

Městská část Praha - Kunratice

a

Junák - český skaut, středisko Paprsek Praha-Kunratice, z.s.

**DODATEK Č. 2
SMLOUVY O VÝPŮJČCE**

TENTO DODATEK Č. 2 SMLOUVY O VÝPŮJČCE BYL UZAVŘEN DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI:

1. Městská část Praha – Kunratice

pod adresou Úřadu K Libuši 7/10, 148 23 Praha 4- Kunratice

jednající starostkou Ing. Lenkou Alinčovou

IČO: 002 31 134

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; pob. Budějovická 1912, Praha 4

č. účtu: 9021-2000690389/0800

Ident. ekonomického subjektu: ČSÚ čj. 157/04-3120 z 15. 3. 2004

na straně jedné (dále jen „**Půjčitel**“)

a

2. Junák - český skaut, středisko Paprsek Praha-Kunratice, z.s.

se sídlem Golčova 24, Kunratice, 148 00 Praha 4

zastoupen Jakubem Dienstbierem

IČO: 407 62 114

právní forma: pobočný spolek

zapsán ve spolkovém rejstříku vedeném u MS v Praze - oddíl L, vložka 38419

na straně druhé (dále jen „**Vypůjčitel**“)

(dále společně označovány jako „**Smluvní strany**“)

VZHLEDKEM K TOMU, ŽE:

(A) Mezi Půjčitelem a Vypůjčitelem byla dne 1. 7. 2010 uzavřena smlouva o výpůjčce, jejímž předmětem je bezúplatné užívání místnosti v podkroví objektu č. p. 24, ul. Golčova, Praha 4, včetně veškerého vnitřního vybavení a zařízení pro provozování zájmové činnosti Vypůjčitele (dále jen „**Smlouva**“).

(B) Smluvní strany mají zájem na změně podmínek Výpůjčky dle obou zveřejněných Záměrů Půjčitele, které tvoří Přílohu č. 1 a Přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 2.

BYLO DOHODNUTO NÁSLEDUJÍCÍ:

1. PŘEDMĚT DODATKU Č. 2

1.1 Smluvní strany se dohodly, že Smlouva ve znění Dodatku č. 1 se mění tak, jak níže uvedeno:

A/ Článek 3.3. první odstavec Smlouvy se mění tak, že nově bude znít takto:

3.3. Smluvní strany se dohodly, že Vypůjčitel je povinen hradit Půjčiteli zálohu na spotřebované služby ve výši 2.300 Kč/měsíčně (poskytovanými službami jsou elektrická energie, topení, vodné a stočné v předmětu výpůjčky). Smluvní strany se dohodly, že tuto zálohu na služby bude Vypůjčitel hradit vždy do 1. dne každého kalendářního měsíce bankovním převodem na účet Půjčitele - č. účtu 9021-2000690389/0800, pod VS 13. První záloha o výše zmíněné výši bude uhrazena

za měsíc následující po měsíci, ve kterém došlo k nabytí účinnosti Dodatku č. 2.

B/ Článek 4.1. Smlouvy se mění tak, že nově bude znít takto:

4.1. Půjčitel je povinen předat Vypůjčiteli Místnosti v řádném stavu odpovídající výše uvedenému účelu užívání. Vypůjčitel se zavazuje užívat místnosti tak, aby nedošlo ke znehodnocení či poškození Místností ani jejich příslušenství a ani jiných částí budovy č. p. 24. Vypůjčitel se tímto výslovně zavazuje uhradit řádně a včas k první výzvě Půjčitele jakoukoli škodu, která vznikne v/na Místnostech, jejich příslušenství, popř. na jiných částech budovy č. p. 24, v souvislosti s činností Vypůjčitele či jeho členů nebo jiných osob uvedených v čl. 3.1. (v) této smlouvy. Půjčitel výslovně souhlasí s tím, aby Vypůjčitel měl umístěné své sídlo na adrese budovy, ve které se nachází Místnosti, tj. na adrese Golčova č. p. 24, Praha 4 - Kunratice.

