

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2, zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: 5614145068 (ORG 4197)

Číslo smlouvy poskytovatele: 017323A

„Retenční nádrž na Medláneckém potoce, Úprava Medláneckého potoka – III. etapa“ – autorský dozor

I. Smluvní strany

Objednatel : Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1,
602 00 Brno

Zastoupený : Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

K podpisu této smlouvy byla pověřena

IČ: 44992785

DIČ: CZ 44 99 27 85

Bankovní spojení:

č. ú.

(dále jen „objednatel“)

Poskytovatel autorského dozoru : AQUATIS a.s.
Botanická 834/56, 602 00 Brno

Zastoupený:

IČ: 46347526

DIČ: CZ46347526

Bankovní spojení:

č.ú.

Společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soud v Brně, oddíl B, vložka 775

(dále jen „poskytovatel“)

II. Předmět smlouvy

Poskytovatel se zavazuje k provádění autorského dozoru nad realizací stavby:

„Retenční nádrž na Medláneckém potoce, Úprava Medláneckého potoka – III. etapa“

(dále jen „stavba“).

V rámci výkonu činnosti autorského dozoru je zhotovitel povinen vykonávat zejména následující činnosti:

1. postupuje při plnění činností výkonu autorského dozoru v úzké součinnosti s objednatelům nebo jím určenou osobou,
2. účastní se předání a převzetí staveniště zhotovitelem stavby, přičemž kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace,
3. dohlíží na soulad situačních a vytyčovacích výkresů jednotlivých objektů s celkovou situací stavby,
4. účastní se veřejnoprávních řízení v případech, kdy je nutné objasnit nebo vysvětlit souvislost s dokumentací projektu (dokumentací stavby), pokud už není součástí jiné smluvní povinnosti zhotovitele (zajištění rozhodnutí, povolení a souhlasů stavebních úřadů),
5. podává nutná vysvětlení k dokumentaci stavby a zajišťuje operativní dopracování popřípadě odstranění nedostatků v jím dříve předané projektové dokumentaci tak, aby byla zajištěna plynulá realizace stavby ze strany jejího zhotovitele; operativní dopracování nebo případné odstranění nedostatků bude zpracováno formou revizí, aby dokumentace plně vyhovovala příslušným právním předpisům a technickým normám, např. zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, atd.,
6. podává nutná vysvětlení a spolupracuje se zpracovateli dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby (výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby) a zpracovatelem plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
7. posuzuje návrhy účastníků výstavby na odchylky a změny oproti příslušné části dokumentace stavby,
8. navrhuje změny a odchylky ke zlepšení souborného řešení projektu, vznikajících ve fázi realizační přípravy a fázi realizace projektu, popř. za zvlášť sjednaných podmínek,
9. posuzuje návrhy na změny stavby, na odchylky od schválené projektové dokumentace,
10. dohlíží na soulad zhotovované stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení a vykonává dohled nad souladem zhotovované stavby s dokumentací pro provádění stavby, která je podkladem k výkonu autorského dozoru, sleduje a kontroluje postup výstavby ve vztahu k dokumentaci, přičemž kontrolu souladu s dokumentací jednotlivých objektů či konstrukcí musí vykonávat příslušní odpovědní specialisté,
11. účastní se dohodnutých zkoušek v souvislosti s předáváním jednotlivých dodávek stavby i v souvislosti s ověřováním splnění cílů projektu,
12. účastní se kontrolních dnů stavby a výrobních výborů stavby,
13. zajišťuje účast statika při kontrole staticky významných částí konstrukce stavby

