

ZNALECKÝ POSUDEK - o ceně věcí movitých

Číslo znaleckého posudku :	769-36-2016
Předmět znaleckého posudku :	Ocenění zařízení oční ordinace
Objednatel znaleckého posudku:	Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o. Zahradníková 2/8, 611 41 Brno IČ :00344648
Objednávka číslo:	334/2016
-ze dne :	4. srpna 2016
Lékař:	MUDr. Helena Pellarová
Ordinace :	Oční ordinace
Středisko Zahradníková 2/8 a Bílý dům, střediska 1124 a 1524 Místnosti E019 a 217	
Cena obvyklá ke dni prohlídky dne 10. srpna 2016:	<u>340 803.- Kč bez DPH</u>
Posudek vypracován dne:	11. srpna 2011
Posudek vypracoval:	Ing. Zdeněk Jelínek - znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací kancelářská, výpočetní technika, vybavení domácností, vybavení kanceláří a lékařské a laboratorní přístroje a zařízení, a oboru kybernetika, odvětví výpočetní technika.
Počet stran:	38 (třicet osm)
Počet předaných vyhotovení:	3 - tři
Počet příloh k posudku:	3 tři
Číslo vyhotovení posudku :	① ② ③

Obsah

1	ÚVOD	4
1.1	Zadavatel znaleckého posudku	4
1.2	Objednávka znaleckého posudku	4
1.3	Účel vyžádání znaleckého posudku	4
1.4	Lékař - ordinace	4
1.5	Datum, ke kterému má být ocenění provedeno	4
1.6	Omezující podmínky	4
1.7	Podklady pro vypracování znaleckého posudku	4
1.7.1	Podklady dodané zadavatelem posudku	4
1.7.2	Podklady zajištěné znalcem	4
1.8	Obecné podmínky pro zpracování znaleckého posudku	5
1.9	Definice ceny obvyklé	5
1.10	Metodika stanovení ceny obvyklé	5
1.10.1	Obecná kritéria	5
1.10.2	Postup stanovení ceny obvyklé	6
2	NÁLEZ	7
2.1	Identifikace předmětu posudku - prohlídka	7
2.2	Fotodokumentace	7
2.2.1	Středisko 1124	7
2.2.2	Středisko 1524	11
2.3	Přístroje pořízené před méně než dvěma roky	17
2.4	Komentář – ověření funkčnosti předmětů posudku a jejich stavu	18
2.4.1	Lékařské přístroje	18
2.4.2	Lékařské nástroje a předměty	18
2.4.3	Nábytek- zařízení ordinace	18
2.4.4	Výpočetní technika	18
2.4.5	Další předměty	18
3	POSUDEK	20
3.1	Výchozí údaje pro stanovení ceny obvyklé	20
3.1.1	Výchozí cena	20
3.1.2	Výchozí hodnota zařízení ordinace	20

3.1.3	Základní amortizace	20
3.1.4	Koeficient přírážek a srážek	20
3.1.5	Výpočet časové ceny	20
3.1.6	Cena obvyklá movitých předmětů ordinace lékaře	20
3.1.7	Vztah k dani z přidané hodnoty	21
4	ZÁVĚR POSUDKU	22
5	ZNALECKÁ DOLOŽKA.....	23
	Příloha č. 1 – Objednávka posudku.....	24
	Příloha č. 2 – Zadávací tabulka	25
	Příloha č. 3 – Tabulka stanovení ceny obvyklé.....	30

1 Úvod

1.1 Zadavatel znaleckého posudku

Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p. o.
Zahradníkova 2/8,
611 41 Brno

1.2 Objednávka znaleckého posudku

Objednávka číslo 334/2016 ze dne 4. srpna 2016

1.3 Účel vyžádání znaleckého posudku

Stanovení ceny obvyklé movitých předmětů ke dni prohlídky 8. ledna 2016. Jedná se o zařízení ordinace lékaře - účelem je stanovení ceny obvyklé movitého majetku pro lékaře, kteří se privatizují podle Koncepce zdravotnických služeb zajišťovaných v městských zdravotnických zařízeních, schválené Z6/014 ze dne 3. dubna 2012.

1.4 Lékař - ordinace

MUDr. Helena Pellarová, oční ordinace, střediska 1124 a 1524

1.5 Datum, ke kterému má být ocenění provedeno

Kde dni prohlídky a pořízení fotodokumentace předmětů posudku : dne 10. srpna 2016

1.6 Omezující podmínky

Dne 28.8.2013 projednala Rada města Brna na schůzi R6/113 odprodej majetku lékařům, kteří se privatizují a schválila postup, kdy majetek z doby pořízení kratší než dva roky bude oceněn na 90 % ceny pořizovací.¹ Citace : "Movitý majetek, který je pro zdravotnickou organizaci nepotřebný a je starší dvou let, bude poskytovatelům zdravotnických služeb nabídnut k odprodeji za cenu dle znaleckého posudku, majetek, který byl pořízen před dobou kratší nežli dva roky, za 90% pořizovací ceny." V tomto smyslu je upraven výpočet ceny obvyklé v příložených tabulkách.

1.7 Podklady pro vypracování znaleckého posudku

1.7.1 Podklady dodané zadavatelem posudku

- Objednávka znaleckého posudku²
- Zadávací tabulka s označením movitých věcí a jejich pořizovacími cenami³

1.7.2 Podklady zajištěné znalcem

- Prohlídka a zajištění fotodokumentace předmětů posudku
- Databáze lékařských a laboratorních přístrojů a zařízení
- Fotodokumentace z archivu autora posudku
- Podklady z jiných šetření v rámci znaleckých posudků
- Podklady od výrobců a dodavatelů, servisní protokoly

¹ Dostupné z <http://www.brno.cz/sprava-mesta/dokumenty-mesta/zapisy-z-rady-mesta-brna/> ze dne 5.9.2013

² Příloha č. 1 k tomuto posudku

³ Příloha č. 2 k tomuto posudku

- Internet a webové prezentace včetně historie webů⁴

1.8 Obecné podmínky pro zpracování znaleckého posudku

Nebylo provedeno žádné šetření a nebyla převzata žádná odpovědnost za právní popis nebo právní záležitosti, včetně právního podkladu vlastnického práva. Předpokládá se, že vlastnické právo k majetku je správné.

Předpokládá se, že informace z jiných zdrojů, jež bere v úvahu znalecký posudek nebo jeho část jsou správné

Není brána zodpovědnost za systémové změny v tržních podmínkách a nepředpokládá se, že by nějaký závazek byl důvodem k přezkoumání tohoto posudku, kde by se zohlednily události nebo podmínky, které se vyskytnou po datu vypracování tohoto posudku

Je předpokládáno odpovědné vlastnictví a správa vlastnických práv
Posudek je vypracován za účelem stanovení obvyklé ceny hmotného majetku.

1.9 Definice ceny obvyklé

V zákonu č. 151/1997 Sb. ve znění vyhlášky 3/2008 Sb. je oceňování majetku a služeb tzv. obvyklá (=obecná, tržní) cena definována následujícím způsobem:

„Obvyklou cenou“ se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím.

Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim.⁵

1.10 Metodika stanovení ceny obvyklé

Metodika je zpracována Ústavem soudního inženýrství Vysokého učení technického v Brně.⁶

1.10.1 Obecná kritéria

Při hodnocení majetku se uplatňují tato obecná kritéria⁷:

- výchozí cena předmětu
- životnost předmětu posudku
- stáří předmětu
- technický stav
- funkčnost
- fyzické opotřebení
- morální opotřebení

⁴ Dostupné z [http:// web.archive.org](http://web.archive.org)

⁵ Zákon o oceňování majetku č. 151/1997 Sb. ve znění zákona č. 121/2000 Sb.

⁶ Bradáč, A., Krejčíř, P.: Úřední oceňování majetku. CERM. 2001. ISBN 80-7204-213-0).

⁷ Znalecký standard 1/2005

- intenzita a způsob provozu
- provedené opravy, údržba, poruchovost předmětu
- prodejnost předmětu posudku na současném trhu

Stanovení ceny obvyklé vychází z pořizovací ceny u novějších předmětů a srovnatelné cenu u starších, tedy tam, kde se nedá pořizovací cena použít.

1.10.2 Postup stanovení ceny obvyklé⁸:

- V první řadě je stanovena cena výchozí (CN). Pokud lze pracovat s koeficientem inflace, upraví se cena inflačním koeficientem.
- Oceňovaný předmět je nutno zařadit do amortizační stupnice a zjistit na základě roku výroby procento základní amortizace (ZA).
- Výchozí cenu je třeba přepočítat procentem základní amortizace a dále pak je třeba dle technického stavu zvolit koeficient (PS) přírůžek a srážek (předmět je poruchový, má dosud neopravenou poruchu, končí mu certifikace a pod.) a také je nutno zohlednit morální opotřebení, které vyjadřuje vliv inovačního procesu. Výchozí technická hodnota (THN) je 100%. Získáme tím technickou hodnotu (TH).

$$TH = \frac{THN * (100 - ZA) * (100 \pm PS)}{10^4}$$

- Po vynásobení výchozí ceny (CN) technickou hodnotou (TH) je výsledkem časová cena.

$$C\check{C} = \frac{CN * TH}{100\%}$$

- Obvyklá cena je pak součinem ceny časové (CČ) a koeficientu prodejnosti (KP). Ta by měla být cenou, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. V případě IT je to na základě praxe většinou hodnota od 0,70 po hodnotu 1,00 a stejný postup je volen u lékařských a laboratorních přístrojů nástrojů a celkového vybavení ordinací.

$$COB = C\check{C} * KP$$

- Koeficient prodejnosti je obrazem současného trhu. Je nasazen v případě běžného prodeje předmětů na soudobém trhu. Obecně se jedná o poměr, který je vypočítán mezi průměrem skutečně dosažených prodejních cen a průměrem časových cen nábytku, počítačů, tiskáren, periférií a ostatních předmětů. Pro výpočet koeficientu prodejnosti tedy platí:

$$\frac{\text{průměrná cena prodejní}}{\text{průměrná cena časová}} = \frac{\Sigma \text{ cen prodejních}}{\Sigma \text{ cen časových}}$$

⁸ Bradáč, A., Krejčíř, P.: Úřední oceňování majetku. CERM. 2001. ISBN 80-7204-213-0).

