

Smlouva o dílo č. 17SMP085

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

- 1. Objednatel:** **Město Šumperk**
sídlo: náměstí Míru 364/1, 787 01 Šumperk
zastoupené:
ve věcech smluvních: **Mgr. Tomášem Spurným**, 2. místostarostou
ve věcech technických: Ing. Pavlem Volfem vedoucí odboru strategického rozvoje, územního plánování a investic
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Šumperk, č.ú: 27-1905609309/0800
email: posta@sumperk.cz
- 2. Zhotovitel:** **Cekr CZ s.r.o.**,
sídlo: Mazalova 57/2, 787 01 ŠUMPERK
zastoupené:
ve věcech smluvních: Ing. Luděkem Cekrem, jednatelem společnosti
ve věcech technických: [redacted]
IČO: 27821251
DIČ: CZ27821251
Zapsaná v OR vedeného krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 43013
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Tel: [redacted]
Email: cekr@cekr.cz.eu

Článek I. - Předmět plnění

Vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen DÚR) a výkonu inženýrské činnosti, stavební povolení (dále jen DSP) a výkonu inženýrské činnosti a pro provedení stavby (dále jen PDPS) v rozsahu zadání a následné předání objednateli na stavbu:

„Šumperk – průmyslová zóna IV – dopravní část“

A zpracování projektových dokumentací:

„Šumperk – průmyslová zóna IV – rozvody VO a SLP“,

zpracovatel Ing. Tomáš Nedoma,

„Šumperk – průmyslová zóna IV – Most do průmyslové zóny“,

zpracovatel Rušar mosty, s.r.o.

předané objednatelům zhotoviteli.

Koordinace projektových dokumentací bude probíhat průběžně v po provedené kontrole dle článku V., odstavce 5.3.

PD bude vypracovaná v souladu s platnými ČSN, TKP-D a Směrnicí pro dokumentaci staveb PK MD s účinností od 1.2.2007, vyhl. č. 146/2008 Sb. – projektová dokumentace dopravních



přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a vyhláškou 169/2016 Sb. (k rozsahu soupisu prací), kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Článek II - Termín plnění

Termín předání DÚR: (včetně dokladové části)	do 31.01.2018
Termín předání DSP: (včetně dokladové části)	1 měsíc po vydání pravomocného územního rozhodnutí
Termín předání PDPS: (vč. rozpočtu a výkazu výměr) objednatelé	1 měsíc od písemné výzvy

V případě, že zhotovitel neodevdá projektovou dokumentaci pro územní řízení, pro stavební řízení nebo pro provádění stavby do 30-ti dnů od termínu pro odevzdání předmětu díla uvedeného ve smlouvě o dílo, má objednatel právo od smlouvy o dílo odstoupit v celém rozsahu, a to bez jakékoliv náhrady pro zhotovitele.

Objednatel povoluje předat dílo před termínem plnění.

Článek III – Cena a platební podmínky

Ceny jsou uvedeny jako maximální a pevné a nejvýše přípustné.
Tato cena je za projektovou dokumentaci včetně všech souvisejících nákladů.

CENA					
p.č.	fáze	součet PČ + IČ	bez DPH	DPH 21%	s DPH
1	dokumentace pro územní rozhodnutí				
	DUR - dokumentace	201 000,00 Kč	201 000,00 Kč	42 210,00 Kč	243 210,00 Kč
	dopravní část, včetně odvodnění	201 000,00 Kč			
2	dokumentace pro stavební povolení				
	DSP - dokumentace	148 000,00 Kč	148 000,00 Kč	31 080,00 Kč	179 080,00 Kč
	dopravní část, včetně odvodnění	148 000,00 Kč			
3	dokumentace pro realizaci stavby				
	PDPS - dokumentace	150 000,00 Kč	150 000,00 Kč	31 500,00 Kč	181 500,00 Kč
	dopravní část	150 000,00 Kč			
	CELKEM		499 000,00 Kč	104 790,00 Kč	603 790,00 Kč

Způsob placení: převodem na účet na základě faktury po předání díla.