- 14.sleduje změny technických norem a předpisů (např. hygienických, požárních apod.) v průběhu přípravy a realizace stavby až do vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, které by mohly mít dopad na prováděnou stavbu a dodatečně měnit požadavky na provádění stavby podle schválené projektové dokumentace a které by mohly komplikovat vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby, prokazatelně a včas upozorňuje zástupce objednatele na tyto změny,
- 15.účastní se komplexních zkoušek a zkušebního provozu stavby,
- 16.aktivně se účastní přebírání stavby od zhotovitele stavby objednatelem a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání stavby objednatelem, přičemž aktivní účastí se rozumí kompletní samostatná prohlídka zhotovované stavby nebo účast při prohlídce stavby objednatelem či jeho technickým dozorem, upozorňování na vady a nedodělky stavby, zápis nalezených vad a nedodělků a jeho předání objednateli,
- 17.aktivně se účastní procesu kolaudace stavby a při kontrole odstranění kolaudačních závad stavby v rozsahu dle předchozího odstavce,
- 18.zaznamenává zjištění, požadavky a návrhy do stavebního deníku; vyžadují-li zjištění, požadavky nebo návrhy (např. návrhy na změny dokumentace stavby) samostatné zpracování, pak jsou ve stavebním deníku zaznamenány hlavní údaje o nich,
- 19.vyjadřuje se k požadavkům na dodatečné stavební práce (vícepráce) oproti zadávací projektové dokumentaci pro provádění stavby,
- 20.součinnost při zpracování odpovědí na dotazy a při kontrolách prováděných za strany kontrolních orgánů.

Každá účast poskytovatele na stavbě bude zapsána ve stavebním deníku nebo v zápisu z kontrolního dne.

III. Doba plnění

Autorský dozor bude zahájen na základě výzvy technického dozoru investora (objednatele) v návaznosti na předání staveniště zhotoviteli stavby. Výzva bude provedena prostřednictvím e-mailu. Autorský dozor bude prováděn po celou dobu realizace stavby a bude ukončen dnem předání a převzetí výše uvedené stavby zhotovitelem stavby objednateli.

IV. Cena za provádění autorského dozoru

1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nabídkou poskytovatele a činí:

cena bez DPH	316.000,- Kč
DPH 21%	66.360,- Kč

celkem	382.360,- Kč

2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - a) pokud dojde ke změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy na základě požadavku objednatele v souladu s platnými právními předpisy,
 - b) pokud v průběhu provádění služeb – autorského dozoru dojde ke změnám u daně z přidané hodnoty.

V. Platební podmínky

1. Cena za provádění autorského dozoru bude uhrazena na základě faktury vystavené poskytovatelem do 14 dnů od data oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí

stavby objednateli. Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení objednatele a poskytovatele, sídlo, IČ,
- číslo faktury,
- den vystavení a den splatnosti faktury,
- označení banky a č. účtu, na který se má platit,
- označení díla,
- evidenční číslo smlouvy objednatele a poskytovatele,
- fakturovanou částku (vč. DPH platné v době fakturace),
- razítko a podpis oprávněné osoby

3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

VI. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Objednatel se zavazuje zajistit potřebnou součinnost se všemi účastníky výstavby nutnou pro provádění autorského dozoru.
2. Objednatel se zavazuje, že v době provádění autorského dozoru se bude zúčastňovat všech jednání týkajících se stavby.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude poskytovatel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vykonaných prací ke dni odstoupení.
2. V případě, že od smlouvy odstoupí poskytovatel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

VIII. Sankce

1. V případě porušení závazku poskytovatele uvedeného v čl. II. této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti poskytovatele a požadovat náhradu vzniklé škody. Takto uložená smluvní pokuta bude započtena na fakturu vystavenou poskytovatelem.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je poskytovatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy poskytovatel doručí objednateli písemné vyúčtování sankce.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva poskytovatel.
4. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a tímto dnem nabývá platnosti.
5. Statutární město je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
6. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
7. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

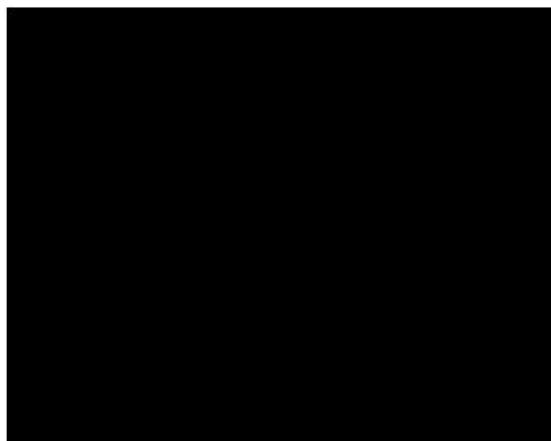
Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na shůzi č. R7/142... dne 30. 11. 2017.

V Brně dne

- 1 - 12 - 2017

za objednatele:



V Brně dne 30. 11. 2017

za poskytovatele:

