

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený Ing. Petrem Lopatou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Karlových Varech

adresa Závodní 152, 360 18 Karlovy Vary

IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Karlovy Vary

číslo účtu: 191904-634/0600

variabilní symbol: 500510821

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

STATEK BOR ZEOS, spol. s r.o.

Sídlo: Bor, 362 61 Sadov

IČ: 47 71 49 72

zast. Vladimírem Matějů, RČ

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 3095

(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 10/04**ke s m l o u v ě č. 821/94****o prodeji podniku (části podniku)****Statek Bor, státní podnik, Statek Bor-část majetku****I.**

Smluvní strany uzavřely dne 16.12.1994 smlouvu o prodeji podniku (části podniku) Statek Bor, státní podnik, Statek Bor-část majetku č. 821/94 a dodatky k této smlouvě: dodatek č.1/95 ze dne 28.3.1995, dodatek č. 2/95 ze dne 29.10.1995, dodatek č. 3/96 ze dne 1.4.1997, dodatek č. 4/97 ze dne 5.10.1997, dodatek č. 5/98 ze dne 15.10.1998, dodatek č. 6/99 ze dne 24.2.1999, dodatek č. 7/99 ze dne 25.10.1999, dodatek č. 8/01 ze dne 17.7.2001, dodatek č. 9/03 ze dne 7.10.2003 a dohodu o uznání dluhu ze dne 3.1.2000 (dále jen "smlouva"), privatizační projekt č. 50051, privatizační jednotka 3001.

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

a) Pozemky

Obec	k.ú.	p.p.č.	druh pozemku	výměra m ²	Účetní hodnota v Kč
Šemnice	Pulovice	24	ostatní plocha	721	2 163,00 Kč
Šemnice	Pulovice	351/4	ostatní plocha	446	1 338,00 Kč
Šemnice	Pulovice	766	ostatní plocha	171	513,00 Kč
Šemnice	Pulovice	767	ostatní plocha	605	1 815,00 Kč

Cena nemovitostí, které se převádějí na třetí osobu celkem 5 829,00 Kč

Snížení na % 52,439 kupní ceny 3 057,00 Kč**III.**

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 3 057,00 Kč (slovy: třitisícepadesátsedm korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývající ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 8 500 000,30 Kč (slovy: osmmilionůpětsettisíc korun českých třicet haléřů) uhradí kupující prodávajícímu takto:

404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2004
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2005
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2006
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2007
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2008
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2009
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2010
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2011
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2012
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2013
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2014
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2015
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2016
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2017
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2018
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2019
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2020
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2021
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2022
404 762,00 Kč	nejpozději do 31.10.2023
404 760,30 Kč	nejpozději do 31.10.2024

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 18.10.2004

Pozemkový

ČR

územní pracoviště

(29)

Závodní č.
360 18 Karlovy

Ing. Petr Lopata
vedoucí územního pracoviště PF ČR
prodávající

Za správnost IČ: Pacourková Lenka

podpis

STATEK BOR ZEOS, spol. s r.o.

(1) Bor čp. 98, Sadov
360 01 Karlovy Vary 1
IČ: 47 71 49 72 DIČ: CZ47714972
Tel. 353 590 327, 353 590 306, Fax 353 590 308

STATEK BOR ZEOS spol. s r.o.
zast. Matějů Vladimír
kupující



Handwritten signatures and stamps:
Matějů Vladimír
Pacourková Lenka
Various official stamps and handwritten notes.