

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** Statutární město Teplice
Náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice
IČ: 002 66 621
zastoupeno: Bc. Ivanou Müllerovou, vedoucí odboru dopravy a životního prostředí
- Osoby zmocněné k jednání:
-ve věcech smluvních: Bc. Ivana Müllerová, vedoucí odboru dopravy a životního prostředí
-ve věcech technických: Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací

2. **Zhotovitel:** sinpps s.r.o.
Antala Staška 34, 140 00 Praha 4
IČ: 62584332
DIČ: CZ62584332

[Redacted contact information]

- Osoby zmocněné k jednání:
- ve věcech smluvních: [Redacted]
- ve věcech technických: [Redacted]

V případě změny údajů uvedených v bodě 1 a 2 článku I. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla „Okružní křižovatka Bílinská – Lounská – Americká“. Předmětem plnění je vypracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí a ke stavebnímu povolení, zajištění inženýrské činnosti včetně podání žádostí o územní rozhodnutí a stavební povolení, vypracování realizační dokumentace pro výběr dodavatele (zpracování rozpočtu s výkazem výměr) na vybudování okružní křižovatky vč. veřejného osvětlení, přeložky trolejového vedení, odvodnění, obnovy povrchů vozovky a chodníků, dopravního značení a vybudování nových chodníků pro chodce.
2. Místo realizace díla: sídlo zadavatele a křiž. Bílinská – Lounská – Americká

3. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí provést dílo v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a ve stanovené době předat dílo objednateli. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

III.

Doba plnění

PD k ÚR vč. podání žádosti o územní rozhodnutí:	do 12-ti týdnů od podpisu SoD
PD k SP vč. podání žádosti o stavební povolení:	do 10-ti týdnů od nabytí právní moci ÚR
PD realizační	do 4 týdnů od nabytí právní moci SP

IV.

Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena pevnou cenou, jako nejvýše přípustná, zahrnující všechny náklady související s kompletním zhotovením díla.
- 2.

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
Cena za projektové práce			
PD k ÚR	61.000,-	12.810,-	73.810,-
PD k SP	70.000,-	14.700,-	84.700,-
PD realizační	20.000,-	4.200,-	24.200,-
Cena za inženýrskou činnost			
IČ k ÚR	15.000,-	3.150,-	18.150,-
IČ k SP	10.000,-	2.100,-	12.100,-
Celkem za celé dílo	176.000,-	36.960,-	212.960,-

Celkem cena za dílo bez DPH:	176.000,-Kč
DPH 21%:	36.960,-Kč
Cena celkem včetně DPH:	212.960,-Kč

3. Cenu je možno po dobu trvání SoD překročit pouze v případě:
- 3.1. že dojde ke změně předmětu plnění, změně dodacích či zadávacích podmínek,
 - 3.2. dalších požadavků objednatele
 - 3.3. že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání SoD dojde ke snížení sazby DPH, bude cena příslušným způsobem snížena.
4. Změna ceny bude vždy upravena písemným číslovaným dodatkem k této SoD

V.
Platební podmínky

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli neprodleně po provedení prací event. po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části.
2. Faktury dílčích plnění budou zhotovitelem vystaveny po splnění těchto dílčích úkolů:
 - 2.1. 1. Dílčí faktura bude vystavena po podání žádosti o územní rozhodnutí na stavební úřad – fakturace ve výši 61.000,-Kč bez DPH
 - 2.2. 2. Dílčí faktura bude vystavena po nabytí právní moci ÚR – fakturace ve výši 15.000,-Kč bez DPH
 - 2.3. 3. Dílčí faktura bude vystavena po podání žádosti o stavební povolení na stavební úřad – fakturace ve výši 70.000,-Kč bez DPH
 - 2.4. 4. Dílčí faktura bude vystavena po nabytí právní moci SP – fakturace ve výši 10.000,-Kč bez DPH
 - 2.5. 5. (Závěrečná) faktura bude vystavena po odevzdání realizační PD
3. Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
4. Splatnost dílčích faktur i závěrečné faktury je stanovena na 14 dní po převzetí faktury objednatelem.
5. Pokud se dodavatel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.

