

SMLOUVA O DÍLO

kteřou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: **Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy**
Sídlo: Kolejní 2905/2, 612 00 Brno
Veřejná vysoká škola, nezapisuje se do OR
Zástupce: Dagmar Vlčková, ředitelka
IČ: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Brno
č. ú: 110723998/0300
Kontaktní osoba Objednatele: Ing. Jiří Kala, vedoucí TO KaM, tel.č. +420 770127979,
kala@skm.vutbr.cz

a

ZHOTOVITEL

Název: **BMS SERVIS, s.r.o.,**
Sídlo: Příční 699, 664 42 Modřice
Zápis v obchodním rejstříku: u KS v Brně, oddíl C, vložka 62167
Zástupce: Ing. Josef Musil, jednatel společnosti
IČ: 277 23 364
DIČ: CZ 277 23 364
Bankovní spojení: Reiffeisenbank
Kontaktní osoby Zhotovitele: Ing. Josef Musil, tel. č: 775554623, email:
musil@bmsservis.cz

(dále též jako „smluvní strany“)

Obsah

I.	PŘEDMĚT SMLOUVY	3
II.	PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ	4
III.	ČAS PROVEDENÍ DÍLA	10
IV.	MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA; STAVENIŠTĚ	12
V.	CENA DÍLA	13
VI.	PLATEBNÍ PODMÍNKY	14
VII.	PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA	15
VIII.	POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE	17
IX.	SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY	17
X.	ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	18
XI.	DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY	19
XII.	DŮVĚRNÉ INFORMACE	19
XIII.	ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ	20

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Účelem této smlouvy je zajištění instalace samostatných měřičů tepla a plynu v objektech Objednatele tak, aby byly splněny legislativní podmínky provozu kogeneračních jednotek.
- 2) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 3) Dílem jsou stavební práce, dodávky a služby spojené s instalací samostatných měřičů tepla a plynu v objektech Objednatele. Podrobná technická specifikace díla a související požadavky Objednatele (dále jen „technické podmínky“) jsou vymezeny zejména projektovou dokumentací zpracovanou společností ERDING a.s., sídlem Zaoralova 5, 628 00 Brno, ze září 2017, zak. č. 17-218, která je k dispozici ke stažení na veřejném profilu Objednatele na adrese <https://www.tenderarena.cz/profil/Vut> (ID zakázky č. 1449, přímý odkaz: <https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=105664>), a položkovým rozpočtem díla, který je přílohou č. 1 smlouvy.
- 4) Součástí závazku Zhotovitele provést dílo jsou zejména následující závazky:
 - a) zjištění, zdokumentování a příp. zaměření skutečného stavu místa provedení díla tak, aby byly zohledněny odchylky mezi smlouvou a skutečným stavem,
 - b) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku,
 - c) ověření tras rozvodů ve stěnách v prostoru prací,
 - d) koordinace provádění díla s provozem Objednatele,
 - e) provedení stavebních úprav a montážních prací,
 - f) vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě,
 - g) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
 - h) zpracování a předání písemných instrukcí a návodů k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz předmětu díla v českém jazyce, a to 4x (slovy: čtyřikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě,
 - i) předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, a to 4x (slovy: čtyřikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě,
 - j) provedení zkoušek předepsaných v projektové dokumentaci,
 - k) provádění průběžného úklidu místa provádění díla,
 - l) předvedení způsobilosti díla plnit svůj účel a
 - m) předání díla Objednateli.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
 - b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
 - c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou, tzn. zejména splní veškeré technické podmínky, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na

povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. technické podmínky obvyklé, že předmět díla bude plnit účel, který vyplývá zejména z odst. 1. tohoto článku smlouvy, příp. dále který Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní.

- 6) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění požadavků Objednatele na dílo uvedených v této smlouvě potřebné i další práce, dodávky či služby ve smlouvě výslovně neuvedené, je Zhotovitel povinen tyto práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést a do díla zahrnout bez dopadu na cenu díla.

II. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.

2) Koordinace provádění díla s provozem Objednatele

- a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude probíhat za souběžného provozu místa provedení díla.
- b) Zhotovitel se zavazuje, že přijme taková opatření, zejména bezpečnostní, protihluková, opatření na ochranu prostorů Objednatele dotčených prováděním díla, aby provoz místa provedení díla nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.
- c) Zhotovitel se zavazuje minimalizovat výluky v dodávce tepla s dobou trvání výluky max. 8 hodin za den.
- d) Zhotovitel si vyžádá souhlas pověřených osob Objednatele k provádění prací v příslušném objektu. Objednatel sdělí Zhotoviteli, kdo jsou pověřené osoby dle předchozí věty, do tří dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- e) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3) Provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku

- a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků a dále u těch pracovníků objednatel, jejichž pohyb v prostoru provádění prací je nezbytný pro provoz objednatel.
- d) Zhotovitel v plné míře odpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují v místě provedení díla, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.

- f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4) Provedení stavebních úprav a montážních prací

- a) Součástí závazku provedení stavebních úprav a montážních prací jsou zejména následující povinnosti Zhotovitele:
 - úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla,
 - provedení kompletní činnosti při integraci věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, a dále
 - provedení všech ostatních činností souvisejících a nezbytných pro provedení díla, zejména zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví či na životě, vzniku škod u Objednatele i třetích osob, zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně narušen běžný provoz Objednatele, zařízení montážních a skladovacích prostor včetně zajištění koordinační činnosti,tak, aby předmět díla plnil svůj účel.
- b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o revizích Objednateli; Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla.
- c) Zhotovitel se dále zavazuje provést veškeré potřebné zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla, dále zkoušky a měření prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele a předat zprávy o provedení těchto zkoušek a měření Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která zkoušky a měření prováděla.
- d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

5) Věci k provedení díla

Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

6) Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě

- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa provedení díla stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě.

- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo Objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo Objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- e) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
- f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.
- g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 (slovy: jednom) originále a alespoň 2 (slovy: dvou) kopiích. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník. Zhotovitel umožní Objednateli kdykoliv na vyžádání pořízení kopií jednotlivých záznamů ve stavebním deníku.
- h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno a zároveň dohodnou-li se tak smluvní strany, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích písmenech ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; ustanovení předchozích písmen se použijí přiměřeně.
- i) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7) Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)

- a) Zhotovitel se zavazuje zpracovat dokumentaci skutečného provedení stavby (dále také jen „DSPS“) ve smyslu § 1 odst. 1 písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to tak, aby v ní byl kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo dílo provedeno.
- b) DSPS bude zpracována v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatel, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 3 (slovy: tří) pracovních dnů ode dne zahájení, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její zpracování u Zhotovitele odpovědná.
- d) DSPS bude Objednateli předána 4x (slovy: čtyřikrát) v listinné podobě a 1x (slovy: jedenkrát) v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.
- e) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

8) Licence

Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této smlouvy bezúplatně výhradní oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „licence“), a to k jakémukoli plnění, k němuž se zavázal podle této smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem. Licence je poskytnuta v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití včetně oprávnění zpracovat, měnit a upravovat předmětné plnění. Objednatel není povinen licenci, příp. podlicenci, poskytnoutou

podle tohoto odstavce využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti.

