

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. j.: 04122017-1

č.j.:16/00069647/2017

## I.

### Smluvní strany

#### Zhotovitel:

Název : **ČIP plus, spol. s r.o.**  
Se sídlem : Milínská 130, 261 01 Příbram III.  
Zastoupený jednateli : Ing. Petrem HONZÍKEM a Petrem JÍCHOU  
IČ : 47052066  
DIČ : CZ47052066  
Bankovní spojení : FIO Banka, a.s. – pobočka Příbram  
Číslo účtu :  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,  
oddíl „C“, vložka 14486.  
Osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:  
pracovní kontakt : Petr JÍCHA  
telefon : 318 623 843  
e-mail :

(Dále jen „zhotovitel“)

a

#### Odběratel:

Název : **Střední odborné učiliště, Hluboš 178**  
Se sídlem : 262 22 Hluboš 178  
IČ : 00069647  
DIČ : CZ00069647  
Zastoupený ředitelem : Mgr. Drahomírem KRBCEM  
Bankovní spojení : KB Příbram  
Číslo účtu :  
Osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy:  
pracovní kontakt : Mgr. Drahomír KRBEČ  
telefon : 318 429 922  
e-mail : [souhlubos@souhlubos.cz](mailto:souhlubos@souhlubos.cz)

(Dále jen „objednatel“)

uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů následující

## SMLOUVU O DÍLO

na zakázku:

**„REKONSTRUKCE (OPRAVA) ZABEZPEČENÍ OBJEKTŮ  
SOU“**

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. j.: 04122017-1

č.j.:16/00069647/2017

---

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění výše uvedené zakázky je oprava stávajícího elektronického zabezpečení budovy školy a dílen v areálu SOU Hluboš 178.
2. Veškeré odchylky od předmětu díla, daného rozsahem požadavků objednatelem zakázky a předložené cenové nabídky ze strany zhotovitele, mohou být prováděny pouze tehdy, budou-li odsouhlaseny zadavatelem.

## III.

### Místo plnění a doba plnění, požadavky na realizaci

1. Místem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je objekt Středního odborného učiliště, Hluboš 178.
2. Dle požadavku odběratele bude zakázka zrealizována v termínu od 5.12.2017 – 30.12.2017.
3. V rámci ověření souladu dodávky s nabídkou a uzavřenou smlouvou o dílo mohou být v průběhu a po ukončení realizace dodávky prováděny kontroly instalovaného zařízení zadavatelem, případně odbornou organizací.

## IV.

### Cena díla

1. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu zakázky, včetně nákladů souvisejících, tj. včetně vedlejších nákladů na realizaci díla, použití technických zařízení, likvidaci odpadů apod., cestovních nákladů, provedení průběžných provozních zkoušek a výchozí elektro revize zařízení.
2. Cena díla obsahuje i náklady na zakreslení kabelových tras do půdorysných plánů objektů SOU Hluboš, která bude po dokončení díla předána objednateli.
3. Celková cena za zhotovení díla:  
Výše ceny je v souladu s předloženou cenovou nabídkou z výběrového řízení, pokud nedojde ke změně daňových předpisů, případně ke změnám v plnění předmětu zakázky, které byly předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

#### Cena dodávky:

Celková cena za dílo bez DPH

206.499,-Kč

DPH 21%

43.365,-Kč

**Cena za dílo včetně DPH**

**249.864,-Kč**

Slovy: dvěstěčtyřicetdevěttisícosmsetšedesátčtyřikorun

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. j.: 04122017-1

č.j.:16/00069647/2017

- 
- Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli dohodnutou celkovou cenu díla dle odstavce 3. tohoto článku. Cena díla je považována za cenu nejvýše přípustnou.
  - Případné změny v ceně díla, které budou objednavatelem odsouhlaseny nad rámec této smlouvy, bude zhotovitel účtovat v ceně obvyklé v době trvání této smlouvy, se zřetelem na rozsah, náročnost a způsob jejich realizace.

## V.

### Platební podmínky

- Objednatel nebude poskytovat finanční zálohy na realizaci díla.
- Provedené práce budou hrazeny:
  - Fakturou, která bude vystavena po předání a převzetí díla, ve výši celkových nákladů na dílo v souladu s cenovou nabídkou, pokud nedojde ke změně rozsahu cenové nabídky dle čl. II. Předmět smlouvy, odst. 2.
- Objednatel uhradí fakturované částky na účet zhotovitele do 21 kalendářních dnů od obdržení faktury na svou adresu: Střední odborné učiliště, Hluboš 178, 262 22 Hluboš.
- Faktura bude obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy. Nebude-li faktura vyhotovena s příslušnými náležitostmi je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností.
- Způsob úhrady - převodním příkazem. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

## VI.

### Povinnosti zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle zadávací dokumentace objednatele. Použitá zařízení budou splňovat odpovídající technické parametry dle příslušných ČSN a pokynů výrobců jednotlivých zařízení.
- Zhotovitel garantuje, že při realizaci díla bude použito materiálů, výrobků a technologií schválených v ČR.
- Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s potřebnou odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností a postupovat v souladu s pokyny objednatele, pokud tyto nebudou v rozporu s touto smlouvou o dílo nebo obecně závaznými právními předpisy. V tomto případě je zhotovitel povinen objednatele na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornit, jinak nese sám odpovědnost za vady a škody, které v tomto důsledku objednateli, třetím osobám, případně jemu samotnému vznikly.

