

# Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „smlouva“)

## 1. Smluvní strany

### **Domov důchodců Tmavý Důl**

se sídlem: Tmavý Důl 633, 542 34 Rtyně v Podkrkonoší  
zastoupená: Mgr. ANTONÍN STANISLAV  
IČO: 00194913  
zapsána: Pr 678 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „kupující“)

a

### **Pěkný nábytek s.r.o.**

se sídlem: Novodvorská 288/75, 142 00 Praha 4  
zastoupená: Milan Kureš  
IČO: 28922140  
DIČ: CZ28922140  
bankovní spojení: 4335207001/5500  
SWIFT kód: RZBCCZPP  
zapsána: Městský soud v Praze, oddíl C, vl.153331

(dále jen „prodávající“)

(kupující a prodávající rovněž „smluvní strany“).

## 2. Předmět smlouvy

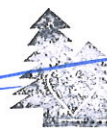
- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě specifikovaným v čl. 3 této smlouvy, a umožní kupujícímu nabytí vlastnické právo k předmětu koupě, a závazek kupujícího, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. 4. této smlouvy.

## 3. Předmět koupě

- 3.1. Předmětem koupě dle této smlouvy jsou movité věci, nacházející se ve výlučném vlastnictví prodávajícího, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět koupě“).
- 3.2. Prodávající je podle této smlouvy povinen předat kupujícímu rovněž všechny doklady a dokumentaci, jež jsou nutné k převzetí a k užívání dodávaného zboží. Nebudou-li předány tyto doklady a dokumentace, nemusí kupující dodávku převzít.

Pěkný nábytek s.r.o.  
Novodvorská 288/75  
142 00 Praha 4  
IČO: 28922140  
DIČ: CZ28922140  
tel: 602612134

Podpis prodávajícího:



Domov důchodců Tmavý Důl  
Tmavý Důl 633  
Rtyně v Podkrkonoší  
542 34 p. Marie Svatoňovice  
IČO: 00194913

Podpis kupujícího:

3.3. Smluvní strany berou ve smyslu § 2095 občanského zákoníku na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že prodávající odevzdává předmět koupě kupujícímu jako nový bez jakýchkoliv vad či opotřebení.

3.4. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za dodané zboží kupní cenu ve výši a za podmínek stanovených ve smlouvě.

#### 4. Kupní cena a platební podmínky

4.1. Kupní cena (dále jen „cena“) je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a činí celkem

**241 923 Kč bez DPH**

(slovy: dvěstčtyřicetjednatisícdevětsetdvacetřikorunčeských bez DPH)

Ke kupní ceně bude účtována příslušná sazba DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

**292 727 Kč s DPH**

(slovy: dvěstědevadesátdvatisícsemdsetdvacetsedmkorunčeských s DPH)

Soupis jednotkových cen je přiložen v příloze č. 1 této smlouvy.

4.2. Cena zahrnuje veškeré náklady související s dodávkou zboží do místa plnění.

4.3. Cena uvedená v bodě 4.1 smlouvy je sjednána smluvními stranami jako cena pevná. Jakékoliv změny ceny mohou být provedeny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě, podepsaným oběma smluvními stranami.

4.4. Platba kupujícího bude uskutečněna na základě zálohové faktury. Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení kupujícím.

#### 5. Místo a čas plnění

5.1. Místo plnění:


Tmavý Důl 633, Rtyně v Podkrkonoší, Malé Svatoňovice 542 34

Závazný termín plnění je stanoven takto: **18.12.2017**

5.2. Prodávající kupujícímu předmět koupě odevzdá společně s doklady, které se k předmětu koupě vztahují, a umožní kupujícímu nabýt vlastnického práva k předmětu koupě v souladu s touto smlouvou.

  
Pěkný nábytek s.r.o.  
Novodvůrská 288/75  
372 06 Březnice  
IČO: C.28922140  
Tel: 602617134

Podpis prodávajícího:

  
Donorův sdružení Tmavý Důl  
Tmavý Důl 633  
Rtyně v Podkrkonoší ②  
542 34 p. Malé Svatoňovice  
Tel: 602617134

Podpis kupujícího:

## 6. Předání a převzetí zboží

- 6.1. Prodávající splní svůj závazek předáním a převzetím předmětu koupě, což bude potvrzeno protokolem o řádném předání a převzetí předmětu koupě, který podepíší obě smluvní strany.
- 6.2. Veškeré dodávané zboží je prodávající povinen zabalit nebo opatřit obalem pro přepravu tak, aby bylo řádně chráněno.
- 6.3. Případné vady předmětu koupě zjištěné kupujícím při předání je prodávající povinen odstranit nejdéle do 30 dní po ohlášení kupujícím.