2 Nález

2.1 Identifikace předmětu posudku - prohlídka

Pohlídka předmětů posudku byla uskutečněna dne 10. srpna 2016 za účasti pana Ing. Františka Šmerdy, vedoucího technického úseku, a za přítomnosti odpovědných pracovníků ordinace.

Předměty byly shledány postupně dle předaného seznamu a v rámci prohlídky byl zjištěn technický stav u každého z předmětů zvlášť⁹. Předměty jsou vždy umístěny v ordinaci lékaře a případně v příslušenství ordinace.

Výchozí seznam pro ocenění, předaný zadavatelem posudku, je uveden v příloze číslo 2 k tomuto znaleckému posudku.

2.2 Fotodokumentace


















V rámci prohlídky byla provedena fotodokumentace předmětů. Fotografie jsou řazeny tak, jak jsou v daném pořadí uvedeny v zadávací sestavě a pak ve výpočtové tabulce ceny obvyklé.

2.2.1 Středisko 1124


















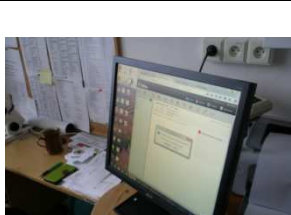


			
křeslo	skříň	skříň na nástroje	stůl psací
DWVYH0001D5K	DWVYH0001SKK	DWVYH0001TQJ	DWVYH0001VDY
			
stůl psací	kazeta sterilizační	stolek na nástroje	křeslo
DWVYH00026N2	DWVYH0001VAD	DWVYH0001RUD	DWVYH00026M7

⁹ Viz příloha č. 2 k tomuto posudku

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
kartotéka	tabulky barvocitu	nůžky oční zahnuté	nůžky oční zahnuté
DWVYH0001TIN	DWVYH0001TGX	DWVYH0001TF2	DWVYH0001V8N
			
skříň	skříňka	věšák	háček na víčko
DWVYH00026JM	DWVYH00026IR	DWVYH00026HW	DWVYH0001V7S
			
nůžky	křeslo	křeslo	Lehátko vyšetřovací
DWVYH0001TXK DWVYH0001R6P	DWVYH0001R7K	DWVYH0001224	DWVYH0001224
			
svítidlo	optotyp	tonometr oční	stolek na nástroje
DWVYH0001V52	DWVYH0001V47	DWVYH0001T81	DWVYH0001V3C
			
židle	stolek na nástroje	kazeta sterilizační	háček na víčko
DWVYH0001T76	DWVYH0001T5G	DWVYH0001T3Q	DWVYH0001T2V

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
nůžky	ventilátor	čočka oftalmologická GONIO 01-04GF	telefon
DWVYH0001VNK	DWVYH0001SZH	DWVYH0001VKZ	DWVYH00026F6
			
zásobník papírových ručníků	zásobník papírových ručníků	židle	pinzeta K 5-6000
DWVYH0001UUS	DWVYH0001RTI	DWVYH0001US2	DWVYH0001UR7
			
pinzeta K 5-6000	pinzeta K 5-6400	telefon	sedačka otočná
DWVYH0001SXR	DWVYH0001TUZ	DWVYH0001SWW	DWVYH0001SV1
			
židle	židle	židle	židle
DWVYH0001UPH	DWVYH0001SU6	DWVYH0001UOM	DWVYH0001UNR
			
PC Dell GX 520. desktop	monitor ACER MT V193DOB 19" LCD	PC	monitor
DWVYH0001STB	DWVYH0001SSG	DWVYH0001VI9	DWVYH0001UMW





Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
tiskárna	tiskárna	V počítači	přepěťová ochrana
DWVYH0001SRL	DWVYH0001UL1	2GB DDR2-533 KINGSTOM CL4 paměť	DWVYH0001UK6
			
přepěťová ochrana	držák PC	stolička otočná	stolička otočná
DWVYH0001SPV	DWVYH0001UJB	DWVYH0001VHE	DWVYH0001UIG
			
židle kancelářská	židle kancelářská	židle kancelářská	židle kancelářská
DWVYH0005AEG	DWVYH0005AFB	DWVYH0005B6D	DWVYH0005BCJ
			
židle kancelářská	tiskárna a kopírka	stolek se zdvihem	dioptrometr
DWVYH0005B5I	DWVYH0005A0E	DWVYH0001VGJ	DWVYH0001U0Y
			
soubor zkušebních skel 1338.1	lampa štěrbinová	autorefraktometr AR- 330A	bezkontaktní tonometr Canon
DWVYH0001TZA	DWVYH0001VSV	DWVYH0001VSV	DWVYH0005ELP

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
chladnička	konvice varná	držák na vyšetřovací podložky k vyšetř.léhátku	Zásobník na papírové ručníky
DWVYH00053ET	DWVYH00053SV	DWVYH000123Z	DWVYH000183T
			
Koš nerezový pedálový 12l	Koš nerezový pedálový 12l	Dávkovač na pěnové mýdlo	Dávkovač na pěnové mýdlo
DWVYH00017WZ	DWVYH00017TE	DWVYH00015NM	DWVYH00013HU
			
Digitální Optotyp	Chladnička BEKO 50 cm	Teploměr digitální MOXX	
DWVYH00012BV	DWVYH0000ZWW	DWVYH0000YTI	

2.2.2 Středisko 1524

			
Lensmeter	Digitální sinoptometr	přístroj na cvičení tupožrakosti	hodiny nástěnné
000000000007	000000000257	2-000396-1/1	k0/01

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
Synoptometrické obrázky	Synoptometrické obrázky	Synoptometrické obrázky	Synoptometrické obrázky
2-000318-1/1	2-000319-1/1	2-000320-1/1	2-000321-1/1
			
Synoptometrické obrázky	Synoptometrické obrázky	Synoptometrické obrázky	Synoptometrické obrázky
2-000324-1/1	1-000325-1/1	1-000327-1/1	1-000328-1/1
			
stolek hydraulický šlapací	lokalizátor	stolek hydraulický šlapací	transformátor
152/04	49/01	152/05	7-001114/114
			
troposkop	stolek hydraulický šlapací	ventilátor stojanový	Světlo Wortovo
b77/01	152/01	5-000392-1/1	a61/05

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
chladnička C60 8/06	křeslo čalouněné 24/03	lišty prizmatické horizontální 86/04	lišty prizmatické vertikální a87/04
			
stereotest DK 89/04	obruba zkušební astigmatická 164/06	topidlo 5-000367-1/1	chejroskop b62/01
			
chejroskop a62/02	křeslo čalouněné 16/10	kříž očí 7-001109/109	přístroj CAM b39/01
			
přístroj CAM 39/02	přístroj CAM a39/03	stereoskop a43/01	stolek konferenční 153/07
			
stolek vyťahovací 149/02	stolek vyťahovací 149/03	transformátor 7-001116/116	trenažer konvergence a51/01










Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
židle dřevo dětská 7-0001055/55	židle dřevo dětská 7-0001056/56	židle dřevo dětská 7-0001057/57	židle dřevo dětská 7-0001058/58
			
žebříček schůdky 7-0001059/59	Synoptofort b81/01	židle dřevo dětská 7-0001053/53	židle dřevo dětská 7-0001054/54
			
stereoskop 2-001184-1/1	optotyp do dálky 2-001186-1/1	klíny prizmatické sada 2-001187-1/1	stolek hydraulický 1-001717-1/1
			
poutač světelný 2-001188-1/1	stereotest Randot 2-001193-1/1	Cheiroskop 2-001235-1/1	Cheiroskop 2-001236-1/1
			
Cheiroskop 2-001237-1/1	mikrovlnná trouba 4-000139-1/1	kanc.židle BARI modrá 1-003103-1/1	lékařská židle MEDICO 1-003116-1/1




Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
lékařská židle Medico	Počítač office černostříbrný	Monitor LCD Hyundai 17"	Kontejner pojízdný
1-003118-1/1	3-000626-1/1	3-000694-1/1	1-003456-1/1
			
Magnetické puzzle	Razítko	Tiskárna HP Laserjet P 1006	Židle TRITON modrá
14-0000096/1	15-0000822/1	15-0000822/1	1-009231-1/1
			
Židle TRITON modrá	Optotyp Betr Baby	Vertikální žaluzie	Vertikální žaluzie
1-009232-1/1	2-001806-1/1	3-000862-1/1	3-000863-1/1
			
Roleta	Roleta	Židle MEK s područkami	Šatní skříň
3-000870-1/1	3-000871-1/1	1-009245-1/1	1-009297-1/1

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
Šatní skříň	Nástavec	Nástavec	Nízká skříňka
1-009298-1/1	1-009309-1/1	1-009310-1/1	1-009321-1/1
			
Nízká skříňka	Kancelářský kontejner	Kancelářský kontejner	Vozík pro PC
1-009322-1/1	1-009350-1/1	1-009351-1/1	1-009352-1/1
			
Skříňka čtyřdvéřová s nikou	Skříňka čtyřdvéřová	Skříňka čtyřdvéřová s kartotékou	Pracovní stůl
1-009372-1/1	1-009373-1/1	1-009375-1/1	1-009376-1/1
			
Skříňka	Police závěsná (ilustr.obr.)	Dětský stůl	Kancelářská židle TRITON modrá
1-009377-1/1	1-009378-1/1	1-009379-1/1	1-009461-1/1

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

			
Židle Panther Asyn	Židle Nora	Židle Nora	Zrcadlo
1-009486-1/1	1-009491-1/1	1-009492-1/1	13-0000427/1
			
Červeno-zelené brýle k optotypu	Optotyp	Židle Calypso s područkami	Kancelářská židle Calypso černá
11-0000288/1	000000043277	1-009990-1/1	1-010169-1/1
			
Soubor zkušebních skel	H - test 3-7	Trenažér svalů	Dávkovač na mýdlo
2-001932-1/1	2-001937-1/1	2-001941-1/1	15-0001825/1
			
Zásobník na papírové ručníky	Koš nerezový pedálový kulatý 12l	Odpadkový koš Carolina 16l	Odpadkový koš Carolina 16l
15-0001826/1	15-0001877/1	15-0002000/1	15-0002001/1

2.3 Přístroje pořízené před méně než dvěma roky

Zásadní roli zde hraje digitální optotyp z roku 2015, jehož pořizovací cena je 83 tis. Kč. Jeho cena je stanovena mimo znalecký výpočet na hodnotu 90 % z ceny pořizovací. Zásobníky na ručníky, odpadkové koše cenu příliš neovlivní. Chladnička BEKO byla pořízena za 2,7 tis. Kč v roce 2015 a cena je rovněž stanovena na 90 % ceny pořizovací.

