

Pozemkový fond České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17

Pozemkový fond České republiky se sídlem v Praze 1, Těšnov 17, zastoupený vedoucím
Územního pracoviště PF ČR Ing. Šárkou Václavíkovou
IČO: 45797072
dále jen **p r o d á v a j í c í**

a

STATEK BOR ZEOS s.r.o., IČO 47714972, Bor - Sadov, 362 61 Bor
zast. Vladimír Matějů, RČ

dále jen **k u p u j í c í**

uzavírají ve smyslu článku III.

s m l o u v y č. 821/94
o prodeji podniku (části podniku) : Statek Bor s.p., Statek Bor - část majetku
tento
d o d a t e k č. 2/95 ,

I.

Smluvní strany uzavřely dne 16.12.1994 smlouvu č. 821/94 o prodeji podniku (části podniku)
Statek Bor s.p., Statek Bor - část majetku, č. PP 50051.

II.

Na základě výše uvedené smlouvy a dodatku č. 1/95 k této smlouvě ze dne 28.3.1995, kterým
se stanovuje kupní cena, je kupující povinen prodávajícímu uhradit dosud neuhrazenou část
kupní ceny takto:

k 31.10.1995	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.1996	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.1997	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.1998	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.1999	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.2000	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.2001	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.2002	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.2003	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.2004	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšedesamkorunčeských)
k 31.10.2005	1 679 136,00 Kč	(jedenmilionšestsetšedesádevěttisícjedenstotřicetšestšedesamkorunčeských)

Prodávající má tedy vůči kupujícímu pohledávku ve výši 18 470 506,00Kč (slovy: osmnáctmilionůčtyřístasedmdesátticípěstsetšestkorunčeských), dále jen " pohledávka prodávajícího ".

III.

Prodávající je ve smyslu ust. § 18 a zákona 229/91 Sb. ve znění později platných změn a doplňků, povinen poskytnout kupujícímu náhrady ve smyslu výše citovaného zákona ve výši 2 334 864,00Kč (dvamiloonytřístatřicetčtyřtisícsmsetšedesátčtyřikorunčeských).

1. Specifikace náhrady je obsažena v dohodě o převzetí dluhu č. 1/95 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR, UP PF Karlovy Vary a Statkem Bor - Sadov s.p., IČO 00668389 ze dne 30.9.1995 ve výši 463 625,00 Kč (slovy čtyřistašedesáttřítisícšestsetdvacetpětkorunčeských). Specifikace náhrady je obsažena ve smlouvě o postoupení pohledávky uzavřené dne 30.8.1995 mezi Bohumilem Levkem (l), bytem 362 72 Kyselka a STATKEM BOR ZEOS s.r.o. 362 61 Sadov, zastoupená Vladimírem Matějů ve výši 463 625,00Kč (slovy čtyřistašedesáttřítisícšestsetdvacetpětkorunčeských).

2. Specifikace náhrady je obsažena v dohodě o převzetí dluhu č. 5/95 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR, UP PF Karlovy Vary a Statkem Bor - Sadov s.p., IČO 00668389 ze dne 30.9.1995 ve výši 463 739,00 Kč (slovy čtyřistašedesáttřítisícšedsmsetřicivedětrunčeských). Specifikace náhrady je obsažena ve smlouvě o postoupení pohledávky uzavřené dne 5.9.1995 mezi Marií Záleskou (RČ), bytem Jiřím Farářem (RČ), bytem Nýřany, Františkem Farářem (RČ), bytem Karlovy Vary, Vladislavem Farářem (RČ), bytem a STATKEM BOR ZEOS s.r.o. 362 61 Sadov, zastoupená Vladimírem Matějů ve výši 463 739,00 Kč (slovy čtyřistašedesáttřítisícšedsmsetřicivedětrunčeských).

3. Specifikace náhrady je obsažena v dohodě o převzetí dluhu č. 6/95 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR, UP PF Karlovy Vary a Statkem Bor - Sadov s.p., IČO 00668389 ze dne 30.9.1995 ve výši 383 238,00 Kč (slovy třistaosmdesáttřítisícdvěstětřicetosmkorunčeských). Specifikace náhrady je obsažena ve smlouvě o postoupení pohledávky uzavřené dne 30.8.1995 mezi Marií Mazancovou (RČ), bytem 362 61 Sadov a STATKEM BOR ZEOS s.r.o. 362 61 Sadov, zastoupená Vladimírem Matějů ve výši 383 238,00 Kč (slovy třistaosmdesáttřítisícdvěstětřicetosmkorunčeských).

4. Specifikace náhrady je obsažena v dohodě o převzetí dluhu č. 7/95 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR, UP PF Karlovy Vary a Statkem Bor - Sadov s.p., IČO 00668389 ze dne 30.9.1995 ve výši 396 119,00 Kč (slovy třistadevadesátšesttisícjedenstodevatenáctkorunčeských). Specifikace náhrady je obsažena ve smlouvě o postoupení pohledávky uzavřené dne 2.2.1995 mezi Josefem Patočkou (RČ), bytem Zdeňkem Patočkou (RČ), bytem ostrov a STATKEM BOR ZEOS s.r.o. 362 61 Sadov, zastoupená Vladimírem Matějů ve výši 396 119,00 Kč (slovy třistadevadesátšesttisícjedenstodevatenáctkorunčeských).

