

Smlouva o dílo

Č. 102/2016

1. SMLUVNÍ STRANY

Dům dětí a mládeže Praha 9

se sídlem: Měšická 720, Praha 9, 190 00

zastoupená: Mgr. Vladimíra Dvořáková, ředitelka organizace

IČ: 67365779

Není plátce DPH

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Prastar, spol. s r. o.

se sídlem: Na břehu 29, 190 00 Praha 9

jednající: Romanem Winkowski, jednatelem

IČ: 264 17 626

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl C, vložka 80611

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této Smlouvy je „Havarijní oprava- rekonstrukce rozvodů SV,TV,UT budovy ul. Generála Janouška 1060“ podle zadání a požadavků Objednatele.

2.2. Rozpočet – příloha č.1

2.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. V případě nezbytnosti školení pracovníků Zhotovitele musí být protokol o účasti na školení nedílnou součástí této Smlouvy .

3. MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Místem plnění díla je: Praha 14 – Černý Most, ul. Generála Janouška 1060

4. TERMÍN PLNĚNÍ

4.1 Zahájení práce do 2 dnů po podpisu smlouvy o dílo

4.2 Dílo bude dodáno Zhotovitelem do 31.08.2016

5. POJIŠTĚNÍ

5.1 Zhotovitel nese odpovědnost za škody na díle do okamžiku jeho předání objednateli na základě Zápisu o předání a převzetí díla.. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností hradí ze svých prostředků zhotovitel.
Součástí této smlouvy jako příloha č. 2 (kopie pojistné smlouvy,)

6. CENA DÍLA

6.1 Cena díla je stanovena smluvně a činí: 342.973.- Kč (třistačtyřicetdvatisícdevětset Sedmdesátřikorunčeských).

Zhotovitel prohlašuje, že cena díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady a výdaje objednatele související s dodáním díla.

6.2. K ceně bude účtováno DPH ve výši dle platného zákona.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Zhotovitel požaduje zálohu na materiál ve výši 30% která bude uhrazena objednatelem do 7 pracovních dní ode dne doručení, a to na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem, po podpisu smlouvy. Přijatá záloha na provedení díla bude zúčtována v konečné faktuře

7.2. Objednatel zaplatí Zhotoviteli cenu za dílo po řádném převzetí díla, a to na základě faktury vystavené Objednatelem bezhotovostním převodem na bankovní účet Objednatele. Splatnost faktury bude činit 14 kalendářních dní ode dne jejího převzetí Objednatelem.

7.3. Faktura vystavená Zhotovitelem jako daňový doklad bude splňovat zákonné náležitosti, v opačném případě je Objednatel oprávněn vrátit fakturu zpět Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně nový daňový doklad a zaslat jej Objednateli opravený zpět, tímto krokem nevzniká prodlení s úhradou faktury.
Mimo zákonné náležitosti musí faktura obsahovat:
Číslo smlouvy o dílo

7.4. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol. Faktura bude zaslána na adresu sídla Objednatele:
Dům dětí a mládeže Praha 9 , Měšická 720

8. PŘEDÁNÍ DÍLA

8.1. Dílo bude předáno Objednateli na základě Předávacího protokolu „Předání a převzetí dokončeného díla“.

Podmínkou předání a převzetí díla Objednatel je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných zejména Objednatel, s příslušnými předpisy a platnými normami, které provede Zhotovitel na své náklady.

- 8.2. V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je Objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.