Faktura - daňový doklad – vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění (zákon o dani z přidané hodnoty).

Platební podmínky: Objednatel uhradí smluvní cenu na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení díla a po jeho úspěšném předání a převzetí, které bude stvrzeno podpisy obou stran. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Faktura bude doložena předávacím protokolem potvrzeným objednatel.

Splatnost faktury bude do 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu objednatel. Zadavatel nebude na provedení díla poskytovat zálohy.

Po odevzdání DÚR bude účtováno 80 % z ceny DÚR a po vydání územního rozhodnutí bude účtováno 20 % z ceny DÚR.

Po odevzdání díla DSP bude účtováno 80% z ceny DPS a po vydání stavebního povolení bude účtováno 20% z ceny DPS.

Po odevzdání díla PDPS vč. rozpočtu a slepého rozpočtu bude účtováno 80% z ceny PDPS. Po provedené kontrole PDPS a rozpočtu, na kterou si objednatel vyhrazuje 30 dnů a po odstranění případných vad v PDPS nebo rozpočtu, bude účtováno 20% z ceny PDPS.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

Peněžité závazek placený prostřednictvím banky je splněn odepsáním částky z účtu objednatele.

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že:

- v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla
 - zadavatel (objednatel) bude písemně požadovat změnu rozsahu předmětu plnění
- Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny objednatel nepřipouští.

Článek IV – Místo plnění a dodací podmínky

4.1. Město Šumperk, Jesenická 31, 787 01, Šumperk

4.2. Předání předmětu díla, Předávací protokol

Dílo je provedeno jeho řádným, úplným a včasným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňující jeho řádné užívání objednatelem. O předání a převzetí díla se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který bude oběma smluvními stranami podepsán. V Předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění.

4.3. Počet vyhotovení

Zhotovitel předá dílo v počtu:

4 paré DÚR – tištěná forma + 1x digitální forma na CD

4 paré DSP – tištěná forma + 1x digitální forma na CD

6 paré PDPS vč. rozpočtu a soupisu prací – tištěná forma + 1x digitální forma na CD

Položkový rozpočet a soupis prací pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb. bude zpracován po jednotlivých objektech s použitím aktuálních ceníků a reálných cen materiálu a musí umožnit u jednotlivých položek doplnit cenu měrné jednotky a celkovou částku. Musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu. Bude zpracován v textové i digitální podobě v systému Microsoft Excel.

V paré č. 1 bude kompletní položkový rozpočet a krycí list nákladů stavby, slepý rozpočet a výkaz výměr v systému Microsoft Excel v listinné podobě a 1x v digitální podobě.

4.4. Vícetisky

Zhotovitel je povinen na základě písemné výzvy objednatele předložit cenovou nabídku a dodat vícetisky do 14 dnů od schválení cenové nabídky objednatelem.

Článek V. - Podmínky provádění díla

5.1. Provedení díla

Zhotovitel provede dílo samostatně, na vlastní náklad a vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami.

5.2. Podmínky provádění díla

Zhotovitel bude smluvené dílo realizovat v souladu s výchozími podklady a pokyny objednatele, podmínkami pro jeho realizaci dohodnutými v této smlouvě o dílo.

5.3. Kontroly provádění díla

Kontrola bude provedena 14 dní před odevzdáním konečné projektové dokumentace ve stupni DÚR, DSP a PDPS.

5.4. Zajištění jakosti díla

Dílo musí být provedeno v jakosti podle platných technických norem a předpisů.

Článek VI. - Přechod vlastnických práv a nebezpečí škody

6.1. Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí či součástí ode dne zahájení prací a po celou dobu realizace díla dle této smlouvy.

6.2. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla, tj. do okamžiku podepsání Protokolu o předání a převzetí zhotovitel.

6.3. Dnem předání projektové dokumentace zhotovitel projektové dokumentace postupuje objednateli bezplatně licenci k dílu, a to ke všem způsobům užití a v neomezeném rozsahu. Licence je poskytována jako výhradní, na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu, pro území všech zemí světa, s právem dalšího postoupení, převodu získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas a oprávnění dílo nebo jeho název upravit či jinak měnit, spojit s dílem jiným, případně zařadit je do díla souborného. Poskytnutá licence zahrnuje i licenci k rozmnožování díla. Objednatel není povinen poskytnutou licenci k užití díla využít.

