

Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti

„Bílovec, ul. Radotínská – rekonstrukce vodovodního řadu“

Město Bílovec

se sídlem Slezské náměstí 1/1, 743 01 Bílovec 1

zastoupené starostou města Mgr. Pavlem Mrvou

IČO: 00297755

DIČ: CZ 00297755

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

[redacted]
- jako vlastník nemovitosti a povinný z pozemkové služebnosti

a

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,

se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

zastoupená **[redacted]** generálním ředitelem, pověřeným k zastupování

společnosti na základě dodatku č.1 ze dne 12.04.2016 k pověření udělenému představenstvem

společnosti dne 21.4.2015

IČO: 45193665

DIČ: CZ45193665 ID: 4xff9pv

zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. č. 347

- jako oprávněný z pozemkové služebnosti

uzavírají smlouvu

t o h o t o o b s a h u :

Článek I.

1) Město Bílovec, je výlučným vlastníkem pozemků:

- | | |
|---|------------------------------|
| - p. č. 1118 ostatní plocha, zeleň | o výměře 825 m ² |
| - p. č. 1123/2 ostatní plocha, jiná plocha | o výměře 6875 m ² |
| - p. č. 1142/5 ostatní plocha, jiná plocha | o výměře 270 m ² |
| - p. č. 1142/8 ostatní plocha, ost.komunikace | o výměře 18 m ² |
| - p. č. 1266/1 zahrada | o výměře 3152 m ² |
| - p. č. 1266/4 zahrada | o výměře 1143 m ² |
| - p. č. 1266/5 ostatní plocha, ost.komunikace | o výměře 459 m ² |
| - p. č. 1266/7 ostatní plocha, ost.komunikace | o výměře 268 m ² |
| - p. č. 1284 ostatní plocha, silnice | o výměře 1485 m ² |
| - p. č. 2561/1 ostatní plocha, ost.komunikace | o výměře 6905 m ² |
| - p. č. 2561/3 ostatní plocha, jiná plocha | o výměře 254 m ² |
| - p. č. 2561/4 ostatní plocha, ost.komunikace | o výměře 57 m ² |
| - p. č. 2561/6 ostatní plocha, jiná plocha | o výměře 365 m ² |
| - p. č. 2561/9 ostatní plocha, jiná plocha | o výměře 58 m ² |
| - p. č. 2569/1 ostatní plocha, ost.komunikace | o výměře 3562 m ² |

kteř jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Bílovec – město, v obci Bílovec, vedeným u Katastrálního úřadu Moravskoslezského kraje, katastrální pracoviště Nový Jičín (dále jen „Služebné pozemky“).

- 2) Společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., je vlastníkem vodovodního řadu na Služebných pozemcích v k. ú. Bílovec - město.

Článek II.

- 1) Povinný z pozemkové služebnosti zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného z pozemkové služebnosti služebnost inženýrské sítě spočívající právu zřízení, vedení a uložení vodovodního řadu v části Služebných pozemků, která je vymezena geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemků č. 2062-4456/2017, vyhotovený geodetem Ing. Jiřím Bartoněm, ověřený dne 31. 01. 2017, pod č. 4/2017 a odsouhlasený Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Novém Jičíně, dne 30. 01. 2017, pod č. PGP-148/2017-804. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Oprávněný z pozemkové služebnosti právo služebnosti, jak je uvedeno výše, přijímá a povinný z pozemkové služebnosti je povinen toto právo strpět. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

Článek III.

- 1) Pozemková služebnost se zřizuje úplatně za jednorázovou úhradu, která byla oboustranně smluvně sjednána ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene dle schváleného Sazebníku úhrad, **ve výši 50,- Kč za každý započatý m² pozemku dotčeného věcným břemenem a jednorázový poplatek 5.000,- Kč, vše navýšeno o 21% DPH.**
- 2) Dohodnutá úhrada bude provedena oprávněným z pozemkové služebnosti na základě daňového dokladu vystaveného Městem Bílovec se splatností nejpozději v den podpisu Smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti na číslo účtu 19-1761833319/0800, pod var. symbolem *2017220157*

Článek IV.

- 1) Při výkonu práv odpovídajících služebnosti inženýrské sítě bude oprávněný z pozemkové služebnosti postupovat šetrně a povinnému vstup na pozemky předem oznámí. V případě vzniklé škody uvede včas pozemky do předchozího stavu.
- 2) Povinný z pozemkové služebnosti prohlašuje, že pozemky jsou bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících služebnosti inženýrské sítě.
- 3) Povinný z pozemkové služebnosti prohlašuje, že si je vědom všech omezení, která jsou se zřízením a provozováním vodovodního řadu spojena, a že nebude provádět činnosti, které by ve svých důsledcích mohly ohrozit toto zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.
- 4) Náklady spojené s běžným udržováním pozemků nese povinný z pozemkové služebnosti.

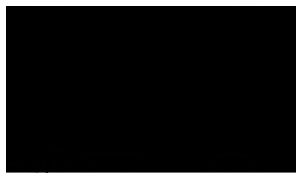
Článek IV.

- 1) Návrh na vklad do veřejného seznamu u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín podá oprávněný z pozemkové služebnosti. Současně uhradí i náklady s tím spojené.

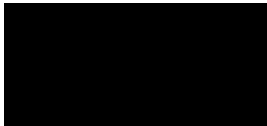
Článek VII.

- 1) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení, a jedno vyhotovení bude použito za účelem vkladu služebnosti u příslušného katastrálního úřadu.
- 2) Smlouva je uzavřena dnem podpisu všech stran a nabývá účinnosti zápisem do veřejného seznamu.
- 3) Uzavření této smlouvy bylo schváleno na ¹⁰³ schůzi Rady města dne ^{11.9.2017}....., usnesením č. RM/^{103/2017}

V Bílovci dne 18.09.2017



starosta města



31. 10. 2017

V Ostravě dne