## 7. Vlastnické právo a nebezpečí škody


- 7.1. Vlastnické právo ke zboží dodanému podle smlouvy přechází z prodávajícího na kupujícího po podpisu předávacího protokolu dle bodu 6.1 smlouvy oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí plnění je i veškerá dokumentace, která souvisí s dodávaným zbožím.
- 7.2. Prodávající prohlašuje a odpovídá kupujícímu za právní bezvadnost předmětu koupě.
- 7.3. Nebezpečí škody přechází na kupujícího po podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

## 8. Záruka a odpovědnost za vady zboží

- 8.1. Prodávající poskytne na veškeré zboží dodané podle smlouvy záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne protokolárního předání zboží kupujícímu. Prodávající odpovídá za to, že zboží bude po záruční dobu způsobilé ke smlouvenému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti.
- 8.2. Kupující má právo reklamovat zjištěné vady kvality. Nahlášení reklamace je možné učinit písemně nebo e-mailem.
- 8.3. Prodávající je povinen v záruční době bez zbytečného odkladu a bezplatně odstranit reklamovanou vadu zboží či vadné zboží vyměnit za nové.
- 8.4. Záruční doba podle smlouvy bude přerušena a příslušně prodloužena o dobu potřebnou k odstranění vady či bezvadného plnění. Rozhodujícím datem je datum oznámení vady prodávajícímu a datum předání bezvadného zboží.
- 8.5. Vady zjištěné kupujícím během záruční doby prodávající odstraní bezplatně.
- 8.6. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se odpovědnost za vady ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.7. Odpovědnost za právní vady dodaného zboží nese prodávající a tato odpovědnost není omezena záruční dobou, sjednanou v této smlouvě.

 Pěkný nábytek s.r.o.  
Novýdůbrava 288/75  
192 00 Dřevěná  
IČ: CZ28922140  
tel: 602617134

Podpis prodávajícího:

 Domov dřevěné Travný Důl  
Travný Důl 13  
Rybné v Podbrdovicích  
542 01 Rybné v Podbrdovicích  
IČ: 001 52 522

Podpis kupujícího:

## 9. Ostatní ujednání

- 9.1. Zboží bude baleno tak, aby při běžných podmínkách přepravy, manipulace a skladování bylo řádně chráněno před poškozením. Prodávající je odpovědný za škodu způsobenou vadným balením.
- 9.2. Prodávající je povinen při realizaci této smlouvy respektovat podmínky kupujícího ohledně režimu vstupu a vjezdu vozidel do objektů a na pozemky kupujícího.

## 10. Vyšší moc (vis maior)

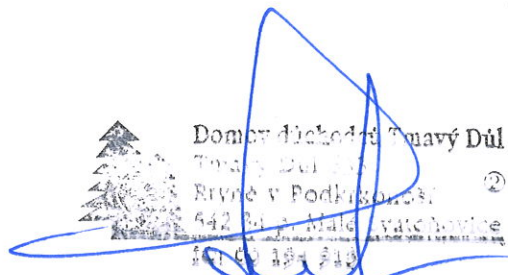
- 10.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak prokazatelně stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Nastanou-li výše uvedené okolnosti, jsou obě smluvní strany povinny se neprodleně o těchto okolnostech vzájemně informovat.
- 10.2. Lhůty pro plnění povinností podle této smlouvy se prodlužují o dobu, po kterou prokazatelně trvá okolnost vylučující odpovědnost.
- 10.3. Jestliže důsledky vyplývající ze zásahu vyšší moci prokazatelně trvají déle než tři (3) po sobě jdoucí kalendářní měsíce, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit s tím, že se nároky smluvních stran vyrovnají tak, aby žádné ze smluvních stran nevzniklo bezdůvodné obohacení.