Článek VII. - Záruční lhůta a uplatnění nároků z vad díla

7.1. Záruční doba začíná běžet od termínu předání a převzetí díla a sjednává se v délce 60 měsíců od tohoto předání a převzetí. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel.

7.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Pokud zhotovitel, v případě zjištěných vad v PD a nesoulad mezi PD a výkazem výměř, které zjistí objednatel, tyto vady PD případně nesoulad PD a výkazu výměř, neodstraní do 10 dnů ode dne vyzvání objednatelem (pokud z objektivních příčin nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 10% celkové ceny díla a 500,- Kč za každý den prodlení.

7.3. Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn se dožadovat toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Objednatel mu k odstranění těchto vad poskytne přiměřenou lhůtu. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

Článek VIII. - Smluvní pokuta a náhrada škody

8.1. V případě prodlení objednatele s placením faktury dle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení



Objednatel není povinen tuto smluvní pokutu zaplatit v případě prodlení s placením faktury, které nezavinil.

8.2. V případě prodlení zhotovitele s termínem plnění na zpracování předmětu díla, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu jednorázovou ve výši 10% z dílčí části ceny díla vč. DPH a navíc 500,- Kč za každý další den prodlení. V případě prodlení s termínem plnění delším jak 10 dnů má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

8.3. V případě, že dojde vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr nebo z titulu vady PD ke zvýšení nákladů stavby, uhradí zhotovitel PD smluvní pokutu ve výši 8% z následně vzniklých víceprací při realizaci díla.

8.4. Splatnost smluvní pokuty je dohodnuta na 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli k úhradě smluvní pokuty.

8.5. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují a sjednávají, že objednatel má vedle smluvní pokuty nárok na náhradu škody.

8.6. Účastníci této smlouvy se dohodli, že škoda způsobená v souvislosti s touto smlouvou se bude hradit max. do výše 50% smluvní ceny.

8.7. Zhotovitel odpovídá za soulad PD a výkazu výměr s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění. Pokud bude objednateli uložena sankce (pokuta) od ÚOHS nebo odebrána dotace z důvodu, že PD nebude v souladu s výkazem výměr, výkaz výměr nebude v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění, nebo dle zpracované PD nebude možné stavbu realizovat, zavazuje se zhotovitel objednateli tyto sankce, případně škodu v plné výši uhradit.

Článek IX. - Závěrečná ustanovení

9.1. Zhotovitel prohlašuje, že se k dílu nevztahují práva třetích osob podle zvláštního zákona. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.

9.2. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvními stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.

9.3. Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Vzniklé spory mezi smluvními stranami budou řešeny přednostně dohodou.

9.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejnění v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod."

9.5. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

9.6. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě číslovaných oboustranně podepsaných dodatků, které budou nedílnou součástí této smlouvy.

9.7. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu ji opatřují podpisy oprávněných zástupců.



9.8. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

9.9. Tato smlouva o dílo se uzavírá v souladu se směrnici MěÚ Šumperk č. F1 „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek ...“

V Šumperku dne - 6. 11. 2017

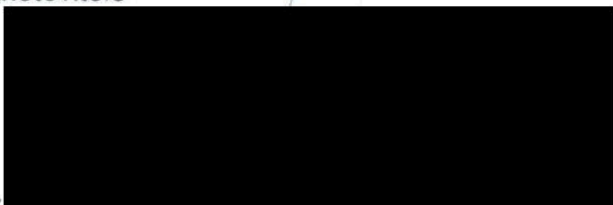
V Šumperku dne 31. 10. 2017

Za objednatele

Za zhotovitele



[Redacted signature]
Město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
2. místopředseda



[Redacted signature]
Cekr CZ s.r.o.
Ing. Luděk Cekr
jednatel společnosti

