

**SMLOUVA O DÍLO**

č. Objednatele 040718

č. Zhotovitele J063/2016

„Rekonstrukce kanalizace na skladě Bělčice“**Čl. 1 Smluvní strany**

1.1 Objednatel **ČEPRO, a.s.**
 se sídlem Praha 7, Dělnická 213/12, Holešovice, PSČ 170 00
 zapsaná Obchodní rejstřík Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341
 bankovní spojení Komerční banka a s.
 č účtu 11 902931/0100
 IČ 60193531
 DIČ CZ60193531
 zastoupen. Mgr Jan Duspěva, předseda představenstva
 Ing Ladislav Staněk, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o dílo každý samostatně

Smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy o dílo)	Ing Ivo Jirovský		ivo.jirovsky@ceproas.cz
technických	Ing Václav Polanka Pavel Kment Bc Pavel Procházka	724 006 221 602 324 576 739 240 340	vaclav.polanka@ceproas.cz pavel.kment@ceproas.cz pavel.prpochazka@ceproas.cz
zapisování do stavebního deníku	Ing Václav Polanka Pavel Kment Bc Pavel Procházka	724 006 221 602 324 576 739 240 340	vaclav.polanka@ceproas.cz pavel.kment@ceproas.cz pavel.prpochazka@ceproas.cz
předání a převzetí díla	Ing Václav Polanka Pavel Kment Bc Pavel Procházka	724 006 221 602 324 576 739 240 340	vaclav.polanka@ceproas.cz pavel.kment@ceproas.cz pavel.prpochazka@ceproas.cz
dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP)	Ing Václav Koukolík	739 240 717	vaclav.koukolik@ceproas.cz

(dále jen „**Objednatel**“)**a**

1.2 Zhotovitel **PATOK a.s.**
 se sídlem U Porcelánky 2903, 440 001 Louny
 zapsaná Obchodní rejstřík Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1925
 bankovní spojení. UniCredit Bank
 č účtu 2735624833/2700
 IČ 27356248
 DIČ CZ27356248
 zastoupen Josef Paclt, statutární ředitel

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo

ve věcech	jméno a příjmení	telefon	e-mail
Smluvních	Ing Jaroslava Hrušovská	725 778 163	hrusovska@patok.cz
technických	Kamil Horák, <i>Petr Krása</i>	720 405 964	horak@patok.cz
zapisování do Stavebního deníku	<i>Petr Krása</i>	<i>720 134 657</i>	<i>krasa@patok.cz</i>
předání a převzetí díla	<i>Petr Krása</i>	<i>720 134 657</i>	<i>krasa@patok.cz</i>
dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP)	Petr Hlavsa	603 586 057	hlavsas@patok.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též „**Smluvní strany**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

ČI. 2 Základní údaje a předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické vybavení potřebné k řádnému splnění této Smlouvy.
- 2.2 Účelem této Smlouvy je potřeba Objednatele jakožto vlastníka kanalizace ve skladu Bělčice pro účely správy a údržby majetku Objednatele s péčí řádného hospodáře a v souladu s podmínkami kladenými platnou legislativou českého právního řádu za účelem zajištění bezpečnosti skladu pohonných hmot Objednatele Bělčice, provést rekonstrukci kanalizace.
- 2.3 Tato Smlouva je výsledkem výběrového řízení vedeného Objednatelem s využitím postupů dle zákona č 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a je uzavírána dle platné legislativy jako smlouva o dílo s odkazem na § 2586 a násl. ustanovení zákona č 89/2012 Sb, občanský zákoník, v platném znění
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní plynoucí.
- 2.5 Předmětem této Smlouvy je realizace díla „Rekonstrukce kanalizace na skladě Bělčice“, které zahrnuje zejména.
- 2.5.1 Rekonstrukci zaolejované kanalizace podle projektové dokumentace vyhotovené v červenci 2016 od Ing. Roberta Klementa, Klostermanova 3190, 438 01 Žatec,
 - 2.5.2 vypracování analýzy rizik,
 - 2.5.3 vypracování dokumentace skutečného provedení, včetně geodetického zaměření díla,
 - 2.5.4 přípravné, související a dokončovací práce pro provedení díla vyjma činností, které zajistí Objednatel v rámci sjednané součinnosti,
 - 2.5.5 ekologická likvidace a uložení všech hmot a odpadů včetně nebezpečných odpadů vzniklých při realizaci díla v souladu s obecně závaznými předpisy včetně doložení příslušných dokladů,
 - 2.5.6 zajištění a předložení dokladů požadovaných Objednatelem a vyplývající z platné legislativy, vyzkoušení díla, včetně zkušebního provozu (v souladu se stavebněprávními předpisy, za podmínek vyplývajících ze Závazných podkladů),
 - 2.5.7 uvedení do provozu a to v rozsahu potřebném pro provedení díla „na klíč“ dle pokynů a požadavků Objednatele v souladu s touto Smlouvou, jejími přílohami a dokumenty, na které odkazuje.