2.4 Komentář – ověření funkčnosti předmětů posudku a jejich stavu

2.4.1 Lékařské přístroje

Tonometry pro měření krevního tlaku jsou standardním vybavením ordinací, oční ordinace je vybavena tonometry pro měření očního tlaku. Bezkontaktní tonometr Canon byl pořízen v roce 2012 a je to už moderní přístroj. Má zásadní vliv na ocenění ordinace - byl pořízen za 300 tis. Kč v roce 2012. Klasické nezníčitelné rtuťové tonometry (v ordinaci zařazené v roce 1992) jsou nahrazovány přesnějšími a pro lékaře na obsluhu pohodlnějšími tonometry digitálními. Klasický optotyp je z roku 1992, je to jednoduchý přístroj, digitální optotyp je již sofistikovanější přístroj, využívaný i k jiným vyšetřením (např. barvocit). Je to de facto LCD monitor vybavený zobrazovací a výpočetní elektronikou, a softwarem, čemuž odpovídá i pořizovací cena 83. tis. Kč. Tento optotyp je pouze rok starý. Další, konstrukčně podobný optotyp je pořízen v roce 2011. Klasický (nedigitální) optotyp Betr Baby slouží k vyšetřování očních vad u dětí a znaky jsou nahrazeny obrázky. Dioptrometr je optický přístroj a je zařazen v roce je z roku 1991. Z roku 1993 je také sada zkušebních skel. Oftalmologická čočka GONIO je poškozená a prakticky nepoužitelná. Štěrbínová lampa byla v roce 2003 pořízena za 160 tis. Kč a je již technicky i morálně zastaralá a uvnitř zaprášená. Autorefraktometr AR -330A je moderní přístroj z konce roku 2011. Tento přístroj rovněž ovlivňuje celkovou hodnotu ordinace. Digitální synoptometr byl pořízen za 447 tis. Kč v roce 2002 a je technicky i morálně zastaralý. Se současnou digitalizací už mnoho společného 15 roků starý přístroj nemá. Synoptometrické obrázky jsou v několika provedeních z roku 2003. Chejroskopy, určené pro vyšetření spolupráce očí do blízka, jsou pořízeny v roce 2003. Troposkop, používaný pro vyšetření stereopse, je zařazen v roce 2003 a je technicky i morálně zastaralý.

2.4.2 Lékařské nástroje a předměty

Sterilizační kazety, různé typy nůžek, háčků na víčko, pinzety, jsou nástroje běžné ordinace, charakteru sice drahého, ale spotřebního charakteru.

2.4.3 Nábytek- zařízení ordinace

Některý nábytek, zejména křesla, skříně, nástavce skříní, police, skříně na nástroje, psací stoly, menší skříňky jsou starší 25 let. Některé židle jsou rovněž staré 20 roků. Novější kancelářské židle jsou z roku 2011 a jsou plně funkční. Čalouněný nábytek, zejména křesla, je staršího data výroby a je k době používání úměrně opotřebený. Lékařské židle jsou více jak deset roků staré. Pojízdny kontejnery jsou funkční. Vertikální žaluzie byly pořízeny v roce 2009.

2.4.4 Výpočetní technika

Počítače z roku 2010 již nejsou technicky ani morálně na nejvyšší úrovni, je to ještě technika založená na operačním systému Windows XP, který již není podporován. Počítač z roku 2006 je ze znaleckého hlediska 11 roků starý a v současné době již obtížně použitelný, pokud neslouží jako součást vyhodnocovací technologie k stejně starému přístroji. Tiskárny jsou z roku 2010 a při čínské kvalitě nemají dlouhou výdrž. Další tiskárna, kombinovaná s kopírkou je z roku 2011. Technika je jištěna přepětovou ochranou.

2.4.5 Další předměty

Lednička Beko patří mezi současné standardní výrobky. Další chladnička je z roku 2012. Nerezové koše nerezem příliš neoplyvají, odpadkové koše s názvem Carolina jsou standardně

kvalitní, plastové zásobníky na mýdlo a na ručníky jsou standardním plastovým výrobkem v nepříliš kvalitním provedení. Varné konvice jsou funkční, otázkou je, jak dlouho ještě budou. Telefony i razítka jsou funkční.

3 Posudek

3.1 Výchozí údaje pro stanovení ceny obvyklé

3.1.1 Výchozí cena

Při stanovení výchozí ceny byla brána jako podklad cena pořizovací a ta byla podrobena zkoumání, zda se jedná o cenu srovnatelnou. Pokud nebyla pořizovací cena předmětu posudku k dispozici, použil jsem ceny srovnatelné ze své cenové databáze a z externích zdrojů - internet, tištěné nabídky a podobně. Zadavatel posudku je plátce DPH, výchozí cena je bez DPH a celý další propočet je založen na ceně bez DPH.

3.1.2 Výchozí hodnota zařízení ordinace

Výchozí hodnota u nového předmětu je na úrovni 100% v době jeho výroby a pořízení.¹⁰ Má se za to, že předměty byly pořízeny do ordinace jako nové. Pokud byly zakoupeny jako předměty použité, podkladem je srovnatelná cena a je uplatněn koeficient přírážek a srážek

3.1.3 Základní amortizace

Základní amortizace byla stanovena výpočtem dle tabulky¹¹. Výpočet vychází z roku pořízení předmětu, na základě propočtu je stanovena doba od pořízení a ta je porovnána s životností přístroje. Metodika je zpracována Ústavem soudního inženýrství Vysokého učení technického v Brně¹². Předmět zařízení ordinace, nacházející se i dále za hranicí technické životnosti má stále určitou hodnotu.

3.1.4 Koeficient přírážek a srážek

Koeficient přírážek a srážek vychází z doby zařazení předmětů do provozu a pokud bylo možno zjistit, odráží opravy a renovace předmětů nebo naopak zhoršení technického stavu vlivem poruchy, která dosud nebyla odstraněna. Koeficient morální životnosti je úměrný době pořízení a je odvozen z charakteru věci movité. Koeficient přírážek a srážek je stanoven v rámci prohlídky předmětů posudku - lékařských přístrojů, nástrojů a vybavení ordinací. Koeficient přírážek a srážek je uplatněn například při poškození zařízení nebo nábytku vodou a podobně. Je odpočítán, například při zhoršení technického stavu, nadměrném opotřebení, vzhledové vadě, částečné nefunkčnosti, nebo připočten v procentech při zjištění renovace předmětu nebo jeho upgrade.

3.1.5 Výpočet časové ceny

Časová cena je vypočítána na základě předchozích údajů, doplněných o koeficient přírážek a srážek dle bodu 3.1.4. Hlavní úlohu zde hraje koeficient technické hodnoty.

3.1.6 Cena obvyklá movitých předmětů ordinace lékaře

Pro stanovení obvyklé ceny byl volen koeficient prodejnosti. Pro jeho stanovení byla uplatněna definice koeficientu a definice obvyklé ceny. Brána byla tedy v úvahu současná

¹⁰ Bradáč, A., Krejčíř, P.: Úřední oceňování majetku. CERM. 2001. ISBN 80-7204-213-0).

¹¹ Bradáč, A., Krejčíř, P.: Úřední oceňování majetku. CERM. 2001. ISBN 80-7204-213-0).

¹² Bradáč, A., Krejčíř, P.: Úřední oceňování majetku. CERM. 2001. ISBN 80-7204-213-0).

cenová hladina srovnatelných věcí movitých. Čerpáno je přitom z tištěných nabídek a zejména z internetových prezentací dodavatelských firem, nabídek použitých předmětů a aukcí.

Stanovení ceny obvyklé pro jednotlivé přístroje a zařízení ordinace tak, jak byly uvedeny v zadávací tabulce, jsou uvedeny v příložených tabulkách.¹³

3.1.7 Vztah k dani z přidané hodnoty

Zadavatel znaleckého posudku je plátcem daně z přidané hodnoty.

¹³ Viz příloha č. 3 k tomuto posudku

4 Závěr posudku

Rekapitulace zjištěných cen obvyklých jednotlivých předmětů posudku je uvedena v příloze k tomuto znaleckému posudku¹⁴.

Rekapitulace cen bez DPH

Ceny bez DPH v Kč

	Cena pořizovací	Cena časová	Cena obvyklá	Poměr z pořizovací ceny
Středisko 1124	817 627 Kč	244 033 Kč	248 657 Kč	30,41%
Středisko 1524	842 098 Kč	132 966 Kč	92 147 Kč	10,94%
Celkem	1 659 725 Kč	376 999 Kč	340 803 Kč	20,53%

Oceněno bylo celkem 187 movitých předmětů.

Cena obvyklá celého souboru movitých věcí byla stanovena ke dni 10. srpna 2016 - ke dni prohlídky, na:

340 803.-Kč bez DPH

slovy: stistačtyřicettisícsmsettři korun českých

¹⁴ Viz příloha č. 2 k tomuto posudku

5 Znalecká doložka

Já, Ing. Zdeněk Jelínek, jsem podal tento znalecký posudek jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Brně, ze dne 8. 10. 1997 č.j. Spr. 673/97 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací kancelářská a výpočetní technika, vybavení kanceláří, lékařské a laboratorní přístroje a zařízení a obor kybernetika, odvětví výpočetní technika a prohlašuji, že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku a toto prohlášení činím v souvislosti s § 127a občanského soudního řádu.

Znalecký výkon je zapsán pod pořadovým číslem 769-36/2016 znaleckého deníku.

