



Správa
Pražského hradu

SPH 2208/2016
NS ZČ
IVZ P16V00001614
ID RS

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících ustanovení občanského zákoníku

Smluvní strany:

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

právní forma: příspěvková organizace

zřizovací listina: č.j.: 401.495/93 z 19.4.1993

zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxx/xxxx

plátce DPH

(dále jen „**objednatel**“)

a

Kamenosochařství a restaurátorství Pánek, s.r.o.

se sídlem: 251 01 Říčany, Žižkova 276

zastoupena: Bohumilem Pánkem, jednatelem

IČO: 28402499

DIČ: CZ28402499

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxx/xxxx

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

pod spisovou značkou oddíl C vložka 138957

plátce DPH

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Oprava a čištění mramorových dlažeb v prostorách Míčovny“ vyhlášené v souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění pod č.j. SPH 1937/2016. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

I. **Předmět plnění**

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provést akci: **„Oprava a čištění mramorových dlažeb v prostorách Míčovny“** - spočívající zejména nikoliv však výhradně v broušení a leštění povrchu podlahy ze Supíkovického a Sliveneckého mramoru, výměna poškozené dlažby ze Sliveneckého a Lipovského mramoru, nanesení impregnace a provedení závěrečné konzervace mramorové podlahy v Míčovně Pražského hradu.

Před zahájením provádění díla budou za přítomnosti objednatele a Odboru památkové péče provedeny zkušební vzorky provádění díla a předloženy tmely používané pro doplnění poškozených mramorových dlaždic a spárování, které musí být odsouhlaseny ze strany objednatele a Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby práce probíhaly pod dohledem restaurátora s příslušnou licenci. Objednatel požadovaná restaurátorská licence – licence pro obor restaurování nepolychromovaného kamene.

Předmět zakázky je blíže specifikován ve výkazu výměr a rozsahu prací (plánek Míčovny), které tvoří přílohu č. 1 a v příloze č. 2 této smlouvy – Stanovisku Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky č.j. HRADP009XT98 ze dne 28. července 2016.

vše ve smlouvě dále označováno jako „dílo“.

Objednatel klade velký důraz na nutnost té nejvyšší jakosti prováděných prací vzhledem k významu jedinečnosti Pražského hradu, národní kulturní památky a sídla prezidenta republiky.

Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami výběrového řízení a zhotovitelem předloženou nabídkou. Veškeré dokumenty k výběrovému řízení jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 1937/2016.

2. Za řádně a včas provedené dílo se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit cenu stanovenou v této smlouvě.

II. **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel provede dílo sjednané v čl. I. této smlouvy v termínu:

zahájení díla: předáním a převzetím pracoviště, ke kterému dojde nejpozději do 14 pracovních dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

Zhotovitel je povinen před zahájením díla předložit objednateli doklady uvedené v čl. V., odst. 10, písm. k), odst. 18 a 19 této smlouvy. O dobu, po kterou nebudou objednateli předloženy uvedené doklady, se prodlužuje doba pro předání a převzetí staveniště. Toto prodloužení však nemá vliv na termín splnění díla.

splnění díla: nejpozději do 31. října 2016.

2. Místem plnění je Míčovna v Královské zahradě, která je součástí národní kulturní památky Pražský hrad.

Vzhledem k místu plnění a charakteru prostor a skutečnosti, že v areálu Pražského hradu bude probíhat návštěvnický provoz, je zhotovitel povinen dbát zvýšené opatrnosti a je povinen maximálně dbát na zajištění a bezpečnost (včetně zamezení vstupu neoprávněných osob) a dodržovat podmínky provozu v rámci zásobování (bližší podrobnosti jsou vymezeny ve vnitřní směrnici objednatele Dopravním řádem).

