

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený vedoucím územního pracoviště v Českém Krumlově Ing. Františkem **K r á l e m**

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 511704-544/0600

Variabilní symbol: 400890798

dále jen **p r o d á v a j í c í**

a

Organizace : KERIM spol. s r.o.

Sídlo : Přední Výtoň 31, 382 73 Vyšší Brod

IČ : 15273091

Zastoupení : Ing. Semerád Otakar

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, odd. C, vložka 8227

dále jen **k u p u j í c í**

uzavírají tento

dodatek č. 9

ke smlouvě č. 798/96

o prodeji části podniku Statek Frymburk, s.p.

Provoz Přední Výtoň

kterým se odkládá splátka kupní ceny pro rok 2008

I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.5.1997 smlouvu č. 798/96 o prodeji podniku (části podniku) Statek Frymburk, s.p., Provoz Přední Výtoň a dodatky k této smlouvě č. 1-8 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č. 40089.

II.

Na základě žádosti nabyvatele ze dne 5.9.2008, se prodlužuje lhůta splatnosti splátky kupní ceny za rok 2008 ve výši **268 765,00 Kč** (slovy: dvěšestšedesátosmtisícšedsmsetšedesátpět korun českých) splatné ke dni 31.10.2008 o 2 měsíce, a to **do 31.12.2008**.

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 798/96 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Český Krumlov, 11. září 2008

Ing. František **K r á l**
vedoucí ÚP PF ČR Č.Krumlov

KERIM spol. s r.o.
Ing. Otakar **S e m e r á d**

Za správnost: Ludmila Ondřichová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený vedoucím územního pracoviště v Českém Krumlově Ing. Františkem **Králem**

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 511704-544/0600

Variabilní symbol: 400890798

dále jen **p r o d á v a j í c í**

a

Organizace : KERIM spol. s r.o.

Sídlo : Přední Výtoň 31, 382 73 Vyšší Brod

IČ : 15273091

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Semerád Otakar**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, odd. C, vložka 8227

dále jen **k u p u j í c í**

uzavírají tento

dodatek č. 10

ke smlouvě č. 798/96

o prodeji části podniku Statek Frymburk, s.p.

Provoz Přední Výtoň

kterým se odkládá splátka kupní ceny pro rok 2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.5.1997 smlouvu č. 798/96 o prodeji podniku (části podniku) Statek Frymburk, s.p., Provoz Přední Výtoň a dodatky k této smlouvě č. 1-9 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č. 40089.

II.

Na základě žádosti nabyvatele ze dne 8.9.2009, se prodlužuje lhůta splatnosti splátky kupní ceny za rok 2009 ve výši **268 765,00 Kč** (slovy: dvěšestšedesátosmtisícšedsmsetšedesátpět korun českých) splatné ke dni 31.10.2009 o 2 měsíce, a to **do 31.12.2009.**

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 798/96 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Český Krumlov, 18. září 2009

Ing. František **K r á l**
vedoucí ÚP PF ČR Č.Krumlov

KERIM spol. s r.o.
Ing. Otakar **S e m e r á d**

Za správnost: Ludmila Ondřichová

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený vedoucím územního pracoviště v Českém Krumlově ing. Františkem K r á l e m
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

IČ: 457 97 072

DIC: CZ45797072

Bankovní spojení: 511704-544/0600

Variabilní symbol: 400890798

(dále jen „p r o d á v a j í c í“)

a

Organizace : KERIM spol. s r.o.

Sídlo : Přední Výtoň 31, 382 73 Vyšší Brod

IČ : 15273091

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Krob Milan, Pechar Tomáš**, jednatele
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, odd. C, vložka 8227

(dále jen „k u p u j í c í“)

uzavírají tento

dodatek č.11

ke smlouvě č. 798/96

o prodeji části podniku Statek Frymburk, s.p.

Provoz Přední Výtoň

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 14.5.1997 smlouvu č. 798/96 o prodeji podniku (části kpodniku) Statek Frymburk, s.p., Provoz Přední Výtoň a dodatky k této smlouvě č.1-10 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č.40089.

II.

Na základě výpisu z obchodního rejstříku se mění zastupování organizace následovně:

Původní zastupování : Ing. Semerák Otakar

Nově zastupování : Ing. Krob Milan a Pechar Tomáš (každý kamostatně)

III.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nabyvatel, ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

V.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 30. dubna 2010

Ing. František **K r á l**
vedoucí ÚP PF Český Krumlov

KERIM spol. s r.o.
Tomáš **P e c h a r**

Za správnost: Ondřichová Ludmila

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

který zastupuje Mgr. Ing. Miroslav Šimek, vedoucí Krajského pracoviště pro Jihočeský kraj,
adresa: Vrbenská 2, 371 13 České Budějovice

IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB a.s., obchodní místo Latrán 149, Český Krumlov,

číslo účtu: 511704544/0600

variabilní symbol: 400890798

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

Organizace : KERIM spol. s r.o.

