

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Gymnázium, Trutnov, Jiráskovo náměstí 325**

se sídlem: Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov
IČO 601 53 237
zástupce Mgr. Petr Skokan, ředitel
bankovní spojení:
č. účtu:

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **BAK stavební společnost, a.s.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 14336

se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9
IČO 284 02 758
DIČ CZ28402758
zastoupený Ing. Radek Mrázek, MBA, místopředseda představenstva
bankovní spojení
číslo účtu

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané „**Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov – stavební práce II**“. (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Realizace smlouvy o dílo je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu a na poskytnutí finančních prostředků od zřizovatele objednatele. Předmět této smlouvy je součástí projektu Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov, s registračním číslem CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0002065 (dále jen „projekt“), který je předmětem žádosti o podporu z Operačního programu životního prostředí. Tato smlouva nenabyde účinnosti dříve, než:
 - vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace – změna poskytovatelem dotace a
 - poskytnutím finančních prostředků od zřizovatele a zároveň
 - bude zhotoviteli doručena výzva objednatele k plnění, tj. výzva k převzetí staveniště.

Článek 2 Zmocněné osoby

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

strana 1 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

- a) zástupce objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Petr Skokan, ředitel
 - b) zástupce objednatele ve věcech technických:
 - c) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“): Miloš Haase, IČO 401 06 446
 - d) koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“): Miloš Haase, IČO 401 06 446, zastoupen společností S.E.Q. spol. s r.o.; IČO 275 23 250, se sídlem Jana Masaryka 108/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2, zastoupena Vladimírem Šichem
 - e) zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“): společnost DABONA s.r.o., se sídlem Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 648 26 996
 - f) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
- a) ve věcech technických:
 - b) zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí):
 - c) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.
3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

Článek 3 Podklady pro uzavření smlouvy

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 26. 9. 2017 v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
 - a) Příloha č. 1 Projektová dokumentace díla, energetický posudek, Odborný posudek k výskytu synantropních zvláště chráněných druhů živočichů, stavební povolení ze dne 26. 01. 2016, č.j 2016/6160/V/KUL
 - b) Příloha č. 2 Položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr - ocenění prostředků povinné publicity
 - c) Příloha č. 3 Harmonogram
 - d) Příloha č. 4 Seznam poddodavatelů
 - e) Příloha č. 5 Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace – v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky nebyla uveřejněna žádná vysvětlení zadávací dokumentace
3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:
 - a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
 - c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
 - d) prověřil místní podmínky na staveništi;
 - e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;



- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do podrobného soupisu prací;
 - g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení zadavatelem.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel.
6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: projektová dokumentace, energetický posudek, položkový rozpočet s výkazem výměr včetně výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, smlouva o dílo, stavební povolení, ostatní dokumenty.
7. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
8. Smluvní strany stanoví význam následujících termínů takto:
- a) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu předávacího protokolu dle čl. 9 odst. 29 této smlouvy oběma smluvními stranami;
 - b) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce;
 - c) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
 - d) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit;
 - e) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
 - f) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s osobou, uvedenou v čl. 2 odst. 2 písm. b) této smlouvy jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí).

Článek 4 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 5

strana 3 (celkem 24)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Předmět díla

1. Předmětem díla je řádné zhotovení stavebních prací a souvisejících služeb a dodávek spočívajících ve snížení energetické náročnosti provozu budovy sportovní haly Gymnázium, Trutnov, Jiráskovo náměstí 325.
2. Předmětem plnění jsou stavební práce - stavební úpravy specifikované následujícím způsobem:
 - V rámci stavebních prací dojde k zateplení celé obálky budovy, bude provedeno zateplení střechy budovy – PUR, tl. 160 mm, materiál s $\lambda = 0,022 \text{ W/m.K}$, zateplení obvodových stěn do úrovně sendvičového panelu - tl. 140 mm, materiál s $\lambda = 0,037 \text{ W/m.K}$, výměna obvodového sendvičového pláště – tl. 120 mm, materiál s $\lambda = 0,022 \text{ W/m.K}$, zateplení podlahy na terénu – tl. 80 mm, materiál s $\lambda = 0,037 \text{ W/m.K}$, výměna veškerých výplní v objektu („U“ okno = $1,2 \text{ W/m}^2\text{.K}$, „U“ dveře = $1,2 \text{ W/m}^2\text{.K}$ a vrata „U“ = $2,0 \text{ W/m}^2\text{.K}$). Dále bude provedena rekonstrukce vnitřního osvětlení a realizace ochrany před bleskem. Součástí stavebních prací bude také výstavba nevytápěného zádveří.
 - Předmět díla je dále specifikován projektovou dokumentací zpracovanou společností DABONA s.r.o., se sídlem Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 648 26 996 a energetickým posudkem zpracovaný Ing. Renatou Topinkovou, IČO 479 58 251, číslo oprávnění 0069, dle příloh této smlouvy.
 - Předmětem díla je dále zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát.
 - Předmětem díla je dále zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.
3. Předmětem díla je dále zajištění povinné publicity projektu dle podmínek poskytovatele dotace. Zajištění publicity dle této smlouvy spočívá v zajištění celobarevného plakátu, velikosti A3, který bude během realizace stavebních prací umístěn, nejpozději do 1 měsíce po zahájení stavebních prací, na místě snadno viditelném pro veřejnost, jako jsou např. vstupní prostory budovy apod., přesné místo určí před umístěním plakátu objednatel. Plakát bude umístěn minimálně po dobu 1 roku od ukončení realizace akce. Rozmístění textů a symbolů uvedené v Grafickém manuálu publicity OPŽP (dostupném na www.opzp.cz) je závazné. Grafický podklad pro výrobu plakátu zpracuje zdarma SFŽP, objednatel grafický podklad předá dodavateli.
4. Realizaci stavebních prací je nutné přizpůsobit provozním podmínkám uživatele dotčených nemovitostí. Zhotovitel bude realizovat dílo v rámci následujícího dílčího časového harmonogramu. Realizace díla bude prováděna i v době běžného provozu školy, je tedy třeba postupovat tak, aby nedocházelo k zásadnímu narušení podmínek pro výuku v ostatních částech školy. Za tímto účelem bude dodavatel se zástupcem školy úzce spolupracovat a plně respektovat jeho oprávněné požadavky. Zadavatel preferuje realizaci stavebních prací v období dubna 2018 do srpna 2018 z důvodu možnosti omezeného provozu školy v období letních prázdnin. Tímto



ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z harmonogramu dle **přílohy č. 3** této smlouvy.

5. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, kdy při provádění stavebních prací zjistí na staveništi výskyt obecně chráněných druhů ptáků (nález obsazeného ptačího hnízda s vajíčky nebo mláďaty), bude stavební práce provádět plně v souladu s § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP.
7. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní - topná zkouška v délce trvání 72 hodin na náklady zhotovitele, je-li relevantní - funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla, Zhotovitel provede také likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dílo“ nebo „části díla“). Objednatel je oprávněn určit, že dále využitelný vybouraný materiál (na opravy, recyklaci, apod.) zhotovitel ponechá objednateli na určené meziskládce.
8. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.
9. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Zhotovitel je při provádění díla dále povinen postupovat dle kontrolního a zkušebního plánu výrobce a dle národních technických norem ČSN 73 2901 a ČSN 73 2902. Zhotovitel realizuje dílo plně v souladu s podmínkami stavebního povolení.
10. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
11. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.



12. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
13. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 6 Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v článku 5 smlouvy, včetně objednatelům požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo (stavbu) objednateli **do 5 měsíců** od převzetí staveniště.
4. Místem plnění je budova sportovní haly Gymnázia, Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, parcelní číslo st. 4888 a 237/68, katastrální území Trutnov (769029), na adrese Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov a další pozemky dotčené stavbou dle projektové dokumentace.
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
6. V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) nezahrnutých v časovém plánu organizace výstavby, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Přerušení z důvodu klimatických změn je možné po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem investora a zaznamenává se do stavebního deníku. V období přerušení z důvodu klimatických změn (např. zimní přestávky) je provádění stavebních prací zhotovitelem možné pouze v omezeném rozsahu závislém zejména na klimatických podmínkách a na základě dohody s technickým dozorem investora.
7. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.

Článek 7 Cena díla

1. Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
2. Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:



celková cena 18 390 000,00 Kč bez DPH (slovy: osmnáct milionů tři sta devadesát tisíc korun českých);

celková výše DPH 3 861 900,00 Kč (slovy: tři miliony osm set šedesát jedna tisíc devět set korun českých);

celková cena **22 251 900,00 Kč s DPH** (slovy: dvacet dva milionů dvě stě padesát jedna tisíc devět set korun českých).

Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé dílčí části díla – následovně:

a) **dílo dle čl. 5 odst. 2 této smlouvy, tedy stavební práce činí:**

celková cena 18 388 750,00 Kč bez DPH (slovy: osmnáct milionů tři sta osmdesát osm tisíc sedm set padesát korun českých);

celková výše DPH 3 861 637,50 Kč (slovy: tři miliony osm set šedesát jedna tisíc šest set třicet sedm korun českých a padesát haléřů);

celková cena **22 250 387,50 Kč s DPH** (slovy: dvacet dva milionů dvě stě padesát tisíc tři sta osmdesát sedm korun českých a padesát haléřů);

b) **dílo dle čl. 5 odst. 3 této smlouvy, tedy ocenění prostředků povinné publicity činí:**

celková cena 1 250,00 Kč bez DPH (slovy: tisíc dvě stě padesát korun českých);

celková výše DPH 262,50 Kč (slovy: dvě stě šedesát dva korun českých a padesát haléřů);

celková cena **1 512,50 Kč s DPH** (slovy: jeden tisíc pět set dvanáct korun českých a padesát haléřů);

3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
5. Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 6 a 7.
6. Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány a předmět smlouvy není v takovémto případě nutné měnit formou dodatku.
7. Pokud se v rámci realizace plnění v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. víceprací, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení plnění, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena předně dle ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni platné v době podání nabídky a upravená koeficientem **0,998**, vypočteným jako podíl nabídkové ceny smluvní v době podání nabídky a předpokládané hodnoty příslušné veřejné zakázky dle zadávací dokumentace v Kč bez DPH. Pokud konkrétní položka v ceníku ÚRS obsažena není, pro výpočet se bude



vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem objednatele. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění..

8. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
9. V případě změn dle odst. 6 a 7 je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu *.pdf, ve formátu *.xc4 a zároveň ve formátu *.xls,/*.xlsx (Excel).

Článek 8

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou za 30 dnů dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka a zástupcem objednatele, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka a zástupcem objednatele. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek. Zhotovitel je dle odst. 1 oprávněn fakturovat provedené práce v součtu až do částky 90 % (devadesát procent) z celkové ceny díla. Zbýlých 10 % (deset procent) z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po objednatelem potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu a po předání originálu záruční listiny ve smyslu článku 11 odst. 12 smlouvy o dílo.
4. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat.
5. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřené číslem projektu (CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0002065) a názvem projektu



a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.

6. Smluvní strany sjednaly, že objednatel je povinen uhradit celou částku konečné faktury v příslušné lhůtě splatnosti a to za podmínek stanovených v čl. 10.
7. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
 - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
 - i) registrační číslo a název projektu dle této smlouvy,
 - j) soupis provedených prací dle jednotlivých zálohových listů vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupce objednatele,
 - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
 - m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
 - n) konstantní a variabilní symbol,
 - o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
 - p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.

Článek 9

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

Kontroly průběhu výstavby

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za 14 dnů.



2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatel odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné včetisky. Náklady s pořízením včetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

Kontrola zakrývaných prací



12. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prohlídce a převzetí zakrývaných konstrukcí a konstrukčních dílů v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Při nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn žádat odkrytí zakrytých či zneprístupněných konstrukcí či konstrukčních dílů. Odkrytí i následné opětovné zakrytí bude v takovém případě realizováno na náklady zhotovitele. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
13. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
14. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k zneprístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
15. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 13 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
16. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
17. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

Zkoušky

18. Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
19. Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
20. Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky



(doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.

21. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést a to v potřebném rozsahu.
22. Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
23. Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.
24. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly použitých plastových profilů, výztuh a ostatních komponent destrukční zkouškou. Objednatel vybere na stavbě 1 kus konkrétního okna nebo balkonové sestavy, zhotovitel za dozoru zadavatele provede rozříznutí okna a objednatel prověří správnost použitých komponentů, zda jejich kvalita a vlastnosti odpovídají údajům zadaným v zadávací dokumentaci předložených v nabídce zhotovitele. Zhotovitel provede na vlastní náklady opravu - výměnu tohoto jednoho okna nebo balkonové sestavy.

Stavební deník

25. Zhotovitel provede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
26. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
27. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
28. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Staveniště a jeho zařízení

29. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.



30. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
31. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
32. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
33. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveništi je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
34. Přístup třetích osob na staveništi - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveništi je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
35. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
36. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
37. Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.

Použití poddodavatelů

38. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
39. V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
40. V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
41. Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zaváže, že změnu v osobě jakéhokoliv z poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednavatele zápisem do stavebního deníku. Objednatel není oprávněn souhlas odepřít bez závažného důvodu.



42. Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:

Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze ve výjimečných případech, se souhlasem objednatele a zároveň při splnění těchto podmínek:

- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
- vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
- poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

43. V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem, a to alespoň v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem.

Harmonogram

44. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla, lhůtu pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

Článek 10 Předávání a přejímání prací

1. Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 5 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 5 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme, anebo dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení. V protokolu o předání se uvede termín odstranění vad.

Předání a převzetí díla

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Organizaci předávacího řízení zajistí objednatel.



Objednatel k předání a převzetí díla přizve TDS, případně autorský dozor projektanta. Zhotovitel zajistí účast u přijímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přijímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přijímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.

3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení řádně sjednaného předávání, nedostává se zhotovitel do prodlení s předáním díla. Přijímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks, není-li stanoveno touto smlouvou jinak.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
 - zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - případnou dohodu o slevě z ceny,
 - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis příloh (vč. provedených změn od dokumentace ověřené ve stavebním řízení).
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přijímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přijímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 2 článku 8 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce.
9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.



12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:

- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí



vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 100.000 Kč (slovy: sto tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11 Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému doзору objednatele nejpozději 10 dnů před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle čl. 10.
4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
 - Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Neprodleně, nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelům další postup.
 - Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 6 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 2 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive uživatele stavby, dohodne následně s objednatelům další postup.



- Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelem další postup.
-
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
 6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin.
 7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.
 8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědností za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
 9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
 10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
 11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se



objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

12. V termínu předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli originál záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a záruky za jakost, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem, ve výši 3 % z celkové ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy. Bankovní záruka musí být platná do doby skončení poslední záruční doby dle tohoto článku. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:
- zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost,
 - zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen.
13. Samostatným důvodem pro čerpání bankovní záruky vystavené dle odst. 12 bude vedle porušení povinností z této smlouvy i zjištění úpadku zhotovitele.

Článek 12 Smluvní pokuty

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu uvedenému v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti uzlovým termínům uvedeným v článku 6 odst. 3, jsou-li stanoveny, činí 5.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení realizace uzlového bodu, a to až do data skutečného řádného ukončení uzlového bodu podle této smlouvy.
2. Smluvní pokuta za ne zahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
4. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
5. Smluvní pokuta dle čl. 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč při porušení závazků.
6. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.



7. Smluvní pokuty dle čl. 8 odstavec 4 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
8. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
9. Smluvní pokuta nepřesáhne 0,05 % ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele, nejvýše však 50.000 Kč za den.
10. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
 - a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 9.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.



6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelům či právo objednatelů zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatelů, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
6. Zhotovitel prohlašuje, že **disponuje pojistnou smlouvou s pojistným plněním ve výši alespoň 18 mil. Kč a maximálně 10% spoluúčastí za každou jednotlivou pojistnou událost**, v níž je



zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy, ke dni podpisu smlouvy. K výročí smlouvy předkládá zhotovitel sám bez vyzvání doklad prokazující platnost pojistné smlouvy.

7. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
8. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
10. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
11. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2026 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
12. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2026 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud



některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenu při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenu 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.



11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele v Trutnově dne 30. 11. 2017

Za zhotovitele v Hradci Králové dne 23. 11. 2017

.....
Mgr. Petr Skokan
Ředitel

.....
Ing. Radek Mrázek, MBA
místopředseda představenstva



**Příloha č. 1 – Projektová dokumentace díla,
energetický posudek, Odborný posudek k
výskytu synantropních zvláště chráněných
druhů živočichů, stavební povolení ze dne 26.
01. 2016, č.j 2016/6160/V/KUL**

Z důvodu velikosti je tato příloha obsažena na datovém nosiči (CD/DVD) níže.



MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Odbor výstavby

oddělení územního řízení a stavebního řádu

Doručení:
dle rozdělovníku

Číslo jednací: 118007/2016
Spisová zn.: 2016/6160/V/KUL
Skartační zn.: V/5
Spisový zn.: 330

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:

Datum: 26.10.2016

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 08.08.2016 podalo Gymnázium Trutnov, IČO 60153237, Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov, které zastupuje DABONA s. r. o., IČO 64826996, Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu:

"Přístavba zádveří a stavební úpravy spočívající v zateplení sportovní haly Gymnázia Trutnov, obec Trutnov - část obce Střední Předměstí" (dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 4888, parc. č. 237/68, vše v katastrálním území Trutnov.

Druh a účel povolované stavby nebo její změny:

Předmětem stavby je přístavba zádveří a stavební úpravy spočívající v zateplení sportovní haly Gymnázia Trutnov. Účelem změny stavby je snížení spotřeby tepla na vytápění.

Katastrální území, parcelní čísla pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje, popřípadě číslo popisné stavby, jejíž změna se povoluje:
Trutnov, st. p. č. 4888 a p. č. 237/68.