VI.
Podmínky provedení díla

Doba plnění díla se přiměřeně prodlužuje:

- a) dojde-li během provádění díla ke změně zásadního rozsahu a druhu prací
- b) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodu na straně objednatele
- c) při zastavení prací státními a kontrolními orgány nebo z důvodu vyšší moci (pokud není zavinění na straně zhotovitele)
- d) pokud dotčené orgány státní správy nedodrží lhůtu 45–ti dnů k vydání svého stanoviska

VII.
Kontrola prací

1. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými pracovníky, resp. osobou zmocněnou. V případě zjištění závad telefonicky, e-mailem nebo dopisem se obrátí objednatel na zhotovitele s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.
2. Koncept DÚR a DSP bude projednán na výrobním výboru za účasti všech dotčených odborů Magistrátu města Teplice, v místě objednatele.
3. Po ukončení prací převezme objednatel originály všech dokladů týkajících se stavby.

4. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovanosti díla. Objednatel bude přizván ke všem klíčovým jednáním.

VIII. Přijímání díla

1. V případě zjištění vad při přijímacím řízení, budou tyto sepsány v zápise o předání a převzetí a dohodnuta lhůta k jejich odstranění.
2. Předmět díla bude předán po předchozí výzvě v sídle objednatele a to protokolárně.

IX. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
2. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu oprávněně reklamované odstranit bez zbytečného odkladu a bezplatně. Záruka za vady díla se sjednává na dobu 10 let ode dne splnění poslední části díla.

X. Smluvní pokuty

1. Obě strany se dohodly takto:
 - a) smluvní pokuta za prodlení sjednaného termínu dílčího plnění veřejné zakázky dle článku III. SoD, a to ve výši 0,1 % z výše nabídkové ceny za každý den zhotovitelem zaviněného prodlení,
 - b) smluvní pokuta za prodlení termínu pro odstranění vad z přijímacího řízení, a to ve výši 0,1 % z výše nabídkové ceny za každou vadu a každý den prodlení oproti sjednanému termínu odstranění,
 - c) smluvní pokuta pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % za každý den prodlení z dlužné částky,

Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem vybranému zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči objednateli.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel odpovídá za to, že bude plnit veřejnou zakázku s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:
 - a) porušení obecně závazných předpisů,
 - b) porušení smluvních podmínek,

- c) porušení příkazů daných objednatelem,
- Zhotovitel prohlašuje, že zná podmínky a podklady zadání této veřejné zakázky, že je uznává za rozhodující pro smluvní poměr, že je seznámen s místními poměry stavby.
 - Při dočasném nebo definitivním zastavení prací z důvodů na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady s tím spojené.
 - Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.

XII. Závěrečná ujednání

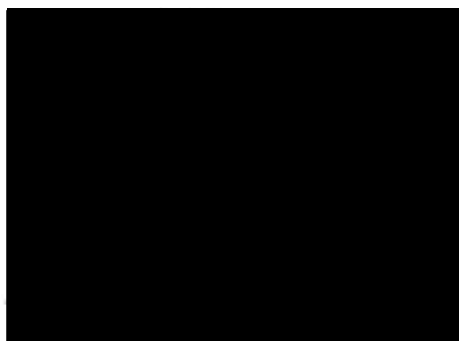
- Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- Tato smlouva je vyhotovena v pěti provedeních, z nichž každá má platnost originálu. Tři provedení obdrží objednatel a dvě provedení zhotovitel.
- Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 a násl. obchodního zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Teplice č. 0808/12 ze dne 21.12..2012.

V Teplicích dne: 2.7.2013

V Praze dne: 1.7.2013

Objednatel

Bc. Ivana Müllerová



sinpps s.r.o.
stavebně inženýrské projektové
a poradenské služby
A. Staška 34, 140 00 Praha 4 - Krč

finanční kontrola provedena

dne: 17. 07. 2013