

# ROZPOČET

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU UBYTOVNY ČAKOVICE - NEUZNATELNÉ NÁKLADY

**Objekt: 01 - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY**

Místo: Kostelecká 821/63, Praha 9 - Čakovice

Datum: 6. 9. 2016

Objednatel: BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA, s.p.o.

Projektant: ARI atelier s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>79 920,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							79 920,00
VRN3 - Zařízení staveniště							75 600,00
1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	75 600,00	75 600,00
VRN4 - Inženýrská činnost							4 320,00
2	K	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	Kč	1,000	4 320,00	4 320,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU UBYTOVNY ČAKOVICE - NEUZNATELNÉ NÁKLADY

**Objekt: 02 - BOURACÍ PRÁCE**

JKSO: 801 72

Místo: Kostelecká 821/63, Praha 9 - Čakovice

CC-CZ:

Datum: 6. 9. 2016

Objednatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA, s.p.o.

IČ:

DIČ:

<sup>MEK</sup>  
Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

ARI atelier s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vladimír Mrázek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

76 054,03

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**76 054,03**

DPH snižená 15,00% ze

76 054,03

11 408,10

základní 21,00% ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**87 462,13**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU UBYTOVNY ČAKOVICE - NEUZNATELNÉ NÁKLADY

**Objekt: 02 - BOURACÍ PRÁCE**

Místo: Kostelecká 821/63, Praha 9 - Čakovice

Datum: 6. 9. 2016

Objednatel: BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA, s.p.o.

Projektant: ARI atelier s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Vladimír Mrázek

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>76 054,03</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	23 942,01
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 972,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 689,28
997 - Přesun sutě	3 279,92
PSV - Práce a dodávky PSV	52 112,02
712 - Povlakové krytiny	49 648,15
764 - Konstrukce klempířské	596,27
771 - Podlahy z dlaždic	1 867,60
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>76 054,03</b>

# ROZPOČET

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU UBYTOVNY ČAKOVICE - NEUZNATELNÉ NÁKLADY

**Objekt: 02 - BOURACÍ PRÁCE**

Místo: Kostelecká 821/63, Praha 9 - Čakovice Datum: 6. 9. 2016  
 Objednatel: BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA, s.p.o. Projektant: ARI atelier s.r.o.  
 Zhotovitel: Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**76 054,03**

**HSV - Práce a dodávky HSV 23 942,01**

**6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 972,81**

1	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	258,505	11,50	2 972,81
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

**9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 17 689,28**

2	K	978036121	Otlučení břizolitových omítek vnějších ploch rozsahu do 10 %	m2	258,505	51,75	13 377,63
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

3			"strop parkoviště"				
---	--	--	--------------------	--	--	--	--

4			+(19,7*8,0+7,6*4,9)		194,840		
---	--	--	---------------------	--	---------	--	--

5			"parkoviště"				
---	--	--	--------------	--	--	--	--

6			+3,5*1,5*7+3,5*1,15*3+1,3*(2*0,7+1,2)		52,205		
---	--	--	---------------------------------------	--	--------	--	--

7			+0,2*(19,7+8,0+7,6)		7,060		
---	--	--	---------------------	--	-------	--	--

8			+0,4*(2*3,0+5,0)		4,400		
---	--	--	------------------	--	-------	--	--

9			Součet		258,505		
---	--	--	--------	--	---------	--	--

10	K	978059641	Odsekání a odebrání obkládů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	7,050	172,50	1 216,13
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

11			"sloupy"+0,5*(1,5*7+1,2*3)		7,050		
----	--	--	----------------------------	--	-------	--	--

12	K	988003-R	Vybourání střešní guly	kus	2,000	397,76	795,52
----	---	----------	------------------------	-----	-------	--------	--------

13	K	989001-R	Demontáž hromosvodu	soubor	1,000	2 300,00	2 300,00
----	---	----------	---------------------	--------	-------	----------	----------

**997 - Přesun sutě 3 279,92**

14	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	4,701	97,20	456,94
----	---	-----------	--	---	-------	-------	--------

15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km se složením	t	4,701	54,00	253,85
----	---	-----------	--	---	-------	-------	--------

16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km (+30 km)	t	4,701	129,60	609,25
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

17			<i>Indexováno v jednotkové ceně</i>				
----	--	--	-------------------------------------	--	--	--	--

