

**Obec Rakovice**

se sídlem Rakovice č. p. 119, 398 04 Rakovice

zastoupena [REDACTED]

IČ: 005 12 061

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné (dále jen „majitel“)

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

zastoupena [REDACTED]

IČ: 659 93 390, DIČ: CZ65993390

na straně druhé (dále jen „investor“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst.2 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

**DOHODU O VYPOŘÁDÁNÍ****I.**

Majitel je **výlučným vlastníkem** pozemkové parcely označené **parcelním číslem 1207/3** zapsané na **LV č. 917** pro obec Boudy a katastrální území **Boudy** u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Písek, a to včetně jejích součástí a příslušenství.

Výše uvedená parcela je dotčena dočasným záбором připravované stavby dálnice „**D4 Čimelice - Mirotice**“. Vzhledem k tomu, že na ploše dočasného záboru se nacházejí porosty, které bude nutné pro předpokládané stavební práce vykácet, přistoupily strany k uzavření této dohody o vypořádání.

**II.**

Předmětem této dohody jsou trvalé porosty rostoucí mimo les, které se nacházejí v dočasném záboru stavby na pozemkové parcele uvedené v čl. I této dohody a jsou specifikovány ve znaleckém posudku č. **541** ze dne 28.6.2017, vypracovaném [REDACTED] znalcem z oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, [REDACTED] a to:

Parcelní číslo dle KN	Typ záboru	Pořadové č. dřeviny v DSP	Český název dřeviny	Počet kusů nebo plocha	
				ks	m <sup>2</sup>
1207/3	dočasný	469-475	Topol černý	7	-
1207/3	dočasný	498-502	Topol černý	5	-

(dále jen “předmětné porosty“).

Originál znaleckého posudku je uložen u investora, jednu kopii obdržel majitel.

**III.**

Majitel tímto uzavírá dohodu v níže popsané:

**Variantě IIIA.****Variantě IIIB. /vybranou variantu označte/.**

Nebude-li žádná z variant vybrána, má se za to, že majitel vybral Variantu IIIA.

**Varianta IIIA.**

Smluvní strany se dohodly, že majitel tímto prodává a investor kupuje předmětné porosty do vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu ve prospěch investora. **Finanční náhrada za předmětné porosty je stanovena v celkové výši 82. 080,- Kč včetně DPH** (slovy: osmdesátdevítisíc osmdesát korun českých), a to na základě znaleckého posudku uvedeného v čl.II této dohody.

Finanční náhradu zaplatí investor majiteli do 60 dnů ode dne, kdy obdrží tuto ze strany majitele podepsanou dohodu se zvolenou variantou IIIA. Finanční náhradu zaplatí investor majiteli bezhotovostním převodem na bankovní účet majitele uvedený v záhlaví této dohody. Zaplacením se rozumí odepsání částky finanční náhrady z účtu investora. Po podpisu této dohody není majitel oprávněn s předmětnými porosty jakkoli nakládat.

#### **Varianta IIIB.**

Smluvní strany se dohodly, že investor je po získání příslušného povolení ke kácení mimolesní zeleně ve smyslu zák.č. 114/1992 Sb. oprávněn předmětné porosty vykácet. Bezprostředně po vykácení je investor o této skutečnosti povinen písemně informovat majitele. Majitel je povinen v přiměřené lhůtě nikoli delší než 14 dnů předmětné porosty převzít a odvézt. Neučiní-li tak, je investor oprávněn bez dalšího naložit s předmětnými porosty dle vlastního uvážení, přičemž majiteli nenáleží náhrada a má se za to, že smluvní strany jsou zcela finančně i jinak vyrovnány.

#### **IV.**

Majitel jako vlastník pozemků uvedených v čl.I této dohody podpisem této dohody uděluje investorovi v souvislosti s §8 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, a §4 odst.1 prováděcí vyhlášky č.189/2013 Sb. v platném znění plnou moc k tomu, aby za něho investor jako zmocněnec zajistil rozhodnutí o povolení ke kácení předmětných porostů rostoucích mimo les. Tato plná moc se vztahuje na veškeré úkony nezbytné pro získání výše uvedeného povolení, a to včetně podávání žádostí ve správních řízeních, jednání s dotčenými správními orgány, přijímání písemností apod. Zmocněnec může udělit plnou moc jiné osobě, aby místo něho v této záležitosti za zmocnitele jednala. Investor svým podpisem této dohody plnou moc přijímá.

Současně majitel výslovně jako vlastník pozemků uvedených v čl.I této dohody souhlasí s kácením předmětných porostů rostoucích mimo les v souladu s §4 odst.1 písm.b) vyhlášky č.189/2013 Sb. v platném znění.

#### **V.**

Strany se dohodly, že právní vztahy, práva a povinnosti, vyplývající z této dohody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Majitel bere na vědomí, že investor je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.

Majitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy investor ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

#### **VI.**

Majitel prohlašuje, že záměr obce dle této smlouvy byl v souladu s ust. § 39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), zveřejněn po dobu nejméně 15 dní před projednáním v orgánech obce na úřední desce obecního úřadu a že zastupitelstvo obce rozhodlo v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb.

Toto ustanovení smlouvy je doložkou ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., která potvrzuje splnění podmínek pro nakládání s majetkem obce. Záměr obce a tato smlouva byly schváleny na jednání Zastupitelstva obce dne...8.11.2017... usnesením č. 89/10/2017.....

#### **VII.**

Obě strany prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly a že byla uzavřena na základě jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Tato dohoda je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží majitel a 2 investor.

Majitel:

V RAKOVICÍCH dne 23. 11. 2017

Investor:

V Plzni dne 14 -09- 2017