III. **Cena díla**

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle nabídkového rozpočtu ze dne 15.9.2016, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, činí:

Cena díla bez DPH:

1.397.963,50 Kč

(slovy: jedenmiliontřístadevadesátsedmtisícdevětsetšedesáttři korun českých padesát haléřů)

DPH bude připočteno v aktuální platné zákonné sazbě, přičemž specifikace ceny je následující (stanoveno se sazbou DPH platnou v roce 2016):

Specifikace ceny:

- DPH odvádí objednatel v režimu přenesení daň. povinnosti dle §92e zákona o DPH základ daně **21%** (cena bez DPH pro DPH 21%) 1.397.963,50 Kč (DPH odvádí objednatel)

Výše daně **21%**

293.572,34 Kč

(DPH odvádí objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH)

Pokud budou předmětem fakturace práce spadající do režimu přenesení daňové povinnosti při poskytnutí prací, které jsou předmětem díla (§92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen fakturovat příslušnou část faktury dle platné právní úpravy zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a objednatel je oprávněn v takovém případě uhradit zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH odvést dle platných právních předpisů. Plnění bude použito pro ekonomickou činnost objednatele.

2. Výše uvedená cena díla je konečná (zahrnuje všechny náklady související s provedením díla). Zhotovitel má právo fakturovat pouze práce a dodávky skutečně provedené a zástupcem objednatele odsouhlasené.

IV.

Fakturační podmínky

1. Daňový doklad vystaví zhotovitel po řádném provedení díla a jeho předání bez vad a nedodělků.
2. Daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH nebo nebude vystaven na základě objednatelem odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně provedených prací, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

V případě, že se bude jednat o poskytnutí činností podléhajících režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, je zhotovitel povinen tuto skutečnost u jednotlivých činností uvést společně s přesnou identifikací číselného kódu činnosti dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43. V takovém případě zhotovitel uvede základ daně a její výši, kterou odvádí zhotovitel a základ daně a její výši, kterou odvádí objednatel.

3. Po dokončení díla vystaví objednatel daňový doklad jako na případné smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na zhotovitelem včas neodstraněných škod a náhrady škod. Splatnost daňového dokladu se sjednává na 21 dní od jeho vystavení. Smluvní strany se dohodly, že je možné vykonat vzájemné započtení daňových dokladů.

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí. Provádění díla na Pražském hradě bude probíhat v pracovní době od 8,00 do 19,00 hod. v pracovní dny, nebude-li mezi smluvními stranami sjednáno jinak.
2. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Pro případ nevhodných pokynů či příkazů bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména § 2594 a násl.

3. Kontaktní osoba odpovědná za technické věci je zaměstnanec Správy Pražského hradu (dále jen SPH) xxxxxxxxxxxx, tel: xxxxxxxxxxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxx@xxxxxx.cz.

Kontaktní osoba za zhotovitel je xxxxxxxxxxxx, tel: xxxxxxxxx, email: xxxxxxxxxxxx@xxxxxxxxx.

Změnu kontaktní osoby oznámí smluvní strana druhé smluvní straně zápisem v pracovním deníku. Termíny kontrolních dní budou stanoveny po vzájemné dohodě smluvních stran,

4. **Zhotovitel po dobu provádění díla povede pracovní deník, do kterého bude zaznamenávat postup provádění prací,** součástí pracovního deníku bude také fotodokumentace provádění prací – stav před zahájením, v průběhu a po provedení. Fotografie budou barevné, vyvolané na fotografickém papíře, lokalizované. Záznamy budou čitelné s označením data provedení zápisu, vč. uvedení postupu prováděných prací. **Zhotovitel v pracovním deníku také uvede doporučení pro budoucí údržbu.** Zhotovitel se zavazuje mít pracovní deník neustále na pracovišti a zpřístupnit ho kdykoliv objednateli, objednatel, resp. kontaktní osoba za objednatele, má právo provést zápis do pracovního deníku.

5. Zhotovitel se dále zavazuje při provádění díla umožnit činnost pracovníků BOZP a PO, Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky, jakož i dalších dotčených orgánů a institucí. Činnost těchto pracovníků na pracovišti bude vždy zaznamenána v pracovním deníku.

6. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí areálu Pražského hradu a sousedících nemovitostí, to znamená udržovat pracoviště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu, pracoviště protiprašně uzavřít a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Způsob a vzhled zakrytí pracoviště musí být předem odsouhlasen OPP KPR. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu v areálu Pražského hradu viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u subdodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky. Každý pracovník bude mít u sebe po dobu provádění díla tzv. dočasný průkaz ke vstupu vydaný v souladu s touto smlouvou.**

Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se na pracovišti jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce objednatele, příp. na vyžádání příslušníků bezpečnostních složek (Hradní stráž, Útvar pro ochranu prezidenta republiky).

6. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu areálu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. Pokud kontaktní osoba oznámí zhotoviteli, a to i telefonicky, počátek a konec přerušení či omezení prací z výše uvedeného důvodu, finanční požadavky za prostoje nelze uplatňovat. Nezastavení prací se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VII. této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

8. Zhotovitel je povinen respektovat a řídit se Stanoviskem OPP KPR č.j. HRADP009XT98 ze dne 28. července 2016, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

9. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu Pražského hradu dodržovat tyto řídicí akty SPH, které mu budou předány:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany
- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Rozhodnutí vedoucího KPR č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Dopravní řád

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména subdodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění díla v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

10. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů popř. požadavků od výrobce.
- d) Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném pracovišti.
- e) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis.
- f) Respektovat při provádění díla ochranná pásma inženýrských sítí uložených pod zemí a nad zemí.
- g) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.
- h) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém pracovišti a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně

bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.

- i) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých subdodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
 - j) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
 - k) Smluvní strany se před zahájením prací prokazatelně vzájemně informují o rizicích.
 - l) Proškolit všechny pracovníky v oblasti bezpečnosti práce.
11. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx.
12. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx.
13. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště na základě předávacího protokolu. **Zhotovitel se zavazuje zajistit pracoviště proti vniknutí neoprávněných třetích, resp. nepovolaných osob a zvířat, tzn. že zhotovitel bude při každém vstupu a odchodu z pracoviště zavírat přístupové vchodové dveře na pracoviště, dveře na pracoviště budou uzavřené i během pracovní doby. Zhotovitel umožní vstup na pracoviště objednateli, zástupcům Odboru památkové péče KPR a dalším osobám určeným objednatelem, popř. příslušníkům bezpečnostních sborů působících v areálu Pražského hradu za účelem provedení kontroly provádění díla. O provedení kontroly na pracovišti a provádění díla provede zástupce objednatele záznam do pracovního deníku, který připodepíše zhotovitel. Zpřístupnění pracoviště na začátku pracovní doby zajistí přivolaný zástupce objednatele, stejně tak bude zhotovitel přivolávat zástupce objednatele k uzamčení pracoviště po skončení pracovní doby.**
14. Objednatel poskytne zhotoviteli při předání pracoviště napojovací místa elektrické energie a vody, přičemž bude zároveň dohodnut způsob měření a úhrady elektrické energie a vody. Po instalaci měřidel při napojení budou zaznamenány aktuální stavy měřidel (měřiče si obstará zhotovitel).
15. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využívat pouze prostory pracoviště (tj. prostory, ve kterých bude provádět dílo, žádné další prostory objektu Míčovny není oprávněn užívat)

a nevyužívat přilehlé pozemky a nemovitosti a nedomáhat se bez souhlasu objednatele vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí pracoviště. Zhotovitel se zavazuje k termínu splnění díla uvést do náležitého stavu pracoviště a předat ho zároveň s dílem objednateli.

16. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveným dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.
17. Vstup do Míčovny je podmíněn vydáním karet tzv. dočasného průkazu ke vstupu Odborem bezpečnostním Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „karty“). Tyto karty se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení vrátit objednateli. Karta bude vydána každému pracovníkovi zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Pražského hradu při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého výpisu z evidence Rejstříku trestů bez záznamu daného pracovníka, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v čl. VII. odst. 5 této smlouvy za každou nevrácenou kartu. Jednotliví pracovníci se budou denně před vstupem na pracoviště identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu. Pracovníci jsou povinni se identifikovat prostřednictvím dočasného průkazu ke vstupu i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Pražského hradu.
18. **Nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy se zhotovitel zavazuje předložit jmenný seznam pracovníků** (s uvedením č. OP/cestovního dokladu, datum narození, bydliště, průkazové fotografie všech pracovníků) určených k provádění prací v místě provádění díla, přílohou seznamu budou výpisy z evidence Rejstříku trestů pro každého z pracovníků, ne starší 90 dnů ke dni předložení. Do prostoru předmětu provádění díla bude umožněn vstup pouze osobám, kterým byl vydán dočasný průkaz ke vstupu. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu pracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 5 pracovních dnů před účinností takové změny, tj. před nástupem pracovníka na provádění díla na Pražském hradě. Přílohou nového seznamu bude rovněž výpis z evidence Rejstříku trestů (ne starší 90 dnů ke dni předložení) pro nového pracovníka.
19. Zhotovitel se zavazuje **předložit objednateli seznam všech subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů od podpisu smlouvy.** V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého subdodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný subdodavatel provádět (zejména v souladu s §147a odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., v aktuálním znění). Bez tohoto seznamu nebude následně zahájeno plnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem subdodavatelů. V případě změny subdodavatele se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam subdodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 1937/2016), předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem subdodavatelů také platné doklady prokazující splnění