1. Podmínky pro provedení stavby, především z hlediska její komplexnosti a plynulosti, ochrany životního prostředí, popřípadě též podmínky pro užívání stavby nebo odstranění stavby:

Bude vyměněn stávající plášť haly z trapézových plechů za nový plášť ze zateplených panelů – rovněž tak střecha. Nosná konstrukce haly i prvky pro kotvení panelů zůstává stávající. Bude zateplena také palubová podlaha tělocvičny.

Zateplen kontaktním zateplovacím systémem bude i zděný štít haly (silikonová omítka světle šedé barvy) a sokl haly (kamínková voděodolná omítka tmavé barvy).

Obvodovou konstrukci budou tvořit ocelové profily „U“ přivařené mezi nosné sloupy přístřešku. Proveďte se plášť ze zateplených panelů tl. 50 mm. Konstrukce střechy bude tvořena ocelovými profily „U“, na které bude proveden střešní zateplený panel tl. 60 mm. Mezi rámy jsou ve střeše pnuty vaznice a ve stěnách paždíčky z otevřených profilů. Podlahová krytina bude z keramické protiskluzné dlažby na lepící tmel a betonovou desku se sítí. Do zádveří haly budou osazeny dvoukřídlé vstupní dveře.

Povrch panelů bude tvořen poplastovaným trapézovým plechem, barva stěn šedá, barva střechy bílá. Okna v obvodových stěnách budou vyměněna za plastová, bílé barvy, vstupní dveře budou plastové šedé, vrata kovová zateplená, šedá.

Bude provedena demontáž stávajícího osvětlení, dále budou demontovány rozvody elektroinstalace související se vzduchotechnikou – zachovány zůstanou rozvody pro pohon sítí, zásuvkové rozvody a slaboproudé rozvody. Nové osvětlení je navrženo svítidly s LED zdroji, nová svítidla budou osazena na pomocné konstrukci zavěšené pod táhly vazníků. Nad vstupními dveřmi do sportovní haly bude osazeno nouzové svítidlo s vlastním zdrojem napájení. U vstupních dveří do sportovní haly jsou osazeny rozvaděče vzduchotechniky a ovládací skříň osvětlení – tyto rozvaděče budou demontovány. V místě rozvaděčů vzduchotechniky bude osazen nový rozvaděč RO1, na dveřích rozvaděče budou osazeny tři ovladače pro osvětlení a ovladače otvíračů oken (ovládání ruční tlačítkovými ovladači osazenými na dveřích rozvaděče RO1). Kabelové rozvody budou provedeny kabely Cyky. Na zateplení střešního pláště bude zřízena nová mřížová jímací soustava, svody na stěnách budou upevněny ve vhodných podpěrách a napojeny na základový zemnič. K jímací soustavě bude připojen požární žebřík sloužící jako náhodný svod a jímací soustava sousedící budovy.

2. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu:

Před vstupem do budovy musí být plocha nejméně 1500 mm x 1500 mm. Při otevírání dveří ven musí být šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000 mm.

Sklon plochy před vstupem do budovy smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %).

Vstup do objektu musí mít šířku nejméně 1250 mm. Hlavní křídlo dvoukřídlých dveří musí umožňovat otevření nejméně 900 mm.

Otevíravá dveřní křídla musí být ve výši 800 až 900 mm opatřena vodorovnými madly přes celou jejich šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy, s výjimkou dveří automaticky ovládaných.

Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm, nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.

Zámek dveří musí být umístěn nejvýše 1000 mm od podlahy, klika nejvýše 1100 mm.

Horní hrana zvonkového panelu smí být nejvýše 1200 mm od úrovně podlahy s odsazením od pevné překážky nejméně 500 mm.

Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace - osoby se zrakovým postižením:

Vstupy musí být snadno vizuálně rozeznatelné vůči okolí.

Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace - osoby se sluchovým postižením

Pro osoby neslyšící musí být elektronický vrátný s akustickou signalizací vybaven také signalizací optickou.

- Oboustranný komunikační systém musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou opatřila vlastnoručním podpisem a otiskem razítka autorizovaná osoba (stavební část); (stavebně konstrukční část); (pozárně bezpečnostní řešení); (elektroinstalace).
 4. Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle § 118 stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
 5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: po provedení demontáží střešních a stěnových panelů, po dokončení základových konstrukcí zádveří, závěrečná kontrolní prohlídka.
 7. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci stavebního povolení.
 8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení a jeho jméno bude oznámeno stavebnímu úřadu před započítím stavby.
 9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, v případě změny stavby budou dále dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o obecných požadavcích na využívání území, příslušných norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
 11. Zhotovitel stavby musí pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence stavby splňující požadavky na mechanickou pevnost, požární bezpečnost, hygienu práce, bezpečnost při užívání, ochranu zdraví a životního prostředí (§ 156 stavebního zákona).
 12. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se prováděné stavby a musí být veden stavební deník.
 13. S odpady, vzniklými při realizaci akce, musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství (zejména zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být využity, popř. odstraněny v zařízeních k tomu určených a odváženy postupně tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled okolní krajiny. Doklady o naložení s odpady předloží stavebník při kolaudaci stavby.
 14. Budou dodrženy a plně respektovány podmínky stanovené v Závazném stanovisku dotčeného orgánu na úseku veřejného zdraví ze dne 30.06.2016, sp. zn. S-KHSHK 11635/2016, č. j. KHSHK 19648/2016/HDM.HK/Bu.
Před zahájením užívání stavby bude proveden zkušební provoz po dobu 12 měsíců.
V průběhu zkušebního provozu bude ve sportovní halúe provedeno měření doby dozvuku akreditovanou nebo autorizovanou osobou.
K žádosti o vydání závazného stanoviska kužívání stavby bude předložen protokol (zpracovaný akreditovanou nebo autorizovanou osobou) o výše uvedeném měření prokazující nepřekročení přípustných normových hodnot.
 15. Budou dodrženy a plně respektovány podmínky stanovené v Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 01.09.2016, zn. 476/2016.

Souběhy a křížovky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, CSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN CSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.

Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované firmou: TENET s. r. o. Trutnov.

Doplňující podmínky dle místních podmínek: Zateplením pláště budovy a opravou fasády nesmí dojít k znepřístupnění nebo poškození kabelové skříňe SS102 umístěné ve zdi objektů. V případě požadavku na úpravu nebo přemístění skříní včetně kabelových přívodů bude postupováno dle zákona 458/2000 Sb., § 47.

Výstavbou lešení nad kabelovou trasou kabelů NN nedojde k jejich poškození a změně uložení a krytí.

Stavba lešení pro vlastní zateplení objektu bude probíhat ve vzdálenosti cca 4,0 od obvodu distribuční trafostanice TU 0862. Stavbou nedojde k jejímu ohrožení a poškození.

Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.

Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.

Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věci zařízení nebo mechanismu a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 5011.0-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.

Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.

S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.

Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.

Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku nebo včas oznámeny naší společností.

Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a. s.

Při dotčení nemovitosti DSO: V případě souhlasu se stavbou umístěnou na nemovitostech ČEZ Distribuce a vydáním příslušných povolení od stavebního úřadu je žadatel povinen, vypořádat uživatelský vztah k dotčeným nemovitostem to před započítáním stavby.

Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto „Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení“ nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu.

16. Budou dodrženy a plně respektovány podmínky stanovené ve Vyjádření Města Trutnov, zastoupeného vedoucím Odboru majetku města ze dne 15.09.2016, zn. 2016/6871/M/PEI.

Stavební činnost bude organizována tak, aby v jejím průběhu nedocházelo ke znečišťování veřejných ploch a prostor, příp. ostatních pozemků města Trutnova stavebními a jinými odpadovými materiály.

Veškeré dešťové a sněhové srážky ze stavby, přilehlého pozemku a zpevněných ploch uvedené stavby na p.p.č. 237/68, k.ú. Trutnov, nesmějí být svedeny na přilehlé pozemky města Trutnova a nesmějí negativně ovlivňovat pozemky ve vlastnictví města Trutnova.

Při provádění stavebních prací nesmějí být pokáceny, ani poškozeny stávající stromy a ostatní zeleň, nebo poškozena technická zařízení na pozemcích nebo ve vlastnictví města Trutnova.

Provádění stavebních prací a dokončená stavba (její provozování) nesmějí negativně ovlivnit pozemky ve vlastnictví města a vodní režim odtoku povrchových vod.

Případný zábor pozemků města pro zařízení staveniště zhotovitele musí být projednán s oddělením pozemků, majetkového odboru MěÚ Trutnov.

Při záboru komunikací města pro potřeby stavby musí investor (zhotovitel) požádat o povolení zvláštního užívání komunikací silniční správní úřad.

Případné omezení průjezdnosti a průchodnosti komunikací a chodníků v ul. Blanická musí být při provádění stavebních prací maximálně zkráceno na technologicky nutnou dobu.

Po dokončení stavby musí investor (zhotovitel) uvést pozemky (nemovitosti) města dotčené stavbou.

17. Stavba může být podle ustanovení § 122 stavebního zákona užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost investora příslušný stavební úřad. Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanoví vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy žádosti o vydání kolaudačního souhlasu:

Geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku) včetně údajů určujících polohu definičního bodu stavby a adresního místa.

Doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.

Doklady o výsledcích zkušebního provozu.

Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).

Jiné doklady stanovené v povolení stavby.

Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci).

Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělená plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.

Závazná stanoviska dotčených orgánů kužívání stavby (na úseku požární ochrany, na úseku veřejného zdraví).

Prohlášení zhotovitele stavby o tom, že provedl stavbu v souladu s rozhodnutím a s ověřenou projektovou dokumentací.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov

Odůvodnění

Stavebník dne 08.08.2016 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu: "Přístavba zádveří a stavební úpravy spočívající v zateplení sportovní haly Gymnázia Trutnov, obec Trutnov - část obce Střední Předměstí" na pozemku st. p. 4888 a parc. č. 237/68, vše v katastrálním území Trutnov.

Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“, zahájeno řízení.

Dne 23.08.2016 požádal stavebník o změnu obsahu podání podle § 41 odst. 8 správního řádu týkající se vyjmutí územního řízení ze společného řízení (umístění zádveří bude řešeno formou územního souhlasu).

Dne 25.10.2016, sp. zn. 2016/7621/V//KUL, č. j. 117646/2016 vydal Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby územní souhlas na stavbu: "Přístavba zádveří u sportovní haly Gymnázia Trutnov, obec Trutnov - část obce Střední Předměstí" na pozemku parc. č. 237/68 v katastrálním území Trutnov.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 16.09.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v oznámení o zahájení řízení ze dne 24.08.2016, č. j. 93534/2016 upozornil účastníky, že ke dni 19.09.2016 budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. Po tomto datu se účastníci řízení mohli v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše uvedeného data. Správní orgán rovněž uvedl, že v případě, pokud v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, správní orgán po uplynutí 3 pracovních dnů od výše uvedeného data ve věci rozhodne. Stavební úřad upozornil účastníky řízení, že tato další lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se tedy o prodloužení dříve stanovené lhůty pro uplatnění námitek správním orgánem. Případné námítky uplatněné v rámci této další lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad přezkoumal úplnost předložené projektové dokumentace, zda obsahuje náležitosti přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Ta ve svém úvodu stanoví, že jednotlivé části projektové dokumentace se zpracovávají v rozsahu odpovídajícím druhu a významu stavby. Rozsah jednotlivých částí dokumentace pro konkrétní stavby není právním předpisem stanoven. Je věcí projektanta určit rozsah jím zpracované dokumentace. Projektant podle § 159 odst. 2 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace.

Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu. Stavebnímu úřadu přísluší posuzování otázky obecných požadavků na bezpečnost a užitné vlastnosti staveb. Projektová dokumentace splnila požadavky § 8 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití, a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Dále splnila požadavek § 9 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb. Stavební úřad dále posuzoval stavbu podle § 10 odst. 1 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kdy stavba musí být navržena a provedena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech.

Stavebnímu úřadu přísluší rovněž posuzování otázky podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb stanoví dle ustanovení § 1 odst. 1 obecné technické požadavky na stavby a jejich části tak, aby bylo zabezpečeno jejich užívání osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let (dále jen „osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace“).

Tato vyhláška dle ustanovení § 1 odst. 2 byla oznámena v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady 98/34/ES ze dne 22. června 1998 o postupu při poskytování informací v oblasti technických norem a předpisů a pravidel pro služby informační společnosti, ve znění směrnice 98/48/ES1).

Pro užívání staveb infrastruktury osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace v transevropském konvenčním a vysokorychlostním železničním systému platí jiný právní předpis, viz. ustanovení § 1 odst. 3 citované vyhlášky.

Podle této vyhlášky se postupuje při zpracování dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, nebo při zpracování jednoduchého technického popisu záměru pro vydání územního souhlasu a při zpracování projektové dokumentace, při povolování nebo ohlašování a provádění staveb, při vydávání kolaudačního souhlasu, při užívání a odstraňování staveb nebo zařízení a při kontrolních prohlídkách staveb pozemních komunikací a veřejného prostranství; občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností; společných prostor a domovního vybavení bytového domu obsahujícího více než 3 byty, upravitelného bytu nebo bytu zvláštního určení; pro výkon práce celkově 25 a více osob, pokud provoz v těchto stavbách umožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením nebo stavby pro výkon práce osob s těžkým zdravotním postižením.

Ustanovení této vyhlášky se v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 uplatní též u změn dokončených staveb a změn v užívání staveb, pokud to závažné územně technické nebo stavebně technické důvody nevyklučují.

Předmětnou stavbou dojde ke stavebním úpravám spočívajícím v zateplení obvodového zdiva objektu sportovní haly Gymnázia Trutnov. Dojde také k výměně sténových a střešních panelů novými zateplenými panely, k výměně otvorových výplní a k zateplení podlahy. Změna stavby bude dále spočívat v přístavbě zádveří, které bude rovněž zatepleno. Přístavba zádveří bude mít zajištěn bezbariérový přístup.

Po posouzení stavby v řízení o povolení stavby lze tedy konstatovat, že provedení výše uvedené stavby není v rozporu s citovanými vyhláškami.

Projektant v souladu s ustanovením § 159 odst. 1 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované územně plánovací dokumentace, územní studie a dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci. Je povinen dbát právních předpisů a působit v součinnosti s příslušnými orgány územního plánování a dotčenými orgány.

Projektant v souladu s ustanovením § 159 odst. 2 stavebního zákona odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru. Statické, popřípadě jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Není-li projektant způsobilý některou část projektové dokumentace zpracovat sám, je povinen k jejímu zpracování přizvat osobu s oprávněním pro příslušný obor nebo specializaci, která odpovídá za zpracovaný návrh. Odpovědnost projektanta za projektovou dokumentaci stavby jako celku tím není dotčena.

Nová právní úprava vymezuje odpovědnost projektanta oproti dosavadní podrobněji a přesněji. Projektant nyní odpovídá nejen za správnost a úplnost všech jím zpracovávaných dokumentů, tedy nejen projektové dokumentace, ale i za jejich celistvost a je mu výslovně uloženo dbát právních předpisů, což je jistě nadbytečné, neboť tuto povinnost má každý i bez toho, že by mu ji ukládal stavební zákon (§ 159 odst. 1 stavebního zákona). V § 159 odst. 2 stavebního zákona je založena odpovědnost projektanta i za správnost, celistvost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. I toto ustanovení opakuje povinnost projektanta dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu.

Spolu se žádostí předložil stavebník Městskému úřadu Trutnov, Odboru výstavby tato vyjádření a stanoviska od:

Plná moc ze dne 06.09.2016 (Královéhradecký kraj zastoupený hejtmánem kraje & ředitel Gymnázia Trutnov).

Plná moc ze dne 02.02.2016 (DABONA s. r. o. & ředitel Gymnázia Trutnov).

Informace o pozemku st. č. 4888 v katastrálním území Trutnov ze dne 01.03.2016.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku veřejného zdraví ze dne 30.06.2016, sp. zn. S-KHSHK 11635/2016, č. j. KHSHK 19648/2016/HDM.HK/Bu.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ze dne 25.07.2016, č. j. HSHK-4394-2/2016.

Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných druhů živočichů z listopadu 2015.

Průkaz energetické náročnosti budovy z března 2016.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi z března 2016.

Hlukově technické posouzení a návrh úprav z května 2016.

Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 01.09.2016, zn. 476/2016.

Stanovisko RWE Distribuční služby s. r. o. k předložené situaci ze dne 06.05.2016, zn. 5001292216.

Souhrnné stanovisko odboru životního prostředí k projektové dokumentaci ze dne 27.05.2016, sp. zn. 2016/3153/ŽP/REK, č. j. 62377/2016.

Sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.04.2016, zn. 0100559466.

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 19.04.2016, zn. 0200438268.

Plán kontrolních prohlídek stavby.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti České telekomunikační infrastruktury, a. s. ze dne 19.04.2016, č. j. 588876/16.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší podle:

§ 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - stavebníkovi, tj.:
Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov

§ 109 odst. 1 písm. b) stavebního zákona - vlastníkově stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, tj.:
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (vlastník stavby na pozemku st. p. č. 4888 v katastrálním území Trutnov)

§ 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona - vlastníkově pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, tj.:
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (vlastník pozemků st. p. č. 4888 a parc. č. 237/68, vše v katastrálním území Trutnov)

§ 109 odst. 1 písm. e) - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, tj.:
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové (vlastník pozemků st. p. č. 1311, 1312 a staveb na nich, a dále vlastník pozemku parc. č. 237/32, vše v katastrálním území Trutnov)

Město Trutnov, zastoupené , vedoucím odboru majetku města, Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov (vlastník pozemků p. č. 237/46, 237/71, 2242/1, vše v katastrálním území Trutnov)

Společenství vlastníků jednotek domu čp. 582 ulice V. Nováka v Trutnově a čp. 584, ulice Blanická v Trutnově (vlastník pozemku p. č. 237/44 v katastrálním území Trutnov)

..... (spoluvlastník pozemku p. č. 237/43 v katastrálním území Trutnov)

§ 109 odst. 1 písm. d) - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena

Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., Revoluční 19, 541 01 Trutnov (v blízkosti stavby se nachází vodovodní přípojka).