18	K	997013822	Poplatek za uložení stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami na skládce (skládkovné)	t	1,948	594,00	1 157,11
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

19	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,753	291,60	802,77
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

20			+4,701-1,948		2,753		
----	--	--	--------------	--	-------	--	--

**PSV - Práce a dodávky PSV 52 112,02**

**712 - Povlakové krytiny 49 648,15**

21	K	712300832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° dvouvrstvé, vč svíslého vytažení (výměra = půdorysná plocha)	m2	194,840	254,82	49 648,15
----	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22			+(19,7*8,0+7,6*4,9)		194,840		
			<b>764 - Konstrukce klempířské</b>				<b>596,27</b>
23	K	764002871	Demontáž ukončení hydroizolace do suti	m	12,670	12,43	157,49
24	K	7640031-R	Demontáž oplechování okraje střechy do suti	m	35,300	12,43	438,78
25			+19,7+8,0+7,6		35,300		
			<b>771 - Podlahy z dlaždic</b>				<b>1 867,60</b>
26	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	20,300	92,00	1 867,60
27			"logie"+1,45*2*7		20,300		

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU UBYTOVNY ČAKOVICE - NEUZNATELNÉ NÁKLADY

**Objekt: 03 - STAVEBNÍ PRÁCE**

JKSO: 801 72

Místo: Kostelecká 821/63, Praha 9 - Čakovice

CC-CZ:

Datum: 6. 9. 2016

Objednatel:

BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA, s.p.o.

IČ:

DIČ:

MER

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

ARI atelier s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vladimír Mrázek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

481 580,58

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**481 580,58**

DPH snížená 15,00% ze

481 580,58

72 237,09

základní 21,00% ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**553 817,67**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU UBYTOVNY ČAKOVICE - NEUZNATELNÉ NÁKLADY

**Objekt: 03 - STAVEBNÍ PRÁCE**

Místo: Kostelecká 821/63, Praha 9 - Čakovice

Datum: 6. 9. 2016

Objednatel: BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA, s.p.o.

Projektant: ARI atelier s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Vladimír Mrázek

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>481 580,58</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	283 778,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 267,68
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	193 121,15
998 - Přesun hmot	11 389,52
PSV - Práce a dodávky PSV	197 802,23
712 - Povlakové krytiny	150 370,48
764 - Konstrukce klempířské	18 308,42
783 - Dokončovací práce - nátěry	29 123,33
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>481 580,58</b>

# ROZPOČET

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU UBYTOVNY ČAKOVICE - NEUZNATELNÉ NÁKLADY

**Objekt: 03 - STAVEBNÍ PRÁCE**

Místo: Kostelecká 821/63, Praha 9 - Čakovice Datum: 6. 9. 2016  
 Objednatel: BYTOVÁ SPRÁVA MINISTERSTVA VNITRA, s.p.o. Projektant: ARI atelier s.r.o.  
 Zhotovitel: Zpracovatel: Vladimír Mrázek

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

**Náklady z rozpočtu 481 580,58**

**HSV - Práce a dodávky HSV 283 778,35**

**6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 79 267,68**

1	K	621335202	Oprava cementové škrábané omítky vnějších podhledů v rozsahu do 30%	m2	194,840	138,00	26 887,92
2			+(19,7*8,0+7,6*4,9)		194,840		
3	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášena ručně (v ploše vybouraného obkladu)	m2	7,050	219,82	1 549,76
4			"sloupy"+0,5*(1,5*7+1,2*3)		7,050		
5	K	622335202	Oprava cementové škrábané omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	63,665	138,00	8 785,77
6			"parkoviště"				
7			+3,5*1,5*7+3,5*1,15*3+1,3*(2*0,7+1,2)		52,205		
8			+0,2*(19,7+8,0+7,6)		7,060		
9			+0,4*(2*3,0+5,0)		4,400		
10			Součet		63,665		
11	K	6225222-R	Soklová mozaiková zrnitá omítka včetně penetrace a výztužné sítky (nezateplené plochy)	m2	7,050	829,03	5 844,65
12			"parkoviště"				
13			+0,5*(1,5*7+1,2*3)		7,050		
14	K	6225301-R	Fasádní nátěr barevný na stáv omítku	m2	258,505	140,03	36 199,58
15			+63,665+194,84		258,505		