kvalifikace zhotovitele v plném rozsahu. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých subdodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené subdodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

20. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.
21. Dopravní obslužnost k Míčovně bude zajištěna ulicí U Prašného mostu, následně vjezdem na Stájový dvůr.
22. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci brusného odpadu v souladu s platnými právními předpisy o odpadech a Dopravním řádem objednatele. Je zakázáno vylévat, ani jiným způsobem likvidovat, brusný odpad v areálu Pražského hradu.

VI.

Odpovědnost za škody, bankovní záruka

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, subdodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. Škody, za které odpovídá podle článku VI. odst. 1 zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelem.
3. Zhotovitel poskytl objednateli před podpisem této smlouvy jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy a k úhradě případných vzniklých škod bankovní záruku ve výši 190.000,- Kč (slovy: stodevadesát tisíc korun českých). Bankovní záruka bude vydána bankou, která má povolení ČNB působit jako banka na území České republiky podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách ve znění pozdějších předpisů. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Svá práva z uvedené bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků zhotovitele podle této smlouvy (zejména nesplnění závazků při provádění díla, smluvní pokuty, vzniklé škody či úroky z prodlení). Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči zhotoviteli.

Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči objednateli námitky ohledně jejích povinností vyplývajících z této bankovní záruky.

4. Platnost bankovní záruky uvedené v článku VI. odstavec 3 bude do 30. dne po termínu řádného předání díla bez vad a nedodělků, resp. jeho poslední části. Tato bankovní záruka bude objednatelem uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty. Po dobu sporného řešení škody či její výše dle článku VIII. odst. 4. je zhotovitel povinen prodloužit platnost bankovní záruky až do doby předpokládaného vydání odborného nálezu či expertního vyjádření znalce (viz. článek VIII. odst. 4).

VII.

Sankce

1. Pro případ nedodržení smluvního termínu splnění díla z jiných, nežli objednatelem vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý den prodlení.
2. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, které se vyskytly při převzetí díla oproti lhůtám, jež byly objednatele stanoveny či mezi smluvními stranami písemně dohodnuty, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý případ vady či nedodělku a i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desettisíc korun českých) za každou vadu a i započatý den prodlení, a je-li lhůta uvedena v hodinách pak za každou vadu a i započatou hodinu prodlení.
5. Pro případ nevracení dočasného průkazu ke vstupu dle článku V. odst. 17 této smlouvy sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každou řádně nevrácenou kartu.
6. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku VI. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
7. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
8. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k

nápravě. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.
11. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.
12. Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy, zejména nedodržení pokynů objednatele či jím určených osob, památkového stanoviska či provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly ze strany objednatele odsouhlaseny ve smyslu ustanovení čl. V. odst. 18 a 19 této smlouvy, požadovat okamžité zastavení prací a/či odstoupit od smlouvy.

VIII. **Splnění díla**

1. Dílo je splněno protokolárním předáním a převzetím řádně provedeného díla bez vad a nedodělků dnem skončení přejímacího řízení v zápisu o předání a převzetí.

Předáním ve smyslu této smlouvy (díla, věci apod.) je předání protokolární – tedy předání, o kterém je sepsán zápis podepsaný oběma účastníky smlouvy. V zápisu se v souladu se skutečností uvede den a údaje ohledně osob přítomných za účastníky, případně osob dalších a předávané položky/věci. Protokol obě strany podepíší.