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (stavba zasahuje do ochranného pásma podzemního kabelového vedení NN 1 kv, distribuční trafostanice VN/NN, kabelu NN, DTS TU-0862).

Podle důkladného posouzení došel stavební úřad při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení k závěru, že vlastnictví ani jiná práva k pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím dotčena.

O podmínkách pro uplatňování námitek ke stavebnímu řízení byli účastníci poučeni v oznámení o zahájení stavebního řízení. Účastníci stavebního řízení neuplatnili námítky.

Vzhledem k tomu, že rozhodnutím mohou být dotčeny zájmy chráněné zvláštními předpisy, stavební úřad přizval dle § 4 stavebního zákona k řízení dotčené orgány, které tyto zájmy hájí. V tomto konkrétním případě stavební úřad stanovil následující okruh dotčených orgánů:

Dotčený orgán na úseku požární ochrany.

Dotčený orgán na úseku veřejného zdraví.

Opatřené a doložené doklady, ze kterých stavební úřad při svém rozhodování vycházel:

Plná moc ze dne 06.09.2016 (Královéhradecký kraj zastoupený hejtmánem kraje & ředitel Gymnázia Trutnov).

Plná moc ze dne 02.02.2016 (DABONA s. r. o. & ředitel Gymnázia Trutnov).

Informace o pozemku st. č. 4888 v katastrálním území Trutnov ze dne 01.03.2016.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku veřejného zdraví ze dne 30.06.2016, sp. zn. S-KHSHK 11635/2016, č. j. KHSHK 19648/2016/HDM.HK/Bu – podmínky jsou stanoveny v bodě č. 14 tohoto rozhodnutí.

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany ze dne 25.07.2016, č. j. HSHK-4394-2/2016.

Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných druhů živočichů z listopadu 2015.

Průkaz energetické náročnosti budovy z března 2016.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi z března 2016.

Hlukově technické posouzení a návrh úprav z května 2016.

Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 01.09.2016, zn. 476/2016 – podmínky jsou stanoveny v bodě č. 15 tohoto rozhodnutí.

Stanovisko RWE Distribuční služby s. r. o. k předložené situaci ze dne 06.05.2016, zn. 5001292216.

Souhrnné stanovisko odboru životního prostředí k projektové dokumentaci ze dne 27.05.2016, sp. zn. 2016/3153/ŽP/REK, č. j. 62377/2016.

Sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.04.2016, zn. 0100559466.

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 19.04.2016, zn. 0200438268.

Plán kontrolních prohlídek stavby.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti České telekomunikační infrastruktury, a. s. ze dne 19.04.2016, č. j. 588876/16.

Výpis z katastru nemovitostí – st. p. č. 4888 v katastrálním území Trutnov, vyhotovený dálkovým přístupem ze dne 19.08.2016.

Výpis z katastru nemovitostí – p. p. č. 237/68 v katastrálním území Trutnov, vyhotovený dálkovým přístupem ze dne 19.08.2016.

Platný územní plán.

Informace o parcelách KN – st. č. 1311, 1312 a p. č. 237/32, 237/39, 237/43, 237/44, 237/46, 237/71, 2242/1, vše v katastrálním území Trutnov, ze dne 19.08.2016.

Informace o budovách č. p. 325, 326, vše v obci Trutnov - části obce Střední Předměstí.

Žádost o změnu formy řízení ze dne 23.08.2016.

Situace s vyznačením inženýrských sítí v daném území.

Výpis z katastru nemovitostí – p. p. č. 237/39 v katastrálním území Trutnov, vyhotovený dálkovým přístupem ze dne 18.10.2016.

Výpis z katastru nemovitostí – p. p. č. 237/43 v katastrálním území Trutnov, vyhotovený dálkovým přístupem ze dne 18.10.2016.

Informace o parcelách KN – st. č. 1311, 1312 a p. č. 237/32, 237/44, 237/46, 237/71, 2242/1, vše v katastrálním území Trutnov, ze dne 18.10.2016.

Vyjádření Města Trutnov, zastoupeného _____, vedoucím Odboru majetku města ze dne 15.09.2016, zn. 2016/6871/M/PĚI – podmínky jsou stanoveny v bodě č. 16 tohoto rozhodnutí.

Územní souhlas ze dne 25.10.2016, sp. zn. 2016/7621/V/KUL, č. j. 117646/2016, který vydal Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby.

Záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Trutnov vydaným formou opatření obecné povahy na základě usnesení ZM Trutnov č. 2011-226/4 ze dne 19.09.2011, s nabytím účinnosti dne 05.10.2011, Změnou č. 1 Územního plánu Trutnov, vydanou formou opatření obecné povahy na základě usnesení ZM Trutnov č. 2015-147/3 ze dne 22.06.2015, s nabytím účinnosti dne 10.07.2015. Záměr stavby je umisťován na pozemku p. č. 237/68 v katastrálním území Trutnov, do plochy vymezené dle platného Územního plánu Trutnov jako Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV). Hlavní využití plochy je provozování občanského vybavení veřejné infrastruktury, přičemž přípustné využití umožňuje stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu. Záměr stavby je umisťován na pozemku st. č. 4888 v katastrálním území Trutnov, do plochy vymezené dle platného Územního plánu Trutnov jako Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM), přičemž přípustné využití umožňuje stavby a zařízení pro tělovýchovu a sport.

Předmětnou stavbou dojde ke stavebním úpravám spočívajícím v zateplení obvodového zdiva objektu sportovní haly Gymnázia Trutnov. Dojde také k výměně stěnových a střešních panelů novými zateplenými panely, k výměně otvorových výplní a k zateplení podlahy. Změna stavby bude dále spočívat v přístavbě zádveří ke sportovní hale, které bude rovněž zatepleno. Stavba není v rozporu s podmínkami stanovenými Územním plánem Trutnov.

Žadatel má právo k pozemkům, které mu dovoluje tyto pro navrhovaný účel využít. Toto právo bylo prokázáno výpisem z katastru nemovitostí, ze kterého je zřejmé, že vlastníkem pozemků dotčených stavbou je Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec

Králové. Oprávněný hospodařit se svěřeným majetkem kraje je dle výpisu z katastru nemovitostí Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov.

V řízení stavební úřad zkoumal, zda lze stavbu povolit a zjistil, že její povolení není v rozporu se zájmy společnosti a že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených a stavbu povolil.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové podáním učiněným u Městského úřadu Trutnov, Odboru výstavby.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

(otisk úředního razítka)

(vlastnoruční podpis)

pověřená vedením oddělení
územního řízení a stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5.000 Kč byl zaplacen dne 07.09.2016.

Přílohy:

Ověřená situace

Ověřená projektová dokumentace (pro stavebníka po nabytí právní moci rozhodnutí)

Štítek stavba povolena (pro stavebníka, po nabytí právní moci rozhodnutí)

Rozdělovník

účastníci (dodejky)

DABONA s. r. o., IDDS: ch9xpp9

Město Trutnov, zastoupené Ing. Radkem Hojným, vedoucím odboru majetku města, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1

Společenství vlastníků jednotek domu čp. 582 ulice V. Nováka v Trutnově a čp. 584, ulice

v 1
41 01 Trutnov 1
nov 1

1
1

CEZ Distribuce, a. s., IDDS: vs5uq1y

Vodovody a kanalizace Trutnov, a. s., IDDS: 9vus9ea

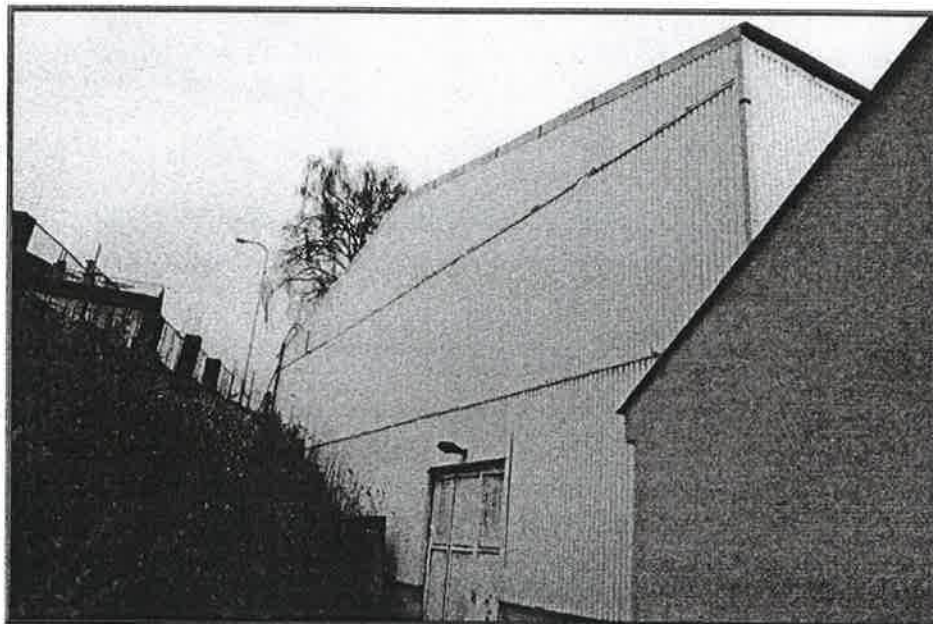
dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r

NAZEV VYKRESU: situace dno		SITUACE KATASTRÁLNÍ	
ČÁST: STAVEBNÍ	OBJEKT: SPORTOVNÍ HALY GYMNAZIA TRUTNOV	NAZEV AKCE: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI PROVOZU	INVESTOR: KRALOVÉHRADSKÝ KRAJ, PIVOVARSKÉ NÁM. 12452, HRADEC KRALOVÉ
DATUM: 03/2016	DRUH PROJEKTU: DPS	FORMÁT A4	ČÍSLO ZAKÁZKY: 18021
MĚŘÍTKO: 1:1000	PARÉ Č: C.1	ČÍSLO VYKRESU	ČÍSLO ZAKÁZKY: 180075
OBLAST: TRUTNOV, KRAJ: KRALOVÉHRADSKÝ		OBLASTI TEL: DABOŇKA č. 0, SOKOLOVSKÁ 682, 516 01 RYCHNOV NAD KNEŽNOU	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: VYRAČOVAL		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: VYRAČOVAL	
PROFESÍ: STAVEBNÍ		PROFESÍ: STAVEBNÍ	
MANAŽER PROJEKTU:		TECHNICKÁ KONTROLA:	
DABOŇKA s.r.o. Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou		TENET spol. s r.o. Architektonický ateliér, Horního 64, 51401 Trutnov	
www.dabonka.cz		www.tenet.cz	





**Posouzení stavby
z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných
druhů živočichů –
sportovní hala Gymnázia Trutnov, Jiráskovo nám. 325,
541 01 Trutnov**

Arnimír Lamberk
530 02 Pardubice
326 89 096

V
F

listopad 2015

Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů, ve znění zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., v platném znění.

Předmět posouzení: Sportovní hala gymnázia, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov (okr. Trutnov).

Zadavatel: Gymnázium Trutnov
Jiráskovo náměstí 325
541 01 Trutnov

Zpracovatel: RNDr. Vladimír Lemberk, Pardubice
autorizovaná osoba podle § 45i zákona ČNR č. 114/1992 Sb. pro účely biologického hodnocení podle § 67 zákona č.j. 40765/ENV/10 a 78517/ENV/14

Kontakt:

IČO: 62689096
mobil:
e-mail:

1. Popis stavby

Posuzována byla sportovní hala gymnázia v Trutnově (dále jen budova) rozkládající se na adrese Jiráskovo náměstí 325, Trutnov (souřadnice WGS: 50.5657122 N, 15.9162069 E).



Letecký snímek posuzované budovy gymnázia v Trutnově (označena červeně).

Jedná se o montovanou sportovní halu vybudovanou stavebním systémem HARD RD Jeseník z roku 1992. Půdorys budovy je cca 36 x 15 metrů.

Budova je jednopodlažní, nepodsklepená. Postavena byla v těsném sousedství hlavní budovy školy, se kterou je spojena vchodem (z jižní strany). Další samostatné vchody se nachází na straně východní a západní. Z východu budova přiléhá k zděné vile z počátku 20. století, která je t.č. nevyužívána.

Konstrukcí budovy jsou ocelové profilované nosníky. Vnější plášť tvoří PVC lamely. Vnější plášť budovy není zateplen. Ve stěnách jsou osazena velká okna v původním stavu s hliníkovými rámy (ze západní strany je budova bez oken).

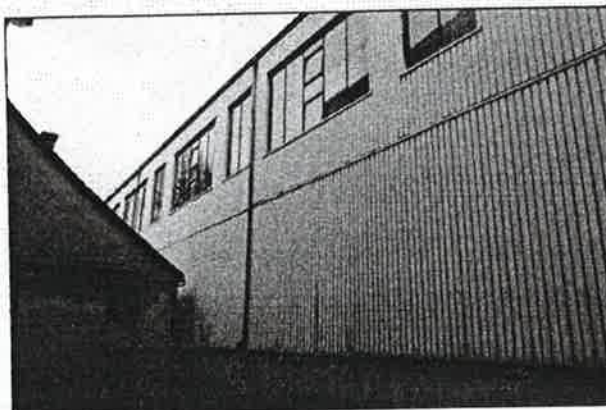
Střecha je sedlová, bez půdního prostoru, krytá profilovaným plechem.

Obvodový plášť budovy je bez štěrbin, okenní rámy těsně doléhají. Větrání je zajištěno přes okna, samostatné větrací šachty se na budově nenalézají.

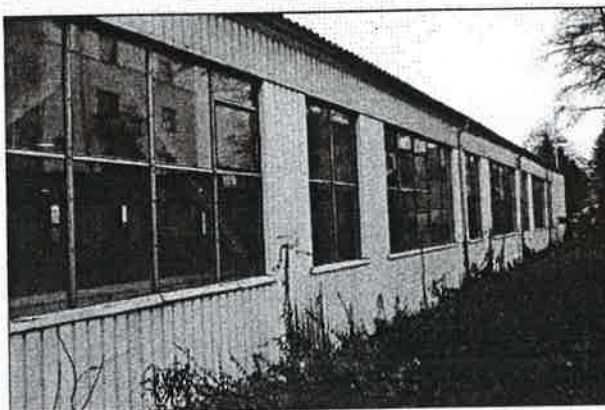
Klempířské prvky jsou v původním stavu, ale funkční. Oplechování říms je těsné, bez štěrbin, stejně jako okapové žlaby a svody.

V obvodovém plášti budov se mimo již uvedeného nenachází žádné ventilační či jiné nezakryté otvory. Okenní niky jsou bez štěrbin a spár po obvodu okenních rámu, parapety doléhají těsně a nemají dutiny. Na budově je instalováno venkovní osvětlení.

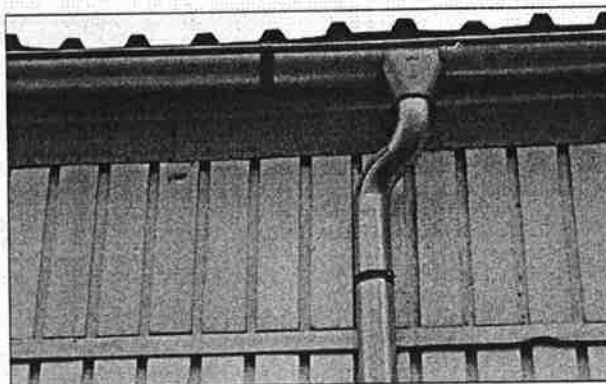
Posuzovaná budova z jižní strany.



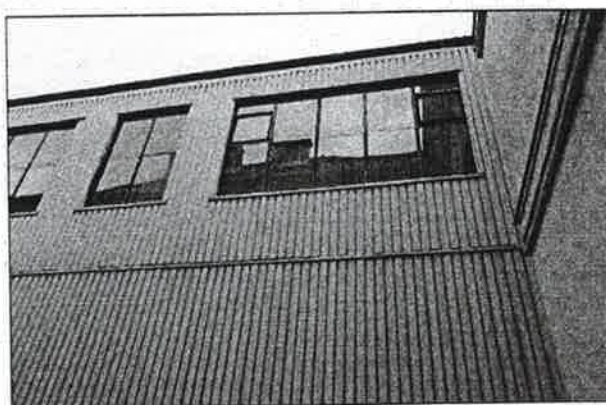
Posuzovaná budova ze strany severní.

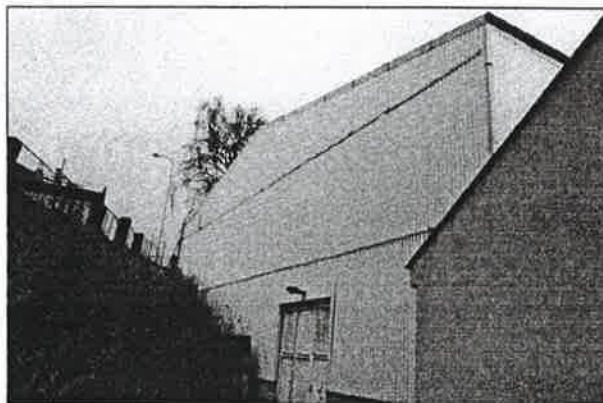


Okapové svody jsou částečně vyměněné.

