



Dodatek č. 032210/1 ke „Smlouvě o provádění úklidových prací“ č. 032210

Čl. 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **ČEPRO, a.s.**
se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
zapsaná: Obchodní rejstřík Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č.účtu: 11 902931/0100
IČO: 60193531
DIČ: CZ60193531
zastoupen: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva
Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva

(dále jen „Objednatel“)

a

- 1.2. Zhotovitel: **SaJ a.s.**
se sídlem: Praha 4, Lhotka, Novodvorská 1062/12, PSČ 142 00
zapsaná: Obchodní rejstřík Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5187
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 19-9325320257/0100
IČO: 25643169
DIČ: CZ25643169
zastoupen: Mgr. Václav Veverka, člen představenstva
Petr Havlík, člen představenstva

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též „**Smluvní strany**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento dodatek č. 1 evid. č. Objednatele 032210/1, evid. č. Zhotovitele 531/11 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o provádění úklidových prací evid. č. Objednatele 032210 uzavřené mezi Smluvními stranami dne 13.12.2011 (dále jen „**smlouva**“), v následujícím znění:

Čl. 2. Předmět dodatku – změny smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je poskytování úklidových prací a služeb v budově objednatele ve skladu Nové Město a úhrada za tyto práce a služby.
- 2.2. Předmětem tohoto dodatku je dohoda Smluvních stran na změně platebních podmínek.
- 2.3. V souladu s výše uvedeným Smluvní strany sjednávají úpravu přílohy č. 1 smlouvy, jenž se ruší a nově se upravuje tak, aby její znění odpovídalo podmínkám sjednaným v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 2.4. Smluvní strany rovněž aktualizují přílohu č. 2 smlouvy, přičemž Smluvní strany nadále sjednávají, že změna osob odpovědných za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze smlouvy nebude prováděna formou dodatku, nýbrž taková změna bude vždy účinná dnem doručení písemného oznámení o změně uvedených skutečností (změně odpovědných osob dotčené smluvní strany) druhé smluvní straně.
- 2.5. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená změnou provedenou tímto dodatkem zůstávají v platnosti nedotčena.

Čl. 3. Závěrečná ujednání

- 3.1. Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), který by mohlo být jakékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona č. 40/2009 Sb., případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze Smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Příslušná Smluvní strana – Zhotovitel prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem ČEPRO, a.s. a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex ČEPRO, a.s. je uveřejněn na adrese <https://www.ceproas.cz/o-nas/spolecenska-odpovednost>.
- 3.2. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
- 3.3. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje a prohlašuje, že naplňuje a bude po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování v obchodním styku specifikované a Objednatel uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni>.
- 3.4. Pro případ, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv), Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejích případných dodatků v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Zhotovitel vyzve písemně Objednatele emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Zhotovitel se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy v registru smluv ze strany Zhotovitele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč, která je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Zhotoviteli. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje a souhlasí s uveřejněním Smlouvy v registru smluv.

- 3.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dne 1.1.2018.
- 3.6. Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po třech vyhotoveních a Zhotovitel po dvou vyhotoveních.
- 3.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
Příloha č.1 Seznam úklidových ploch, jejich výměr a četnosti úklidových prací - cenová nabídka
Příloha č. 2 Seznam oprávněných pracovníků zhotovitele a objednatele
- 3.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 14.11.2017

ČEPRO, a.s.



Mgr. Jan Duspěva
předseda představenstva



Ing. Ladislav Staněk
člen představenstva

SaJ a.s.