V Brně dne : 11. srpna 2016

Ing. Zdeněk Jelínek
Grohova 32
602 00 Brno

Příloha č. 1 – Objednávka posudku



SDRUŽENÍ ZDRAVOTNICKÝCH ZAŘÍZENÍ II BRNO,
příspěvková organizace
Zahradníkova 2/8
611 41 Brno
IČ: 00344648
DIČ: CZ00344648

Ing. Zdeněk Jelínek
Grohova 126/32
602 00 Brno

Vytiskuje/telefon
Ing. Šmerda/541 552 297

V Brně dne
2016-08-04

Objednávka číslo: 334/2016

Objednáváme u Vás vyhotovení znaleckého posudku movitého majetku oční ordinace a ortoptiky MUDr. Heleny Pellarové, která se privatizuje podle „Koncepte zdravotnických služeb zajišťovaných v městských zdravotnických zařízeních“ schválené Z6/014 ze dne 3. dubna 2012.

Platba na fakturu



S pozdravem


MUDr. Kamila Krausová
ředitelka

Tel.: 541552111
Fax: 541552466

IČ: 00344648
DIČ: CZ00344648
IČP: 100381511

Bank. spojení: KB Brno – město
číslo účtu: 72237621/0100

F01- 03 Objednávka 20150101

1/1

Příloha č. 2 – Zadávací tabulka

Majetek dle střediska a místnosti
Ordinace: Oční - MUDr. Pellarová

Invent.číslo	Název	Střed	Míst	Pořiz.cena	Dat.pořiz.
DWVYH0001D5K	křeslo	1124	E019	1 400,00	18.6.1992
DWVYH0001SKK	skříň	1124	E019	2 128,00	19.6.1992
DWVYH0001TQJ	skříň na nástroje	1124	E019	1 400,00	19.6.1992
DWVYH0001VDY	stůl psací	1124	E019	1 740,00	23.6.1992
DWVYH00026N2	stůl psací	1124	E019	1 358,00	20.8.1992
DWVYH0001VAD	kazeta sterilizační	1124	E019	220,00	30.7.1992
DWVYH0001RUD	stolek na nástroje	1124	E019	260,00	30.7.1992
DWVYH00026M7	křeslo	1124	E019	700,00	18.6.1992
DWVYH0001TIN	kartotéka	1124	E019	2 190,00	20.12.1993
DWVYH0001TGX	tabulky barvocitu	1124	E019	598,00	16.4.1996
DWVYH0001TF2	nůžky oční zahnuté	1124	E019	224,00	3.2.1998
DWVYH0001V8N	nůžky oční zahnuté	1124	E019	224,00	3.2.1998
DWVYH00026JM	skříň	1124	E019	1 580,00	19.6.1992
DWVYH00026IR	skříňka	1124	E019	800,00	22.6.1992
DWVYH00026HW	věšák	1124	E019	240,00	13.8.1992
DWVYH0001V7S	háček na víčko	1124	E019	1 325,00	13.10.1999
DWVYH0001TXK	nůžky	1124	E019	3 974,00	13.10.1999
DWVYH0001R6P	křeslo	1124	E019	700,00	18.6.1992
DWVYH0001R7K	křeslo	1124	E019	700,00	18.6.1992
DWVYH0001224	lehátko vyšetřovací	1124	E019	600,00	18.6.1992
DWVYH0001V52	svítidlo	1124	E019	2 970,00	23.6.1992
DWVYH0001V47	optotyp	1124	E019	1 300,00	24.6.1992
DWVYH0001T81	tonometr oční	1124	E019	2 365,00	25.6.1992
DWVYH0001V3C	stolek na nástroje	1124	E019	650,00	21.8.1992
DWVYH0001T76	židle	1124	E019	250,00	30.7.1992
DWVYH0001T5G	stolek na nástroje	1124	E019	260,00	30.7.1992
DWVYH0001T3Q	kazeta sterilizační	1124	E019	220,00	30.7.1992
DWVYH0001T2V	háček na víčko	1124	E019	1 325,00	13.10.1999
DWVYH0001VNK	nůžky	1124	E019	3 974,00	13.10.1999
DWVYH0001SZH	ventilátor	1124	E019	599,00	31.8.2000
DWVYH0001VKZ	čočka oftalmologická GONIO 01-04GF	1124	E019	12 839,00	15.1.2001
DWVYH00026F6	telefon	1124	E019	939,00	26.2.2001
DWVYH0001UUS	zásobník papírových ručníků	1124	E019	305,00	19.7.2001
DWVYH0001RTI	zásobník papírových ručníků	1124	E019	305,00	18.9.2001
DWVYH0001US2	židle	1124	E019	889,00	21.5.2003
DWVYH0001UR7	pinzeta K 5-6000	1124	E019	2 866,00	20.4.2006
DWVYH0001SXR	pinzeta K 5-6000	1124	E019	2 866,00	20.4.2006
DWVYH0001TUZ	pinzeta K 5-6400	1124	E019	3 758,00	20.4.2006
DWVYH0001SWW	telefon	1124	E019	655,00	25.10.2007

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

DWVYH0001SV1	sedačka otočná	1124	E019	2 238,00	18.9.2008
DWVYH0001UPH	židle	1124	E019	2 238,00	18.9.2008
DWVYH0001SU6	židle	1124	E019	407,00	28.11.2008
DWVYH0001UOM	židle	1124	E019	407,00	28.11.2008
DWVYH0001UNR	židle	1124	E019	407,00	28.11.2008
DWVYH0001STB	PC Dell GX 520. desktop	1124	E019	1 944,00	28.12.2010
DWVYH0001SSG	monitor ACER MT V193DOB 19" LCD	1124	E019	1 020,00	28.12.2010
DWVYH0001VI9	PC	1124	E019	8 844,00	30.12.2010
DWVYH0001UMW	monitor	1124	E019	2 940,00	30.12.2010
DWVYH0001SRL	tiskárna	1124	E019	2 448,00	30.12.2010
DWVYH0001UL1	tiskárna	1124	E019	2 448,00	30.12.2010
DWVYH0001SQQ	2GB DDR2-533 KINGSTOM CL4 paměť	1124	E019	980,00	27.12.2010
DWVYH0001UK6	přepěťová ochrana	1124	E019	498,00	31.12.2010
DWVYH0001SPV	přepěťová ochrana	1124	E019	498,00	31.12.2010
DWVYH0001UJB	držák PC	1124	E019	476,00	31.12.2010
DWVYH0001VHE	stolička otočná	1124	E019	4 326,00	25.11.2011
DWVYH0001UIG	židle kancelářská	1124	E019	2 025,00	28.11.2011
DWVYH0005AEG	židle kancelářská	1124	E019	2 025,00	13.12.2011
DWVYH0005AFB	židle kancelářská	1124	E019	2 025,00	13.12.2011
DWVYH0005B6D	židle kancelářská	1124	E019	2 025,00	13.12.2011
DWVYH0005BCJ	židle kancelářská	1124	E019	2 025,00	13.12.2011
DWVYH0005B5I	židle kancelářská	1124	E019	4 170,00	30.12.2011
DWVYH0005A0E	tiskárna a kopírka	1124	E019	2 430,00	30.12.2011
DWVYH0001VGJ	stolek se zdvihem	1124	E019	16 000,00	10.1.2011
DWVYH0001U0Y	dioptrometr	1124	E019	22 800,00	2.1.1991
DWVYH0001TZA	soubor zkušebních skel 1338.1	1124	E019	16 370,00	1.10.1993
DWVYH0001VSV	lampa štěrbinová	1124	E019	159 285,00	3.9.2003
DWVYH0004RZL	autorefraktometr AR-330A	1124	E019	191 625,00	30.12.2011
DWVYH0005ELP	bezkontaktní tonometr Canon	1124	E019	297 016,00	2.3.2012
DWVYH00053ET	chladnička	1124	E019	3 024,17	28.3.2012
DWVYH00053SV	konvice varná	1124	E019	497,52	19.3.2013
DWVYH000123Z	držák na vyšetřovací podložky k vyšetř.léhátku	1124	E019	469,00	28.2.2014
DWVYH000183T	Zásobník na papírové ručníky	1124	E019	370,00	23.10.2014
DWVYH00017WZ	Koš nerezový pedálový 12l	1124	E019	272,00	23.10.2014
DWVYH00017TE	Koš nerezový pedálový 12l	1124	E019	272,00	23.10.2014
DWVYH00015NM	Dávkovač na pěnové mýdlo	1124	E019	243,00	23.10.2014
DWVYH00013HU	Dávkovač na pěnové mýdlo	1124	E019	365,00	24.11.2014
DWVYH00012BV	Digitální Optotyp	1124	E019	83 075,00	28.4.2015
DWVYH0000ZWW	Chladnička BEKO 50 cm	1124	E019	2 719,00	29.9.2015
DWVYH0000YTI	Teploměr digitální MOXX	1124	E019	247,00	29.10.2015
000000000007	Lensmeter	1524	217	57 795,00	1.1.2002
000000000257	Digitální sinoptometr	1524	217	446 696,00	1.1.2002
2-000396-1/1	přístroj na cvičení tupozrakosti	1524	217	1 830,00	1.1.2002
k0/01	hodiny nástěnné	1524	217	0,00	17.6.2002
2-000318-1/1	Synoptometrické obrázky	1524	217	1 995,00	13.1.2003

