

Číslo smlouvy zhotovitele:	Číslo smlouvy SZÚ:

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Státní zdravotní ústav, příspěvková organizace

se sídlem Šrobárova 49/48, 100 42 Praha 10

IČO: 75010330

DIČ: CZ75010330

jejímž jménem jedná Ing. Jitka Sosnovcová, ředitelka

bankovní spojení

(dále jen "objednatel")

a

APLEKO spol. s r.o.

se sídlem Na pískách 1161/70, 16000, Praha 6

IČO: 44796323

DIČ: CZ44796323

zapsán v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíle: C, vložka: 6017

zastoupen Ing. Ivanem Kučerou

bankovní spojení

(dále jen "zhotovitel")

(společně dále též jen "smluvní strany", samostatně dále též jen „smluvní strana“)

uzavírají dnešního dne

tuto Smlouvu o dílo

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva o dílo (dále jen „Smlouva“) vychází z právních jednání a je plně v souladu s podmínkami uvedenými ve Výzvě k podání nabídek ze dne 3. 11. 2017 v otevřeném řízení s názvem "Dodávka služby - deratizace" a nabídkou ze dne 9. 11. 2017, kterou podal zhotovitel jako uchazeč v rámci tohoto otevřeného řízení.

2. Kontaktní osobou se za účelem realizace této Smlouvy, nikoli však ve věcech smluvních, za objednatele je [REDACTED]
3. Kontaktní osobou se za účelem realizace této Smlouvy, nikoli však ve věcech smluvních, za zhotovitele stanovuje – [REDACTED]

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je provádění deratizace a dezinfekce objektů v areálu Státního zdravotního ústavu (dále jen SZÚ) dle podmínek dále stanovených touto Smlouvou.

Čl. III. Místo plnění

1. Místem plnění předmětu této Smlouvy jsou objekty v areálu Státního zdravotního ústavu, příspěvkové organizace, Šrobárova 49/48, 100 42 Praha 10.

Čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje co nejefektivněji a nejchopodárněji provádět vlastní deratizaci a dle potřeby i dezinfekci, a to v souladu s touto Smlouvou, pokyny objednatele, příslušnými obecně závaznými právními předpisy, nařízeními hygienické služby, jakož i dalšími příslušnými normami a rozhodnutími vydanými příslušnými správními orgány.
2. Deratizace bude prováděna v areálu objednatele na zastavěných i nezastavěných plochách. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelnou plošnou deratizaci 1x za 3 měsíce. Mimořádná deratizace bude prováděna dle potřeby na základě písemných objednávek objednatele. Dezinfekce bude prováděna dle potřeby na základě písemných objednávek objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje vést řádnou a přehlednou evidenci alespoň o těchto skutečnostech:
 - datum, kdy byla pravidelná deratizace provedena
 - místa, kde byla pravidelná deratizace provedena
 - množství a druh použitých deratizačních prostředků
 - lokality, v nichž došlo k doplnění nástrah v ohnisku výskytu hlodavců
 - místo, datum a rozsah dezinfekce.

Tuto evidenci je zhotovitel povinen kdykoliv na objednateli na jeho výzvu předložit a poskytnout mu její kopii.

4. Zhotovitel je povinen provádět pravidelné kontroly nástrah a jejich opětovné aktivizování včetně likvidace uhynulých hlodavců, a to dle objednatelovým schváleného časového rozvrhu.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo tak, aby při své činnosti neohrozil zdraví lidí a zvířat, aby nedocházelo k týrání zvířat nebo poškození životního prostředí. Zároveň se zhotovitel zavazuje při této činnosti používat jen dle zákona registrované přípravky a postupy.
6. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou nedodržením technologických postupů při provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen případně vzniklé nebezpečné a ostatní odpady shromažďovat ve vlastních vozidlech a zajistit jejich evidenci a ekologické zneškodnění na vlastní náklady v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, písemně jej vyzve k provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
9. Objednatel je povinen zajistit přístup do objektů určených k aplikaci látek v souvislosti s prováděním deratizace případně dezinfekce. Objednatel je dále povinen řídit se pokyny zhotovitele vydanými v souvislosti s realizací díla.
10. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli sjednanou cenu, v souladu s podmínkami uvedenými v této Smlouvě.

Čl. V.

