

VÝPOČTOVÝ LIST

NAJEMCE: MUDr. Helena Pellarová
Zahradníková 2/8, Brno

1. ELEKTRICKÁ ENERGIE

Spotřebič	Příkon (kW)	Pr.hod/den (hod.)	Počet prac.dnů/rok průměr (dny)	Spotřeba (kWh/rok)
Osvětlení (ordinace)	0,80	3	250	600
Osvětlení (vyšetřovny)	0,12	0,5	250	15
PC+tiskárna	0,10	8	250	200
Lednice	0,05	12	365	219
Varná konvice	2,00	0,1	250	50
Optotyp	0,06	1	250	15
Tonometr	0,19	8	250	380
Autorefraktometr	0,10	8	250	200
Vyšetřovací lampa	0,10	1	250	25
PC+tiskárna	0,10	8	250	200
Štěrbinová lampa	0,45	0,5	250	56
Perimetr	0,11	0,1	250	3
Optotyp	0,06	1	250	15
Fokometr (nevýznamné)				
<i>Ortoptika:</i>				
PC	0,10	8	250	200
Lednice	0,05	12	365	219
Varná konvice	2,00	0,1	250	50
Mikrovlnná trouba	0,90	0,1	250	23
Optotyp	0,05	3,5	250	44
Synoptophor 2x	0,10	1	250	25
Celkem	7,44			2 539

Předpokl. průměrná cena elektřiny (pro rok 2016): 2,350 Kč/kWh
(bez DPH)

Celkové náklady na elektřinu:

5 967 Kč/rok

497 Kč/měsíc

2. TEPELNÁ ENERGIE

Název	Celková plocha (m2)	Započitatelná plocha (m2)	Koef. (vyhl.269/2015)
Míst. E-13	29,75	35,70	1,2
Míst. E-17	10,62	12,74	1,2
Míst. E-18	6,30	6,30	1
Míst. E-19	18,40	22,08	1,2
Míst. E-15	18,40	22,08	1,2
Čekárna	16,00	16,00	1
WC	4,00	4,00	1
WC	4,66	4,66	1
WC	0,81	0,97	1,2
CELKEM	108,94	124,53	

Předpokl. průměrná cena tepla (pro rok 2016): 192,46 Kč/m2 započitatelné plochy/rok
(bez DPH)

Celkové náklady na teplo:

23 967 Kč/rok

1 997 Kč/měsíc

3. VODA

Počet osob odběratele	Celkový počet osob v objektu	Předpokl.nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl odběratele na nákladech (%)
4	205	340 000	1,9512

Celkové náklady na vodné, stočné:

6 634 Kč/rok

553 Kč/měsíc

4. ODVOD SRÁŽKOVÝCH VOD

Pronajímaná plocha (m2)	Celk.plocha objektu (m2)	Předpokl.nákl.objektu (Kč/rok) bez DPH	Podíl odběratele na nákladech (%)
108,94	15 092	59 508	0,7218

Celkové náklady na stočné:

430 Kč/rok

36 Kč/měsíc

CELKOVÉ MĚSÍČNÍ NÁKLADY (Kč):

	Náklady s DPH 15%	Náklady s DPH 21%	Náklady celkem
bez DPH	2 586	497	3 083
DPH	388	104	492
vč. DPH	2 974	601	3 575