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

2-000319-1/1	Synoptometrické obrázky	1524	217	1 995,00	13.1.2003
2-000320-1/1	Synoptometrické obrázky	1524	217	1 995,00	13.1.2003
2-000321-1/1	Synoptometrické obrázky	1524	217	1 995,00	13.1.2003
2-000324-1/1	Synoptometrické obrázky	1524	217	1 995,00	13.1.2003
1-000325-1/1	Synoptometrické obrázky	1524	217	1 995,00	13.1.2003
1-000327-1/1	Synoptometrické obrázky	1524	217	1 995,00	13.1.2003
1-000328-1/1	Synoptometrické obrázky	1524	217	1 995,00	13.1.2003
152/04	stolek hydraulický šlapací	1524	217	4 550,00	13.1.2003
49/01	lokalizátor	1524	217	2 365,00	13.1.2003
152/05	stolek hydraulický šlapací	1524	217	4 550,00	13.1.2003
7-001114/114	transformátor	1524	217	0,00	13.1.2003
b77/01	troposkop	1524	217	4 635,00	13.1.2003
152/01	stolek hydraulický šlapací	1524	217	4 550,00	13.1.2003
5-000392-1/1	ventilátor stojanový	1524	217	899,00	16.1.2003
a61/05	světlo Worthovo do blízka	1524	217	797,00	16.1.2003
8/06	chladnička C60	1524	217	4 900,00	16.1.2003
24/03	křeslo čalouněné	1524	217	1 400,00	16.1.2003
86/04	lišty prizmatické horizontální	1524	217	3 271,00	16.1.2003
a87/04	lišty prizmatické vertikální	1524	217	2 622,00	16.1.2003
89/04	stereotest DK	1524	217	4 487,00	16.1.2003
164/06	obruba zkušební astigmatická	1524	217	3 220,00	16.1.2003
5-000367-1/1	topidlo	1524	217	1 219,00	16.1.2003
b62/01	chejroskop	1524	217	1 760,00	16.1.2003
a62/02	chejroskop	1524	217	1 760,00	16.1.2003
16/10	křeslo čalouněné	1524	217	500,00	16.1.2003
7-001109/109	kříž oční	1524	217	0,00	16.1.2003
b39/01	přístroj CAM	1524	217	1 800,00	16.1.2003
39/02	přístroj CAM	1524	217	1 800,00	16.1.2003
a39/03	přístroj CAM	1524	217	1 800,00	16.1.2003
a43/01	stereoskop	1524	217	850,00	16.1.2003
153/07	stolek konferenční	1524	217	550,00	16.1.2003
149/02	stolek vytahovací	1524	217	1 500,00	16.1.2003
149/03	stolek vytahovací	1524	217	1 500,00	16.1.2003
7-001116/116	transformátor	1524	217	0,00	16.1.2003
a51/01	trenažer konvergence	1524	217	1 420,00	16.1.2003
7-0001055/55	židle dřevo dětská	1524	217	0,00	16.1.2003
7-0001056/56	židle dřevo dětská	1524	217	0,00	16.1.2003
7-0001057/57	židle dřevo dětská	1524	217	0,00	16.1.2003
7-0001058/58	židle dřevo dětská	1524	217	0,00	16.1.2003
7-0001059/59	žebříček schůdky	1524	217	0,00	16.1.2003
b81/01	Synoptofort	1524	217	4 044,00	16.1.2003
7-0001053/53	židle dřevo dětská	1524	217	0,00	16.1.2003
7-0001054/54	židle dřevo dětská	1524	217	0,00	16.1.2003
2-001184-1/1	stereoskop	1524	217	850,00	20.1.2003
2-001186-1/1	optotyp do dálky	1524	217	1 300,00	20.1.2003
2-001187-1/1	klíny prizmatické sada	1524	217	300,00	20.1.2003

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

1-001717-1/1	stolek hydraulický	1524	217	3 000,00	20.1.2003
2-001188-1/1	poutač světelný	1524	217	200,00	20.1.2003
2-001193-1/1	stereotest Randot	1524	217	600,00	20.1.2003
2-001235-1/1	Cheioskop	1524	217	1 760,00	20.1.2003
2-001236-1/1	Cheioskop	1524	217	1 760,00	20.1.2003
2-001237-1/1	Cheioskop	1524	217	1 760,00	20.1.2003
4-000139-1/1	mikrovlnná trouba	1524	217	2 000,00	20.1.2003
1-003103-1/1	kanc.židle BARI modrá	1524	217	2 083,00	31.12.2004
1-003116-1/1	lékařská židle MEDICO	1524	217	3 617,00	28.2.2005
1-003118-1/1	lékařská židle Medico	1524	217	3 808,00	28.2.2005
3-000626-1/1	Počítač office černostříbrný	1524	217	13 482,00	31.10.2006
3-000694-1/1	Monitor LCD Hyundai 17"	1524	217	5 076,00	31.12.2006
1-003456-1/1	Kontejner pojízdný	1524	217	3 844,00	31.3.2007
14-0000096/1	Magnetické puzzle	1524	217	288,00	30.6.2007
15-0000822/1	Razítko	1524	217	400,00	31.5.2008
3-000834-1/1	Tiskárna HP Laserjet P 1006	1524	217	2 849,00	31.1.2009
1-009231-1/1	Židle TRITON modrá	1524	217	1 495,00	31.8.2009
1-009232-1/1	Židle TRITON modrá	1524	217	1 495,00	31.8.2009
2-001806-1/1	Optotyp Betr Baby	1524	217	2 350,00	30.6.2009
3-000862-1/1	Vertikální žaluzie	1524	217	3 100,00	31.7.2009
3-000863-1/1	Vertikální žaluzie	1524	217	3 100,00	31.7.2009
3-000870-1/1	Roleta	1524	217	4 094,00	31.7.2009
3-000871-1/1	Roleta	1524	217	4 094,00	31.7.2009
1-009245-1/1	Židle MEK s područkami	1524	217	2 009,00	31.8.2009
1-009297-1/1	Šatní skříň	1524	217	5 656,00	31.8.2009
1-009298-1/1	Šatní skříň	1524	217	5 656,00	31.8.2009
1-009309-1/1	Nástavec	1524	217	2 991,00	31.8.2009
1-009310-1/1	Nástavec	1524	217	2 991,00	31.8.2009
1-009321-1/1	Nízká skříňka	1524	217	3 859,00	31.8.2009
1-009322-1/1	Nízká skříňka	1524	217	3 859,00	31.8.2009
1-009350-1/1	Kancelářský kontejner	1524	217	6 762,00	31.8.2009
1-009351-1/1	Kancelářský kontejner	1524	217	6 762,00	31.8.2009
1-009352-1/1	Vozík pro PC	1524	217	1 728,00	31.8.2009
1-009372-1/1	Skříňka čtyřdvéřová s nikou	1524	217	6 250,00	31.8.2009
1-009373-1/1	Skříňka čtyřdvéřová	1524	217	6 275,00	31.8.2009
1-009375-1/1	Skříňka čtyřdvéřová s kartotékou	1524	217	7 024,00	31.8.2009
1-009376-1/1	Pracovní stůl	1524	217	4 204,00	31.8.2009
1-009377-1/1	Skříňka	1524	217	4 477,00	31.8.2009
1-009378-1/1	Police závěsná	1524	217	1 336,00	31.8.2009
1-009379-1/1	Dětský stůl	1524	217	4 156,00	31.8.2009
1-009461-1/1	Kancelářská židle TRITON modrá	1524	217	1 221,00	30.11.2009
1-009486-1/1	Židle Panther Asyn	1524	217	1 677,00	31.12.2009
1-009491-1/1	Židle Nora	1524	217	1 458,00	31.12.2009
1-009492-1/1	Židle Nora	1524	217	1 458,00	31.12.2009
13-0000427/1	Zrcadlo	1524	217	269,00	31.5.2010
11-0000288/1	Červeno-zelené brýle k optotypu	1524	217	760,00	20.7.2011

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

000000043277	Optotyp	1524	217	59 631,00	31.8.2011
1-009990-1/1	Židle Calypso s područkami	1524	217	2 430,00	31.3.2012
1-010169-1/1	Kancelářská židle Calypso černá	1524	217	2 430,00	31.12.2012
2-001932-1/1	Soubor zkušebních skel	1524	217	14 840,00	1.1.2002
2-001937-1/1	H - test 3-7	1524	217	17 434,00	1.1.2002
2-001941-1/1	Trenažér svalů	1524	217	7 275,00	1.6.2002
15-0001825/1	Dávkovač na mýdlo	1524	217	365,00	23.10.2014
15-0001826/1	Zásobník na papírové ručníky	1524	217	370,00	23.10.2014
15-0001877/1	Koš nerezový pedálový kulatý 12l	1524	217	272,00	24.11.2014
15-0002000/1	Odpadkový koš Carolina 16l	1524	217	239,00	26.5.2016
15-0002001/1	Odpadkový koš Carolina 16l	1524	217	239,00	26.5.2016

Celkem

1747 287,69

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

Příloha č. 3 – Tabulka stanovení ceny obvyklé

Stanovení ceny obvyklé věcí movitých																	
Pozn.: Předměty, ne starší jak dva roky, jsou označeny.																	
Datum :		10.8.2016		Lékař		MUDr. Pellarová		Středisko		1124		Ordin.:		Číslo místn. :		E019	
Stanovená cena obvyklá celkem:		248 657 Kč															
Poř.č.	Inventární číslo	Název	Prodejní cena PC	Datum poř.	IC	Srovnat. cena SC	Výchozí cena CN	R./lim.	Ž.	THN	Základní amortizace		±KPS	TH	Časová cena ČČ	Kp	Obv. cena COB
											100-ZA	ZA	- KM	TH			
1	637	DWVYH0001D5K	1 400,00	18.6.1992	1,00	1 400	1 400	25	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	140	0,65	90 Kč
2	637	DWVYH0001SKK	2 128,00	19.6.1992	1,00	2 128	2 128	25	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	213	0,65	140 Kč
3	637	DWVYH0001TQJ	1 400,00	19.6.1992	1,00	1 400	1 400	25	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	140	0,65	90 Kč
4	637	DWVYH0001VDY	1 740,00	23.6.1992	1,00	1 740	1 740	25	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	174	0,65	110 Kč
5	637	DWVYH00026N2	1 358,00	20.8.1992	1,00	1 358	1 358	24	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	136	0,65	90 Kč
6	637	DWVYH0001VAD	220,00	30.7.1992	1,00	220	220	25	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	22	0,65	10 Kč
7	637	DWVYH0001RUD	260,00	30.7.1992	1,00	260	260	25	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	26	0,65	20 Kč
8	637	DWVYH00026M7	700,00	18.6.1992	1,00	700	700	25	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	70	0,65	50 Kč
9	637	DWVYH0001TIN	2 190,00	20.12.1993	1,00	2 190	2 190	23	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	219	0,65	140 Kč
10	637	DWVYH0001TGX	598,00	16.4.1996	1,00	598	598	21	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	60	0,65	40 Kč
11	637	DWVYH0001TF2	224,00	3.2.1998	1,00	224	224	19	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	22	0,65	10 Kč
12	637	DWVYH0001V8N	224,00	3.2.1998	1,00	224	224	19	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	22	0,65	10 Kč
13	637	DWVYH00026JM	1 580,00	19.6.1992	1,00	1 580	1 580	25	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	158	0,65	100 Kč
14	637	DWVYH00026IR	800,00	22.6.1992	1,00	800	800	25	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	80	0,65	50 Kč
15	637	DWVYH00026HW	240,00	13.8.1992	1,00	240	240	25	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	24	0,65	20 Kč
16	637	DWVYH0001V7S	1 325,00	13.10.1999	1,00	1 325	1 325	17	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	133	0,65	90 Kč
17	637	DWVYH0001TXK	3 974,00	13.10.1999	1,00	3 974	3 974	17	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	397	0,65	260 Kč
18	637	DWVYH0001R6P	700,00	18.6.1992	1,00	700	700	25	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	70	0,65	50 Kč
19	637	DWVYH0001R7K	700,00	18.6.1992	1,00	700	700	25	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	70	0,65	50 Kč
20	637	DWVYH0001224	600,00	18.6.1992	1,00	600	600	25	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	60	0,65	40 Kč
21	637	DWVYH0001V52	2 970,00	23.6.1992	1,00	2 970	2 970	25	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	297	0,65	190 Kč
22	637	DWVYH0001V47	1 300,00	24.6.1992	1,00	1 300	1 300	25	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	130	0,65	80 Kč
23	637	DWVYH0001T81	2 365,00	25.6.1992	1,00	2 365	2 365	25	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	237	0,65	150 Kč
24	637	DWVYH0001V3C	650,00	21.8.1992	1,00	650	650	24	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	65	0,65	40 Kč