IČ : 15273091

Sídlo : Přední Výtoň 31, 382 73 Vyšší Brod

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Pechar Tomáš, jednatel**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Č.Budějovicích,
oddíl C, vložka 8227

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 12

ke smlouvě č. 798/96

o prodeji části podniku Statek Frymburk, s.p.

Provoz Přední Výtoň

kterým se stanovuje nový předpis splátek kupní ceny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.5.1997 smlouvu č. 798/96 o prodeji podniku (části podniku) Statek Frymburk, s.p., Provoz Přední Výtoň; dále smlouvu č. 798/96a) ze dne 5.3.1998 a dodatky ke smlouvě 1-11 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č. 40089.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni 31.10.2010 celkovou částku ve výši 4.831,787,00 Kč (slovy: čtyřmilionyosmsettřicetjednatisícsedmsedesmsetosmdesát sedm korun českých) a zbývá uhradit 4.300,231,00 Kč (slovy: čtyřmilionytřistaticícdvěstětřicet jedna korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly po převodu části nemovitostí na třetí osobu na stanovení nového předpisu splátek kupní ceny následovně:

počet let	minulý předpis	nový předpis
k 31.10.2010	4 831 787,00 Kč	4 831 787,00 Kč
k 31.5.2011 prodej nemovitosti		63 907,00 Kč
31.10.2011	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2012	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč

31.10.2013	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2014	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2015	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2016	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2017	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2018	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2019	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2020	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2021	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2022	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2023	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2024	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2025	268 765,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2026	268 756,00 Kč	264 759,00 Kč
celkem	9 132 018,00 Kč	9 132 018,00 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 619/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 23 -05- 2011

.....
Pozemkový fond ČR
vedoucí KP pro Jihočeský kraj
Mgr. Ing. Miroslav Šimek
prodávající

.....
KERIM spol. s r.o.
jednatel Pechar Tomáš
kupující

Za správnost:

.....
Ing. Josef Sysel

ČR - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

který zastupuje ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, adresa
Rudolfovská 80, 37001 České Budějovice

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol: 400890798

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

Organizace : KERIM spol. s r.o.

IČ : 15273091

Sídlo : Přední Výtoň 31, 382 73 Vyšší Brod

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Pechar Tomáš, jednatel**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Č.Budějovicích,
oddíl C, vložka 8227

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 13

ke smlouvě č. 798/96

o prodeji části podniku Statek Frymburk, s.p.

Provoz Přední Výtoň

kterým se stanovuje nový předpis splátek kupní ceny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.5.1997 smlouvu č. 798/96 o prodeji podniku (části podniku) Statek Frymburk, s.p., Provoz Přední Výtoň; dále smlouvu č. 798/96a) ze dne 5.3.1998 a dodatky ke smlouvě 1-12 (dále jen „smlouva“), privatizační projekt č. 40089.

II.

Na základě smlouvy uhradil kupující prodávajícímu ke dni 31.10.2013 celkovou částku ve výši 5 690 007,00 Kč (slovy: pět milionů šest set devadesát tisíc sedm korun českých) a zbývá uhradit 3 442 011,00 Kč (slovy: tři miliony čtyřicet čtyř tisíc jedenáct korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly po převodu části nemovitostí na třetí osobu na stanovení nového předpisu splátek kupní ceny následovně:

počet let	minulý předpis	nový předpis
k 31.10.2013	5 690 007,00 Kč	5 690 007,00 Kč
k 31.12.2013 prodej nemovitosti		43 726,00 Kč
31.10.2014	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2015	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2016	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč

31.10.2017	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2018	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2019	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2020	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2021	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2022	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2023	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2024	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2025	264 771,00 Kč	264 771,00 Kč
31.10.2026	264 759,00 Kč	221 033,00 Kč
celkem	9 132 018,00 Kč	9 132 018,00 Kč

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 619/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 19.12.2013

...
Státní pozemkový úřad
 Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
 ředitelka Krajského pozemkového úřadu
 pro Jihočeský kraj
prodávající

.....
KERIM spol. s r.o.
 Pechar Tomáš
 jednatel
kupující

Za správnost: Ing. Josef Sysel

.....
 podpis