



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: K D system s.r.o. IČ: 25559907 DIČ: CZ25559907 Vranovská 190/40 61400 Brno
--	---

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 08.11.2017

OBJEDNÁVKA č. 3808/17

Objekt: MERHAUTOVA 938/53

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 2 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Ve věci zajištění vstupu do objektu kontaktujte odbor bydlení ÚMČ Brno-sever, Ondřej Vals, tel. 775 426 637.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Kontaktní osoba: MADĚROVÁ MARIE
Kontakt: Telefon do zaměstnání 732 125 054

Cena: 83 772,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 15.11.2017
Požadavek zadal: Správce

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
Oddělení správy budov odboru bydlení
Úřadu městské části
Bratislavská 70 -3-

Jan Dolhík

vedoucí oddělení správy budov
odboru bydlení

Fakturační podmínky:

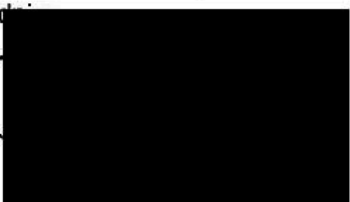
- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelí bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna@sever.brno.cz.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne:

08.11.2017
K D system s.r.o.
DIČ: CZ25559907
tel. 603 999 999
kdsystem@kd-system.cz
Zapečetěno

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
	Merhautova 53	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0
	BD Brno - oprava bytu	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	71 161	Zařízení staveniště	2 135
		Provoz investora	0
HZS	9 765	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	80 926	Ostatní náklady neuvedené	712
ZRN+ost.náklady+HZS	83 772	Ostatní náklady celkem	2 846
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jméno : KD system s.r.o.	Jméno :	
Datum :	Datum : 12.10.2017	Datum :	
Podpis :	Podpis : 	Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %		83 772 Kč
DPH	15,0 %		12 566 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			96 338 Kč

Poznámka :

Stavba :	BD Brno - oprava bytu	Rozpočet :	1
Objekt :	Merhautova 53	nabídkový	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	20 609	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	6 768	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	3 647	0	0	0	2 802
99 Staveništní přesun hmot	366	0	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	5 280	0	0	0
733 Rozvod potrubí		4 248			
735 Otopná tělesa		5 308			
7631 Konstrukce sádrokartonové	0	1 380	0	0	0
783 Nátěry	0	1 050	0	0	0
784 Malby	0	17 142	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	4 240	6 963
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	1 123	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	32 512	34 408	0	4 240	9 765

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	66 921	0
Oborová přírážka	0	0,0	66 921	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	66 921	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	66 921	0
Zařízení staveniště	0	3,0	71 161	2 135
Provoz investora	0	0,0	71 161	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	71 161	0
Rezerva rozpočtu	0	1,0	71 161	712
CELKEM VRN				2 846

Položkový rozpočet

Stavba :	BD Brno - oprava bytu	Rozpočet: 1
Objekt :	Merhautova 53	nabídkový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
1	611403382R00	Hrubá výplň rýh ve stropech do 5x5 cm maltou z SMS	m	3,00	72,53	217,59
2	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	65,00	82,20	5 343,00
3	612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	5,00	104,50	522,50
4	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS	m	14,00	35,30	494,20
5	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	2,00	50,70	101,40
6	612403384R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	3,00	73,10	219,30
7	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	187,00	64,30	12 024,10
8	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká	m2	3,60	189,50	682,20
10	612473182R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, štuková	m2	3,00	335,00	1 005,00
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				20 609,29
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
18	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	72,00	94,00	6 768,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 768,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
19	460680021RT4	Průraz zdí v cihlové zdi tloušťky 15 cm plochy do 0,25 m2	kus	3,00	157,00	471,00
21	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00	240,50	240,50
23	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické	m2	3,50	53,67	187,85
25	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	15,00	50,60	759,00
27	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	2,50	66,00	165,00
31	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	4,40	73,50	323,40
32	96R001	Likvidace demontovaných zařízení	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
33	900 RT2	Hzs - nezmeřitelné práce čl.17-1a demontáž polic a ostatního zařízení, zakryvání	h	12,00	233,50	2 802,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				6 448,75
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
34	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,50	731,00	365,50
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				365,50
Díl: 723		Vnitřní plynovod				
61	723120804R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	4,80	30,30	145,44
62	723235112R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 20	kus	1,00	435,00	435,00
63	722155114R00	Potrubí ohebné nerez. vlnovcové Eurotis TFA DN 20	m	3,00	550,00	1 650,00
64	723918899RP	Revize plyn	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
65	998723203R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	37,96	1,30	49,34
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				5 279,78
Díl: 733		Rozvod potrubí				
93	733161107R00	Potrubí měděné Supersan 22 x 1 mm, polotvrdé včetně doplňků a armatur	m	3,00	570,00	1 710,00
94	733200010RA0	Demontáž stáv. rozvodů topení	m	2,00	35,60	71,20
95	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	239,40	3,55	849,87
96	900 RT3	Hzs - zednické připomoci	h	6,00	269,50	1 617,00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				4 248,07
Díl: 735		Otopná tělesa				
98	735151148R00	Otopná těl.panel.Radik Plan Klasik 11 500/1200	kus	1,00	4 805,00	4 805,00
101	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	173,45	2,90	503,01
	Celkem za	735 Otopná tělesa				5 308,01
Díl: 7631		Konstrukce sádrokartonové				
84	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK přiček, do 0,50 m2	kus	1,00	367,00	367,00
86	59591094	Dvířka do sádrokartonu 600/800 s tlačným zámkem	kus	1,00	1 013,32	1 013,32

Položkový rozpočet

Stavba :	BD Brno - oprava bytu	Rozpočet: 1
Objekt :	Merhautova 53	nabídkový

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	7631 Konstrukce sádrokartonové				1 380,32
Díl:	783	Nátěry				
105	783222100R00	Nátěr zárubní	kus	3,00	350,00	1 050,00
	Celkem za	783 Nátěry				1 050,00
Díl:	784	Malby				
109	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	187,00	14,37	2 687,19
110	784165522R00	Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	187,00	45,30	8 471,10
111	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	187,00	32,00	5 984,00
	Celkem za	784 Malby				17 142,29
Díl:	M21	Elektromontáže				
128	M21001R	Revizní zpráva	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
129	M210035R	Připojení do odběrného místa pro E-ON na chodbě	kpl	1,00	1 240,00	1 240,00
138	900 RT4	Hzs - úprava rozvaděče, funkční zkouška	h	22,00	316,50	6 963,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				11 203,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
139	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.NP nošením	t	0,50	468,69	234,35
140	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,50	223,73	111,87
141	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,50	253,00	126,50
142	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,50	14,60	7,30
143	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,50	204,00	102,00
144	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	0,50	483,00	241,50
145	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí - DUFONEV Brno	t	0,50	598,00	299,00
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				1 122,51