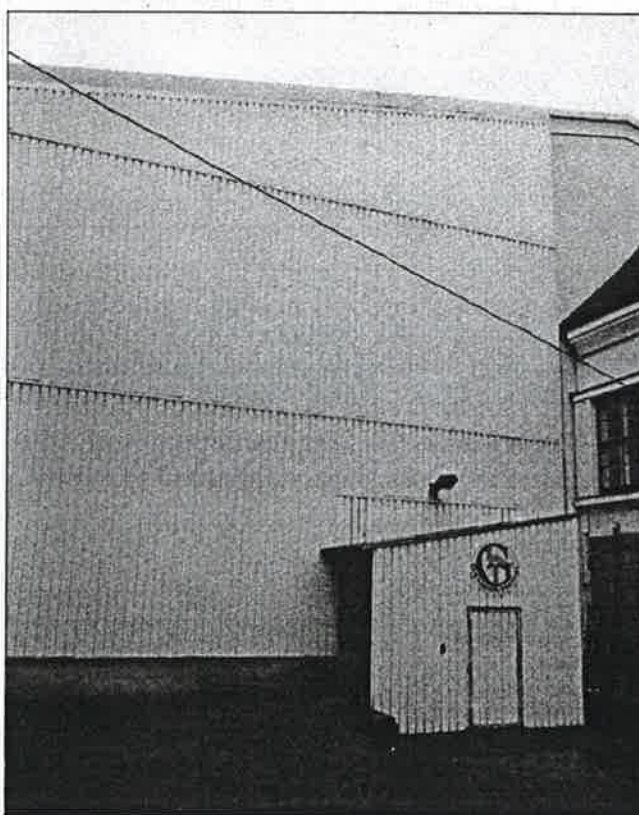


*Posuzovaná budova těsně přiléhá
k hlavní budově gymnázia.*





Posuzovaná budova ze strany západní.



*Vchod ze strany východní je realizován
přes nevelký přístavek.*

2. Metodika průzkumu

Při získávání podkladů k vypracování posudku bylo vycházeno ze závazné „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí ČR.

Průzkum budovy byl proveden jednorázově dne 18. listopadu 2015. Pozornost byla vzhledem k ročnímu období věnována především zjišťování pobytových stop a značek,

hnízd, trusu i přímému zjištění jedinců i kolonií synantropních živočichů. Prohlédnuty byly za tímto účelem všechny vhodné prostory na obvodovém plášti budovy (ventilační otvory, parapety, okenní niky, poškození zdiva a fasády), na střeše (komíny, odvětrávací komínky, oplechování), střešních a podstřešních římsách (dutiny pod oplechováním a za okapy) i prostory uvnitř budovy (event. půdy, sklep, průjezd atd.). Využito přitom bylo technických pomůcek – baterky a endoskopu zn. Volcraft BS-10. K zjištění výskytu netopýrů bylo rovněž využito ultrazvukového detektoru zn. Pettersson D 240.

3. Interpretace zjištěných dat

Na posuzované budově a v jejím bezprostředním okolí byl zjištěn výskyt následujících živočichů:

holub domácí (*Columba livia f. domestica*)
kos černý (*Turdus merula*)
rehek domácí (*Phoenicurus ochruros*)
sýkora koňadra (*Parus major*)
špaček obecný (*Sturnus vulgaris*)
vrabec domácí (*Passer domesticus*)

Na budově (v střešním ani obvodovém plášti) nebyly zjištěny žádné stopy po kolonii netopýrů, při ultrazvukové detekci nebyl zjištěn žádný aktuální výskyt letounů.

Konstrukce budovy a zejména její stavebně-technický stav toho času **neumožňuje využívání zvláště chráněnými druhy živočichů** (kavka obecná, rorýs obecný, netopýří). Budova samozřejmě slouží živočichům k odpočinku, případně k hledání potravy, ale tyto skutečnosti nejsou předmětem posouzení.

4. Souhrn a doporučení dalšího postupu

Na posuzované budově **nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných živočichů** ani stopy po jejich hnízdění či kolonii. Stavebně-technický stav budovy v současnosti neumožňuje její využití pro živočichy k úkrytu ani k rozmnožování (hnízdění).

Při zateplení budovy není třeba v souvislosti s výskytem zvláště chráněných druhů živočichů respektovat žádná omezení.

**Příloha č. 2 – Položkový rozpočet s výkazem
výměr včetně výkazu výměr - ocenění
prostředků povinné publicity**

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1602/I_2017_1

Stavba: Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

KSO: 802
Místo: Trutnov
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1
Datum: 25.9.2017
CZ-CPA: 41

Zadavatel:
Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

IČ: 60153237
DIČ:

Uchazeč:
BAK stavební společnost, a.s.

IČ: 28402758
DIČ: CZ28402758

Projektant:
DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov nad Kněžnou

IČ: 64826996
DIČ: CZ64826996

Poznámka:

Cena bez DPH 18 388 750,00

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	snížená	15,00%	18 388 750,00	3 861 637,50
			0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 22 250 387,50

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1602/L_2017_1

Stavba: Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Místo: Trutnov

Datum: 25.09.2017

Zadavatel: Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Projektant:

DABONA s.r.o., Sokolovská 6f

Uchazeč: BAK stavební společnost, a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		18 388 750,00	22 250 387,50	
ST	Stavební část	17 020 216,40	20 594 461,84	STA
OST	Ostatní a vedlejší náklady	591 500,00	715 715,00	STA
BL	Bleskosvod	95 246,10	115 247,78	STA
EL	Elektroinstalace	681 787,50	824 962,88	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt:

ST - Stavební část

KSO:

Místo: Trutnov

Zadavatel:

Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Uchazeč:

BAK stavební společnost, a.s.

Projektant:

DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov nad Kněžnou

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.09.2017

IČ:

60153237

DIČ:

IČ:

28402758

DIČ:

CZ28402758

IČ:

64826996

DIČ:

CZ64826996

Cena bez DPH

17 020 216,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 020 216,40	21,00%	3 574 245,44
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

20 594 461,84

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt:

ST - Stavební část

Místo:

Trutnov

Datum: 25.09.2017

Zadavatel:

Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovs

Uchazeč:

BAK stavební společnost, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	17 020 216,40
HSV - Práce a dodávky HSV	6 245 534,73
1 - Zemní práce	59 531,40
2 - Zakládání	9 206,41
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 628 562,47
4 - Vodorovné konstrukce	2 802 672,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	681 730,42
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	530 646,09
94 - Lešení a stavební výtahy	299 507,84
997 - Přesun sutě	184 313,97
998 - Přesun hmot	49 363,63
PSV - Práce a dodávky PSV	10 699 681,67
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	196 539,09
713 - Izolace tepelné	217 792,77
734 - Ústřední vytápění - armatury	19 361,38
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	50 238,62
751 - Vzduchotechnika	4 500,00
762 - Konstrukce tesařské	691 012,93
763 - Konstrukce suché výstavby	5 582 616,08
764 - Konstrukce klempířské	131 385,00
765 - Krytina skládaná	9 487,20
766 - Konstrukce truhlářské	943 872,62
767 - Konstrukce zámečnické	681 906,15
771 - Podlahy z dlaždic	6 093,59
775 - Podlahy skládané	1 605 330,17
783 - Dokončovací práce - nátěry	363 812,72
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	100 933,84
787 - Dokončovací práce - zasklívání	94 799,51
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	75 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	75 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt:

ST - Stavební část

Místo: Trutnov

Datum: 25.09.2017

Zadavatel: Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov

Uchazeč: BAK stavební společnost, a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							17 020 216,40		
D	HSV	Práce a dodávky HSV					6 245 534,73		
D	1	Zemní práce					59 531,40		
1	K	111201101	Odstánění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m ²	m ²	500,000	28,40	14 200,00	CS ÚRS 2015 02	
2	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m ²	500,000	19,40	9 700,00	CS ÚRS 2015 02	
3	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m ³	m ³	35,689	270,80	9 664,58	CS ÚRS 2015 02	
	vv		0,6*0,6*1,0*4			1,440			
	vv		(1,14+3,3+1,14)*0,3*1,0			1,674			
	vv		3,3*(0,08+1,14+0,35+0,25)*0,2			1,201			
	vv	fig2	Mezisosčet			4,315			
	vv		((0,12+30,425+2,735+15,32+0,12+0,12+6,89+3,92+12,96+6,67+0,12)*2-13,75-6,67-0,12-0,12-4,68-2,735)*0,4*0,6			31,374			
	vv	fig3	Mezisosčet			31,374			
	vv		Součet			35,689			
4	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m ³	35,689	17,40	620,99	CS ÚRS 2015 02	
	vv		fig2			4,315			
	vv		fig3			31,374			
	vv		Mezisosčet			35,689			
	vv		Součet			35,689			
5	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	31,374	47,90	1 502,81	CS ÚRS 2015 02	
	vv		fig3			31,374			
	vv		Součet			31,374			
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	4,315	170,30	734,84	CS ÚRS 2015 02	
	vv		fig2			4,315			
	vv		Součet			4,315			
7	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m ³	35,689	11,20	399,72	CS ÚRS 2015 02	
	vv		fig2			4,315			
	vv		fig3			31,374			
	vv		Mezisosčet			35,689			
	vv		Součet			35,689			
8	K	171201212	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládky (skládkovné)	m ³	4,315	225,00	970,88		
	vv		fig2			4,315			
	vv		Součet			4,315			
9	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m ³	m ³	31,374	120,00	3 764,88	CS ÚRS 2015 02	
	vv		fig3			31,374			
	vv		Součet			31,374			
10	K	162301101	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m ³	31,374	47,90	1 502,81	CS ÚRS 2015 02	
	vv		fig3			31,374			
	vv		Součet			31,374			
11	K	174101101	Zásyp jam, žacht rýh nebo kolem objektů sypáním se zhučněním	m ³	31,374	59,60	1 869,89	CS ÚRS 2015 02	
	vv		fig3			31,374			
	vv		Součet			31,374			
12	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m ² zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m ²	500,000	16,10	8 050,00	CS ÚRS 2015 02	
13	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m ² v rovině a ve svahu do 1:5	m ²	500,000	11,60	5 800,00	CS ÚRS 2015 02	
14	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	10,000	75,00	750,00	CS ÚRS 2015 02	
	vv		500,0*0,02			10,000			
	vv		Součet			10,000			
D	2	Zakládání					9 206,41		
15	K	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m ³	1,738	1 909,50	3 318,71	CS ÚRS 2015 02	
	vv		(0,4+3,3+0,4)*(0,3+0,08+1,14+0,35+0,25)*0,2			1,738			
	vv		Mezisosčet			1,738			
	vv		Součet			1,738			
16	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m ²	2,488	163,50	406,79	CS ÚRS 2015 02	
	vv		(0,4+3,3+0,4+0,3+0,08+1,14+0,35+0,25)*2*0,2			2,488			
	vv		Mezisosčet			2,488			
	vv		Součet			2,488			
17	K	273351216	Odstánění bednění stěn základových desek	m ²	2,488	41,30	102,75	CS ÚRS 2015 02	
18	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Karí	t	0,032	19 425,00	621,60	CS ÚRS 2015 02	
	vv		(0,4+3,3+0,4)*(0,3+0,08+1,14+0,35+0,25)*3,03*0,001*1,20			0,032			
	vv		Mezisosčet			0,032			
	vv		Součet			0,032			
19	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m ³	2,491	1 909,50	4 756,56	CS ÚRS 2015 02	
	vv		0,6*0,6*0,8*4			1,152			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,14+3,3+1,14)*0,3*0,8		1,339			
	VV		Mezisosoučet		2,491			
	VV		Součet		2,491			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 628 562,47	
20	K	311238144	Zdivo nosné vnitřní z cihel broušených tl. 300 mm pevnosti P10 lepených tenkovrstvou maltou	m2	2,938	918,80	2 699,43	CS ÚRS 2015 02
	VV		(1,185+1,165)*1,25		2,938			
	VV		Mezisosoučet		2,938			
	VV		Součet		2,938			
21	K	342151111	Montáž opláštění stěn ocelových kcí ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 6 m	m2	19,928	210,00	4 184,88	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní cena za montáž stěnových panelů, včetně nákladů na systémové oplechování, manipulaci (ruční i strojní, včetně přístavení a práce jeřábu, plošiny, apod.), kotevní materiál, atp.</i>					
	VV		(1,0*1,0)*2,8 "J"		5,600			
	VV		(1,0*1,0)*2,8 "S"		5,600			
	VV		4,0*(2,8+3,225)/2-1,51*2,2 "V"		8,728			
	VV	fig13	Mezisosoučet		19,928			
	VV		Součet		19,928			
22	M	5532461212	panel sendvičový stěnový tl. izolace 50 mm, l = 0,022 W/mK včetně oplechování	m2	19,928	850,00	16 938,80	
	VV		fig13		19,928			
	VV		Součet		19,928			
23	K	342151113	Montáž opláštění stěn ocelových kcí ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 24 m	m2	1 197,120	210,00	251 395,20	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní cena za montáž stěnových panelů, včetně nákladů na systémové oplechování, manipulaci (ruční i strojní, včetně přístavení a práce jeřábu, plošiny, apod.), kotevní materiál, atp.</i>					
	VV		(0,58+42,0+0,97)*9,68		421,564			
	VV		(0,03+4,0+0,74)*5,19		24,756			
	VV		-2,0*3,0*4		-24,000			
	VV		-5,0*3,0*4		-60,000			
	VV		Mezisosoučet "S"		362,320			
	VV		(0,74+47,0+0,74)*9,68-2,735*1,5		465,184			
	VV		-2,0*3,0*4		-24,000			
	VV		-5,0*3,0*4		-60,000			
	VV		Mezisosoučet "J"		381,184			
	VV		(0,81+12,0)*(9,612+12,335)/2-1,51*0,99		139,076			
	VV		Mezisosoučet "V"		139,076			
	VV		(0,84+29,0+0,84)*(9,612+12,88)/2-(0,84+5,0+0,95)*4,49		314,540			
	VV		Mezisosoučet "Z"		314,540			
	VV	fig11	Součet		1 197,120			
24	M	5532461211	panel sendvičový stěnový tl. izolace 120 mm, l = 0,042 W/mK, Rw = 32 dB, včetně oplechování	m2	1 197,120	1 130,50	1 353 344,16	
	VV		fig11		1 197,120			
	VV		Součet		1 197,120			
	D	4	Vodorovné konstrukce				2 802 672,50	
25	K	444151111	Montáž krytiny ocelových střech ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 6 m	m2	9,200	180,00	1 656,00	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní cena za montáž střešních panelů, včetně nákladů na systémové oplechování, manipulaci (ruční i strojní, včetně přístavení a práce jeřábu, plošiny, apod.), kotevní materiál, atp.</i>					
	VV		2,0*2,3*2		9,200			
	VV	fig14	Mezisosoučet		9,200			
	VV		Součet		9,200			
26	M	5532461232	panel sendvičový střešní tl. izolace 60 mm, l = 0,022 W/mK včetně oplechování	m2	9,200	900,00	8 280,00	
	VV		fig14		9,200			
	VV		Součet		9,200			
27	K	444151113	Montáž krytiny ocelových střech ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 24 m	m2	1 554,543	210,00	326 454,03	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: Kompletní cena za montáž střešních panelů, včetně nákladů na systémové oplechování, manipulaci (ruční i strojní, včetně přístavení a práce jeřábu, plošiny, apod.), kotevní materiál, atp.</i>					
	VV		(0,885+47,0+1,0)*15,9*2		1 554,543			
	VV	fig12	Mezisosoučet		1 554,543			
	VV		Součet		1 554,543			
28	M	5532461231	panel sendvičový střešní tl. izolace 200 mm, l = 0,042 W/mK, Rw = 32 dB, včetně oplechování	m2	1 554,543	1 586,50	2 466 282,47	
	VV		fig12		1 554,543			
	VV		Součet		1 554,543			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				681 730,42	
29	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	3,688	160,50	591,92	CS ÚRS 2015 02
	VV		(1,185+0,3+0,3+1,165)*1,25		3,688			
	VV		Mezisosoučet		3,688			
	VV		Součet		3,688			
30	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	3,688	44,30	163,38	CS ÚRS 2015 02
31	K	612325423	Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	187,405	171,00	32 046,26	CS ÚRS 2016 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 31-52., Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch.</i>					
	VV		"vnitřní strana podezdávky" 1,21*(29,44+48)*2		187,405			
32	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	104,580	373,50	39 060,63	CS ÚRS 2015 02