9) Pokyny Objednatele

- a) Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10) Pověřená osoba

- a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle této smlouvy třetí osobu (dále jen „pověřená osoba“). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- b) Za výkon práv a plnění povinností dle této smlouvy pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- c) Zhotovitel bere na vědomí, že pověřená osoba není Objednatelem oprávněna zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo tuto smlouvu jakkoli měnit.

11) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále jen „kontrola“). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
- b) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 (slovy: pět) pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny přede dnem provedení kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- e) Pokud se Objednatel ke kontrole dle písm. c) tohoto odstavce přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese

veškeré náklady s tím spojené Objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.

- f) O výsledku kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- g) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět.
- h) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce je považováno za podstatné porušení smlouvy.

12) Odborná způsobilost pracovníků Zhotovitele

- a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
- b) Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení díla sám. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům poddodavatele Zhotovitele.
- d) Byla-li v podmínkách výběrového řízení, na základě jehož výsledku byla se Zhotovitelem uzavřena tato smlouva, požadována pro pracovníky Zhotovitele nebo jen pro některé z nich určitá odborná způsobilost jakožto kvalifikační předpoklad účasti v daném výběrovém řízení, je Zhotovitel povinen vykonávat příslušné odborné práce prostřednictvím těch osob, jimiž příslušný kvalifikační předpoklad v daném výběrovém řízení prokázal; není-li to možné, může Zhotovitel v odůvodněných případech a s předchozím souhlasem Objednatele vykonávat příslušné práce prostřednictvím osob se srovnatelnou odbornou způsobilostí.
- e) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

13) Poddodavatelé Zhotovitele

- a) Zhotovitel je zásadně oprávněn použít pro plnění povinností ze smlouvy třetích osob, nestanovil-li Objednatel v rámci výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, že určitá věcně vymezená část plnění nesmí být plněna poddodavatelem. Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam poddodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků dle této smlouvy.
- b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých poddodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny.

- d) Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení, na základě jehož výsledku byla se Zhotovitelem uzavřena tato smlouva, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní poddodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele.
- e) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

14) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla Zhotovitelem dojde ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, poddodavatelé nebo jinak.

15) Odvoz a likvidace odpadů, úklid a vyklizení místa provedení díla

- a) Zhotovitel se zavazuje
- průběžně v průběhu provádění díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,
 - průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid místa provedení díla, a
 - provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa provedení díla včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.
- b) Vyklizení místa provedení díla
- Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo Objednatelem převzato s vadami, vyklidí místo provedení díla, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že místo provedení díla považují za vyklizené pouze tehdy, pokud
- byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy,
 - byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
 - byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
 - byl proveden závěrečný úklid.
- c) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

16) Zhotovitel se u prací, které budou prováděny za souběžného provozu studentských kolejí Objednatele, zavazuje provádět hlučné práce pouze v pracovní dny v době od 8:30 do 16:30.

17) Zhotovitel je dále povinen zajistit v mimopracovní dobu místo provedení díla tak, aby bylo zabráněno přístupu cizích osob, případně byla zajištěna ochrana proti povětrnostním vlivům.

III. ČAS PROVEDENÍ DÍLA

1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

2) Zahájení provádění díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla dnem zahájení. Dnem zahájení je pracovní den následující po nabytí účinnosti této smlouvy.

3) Harmonogram provedení díla

- a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tři) pracovních dnů po dni zahájení, předat Objednateli harmonogram provádění díla (dále jen „harmonogram“) za účelem dohlížení postupu prací a plánování činností.
- b) Z harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění díla
 - po jednotlivých závazcích Zhotovitele dle čl. I. odst. 4) písm. a) až m) s uvedením vazeb těchto závazků na proces předání a převzetí díla a
 - v členění dle stavebních oddílů položkového rozpočtu díla při vyznačení základních vazeb mezi jednotlivými činnostmi.
- c) Objednatel do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí harmonogramu může Zhotoviteli sdělit, že harmonogram není v souladu se smlouvou. Stane-li se tak, je Zhotovitel do 3 (slovy: tři) pracovních dnů povinen harmonogram přepracovat a znovu předložit Objednateli. Vyjádření nebo nevyjádření Objednatele nezbavuje Zhotovitele povinnosti Dílo dokončit v souladu se Smlouvou.
- d) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s harmonogramem.
- e) Zhotovitel je povinen harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění díla od harmonogramu.
- f) Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na pokyny Objednatele či v případě změny smlouvy.
- g) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatele detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno.

4) Dokončení díla

- a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (dále jen „předvedení způsobilosti“). Způsobilost bude předvedena poté, co budou Zhotovitelem splněny veškeré závazky dle čl. I. odst. 4) písm. a) až k).
- b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky uvedené v přechozím písmenu a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 (slovy: pět) pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- d) Po předvedení způsobilosti Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

5) Předání a převzetí díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně.

a) Lhůta pro předání díla

Zhotovitel se zavazuje předat dílo do 31. 1. 2018. Prodlení Zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

b) Místem předání a převzetí díla je každé místo, kde bylo dílo provedeno.

c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

d) Předávací protokol

O předání a převzetí díla vyhotoví Zhotovitel písemný předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
2. identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly Objednateli předány,
4. datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
5. prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
6. příp. výhrady k provedení díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li Objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“),
7. datované podpisy smluvních stran a
8. přílohy:
 - a. DOPS,
 - b. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
 - c. písemné instrukce a návody k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozní manuály a ostatní dokumenty nezbytné pro provoz předmětu díla.

e) Převzetím díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla Zhotovitel. Bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.

f) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.

g) Existují-li ke dni předání díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

- načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb zejména podle harmonogramu do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
- tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele, např. ověření funkce a výkonu čistírny odpadních vod,

oznáaní Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí díla.