(dále jen „Dílo“)

2.6 Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas

2.6.1 provést Dílo jako celek a jeho jednotlivé části v souladu a za podmínek stanovených

- a) touto Smlouvou, jejími přílohami, zejména v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami (dále též jen „VOP“) a v souladu s ostatními přílohami Smlouvy a dokumenty, na které odkazuje,
- b) platnými právními a technickými předpisy a nařízeními a technickými normami,
- c) Závaznými podklady,
- d) pokyny Objednatele a podklady předanými Objednatelem,

2 6 2 a předat řádně provedené Dílo Objednateli.

2.7 Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu a dle technického řešení podle níže uvedené dokumentace (dále jen „Závazné podklady“)

- a) Zhotoviteli předané a jím převzaté zadávací dokumentace ze dne 26 8 2016 k zakázce č 225/16/OCN, nazvané „Rekonstrukce kanalizace“ na skladě Bělčice“, včetně jejích příloh (dále jen „**Zadávací dokumentace**“). Součástí Závazných podkladů pro provedení Díla Zhotovitelem je zejména projektová dokumentace vypracovaná v červenci 2016 od Ing. Roberta Klementa, Klostermanova 3190, 438 01 Žatec, (dále a výše též jen projektová dokumentace) Projektová dokumentace byla Zhotoviteli předána před podpisem této Smlouvy jako součást Závazných podkladů
- b) nabídky Zhotovitele č NV-740/2016 ze dne 12. 9. 2016 a 20. 9. 2016 podané do výběrového řízení k zakázce dle Zadávací dokumentace (dále jen „**Nabídka**“),
- c) pokyny Objednatele a v souladu s platnými právními a technickými předpisy, pravidly a technickými normami, jež pro provedení Díla Zhotovitelem sjednávají strany za závazné.

2 7 1 V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty Závazných podkladů má přednost Zadávací dokumentace.

2.7 2 Zhotovitel odpovídá za kompletnost Nabídky a za skutečnost, že Nabídka zajišťuje provedení Díla podle Zadávací dokumentace v celém jeho rozsahu a se všemi jeho součástmi

2 8 Zhotovitel se zavazuje na základě této Smlouvy provést řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí provozuschopné Dílo provedené a vyzkoušené v souladu s touto Smlouvou a dokumenty, na které odkazuje, v souladu s technickými a právními předpisy, Závaznými podklady a pokyny Objednatele, a předat provedené a dokončené Dílo Objednateli a Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit při dodržení smluvních podmínek a ujednání za Dílo Zhotoviteli Cenu díla na základě a dle této Smlouvy.

2 9 Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla veškeré obecně závazné předpisy českého právního řádu a rovněž vnitřní předpisy Objednatele, se kterými byl seznámen

2.11 Zhotovitel je povinen provádět Dílo dle Smlouvy, jejích nedílných součástí včetně dokumentů, na které odkazuje, s odbornou péčí, dle požadavků Objednatele Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým a vyplývajícím z této Smlouvy.

2.12 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu Díla Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN nebo EN či jinými mezinárodními normami dle dohody stran v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN nebo EN se pro předmět Díla dle této Smlouvy považují za normy závazné Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy výhodnější pro Objednatele.

2.13 Zhotovitel prohlašuje, že je dostatečně vybaven k plnění této Smlouvy Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje zajistit dostatečnou personální i technickou kapacitu pro provádění Díla dle a na základě této Smlouvy a zavazuje se, že bude mít pro provádění Díla potřebnou techniku a pomůcky požadované Objednatelem a platnou legislativou. Zhotovitel je povinen při provádění Díla a jeho částí dodržovat:

- a) obecně závazné právní předpisy,
- b) platné české technické normy anebo EN normy, normy DIN a příp další dle údajů ze Závazných podkladů
- c) požární předpisy,
- d) veškeré bezpečnostní předpisy, zejména

- Sdělení federálního ministerstva zahraničních věcí č 433/1991 Sb , o Úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví v stavebnictví (č 167),
 - zákon č 309/2006 Sb , o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
 - zákon č 262/2006 Sb , zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - vyhlášku Ministerstva vnitra č 246/2001 Sb , o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů,
- e) právní předpisy v oblasti nakládání s odpady (Zhotovitel je povinen vést evidenci a v případě potřeby na vyžádání Objednatele doložit, že plní jakožto původce odpadů právní předpisy v oblasti nakládání s odpady),
- f) vnitřní předpisy Objednatele, s nimiž byl seznámen,
- g) podmínky stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami a dokumenty, na které odkazuje,
- h) veškeré podklady předané Objednatelem.
- 2.15 Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat dle způsobu provedení uvedeného v průvodní zprávě projektové dokumentace a v závazném podrobném popisu technologických postupů a prací. Technologický postup, který Zhotovitel vypracuje bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy, bude předmětem připomínek Objednatele a po zapracování případných připomínek Objednatele bude Zhotovitelem v písemné podobě s podpisem Zhotovitele předložen Objednateli ke schválení, a to nejpozději před předáním staveniště a zahájením prací na Díle. Technologický postup schválený ze strany Objednatele je pro Zhotovitele závazný a musí obsahovat veškeré operace, druh materiálu a technologické předpisy. Technologický postup musí být zpracován s ohledem na požadavky Objednatele, s ohledem na rozsah Díla a místo plnění
- 2.16 Zhotovitel je povinen provádět Dílo v čase a rozsahu tak, jak vyplývá z této Smlouvy
- 2.17 Zhotovitel je povinen vypracovat a Objednateli předat dokumentaci skutečného provedení včetně geodetického zaměření skutečného provedení Díla dle podmínek VOP a Závazných podkladů
- 2.18 Elektronický formát dat (geodetické zaměření) musí být kompatibilní se systémem GIS - Gramis Objednatele a úplnost elektronické podoby musí být odsouhlasena správcem systému GIS – Gramis Objednatele.
- 2.19 Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je potřeba trvale nebo dočasně k řádnému zahájení, provedení, dokončení, vyzkoušení a předání Díla a uvedení Díla do trvalého provozu v souladu s právními předpisy a technickými normami, bez ohledu na to, zda tyto práce, dodávky, služby a výkony nutné pro provedení, byly obsaženy výslovně v této Smlouvě a Závazných podkladech pro provedení Díla.
- 2.20 Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na Díle seznámit se staveništěm a požadavky Objednatele, prostudovat předané podklady a mít tak všechny potřebné údaje související s předmětem a provedením Díla.
- 2.21 Zhotovitel se zavazuje pro realizaci Díla používat pouze komponenty, výrobky a materiály uvedené v Nabídce. Zhotovitel v souladu s podmínkami uvedenými ve VOP předloží Objednateli k písemnému schválení vzorky předem dohodnutých a včas Objednatelem označených materiálů, výrobků, vybavení nebo jiných náležitostí tvořících Dílo. Jejich záměnu pak smí Zhotovitel provést pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele. Stejně tak musí být předem Objednatelem písemně odsouhlaseny veškeré materiály, stavební díly, povrchové úpravy, výrobky apod , které neodpovídají Závazným podkladům, nebo které ovlivňují vzhled, životnost, jakost a provozování Díla
- 2.22 Zhotovitel je povinen řídit se veškerými pokyny Objednatele. Je však povinen písemně v dostatečném časovém předstihu upozornit písemně Objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů
- 2.23 Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu Díla
- 2.24 Objednatel má právo sám nebo prostřednictvím jím pověřených osob provádět kontrolu plnění smluvních povinností Zhotovitele kdykoli v průběhu provádění Díla Zhotovitelem.
- 2.25 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost v souladu s ustanovením této Smlouvy a žádné informace, data či jiné výsledky Díla prováděných Zhotovitelem na základě a dle této Smlouvy (označené za Důvěrné informace) neposkytne třetím osobám