Mgr. Václav Veverka
člen představenstva



Petr Havlík
člen představenstva

Příloha č. 1 Seznam úklidových ploch, jejich výměr a četnosti úklidových prací - cenová nabídka

Objekt	Plocha m²	Četnost	Cena Kč/měs
vstupní chodba	2,18	2/T (po, čt)	11,87
umyvadlo	1,71	2/T (po, čt)	9,31
WC	1,27	2/T (po, čt)	6,92
šatna vrátnice	5,04	2/T (po, čt)	27,44
místnost vrátných	21,26	2/T (po, čt)	115,76
Přízemí - přezouvací	46,50	2/T (po, čt)	253,19
Přízemí - vstupní chodba	20,00	2/T (po, čt)	108,90
1. patro - chodba u schodů	15,96	2/T (po, čt)	86,90
1. patro - chodba u lítaček	71,40	2/T (po, čt)	388,77
1. patro - zasedačka (pondělí)	63,24	1/T (po)	166,43
1. patro - kuchyňka	36,00	2/T (po, čt)	196,02
1. patro - umyvárna, č. dv. 210	4,80	2/T (po, čt)	26,14
1. patro - šatny, č. dv. 210	19,60	2/T (po, čt)	106,72
1. patro - pánská šatna	39,00	2/T (po, čt)	212,36
1. patro - sprchy (3 sprch. boxy)	11,96	2/T (po, čt)	65,12
1. patro - WC	16,90	2/T (po, čt)	92,02
1. patro - kanceláře vlevo za lít.	20,80	1/T (čt)	54,74
1. patro - kanceláře vlevo za lít.	15,75	1/T (čt)	41,45
1. patro - kancelář proti schodům	25,83	2/T (po, čt)	140,64
1. patro - posl. kancelář vlevo	27,00	1/T (čt)	71,06
2. patro - velín	296,50	2/T (po, čt)	1 614,44
2. patro - před velínem (šatna)	25,50	2/T (po, čt)	138,85
2. patro - kuchyňka u velínu	12,90	2/T (po, čt)	70,24
2. patro - WC pánské	8,80	2/T (po, čt)	47,92
2. patro - WC dámské	1,30	2/T (po, čt)	7,08
2. patro - chodba před WC a schod.	17,12	2/T (po, čt)	93,22
2. patro - ocelové schody	5,04	2/T (po, čt)	27,44
2. patro - 1. mezipatro	10,45	2/T (po, čt)	56,90
2. patro - schody	6,40	2/T (po, čt)	34,85
2. patro - 2. mezipatro	9,35	2/T (po, čt)	50,91
2. patro - schody	6,48	2/T (po, čt)	35,28
2. patro - 3. mezipatro	9,90	2/T (po, čt)	53,91
Celkem plocha	875,94		4 412,80

Mytí oken	
Dřevěná, dvojitá, šroubovaná	8,80
Plastová, vakuovaná	8,25

Mytí oken bude prováděno 1 x ročně, v případě, že bude nutno vícekrát, bude mezi objednatelem a zhotovitelem písemně potvrzeno.

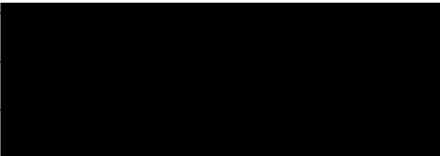
V ceně je zahrnuta práce uklízeček, pojištění za škodu,

kterou eventuálně mohou způsobit u zákazníka, organizace a kontrola úklidových prací.

Dále cena obsahuje náklady na úklidové prostředky, použité nářadí, stroje a pracovní oděvy.

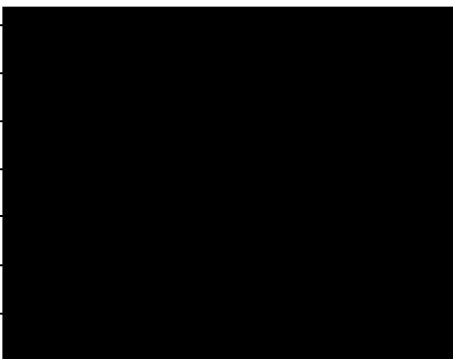
Příloha č. 2 Seznam oprávněných pracovníků zhotovitele a objednatele

Oprávněné osoby objednatele

Jméno:	
Telefon:	
Email:	

Jméno:	
Telefon:	
Email:	

Oprávněné osoby zhotovitele

Jméno:	
Telefon:	
Email:	
Jméno:	
Telefon:	
Email:	