**9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 193 121,15**

16	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	195,000	152,25	29 688,75
17	K	953901-R	Odrasny gumový pás - rohy sloupů - D+M	m	16,000	805,00	12 880,00
18			+0,5*(4*7+2*2)		16,000		
19	K	953907-R	Střecha parkoviště - gula s límcem - D+M	kus	2,000	1 839,64	3 679,28



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	954201-R	Záchytný systém - D+M	soubor	1,000	46 000,00	46 000,00
21			<i>stále bezpečnostní zařízení pro pohyb 3 osob dle EN 795 se sloupky kotvenými do nosné konstrukce s opatřením proti deformaci při síle min. 12 kN v oku. Instalováno bude 7 ks 2 m od okraje střechy s napnutým nerezovým lanem.</i>				
22	K	954203-R	Střecha parkoviště - vybroušení a přestěrkování podkladu - D+M	m2	194,840	378,61	73 767,62
23			"spodní střecha"				
24			+(19,7*8,0+7,6*4,9)		194,840		
25	K	954211-R	Osvětlení parkoviště v provedení do vlhka 2x36W + 5 m kabel - D+M	kus	3,000	1 943,50	5 830,50
26	K	955001-R	Hromosvod - rozebrání v nutném rozsahu, doplnění, zpětná montáž, osazení na nové podložky, dvířka skříněk, revize a měření zemního odporu.	soubor	1,000	21 275,00	21 275,00
<b>998 - Přesun hmot</b>							<b>11 389,52</b>
27	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	7,273	1 566,00	11 389,52
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>197 802,23</b>
<b>712 - Povlakové krytiny</b>							<b>150 370,48</b>
28	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	203,810	14,92	3 040,03
29			"střecha parkoviště"				
30			+(19,7*8,0+7,6*4,9)		194,840		
31			"vytažení"+0,3*(12,2+5,0+12,7)		8,970		
32			Součet		203,810		
33	M	111631510	lak asfaltový ALP/9 (kg) bal 9 kg	kg	61,143	58,42	3 572,04
34	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	407,620	147,92	60 293,93
35			"střecha parkoviště"				
36			+(19,7*8,0+7,6*4,9)*2		389,680		
37			"vytažení"+0,3*(12,2+5,0+12,7)*2		17,940		
38			Součet		407,620		
39	M	628522-PC	pás asfaltovaný modifikovaný SBS	m2	468,763	167,81	78 660,78
40	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	1 455,668	3,30	4 803,70
<b>764 - Konstrukce klempířské</b>							<b>18 308,42</b>
41	K	7641019-R	Oplechování ukončení střechy - plech TiZn - rš 346 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ - ozn K19	m	7,940	421,20	3 344,33
42	K	7641020-R	Oplechování ukončení střechy - plech TiZn - rš 346 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ - ozn K20	m	19,710	421,20	8 301,85
43	K	7641021-R	Oplechování ukončení střechy - plech TiZn - rš 346 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ - ozn K21	m	7,590	421,20	3 196,91
44	K	7641023-R	Ukončující profil hydroizolace - plech TiZn - rš 136 mm - D+M vč všech systémových detailů - podrobný popis - TABULKA KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ - ozn K23	m	12,670	259,20	3 284,06

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
45	K	998764204	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 36 m	%	181,272	1,00	181,27
783 - Dokončovací práce - nátěry							29 123,33
46	K	783101-R	Parkoviště - sloupy - obroušení a silikonový nátěr svodu	m	8,000	226,54	1 812,33
47			+2*4,0		8,000		
48	K	783102-R	Vstup - sloupy - obroušení a silikonový nátěr sloupů	m	12,000	226,54	2 718,50
49			+4*3,0		12,000		
50	K	783201-R	Klempířské prvky nové - silikonový nátěr	m2	26,051	172,50	4 493,80
51			"K19-21"+0,4*(7,94+19,71+7,59)		14,096		
52			"K22"+0,15*79,7		11,955		
53			Součet		26,051		
54	K	783846523	Antigraffiti nátěr trvalý do 100 cyklů odstranění graffiti omítek hladkých, zrnitých, štukových	m2	64,400	312,09	20 098,70
55			"sloupy"				
56			+4,0*(1,5*7+1,2*3)+1,2*(2*0,8+1,4)		60,000		
57			"vstup"				
58			+0,4*(5,0+2*3,0)		4,400		
59			Součet		64,400		