Cena za poskytnuté služby a platební podmínky

1. Cena za provádění pravidelné deratizace v rozsahu 1x za 3 měsíce se při respektování ustanovení ostatních částí Smlouvy sjednává ve výši
 - cena bez DPH 23680,- Kč (slovy: dvacetřítisícšestsetosmdesát korun českých a nula haléřů) za rok
 - 21% DPH 4972,80 Kč (slovy: čtyřtisícdevětsetosmdesát dva korun českých a osmdesát haléřů)
 - cena včetně DPH 28652,80 Kč (slovy: dvacetosmtisícšestsetpadesát dva korun českých a osmdesát haléřů) za rok
2. Cena za provádění mimořádné deratizace se sjednává ve výši
 - cena bez DPH 0,04 Kč (slovy: nula korun českých a čtyři haléřů) za m²
 - 21% DPH 0,0084 Kč (slovy: nula korun českých a osmdesátčtyřisetin haléřů)
 - cena včetně DPH 0,0484 Kč (slovy: nula korun českých a čtyřiaosmdesátčtyřisetin haléřů) za m²
3. Cena za provádění dezinfekce se sjednává ve výši

- cena bez DPH 0,60 Kč (slovy: nula korun českých a šedeát haléřů) za m²
- 21% DPH 0,126 Kč (slovy: nula korun českých a dvanášadesátdešetin haléřů)
- cena včetně DPH 0,726 Kč (slovy: nula korun českých a sedmdesátdvašestdesetin haléřů) za m²

4. Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a není možné ji překročit. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním dle této Smlouvy. Rozsah plnění uvedený v e-tržišti (nebo na profilu zadavatele) je pouze orientační a není pro objednatele závazný.
5. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den řádného provedení díla.
6. Cena bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.
7. Daňový doklad musí splňovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti obchodních listin dle § 435 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel není v prodlení s placením fakturované částky, jestliže vrátí daňový doklad zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti proto, že obsahuje nesprávné údaje nebo je vystaven v rozporu s touto Smlouvou. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením daňového dokladu. Zhotovitel vystaví nový daňový doklad a prokazatelně jej doručí objednateli. Běh nové lhůty splatnosti počíná následujícím dnem po jeho doručení.
8. Splatnost daňového dokladu se sjednává v délce 30 dní, a to ode dne doručení tohoto daňového dokladu.
9. Povinnost objednatele uhradit cenu díla je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Čl. VI. Doba trvání smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 5 let ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
2. Tuto Smlouvu lze ukončit:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) výpovědí jedné ze smluvních stran, přičemž výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - c) odstoupením od smlouvy, kdy zhotovitel opakovaně porušuje své povinnosti sjednané ve Smlouvě nebo v případě, že je objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky

déle než 60 dnů. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a odůvodněné a je účinné ode dne jeho doručení druhé smluvní straně.

Čl. VII. Smluvní pokuta

1. V případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a přes písemnou výzvu objednatele ve stanovené lhůtě nesjedná nápravu, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny plnění za každý započatý den neplnění svých povinností.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného objednatelem se splatností 30 dnů ode dne jeho doručení zhotoviteli.

Čl. IX. Zvláštní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje a skutečnosti v této Smlouvě nebo v souvislosti s ní nejsou obchodním tajemstvím.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním plného znění této Smlouvy v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), kromě zveřejnění údajů chráněných jinými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za uveřejnění smlouvy v registru smluv nese objednatel. Objednatel je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona o registru smluv, nebo informace, které se podle zvláštních předpisů upravující svobodný přístup k informacím neposkytují.

Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak ustanovení občanského zákoníku.

2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke smluvnímu jednání.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že případně vzniklé spory budou řešit především dohodou a v případě, že k ní nedorazí, dle práva platného v ČR a u příslušných soudů v ČR.
4. Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této Smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ust. § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem vkladu do registru smluv.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění
Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

V Praze dne

V Praze dne 24.11.2017

za objednatele:

za zhotovitele:

.....
Ing. Jitka Sosnovcová
ředitelka SZÚ

.....
Ing. Ivan Kučera
jednatel společnosti

Přílohy: 2

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění

Technická specifikace předmětu plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky malého rozsahu je dodávka služeb pro zajištění deratizace a dezinsekce v areálu Státního zdravotního ústavu dle níže uvedeného.