9. SMLUVNÍ SANKCE A NÁHRADY ŠKODY

- 9.1 Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních sankcích:
Při nedodržení sjednaného termínu dodání díla z viny Zhotovitele, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení s dodáním díla.
- 9.2 Při nedodržení termínu splatnosti faktur zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní úroky z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení s placením.
- 9.3 Placení smluvních sankcí nemá vliv na úhradu případně vzniklých škod. Náhrada případně vzniklé škody se řídí ustanovením § 373 a násl. Obchodního zákoníku.
- 9.4 Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části. Zároveň je Objednatel oprávněn pozastavit placení ceny díla.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Na dílo se vztahuje záruka v délce 60 měsíců (slovy: šedesát měsíců) ode dne oboustranně potvrzeného předávacího protokolu „Předání a převzetí dokončeného díla“, který bude vystaven Zhotovitelem v den předání díla. Předávací protokol slouží zároveň jako záruční lis. Zhotovitel se zaručuje, že během doby záruky provede bezplatnou opravu všech závad, které v záruční době vznikly.
- 10.2. Opravy díla nebo výměny jednotlivých dílů prodlouží dobu trvání záruky o dobu provedené opravy. Instalované náhradní díly nejsou předmětem nové záruky, celková záruka běží dál.
- 10.3. Ze záruky díla jsou vyloučeny závady nebo poškození způsobené nesprávným používáním nebo nedodržením instrukcí uvedených v uživatelském manuálu.

11 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1. Komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím následujících oprávněných osob, jejich seznam je uveden v příloze č. 3. Smluvní strany si předají jmenné seznamy osob pověřených k jednání emailem nejpozději do 5 dní od podpisu této Smlouvy. Písemné úkony, sdělení, oznámení, žádosti, předávání informací apod. mezi Smluvními stranami mohou být učiněny pouze prostřednictvím doporučené poštovní zásilky, kurýrní službou, osobním předáním, faxem nebo e-mailem.

- 11.2. Smlouva se uzavírá s platností a účinností ode dne jejího podpisu oběma Smluvními stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno písemně potvrzené vyhotovení.
- 11.3. Vztahy vznikající z této smlouvy jsou obchodními vztahy a řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákonem v platném znění.
- 11.4. Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 11.5. Smluvní strany se zavazují udržovat veškerá ujednání této smlouvy a veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti, nezveřejňovat je ve vztahu ke třetím osobám a nepoužít je v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 11.6. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Seznam příloh:

- Příloha č. 1 Rozpočet
Příloha š. 2 Pojistná smlouva
Příloha č. 3 Výpis z obchodního rej.
Příloha č. 4 Živnostenský list
Příloha č. 5 Návrh smlouvy o dílo

V Praze dne:

V Praze dne:

Za Objednatele:

Mgr. Vladimíra Dvořáková

Za Zhotovitele:

Roman Winkowski

příloha č. 1.

akce: Rekonstrukce rozvodů vytápění a teplé, studené vody

Investor : DDM, ul. Generála Janouška 1060 - Praha 9 - VS 7 umístěná v suterénu

Potrubí: PN40, černé tř.11 pro UT, SV pozink tř.11+PPR-PN16, TV (cirkulace) PN20-PPR