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. j.: 04122017-1

č.j.:16/00069647/2017

- 
4. Zhotovitel odstraní na své náklady případné škody na majetku třetích osob, způsobené činností svých pracovníků při realizaci díla.
  5. Zhotovitel díla je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů, vzniklých z jeho činnosti a evidovat způsob jejich zneškodňování.

## VII.

### Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k plnění předmětu této smlouvy a na žádost zhotovitele zajistit pověřeným pracovníkům zhotovitele vstup do místností (objektu), kde má být instalace dodávaných zařízení realizována.
2. V rámci ověření souladu dodávky s předloženou nabídkou na realizaci zakázky a se zněním uzavřené Smlouvy o dílo mohou být v průběhu výstavby a po ukončení dodávky prováděny kontroly instalovaného zařízení zadavatelem, případně jím pověřenou odbornou organizací.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturovanou částku do 21 kalendářních dnů od obdržení dílčí zálohové a konečné faktury za realizaci díla.
4. Objednatel nejpozději do ukončení dodávky určí osoby odpovědné za provoz elektronického zabezpečení, které budou dodavatelem zaškoleny k obsluze systému.
5. Při zjištění závady na instalovaném zařízení v záruční době včas a prokazatelným způsobem tuto ohlásit zhotoviteli. Potřebu opravy nahlásí objednatel telefonicky nebo písemně firmě:  
ČIP plus spol. s r.o.,  
na telefon : 318 623 843  
e-mail : [cip@cip.cz](mailto:cip@cip.cz);  
adresa : Milínská 130, 261 01 Příbram III.

## VIII.

### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje veškeré zjištěné nedostatky a vady předmětu plnění, které se vyskytnou v záruční době, odstranit bezplatně a bez zbytečného odkladu po jejich oznámení objednatelem v časových limitech stanovených servisní smlouvou nebo příslušnou zákonnou normou.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

## **SMLOUVA O DÍLO**

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**č. j.: 04122017-1**

**č.j.:16/00069647/2017**

4. Záruka na dodaný materiál je stanovena dle příslušné záruky výrobce - min. 24. měsíců, (s výjimkou zařízení, kde je ze zákona ze strany výrobce poskytována záruční doba kratší), na montážní práce dává zhotovitel záruku po dobu 48 měsíců.
5. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodborným zásahem třetí osoby, nesprávnou obsluhou nebo zásahem vyšší moci.
6. V záruční době nejsou objednatel hrazeny náklady za opravu instalovaných zařízení, pouze provozní náklady, tzn. úhradu za provádění objednaných kontrol provozuschopnosti, stanovených zákonnými normami nebo pokyny výrobců zařízení.

### **IX.**

#### **Sankční podmínky - smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zadavatele s úhradou vystavených faktur je zadavatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení, kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle zákona č.. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení časových lhůt uvedených v článku III. odst. 2 smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (včetně DPH) za každý, byť i započatý den prodlení.

### **X.**

#### **Změna smlouvy**

Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě o dílo č. j.: 04122017-1“ a 16/00069647/2017/1/rrrr

### **XI.**

#### **Ostatní ujednání, kontaktní osoby**

1. Po dobu provádění díla nese nebezpečí škody na prováděném díle zhotovitel.
2. Zařízení instalovaná dle rozsahu této smlouvy o dílo a cenové nabídky zůstává do úplného zaplacení smluvní částky majetkem firmy ČIP plus spol. s.r.o. Po jejím uhrazení přechází vlastnictví na odběratele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám, které mohou vzniknout jeho činností na majetku objednatele, a to minimálně v rozsahu, který odpovídá předmětu plnění.
4. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.
5. Odstoupení od smlouvy je možné v souladu s občanským zákoníkem. Dále může být smlouva ukončena dohodou smluvních stran, či jednostranným odstoupením od smlouvy, přičemž v takovém případě činí výpovědní doba 2 měsíce a lhůta počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po obdržení výpovědi druhé strany.

# SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. j.: 04122017-1

č.j.:16/00069647/2017

---

6. Kontaktní osoba za objednatele ve věcech technických a provozních:

- Mgr. Drahomír KRBEČ, tel. 318 429 922  
e-mail:

Kontaktní osoby za zhotovitele ve věcech technických a provozních:

- Petr JÍCHA, tel.: 318 623 843 e-mail:

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. **do 31. 12. 2017**. Před uplynutím doby platnosti této smlouvy bude uzavřena smlouva o pozáručním servisu na instalovaný přístupový systém objektu, s časovou platností dle dohody smluvních stran.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Smlouva je sepsána na základě výsledku výběrového řízení o veřejné zakázce, podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hluboši dne: 5. 12. 2017

V Příbrami dne: 5.12.2017

.....  
**Mgr. Drahomír KRBEČ**  
ředitel SOU Hluboš

.....  
**Ing. Petr HONZÍK**  
jednatel firmy ČIP plus s.r.o.

.....  
**Petr JÍCHA**  
jednatel firmy ČIP plus s.r.o.