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

25	637	DWVYH0001T76	židle	250,00	30.7.1992	1,00	250	250	25	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	25	0,65	20 Kč
26	637	DWVYH0001T5G	stolek na nástroje	260,00	30.7.1992	1,00	260	260	25	20	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	26	0,65	20 Kč
27	637	DWVYH0001T3Q	kazeta sterilizační	220,00	30.7.1992	1,00	220	220	25	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	22	0,65	10 Kč
28	637	DWVYH0001T2V	háček na víčko	1 325,00	13.10.1999	1,00	1 325	1 325	17	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	133	0,65	90 Kč
29	637	DWVYH0001VNK	nůžky	3 974,00	13.10.1999	1,00	3 974	3 974	17	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	397	0,65	260 Kč
30	637	DWVYH0001SZH	ventilátor	599,00	31.8.2000	1,00	599	599	16	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	60	0,65	40 Kč
31	637	DWVYH0001VKZ	čočka oftalmologická GONIO 01-04GF (poškozená)	12 839,00	15.1.2001	1,00	12 839	12 839	16	10	100%	10,0%	90,0%	70,0%	3,0%	385	0,65	250 Kč
32	637	DWVYH00026F6	telefon	939,00	26.2.2001	1,00	939	939	16	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	94	0,65	60 Kč
33	637	DWVYH0001UUS	zásobník papírových ručníků	305,00	19.7.2001	1,00	305	305	16	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	31	0,65	20 Kč
34	637	DWVYH0001RTI	zásobník papírových ručníků	305,00	18.9.2001	1,00	305	305	15	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	31	0,65	20 Kč
35	637	DWVYH0001US2	židle	889,00	21.5.2003	1,00	889	889	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	178	0,65	120 Kč
36	637	DWVYH0001UR7	pinzeta K 5-6000	2 866,00	20.4.2006	1,00	2 866	2 866	11	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	287	0,65	190 Kč
37	637	DWVYH0001SXR	pinzeta K 5-6000	2 866,00	20.4.2006	1,00	2 866	2 866	11	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	287	0,65	190 Kč
38	637	DWVYH0001TUZ	pinzeta K 5-6400	3 758,00	20.4.2006	1,00	3 758	3 758	11	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	376	0,65	240 Kč
39	637	DWVYH0001SWW	telefon	655,00	25.10.2007	1,00	655	655	9	10	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	131	0,70	90 Kč
40	637	DWVYH0001SV1	sedáčka otočná (špatný píst)	2 238,00	18.9.2008	1,00	2 238	2 238	8	15	100%	39,0%	61,0%	80,0%	7,8%	175	0,70	120 Kč
41	637	DWVYH0001UPH	židle - poškozené	2 238,00	18.9.2008	1,00	2 238	2 238	8	15	100%	39,0%	61,0%	50,0%	19,5%	436	0,70	310 Kč
42	637	DWVYH0001SU6	židle -poškozená	407,00	28.11.2008	1,00	407	407	8	15	100%	39,0%	61,0%	50,0%	19,5%	79	0,70	60 Kč
43	637	DWVYH0001UOM	židle-poškozená	407,00	28.11.2008	1,00	407	407	8	15	100%	39,0%	61,0%	50,0%	19,5%	79	0,70	60 Kč
44	637	DWVYH0001UNR	židle-poškozená	407,00	28.11.2008	1,00	407	407	8	15	100%	39,0%	61,0%	0,0%	39,0%	159	0,70	110 Kč
45	637	DWVYH0001STB	PC Dell GX 520. desktop	1 944,00	28.12.2010	1,00	1 944	1 944	6	5	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	194	0,70	140 Kč
46	637	DWVYH0001SSG	monitor ACER MT V193DOB 19" LCD	1 020,00	28.12.2010	1,00	1 020	1 020	6	10	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	306	0,70	210 Kč
47	637	DWVYH0001VI9	PC	8 844,00	30.12.2010	1,00	8 844	8 844	6	5	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	884	0,70	620 Kč
48	637	DWVYH0001UMW	monitor	2 940,00	30.12.2010	1,00	2 940	2 940	6	10	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	882	0,70	620 Kč
49	637	DWVYH0001SRL	tiskárna	2 448,00	30.12.2010	1,00	2 448	2 448	6	10	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	734	0,70	510 Kč
50	637	DWVYH0001UL1	tiskárna	2 448,00	30.12.2010	1,00	2 448	2 448	6	10	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	734	0,70	510 Kč
51	637	DWVYH0001SQQ	2GB DDR2-533 KINGSTOM CL4 paměť	980,00	27.12.2010	1,00	980	980	6	5	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	98	0,70	70 Kč

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

52	637	DWVYH0001UK6	přepěťová ochrana	498,00	31.12.2010	1,00	498	498	6	10	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	149	0,70	100 Kč
53	637	DWVYH0001SPV	přepěťová ochrana	498,00	31.12.2010	1,00	498	498	6	10	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	149	0,70	100 Kč
54	637	DWVYH0001UJB	držák PC	476,00	31.12.2010	1,00	476	476	6	15	100%	53,0%	47,0%	0,0%	53,0%	252	0,70	180 Kč
55	637	DWVYH0001VHE	stolička otočná	4 326,00	25.11.2011	1,00	4 326	4 326	5	15	100%	59,0%	41,0%	0,0%	59,0%	2 552	0,70	1 790 Kč
56	637	DWVYH0001UIG	židle kancelářská	2 025,00	28.11.2011	1,00	2 025	2 025	5	15	100%	59,0%	41,0%	0,0%	59,0%	1 195	0,70	840 Kč
57	637	DWVYH0005AEG	židle kancelářská	2 025,00	13.12.2011	1,00	2 025	2 025	5	15	100%	59,0%	41,0%	0,0%	59,0%	1 195	0,70	840 Kč
58	637	DWVYH0005AFB	židle kancelářská	2 025,00	13.12.2011	1,00	2 025	2 025	5	15	100%	59,0%	41,0%	0,0%	59,0%	1 195	0,70	840 Kč
59	637	DWVYH0005B6D	židle kancelářská	2 025,00	13.12.2011	1,00	2 025	2 025	5	15	100%	59,0%	41,0%	0,0%	59,0%	1 195	0,70	840 Kč
60	637	DWVYH0005BCJ	židle kancelářská	2 025,00	13.12.2011	1,00	2 025	2 025	5	15	100%	59,0%	41,0%	0,0%	59,0%	1 195	0,70	840 Kč
61	637	DWVYH0005B5I	židle kancelářská	4 170,00	30.12.2011	1,00	4 170	4 170	5	15	100%	59,0%	41,0%	0,0%	59,0%	2 460	0,70	1 720 Kč
62	637	DWVYH0005A0E	tiskárna a kopírka - způsobuje zkratky	2 430,00	30.12.2011	1,00	2 430	2 430	5	10	100%	40,0%	60,0%	50,0%	20,0%	486	0,70	340 Kč
63	637	DWVYH0001VGJ	stolek se zdvihem	16 000,00	10.1.2011	1,00	16 000	16 000	6	15	100%	53,0%	47,0%	0,0%	53,0%	8 480	0,70	5 940 Kč
64	637	DWVYH0001U0Y	dioptr - zaprášený	22 800,00	2.1.1991	1,00	22 800	22 800	26	10	100%	10,0%	90,0%	50,0%	5,0%	1 140	0,65	740 Kč
65	637	DWVYH0001TZA	soubor zkušebních skel 1338.1	16 370,00	1.10.1993	1,00	16 370	16 370	23	15	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	1 637	0,65	1 060 Kč
66	637	DWVYH0001VSV	lampa štěrbinová- zastaralá	159 285,00	3.9.2003	1,00	159 285	159 285	13	10	100%	10,0%	90,0%	20,0%	8,0%	12 743	0,65	8 280 Kč
67	637	DWVYH0004RZL	autorefraktometr AR- 330A	191 625,00	30.12.2011	1,00	191 625	191 625	5	10	100%	40,0%	60,0%	0,0%	40,0%	76 650	0,70	53 660 Kč
68	637	DWVYH0005ELP	bezkontaktní tonometr Canon	297 016,00	2.3.2012	1,00	297 016	297 016	5	10	100%	40,0%	60,0%	0,0%	40,0%	118 806	0,70	83 160 Kč
69	637	DWVYH00053ET	chladnička	3 024,17	28.3.2012	1,00	3 024	3 024	5	15	100%	59,0%	41,0%	0,0%	59,0%	1 784	0,70	1 250 Kč
70	637	DWVYH00053SV	konvice varná	497,52	19.3.2013	1,00	498	498	4	10	100%	50,0%	50,0%	0,0%	50,0%	249	0,75	190 Kč
71	637	DWVYH000123Z	držák na vyšetřovací podložky k vyšetř.léhátku	469,00	28.2.2014	1,00	469	469	3	15	100%	71,0%	29,0%	0,0%	71,0%	333	0,77	260 Kč
72	637	DWVYH000183T	Zásobník na papírové ručníky	370,00	23.10.2014	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	333 Kč
73	637	DWVYH00017WZ	Koš nerezový pedálový 12l	272,00	23.10.2014	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	245 Kč
74	637	DWVYH00017TE	Koš nerezový pedálový 12l	272,00	23.10.2014	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	245 Kč
75	637	DWVYH00015NM	Dávkovač na pěnové mýdlo	243,00	23.10.2014	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	219 Kč
76	637	DWVYH00013HU	Dávkovač na pěnové mýdlo	365,00	24.11.2014	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	329 Kč
77	637	DWVYH00012BV	Digitální Optotyp	83 075,00	28.4.2015	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	74 768 Kč