2.26 Objednatel zajistí pro realizaci Díla součinnost spočívající v:

- 2 26 1 povolení ke vstupu na pozemky a/nebo do prostor dotčených zhotovováním Díla (tj na stavenišťě) pro osoby na straně Zhotovitele,
 - 2.26.2 seznámení Zhotovitele s vnitřními předpisy Objednatele, vstupní proškolení osob na straně Zhotovitele z podmínek BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci), PO (požární ochrana), PZH (prevence závažných havárií) a seznámení s možnými riziky,
 - 2 26.3 poskytnutí plochy potřebné pro uložení materiálu v areálu skladu pohonných hmot (PHM) Hájek v rozsahu vyplývající ze Smlouvy či z následné dohody Smluvních stran,
 - 2 26 4 vytyčení hranic stavenišťě,
 - 2 27 7 a poskytne součinnost, kterou lze na něm spravedlivě požadovat při realizaci Díla v termínech dohodnutých v Harmonogramu plnění
- 2 27 Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o všech důležitých skutečnostech a změnách, které by mohly mít vliv na realizaci Díla Zhotovitelem
- 2 28 Zhotovitel se zavazuje provést vyzkoušení Díla spočívající v provedení zejména komplexních zkoušek, přičemž Zhotovitel bude postupovat v souladu s platnou legislativou a dle norem ČSN EN Zkušební provoz Díla bude proveden v souladu a dle podmínek a požadavků stanovených příslušným stavebním úřadem.
- 2.29 Za dodržování a plnění povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při provádění Díla dle této Smlouvy je za Objednatele pověřen zaměstnanec Objednatele jmenovaný Objednatelem a uvedený v protokolu o předání stavenišťě Zhotoviteli Smluvní strany se dohodly, že bude plnit úlohu koordinace provádění opatření k zajištění BOZP zaměstnanců Objednatele a Zhotovitele a postupů k jejich splnění
- 2 30 V případě, že bude potřeba podle ustanovení zákona č 309/2006 Sb, zejména § 14 a následujících, koordinátor bezpečnosti práce podle zákona č 309/2006 Sb, určí tuto osobu Objednatel na své náklady a výkon této činnosti zajistí odborně způsobilou fyzickou osobou.
- 2.31 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provádět přednostně sám prostřednictvím svých zaměstnanců a v případě, že pro realizaci Díla užije subdodavatele, bude postupovat v souladu s VOP a zároveň do 60 dnů po skončení Smlouvy Zhotovitel poskytne Objednateli seznam subdodavatelů ve smyslu § 147a odst 5 zákona č 137/2006 Sb, či ustanovením obecně závazného předpisu zákon č 137/2006 Sb, nahrazující.

Čl. 3 Místo a doba plnění

- 3 1 Místem plnění je stavenišťě: kanalizace ve skladu Bělčice.
- 3.2 Zhotovitel je povinen dodržet místo a umístění Díla dle požadavků Objednatele Nedodržení umístění Díla či jakékoli části Díla je považováno za vadu plnění Zhotovitele a Zhotovitel je povinen takovou vadu odstranit na vlastní náklady, tj. Zhotovitel je v daném případě povinen na vlastní náklady odstranit původní část Díla či Dílo a dotčené části Díla či Dílo řádně umístit.
- 3.3 Místo plnění je místem předání a převzetí Díla
- 3 4 Termíny provedení Díla budou stanoveny v Harmonogramu plnění s ohledem na požadavky Objednatele vyjádřené v této Smlouvě
- 3.5.1. Zhotovitel zahájí realizaci Díla bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy, s tím, že stavenišťě k provedení vlastních prací na Díle v místě plnění bude Zhotoviteli předáno na vyzvu Objednatele bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy, avšak s ohledem na klimatické podmínky
 - 3.5.2 Lhůta pro dokončení prací a předání Díla je stanovena do 30. 11. 2016.
- 3 5 Dílčí termíny jsou uvedeny v závazném Harmonogramu plnění Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v termínech uvedených v Harmonogramu plnění uvedeném v Nabídce, resp odsouhlaseném Objednatelem, jež se stane součástí této Smlouvy jakožto příloha č 2 (dále jen „**Harmonogram plnění**“)

- 3.5.1 Smluvní strany se zároveň dohodly, že v případě potřeby změny dílčích termínů uvedených v Harmonogramu plnění nebude taková změna vyžadovat formu písemného dodatku k této Smlouvě. Takové dohodnuté změny však musí být Smluvními stranami písemně zaznamenány ve stavebním deníku a nový závazný Harmonogram plnění musí být předán v písemné podobě Zhotovitelem Objednateli a musí být podepsán oprávněnými Zástupci obou Smluvních stran. Toto ustanovení se nepoužije v případě změny lhůty či termínu pro dokončení a předání Díla dle této Smlouvy.
- 3.5.2 Dílo bude prováděno Zhotovitelem řádně a plynule dle podrobného Harmonogramu plnění. Harmonogram plnění podrobně specifikuje postup provádění prací, služeb a dodávek Zhotovitele. V harmonogramu plnění jsou dále zejména specifikovány ohlášení OIP (oblastní inspektorát práce), předání místa příslušného staveniště, průzkumné práce, zajištění přístupu na staveniště, schválení technologických postupů ze strany Objednatele, provedení zkoušek, protokolární předání Díla či jeho částí, zpětné předání pozemků jejich vlastníkům/uživatelům, celkové předání Díla.
- 3.5.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v dohodnutých termínech a lhůtách realizace dle Harmonogramu plnění a v případě, že dojde z jakéhokoli důvodu ke zpoždění termínů specifikovaných v Harmonogramu plnění, provede Zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost okamžitá opatření k tomu, aby odstranil nebo alespoň zmírnil účinky zpoždění.
- 3.6 Přejímka staveniště
- 3.6.1 Přejímka staveniště proběhne jednorázově na základě výzvy Objednatele.
- 3.6.2 Přejímka staveniště proběhne protokolárně.
- 3.6.3 Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů stanovených obecně závaznými právními předpisy a níže uvedených dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, pokud nebyly tyto dokumenty předány již dříve, a to
- podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.),
 - doklady o vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí,
- 3.6.4 Veškeré náklady na energie a zařízení staveniště, náhrady a všechny správní poplatky hradí od doby předání staveniště Objednatelem až do předání Díla Zhotovitel, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
- 3.6.5 Objednatel nezajišťuje uzavřený sklad, poskytne Zhotoviteli pouze možnost umístění zařízení, strojů a materiálu nezbytného k realizaci Díla na staveništi dle možnosti v době provádění prací na Díle a na určených plochách ve skladu Šlapanov. Objednatel rovněž neposkytuje pro Zhotovitele sociální zařízení a šatny.
- 3.6.6 Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění Díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na staveništi.
- 3.6.7 Zhotovitel odpovídá za řádnou ochranu veškeré zeleně v místě staveniště a na sousedních plochách. Poškozenou nebo zničenou zezeň je povinen Zhotovitel nahradit. Zhotovitel se zavazuje dbát na to, aby sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány realizací Díla. Po ukončení prací na Díle se je Zhotovitel zavazuje uvést do původního stavu.
- 3.6.8 Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi a na vlastním pracovišti. V případě, že Zhotovitel nezajistí likvidaci odpadu a zbytků materiálu, odstraní je Objednatel sám na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré náklady dle předchozí věty, které mu budou Objednatelem vyúčtovány.
- 3.6.9 Zhotovitel je povinen předat vyklizené staveniště bez vad ve lhůtě předání a převzetí Díla.