pČ	Ty p.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		((0,12+30,425+2,735+15,32+0,12+0,12+6,89+3,92+12,96+6,67+0,12)*2-13,75-6,67-0,12-0,12-4,68-2,735)*0,8		104,580			
	VV	fig16	Mezisoučet "XPS 120 mm pod terémem"		104,580			
	VV		Součet		104,580			
33	M	283764230	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 120 mm	m2	106,672	300,00	32 001,60	CS ÚRS 2015 02
	P		Poznámka k položce: l <= 0,037 W/mK					
	VV		fig16*1,02		106,672			
	VV		Součet		106,672			
34	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	227,879	418,50	95 367,36	CS ÚRS 2015 02
	VV		((0,12+30,425+2,735+15,32+0,12+0,12+6,89+3,92+12,96+6,67+0,12)*2-13,75-6,67-0,12-0,12-4,68-2,735-1,57-3,92)*1,21		151,534			
	VV	fig17	Mezisoučet "XPS 140 mm nad terémem"		151,534			
	VV		(0,64+13,57+3,53)*(9,61+12,88)/2		199,486			
	VV		-13,75*(6,6+12,0)/2		-127,875			
	VV		0,30*9,61		2,883			
	VV		0,15*12,34		1,851			
	VV	fig18	Mezisoučet "EPS 140 mm"		76,345			
	VV		Součet		227,879			
35	M	283764240	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 140 mm	m2	154,565	375,00	57 961,88	CS ÚRS 2015 02
	P		Poznámka k položce: l <= 0,037 W/mK					
	VV		fig17*1,02		154,565			
	VV		Součet		154,565			
36	M	283760420	deska fasádní polystyrénová EPS 70F šedý 140 mm	m2	77,872	150,00	11 680,80	CS ÚRS 2015 02
	P		Poznámka k položce: l <= 0,032 W/mK					
	VV		fig18*1,02		77,872			
	VV		Součet		77,872			
37	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. spalety do 200 mm z polystyrénu tl do 40 mm	m	4,840	104,30	504,81	CS ÚRS 2015 02
	VV		1,21*2*2		4,840			
	VV	fig19	Mezisoučet		4,840			
	VV		Součet		4,840			
38	M	283764160	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 40 mm	m2	0,987	155,30	153,28	CS ÚRS 2015 02
	P		Poznámka k položce: l <= 0,037 W/mK					
	VV		fig19*0,2*1,02		0,987			
	VV		Součet		0,987			
39	K	622252001	Montáž základních soklových lišt kontaktního zateplení	m	159,635	66,20	10 567,84	CS ÚRS 2015 02
	VV		((0,12+30,425+2,735+15,32+0,12+0,12+6,89+3,92+12,96+6,67+0,12)*2-13,75-6,67-0,12-0,12-4,68-2,735-1,57-3,92)		125,235			
	VV		(8,0+9,2+9,2+8,0)		34,400			
	VV	fig21	Mezisoučet "napojení svislých stěn a střechy vily"		159,635			
	VV		Součet		159,635			
40	M	590516340	lišta základací LO 143 mm tl. 1,0mm	m	167,617	61,50	10 308,45	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig21*1,05		167,617			
	VV		Součet		167,617			
41	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	26,790	38,30	1 026,06	CS ÚRS 2015 02
	VV		1,21*4+9,61+12,34		26,790			
	VV	fig22	Mezisoučet		26,790			
	VV		Součet		26,790			
42	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	28,130	14,30	402,26	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig22*1,05		28,130			
	VV		Součet		28,130			
43	K	622325201	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky stožitostí 1 stěn v rozsahu do 10%	m2	228,847	33,00	7 551,95	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig17		151,534			
	VV		fig18		76,345			
	VV		fig19*0,20		0,968			
	VV		Mezisoučet		228,847			
	VV		Součet		228,847			
44	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	152,502	412,50	62 907,08	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig17		151,534			
	VV		fig19*0,20		0,968			
	VV		Mezisoučet		152,502			
	VV		Součet		152,502			
45	K	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	76,345	174,80	13 345,11	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig18		76,345			
	VV		Součet		76,345			
46	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	228,847	35,30	8 078,30	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig17		151,534			
	VV		fig18		76,345			
	VV		fig19*0,20		0,968			
	VV		Mezisoučet		228,847			
	VV		Součet		228,847			
47	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	85,118	2 497,50	212 582,21	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1*0,06		85,118			
	VV		Součet		85,118			
48	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	1,052	2 362,50	2 485,35	CS ÚRS 2015 02
	VV		4,0*2,0 "zádvěť"		8,000			
	VV		1,8*1,4 "spojovací chodba"		2,520			
	VV	fig35	Mezisoučet		10,520			
	VV		fig35*0,10		1,052			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlázení povrchu	m3	1,052	283,50	298,24	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig35°0,10		1,052			
	VV		Součet		1,052			
50	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	85,118	172,50	14 682,86	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1°0,06		85,118			
	VV		Součet		85,118			
51	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	1,052	86,30	90,79	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig35°0,10		1,052			
	VV		Součet		1,052			
52	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Karl	t	3,371	19 500,00	65 734,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1°1,98°0,001°1,20		3,371			
	VV		Součet		3,371			
53	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Karl	t	0,038	19 500,00	741,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig35°3,03°0,001°1,20		0,038			
	VV		Součet		0,038			
54	K	642944221	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl přes 2,5 m2	kus	1,000	474,00	474,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
55	M	553312170	Zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 145 DV 1450 dvoukřídlá	kus	1,000	922,50	922,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				530 646,09	
56	K	9444111111	Montáž zachytné sítě na okna	m2	168,000	116,30	19 538,40	
	VV		fig41		48,000			
	VV		fig42		120,000			
	VV		Mezisoučet		168,000			
	VV		Součet		168,000			
57	K	9444112111	Pořízení zachytné sítě na okna	m2	168,000	108,80	18 278,40	
	VV		fig41		48,000			
	VV		fig42		120,000			
	VV		Mezisoučet		168,000			
	VV		Součet		168,000			
58	K	9444113111	Demontáž a zpětná montáž sítě mezi trétnkovými plochami	ks	2,000	375,00	750,00	
	VV		2*1		2,000			
59	K	9444114111	Demontáž a zpětná montáž reproduktorů (včetně elektrického odpojení a zapojení)	ks	12,000	1 125,00	13 500,00	
	VV		2*6		12,000			
60	K	9444118111	Demontáž zachytné sítě na okna	m2	168,000	112,50	18 900,00	
	VV		fig41		48,000			
	VV		fig42		120,000			
	VV		Mezisoučet		168,000			
	VV		Součet		168,000			
61	K	9444120111	Demontáž a likvidace závěsů oken	m2	84,000	75,00	6 300,00	
	VV		(fig41 · fig42)°0,5		84,000			
62	K	9444121111	Demontáž a zpětná montáž světelné tabule, včetně elektrického odpojení a zapojení a včetně demontáže a zpětné montáže ochranných prvků (sítě, mříže)	ks	3,000	1 875,00	5 625,00	
	VV		1*1		3,000			
63	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	1 519,000	45,00	68 355,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		49,0°31,0		1 519,000			
	VV		Mezisoučet		1 519,000			
	VV		Součet		1 519,000			
64	K	953961113	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 12, hloubka 110 mm	kus	104,000	43,30	4 503,20	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k saubaru cen: 1. V cenách 953 96-11 a 953 96-12 jsou započteny i náklady na: a) rozměření, vrtání a spatřebu vrtků. Pro velikost M 8 až M 30 jsou započteny náklady na vrtání příklepovými vrtáky, pro velikost M 33 až M 39 diamantovými korunkami, b) vyfoukání otvoru, přípravu kotev k uložení do otvorů, vyplnění kotevních otvorů tmelem nebo chemickou patronou včetně dodávky materiálu. 2. V cenách 953 96-51.. jsou započteny i náklady na dodání a zasunutí kotevního šroubu do otvoru vyplněného chemickým tmelem nebo patronou a dotažení matice.					
	VV		52*2		104,000			
65	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	78,025	1 695,00	132 252,38	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1°0,055		78,025			
	VV		Součet		78,025			
66	K	966072113	Demontáž opláštění stěn ocelových kcí ze sendvičových panelů budov v do 24 m	m2	1 197,120	90,00	107 740,80	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig11		1 197,120			
	VV		Součet		1 197,120			
67	K	966073113	Demontáž krytiny ocelových střech ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 24 m	m2	1 554,543	75,00	116 590,73	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig12		1 554,543			
	VV		Součet		1 554,543			
68	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	2,857	134,30	383,70	CS ÚRS 2015 02
	VV		1,45°1,97		2,857			
	VV		Součet		2,857			
69	K	968072559	Vybourání kovových vrat pl přes 5 m2	m2	29,600	64,80	1 918,08	CS ÚRS 2015 02
	VV		3,7°4,0°2		29,600			
	VV		Součet		29,600			
70	K	968082018	Vybourání plastových rámu oken zdvojených včetně křídel plochy přes 4 m2	m2	168,000	95,30	16 010,40	CS ÚRS 2015 02
	VV		2,0°3,0°4		101			
	VV		2,0°3,0°4		103			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		5,0*3,0*4					
	W		5,0*3,0*4					
	W		Mezisoučet					
	W		Součet					
	D	94	Lešení a stavební výtahy				299 507,84	
71	K	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š 0,9 m v do 25 m	m ²	1 778,200	37,70	67 038,14	CS ÚRS 2015 02
	W		((149,0+31,0+0,9*4)*2-14,0)*11,0					
	W		31,0*3,0/2*2					
	W	fig99	Mezisoučet					
	W		Součet					
72	K	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKO den použití	m ²	53 146,000	0,70	37 342,20	CS ÚRS 2015 02
	W		fig99*30					
	W		Součet					
73	K	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m ² š 0,9 m v do 25 m	m ²	1 778,200	22,50	40 009,50	CS ÚRS 2015 02
	W		fig99					
	W		Součet					
74	K	945412112	Teleskopická hydraulická montážní plošina výška zdvihu do 21 m	den	60,000	2 585,30	155 118,00	CS ÚRS 2015 02
	W		60*1					
	W		Součet					
	D	997	Přesun sutě				184 313,97	
75	K	997013114	Vnitrostavěním doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace	t	290,258	274,50	79 675,82	CS ÚRS 2015 02
76	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	290,258	157,50	45 715,64	CS ÚRS 2015 02
77	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 902,580	6,80	19 737,54	CS ÚRS 2015 02
	W		290,258*10 *Přepočtené koeficientem množství					
	W		Součet					
78	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	171,655	135,00	23 173,43	CS ÚRS 2015 02
79	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skládkovné)	t	7,224	135,00	975,24	CS ÚRS 2015 02
80	K	997013805	Poplatek za uložení stavebního odpadu z kovu na skládce (skládkovné)	t	75,610	135,00	10 207,35	
81	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	35,174	135,00	4 748,49	CS ÚRS 2015 02
82	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skládkovné)	t	0,596	135,00	80,46	CS ÚRS 2015 02
	D	998	Přesun hmot				49 363,63	
83	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	248,388	198,80	49 363,63	CS ÚRS 2015 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				10 699 681,67	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				196 539,09	
84	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně HAIP	m ²	1 418,630	60,80	86 252,70	CS ÚRS 2015 02
	W		fig1					
	W		Součet					
85	M	628321340	pás těžký asfaltovaný tl. 40 mm (V60S40)	m ²	1 631,425	60,80	99 190,64	CS ÚRS 2015 02
	P		Poznámka k položce: Hydratační pás protiradonový tl. 4 mm z oxidovaného asfaltu s vložkou z hliníkové folie kaširované skelnou rohoží, šlara s minerálním jemnozrnným posypem, zdoła PE fólií.					
	W		fig1*1,15					
	W		Součet					
86	K	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi novými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m ²	78,435	85,50	6 706,19	CS ÚRS 2015 02
	W		((0,12+30,425+2,735+15,32+0,12+0,12+6,89+3,92+12,96+6,67+0,12)*2-13,75-6,67-0,12-0,12-4,68-2,735)*0,6					
	W		Mezisoučet					
	W		Součet					
87	K	998711101	Přesun hmot rovněž pro izolaci proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	6,951	631,50	4 389,56	CS ÚRS 2015 02
	D	713	Izolace tepelné				217 792,77	
88	K	713120821	Odstředění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu tl do 100 mm	m ²	1 418,630	9,00	12 767,67	CS ÚRS 2015 02
	W		fig1					
	W		Součet					
89	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m ²	1 418,630	13,10	18 584,05	CS ÚRS 2015 02
	W		fig1					
	W		Součet					
90	M	283759120	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 80 mm	m ²	1 447,003	94,50	136 741,78	CS ÚRS 2015 02
	P		Poznámka k položce: l <= 0,035 W/mK					
	W		fig1*1,02					
	W		Součet					
91	K	713131111	Montáž izolace tepelné stěn a základů přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m ²	74,229	35,60	2 642,55	CS ÚRS 2015 02
	W		fig32					
	W		Součet					
92	M	631481030	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 80 mm	m ²	75,714	170,30	12 894,09	CS ÚRS 2015 02
	W		fig32*1,02					
	W		Součet					
93	M	631481020	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 60 mm	m ²	75,714	127,50	9 653,54	CS ÚRS 2015 02
	W		fig32*1,02					
	W		Součet					