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

78	637	DWVYH0000ZWW	Chladnička BEKO 50 cm	2 719,00	29.9.2015	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	2 447 Kč
79	637	DWVYH0000YTI	Teploměr digitální MOXX	247,00	29.10.2015	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	222 Kč
225	Celkem a průměry		x	905 189,69	x	1,00	817 627	817627	15	13	100%	23,44%	76,56%	5,92%	21,69%	244 033	0,65	248 657 Kč

Legenda :

PC	Poživovací cena
IC	Koeficient inflace
SC	Cena srovnatelná
CN	Cena výchozí
R.	Počet roků v provozu
Z.	Životnost předmětu

THN	Výchozí technická hodnota
ZA	Základní amortizace
KPS	Koeficient přirážek a srážek
TH	Technická hodnota
CČ	Časová cena
Kp	Koeficient prodejnosti
COB	Obvyklá (tržní) cena

Stanovení ceny obvyklé věcí movitých

Pozn.: Předměty, ne starší jak dva roky, jsou označeny.

Datum :		10.8.2016		Lékař		MUDr. Pellarová		Středisko		1524		Ordin.:		ORL				Číslo místn. :		217			
Stanovená cena obvyklá celkem:				92 147 Kč																			
Poř.č.	Inventární číslo	Název	Prodejní cena	Datum poř.	IC	Srovnat. cena	Výchozí cena	R./lim.	Ž.	THN	Základní amortizace				Časová cena	Kp	Obv. cena						
			PC			SC	CN				100-ZA	ZA	- KM	TH				CČ	COB				
1	637	000000000007	57 795,00	1.1.2002	1,00	57 795	57 795	15	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	5 780	0,65	3 760 Kč						
2	637	000000000257	446 696,00	1.1.2002	1,00	446 696	446 696	15	10	100%	10,0%	90,0%	50,0%	5,0%	22 335	0,65	14 520 Kč						
3	637	2-000396-1/1	1 830,00	1.1.2002	1,00	1 830	1 830	15	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	183	0,65	120 Kč						
4	637	k0/01	0,00	17.6.2002	1,00	0	100	15	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	10	0,65	10 Kč						
5	637	2-000318-1/1	1 995,00	13.1.2003	1,00	1 995	1 995	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	200	0,65	130 Kč						
6	637	2-000319-1/1	1 995,00	13.1.2003	1,00	1 995	1 995	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	200	0,65	130 Kč						
7	637	2-000320-1/1	1 995,00	13.1.2003	1,00	1 995	1 995	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	200	0,65	130 Kč						

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

8	637	2-000321-1/1	Synoptometrické obrázky	1 995,00	13.1.2003	1,00	1 995	1 995	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	200	0,65	130 Kč
9	637	2-000324-1/1	Synoptometrické obrázky	1 995,00	13.1.2003	1,00	1 995	1 995	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	200	0,65	130 Kč
10	637	1-000325-1/1	Synoptometrické obrázky	1 995,00	13.1.2003	1,00	1 995	1 995	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	200	0,65	130 Kč
11	637	1-000327-1/1	Synoptometrické obrázky	1 995,00	13.1.2003	1,00	1 995	1 995	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	200	0,65	130 Kč
12	637	1-000328-1/1	Synoptometrické obrázky	1 995,00	13.1.2003	1,00	1 995	1 995	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	200	0,65	130 Kč
13	637	152/04	stolek hydraulický šlapací	4 550,00	13.1.2003	1,00	4 550	4 550	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	910	0,65	590 Kč
14	637	49/01	lokalizátor	2 365,00	13.1.2003	1,00	2 365	2 365	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	237	0,65	150 Kč
15	637	152/05	stolek hydraulický šlapací	4 550,00	13.1.2003	1,00	4 550	4 550	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	910	0,65	590 Kč
16	637	7-001114/114	transformátor	0,00	13.1.2003	1,00	0	400	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	40	0,65	30 Kč
17	637	b77/01	troposkop	4 635,00	13.1.2003	1,00	4 635	4 635	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	464	0,65	300 Kč
18	637	152/01	stolek hydraulický šlapací	4 550,00	13.1.2003	1,00	4 550	4 550	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	910	0,65	590 Kč
19	637	5-000392-1/1	ventilátor stojanový	899,00	16.1.2003	1,00	899	899	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	90	0,65	60 Kč
20	637	a61/05	světlo Worthovo do blízka	797,00	16.1.2003	1,00	797	797	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	80	0,65	50 Kč
21	637	8/06	chladnička C60	4 900,00	16.1.2003	1,00	4 900	4 900	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	980	0,65	640 Kč
22	637	24/03	křeslo čalouněné	1 400,00	16.1.2003	1,00	1 400	1 400	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	280	0,65	180 Kč
23	637	86/04	lišty prizmatické horizontální	3 271,00	16.1.2003	1,00	3 271	3 271	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	327	0,65	210 Kč
24	637	a87/04	lišty prizmatické vertikální	2 622,00	16.1.2003	1,00	2 622	2 622	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	262	0,65	170 Kč
25	637	89/04	stereotest DK	4 487,00	16.1.2003	1,00	4 487	4 487	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	449	0,65	290 Kč
26	637	164/06	obruba zkušební astigmatická	3 220,00	16.1.2003	1,00	3 220	3 220	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	644	0,65	420 Kč
27	637	5-000367-1/1	topidlo	1 219,00	16.1.2003	1,00	1 219	1 219	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	122	0,65	80 Kč
28	637	b62/01	chejroskop	1 760,00	16.1.2003	1,00	1 760	1 760	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	176	0,65	110 Kč
29	637	a62/02	chejroskop	1 760,00	16.1.2003	1,00	1 760	1 760	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	176	0,65	110 Kč
30	637	16/10	křeslo čalouněné	500,00	16.1.2003	1,00	500	500	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	100	0,65	70 Kč
31	637	7-001109/109	kříž oční	0,00	16.1.2003	1,00	0	500	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	50	0,65	30 Kč
32	637	b39/01	přístroj CAM	1 800,00	16.1.2003	1,00	1 800	1 800	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	180	0,65	120 Kč
33	637	39/02	přístroj CAM	1 800,00	16.1.2003	1,00	1 800	1 800	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	180	0,65	120 Kč
34	637	a39/03	přístroj CAM	1 800,00	16.1.2003	1,00	1 800	1 800	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	180	0,65	120 Kč

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

35	637	a43/01	stereoskop	850,00	16.1.2003	1,00	850	850	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	85	0,65	60 Kč
36	637	153/07	stolek konferenční	550,00	16.1.2003	1,00	550	550	14	20	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	165	0,65	110 Kč
37	637	149/02	stolek vytahovací	1 500,00	16.1.2003	1,00	1 500	1 500	14	20	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	450	0,65	290 Kč
38	637	149/03	stolek vytahovací	1 500,00	16.1.2003	1,00	1 500	1 500	14	20	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	450	0,65	290 Kč
39	637	7-001116/116	transformátor	0,00	16.1.2003	1,00	0	500	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	50	0,65	30 Kč
40	637	a51/01	trenažer konvergence	1 420,00	16.1.2003	1,00	1 420	1 420	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	142	0,65	90 Kč
41	637	7-0001055/55	židle dřevo dětská	0,00	16.1.2003	1,00	0	150	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	30	0,65	20 Kč
42	637	7-0001056/56	židle dřevo dětská	0,00	16.1.2003	1,00	0	150	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	30	0,65	20 Kč
43	637	7-0001057/57	židle dřevo dětská	0,00	16.1.2003	1,00	0	150	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	30	0,65	20 Kč
44	637	7-0001058/58	židle dřevo dětská	0,00	16.1.2003	1,00	0	150	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	30	0,65	20 Kč
45	637	7-0001059/59	žebříček schůdky	0,00	16.1.2003	1,00	0	400	14	20	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	120	0,65	80 Kč
46	637	b81/01	Synoptofort	4 044,00	16.1.2003	1,00	4 044	4 044	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	404	0,65	260 Kč
47	637	7-0001053/53	židle dřevo dětská	0,00	16.1.2003	1,00	0	150	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	30	0,65	20 Kč
48	637	7-0001054/54	židle dřevo dětská	0,00	16.1.2003	1,00	0	150	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	30	0,65	20 Kč
49	637	2-001184-1/1	stereoskop	850,00	20.1.2003	1,00	850	850	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	85	0,65	60 Kč
50	637	2-001186-1/1	optotyp do dálky	1 300,00	20.1.2003	1,00	1 300	1 300	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	260	0,65	170 Kč
51	637	2-001187-1/1	klíny prizmatické sada	300,00	20.1.2003	1,00	300	300	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	60	0,65	40 Kč
52	637	1-001717-1/1	stolek hydraulický	3 000,00	20.1.2003	1,00	3 000	3 000	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	600	0,65	390 Kč
53	637	2-001188-1/1	poutač světelný	200,00	20.1.2003	1,00	200	200	14	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	40	0,65	30 Kč
54	637	2-001193-1/1	stereotest Randot	600,00	20.1.2003	1,00	600	600	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	60	0,65	40 Kč
55	637	2-001235-1/1	Cheiroskop	1 760,00	20.1.2003	1,00	1 760	1 760	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	176	0,65	110 Kč
56	637	2-001236-1/1	Cheiroskop	1 760,00	20.1.2003	1,00	1 760	1 760	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	176	0,65	110 Kč
57	637	2-001237-1/1	Cheiroskop	1 760,00	20.1.2003	1,00	1 760	1 760	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	176	0,65	110 Kč
58	637	4-000139-1/1	mikrovlnná trouba	2 000,00	20.1.2003	1,00	2 000	2 000	14	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	200	0,65	130 Kč
59	637	1-003103-1/1	kanc.židle BARI modrá	2 083,00	31.12.2004	1,00	2 083	2 083	12	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	417	0,65	270 Kč
60	637	1-003116-1/1	lékařská židle MEDICO	3 617,00	28.2.2005	1,00	3 617	3 617	12	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	362	0,65	240 Kč
61	637	1-003118-1/1	lékařská židle Medico	3 808,00	28.2.2005	1,00	3 808	3 808	12	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	381	0,65	250 Kč
62	637	3-000626-1/1	Počítač office černostříbrný	13 482,00	31.10.2006	1,00	13 482	13 482	10	5	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	1 348	0,70	940 Kč
63	637	3-000694-1/1	Monitor LCD Hyundai 17"	5 076,00	31.12.2006	1,00	5 076	5 076	10	10	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	1 015	0,70	710 Kč
64	637	1-003456-1/1	Kontejner pojízdný	3 844,00	31.3.2007	1,00	3 844	3 844	10	10	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	769	0,70	540 Kč
65	637	14-0000096/1	Magnetické puzzle	288,00	30.6.2007	1,00	288	288	10	10	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	58	0,70	40 Kč
66	637	15-0000822/1	Razítko	400,00	31.5.2008	1,00	400	400	9	10	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	80	0,70	60 Kč