Čl. 4 Cena díla

4.1 Celková Cena díla v plném rozsahu dle této Smlouvy je stanovena jako smluvní cena bez DPH:

1 640 416,37 Kč

(slovy: jedenmilionšestsetčtyřicettisícčtyřistašestnáctkorun českých a 37 haléřů)

(dále a výše jen „**Cena díla**“).

- 4.2 Podkladem pro Cenu díla je Nabídka - výkaz výměr
- 4.3 K Ceně díla bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši.
- 4.4 Nabídka, na jejímž základě byla sjednaná Cena díla, má povahu úplného a závazného rozpočtu ve smyslu ust § 2621 zák č 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nemá v průběhu plnění Smlouvy nárok na zálohy ze strany Objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění Smlouvy přiměřenou část odměny ve smyslu ust § 2611 zák č 89/2012 Sb, občanský zákoník, v platném znění, není-li dohodnuto jinak.
- 4.6 Cena díla dle článku 4.1 Smlouvy je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná Cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla včetně vyhotovení všech dokladů předepsaných závaznými předpisy nebo dohodnutých ve Smlouvě.
- 4.7 Cena díla zahrnuje mimo náklady na provedení Díla také veškeré náklady spojené s plněním Smlouvy zejména s případným přerušením či odložením plnění z důvodů na straně Objednatele, náklady na dopravu, náhrady za vynaložený čas strávený na cestách, náklady na ubytování, přesčasy, riziko špatného počasí, zatížení zimou, pojištění, clo, licence, vypracování všech dokumentů potřebných pro provoz a údržbu Díla.
- 4.8 Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek Cena díla obsahuje vývoj cen vstupních nákladů a zvýšení Ceny díla v závislosti na čase plnění, a to až do sjednaného termínu dokončení Díla
- 4.9 V celkové Ceně díla dle článku 4.1 Smlouvy jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené v Závazných podkladech nebo pokynech Objednatele, které bylo možno předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání Díla a odbornosti Zhotovitele.
- 4.10 Smluvní strany prohlašují, že Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona č 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách, v platném znění), požadovat či odsouhlasit v průběhu provádění Díla změny v kvalitě, množství či druhu dodávky včetně změny realizačních prací, a to uzavřením dodatku ke Smlouvě Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů (zejména zákona č 137/2006 Sb, o veřejných zakázkách, v platném znění), navrhnout Zhotoviteli změnu rozsahu předmětu Díla (zejména omezení nebo rozšíření rozsahu Díla o další dodávky a práce, které se mohou během realizace vyskytnout a které nejsou zahrnuty do předmětu Díla). Smluvní strany sjednávají, že za Vícepráce budou považovat pouze práce nad rámec předmětu Díla, které však s prováděným předmětem Díla souvisí s tím, že růst cen materiálů a prací po dobu trvání této Smlouvy není považován za Vícepráce, ale je rizikem Zhotovitele, které jde k jeho tíži. Za Méněpráce Smluvní strany považují práce a dodávky v předmětu Díla předvídané, avšak neuskutečněné nebo práce a dodávky sice uskutečněné, avšak v menším rozsahu než se předpokládalo
- 4.11 Není-li to v rozporu s obecně závaznými předpisy českého právního řádu, může být rozsah Díla naopak zúžen, a to vždy na základě požadavků Objednatele. V případě změny rozsahu Díla a s tím spojené změně Ceny díla budou Smluvní strany postupovat výslovně v souladu s ustanovením VOP, nebude-li v konkrétním případě sjednáno jinak