## 11. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že prodávající nebude realizovat dodávku v souladu s touto smlouvou anebo bude zanedbávat plnění svých závazků tak závažným způsobem, že tato skutečnost výrazně ovlivní kvalitu dodávky nebo její termín. Kupující za podstatné porušení této smlouvy s možností okamžitého odstoupení považuje:
- prodlení s termínem předání předmětu koupě delší než 60 dní,
  - prodávající bude v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2. Prodávající je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující bude v prodlení se zaplacením faktury delším než 30 dní.
- 11.3. V případě odstoupení kterékoliv smluvní strany od této smlouvy, končí platnost a účinnost této smlouvy dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně.

 Pěkný nábytek s.r.o.  
Novodvorská 1288/75  
100 00 Praha 10  
IČ: 25922140  
tel: 602617134

Podpis prodávajícího:

  
Domov důchodců Tuřavý Důl  
Tuřavý Důl 101  
Rybné v Podkrkonoší  
442 01, a. Malešovice  
IČ: 184 810

Podpis kupujícího:

## 12. Závěrečná ustanovení

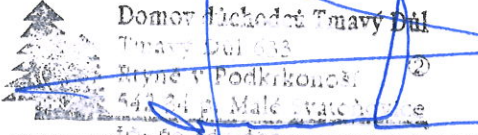
- 12.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, a to ve formě dodatku k této smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 12.3. Obě smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články této smlouvy jsou dostatečné z hlediska náležitosti pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva se uzavírá určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 12.4. Prodávající prohlašuje a odpovídá za to, že má oprávnění k podnikání v rozsahu plnění smlouvy, a že při provádění díla bude postupovat s odbornou péčí. Prodávající odpovídá za škodu způsobenou porušením jeho povinností nebo způsobenou jeho činností.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 12.6. Tato smlouva má 5 stran a 4 přílohy.


Příloha č. 1 – Cenová nabídka - (20171121\_domov\_duchodcu\_tmavy\_dul.pdf)

Příloha č. 2 - Vypis z Obchodního rejstříku k datu 24.11.2017 -  
(Vypis\_z\_OR\_24.11.2017.pdf)

Příloha č. 3 – Certifikovaný partner – (OFFICEPRO.jpg)

Příloha č. 4 – Autorizovaný prodejce – (PROWORK.jpg)

v Trnavěm Dole dne 4.12.2017  
  
Domov důchodců Trnavý Důl  
Trnavý Důl 633  
Rtyně v Podkrkonoší  
442 01, Malé Svatočjáslavce  
Za kupujícího  
Mgr. ANTONÍN STANISLAV

v Praze dne 4.12.2017  
  
Pěkný nábytek s.r.o.  
Novodvorská 887/5  
172 00 Praha 7  
IČ: 25922140  
tel: 602617134  
Za prodávajícího  
Ladislav Pernica  
Pěkný nábytek s.r.o.

  
Pěkný nábytek s.r.o.  
Novodvorská 887/5  
172 00 Praha 7  
IČ: 25922140  
tel: 602617134

Podpis prodávajícího:

Podpis kupujícího:

**Dodavatel:****pěkný-nábytek.cz**

Pěkný nábytek, s.r.o. IČ: 28922140  
 Novodvorská 288/75 DIČ: CZ28922140  
 142 00 Praha 4  
 Česká republika

Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 153331  
 Raiffeisenbank č.ú.: 4335207001 / 5500

Tel: 602 617 134, 251 628 098  
 Email: [eshop@pekny-nabytek.cz](mailto:eshop@pekny-nabytek.cz)  
 Web: [www.pekny-nabytek.cz](http://www.pekny-nabytek.cz)

# Cenová nabídka

Označení: Domov důchodců Tmavý Důl

**Odběratel:** Domov důchodců Tmavý DůlAdresa: Rtyně v Podkrkonoší 633  
542 34 Malé Svatoňovice

IČ: 194913

DIČ:

Kontakt: 724885812

Telefon:

E-mail: [vrchni.sestra@ddtmavydul.cz](mailto:vrchni.sestra@ddtmavydul.cz)

Platnost do: 11.12.2017 20 dní

Datum vystavení: 21.11.2017

Záruční lhůta:

Označení	Název položky	Barva	Počet	Cena za M.J. bez DPH	Celkem	DPH
LAB.323556	Křeslo MARY 323556 se zvýšenou výškou sedu - koženka (B204,		4	4 413 Kč	17 652 Kč	21%
LAB.313557	Židle MARY 313557 se zvýšenou výškou sedu - koženka (B430,		16	3 554 Kč	56 871 Kč	21%
LAB.323555	Křeslo MARY 323555 se zvýšenou výškou sedu - koženka (B430		30	4 531 Kč	135 916 Kč	21%
Stima.ASOLO	Kulatý rozkládací stůl ASOLO (buk)		1	4 215 Kč	4 215 Kč	21%
tima.FORTE_rozl _rozkl+ERIKA	Jídelní sestava - rozkládací stůl FORTE a 4x židle ERIKA ( třešeň,BOLTON N		2	9 372 Kč	18 744 Kč	21%
Stima.FIT 110 ro	Jídelní kulatý stůl FIT 110 rozkládací (tmavě hnědá)		4	4 793 Kč	19 174 Kč	21%
Stima.ERIKA	Jídelní židle ERIKA ( třešeň,BOLTON NEW beige 3)		4	1 198 Kč	4 793 Kč	21%

**Celkem za zboží bez DPH****257 365 Kč**

sazba DPH základ DPH  
 21% DPH 241 923 Kč 50 804 Kč

**sleva****15 442 Kč**

Poznámka:

**Cena včetně dopravy na jedno místo po ČR.**

Celkem bez DPH

**241 923 Kč**

Celkem s DPH

**292 727 Kč**

Vypracoval:

Ladislav Pernica

Email: [pernica@pekny-nabytek.cz](mailto:pernica@pekny-nabytek.cz)

Tel: 774 009 093

Razítko:

CERTIFIKOVANÝ PARTNER

**OFFICE PRO s.r.o.**, výhradní velkoobchodní zastoupení kancelářského nábytku **HOBIS**, kancelářských židlí a kovového nábytku OFFICE PRO tímto přiděluje právo užívat označení

# CERTIFIKOVANÝ PARTNER

Společnosti:

**Pěkný nábytek, s.r.o.**

**Podbělohorská 12**

**PRAHA 5**

Tento certifikát je udělen na základě dlouhodobé vynikající spolupráce a prověřeného poskytování vysoce odborných a kvalitních služeb spojených s prodejem kancelářského nábytku **HOBIS** a produktů **OFFICE PRO**.

číslo certifikátu: B00077

**Datum vydání:** 01.05.2010



Ing. Petr Martínek

**PROWORK**<sup>®</sup>  
profesionální židle

**PROWORK spol. s r. o.**

Český výrobce klinicky testovaných zdravotních  
židlí THERAPIA<sup>®</sup>, držitel ochranné značky, průmyslového  
a užitého vzoru THERAPIA<sup>®</sup>, výrobce ergonomických,  
zdravotnických, kancelářských a průmyslových sedadel vyšší třídy

uděluje společnosti

**Pěkný nábytek s.r.o.**

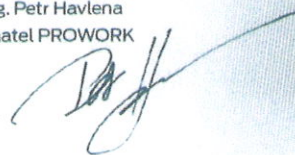
certifikát

**VÝROBCEM DOPORUČENÝ  
AUTORIZOVANÝ PRODEJCE**

pro ergonomické poradenství  
a prodej výrobků značky  
THERAPIA<sup>®</sup> a PROWORK<sup>®</sup>

datum  
1.2.2014

Ing. Petr Havlena  
jednatel PROWORK



system aktivního sezení

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 153331

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	24. června 2009
<b>Spisová značka:</b>	C 153331 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	Pěkný nábytek, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Novodvorská 288/75, Kamýk, 142 00 Praha 4
<b>Identifikační číslo:</b>	289 22 140
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět podnikání:</b>	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>  jednatel:</b>	MILAN KUREŠ, dat. nar. 17. ledna 1951 Na Václavce 1220/16, Smíchov, 150 00 Praha 5 Bydliště: č.p. 9, 262 03 Chotilsko Den vzniku funkce: 22. září 2017
<b>Počet členů:</b>	1
<b>Způsob jednání:</b>	Jednatel jedná za společnost samostatně
<b>Společníci:</b>	
<b>  Společník:</b>	Ing. MONIKA KUREŠOVÁ, dat. nar. 6. října 1971 č.p. 9, 262 03 Chotilsko
<b>Podíl:</b>	<b>Vklad:</b> 200 000,- Kč <b>Splaceno:</b> 100% <b>Obchodní podíl:</b> 100%
<b>Základní kapitál:</b>	200 000,- Kč
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 104185\_019920, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 418

dně 24.11.2017 v 10:55

Podpis



Razítko:

Kotrčová Dita