- h) Pro případ nepřevzetí díla, které vykazuje vady, Objednatelem smluvní strany sjednávají, že se na dílo hledí, jako by nebylo předáno.
- i) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu Objednatele.
- j) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 občanského zákoníku se nepoužije.

6) **Prodloužení lhůty pro předání díla**

Lhůta pro předání díla může být přiměřeně prodloužena

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
- c) zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku; smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat.

Prodloužená lhůta pro předání díla se určí adekvátně podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.

IV. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA; STAVENIŠTĚ

1) **Místa provedení díla**

Místa provedení díla jsou:

- a) kotelna Pod Palackého vrchem, tj. budova na adrese Kolejní 2, Brno, resp. stavba na pozemku p. č. 5608/1, k. ú. Královo Pole,
- b) strojovna KGJ na adrese Purkyňova 93, Brno, resp. stavba na pozemku p. č. 4708/5, k. ú. Královo Pole a
- c) objekty označené B02 a B05 na adrese Purkyňova 93, Brno, resp. stavby na pozemcích p. č. 4708/4 a 4708/5, k. ú. Královo Pole.

2) **Staveniště, jeho předání a převzetí**

- a) Místnosti a jiné prostory budov dle předchozího odstavce či k těmto budovám náležející, a to i venkovní prostory a pozemky vymezené Objednatelem, které jsou prováděním díla dotčeny (dále jen „staveniště“), předá Objednatel Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s harmonogramem.
- b) Staveniště bude předáváno po jednotlivých místnostech, příp. vymezením prostoru určeného pro provedení díla.

3) Protokol o předání a převzetí staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny všechny dokumenty, které byly Zhotoviteli při předání staveniště předány.

4) Prohlídka místa provedení díla

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a které měl k dispozici. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými Objednatelem, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých Objednatelem a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně stanovil cenu díla a prověřil, že je dílo schopno řádně provést ve smluvené lhůtě.

V. CENA DÍLA

- 1) Zhotovitelem nabízená cena díla uvedená v jeho nabídce podané do výběrového řízení, na základě jehož výsledku byla se zhotovitelem uzavřena tato smlouva (dále jen „nabídková cena“), činí:

799.621,- (slovy: **sedmsetdevadesátdevětisícšestsetdvacetjedna**) Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

- 2) Smluvní strany ujednávají, že jakákoli množství stanovená v položkovém rozpočtu jsou množství předpokládaná a nejsou považována za množství skutečná.
- 3) Skutečná cena díla (dále jen „cena díla“) je pro účely platby dána měřením skutečného množství provedených prací a poskytnutých dodávek či služeb, na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu díla. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, musí se měřit čisté skutečné a na staveništi zjištěné množství každé položky uvedené v položkovém rozpočtu díla a metoda měření musí být s rozpočtem v souladu. Zhotovitel je povinen vést průběžně o každém měření dostatečně průkazné záznamy a předkládat je bez zbytečného odkladu technickému dozoru provádění díla, případně zástupci Objednatele není-li technický dozor jmenován, k potvrzení správnosti záznamů.

4) Oceňování změn díla (variací)

V případě potřeby provedení změny díla nutné k jeho dokončení (dále jen „variací“) se smluvní strany zavazují postupovat následovně:

- a) Návrh určení ceny variace předloží Zhotovitel na písemný pokyn Objednatele, a to ve lhůtě 5 (slovy: pěti) pracovních dní;
- b) Návrh určení ceny variace Zhotovitel zpracuje následovně:
 - Na základě jednotkových cen odpovídajících položkám rozpočtu.
 - Na základě jednotkových cen obdobných položek uvedených v rozpočtu, není-li možné postupovat podle předchozí odrážky.
 - Není-li možné postupovat podle předchozí odrážky, určí se cena na základě ke dni uzavření smlouvy aktuálních ceníků společnosti RTS, a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, přičemž jednotkové ceny v uvedeném ceníku budou pro účely této smlouvy poníženy o 10 %.
 - Není-li možné postupovat podle předchozí odrážky, určí se cena na základě kalkulace přiměřených přímých nákladů položky, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5% přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve

výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5% přímých nákladů příslušné položky.

- c) Množství prací, dodávek či služeb, které je předmětem variace, bude pro účely návrhu určení ceny variace Zhotovitelem stanoveno jako odhadované množství; skutečné množství provedených prací a poskytnutých dodávek či služeb bude měřeno podle odst. 3 tohoto článku obdobně.
- d) Návrh určení ceny příslušné variace předloží Zhotovitel Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen se k němu vyjádřit nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne jeho předložení.
- e) Provedení variací, jejich odhadovaný rozsah a cenu obě smluvní strany následně stvrdí písemnou dohodou formou dodatku k této smlouvě v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

5) DPH

Součástí závazku Zhotovitele provést dílo je rovněž plnění, u něhož se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) použije režim přenesení daňové povinnosti. Zhotovitel vystaví daňové doklady v souladu se zákonem o DPH.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1) Právo na zaplacení ceny díla

- a) Právo na zaplacení ceny díla vzniká převzetím díla Objednatelem.
- b) Den převzetí díla Objednatelem je datem uskutečnění zdanitelného plnění.
- c) Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádné zálohy.

2) Fakturace

- a) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat daňový doklad (dále jen „faktura“) Objednateli nejdříve poté, co bude oběma smluvními stranami potvrzeno předání a převzetí díla.
- b) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- c) Cena díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. V případě, že Zhotovitel uvede na faktuře odlišný bankovní účet, je Objednatel oprávněn uhradit cenu díla na takový bankovní účet až po písemném potvrzení ze strany Zhotovitele.

d) Náležitosti faktury

Faktura bude vždy splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

- a) náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH, v případě plnění podléhajícího režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) zákona o DPH povinen na faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“ a předmět plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA,
- b) náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- c) náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku,
- d) uvedení lhůty splatnosti,
- e) uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele.

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

- e) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

3) Zadržné

Pro případ převzetí díla Objednatelem s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zadržné“), a to následovně.

- a) Z vystavené faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesáti) % z fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky.
- b) Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady Zhotovitelem dle čl. III. odst. 5 písm. f) této smlouvy.

VII. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.

- 2) Zhotovitel odpovídá za vady

- a) jež má dílo, resp. jeho část při jejím předání,
- b) jež má dílo v době mezi předáním díla Objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
- c) jež má dílo v záruční době.

Je-li část díla Objednatelem převzata s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na dané části díla vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání části díla pojí. Objednatel takovou vadu Zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání příslušné části díla. Pokud Objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.

- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za to, že ode dne předání části díla do konce smlouvené záruční doby předmět díla:

- a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
- b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I odst. 1 této smlouvy, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
- c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky Objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají přednost požadavky uvedené ve smlouvě.

4) Záruka za jakost díla

- a) Záruční doba na dílo činí 60 (slovy: šedesát) měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem.
- b) Pro zařízení a jiné věci k provedení díla, které mají vlastní záruční listy, je záruční doba stanovena v délce v nich vyznačené, minimálně však v délce 60 (slovy: šedesáti) měsíců. I tato záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla.
- c) Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba dle písm. a) a b) tohoto odstavce běžet až dnem odstranění poslední vady.

5) Reklamáce vad díla v záruční době

- a) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamáce“) doručeným k rukám kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. I reklamáce odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:

- a) popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
- b) jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

b) Práva Objednatele z vadného plnění

Objednatel může v rámci reklamáce uplatnit právo

- a) na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
- b) na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
- c) na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo,
- d) je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, od smlouvy odstoupit.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

Pro účely odstoupení od smlouvy dle tohoto písmene je podstatným takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy je podstatné.

6) Uspokojení práv z vadného plnění v záruční době

- a) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamáce bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

- c) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení písm. a) tohoto odstavce se nepoužije.
- d) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
- e) **Lhůty pro odstranění vad**
 - a) Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci.
 - b) Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 (slovy: sedmi) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VIII. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 1) Zhotovitel je dále povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění bude činit alespoň 10.000.000,- (slovy: desetmilionů) Kč za každý škodní případ s maximální spoluúčastí 50.000,- (slovy: padesáttisíc) Kč.
- 2) Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
- 3) Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto článku udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a Objednateli kdykoliv během této doby na vyžádání existenci platného pojištění doložit.
- 4) Nesplnění závazků dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

IX. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro provedení díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 (slovy: nulaceládpětdesetin) % z nabídkové ceny za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 1 000,- (slovy: jedentisíc) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

- 3) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1 000,- (slovy: jedentisíc) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05 (slovy: nulaceládpětsetin) % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) V případě podstatného porušení smlouvy, které je smluvními stranami v této smlouvě výslovně uvedeno, nevztahuje-li se na něj zvláštní ustanovení dle tohoto článku, zavazuje se smluvní strana, která smlouvu takto podstatně porušila, zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,2 (slovy: nulaceládvědesetiny) % z nabídkové ceny za každé jednotlivé porušení.
- 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 7) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 8) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

X. Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) bez zbytečného odkladu poté, co Zhotovitel poruší smlouvu podstatným způsobem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - d) v případě, že Zhotovitel v nabídce podané do výběrového řízení, na základě jehož výsledku byla se Zhotovitelem uzavřena tato smlouva, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto výběrového řízení.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 5) Smluvní strany sjednávají, že za škodu se v souvislosti s odstoupením od smlouvy nepovažuje ušlý zisk Zhotovitele.

XI. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY

- 1) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje jednání učiněné elektronickými či jinými technickými prostředky (e-mail, fax). Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 2) Změny těch ustanovení smlouvy, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, mohou za smluvní strany písemně učinit i jejich kontaktní osoby.

3) Kontaktní osoby smluvních stran

Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť. Kontaktní osoba není oprávněna podepisovat dodatky této smlouvy.

XII. DŮVĚRNÉ INFORMACE

- 1) Pro účely této smlouvy se za důvěrné informace považují následující:
 - a) informace označené Objednatelem za důvěrné,
 - b) informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla,
 - c) informace o finančních závazcích Objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním díla,
 - d) informace o sporech mezi Objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla.
- 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné veřejně nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonem uložené nebo smluvní povinnosti Zhotovitele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího souhlasu Objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců, právních zástupců a subdodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze za té podmínky, že budou zavázáni udržovat takové informace v tajnosti, jako by byly stranami této smlouvy. Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, oznámí Zhotovitel tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli.
- 4) V případě poskytnutí důvěrné informace je Zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s nimi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

- 5) V případě, že se Zhotovitel dozví nebo bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě nebo že došlo k jejich zneužití, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele.
- 6) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla, a to ani k propagačním nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s třetí osobou publikovat žádné texty, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel si vyhrazuje právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které Zhotovitel hodlá použít zejména ve svých publikacích nebo propagačních materiálech.
- 7) Porušení povinností dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato není zachována, je-li jednání učiněno elektronickými či jinými technickými prostředky (např. email, fax).
- 3) Nedílnou součástí smlouvy je:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až XIII. této smlouvy přednost před ustanoveními přílohy smlouvy.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou v souladu s pokyny Objednatele a při vynaložení veškeré potřebné péče zavazuje:
 - a) jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit orgánům, které ke kontrole opravňují příslušné právní předpisy, vstup na staveniště a přístup k informacím a dokumentům vyhotoveným v souvislosti s prováděním díla včetně přístupu i k těm informacím a dokumentům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené příslušnými právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel je povinen poskytnout výše uvedeným orgánům součinnost při prováděných kontrolách;
 - b) ve smlouvách se svými poddodavateli umožnit kontrolním orgánům uvedeným v předchozím písmenu kontrolu subdodavatelů Zhotovitele v rozsahu dle předchozího písmena;
 - c) strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 219 ZZVZ.

- 7) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.
- 8) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 9) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 10) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 12) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 01.12.2017

V Brně dne 27.11.2017

.....
Dagmar Vlčková
ředitelka KaM VUT
za Objednatele

.....
Ing. Josef Musil
jednatel společnosti
za Zhotovitele

Stavba : Měření spotřeb tepla a plynu zdrojů SKM VUT
 Zak. čís.: 17-218
 Investor: VUT v Brně
 Prov. soub. PS1 Kotelna PPV
 Zhotovitel : Erding, a.s.
 Datum: 15.9.2017

SO/PS	Název	Cena v Kč
PS1	Kotelna PPV	
PJ1.1	Strojní část	101 083,00
PJ1.2	Rozvod plynu	164 733,00
PS1	Kotelna PPV - celkem	265 816,00
Celkem Kč bez DPH		265 816,00
DPH	21%	55 821,36
Celkem Kč vč. DPH		321 637,36

Stavba: Měření spotřeb tepla a plynu zdrojů SKM VUT

Zak. čís.: 17-218

Investor: VUT v Brně

Provozní soubor/část: PS1 Kotelna PPV

Stavební objekt/část: PJ1.1 Strojní zařízení

Vypracoval: Jiří Bielik

Datum:

15.9.2018

Dodávka	v Kč	64 867,00
Montáž	v Kč	36 216,00
VRN	v Kč	
CELKEM	v Kč	101 083,00

Poř. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	Popis	M.j.		Jednotkové údaje		Celkové údaje	
					Dodávka v Kč	Montáž v Kč	Dodávka v Kč	Montáž v Kč
		<i>Demontáž a ekologická likvidace</i>						
		Měřič tepla Sontex Superstatic 440, DN40 na vratném potrubí do KGJ, včetně teplotních čidel	kpl.	1		274,00	0,00	274,00
		Mezipřírbová klapka, filtr a teploměr na vratném potrubí do KGJ	kpl.	2		841,00	0,00	1 682,00
		Vyříznutí části vratného potrubí DN50 do KGJ, pro instalaci nového měřiče tepla	kpl.	2		430,00	0,00	860,00
		<i>Měřiče tepla</i>						
		Ultrazvukový měřič tepla DN 40, qp=10,0m ³ /h, PN 25, přírbový, délka 300mm, dP= 10kPa při qp, s kalorimetrickým počítadlem, bateriové napájení, délka kabelů teplotních čidel 3,0m Referenční výrobek: Sharky 775	kpl.	2	21 980,00	1 690,00	43 960,00	3 380,00
		Zprovoznění a zaplombování MT	kpl.	2	212,00	1 800,00	424,00	3 600,00
		Mosazná jímka pr. 6,0mm, délky 85mm, pro měřiče tepla DN25-DN50 (2ks pro jeden měřič)	ks	4	574,00	145,00	2 296,00	580,00
		<i>Armatury</i>						
		Mezipřírbová uzavírací klapka DN40, PN6	ks	2	1 233,00	385,00	2 466,00	770,00
		Přírba DN40, PN16, k mezipřírbové klapce	ks	4	198,00	226,00	792,00	904,00
		Přírba DN40, PN40, k měřiči tepla	ks	4	281,00	220,00	1 124,00	880,00
		Závitový filtr G6/4"	ks	2	331,00	220,00	662,00	440,00
		Teploměr bimetalový DTR, průměr 100 mm, vč. nerezové jímky G1/2", l=100mm rozsah 0-120 °C	kpl	2	1 113,00	226,00	2 226,00	452,00

		<i>Ocelové potrubí, potrubní díly, izolace</i>						
		Potrubí z trubek ocelových, závitových, DN40	m	3	286,00	195,00	858,00	585,00
		Potrubí z trubek ocelových, bezešvých, DN65	m	1	484,00	313,00	484,00	313,00
		Přechod přímý, varný, DN40/32	ks	2	49,00	48,00	98,00	96,00
		Přechod přímý, varný, DN50/40	ks	2	72,00	57,00	144,00	114,00
		Náparek s vnitřním závitem G1/2" pro jímky teploměrů a teploměrů měřiče tepla	ks	6	339,00	121,00	2 034,00	726,00
		Potrubní pouzdro z minerální vlny a Al polepem, tl. 30mm, vnitřní průměr 48mm	m	3	80,00	66,00	240,00	198,00
		Tepelně izolační pouzdro z minerální plsti s povrchovou úpravou Al fólií, tepelná vodivost $\lambda=0,04$ W/m.K, min 60kg/m3, tl. 50mm, vnitřní průměr 76mm	m	1	138,00	73,00	138,00	73,00
		Snímatelná vícevrstvá tepelná izolace armatur, t _{max} =150°C						
		pro UK DN40	ks	2	538,00	63,00	1 076,00	126,00
		<i>Upevňovací a pomocné prvky pro potrubí</i>						
		Vnitřní ocelové pomocné konstrukce - povrchová úprava nátěr	kg	20	59,00	69,00	1 180,00	1 380,00
		Upevňovací prvky pro ocelové potrubí	kpl.	1	3 613,00	2 710,00	3 613,00	2 710,00
		<i>Štítky</i>						
		Štítek pro označení potrubí, rozměr 50x100mm	ks	4	155,00	64,00	620,00	256,00
		Štítek pro označení potrubí, rozměr 100x200mm	ks	2	216,00	81,00	432,00	162,00
		<i>Ostatní</i>						
		Základní nátěr ocelového potrubí, dvojnásobný	kpl.	1		495,00	0,00	495,00
		Vypuštění a napuštění systému	kpl.	1		4 400,00	0,00	4 400,00
		Zkoušky	kpl.	1		4 510,00	0,00	4 510,00
		Dokumentace skutečného stavu	kpl.	1		6 250,00	0,00	6 250,00

Stavba: Měření spotřeb tepla a plynu zdrojů KaM VUT

Zak. čís.: 17-218

Investor: VUT v Brně

Provozní soubor/část: PS1 Kotelna PPV

Stavební objekt/část: PJ 1.2 Rozvod plynu

Vypracoval: Ing.Weinritt

Datum: 15.9.2017

Dodávka v Kč	127 727,00
Montáž v Kč	37 006,00
VRN	
CELKEM v Kč vč. DPH	164 733,00

Poř. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	P o p i s	M.j.	Množství	Jednotkové údaje		Celkové údaje	
					dodávka v Kč	montáž v Kč	dodávka v Kč	montáž v Kč
		Kulový kohout na plyn						
		DN15 závitový	ks	6	172,00	54,00	1 032,00	324,00
		DN50 závitový	ks	2	1 596,00	214,00	3 192,00	428,00
		Filtr FO50 F, PN16, přírubový	ks	2	5 593,00	615,00	11 186,00	1 230,00
		Plynoměr radiální turbinový , DN50 PN16 , pro obchodní styk, tlak 2 kPa, 27mn3/h, vč.pulsního snímače NF, s dobřehovou brzdou a protipřírub se spoj mat.						
		Referenční výrobek TRZ 2 G25, DN50 PN16	ks	2	50 020,00	3 416,00	100 040,00	6 832,00
		Ověření, zprovoznění a zaplombování plynoměru	kpl.	2	218,00	2 470,00	436,00	4 940,00
		Příruba DN50, PN16	ks	4	231,00	230,00	924,00	920,00
		Trubky ocelové						
		Trubka ocelová závitová, vč. kolen, přechodů apod.						
		G 1/2"	m	1	165,00	104,00	165,00	104,00
		G 2"	m	1	390,00	214,00	390,00	214,00
		Potrubií ocel.bezešvé ČSN425715, jm.11 353, vč tvarovek, atest na plyn						
		f 57 x 2,9	m	6	388,00	214,00	2 328,00	1 284,00
		Drobné fitinky a šroubení pro připojení	kpl	1	1 244,00	920,00	1 244,00	920,00
		Montážní a spoj mat.	kpl.	1	1 840,00	880,00	1 840,00	880,00
		Úprava rozvodů plynu DN15 a DN50	kpl	1	4 950,00	2 740,00	4 950,00	2 740,00
		Demontáž rozvodů DN50 l=5m	kg	20		55,00	0,00	1 100,00
		Nátěry 1 x základ, 2 x vrchní syntetický - potrubí žluté, ok šedý	kpl	1		1 240,00	0,00	1 240,00
		Revize	kpl.	1		4 700,00	0,00	4 700,00

		Tlaková zkouška	kpl.	1		2 900,00	0,00	2 900,00
		Dokumentace skutečného stavu	kpl.	1		6 250,00	0,00	6 250,00

Stavba : Měření spotřeb tepla a plynu zdrojů SKM VUT
 Zak. čís.: 17-218
 Investor: VUT v Brně
 Prov. soub. PS2 KGJ Purkyňova
 Zhotovitel : Erding, a.s.
 Datum: 15.9.2017

SO/PS	Název	Cena v Kč
PS1	Kotelna PPV	
PJ1.1	Strojní část	148 838,00
PJ1.2	Rozvod plynu	164 149,00
PS1	Kotelna PPV - celkem	312 987,00
Celkem Kč bez DPH		312 987,00
DPH	21%	65 727,27
Celkem Kč vč. DPH		378 714,27

Stavba: Měření spotřeb tepla a plynu zdrojů SKM VUT
 Zak. čís.: 17-218
 Investor: VUT v Brně
 Provozní soubor/část: PS2 KGJ PURKYŇOVA
 Stavební objekt/část: PJ2.1 Strojní zařízení
 Vypracoval: Jiří Bielik
 Datum: 15.9.2018

Dodávka	v Kč	101 340,00
Montáž	v Kč	47 498,00
VRN	v Kč	
CELKEM	v Kč	148 838,00

Poř. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	Popis	M.j.		Jednotkové údaje		Celkové údaje	
					Dodávka v Kč	Montáž v Kč	Dodávka v Kč	Montáž v Kč
		Demontáž a ekologická likvidace						
		Měřič tepla Sontex WPX715R032, DN65 na vratném potrubí do KGJ, včetně teplotních čidel	kpl.	1		274,00	0,00	274,00
		Kulový kohout a mezipřirubový zpětný ventil na vratném potrubí do KGJ	kpl.	2		841,00	0,00	1 682,00
		Výřiznutí částí vratného potrubí DN50 do KGJ, pro instalaci nového měřiče tepla	kpl.	2		430,00	0,00	860,00
		Kulový kohout a filtr na výstupním a vratném potrubí chlazení palivové směsi KGJ	kpl.	2		955,00	0,00	1 910,00
		Výřiznutí částí vratného potrubí DN32 chlazení palivové směsi KGJ, pro instalaci nového měřiče tepla	kpl.	2		360,00	0,00	720,00
		Měřiče tepla						
		Ultrazvukový měřič tepla DN 40, qp=10,0m³/h, PN 25, přirubový, délka 300mm, dP= 10kPa při qp, s kalorimetrickým počítadlem, bateriové napájení, délka kabelů teplotních čidel 3,0m Referenční výrobek: Sharky 775	kpl.	2	21 980,00	1 690,00	43 960,00	3 380,00
		Ultrazvukový měřič tepla DN 25, qp=6,0m³/h, PN 25, závit G6/4", délka 260mm, dP= 18kPa při qp, bateriové napájení, délka kabelů teplotních čidel 3,0m Referenční výrobek: Sharky 775	kpl.	2	14 060,00	1 510,00	28 120,00	3 020,00
		Zprovoznění a zaplombování MT	kpl.	4	212,00	1 800,00	848,00	7 200,00
		Mosazná jímka pr. 6,0mm, délky 85mm, pro měřiče tepla DN25-DN50 (2ks pro jeden měřič), obj. č. 3004408	ks	8	574,00	145,00	4 592,00	1 160,00
		Armatury						
		Kulový kohout s vnitřními závity G2"	ks	2	987,00	212,00	1 974,00	424,00
		Kulový kohout s vnitřními závity G5/4"	ks	4	513,00	155,00	2 052,00	620,00
		Mezipřirubový zpětný ventil DN50, PN16	ks	2	1 896,00	498,00	3 792,00	996,00
		Příruba DN50, PN16, k mezipřirubovému zpětnému ventilu	ks	4	295,00	228,00	1 180,00	912,00
		Příruba DN40, PN40, k měřiči tepla	ks	4	281,00	220,00	1 124,00	880,00
		Závitový filtr G2"	ks	2	798,00	222,00	1 596,00	444,00
		Závitový filtr G5/4"	ks	2	384,00	220,00	768,00	440,00
		Ocelové potrubí, potrubní díly, izolace						
		Potrubí z trubek ocelových, závitových, DN32	m	2	154,00	150,00	308,00	300,00
		Potrubí z trubek ocelových, závitových, DN40	m	2	180,00	160,00	360,00	320,00
		Potrubí z trubek ocelových, bezešvých, DN65	m	1	251,00	220,00	251,00	220,00
		Návarek s vnitřním závitem G1/2" pro jímky teplotních měřičů tepla	ks	8	339,00	121,00	2 712,00	968,00
		Přechod přímý, varný, DN50/40	ks	2	72,00	57,00	144,00	114,00
		Teplně izolační pouzdro z minerální plsti s povrchovou úpravou Al fólií, tepelná vodivost λ=0,04 W/m.K, min 60kg/m3, tl. 50mm, vnitřní průměr 42mm	m	2	124,00	73,00	248,00	146,00
		Teplně izolační pouzdro z minerální plsti s povrchovou úpravou Al fólií, tepelná vodivost λ=0,04 W/m.K, min 60kg/m3, tl. 30mm, vnitřní průměr 48mm	m	2	126,00	73,00	252,00	146,00
		Teplně izolační pouzdro z minerální plsti s povrchovou úpravou Al fólií, tepelná vodivost λ=0,04 W/m.K, min 60kg/m3, tl. 50mm, vnitřní průměr 76mm	m	1	138,00	73,00	138,00	73,00
		Snímatelná vícevrstvá tepelná izolace armatur, tmax=150°C pro ZV DN50	ks	2	538,00	63,00	1 076,00	126,00
		Upevňovací a pomocné prvky pro potrubí					0,00	0,00
		Vnitřní ocelové pomocné konstrukce - povrchová úprava nátěr	kg	20	59,00	69,00	1 180,00	1 380,00
		Upevňovací prvky pro ocelové potrubí	kpl.	1	3 613,00	2 710,00	3 613,00	2 710,00
		Štítky					0,00	0,00
		Štítek pro označení potrubí, rozměr 50x100mm	ks	4	155,00	64,00	620,00	256,00
		Štítek pro označení potrubí, rozměr 100x200mm	ks	2	216,00	81,00	432,00	162,00
		Ostatní					0,00	0,00
		Základní nátěr ocelového potrubí, dvojnásobný	kpl.	1		495,00	0,00	495,00
		Vypuštění a napuštění systému	kpl.	1		4 400,00	0,00	4 400,00
		Zkoušky	kpl.	1		4 510,00	0,00	4 510,00