C/ Článek 4.3. Smlouvy se mění tak, že nově bude znít takto:

4.3. Vypůjčitel je oprávněn užívat Místnosti kdykoliv v pracovních dnech i dnech pracovního klidu.

D/ Článek 4.5. Smlouvy se mění tak, že nově bude znít takto:

4.5. Vypůjčitel není oprávněn přenechat Místnosti ať už v celku či z části, do nájmu či jakémukoli jinému užívání, ať už úplatnému či bezúplatnému, kterémukoli třetímu subjektu bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele. Souhlas může být dán i v elektronické podobě prostřednictvím elektronické pošty (e-mailu).

E/ Článek 4.6. Smlouvy se mění tak, že nově bude znít takto:

4.6. Půjčitel se zavazuje umožnit Vypůjčiteli a jeho členům přístup do Místností prostřednictvím zadního vchodu budovy Golčova č. p. 24, když za tím účelem bude Vypůjčiteli na dobu trvání této smlouvy poskytnut jeden (1) klíč od tohoto vchodu. Dále bude Vypůjčiteli na dobu trvání této smlouvy poskytnut jeden (1) klíč od Místnosti. Předmětné klíče budou Vypůjčiteli předány v den předání Místností, když Vypůjčitel zároveň s převzetím Místností dle čl. 4.2. převezme tyto dva (2) klíče, a to jeden (1) klíč od **zadního** vchodu č. p. 24 a jeden (1) klíč od Místnosti. Oba klíče je povinen vrátit ke dni ukončení této smlouvy.

F/ Článek 5.1. Smlouvy, ve znění čl. 1.1. Dodatku č. 1, se mění tak, že nově bude znít takto:

5.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do **30. 6. 2030.**

G/ Článek 5.2. Smlouvy se mění tak, že nově se doplňuje o bod 5.2. (iv), který zní takto:

5.2. (iv) písemnou výpověď Půjčitele bez uvedení důvodu; výpovědní lhůta činí v takovém případě tři (3) roky a její běh počíná první dnem měsíce následujícího po měsíci, ve které byla výpověď doručena Vypůjčiteli.

H/ Článek 6.4. Smlouvy se mění tak, že nově bude znít takto:

6.4. Veškerá korespondence, jež má být dle této smlouvy nebo v její souvislosti učiněna, bude učiněna na adresy sídel Smluvních stran, a to buď osobním doručením, kurýrní službou, zásilkou nebo doporučenou listovní zásilkou. Korespondenci je možné učinit i v elektronické podobě prostřednictvím elektronické pošty (e-mailu), na adresu uvedenou na internetových stránkách Smluvních stran, s následným neprodleným doručením originálu předmětné písemnosti některou z předchozích forem doručování. Odepře-li adresát převzetí zásilky, má se za to, že zásilka byla doručena ve 12.00 hodin

třetího dne po jejím uložení.

2. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 2.1** Smluvní strany prohlašují, že v ostatním zůstává text Smlouvy beze změny a vzájemná práva a povinnosti obou Smluvních stran tak zůstávají nedotčena.
- 2.2** Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2 Smlouvy uzavřely na základě vážné a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 2.3** Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 2.4** Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech a každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2.5** Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha - Kunratice“ vedenou městskou částí Praha - Kunratice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez časového omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha - Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech příloh a případných dodatků, po znečitelnění osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci té smluvní strany, která je fyzickou osobou.
- 2.6** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Městská část Praha - Kunratice bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy, případně po obdržení konečné verze textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word) od druhé smluvní strany. Druhá smluvní strana se zavazuje zaslat Městské části Praha - Kunratice konečnou podobu textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word), pokud Městská část s touto konečnou verzí nedisponuje, a to do konce následujícího pracovního dne po podpisu této smlouvy druhou, resp. poslední smluvní stranou. Městská část Praha - Kunratice se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace a zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Ing. Lenka Alinčová
starostka MČ Praha-Kunratice

.....
Jakub Dienstbier
vedoucí střediska Junák