5. Specifikace náhrady je obsažena v dohodě o převzetí dluhu č. 10/95 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR, UP PF Karlovy Vary a Statkem Bor - Sadov s.p., IČO 00668389 ze dne 30.9.1995 ve výši 266 961,00 Kč (slovy dvěšestšedesátšesttisícdevětsetšedesátjednakorunčeských). Specifikace náhrady je obsažena ve smlouvě o postoupení pohledávky uzavřené dne 20.3.1995 mezi Miroslav Sabolem (RČ), bytem Ostrov a STATKEM BOR ZEOS s.r.o. 362 61 Sadov, zastoupená Vladimírem Matějí ve výši 266 961,00 Kč (slovy dvěšestšedesátšesttisícdevětsetšedesátjednakorunčeských).

5. Specifikace náhrady je obsažena v dohodě o převzetí dluhu č. 14/95 uzavřené mezi Pozemkovým fondem ČR, UP PF Karlovy Vary a Statkem Bor - Sadov s.p., IČO 00668389 ze dne 30.10.1995 ve výši 361 182,00 Kč (slovy třistašedesátjednatisícjednostošedesátdvakorunčeských). Specifikace náhrady je obsažena ve smlouvě o postoupení pohledávky uzavřené dne 11.10.1995 mezi Michalem Deákem (RČ), bytem a STATKEM BOR ZEOS s.r.o. 362 61 Sadov, zastoupená Vladimírem Matějí ve výši 266 361 182,00 Kč (slovy třistašedesátjednatisícjednostošedesátdvakorunčeských).

Kupující prohlašuje, že mu výše uvedená náhrada nebyla dosud vypořádána, a že právo na poskytnutí náhrady nepostoupil a ani v budoucnu nepostoupí žádnému postupníkovi. Kupující má tedy pohledávku vůči prodávajícímu ve výši 2 334 864,00Kč (slovy: dvamilionytřistatřicetčtyřitisíc- třicetčtyřitisícsmšestšedesátčtyřikorunčeských), dále jen pohledávka kupujícího.

IV.

Smluvní strany se ve smyslu § 364 Obchodního zákoníku dohodly na vzájemném započtení pohledávky prodávajícího ve výši 2 334 864,00Kč (slovy: dvamilionytřistatřicetčtyřitisíc- osmšestšedesátčtyřikorunčeských) vůči pohledávce kupujícího.

Po výše uvedení započtení pohledávek specifikovaných v čl. II. a III. tohoto dodatku má prodávající vůči kupujícímu pohledávku ve výši 16 135 642,00Kč (slovy: šestnáctmilionů- jednototřicetpěttisícšestsetčtyřicetdvakorunčeských), kterou uhradí kupující takto:

k 31.10.1996	1 023 410,00 Kč	(jedenmiliondvacetřitisícčtyřistadesetkorunčeských)
k 31.10.1997	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionsěstsetsedmdesádevěttisícjednostotřicesedmkorunčeských)
k 31.10.1998	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionsěstsetsedmdesádevěttisícjednostotřicesedmkorunčeských)
k 31.10.1999	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionsěstsetsedmdesádevěttisícjednostotřicesedmkorunčeských)
k 31.10.2000	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionsěstsetsedmdesádevěttisícjednostotřicesedmkorunčeských)
k 31.10.2001	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionsěstsetsedmdesádevěttisícjednostotřicesedmkorunčeských)
k 31.10.2002	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionsěstsetsedmdesádevěttisícjednostotřicesedmkorunčeských)
k 31.10.2003	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionsěstsetsedmdesádevěttisícjednostotřicesedmkorunčeských)
k 31.10.2004	1 679 137,00 Kč	(jedenmilionsěstsetsedmdesádevěttisícjednostotřicesedmkorunčeských)
k 31.10.2005	1 679 136,00 Kč	(jedenmilionsěstsetsedmdesádevěttisícjednostotřicesestkorunčeských)

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smluvy č. 821/94 a nabývá účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a rozhodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 29.10.1995

Pos
Če
Karlč

Ing. Šárka Václavíková
vedoucí Územního pracoviště PF ČR

Vyhotovila Ing. Pánková

STATEK BOR ZEOS s.r.o.

zast. Vladimír Matějů

kupující
Statek Bor ZEOS spol. s r. o.

362 61 SADOV

☎ 0164/2728, 3585 (1)

IČO 4771.

47714972

OVĚŘUJI, že

Vladimír Matějů,

r.č.

Šemnice,

jehož (jejíž) totožnost byla prokázána úřed.
dokladem, přede mnou ~~listinně~~ vlastnoručně
~~podpsan(a)~~, uznal(a) podpis na listině za
vlastní.

Kniha pro ověřování č. 400/III/97

V Karlových Varech dne:

18.3.1997

Poplatek ve výši 30,- Kč uhrazen.



Alena Kosmáková
pověřená notářkou JUDr. Jiřkou Tichou