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střež překrytí separační fólií z PE	m2	1 418,630	5,50	7 802,47	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1		1 418,630			
	VV		Součet		1 418,630			
95	M	283231500	fólie separační PE bal. 100 m2	m2	1 560,493	6,80	10 611,35	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1*1,10		1 560,493			
	VV		Součet		1 560,493			
96	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střež překrytí fólií s přelepěným spojem	m2	74,229	20,70	1 536,54	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig32		74,229			
	VV		Součet		74,229			
97	M	283292931	membrána podstřešní 135 g/m2, barva černá	m2	81,652	27,80	2 269,93	
	VV		fig32*1,1		81,652			
	VV		Součet		81,652			
98	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	4,031	567,80	2 288,80	CS ÚRS 2015 02
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				19 361,38	
99	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	2,000	55,40	110,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		"uzavírací armatury (kohouty) otopných těles" 2		2,000			
100	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus	35,000	76,50	2 677,50	CS ÚRS 2016 01
	VV		"uzavírací armatury (kohouty) otopných těles" 35		35,000			
101	K	734221545	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládní PN 16 do 110 st.C přímé jednoregulační G 1/2	kus	2,000	203,30	406,60	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -0101 až -0105 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž měřící a vypouštěcí armatury. Tyto se oceňují samostatně souborem cen 734 49 1101 až -1105. 2. dodávka a montáž termostatického ventilu, včetně přetěsnění spoje		2,000			
	VV				2,000			
	VV				2,000			
102	K	734221546	Ventily regulační závitové termostatické, bez hlavice ovládní PN 16 do 110 st.C přímé jednoregulační G 3/4	kus	35,000	291,80	10 213,00	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -0101 až -0105 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž měřící a vypouštěcí armatury. Tyto se oceňují samostatně souborem cen 734 49 1101 až -1105. 2. dodávka a montáž termostatického ventilu, včetně přetěsnění spoje		35,000			
	VV				35,000			
	VV				35,000			
103	K	734261233	Šroubení topenářské PN 16 do 120 st.C přímé G 1/2	kus	2,000	111,80	223,60	CS ÚRS 2016 01
	VV		dodávka a montáž spodního šroubení, včetně vytvoření závitu na stávajícím potrubí a přetěsnění spoje		2,000			
	VV				2,000			
104	K	734261234	Šroubení topenářské PN 16 do 120 st.C přímé G 3/4	kus	35,000	156,80	5 488,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		dodávka a montáž spodního šroubení, včetně vytvoření závitu na stávajícím potrubí a přetěsnění spoje		35,000			
	VV				35,000			
105	K	734890803	Výtvoření nových příměstředních výbourných (demontovaných) hmot armatur vadarovné do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,250	967,50	241,88	CS ÚRS 2016 01
	VV		250*0,001 *Přepočtené koeficientem množství		0,250			
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				50 238,62	
106	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	53,835	33,40	1 798,09	CS ÚRS 2016 01
	VV		"otopná tělesa" 37*1,5*0,97		53,835			
107	K	735119140	Otopná tělesa litinová montáž těles článkových	m2	53,835	303,00	16 312,01	CS ÚRS 2016 01
	P		Poznámka k položce: Zpětná montáž		53,835			
	VV		"otopná tělesa" 37*1,5*0,97		53,835			
108	M	484507999	Reposované původní otopné těleso	kus	37,000	637,50	23 587,50	
	P		Poznámka k položce: Původní otopné těleso bude po demontáži reposováno - vnitřek tělesa bude propláchnut a vyčištěn, těleso bude odrezáno a 2x natřeno novou barvou. Případné nálezosti budou přetěsněny (růžice, spoje mezi články).		37,000			
	VV		"litinové těleso 1500/970/160, 25 článků" 37		37,000			
109	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	53,835	33,40	1 798,09	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -1914 a -1915 se oceňuje osazení sestavených otopných těles na nové konzoly; jejich případné sestavení se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 735 11-... Opravy otopných těles litinových a 735 12-... Opravy otopných těles ocelových. 2. Cenami -2911 až -2932 se oceňuje osazení otopných těles na původní konzoly.		53,835			
	VV		"otopná tělesa" 37*1,5*0,97		53,835			
110	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	53,835	7,70	414,53	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -1914 a -1915 se oceňuje osazení sestavených otopných těles na nové konzoly; jejich případné sestavení se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 735 11-... Opravy otopných těles litinových a 735 12-... Opravy otopných těles ocelových. 2. Cenami -2911 až -2932 se oceňuje osazení otopných těles na původní konzoly.		53,835			
	VV		"otopná tělesa" 37*1,5*0,97		53,835			
111	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	37,000	15,50	573,50	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -1914 a -1915 se oceňuje osazení sestavených otopných těles na nové konzoly; jejich případné sestavení se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 735 11-... Opravy otopných těles litinových a 735 12-... Opravy otopných těles ocelových. 2. Cenami -2911 až -2932 se oceňuje osazení otopných těles na původní konzoly.		37,000			
	VV		"otopná tělesa" 37*1,5*0,97		37,000			
112	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	131,275	7,70	1 010,82	CS ÚRS 2016 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -1914 a -1915 se oceňuje osazení sestavených otopných těles na nové konzoly; jejich případné sestavení se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 735 11... Opravy otopných těles litinových a 735 12... Opravy otopných těles ocelových. 2. Cenami -2911 až -2932 se oceňuje osazení otopných těles na původní konzoly.					
	VV		napuštění otopného systému upravenou vodou		53,835			
	VV		*otopná tělesa 37*1,5*0,97		77,440			
	VV		*potrubí (29,44*48)*2*0,5		131,275			
	VV		Součet					
113	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	131,275	13,00	1 706,58	CS ÚRS 2016 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně je započteno vypuštění vody z otopných těles včetně rozvodu potrubí. 2. Cenami se oceňuje: a) vypuštění vody z otopných těles při jejich demontáži a opravách v úseku od rozdělovače po otopné těleso včetně, popřípadě od protipříruby potrubí připojeného ke zdvořaji, b) vypuštění vody ze stoupacích potrubí v úseku od uzávěru stoupacích potrubí k otopným tělesům včetně. 3. Množství se určí součtem výřevných ploch všech otopných těles vypouštěného systému nebo stoupacích potrubí.					
	VV		*otopná tělesa 37*1,5*0,97		53,835			
	VV		*potrubí (29,44*48)*2*0,5		77,440			
	VV		Součet		131,275			
114	K	735890803	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,700	1 125,00	3 037,50	CS ÚRS 2016 01
	D	751	Vzduchotechnika				4 500,00	
115	K	7517211121	Demontáž klimatizační jednotky venkovní, včetně potrubí	kus	2,000	2 250,00	4 500,00	
	D	762	Konstrukce tesařské				691 012,93	
116	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	-2 837,260	26,30	-74 619,94	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1*2 demontáž pouze polštářů - spojené s pol. č.		-2 837,260			
	VV		Součet		-2 837,260			
117	K	762522811	Demontáž podlah s polštářem z prken tloušťky do 32 mm	m2	2 837,260	42,80	121 434,73	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1*2 demontáž pouze polštářů - spojené s pol. č.86*		2 837,260			
	VV		Součet		2 837,260			
118	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	4 255,890	96,00	408 565,44	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1*3		4 255,890			
	VV		Součet		4 255,890			
119	M	605111120	železa Jehličnaté SM 4 - 5 m tl. 24 mm jakost II	m3	16,343	9 000,00	147 087,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1*2*0,12*0,024*2		16,343			
	VV		Součet		16,343			
120	M	607262480	Desky dřevoštěpkové OSB 3 SE (ostrá hrana) nebraušená 610 - 650 kg/m3 ostrá hrana OSB 3 SE 2500x1250x22 mm	m2	173,388	177,00	30 689,68	CS ÚRS 2016 01
	VV		fig1*((0,2*0,2)/(0,6*0,6))*1,1		173,388			
	VV		Součet		173,388			
121	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	1 418,630	35,30	50 077,64	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1		1 418,630			
	VV		Součet		1 418,630			
122	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	11,653	667,50	7 778,38	CS ÚRS 2015 02
	D	763	Konstrukce suché výstavby				5 582 616,08	
123	K	763121611	stěna předsažená ze sádrokartonových desek montáž nosné konstrukce z profilů UW a CW	m2	1 197,120	285,00	341 179,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		fig11 "konstrukce pro obklad z desek z dřevité vlny"		1 197,120			
124	M	590306220	Systémy sádrokartonové, sádrovláknité a cementovláknité systémy, konstrukční profily pro sdk systém profily vodící stěnové UW 100 40/100/40 mm	m	598,560	26,30	15 742,13	CS ÚRS 2016 01
	VV		1197,12*0,5 Přepočtené koeficientem množství		598,560			
125	M	590306340	Systémy sádrokartonové, sádrovláknité a cementovláknité systémy, konstrukční profily pro sdk systém profily stěnové profil CW 100 50/100/50 mm	m	2 394,240	29,30	70 151,23	CS ÚRS 2016 01
	VV		1197,12*2 Přepočtené koeficientem množství		2 394,240			
126	M	590306399	konstrukční a spojovací materiál (šrouby, závěsy, pásky, atd.)	kpl	1,000	11 250,00	11 250,00	
127	K	763121625	Montáž desek z dřevité vlny tl. 1x25 mm na nosnou kci, stěna předsažená	m2	1 197,120	660,00	790 099,20	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k polože:</i> Včetně kotveního materiálu.					
	VV		fig11		1 197,120			
128	M	590305299	Deska z arevite vlny se sírkou vápnou z mm, pojiva portlandským cementem, pohledová ze zkosenými hranami, tl. 25 mm, formát 600 x 2000 mm - λ = 0,070 W/mK	m2	1 316,832	566,10	745 458,60	
	P		<i>Poznámka k polože:</i> Budou použity desky s velmi vysokou zvukovou pohltivostí, vysokou mechanickou odolností a vysokou protipožární odolností.					
	VV		1197,12*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1 316,832			
129	K	763121711	stěna předsažená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsažených stěnách ze sádrokartonových desek dilatace	m	477,400	187,50	89 512,50	CS ÚRS 2016 01
	VV		11*2*((0,85+10,85)		477,400			
130	K	763121759	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	1 197,120	51,00	61 053,12	
	VV		fig11		1 197,120			
131	M	631509729	plst příčková a pohledová tl. 120 mm, la = 0,035 W/mK	m2	1 256,976	120,00	150 837,12	
	VV		1197,12*1,05 Přepočtené koeficientem množství		1 256,976			
132	K	763131612	Podhled ze sádrokartonových desek montáž nosné konstrukce z profilů CD, UD dvouvrstvé	m2	1 554,543	285,00	443 044,76	CS ÚRS 2016 01
	VV		fig12 "konstrukce pro podhled z desek z dřevité vlny"		1 554,543			
133	M	590306240	systémy sádrokartonové, sádrovláknité a cementovláknité systémy, konstrukční profily pro sdk systém pro stropní konstrukce a předsažené stěny profil UD 28, 27(178)177 mm	m	1 709,997	12,00	20 519,96	CS ÚRS 2016 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce:</i> Pro stropní konstrukce a předsazené stěny. Pozinkovaný ocelový plech tl. 0,6 mm. Dle ČSN EN 141 95.					
134	M	590306260	1554,543*1,1 Přepočtené koeficientem množství systémy sádrokartonové, saaroviaknice a cementovláknité systémy, konstrukční profily pro SDK systém pro stropní konstrukce a předsazené stěny profil CD 271 60/27	m	4 663,629	17,30	80 680,78	CS ÚRS 2016 01
	VV		1554,543*3 Přepočtené koeficientem množství		4 663,629			
135	M	590306299	konstrukční a spojovací materiál (šrouby, závěsy, spojky, pásky, atd.)	ks	1,000	11 250,00	11 250,00	
136	K	763131613	Montáž zavěšené jednovrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m ²	216,000	450,00	97 200,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		30,0*6*1,2 "konstrukce pro světla"		216,000			
	VV		Součet		216,000			
137	M	590306190	profil výtuzňný UA 100, 40/ 100/ 40 mm	m	360,000	101,30	36 468,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		30,0*6*2		360,000			
	VV		Součet		360,000			
138	K	763131625	Montáž desek z dřevité vlny tl. 1x 25 mm, podhled	m ²	1 554,543	735,00	1 142 589,11	
	VV		fig12		1 554,543			
139	M	590305299	deska z arevitě vlny se sírkou vlnna z mm, pojena portlanoským cementem, podhledová ze skosenými hranami, tl. 25 mm, formát 600 x 2000 mm - λ = 0,070 W/mK	m ²	1 709,997	566,10	968 029,30	
P			<i>Poznámka k položce:</i> Budou použity desky s velmi vysokou zvukovou pohltivostí, vysokou mechanickou odolností a vysokou protipožární odolností.					
VV			1554,543*1,1 Přepočtené koeficientem množství		1 709,997			
140	K	763131711	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek tl. 11*2*(15,29+15,29)	m	672,760	187,50	126 142,50	CS ÚRS 2016 01
	VV				672,760			
141	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m ²	1 554,543	51,00	79 281,69	CS ÚRS 2016 01
	VV		fig12		1 554,543			
142	M	631509729	plst' příčková a podhledová tl. 120 mm, la = 0,035 W/mK	m ²	1 585,634	120,00	190 276,08	
	VV		1554,543*1,02 Přepočtené koeficientem množství		1 585,634			
143	K	763131831	Demontáž SDK podhledu s jednovrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m ²	216,000	146,30	31 600,80	CS ÚRS 2015 02
	VV		30,0*6*1,2 "konstrukce pro světla"		216,000			
	VV		Součet		216,000			
144	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,070	75 000,00	80 250,00	CS ÚRS 2015 02
D	764		Konstrukce klempířské				131 385,00	
145	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	98,000	75,00	7 350,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		49,0*2		98,000			
	VV		Součet		98,000			
146	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	72,000	75,00	5 400,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		11,0*4		44,000			
	VV		7,0*4		28,000			
	VV		Mezisoučet		72,000			
	VV		Součet		72,000			
147	K	764311614	Lemování rovných zdi střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	20,000	285,00	5 700,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		20,0 "napojení stěn a střechy vily"		20,000			
	VV		Součet		20,000			
148	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	98,000	517,50	50 715,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		49,0*2		98,000			
	VV		Součet		98,000			
149	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	8,000	712,50	5 700,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		4*2		8,000			
	VV		Součet		8,000			
150	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	72,000	585,00	42 120,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		11,0*4		44,000			
	VV		7,0*4		28,000			
	VV		Mezisoučet		72,000			
	VV		Součet		72,000			
151	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,384	37 500,00	14 400,00	CS ÚRS 2015 02
D	765		Krytina skládaná				9 487,20	
152	K	765135043	Montáž bezpečnostního háku skládané vláknocementové krytiny	kus	12,000	191,30	2 295,60	CS ÚRS 2015 02
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
153	M	6286642001	bezpečnostní hák	kus	12,000	599,30	7 191,60	
D	766		Konstrukce truhlářské				943 872,62	
154	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m ²	433,080	79,50	34 429,86	CS ÚRS 2015 02
	VV		((48,0+29,0)*2-3,92*2-1,8)*3,0		433,080			
	VV		Součet		433,080			
155	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m ²	433,080	20,70	8 964,76	CS ÚRS 2015 02
156	K	766412213	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m ² palubkami z měkkého dřeva s do 100 mm	m ²	480,309	121,50	58 357,54	CS ÚRS 2015 02
	VV		((48,0+29,0)*2-3,92-1,57-1,8-6,67-4,68)*3,0		406,080			
	VV	fig31	Mezisoučet		406,080			
	VV		(6,67+4,68)*5,88 "boky opěrné stěny"		66,738			
	VV		(6,67+4,68)*0,66 "horní strana opěrné stěny"		7,491			
	VV	fig32	Mezisoučet		74,229			
	VV		Součet		480,309			
157	M	611911550	palubky obkladové 5M profil klasický 19 x 116 mm A/B	m ²	528,340	154,50	81 628,53	CS ÚRS 2015 02

pč	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		fig31*1,10		446,688			
	VV		fig32*1,10		81,652			
	VV		Mezisoučet		528,340			
	VV		Součet		528,340			
158	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	2 401,545	33,40	80 211,60	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig31*5		2 030,400			
	VV		fig32*5		371,145			
	VV		Mezisoučet		2 401,545			
	VV		Součet		2 401,545			
159	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	8,189	4 635,00	37 956,02	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig31*2*0,08*0,05*1,10		3,574			
	VV		fig31*2*0,06*0,05*1,10		2,680			
	VV		fig31*1*0,05*0,03*1,10		0,670			
	VV		fig32*2*0,08*0,05*1,10		0,653			
	VV		fig32*2*0,06*0,05*1,10		0,490			
	VV		fig32*1*0,05*0,03*1,10		0,122			
	VV		Mezisoučet		8,189			
	VV		Součet		8,189			
160	K	766622123	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky přes 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	48,000	358,50	17 208,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		2,0*3,0*4	'101'	24,000			
	VV		2,0*3,0*4	'103'	24,000			
	VV	fig41	Mezisoučet		48,000			
	VV		Součet		48,000			
161	M	611960011	Plastová okna pevně zasklená - ozn. 101, 103, U = 1,2 W/m2K, Rw = 42 dB	m2	48,000	2 250,00	108 000,00	
	VV		2,0*3,0*4	'101'	24,000			
	VV		2,0*3,0*4	'103'	24,000			
	VV		Mezisoučet		48,000			
	VV		Součet		48,000			
162	K	766622137	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky přes 2,5 m s rámem do celostěnových panelů	m2	120,000	420,80	50 496,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		5,0*3,0*4	'102'	60,000			
	VV		5,0*3,0*4	'104'	60,000			
	VV	fig42	Mezisoučet		120,000			
	VV		Součet		120,000			
163	M	611960012	Plastová okna s elektrickým otevíráním - ozn. 102, 104, U = 1,2 W/m2K, Rw = 42 dB	m2	120,000	3 375,00	405 000,00	
	VV		5,0*3,0*4	'102'	60,000			
	VV		5,0*3,0*4	'104'	60,000			
	VV		Mezisoučet		120,000			
	VV		Součet		120,000			
164	K	766660031	Montáž dveřních křídel otvřívacích 2křídlových požárními do ocelové zárubeň	kus	1,000	869,93	869,93	CS ÚRS 2015 02
	VV		1	'51L'	1,000			
	VV		Součet		1,000			
165	M	611652220	dveře vnitřní protipožární hladké dýhované 2křídlové 145x197, Rw = 37 dB	kus	1,000	6 157,50	6 157,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		1	'51L'	1,000			
	VV		Součet		1,000			
166	K	766669451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětlení do zdva	kus	2,000	2 025,00	4 050,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		2	'1P'	2,000			
	VV		Součet		2,000			
167	M	611960021	Plastové vchodové dveře - ozn. 1P, U = 1,2 W/m2K, Rw = 42 dB	m2	6,644	6 000,00	39 864,00	
	VV		2*1,51*2,2	'1P'	6,644			
	VV		Součet		6,644			
168	K	766660717	Montáž dveřních křídel samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,000	136,50	136,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		1	'51L'	1,000			
	VV		Součet		1,000			
169	M	549172651	samozavírač dveří hydraulický na PP dveře	kus	1,000	750,00	750,00	
	VV		1	'51L'	1,000			
	VV		Součet		1,000			
170	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	1,000	133,50	133,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		1	'51L'	1,000			
	VV		Součet		1,000			
171	M	549960003	Dveřní kování	kus	1,000	375,00	375,00	
	VV		1	'51L'	1,000			
	VV		Součet		1,000			
172	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	13,030	712,50	9 283,88	CS ÚRS 2015 02
D	767		Konstrukce zámečnické				681 906,15	
173	K	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón	m2	2,400	1 021,50	2 451,60	CS ÚRS 2015 02
	VV		2,0*1,2		2,400			
	VV		Součet		2,400			
174	M	697520300	rohož vstupní provedení hliník nebo mosaz / gumové vlnovky/	m2	2,400	3 405,00	8 172,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		2,0*1,2		2,400			
	VV		Součet		2,400			
175	K	767531121	Osazení zapuštěného rámu z L profilů k čistícím rohožím	m	6,400	69,10	442,24	CS ÚRS 2015 02
	VV		(2,0*1,2)*2		6,400			
	VV		Součet		6,400			
176	M	697521600	rám pro zapuštění, profil L - 30/30, 25/25, 20/30, 15/30 - Al	m	6,400	230,30	1 473,92	CS ÚRS 2015 02
	VV		(2,0*1,2)*2		6,400			
	VV		Součet		6,400			
177	K	767652230	Montáž vrat garážových otočných do ocelové konstrukce plochy do 13 m2	kus	1,000	4 235,50	4 235,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		1	'2L'	1,000			
	VV		Součet		1,000			