Čl. 5 Platební podmínky

5.1 Cena díla bude Objednatelem hrazena na základě dílčích faktur vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce, a na základě

poslední dílčí faktury vystavené po předání a převzetí Díla, o kterém bude sepsán Protokol o předání a převzetí, v souladu s čl 7 4 VOP

- 5.2 Smluvní strany si sjednávají zádržné Úhrada každé faktury bude provedena vždy pouze do výše 90% fakturované částky s tím, že zbývajících 10 % je zádržné Výše zádržného bude vyčíslena v méně Ceny díla bez DPH, tj v korunách českých, není-li sjednáno jinak, vždy na faktuře, ke které se zádržné vztahuje

5.2.1 Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude Zhotoviteli Objednatelem uhrazeno zpět na základě písemné výzvy Zhotovitele po podpisu protokolu o předání a převzetí či v případě, že Objednatel převezme Dílo s vadami a nedodělky, bude celá část zádržného Zhotoviteli uhrazena až po podpisu Protokolu o odstranění vad a nedodělků a příslušné ustanovení 7 8.2 VOP se v tomto případě mezi stranami neuplatní

- 5.3 Adresy pro doručení faktur

▪ v listinné podobě ČEPRO, a s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí.

- 5.4 V případě, že Zhotovitel bude mít zájem vystavit a doručit Objednateli fakturu v elektronické verzi, bude mezi stranami uzavřena samostatná dohoda o elektronické fakturaci, kde Smluvní strany ujednají bližší náležitosti veškerých tím dotčených dokumentů.

- 5.5 Každá faktura dle této Smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli. Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná (uvedením čísla Smlouvy, názvu stavby a čísla investiční akce sdělené Objednatelem Zhotoviteli, eventuálně další údaje vyžádané Objednatelem) Na faktuře musí být uvedeno číslo objednávky **4500054250**.

Čl. 6 Předání a převzetí Díla

- 6.1 Předání a převzetí Díla se uskuteční po řádném dokončení Díla jako celku dle postupu uvedeném v této Smlouvě a ve VOP.

- 6.2 Smluvní strany shodně konstatují a prohlašují, že průběžné protokoly z přejímacího řízení nemají účinky Protokolu o předání a převzetí, v němž je obsaženo prohlášení Objednatele, že dokončené Dílo přejímá.

- 6.3 Pro účely přejímky a před přejímkou je Zhotovitel povinen včas připravit a předložit v českém jazyce kromě veškerých dokladů sjednaných jinde ve Smlouvě a plynoucích z obecně závazných právních a technických předpisů i následující doklady.

- prohlášení o shodě ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č 22/1997 Sb, o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,
- doklady, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
- doklady (atesty, certifikáty a osvědčení) o jakosti použitých materiálů,
- stavební deník/y a případné kopie změnových listů (1 x v listinné a 1 x v el. podobě),
- fotodokumentace postupu prací při provádění Díla (1x v listinné a 1 x v el podobě),
- dokumentaci skutečného provedení Díla v listinné podobě, včetně všech podpisů s razítek,
- geodetické zaměření Díla 4x v listinné a 2x v elektronické formě,
- doklady o ekologické likvidaci odpadů vzniklých prováděním díla,

- 6.4 Není-li v jiných ustanoveních Smlouvy uvedeno jinak, Zhotovitel předá Objednateli dokumenty v tomto počtu vyhotovení

- 2 x v listinné podobě,
- 2 x v elektronické podobě ve formátu docx / xlsx / pdf / dle charakteru dokumentu

Čl. 7 Záruka a záruční doba

- 7.1 Záruční doba na Dílo se sjednává v délce trvání min 60 měsíců a záruka za jakost dodaných komponentů a materiálů ve smyslu ustanovení 15.3.2 VOP podle specifikace výrobce, minimálně však v délce trvání 36 měsíců.
- 7.2 Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace odstranit vady typu Havárie neprodleně. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace odstranit ostatní vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 1 měsíce v případě objektivních klimatických podmínek, které brání v řádném provedení opravy reklamované vady, nebude-li mezi Smluvními stranami sjednáno výslovně jinak.
- 7.3 Zhotovitel přijímá písemné reklamace vad na poštovní adrese PATOK a.s., U Porcelánky 2903, 440 01 Louny nebo na e-mailové adrese info@patok.cz.
- 7.4 Pozáruční servis včetně náhradních dílů nebude podle dohody Smluvních stran Zhotovitelem poskytován.