Poř. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	P o p i s	M.j.		Jednotkové údaje		Celkové údaje	
					Dodávka v Kč	Montáž v Kč	Dodávka v Kč	Montáž v Kč
		Dokumentace skutečného stavu	kpl.	1		6 250,00	0,00	6 250,00

Stavba: Měření spotřeb tepla a plynu zdrojů KaM VUT
Zak. čís.: 17-218
Investor: VUT v Brně
Provozní soubor/část: PS2 KGJ Purkyňova B 02
Stavební objekt/část: PJ 2.2 Rozvod plynu
Vypracoval: Ing.Weintritt
Datum: 15.9.2017

Dodávka v Kč	127 039,00
Montáž v Kč	37 110,00
VRN	
CELKEM v Kč vč. DPH	164 149,00

Pof. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	P o p i s	M.j.	Množství	Jednotkové údaje		Celkové údaje	
					dodávka v Kč	montáž v Kč	dodávka v Kč	montáž v Kč
		Kulový kohout na plyn						
		DN15 závitový	ks	2	172,00	54,00	344,00	108,00
		DN50 závitový	ks	2	1 596,00	214,00	3 192,00	428,00
		Filtr FO50 F, PN16, přírubový	ks	2	5 593,00	615,00	11 186,00	1 230,00
		Plynoměr radiální turbínový, DN50 PN16 , pro obchodní styk, tlak 5 kPa, 33mn3/h, vč.pulsního snímače NF, s doběhovou brzdou a protipřírub se spoj mat.						
		Referenční výrobek TRZ 2 G25	ks	2	50 020,00	3 416,00	100 040,00	6 832,00
		Konfigurace a zprovoznění plynoměru	kpl.	2	218,00	2 470,00	436,00	4 940,00
		Příruba DN50, PN16	ks	4	231,00	230,00	924,00	920,00
		Trubky ocelové						
		Trubka ocelová závitová, vč. kolen, přechodů apod.						
		G 1/2"	m	1	165,00	104,00	165,00	104,00
		G 2"	m	1	390,00	214,00	390,00	214,00
		Potrubí ocel.bezešvé ČSN425715, jm.11 353, vč tvarovek, atest na plyn						
		f 57 x 2,9	m	6	388,00	214,00	2 328,00	1 284,00
		Drobné fitinky a šroubení pro připojení	kpl	1	1 244,00	920,00	1 244,00	920,00
		Montážní a spoj mat.	kpl.	1	1 840,00	880,00	1 840,00	880,00
		Úprava rozvodů plynu DN15 a DN40	kpl	1	4 950,00	3 060,00	4 950,00	3 060,00
		Demontáž rozvodů DN40 l=5m	kg	20		55,00	0,00	1 100,00
		Nátěry 1 x základ, 2 x vrchní syntetický - potrubí žluté, ok šedý	kpl	1		1 240,00	0,00	1 240,00
		Revize	kpl.	1		4 700,00	0,00	4 700,00
		Tlaková zkouška	kpl.	1		2 900,00	0,00	2 900,00
		Dokumentace skutečného stavu	kpl.	1		6 250,00	0,00	6 250,00

Stavba : Měření spotřeb tepla a plynu zdrojů KaM VUT
 Zak. čís.: 17-218
 Investor: VUT v Brně
 Prov. soub. PS3 Objekty B02 a B05
 Zhotovitel : Erding, a.s.
 Datum: 15.9.2017

SO/PS	Název	Cena v Kč
PS3	Objekty B02 a B05	
VS C1	Strojní část	110 089,00
VS C2	Strojní část	110 729,00
PS3	Objekty B02 a B05 - celkem	220 818,00
Celkem Kč bez DPH		220 818,00
DPH	21%	46 371,78
Celkem Kč vč. DPH		267 189,78

Stavba: Měření spotřeb tepla a plynu zdrojů KaM VUT
Zak. čís.: 17-218
Investor: VUT v Brně
Provozní soubor/část: PS3 Objekty B02 a B05
Stavební objekt/část: PJ3.1 Strojní zařízení
Vypracoval: Jiří Bielič
Datum:

15.9.2018

Dodávka	v Kč	70 525,00
Montáž	v Kč	39 564,00
VRN	v Kč	
CELKEM	v Kč	110 089,00

Výměnková stanice C1

Poř. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	Popis	M.j.		Jednotkové údaje		Celkové údaje	
					Dodávka v Kč	Montáž v Kč	Dodávka v Kč	Montáž v Kč
		Demontáže						
		Výřiznutí části vratného potrubí DN 100 pro ÚT z bloku B02 (A1), pro instalaci nového měřiče tepla	kpl.	1		593,00	0,00	593,00
		Výřiznutí části vratného potrubí DN 65 pro VZT z bloku B02 (A1), pro instalaci nového měřiče tepla	kpl.	1		460,00	0,00	460,00
		Měřiče tepla						
		Ultrazvukový měřič tepla DN 50, qp=15,0m ³ /h, PN 25, přírubový, délka 270mm, dP= 8kPa při qp, bateriové napájení, délka kabelů teplotních čidel 3,0m Referenční výrobek: Sharky 775	kpl.	2	25 830,00	2 620,00	51 660,00	5 240,00
		Zprovoznění a zaplombování MT	kpl.	2	212,00	1 800,00	424,00	3 600,00
		Mosazná jímka pr. 6,0mm, délky 85mm, pro měřiče tepla DN25-DN50 (2ks pro jeden měřič)	ks	4	574,00	145,00	2 296,00	580,00
		Armatury						
		Mezipřírubová uzavírací klapka DN100, PN6	ks	1	1 831,00	784,00	1 831,00	784,00
		Příruba DN100, PN16, k mezipřírubové klapce	ks	2	488,00	440,00	976,00	880,00
		Příruba DN50, PN40, k měřiči tepla	ks	4	295,00	228,00	1 180,00	912,00
		Ocelové potrubí, potrubní díly, izolace						
		Potrubí z trubek ocelových, závitových, DN50	m	1	404,00	255,00	404,00	255,00
		Potrubí z trubek ocelových, bezešvých, DN65	m	1	484,00	313,00	484,00	313,00
		Přechod přímý, varný, DN65/50	ks	4	120,00	104,00	480,00	416,00
		Přechod přímý, varný, DN100/50	ks	4	188,00	134,00	752,00	536,00
		Návarek s vnitřním závitem G1/2" pro jímky teploměrů měřiče tepla	ks	4	339,00	121,00	1 356,00	484,00
		Tepelně izolační pouzdro z minerální plsti s povrchovou úpravou Al fólií, tepelná vodivost $\lambda=0,04$ W/m.K, min 60kg/m ³ , tl. 40mm, vnitřní průměr 64mm	m	2	131,00	73,00	262,00	146,00
		Snímatelná vícevrstvá tepelná izolace armatur, t _{max} =150°C pro UK DN100	ks	1	538,00	63,00	538,00	63,00
		Upevňovací a pomocné prvky pro potrubí						
		Vnitřní ocelové pomocné konstrukce - povrchová úprava nátěr	kg	40	59,00	69,00	2 360,00	2 760,00
		Upevňovací prvky pro ocelové potrubí	kpl.	1	4 470,00	3 500,00	4 470,00	3 500,00
		Štítky						
		Štítek pro označení potrubí, rozměr 50x100mm	ks	4	155,00	64,00	620,00	256,00
		Štítek pro označení potrubí, rozměr 100x200mm	ks	2	216,00	81,00	432,00	162,00
		Ostatní						
		Základní nátěr ocelového potrubí, dvojnásobný	kpl.	1		814,00	0,00	814,00
		Vypuštění a napuštění systému	kpl.	1		6 350,00	0,00	6 350,00
		Zkoušky	kpl.	1		4 510,00	0,00	4 510,00
		Dokumentace skutečného stavu	kpl.	1		5 950,00	0,00	5 950,00

Stavba: Měření spotřeb tepla a plynu zdrojů KaM VUT
Zak. čís.: 17-218
Investor: VUT v Brně
Provozní soubor/část: PS3 Objekty B02 a B05
Stavební objekt/část: PJ3.1 Strojní zařízení
Vypracoval: Jiří Bielik
Datum:

15.9.2018

Dodávka	v Kč	71 063,00
Montáž	v Kč	39 666,00
VRN	v Kč	
CELKEM	v Kč	110 729,00

Výměňníková stanice C2

Poř. čís. pol.	Tvorba cen montáže: JKPPVP 547	P o p i s	M.j.		Jednotkové údaje		Celkové údaje	
					Dodávka v Kč	Montáž v Kč	Dodávka v Kč	Montáž v Kč
		<i>Demontáže</i>						
		Vyřiznutí části vratného potrubí DN 100 pro ÚT z bloku B05 (A2), pro instalaci nového měřiče tepla	kpl.	1		593,00	0,00	593,00
		Vyřiznutí části vratného potrubí DN 80 pro VZT z bloku B05 (A2), pro instalaci nového měřiče tepla	kpl.	1		499,00	0,00	499,00
		<i>Měřiče tepla</i>						
		Ultrazvukový měřič tepla DN 50, qp=15,0m³/h, PN 25, přírubový, délka 270mm, dP= 8kPa při qp, bateriové napájení, délka kabelů teplotních čidel 3,0m						
		Referenční výrobek: Sharky 775	kpl.	2	25 830,00	2 620,00	51 660,00	5 240,00
		Zprovoznění a zaplombování MT	kpl.	2	212,00	1 800,00	424,00	3 600,00
		Mosazná jímka pr. 6,0mm, délky 85mm, pro měřiče tepla DN25-DN50 (2ks pro jeden měřič)	ks	4	574,00	145,00	2 296,00	580,00
		<i>Armatury</i>						
		Mezipřírubová uzavírací klapka DN100, PN6	ks	1	2 369,00	847,00	2 369,00	847,00
		Příruha DN100, PN16, k mezipřírubové klapce	ks	2	488,00	440,00	976,00	880,00
		Příruha DN50, PN40, k měřiči tepla	ks	4	295,00	228,00	1 180,00	912,00
		<i>Ocelové potrubí, potrubní díly, izolace</i>						
		Potrubí z trubek ocelových, závitových, DN50	m	1	404,00	255,00	404,00	255,00
		Potrubí z trubek ocelových, bezešvých, DN65	m	1	484,00	313,00	484,00	313,00
		Přechod přímý, varný, DN65/50	ks	4	120,00	104,00	480,00	416,00
		Přechod přímý, varný, DN100/50	ks	4	188,00	134,00	752,00	536,00
		Návarek s vnitřním závitem G1/2" pro jímky teploměrů měřiče tepla	ks	4	339,00	121,00	1 356,00	484,00
		Tepelně izolační pouzdro z minerální plsti s povrchovou úpravou Al fólií, tepelná vodivost λ=0,04 W/m.K, min 60kg/m3, tl. 40mm, vnitřní průměr 64mm	m	2	131,00	73,00	262,00	146,00
		Snímatelná vícevrstvá tepelná izolace armatur, tmax=150°C						
		pro UK DN100	ks	1	538,00	63,00	538,00	63,00
		<i>Upevňovací a pomocné prvky pro potrubí</i>						
		Vnitřní ocelové pomocné konstrukce - povrchová úprava nátěr	kg	40	59,00	69,00	2 360,00	2 760,00
		Upevňovací prvky pro ocelové potrubí	kpl.	1	4 470,00	3 500,00	4 470,00	3 500,00
		<i>Štítky</i>						
		Štítek pro označení potrubí, rozměr 50x100mm	ks	4	155,00	64,00	620,00	256,00
		Štítek pro označení potrubí, rozměr 100x200mm	ks	2	216,00	81,00	432,00	162,00
		<i>Ostatní</i>						
		Základní nátěr ocelového potrubí, dvojnásobný	kpl.	1		814,00	0,00	814,00
		Vypuštění a napuštění systému	kpl.	1		6 350,00	0,00	6 350,00
		Zkoušky	kpl.	1		4 510,00	0,00	4 510,00
		Dokumentace skutečného stavu	kpl.	1		5 950,00	0,00	5 950,00