PC	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
178	M	5534471301	vrata ocelová otočná s rámem zateplend 370 x 400 cm- ozn. 2L, U = 2,0 W/m2K, Rw = 42 dB	kus	1,000	41 250,00	41 250,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
179	K	767833100	Montáž žebříků do zdí s bočnicemi s profilové oceli	m	12,000	375,00	4 500,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		12,0		12,000			
	VV		Součet		12,000			
180	M	553960027	Ocelový žebřík s ochranným košem - použitý	m	12,000	900,00	10 800,00	
181	K	7678518031	Demontáž žebříků	m	12,000	150,00	1 800,00	
	VV		12,0		12,000			
	VV		Součet		12,000			
182	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	1 188,868	24,70	29 365,04	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Určení cen se řídí hmotností montovaného dílu konstrukce. 2,54*5*50*7,34*1,4*52*5,74*3,4		1 188,868			
	VV				1 188,868			
183	M	553960029	Ochranná mříž z ocelových profilů pozinkovaných - výroba a dodávka	kg	1 248,311	71,30	89 004,57	
	P		Poznámka k položce: Ochranná mříž pozinkovaná mezi apěrkou a halou dle výkresu č. 013. Ocelové tyče pr. 20 mm, rámy z tenkostěnného profilu 80/80 mm, 1 rám z tenkostěnného profilu 60/60 mm pro revizní otvor		1 248,311			
	VV		1188,868*1,05 Přepočtené koeficientem množství		1 248,311			
184	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 500 kg	kg	12 350,000	8,30	102 505,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		650,0 "zádveří"		650,000			
	VV		11700,0 "zesílení OK haly"		11 700,000			
	VV		Mezisoučet		12 350,000			
	VV		Součet		12 350,000			
185	M	553960019	Ocelové hutní profily - dodávka	kg	12 350,000	29,30	361 855,00	
	VV		650,0 "zádveří"		650,000			
	VV		11700,0 "zesílení OK haly"		11 700,000			
	VV		Mezisoučet		12 350,000			
	VV		Součet		12 350,000			
186	K	767996701	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním do 50 kg	kg	951,094	14,20	13 505,53	CS ÚRS 2016 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami nelze oceňovat demontáž jmenovitě konstrukce, pro kterou jsou ceny v katalogu již stanoveny. 2. Ceny lze užít pro sortiment zámečnických konstrukcí, nikoliv pro sloupky, kolejničky, vazníky apod. 3. Volba cen se řídí hmotností jednotlivé demontované dílu konstrukce.		951,094			
	P		Poznámka k položce: Včetně odvozu a ekologické likvidace. {2,54*5*50*7,34*1,4*52*5,74*3,4}*0,8		951,094			
	VV				951,094			
187	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	14,061	750,00	10 545,75	CS ÚRS 2015 02
	D	771	Podlahy z dlaždic				6 093,59	
188	K	771574116	Montáž podlah keramických různých hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2 fig35	m2	10,520	225,80	2 375,42	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig35		10,520			
	VV		Součet		10,520			
189	M	597960001	Keramická dlažba - cena 300 Kč/m2	m2	11,046	300,00	3 313,80	
	VV		fig35*1,05		11,046			
	VV		Součet		11,046			
190	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	10,520	29,30	308,24	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig35		10,520			
	VV		Součet		10,520			
191	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,261	368,30	96,13	CS ÚRS 2015 02
	D	775	Podlahy skládané				1 605 330,17	
192	K	775511830	Demontáž podlah vlysových přibíjených bez listů	m2	1 418,630	50,40	71 498,95	CS ÚRS 2015 02
	VV		1418,63 "plocha podlahy - dle CAD"		1 418,630			
	VV	fig1	Mezisoučet		1 418,630			
	VV		Součet		1 418,630			
193	K	7755300021	Montáž podlahy masivní z palubek přibíjených šířky do 120 mm bez podkladu z desek	m2	1 418,630	108,80	154 346,94	
	VV		fig1		1 418,630			
	VV		Součet		1 418,630			
194	M	6119246301	podlaha z tvrdého dřeva s certifikací pro sportovní povrchy	m2	1 560,493	787,50	1 228 888,24	
	VV		fig1*1,1		1 560,493			
	VV		Součet		1 560,493			
195	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	1 418,630	45,00	63 838,35	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig1		1 418,630			
	VV		Součet		1 418,630			
196	K	7755991101	Narýsování hřišť na palubovou podlahu - 4 x basketbal a volejbal - treninková hřiště a centrální hřiště	m2	1 418,630	48,80	69 229,14	
	VV		fig1		1 418,630			
	VV		Součet		1 418,630			
197	K	998775103	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	t	26,260	667,50	17 528,55	CS ÚRS 2015 02
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				363 812,72	
198	K	783221111	Nátěry syntetické KDK barva draží lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	2 011,600	135,00	271 566,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		1815,0 "stávající ocelová konstrukce"		1 815,000			
	VV		12,0 "žebřík"		12,000			
	VV		Mezisoučet		1 827,000			
	VV		174,9 "doplňované konstrukce - zesílení OK haly"		174,900			
	VV		9,7 "doplňované konstrukce - zádveří"		9,700			
	VV		Mezisoučet		184,600			
	VV		Součet		2 011,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
199	K	783621133	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lazurovacím lakem 3x lakování	m2	480,309	135,00	64 841,72	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig31		406,080			
	VV		fig32		74,229			
	VV		Mezisoučet		480,309			
	VV		Součet		480,109			
200	K	783904811	Odrzívání kovových konstrukcí	m2	1 827,000	15,00	27 405,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		1815,0 "stávající ocelová konstrukce"		1 815,000			
	VV		12,0 "žebřík"		12,000			
	VV		Mezisoučet		1 827,000			
	VV		Součet		1 827,000			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				100 933,84	
201	K	784111005	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	235,000	11,30	2 655,50	CS ÚRS 2015 02
	VV		235,0 "stěna sousedního domu"		235,000			
	VV		Součet		235,000			
202	K	784181105	Základní akrylátová jedonosobná penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	3 174,068	8,30	26 344,76	CS ÚRS 2015 02
	VV		235,0 "stěna sousedního domu"		235,000			
	VV		fig11 "předstěna z dřevité vlny - nanášení stříkáním"		1 197,120			
	VV		fig12 "podhled z dřevité vlny - nanášení stříkáním"		1 554,543			
	VV		1,21*(29,44+48)*2 "vnitřní strana podezdívky"		187,405			
	VV		Součet		3 174,068			
203	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	3 174,068	20,30	64 433,58	CS ÚRS 2015 02
	VV		235,0 "stěna sousedního domu"		235,000			
	VV		fig11 "předstěna z dřevité vlny - nanášení stříkáním"		1 197,120			
	VV		fig12 "podhled z dřevité vlny - nanášení stříkáním"		1 554,543			
	VV		1,21*(29,44+48)*2 "vnitřní strana podezdívky"		187,405			
	VV		Součet		3 174,068			
204	K	7846410231	LOGO v místnostech výšky do 5,00 m	m2	10,000	750,00	7 500,00	
	P		<i>poznámka k položce:</i> Obnova loga škalý po provedení výmalby					
	VV		10,0 "logo"		10,000			
	VV		Součet		10,000			
	D	787	Dokončovací práce - zasklívání				94 799,51	
205	K	787911111	Montáž bezpečnostní fólie na sklo	m2	168,000	223,50	37 548,00	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig41		48,000			
	VV		fig42		120,000			
	VV		Mezisoučet		168,000			
	VV		Součet		168,000			
206	M	634790180	fólie na sklo ochranné a bezpečnostní, SC 7, čirá, 85%, role 1,524 m	m2	173,040	330,80	57 241,63	CS ÚRS 2015 02
	VV		fig41*1,03		49,440			
	VV		fig42*1,03		123,600			
	VV		Mezisoučet		173,040			
	VV		Součet		173,040			
207	K	998787103	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 24 m	t	0,017	581,30	9,88	CS ÚRS 2015 02
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				75 000,00	
	D	VRN9	Ostatní náklady				75 000,00	
208	K	091003000	Ostatní náklady související s objektem bez rozlišení	kpl	1,000	75 000,00	75 000,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		demontáž a montáž dle přílohy č.1 k TZ 1		1,000			

KRYCÍ LIST SOUČÍSLU

Stavba: Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov
Objekt:

OST - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:
Místo: Trutnov
Zadavatel: Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov
Uchazeč: BAK stavební společnost, a.s.
Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov nad Kněžnou
Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.09.2017
IČ: 60153237
DIČ:
IČ: 28402758
DIČ: CZ28402758
IČ: 64826996
DIČ: CZ64826996

Cena bez DPH				591 500,00
DPH základní snížená	Základ daně 591 500,00 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 124 215,00 0,00	
Cena s DPH		v CZK		715 715,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt: **OST - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo: Trutnov
Zadavatel: Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov
Uchazeč: BAK stavební společnost, a.s.

Datum: 25.09.2017
Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovs

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	591 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	591 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	80 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	90 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	201 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	35 000,00
VRN5 - Finanční náklady	25 000,00
VRN6 - Územní vlivy	50 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	50 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	30 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt:

OST - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Trutnov

Datum: 25.09.2017

Zadavatel: Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov

Uchazeč: BAK stavební společnost, a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							591 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				591 500,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				80 000,00	
1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: Cena bude obsahovat zejména zpracování výrobní a montážní dokumentace, statického posouzení ležení a konstrukcí, geodetické zaměření vstupu do objektu před provedením prací, geodetické zaměření celého objektu po provedení prací a geometrický plán. Veškerá dokumentace bude zpracována ve 3 tištěných výtacích a zároveň v elektronické podobě.</i>					
10	K	013002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2016 01
	P		<i>Poznámka k položce: Dokumentace skutečného provedení stavby potvrzená dodavatelem stavby. Dokumentace bude zpracována ve 3 tištěných výtacích a zároveň v elektronické podobě.</i>					
D	VRN2		Příprava staveniště				90 000,00	
2	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	90 000,00	90 000,00	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce:</i>					
D	VRN3		Zařízení staveniště				201 500,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	201 500,00	201 500,00	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: Cena bude obsahovat veškeré náklady spojené se zřízením, provozem a likvidací zařízení staveniště. V ceně tak budou zahrnuty na zřízení hygienického zázemí staveniště (mobilní buňka, mobilní WC, umývárna), náklady na dočasné oplocení staveniště, jeho označení a napojení na inženýrské sítě (včetně nákladů na energie). Dále bude zahrnovat náklady na zřízení, provoz a likvidaci dočasných skládek stavebního materiálu a náklady na zajištění bezpečnosti práce na staveništi.</i>					
D	VRN4		Inženýrská činnost				35 000,00	
4	K	040001000	Inženýrská činnost	Kč	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2015 02
D	VRN5		Finanční náklady				25 000,00	
5	K	050001000	Finanční náklady	Kč	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2015 02
D	VRN6		Územní vlivy				50 000,00	
6	K	060001000	Územní vlivy	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2015 02
	P		<i>Poznámka k položce: V ceně zahrnuty náklady zhotovitele s umístěním staveniště, včetně nákladů na zábory veřejných prostranství.</i>					
D	VRN7		Provozní vlivy				50 000,00	
7	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2015 02
D	VRN8		Přesun stavebních kapacit				30 000,00	
8	K	080001000	Další náklady na pracovky	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2015 02
D	VRN9		Ostatní náklady				30 000,00	
9	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2015 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt:

BL - Bleskosvod

KSO:

Místo: Trutnov

Zadavatel:

Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Uchazeč:

BAK stavební společnost, a.s.

Projektant:

DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov nad Kněžnou

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.09.2017

IČ:

60153237

DIČ:

IČ:

ZB402758

DIČ:

CZ28402758

IČ:

64826996

DIČ:

CZ64826996

Cena bez DPH

95 246,10

DPH základní
snížená

Základ daně

95 246,10

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

20 001,68

0,00

Cena s DPH

v CZK

115 247,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt:

BL - Bleskosvod

Místo:

Trutnov

Datum: 25.09.2017

Zadavatel:

Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovs

Uchazeč:

BAK stavební společnost, a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

95 246,10

PSV - Práce a dodávky PSV

72 737,10

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

72 737,10

M - Práce a dodávky M

20 817,00

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

18 270,00

58-M - Revize vyhrazených technických zařízení

2 547,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

1 692,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt:

BL - Bleskosvod

Místo:

Trutnov

Datum: 25.09.2017

Zadavatel:

Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov

Uchazeč:

BAK stavební společnost, a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							95 246,10	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				72 737,10	
D	743		Elektromontáže - hrubá montáž				72 737,10	
1	K	743612111	Montáž vodič uzemňovací FeZn pásek průřezu do 120 mm ² v městské zástavbě v zemi	m	70,000	32,40	2 268,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		35*25*10		70,000			
	vv		Součet		70,000			
2	M	354420620	pás zemnicí 30 x 4 mm FeZn	kg	66,500	27,90	1 855,35	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		(35*25*10)*0,95		66,500			
	vv		Součet		66,500			
3	K	743612121	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm v městské zástavbě	m	30,000	54,90	1 647,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		10*3		30,000			
	vv		Součet		30,000			
4	M	354410730	drát průměr 10 mm FeZn	kg	18,634	26,10	486,35	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		10*3/1,61		18,634			
	vv		Součet		18,634			
5	K	743621110	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	395,000	63,00	24 885,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		3*50		150,000			
	vv		5*31		155,000			
	vv		9*10		90,000			
	vv		Součet		395,000			
6	M	354410770	drát průměr 8 mm AlMgSi	kg	53,325	120,60	6 431,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		3*50*0,135		20,250			
	vv		5*31*0,135		20,925			
	vv		9*10*0,135		12,150			
	vv		Součet		53,325			
7	M	354415500R	podpěra vedení PV21c	kus	140,000	27,00	3 780,00	
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		5*28		140,000			
	vv		Součet		140,000			
8	M	354417000R	podpěry vedení hromosvodu PV01 nerez na stěnu pomocí šroubů	kus	90,000	68,40	6 156,00	
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		9*10		90,000			
	vv		Součet		90,000			
9	K	743622100	Montáž svarka hromosvodná typ SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	209,000	11,70	2 445,30	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		3*45		135,000			
	vv		Mezisoučet SUA		135,000			
	vv		12		12,000			
	vv		Mezisoučet SO		12,000			
	vv		14*3		42,000			
	vv		Mezisoučet SS		42,000			
	vv		10*2		20,000			
	vv		Mezisoučet SR03		20,000			
	vv		Součet		209,000			
10	M	354420300	svarka uzemnění SUA nerez univerzální s 1 příložkou	kus	135,000	73,80	9 963,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		3*45		135,000			
	vv		Mezisoučet SUA		135,000			
	vv		Součet		135,000			
11	M	354420330	svarka uzemnění SS nerez spojovací	kus	42,000	47,70	2 003,40	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		14*3		42,000			
	vv		Mezisoučet SS		42,000			
	vv		Součet		42,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	M	354420420	svorka uzemnění S0c nerez na okapové žlaby	kus	12,000	100,80	1 209,60	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		12		12,000			
	VV		Mezisoučet S0		12,000			
	VV		Součet		12,000			
13	M	354420400	svorka uzemnění SR 3b nerez pro zemnici pásku a drát	kus	20,000	76,50	1 530,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		10*2		20,000			
	VV		Mezisoučet SR03		20,000			
	VV		Součet		20,000			
14	K	743622200	Montáž svorka hromosvodná typ ST, S1, SK, SZ, SR01, 02 se 3 šrouby	kus	23,000	15,30	351,90	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		10		10,000			
	VV		Mezisoučet SZ		10,000			
	VV		9		9,000			
	VV		Mezisoučet SK		9,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet SP1		2,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet ST		2,000			
	VV		Součet		23,000			
15	M	354420360	svorka uzemnění SP nerez přípojovací	kus	2,000	127,60	255,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet SP1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
16	M	354420370	svorka uzemnění SK nerez křížová	kus	9,000	73,80	664,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		9		9,000			
	VV		Mezisoučet SK		9,000			
	VV		Součet		9,000			
17	M	354420340	svorka uzemnění SZA nerez zkušební	kus	10,000	76,50	765,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		10		10,000			
	VV		Mezisoučet SZ		10,000			
	VV		Součet		10,000			
18	M	354420540	svorka uzemnění ST 9 nerez 4" - 115mm	kus	2,000	148,50	297,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		2		2,000			
	VV		Mezisoučet ST		2,000			
	VV		Součet		2,000			
19	K	743624110	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	9,000	153,00	1 377,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
20	M	354418040	trubka ochranná OT 1,7 nerez	kus	9,000	333,00	2 997,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
21	M	354418580	držák Jimače a ochranné trubky s vrutem DJDp nerez	kus	18,000	35,10	631,80	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		9*2		18,000			
	VV		Součet		18,000			
22	K	743629300	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	20,000	32,40	648,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		10*2		20,000			
	VV		Součet		20,000			
23	M	354421100	štítek plastový č. 31 - číslo svodů	kus	20,000	4,50	90,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		10*2		20,000			
	VV		Součet		20,000			
	D	M	Práce a dodávky M				20 817,00	
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				18 270,00	
24	K	460010025	Vytýčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	0,070	13 500,00	945,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		(35+25+10)/1000		0,070			
	VV		Součet		0,070			
25	K	460150043	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně 5 40 cm, hl 60 cm, v hornině tř 3	m	70,000	135,00	9 450,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.03"					
	VV		35+25+10		70,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		70,000			
26	K	460560043	Zásyp rýh ručně šířky 40 cm, hloubky 60 cm, z horniny třídy 3	m	70,000	85,50	5 985,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		35*25*10		70,000			
	vv		Součet		70,000			
27	K	460620013	Provizorní úprava terénu se zhutněním, v hornině tř 3	m ²	28,000	67,50	1 890,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		(35*25*10)*0,4		28,000			
	vv		Součet		28,000			
D	58-M		Revize vyhrazených technických zařízení				2 547,00	
28	K	580105023R	Kontrola stavu a výchozí revize ochrany před úderem blesku mřížové soustavy přes 8 svodů	kus	1,000	2 547,00	2 547,00	
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				1 692,00	
29	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	8,000	211,50	1 692,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	vv		"viz. výkres D.EL.03"					
	vv		"spolupráce s revizním technikem"4		4,000			
	vv		"napojení na jímací soustavu sousedního objektu"4		4,000			
	vv		Součet		8,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt:

EL - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Trutnov

Zadavatel:

Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Uchazeč:

BAK stavební společnost, a.s.

Projektant:

DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov nad Kněžnou

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.09.2017

IČ: 60153237

DIČ:

IČ: 28402758

DIČ: CZ28402758

IČ: 64826996

DIČ: CZ64826996

Cena bez DPH				681 787,50
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
snížená	681 787,50	21,00%	143 175,38	
	0,00	15,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK		824 962,88

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt: **EL - Elektroinstalace**

Místo: Trutnov
Zadavatel: Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov
Uchazeč: BAK stavební společnost, a.s.

Datum: 25.09.2017
Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovs

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	681 787,50
PSV - Práce a dodávky PSV	650 107,50
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	7 920,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	7 541,10
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	16 680,60
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	33 142,50
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	170 556,30
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	414 267,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	31 680,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov

Objekt:

EL - Elektroinstalace

Místo: Trutnov

Datum: 25.09.2017

Zadavatel: Gymnázium Trutnov, Jiráskovo náměstí 325, Trutnov

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov

Uchazeč: BAK stavební společnost, a.s.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							681 787,50	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				650 107,50	
D		740	Elektromontáže - zkoušky a revize				7 920,00	
1	K	740991300R	Celková prohlídka elektrického rozvodu a výchozí revize zařízení do 1 milionu Kč	kus	1,000	7 920,00	7 920,00	
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05; D.EL.06"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		742	Elektromontáže - rozvodný systém				7 541,10	
2	K	742111100-D	Demontáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	3,000	232,20	696,60	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
3	K	742111200	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	M	357131050R	Rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře s montážní deskou 500x400x210, IP65/100	kus	1,000	3 555,00	3 555,00	
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	742811110	Montáž svorkovnice do rozvaděčů - řadová vodič do 2,5 mm ² se zapojením vodičů	kus	35,000	18,90	661,50	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		35		35,000			
	VV		Součet		35,000			
6	M	345621480	Svarnice řadová RSA 4 objednáč číslo A131110	kus	35,000	10,80	378,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		35		35,000			
	VV		Součet		35,000			
D		743	Elektromontáže - hrubá montáž				16 680,60	
7	K	743131112	Montáž trubky ochranná do krabic plastová tuhá D do 32 mm uložená pevně	m	174,000	23,40	4 071,60	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		6*29		174,000			
	VV		Součet		174,000			
8	M	345711080	Trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH L3m 8025	m	174,000	54,00	9 396,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		6*29		174,000			
	VV		Součet		174,000			
9	K	743312110	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 20 mm s víčkem	m	70,000	25,20	1 764,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		2*35		70,000			
	VV		Součet		70,000			
10	M	345718350	Lišta elektroinstalační vkladací LV 24 x 22	kus	70,000	20,70	1 449,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		2*35		70,000			
	VV		Součet		70,000			
D		744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných				33 142,50	
11	K	744441100	Montáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 0,40 kg uložený pevně	m	895,000	18,00	16 110,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		"obvrtáče oken 50+45+80+75"		250,000			
	VV		"světla 70+55+70+25+70+30"		320,000			
	VV		Mezisoučet 5x1,5		570,000			
	VV		70+40+70+25+70+30		305,000			
	VV		Mezisoučet JYTY 2x1		305,000			
	VV		20		20,000			
	VV		Mezisoučet 5x2,5		20,000			
	VV		Součet		895,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	M	341110900	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x1,5 mm ²	m	570,000	14,40	8 208,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		"otvírače oken"50+45+80+75		250,000			
	VV		"světla"70+55+70+25+70+30		320,000			
	VV		Mezisosčet 5x1,5		570,000			
	VV		Součet		570,000			
13	M	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm ²	m	20,000	23,40	468,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		20		20,000			
	VV		Mezisosčet 5x2,5		20,000			
	VV		Součet		20,000			
14	M	341215500	kabel sdělovací JYTY Al laminovanou fólií 2x1 mm	m	305,000	6,30	1 921,50	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		70+40+70+25+70+30		305,000			
	VV		Mezisosčet JYTY 2x1		305,000			
	VV		Součet		305,000			
15	K	744441100-D	Děmontáž kabel Cu sk.1 do 1 kV do 0,40 kg uložený pevně	m	650,000	9,90	6 435,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		650		650,000			
	VV		Součet		650,000			
	D	747	Elektromontáže - kompletace rozvodů				170 556,30	
16	K	747112321	Montáž spínač (polo)zapuštěný šroubové připojení řazení 2 -pro žaluzie	kus	4,000	39,60	158,40	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
17	M	345358020R	ovladač zaplnáč tlačítkový dvojitý pro ovládání žaluzí	kus	4,000	141,30	565,20	
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
18	K	747151100R	Zapojení elektrického otvírače oken	kus	24,000	101,70	2 440,80	
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		2*12		24,000			
	VV		Součet		24,000			
19	M	358110710R	elektrický otvírač oken 230V AC, 0,18A, 250N, délka zdvihu 240/360mm, rychlost zdvihu 13,5 mm/s, IP30	kus	24,000	3 394,80	81 475,20	
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		2*12		24,000			
	VV		Součet		24,000			
20	K	747231110	Montáž jistič jednofázový nn do 25 A bez krytu	kus	8,000	100,80	806,40	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05; D.EL.06"					
	VV		7		7,000			
	VV		Mezisosčet SO1		7,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisosčet HR		1,000			
	VV		Součet		8,000			
21	M	358221070	jistič 1pólový-charakteristika B 6B/1	kus	2,000	128,70	257,40	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisosčet SO1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Mezisosčet HR		1,000			
	VV		Součet		2,000			
22	M	358221090	jistič 1pólový-charakteristika B10B/1	kus	2,000	112,50	225,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
23	M	358221570	jistič 1pólový-charakteristika C10C/1	kus	4,000	136,80	547,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
24	K	747233110	Montáž jistič třípólový nn do 25 A bez krytu	kus	6,000	151,20	907,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05; D.EL.06"					
	VV		1+1		2,000			
	VV		Mezisosčet SO1		2,000			
	VV		4		4,000			
	VV		Mezisosčet HR		4,000			
	VV		Součet		6,000			
25	M	358224020	jistič 3pólový-charakteristika B 20B/3	kus	1,000	459,00	459,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	M	358224040	Jistič 3pólový-charakteristika B 32B/3	kus	1,000	576,00	576,00	CS ÚRS 2016 01
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05; D.EL.06"					
	W		1		1,000			
	W		Mezisoučet HR		1,000			
	W		Součet		1,000			
27	M	358224220	Jistič 3pólový-charakteristika C 10C/3	kus	3,000	529,20	1 587,60	CS ÚRS 2016 01
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05; D.EL.06"					
	W		3		3,000			
	W		Mezisoučet HR		3,000			
	W		Součet		3,000			
28	M	358224040R	spínací 3pólový- 32-3	kus	1,000	621,90	621,90	
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
29	K	747251102R	Montáž svodiče bleskových proudů nn 1. + 2. stupeň, třípólový	kus	1,000	309,60	309,60	
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05; D.EL.06"					
	W		1		1,000			
	W		Mezisoučet HR		1,000			
	W		Součet		1,000			
30	M	358895170	svodič přepětí - 1. + 2. stupeň	kus	1,000	3 105,00	3 105,00	CS ÚRS 2016 01
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05; D.EL.06"					
	W		1		1,000			
	W		Mezisoučet HR		1,000			
	W		Součet		1,000			
31	K	747251131	Montáž svodiče přepětí nn 3.stupeň jednodvůlcových jednodlých na DIN lištu	kus	3,000	144,90	434,70	CS ÚRS 2016 01
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
32	M	358895400r	svodič přepětí 3. stupeň, 3 pol, na DIN lištu	kus	1,000	3 780,90	3 780,90	
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
33	K	747791120	Montáž měnič prvek elektronický se zapojenými 2 vývody	kus	3,000	57,60	172,80	CS ÚRS 2016 01
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
34	M	374141300R	řídící ovlaďač se čtyřmi podsvícenými tlačítky a popísným polem pro sběrnici KNX	kus	3,000	6 930,00	20 790,00	
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
35	K	747791260	Montáž měnič prvek elektronický se zapojenými 15 vývodů	kus	3,000	347,40	1 042,20	CS ÚRS 2016 01
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
36	M	374221010R	napoječ 230/30V, 640mA, se sběrnici KNX	kus	1,000	15 075,00	15 075,00	
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
37	M	374221012R	čtyřkanalový stmívač 1-10V, se čtyřmi výstupy 16A, se sběrnici KNX	kus	1,000	15 286,50	15 286,50	
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
38	M	374221014R	Interface KNXnet/IP	kus	1,000	19 932,30	19 932,30	
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	748		Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				414 267,00	
39	K	748121212	Montáž svítidlo zářivkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj kompaktní	kus	1,000	142,20	142,20	CS ÚRS 2016 01
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
40	M	348237350	svítidlo nouzové s LED sv. zdrojem, 3 hod. 230V, IP65, pro netrvalé svícení	kus	1,000	464,40	464,40	CS ÚRS 2016 01
41	K	748123211	Montáž svítidlo LED průmyslové závěsné lampa	kus	48,000	185,40	8 899,20	CS ÚRS 2016 01
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	W		"viz. výkres D.EL.02"					
	W		48		48,000			
	W		Součet		48,000			
42	M	348342250R	svítidlo průmyslové s LED zdrojem 33 300lm, 237W IP54 se stmívačím 1-10V	kus	48,000	8 180,00	392 640,00	
	W		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		48		48,000			
	VV		Součet		48,000			
43	K	748132112-D	Demontáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní přisazené 1 zdroj s krytem	kus	68,000	140,40	9 547,20	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		48+20		68,000			
	VV		Součet		68,000			
44	K	748139210-D	Demontáž svítidlo výbojkové předřadný přístroj průmyslový nebo venkovní nástěnný 1 zdroj	kus	20,000	128,70	2 574,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02"					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
D HZS							31 680,00	
Hodinové zúčtovací sazby								
45	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	50,000	288,00	14 400,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05; D.EL.06"					
	VV		"neočekávané práce při demontáži stávající elektroinstalace"16		16,000			
	VV		"spolupráce s revizním technikem"6		6,000			
	VV		"úpravy vnitřního zapojení rozvaděče HR"8		8,000			
	VV		"naprogramování stmívače osvětlení"20		20,000			
	VV		Součet		50,000			
46	K	HZS4121R	Pronájem, montáž a přesuny plošiny pro montáž svítidel (10m)	hod	48,000	360,00	17 280,00	
	VV		"viz. D.EL.01 technická zpráva"					
	VV		"viz. výkres D.EL.02; D.EL.05; D.EL.06"					
	VV		"demontáže stávajících svítidel a rozvodů"16		16,000			
	VV		"příprava nových kabelových tras"8		8,000			
	VV		"montáž nového osvětlení"24		24,000			
	VV		Součet		48,000			

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, Informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činnosti	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vypočtena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	YON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

**„Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia
Trutnov – stavební práce II“**

Příloha č. 5 - Výkaz výměr - Ocenění prostředků povinné publicity

Poř. č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Plakát v minimálním rozsahu A3	1 ks	1	1250	1250
Celkem					1250

Příloha č. 3 – Harmonogram

Sportovní hala Gymnázia Trutnov

Objektový plán
Gymnázium , Trutnov

13.11.2017

BAK stavební společnost, a.s.

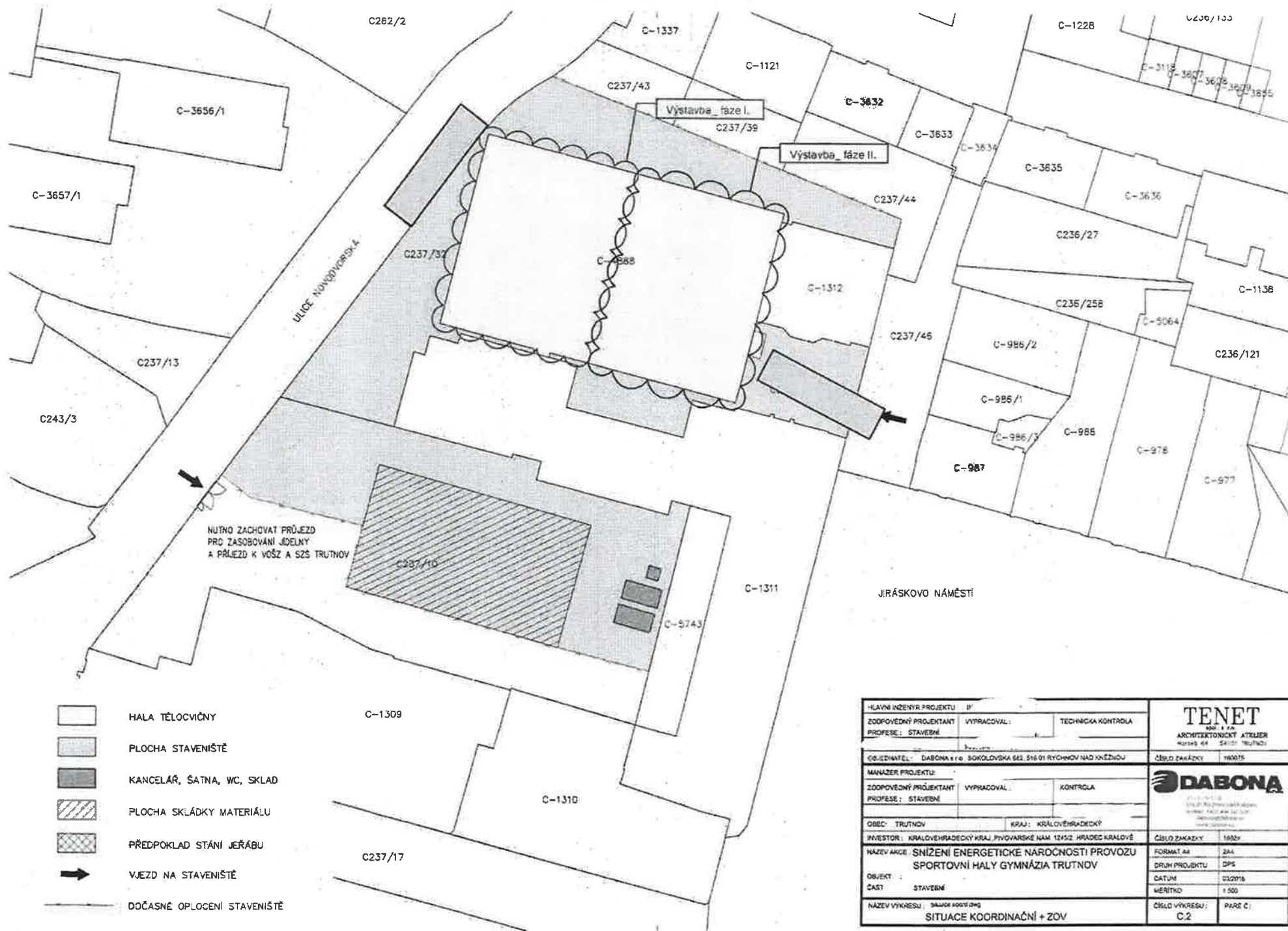
Linka	Název	Začátek	Konec	Trvání	Trvání	2018																						
						Mar	April			May			June			July			August									
						26	2	9	16	23	30	7	14	21	28	4	11	18	25	2	9	16	23	30	6	13	20	27
33	Základové patky, pasy_ nové zádveři	21.5.2018	27.5.2018	1w	7d																							
34	Základová deska zádveři_ nové zádveři	28.5.2018	3.6.2018	1w	7d																							
35	Živičná hydroizolace	11.6.2018	17.6.2018	1w	7d																							
36	Střecha	21.5.2018	1.7.2018	6w	42d																							
37	Nový střešní plášť	21.5.2018	24.6.2018	5w	35d																							
38	Bleskosvod	18.6.2018	1.7.2018	2w	14d																							
39	Opláštění budovy	21.5.2018	22.7.2018	9w	63d																							
40	Nová okna, dveře a vrata	4.6.2018	17.6.2018	2w	14d																							
41	Nový obvodový plášť_ tělocvična	21.5.2018	24.6.2018	5w	35d																							
42	Nový obvodový plášť a střecha_ fáze I	21.5.2018	17.6.2018	3w	21d																							
43	Nový obvodový plášť a střecha_ fáze II	28.5.2018	24.6.2018	3w	21d																							
44	Kontaktní zateplení štítu	23.5.2018	19.6.2018	4w	28d																							
45	Kontaktní zateplení štítu	23.5.2018	5.6.2018	2w	14d																							
46	Silikonová omítka	13.6.2018	19.6.2018	1w	7d																							
47	Kontaktní zateplení soklové části	27.5.2018	7.7.2018	6w	42d																							
48	Kontaktní zateplení soklu_ fáze I	27.5.2018	9.6.2018	2w	14d																							
49	Kontaktní zateplení soklu_ fáze II	3.6.2018	16.6.2018	2w	14d																							
50	Kamínková omítka	24.6.2018	7.7.2018	2w	14d																							
51	Nový obvodový plášť_ zádveři	18.6.2018	24.6.2018	1w	7d																							
52	Ochranná mříž mezi opěrkou a tělocvičnou	16.7.2018	22.7.2018	1w	7d																							
53	Vnitřní prostory	18.6.2018	31.8.2018	10w 5d	75d																							
54	Tepelná izolace podlahy	18.6.2018	24.6.2018	1w	7d																							
55	Betonová mazanina	25.6.2018	1.7.2018	1w	7d																							
56	Hrubé rozvody	18.6.2018	22.7.2018	5w	35d																							
57	Nová elektroinstalace + osvětlení	9.7.2018	22.7.2018	2w	14d																							
58	Bleskosvod	18.6.2018	1.7.2018	2w	14d																							
59	Vnitřní zateplení opěrné stěny	9.7.2018	22.7.2018	2w	14d																							
60	Montáž vnitřního obkladu tělocvičny	9.7.2018	22.7.2018	2w	14d																							
61	Montáž konstrukci vybavení tělocvičny	23.7.2018	5.8.2018	2w	14d																							
62	Malby a nátěry	23.7.2018	29.7.2018	1w	7d																							
63	Nová palubová podlaha	13.8.2018	19.8.2018	1w	7d																							
64	Nové narysování hřišť na palubovou podlahu	20.8.2018	26.8.2018	1w	7d																							
65	Zpětné nastřehování vybavení tělocvičny	27.8.2018	31.8.2018	5d	5d																							
66	Kompletace	30.7.2018	5.8.2018	1w	7d																							

Drawn by: Planner - Chart Properties

Dwg No. 00001

Revision No. A

Notes:



HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU: IP		TECHNICKÁ KONTROLA	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL:	ARCHITEKTONICKÝ ATELIER	
PROFESE: STAVEBNÍ		MORAVSKÁ 64 541 01 TRUTNOV	
OBJEDNATEL: DABONA s.r.o. SOKOLOVSKÁ 822, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU		ČÍSLO ZAKÁZKY:	1682F
MANAŽER PROJEKTU:			
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL:		
PROFESE: STAVEBNÍ		KONTROLA	
OBEC: TRUTNOV	KRAJ: KRÁLOVÉHRADSKÝ	ČÍSLO ZAKÁZKY:	1682F
INVESTOR: KRÁLOVÉHRADSKÝ KRAJ PIVOVARSKÉ NÁM. 12452, HRÁDEC KRÁLOVÉ		FORMÁT A4	2x4
NÁZEV AKCE: SNIŽENÍ ENERGETICKE NÁROČNOSTI PROVOZU		DŮKUH PROJEKTU	DPS
OBJEKT: SPORTOVNÍ HALY GYMNÁZIA TRUTNOV		DATA	03/2016
ČÁST: STAVEBNÍ		MĚŘÍTKO	1:500
NÁZEV VÝKRESU: SITUACE KOORDINAČNÍ + ZOV		ČÍSLO VÝKRESU:	PAPÉR C1
		C.2	

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky	Snížení energetické náročnosti provozu sportovní haly Gymnázia Trutnov – stavební práce II
Zadavatel	Gymnázium, Trutnov, Jiráskovo náměstí 325 Jiráskovo náměstí 325, 541 01 Trutnov IČO 601 53 237
Druh řízení	Zjednodušené podlimitní řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma	BAK stavební společnost, a.s.
IČO	284 02 758
Sídlo	CZ28402758

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	HAS STAVBY s.r.o.
IČO	287 86 556
Sídlo	Sluneční stráň 226, Svoboda nad Úpou
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Sádrokartonové konstrukce	

Identifikační údaje poddodavatele

Obchodní firma	PKS okna a.s.
IČO	652 76 507
Sídlo	Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Výplně otvorů	

12

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Schenk- sportovní povrchy, spol. s r.o.
IČO	607 37 085
Sídlo	Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Sportovní podlaha	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	Realmont spol. s.r.o.
IČO	490 96 125
Sídlo	Mírová 574/8, Liberec 11
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Opláštění objektu vč. střechy	

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	SPORT CLUB s.r.o.
IČO	268 45 431
Sídlo	Bahno 99, Frydlant nad Ostravicí
Plnění, které bude poddodavatel realizovat	
Záchytné sítě, sportovní vybavení tělocvičny – zpětná montáž prvků	

(062)

Ing. Radek Mrázek, MBA
Místopředseda představenstva

Příloha č. 5 – Vybraná vysvětlení zadávací dokumentace

V rámci zadávacího řízení veřejné zakázky nebyla uveřejněna žádná vysvětlení zadávací dokumentace.