2. Skončení přejímacího řízení je mj. podmíněno předáním všech potřebných dokladů a dokumentů v českém jazyce.

Jedná se zejména o tyto doklady a dokumenty:

- originál pracovního deníku doplněný o fotodokumentaci a doporučení budoucí údržby
- karty externích pracovníků
- seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10% (u významné veřejné zakázky vyšším než 5%) z celkové ceny díla, nebo z části ceny uhrazené objednatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění přesahuje jeden rok. Dále zhotovitel v seznamu uvede, má-li některý subdodavatel formu akciové společnosti, i seznam vlastníků akcií tohoto subdodavatele, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu společnosti

Bez těchto dokladů a dokumentů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné předání a převzetí. Předložení všech těchto dokladů a dokumentů samo o sobě neznamená, že je bez dalšího dílo považováno za řádně dokončené a schopné předání a převzetí.

3. Pokud se objednatel sám o své vůli rozhodne převzít dílo s vadami či nedodělkami, sjednává se pro tento případ smluvní pokuta za všechny vady a nedodělkami v paušální výši 1.000,-Kč (slovy: jedentisíc korun českých) denně, která nastupuje místo smluvní pokuty sjednané

v čl. VII. odst. 1. a to od skončení řízení až do doby odstranění poslední z nich. Převzetí díla s vadami či nedodělky znamená skončení přejímacího řízení, ale neznamená splnění díla, protože povinnost řádně provést dílo nezaniká. Splnění díla v tomto případě nastává odstraněním poslední z vad a nedodělků. Nebezpečí škody v případě převzetí díla s vadami či nedodělky spočívá nadále na straně zhotovitele a ze zhotovitele na objednatele přejde až okamžikem splnění díla.

4. Nedojde-li ke shodě o obsahu předávacího protokolu nebo v případě relevantní námitky objednatele, a to zejména v otázkách způsobení škody a její výše, bude bez odkladu povolán soudní znalec, na němž se smluvní strany dohodnou. Tento soudní znalec pak rozhodne o tom, zda došlo ke škodě, zda za tuto škodu odpovídá zhotovitel a jaká je její výše. Smluvní strany se tímto výslovně zavazují bezvýhradně respektovat tento odborný nález nebo expertní vyjádření podle zásad spravedlnosti. Veškeré náklady na vyhotovení znaleckého posudku nebo spojené s tímto postupem nese ta strana, která neměla ve sporu úspěch.

IX.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na celý předmět díla záruku za jakost v trvání 60 měsíců od splnění díla.
2. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům ČR. Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce, které znamenají estetické, i když ne funkční snížení úrovně díla.
3. Případné vady díla, reklamované za trvání záruční doby, odstraní zhotovitel zdarma v době objednatelem stanovené nebo v době smluvními stranami dohodnuté. Vzhledem k charakteru místa plnění souhlasí zhotovitel, aby objednatel provedl nebo zajistil provedení nezbytných oprav na náklady zhotovitele, aniž tím dojde k narušení záruk.
4. Vada musí být uplatněna písemně na adrese sídla zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy nebo emailem na adresu xxxxxxxxxxxxxxx@xxxxxxxxxxxxxx dle volby objednatele.
5. Po záruční dobu odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými zásahy objednatele nebo třetí osoby, nebo tím, že objednatel řádně neudržoval dílo v souladu se zhotovitelovými pokyny pro údržbu.
6. Na podmínky odstranění vady se analogicky použijí ustanovení této smlouvy o provádění díla.

X.

Závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nezpřístupní

třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná a to alespoň ve výši pokrývající plnou hodnotu díla dle článku III. odst. 1 této smlouvy. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.
3. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že i pro tento případ mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpověď je účinná doručením druhé smluvní straně.
5. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.
6. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
7. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

8. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byt' nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
9. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
10. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají věcně a místně příslušným soudem objednatel v Praze.
11. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s přihlédnutím k povinnostem stanoveným v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – nabídkový rozpočet ze dne 15.9.2016, plánek Míčovny

Příloha č. 2 – Stanovisko OPP KPR č.j. HRADP009XT98 ze dne 28. července 2016

V Praze dne

V Praze dne

.....
Bohumil Pánek
jednatel
Kamenosochařství a restaurátorství Pánek, s.r.o.
za zhotovitele

.....
Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
za objednatele