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

67	637	3-000834-1/1	Tiskárna HP Laserjet P 1006	2 849,00	31.1.2009	1,00	2 849	2 849	8	10	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	570	0,70	400 Kč
68	637	1-009231-1/1	Židle TRITON modrá	1 495,00	31.8.2009	1,00	1 495	1 495	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	688	0,70	480 Kč
69	637	1-009232-1/1	Židle TRITON modrá	1 495,00	31.8.2009	1,00	1 495	1 495	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	688	0,70	480 Kč
70	637	2-001806-1/1	Optotyp Betr Baby	2 350,00	30.6.2009	1,00	2 350	2 350	8	15	100%	39,0%	61,0%	0,0%	39,0%	917	0,70	640 Kč
71	637	3-000862-1/1	Vertikální žaluzie	3 100,00	31.7.2009	1,00	3 100	3 100	8	15	100%	39,0%	61,0%	0,0%	39,0%	1 209	0,70	850 Kč
72	637	3-000863-1/1	Vertikální žaluzie	3 100,00	31.7.2009	1,00	3 100	3 100	8	15	100%	39,0%	61,0%	0,0%	39,0%	1 209	0,70	850 Kč
73	637	3-000870-1/1	Roleta	4 094,00	31.7.2009	1,00	4 094	4 094	8	15	100%	39,0%	61,0%	0,0%	39,0%	1 597	0,70	1 120 Kč
74	637	3-000871-1/1	Roleta	4 094,00	31.7.2009	1,00	4 094	4 094	8	15	100%	39,0%	61,0%	0,0%	39,0%	1 597	0,70	1 120 Kč
75	637	1-009245-1/1	Židle MEK s područkami	2 009,00	31.8.2009	1,00	2 009	2 009	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	924	0,70	650 Kč
76	637	1-009297-1/1	Šatní skříň	5 656,00	31.8.2009	1,00	5 656	5 656	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	3 394	0,70	2 380 Kč
77	637	1-009298-1/1	Šatní skříň	5 656,00	31.8.2009	1,00	5 656	5 656	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	3 394	0,70	2 380 Kč
78	637	1-009309-1/1	Nástavec	2 991,00	31.8.2009	1,00	2 991	2 991	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	1 795	0,70	1 260 Kč
79	637	1-009310-1/1	Nástavec	2 991,00	31.8.2009	1,00	2 991	2 991	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	1 795	0,70	1 260 Kč
80	637	1-009321-1/1	Nízká skříňka	3 859,00	31.8.2009	1,00	3 859	3 859	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	2 315	0,70	1 620 Kč
81	637	1-009322-1/1	Nízká skříňka	3 859,00	31.8.2009	1,00	3 859	3 859	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	2 315	0,70	1 620 Kč
82	637	1-009350-1/1	Kancelářský kontejner	6 762,00	31.8.2009	1,00	6 762	6 762	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	3 111	0,70	2 180 Kč
83	637	1-009351-1/1	Kancelářský kontejner	6 762,00	31.8.2009	1,00	6 762	6 762	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	3 111	0,70	2 180 Kč
84	637	1-009352-1/1	Vozík pro PC	1 728,00	31.8.2009	1,00	1 728	1 728	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	795	0,70	560 Kč
85	637	1-009372-1/1	Skříňka čtyřdvéřová s nikou	6 250,00	31.8.2009	1,00	6 250	6 250	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	3 750	0,70	2 630 Kč
86	637	1-009373-1/1	Skříňka čtyřdvéřová	6 275,00	31.8.2009	1,00	6 275	6 275	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	3 765	0,70	2 640 Kč
87	637	1-009375-1/1	Skříňka čtyřdvéřová s kartotékou	7 024,00	31.8.2009	1,00	7 024	7 024	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	4 214	0,70	2 950 Kč
88	637	1-009376-1/1	Pracovní stůl	4 204,00	31.8.2009	1,00	4 204	4 204	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	2 522	0,70	1 770 Kč
89	637	1-009377-1/1	Skříňka	4 477,00	31.8.2009	1,00	4 477	4 477	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	2 686	0,70	1 880 Kč
90	637	1-009378-1/1	Police závěsná	1 336,00	31.8.2009	1,00	1 336	1 336	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	802	0,70	560 Kč
91	637	1-009379-1/1	Dětský stůl	4 156,00	31.8.2009	1,00	4 156	4 156	7	20	100%	60,0%	40,0%	0,0%	60,0%	2 494	0,70	1 750 Kč
92	637	1-009461-1/1	Kancelářská židle TRITON modrá	1 221,00	30.11.2009	1,00	1 221	1 221	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	562	0,70	390 Kč
93	637	1-009486-1/1	Židle Panther Asyn	1 677,00	31.12.2009	1,00	1 677	1 677	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	771	0,70	540 Kč
94	637	1-009491-1/1	Židle Nora	1 458,00	31.12.2009	1,00	1 458	1 458	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	671	0,70	470 Kč
95	637	1-009492-1/1	Židle Nora	1 458,00	31.12.2009	1,00	1 458	1 458	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	671	0,70	470 Kč
96	637	13-0000427/1	Zrcadlo	269,00	31.5.2010	1,00	269	269	7	15	100%	46,0%	54,0%	0,0%	46,0%	124	0,70	90 Kč

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

97	637	11-0000288/1	Červeno-zelené brýle k optotypu	760,00	20.7.2011	1,00	760	760	6	10	100%	30,0%	70,0%	0,0%	30,0%	228	0,70	160 Kč
98	637	000000043277	Optotyp	59 631,00	31.8.2011	1,00	59 631	59 631	5	10	100%	40,0%	60,0%	0,0%	40,0%	23 852	0,70	16 700 Kč
99	637	1-009990-1/1	Židle Calypso s područkami	2 430,00	31.3.2012	1,00	2 430	2 430	5	15	100%	59,0%	41,0%	0,0%	59,0%	1 434	0,70	1 000 Kč
100	637	1-010169-1/1	Kancelářská židle Calypso černá	2 430,00	31.12.2012	1,00	2 430	2 430	4	15	100%	66,0%	34,0%	0,0%	66,0%	1 604	0,75	1 200 Kč
101	637	2-001932-1/1	Soubor zkušebních skel	14 840,00	1.1.2002	1,00	14 840	14 840	15	15	100%	20,0%	80,0%	0,0%	20,0%	2 968	0,65	1 930 Kč
102	637	2-001937-1/1	H - test 3-7	17 434,00	1.1.2002	1,00	17 434	17 434	15	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	1 743	0,65	1 130 Kč
103	637	2-001941-1/1	Trenažér svalů	7 275,00	1.6.2002	1,00	7 275	7 275	15	10	100%	10,0%	90,0%	0,0%	10,0%	728	0,65	470 Kč
104	637	15-0001825/1	Dávkovač na mýdlo	365,00	23.10.2014	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	329 Kč
105	637	15-0001826/1	Zásobník na papírové ručníky	370,00	23.10.2014	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	333 Kč
106	637	15-0001877/1	Koš nerezový pedálový kulatý 12l	272,00	24.11.2014	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	245 Kč
107	637	15-0002000/1	Odpadkový koš Carolina 16l	239,00	26.5.2016	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	215 Kč
108	637	15-0002001/1	Odpadkový koš Carolina 16l	239,00	26.5.2016	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	215 Kč
225	Celkem a průměry		x	842 098,00	x	1,00	840 613	843413	11	13	100%	26,17%	73,83%	0,49%	26,13%	132 966	0,65	92 147 Kč

Legenda :	
PC	Požizovací cena
IC	Koeficient inflace
SC	Cena srovnatelná
CN	Cena výchozí
R.	Počet roků v provozu
Z.	Životnost předmětu

THN	Výchozí technická hodnota
ZA	Základní amortizace
KPS	Koeficient přírůstek a srážek
TH	Technická hodnota
ČČ	Časová cena
Kp	Koeficient prodejnosti
COB	Obvyklá (tržní) cena

Znalecký posudek číslo 769-36-2016

Ceny bez DPH v Kč

	Cena pořizovací	Cena časová	Cena obvyklá	Poměr z pořizovací ceny
Středisko 1124	817 627 Kč	244 033 Kč	248 657 Kč	30,41%
Středisko 1524	842 098 Kč	132 966 Kč	92 147 Kč	10,94%
Celkem	1 659 725 Kč	376 999 Kč	340 803 Kč	20,53%