Specifikace požadavků při realizaci vlastní DDD:

- Rozsah - počet budov – 17
- Plocha – 148 000 m²
 - o dále kolektory, teplovody a výměníky
- Provedení zaplynování v prostorech kolektorů, teplovodů a výměníku
- Provedení dezaktivace po účinných postřicích
- Provedení sanace – odstranění a dezinfekce po uhynulých hlodavcích
- Deratizace – provedení pravidelně 1x za 3 měsíce, jinak dle potřeby, v areálu na zastavěných i nezastavěných plochách
- Ohnisková deratizace se provádí dle potřeby např. při proniknutí potkanů z kanalizační sítě města do areálu
- Dezinsekce – provedení dle potřeby, proti lezoucímu hmyzu (švábům a rusům)

Nezbytné požadavky zadavatele na „DDD“		Splnil (Ano/Ne)
Deratizace	Deratizace	ANO
	Vyložení nástrah do deratizačních staniček	ANO
	Vyložení nástrah vně budovy	ANO
	Sanace – odstranění a dezinfekce po uhynulých hlodavcích	ANO
Dezinsekce	Koncentrace aplikačního roztoku více než 1 % účinné látky v litru roztoku	ANO
	Dezinsekce švábi a rusy	ANO
	Dezinsekce mravenci	ANO
	Dezaktivace po účinných postřicích	ANO
	Sanace – kolektorů a výměníků, včetně plynování aerosolem	ANO

Další požadavky:	Reference o provedení podobných dodávek v průběhu předchozích 3 let (min. 2)	ANO
	Zpracování protokolu o provedeném úkonu deratizace, dezinsekce, sanace a dalších úkonech pro konkrétní prostor v areálu	ANO
	Termín dodání: do 14 dní od písemné objednávky	ANO
	Práce provést v souladu s platnými předpisy	ANO
	Platební podmínky: do 30 dnů po provedení prací deratizace atd. (na základě faktury vystavené dodavatelem)	ANO
	Cena je včetně dopravy na místo plnění a materiálu	ANO
	Nábidková cena v Kč bez DPH – není stanovena	ANO

Seznam budov č.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 15, 20, 21, 23, 25, 28, 31

Rozměry : plocha 148 000 m²

KRYCÍ LIST NABÍDKY

<u>Název poptávkového řízení</u>	Dodávka služby - deratizace
<u>Název zadavatele poptávkového řízení</u>	Státní zdravotní ústav
<u>Identifikační údaje uchazeče – právnické osoby</u>	<u>Právnické osoby</u>
Obchodní firma nebo název	APLEKO spol. s r.o.
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Sídlo	<i>Na pískách 1161/70, 160 00, Praha 6</i>
IČO	44796323
DIČ	CZ44796323
Jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem právnické osoby	<i>Ing. Ivan Kučera, Jolana Schmidlová</i>
Telefon a e-mail	603 464 258, apleko@apleko.cz

<u>Identifikační údaje uchazeče – fyzické osoby</u>	<u>Fyzické osoby</u>
Jméno a příjmení (příp. obchodní jméno)	
Datum narození	
Trvalé bydliště	
Místo podnikání	
IČ	
DIČ	
Telefon a e-mail	

Pro účely smluvních a platebních podmínek Smlouvy o dílo dle čl. V.

Zpracování ceny za provádění deratizace a dezinsekce za poskytnuté služby a smluvní platební podmínky:

(Jedná se o sazbu za provedení deratizace a dezinsekce za 1m² plochy, která zahrnuje veškeré související náklady. Zájemce uvede částku za tuto sazbu. Cena deratizace za rok bude vypočtena jako násobek ceny deratizace za 1m² a plochy krát 4.)

Položka	Cena bez DPH	Výše DPH [%]	Výše DPH v Kč	Cena s DPH
Deratizace – cena za 1m ² - včetně deratizačních staniček a materiálu	0,04 Kč	21%	0,0084 Kč	0,0484 Kč
Dezinsekce - cena za 1m ² - včetně materiálu	0,60	21%	0,126 Kč	0,726 Kč

Pro účely hodnocení nabídek dle „Výzvy“ čl. 7 Hodnocení

Jednotné zpracování ceny za provádění deratizace a dezinsekce:

(Jedná se o sazbu za provedení deratizace a dezinsekce za m² plochy, která zahrnuje veškeré související náklady. Zájemce uvede částku za tuto sazbu.)

Položka	Cena bez DPH	Výše DPH [%]	Výše DPH v Kč	Cena s DPH
Deratizace – cena za 1000 m ² - včetně deratizačních staniček a materiálu	40,- Kč	21%	8,40 Kč	48,40 Kč
Dezinsekce - cena za 250 m ² - včetně materiálu	150,- Kč	21%	31,50 Kč	181,50 Kč
CELKEM cena za 1000 m ² deratizace a 250 m ² dezinsekce	190,- Kč	21%	39,90 Kč	229,90 Kč

Datum zpracování nabídky

V Praze dne 24.11.2017

.....
Jednatel, Ing. Ivan Kučera
Funkce zástupce / oprávněné osoby
Razítko uchazeče