Čl. 8 Pojištění Zhotovitele

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci Díla nebo v souvislosti s ním Objednateli nebo třetím osobám podle obecně závazných předpisů zejména podle příslušných ustanovení zákona č 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zhotovitel odpovídá také za bezpečnost práce a protipožární ochranu staveniště a okolí ovlivněného realizací Díla. Zhotovitel se zavazuje veškeré škody odstranit na vlastní náklady nebo nahradit způsobenou škodu poškozené osobě v penězích.
- 8.2 Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění
- pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti s pojistným plněním ve výši min 5 000 000,- Kč,
 - pro případ odpovědnosti za škodu na životním prostředí (za únik znečišťujících látek) s pojistným plněním ve výši min. 5 000 000,- Kč.
- 8.3 Zhotovitel předloží Objednateli originál pojistné smlouvy před podpisem Smlouvy s tím, že Objednatel je oprávněn si udělat kopii předloženého originálu pojistné smlouvy.
- 8.4 Nezajistí-li Zhotovitel nepřetržitě trvání pojištění v dohodnutém rozsahu po dohodnutou dobu, tj. po dobu trvání této Smlouvy, je Objednatel oprávněn uzavřít a udržovat takové pojištění sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je Objednatel oprávněn započíst na Cenu díla sjednanou ve Smlouvě.

Čl. 9 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1 Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé Smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši.
- 9.2 Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním sjednaného termínu předání Díla z důvodu na své straně, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Nedostaví-li se Zhotovitel k převzetí staveniště ve stanoveném termínu, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč.
- 9.4 Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady zjištěné při převjímacím řízení v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty 2 000,- Kč za každý nedodělek či vadu a za každý započatý den prodlení.
- 9.5 Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.6 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad v záruční době
- 9.6.1 Při prodlení se splněním dohodnutého termínu odstranění reklamované vady Díla nebo dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady Díla, je Objednatel oprávněn

- po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 9.6.2 Pokud Zhotovitel nebude písemně reagovat na písemnou reklamaci vady v dohodnutých lhůtách, nebo si v těchto lhůtách písemně nedohodne s Objednatelům vzhledem k rozsahu a složitosti reklamované vady lhůtu delší, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu další smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každou oprávněnou reklamaci
- 9.6.3 Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti, jak je uvedeno v předchozích dvou odstavcích a v reklamaci je vada Objednatelům oprávněně označena za vadu bránící řádnému užívání Díla, nebo že v důsledku vady hrozí Havárie, sjednávají obě Smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši smluvních pokut uvedených v předchozích dvou odstavcích.
- 9.7 V případě porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci), PO (požární ochrana), PZH (prevence závažných havárií), nakládání s odpady či vnitřních předpisů Objednatelům, se kterými byl Zhotovitel seznámen, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Porušení bude zaznamenáno ve Stavebním deníku oprávněným Zástupcem Objednatelům.
- 9.8 V případě, že Zhotovitel postoupí tuto Smlouvu jako celek či jednotlivá práva a povinnosti z ní či z jejího porušení vyplývající bez předchozího písemného souhlasu Objednatelům, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen na výzvu Zhotovitelům zaplatit smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč
- 9.9 Zhotovitel prohlašuje, že smluvní pokuty stanovené touto Smlouvou považuje za přiměřené, a to s ohledem na povinnosti, ke kterým se vztahují
- 9.10 Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná Smluvní strana povinné Smluvní straně písemnou formou
- 9.11 Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
- 9.12 Povinná Smluvní strana je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování
- 9.13 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatelům požadovat na Zhotoviteli náhradu škody, a to v plném rozsahu.

Čl. 10 Závěrečná ujednání

- 10.1 Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), který by mohlo být jakékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona č 40/2009 Sb., případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze Smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Příslušná Smluvní strana - Zhotovitel prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem ČEPRO, a.s. a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této Smlouvy. Etický kodex ČEPRO, a.s. je uveřejněn na adrese https://www.ceproas.cz/public/data/eticky_kodex-final.pdf (dále jen „Etický kodex“). Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.
- 10.2 Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této Smlouvy dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování společnosti ČEPRO, a.s. v obchodním styku, specifikované a uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-rizeni> a etické zásady, obsažené v Etickém kodexu
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení

bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této Smlouvy

- 10.4 Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními zákona č 89/2012 Sb , občanského zákoníku, a ostatními závaznými právními předpisy českého právního řádu Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766, § 2609 z č 89/2012 Sb , občanského zákoníku, se na vztah založený touto Smlouvou nepoužijí Smluvní strany se dále s ohledem na povahu Smlouvy dohodly, že Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 z. č 89/2012 Sb , občanského zákoníku, a dále že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele Zhotovitel nepřevéde svá práva a povinnosti ze Smlouvy či z jejího porušení, ani Smlouvu jako celek či její části třetí osobě podle ust §§ 1895-1900 z č 89/2012 Sb , občanského zákoníku. Tato Smlouva není převoditelná rubopisem.
- 10.5 Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení Smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s Dílem ujednány, jsou obsaženy v textu této Smlouvy včetně jejích příloh, Závazných podkladech a dokumentech, na které Smlouva výslovně odkazuje Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této Smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této Smlouvě, tj neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto Smlouvu doplňovalo nebo měnilo
- 10.6 Jakékoliv jednání předvídané v této Smlouvě, musí být učiněno, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 zák. č 89/2012 Sb , občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak
- 10.7 Smluvní strany se zavazují nesdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu Smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a dále informace, které o druhé Smluvní straně získala při jednáních o Smlouvě či jejím dodatku, během její platnosti i po jejím skončení bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje Smlouva či její dodatek, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č 106/1999 Sb , o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákon č 137/2006 Sb , o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č 340/2015 Sb , o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen zákon o registru smluv) Pro případ, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění takových dokumentů v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že takové dokumenty nebudou v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněny ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Zhotovitel vyzve písemně Objednatele ke zjednání nápravy Zhotovitel se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit dotčené dokumenty v registru smluv či již uveřejněné dokumenty opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy dotčených dokumentů v registru smluv ze strany Zhotovitele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- Kč, která je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k jejímu zaplacení Zhotovitelem Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že souhlasí s uveřejněním dotčených dokumentů (Smlouvy v úplném znění a případných jejích dodatků) v registru smluv.
- 10.8 Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být provedeny, pouze pokud to právní předpisy umožňují, a to pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran na téže listině, přičemž pro vyloučení pochybností Smluvní strany konstatují, že písemná forma není zachována při právním jednání učiněném elektronickými nebo technickými prostředky ve smyslu ust § 562 zák. č. 89/2012 Sb , občanský zákoník, za písemnou formu se považuje pouze forma listinná.
- 10.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy
- příloha č. 1 Harmonogram plnění
- 10.10 Tato Smlouva byla Smluvními stranami podepsána v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této Smlouvě Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě Smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

10.11 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

10.12 Smluvní strany si dále sjednaly, že obsah Smlouvy je dále určen ustanoveními **Všeobecných obchodních podmínek („VOP“)**, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy. V případě rozdílu mezi ustanovením ve VOP a ustanovením v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě. Je-li ve Smlouvě některý výraz uveden s počátečním velkým písmenem a není-li jeho význam definován ve Smlouvě, má význam uvedený ve VOP a/nebo v dokumentech, na které Smlouva odkazuje. Smluvní strany prohlašují, že se s VOP seznámily a prohlašují, že VOP se neodchylují od obvyklých podmínek ujednávaných v obdobných případech při zohlednění všech relevantních hledisek týkajících se Smlouvy a sjednaného předmětu plnění.

10.13 VOP jsou uveřejněna na adrese https://www.ceproas.cz/public/data/VOP-V_2013-12-06.pdf

Za Objednatele ČEPRO, a.s.

Za Zhotovitele PATOK a.s.

V Praze dne 3. 10. 2016

V Lounech dne 10. 10. 2016


Mgr. Jan Duspěva
předseda představenstva


Josef Paclt
statutární ředitel



Ing. Ladislav Staněk
člen představenstva

Příloha č. 1

Harmonogram plnění

Harmonogram

	1. týden					2. týden					3. týden					4. týden				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	11	12	13	14	15
Odkrytí skrytých šachet, zemní práce	■	■	■	■																
Pročištění kanalizace před vložkováním				■	■															
Monitoring kanalizace před vložkováním					■															
Vložkování kanalizací						■	■	■	■	■										
Nové kanalizační šachty - obnova skrytých šachet								■	■	■										
Sanace stávajících kanalizačních šachet									■	■	■									
Monitoring po sanaci kanalizace											■									
Těsnostní zkouška potrubí a kanalizačních šachet												■	■							
Uvedení povrchů komunikací do původního stavu											■	■	■	■	■					
Vyspravení betonové plochy											■	■	■	■	■					
Úklid staveniště																■	■			
Demontáž zařízení staveniště																■	■			


patok -27-
 U Porcelánky 2803, 440 01 Loupy
 tel.: 415 698 143, www.patok.cz
 IČ: 27356248 DIČ: C227356248