Medium: Vytápění -sekundár, teplota 80/65°C- PN16, teplá voda TV -PN20

	počet	Jednotková		Celkem		
		H	PZN	H	PZN	
B/ Technologická část :						
Potrubní část:						
vytápění, tr.černá tř.11:						
-tr.76/3	bm	24	198,30	168,00	4759,20	4032,00
-tr.57/3	bm	54	148,60	132,00	8024,40	7128,00
-tr.42,5/2,6	bm	24	141,50	112,00	3396,00	2688,00
-tr.32,4/2,5	bm	42	121,60	98,00	5107,20	4116,00
-tr.28/2,5	bm	24	98,60	86,00	2366,40	2064,00
-tr.22/2	bm	24	74,20	65,00	1780,80	1560,00
-tr.14/2	bm	12	48,30	56,00	579,60	672,00
koleno 65/ 90°	ks	6	201,40	212,00	1208,40	1272,00
koleno 50/ 90°	ks	8	169,30	208,00	1354,40	1664,00
T - kus 50/20	ks	10	228,60	265,00	2286,00	2650,00
redukce 50/32	ks	4	264,80	212,00	1059,20	848,00
redukce 32/25	ks	4	232,40	198,00	929,60	792,00
lemové nákrůžky DN50	ks	2	250,00	212,00	500,00	424,00
příruba toč. DN50,PN16,vč.šroub.	ks	2	446,40	750,00	892,80	1500,00
příruba krk.DN50 nerez	ks	2	542,00	520,00	1084,00	1040,00
kul.kohout Vexve 50/25t/yp.100	ks	2	2362,00	1600,00	4724,00	3200,00
dtto 40/25 přivařovací	ks	6	2198,00	1450,00	13188,00	8700,00
dtto DN15-odvzdušnění	ks	8	342,00	220,00	2736,00	1760,00
Mezisoučet					55976,00	46110,00
Studená voda SV- pozink,tř.11						
tr.76/3 tř.11	bm	30	268,00	168,00	8040,00	5040,00
tr.57/3	bm	24	206,40	132,00	4953,60	3168,00
mat. PPR tř.3 PN16						
tr.32/4,4,4	bm	24	76,30	150,00	1831,20	3600,00
tr.25/2,5	bm	12	47,20	150,00	566,40	1800,00
tr.20/2	bm	6	37,60	150,00	225,60	900,00
Mezisoučet					15616,80	14508,00
Teplá voda TV,cirkulace-mat.PPR tř.3-barva šedá-PN20						
tr.32/5,4	bm	60	86,30	150,00	5178,00	9000,00
tr.25/4,2	bm	36	48,90	142,00	1760,40	5112,00
tr.16/2	bm	12	32,60	135,00	391,20	1620,00
uložný profil C	bm	60	36,80	35,00	2208,00	2100,00
Kulové kohouty BRA.A3.622						
dtto DN40/25 vnitřní závit	ks	2	1216,00	645,00	2432,00	1290,00
KKDN32- BRA.A3.622	ks	12	985,00	425,00	11820,00	5100,00
KK DN25	ks	2	698,00	380,00	1396,00	760,00
KK DN20	ks	2	436,00	355,00	872,00	710,00
KK DN15	ks	10	382,00	225,00	3820,00	2250,00
Mezisoučet					29877,60	27942,00

Izolace potrubí						
izol.pozdro miner..3cm-DN32,Alpolep	bm	140	53,70	40,00	7518,00	5600,00
dtto DN65	bm	60	113,00	75,00	6780,00	4500,00
izol.pozdro miner..4cm-DN50,Alpolep	bm	95	93,00	60,00	8835,00	5700,00
Mezisoučet					23133,00	15800,00
Uložení potrubí						
nosná ocelová konstrukce	kg	220	26,00	75,00	5720,00	16500,00
objímky potrubí	kg	25	135,00	75,00	3375,00	1875,00
nátěr pomocné OK	m2	50	116,00	95,00	5800,00	4750,00
Mezisoučet					14895,00	23125,00
Zkoušky						
tlaková zkouška vč.přípravy					2500,00	4500,00
topná zkouška						2500,00
Mezisoučet						7000,00
Mezisoučet tg. H , PZN					141998,40	150285,00
D/ stavební část						
Demontáže						
demotáž izolace skelné vlny	m3	15		420,00		6300,00
demontáž potrubí DN8'100-20	kg	980		23,00		22540,00
Mezisoučet						28840,00
Lešení						
lešení prostorové v=5m,š=3m,l=55m	m3	75		84,00		6300,00
lešení při stěně v=5,l=21+40	m2	60		62,00		3720,00
pomocná mezipodlaha š=3m	m2	80		38,00		3040,00
Mezisoučet						13060,00
Stavební připomoc						
Bourání stáv. OK uložení	hod	40		280,00		11200,00
Kotvení nového uložení	hod	55		350,00		19250,00
stavební vyspravení prostupů stěnám	hod	60		380,00		22800,00
Mezisoučet						30450,00
Celkem H , PZN					141998,40	179125,00
Celkem H , PZN / HRN						321123,40
D/ Ostatní náklady						
tech dozor dodavatele						5500,00
doprava hmot 4%H/HRN						12500,00
Mezisoučet						18000,00
E/ VRN - likvidace odpadů :						
uložení izolace na skládce	t	1		3850,00		3850,00
Mezisoučet						3850,00
Mezisoučet ostatní náklady						21850,00
Celkem stavba dod.+montáž+IČ						342973,40

Prastár s.r.o.

Na břehu 698/29, 190 00 Praha 9
tel.: 283 890 068, fax: 283 890 067
IČO: 26417626, DIČ: CZ26417626
prastar@volny.cz

