



ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ
PRACOVISŤE PRO PRAHU A STŘEDNÍ ČECHY

Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9

č. 170910024

Kupní smlouva

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „Smlouva“)

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení
Pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy

Sídlo:	Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9
Statutární zástupce:	Ing. Petr Hejduk, pověřen ZÚŘ
Jednající:	Ing. Karel Perlík, ředitel pracoviště ČSSZ pro Prahu a Střední Čechy
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
Kontaktní adresa:	Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	

(dále jen „Kupující“)

na straně jedné

a

Truhlářství Petr Kaiser s.r.o.

Sídlo:	Bezděkova 467, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem
Jednající/Zastoupená:	
Zapsaná v obchodním rejstříku:	Vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 145492
IČO:	28491670
DIČ:	CZ28491670
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	

(dále jen „Prodávající“)

na straně druhé

(Kupující a Prodávající budou dále v této Smlouvě označováni jednotlivě také jako „Smluvní strana“ a společně také jako „Smluvní strany“)



Preamble

1. Kupující prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Prodávající prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem **výroby a nákupu oken pro budovu OSSZ Kolín na adrese : Na Hradbách 154, 280 50 Kolín.**

I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupující vyrobená okna (dále jen „Zboží“), přičemž se musí jednat výhradně o vyrobená okna dle projektové dokumentace uveřejněné ve výzvě k podání cenové nabídky. Prodávající se dále zavazuje převést na Kupující vlastnické právo k tomuto Zboží.
2. Kupující se zavazuje řádně a včas dodané Zboží převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu kupní cenu uvedenou v čl. III. této Smlouvy.
3. Součástí dodávky je rovněž doklad o projednání všech podmínek a odsouhlasen zástupcem NPÚ.

II. Čas a místo plnění, dodání Zboží

1. Prodávající je povinen dodat Zboží Kupující řádně a včas, v bezvadném stavu, a to nejpozději do 31.3.2018 .
2. Prodávající prohlašuje, že Zboží, které dodá na základě této Smlouvy, zcela odpovídá podmínkám stanoveným ve Výzvě k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 26.10. 2017 bude vyrobeno dle projektové dokumentace ve kterém byla nabídka Prodávajícího na dodání Zboží vybrána jako nejvýhodnější.
3. Přesné datum dodávky je Prodávající povinen sdělit Kupující minimálně 3 (slovy: tři) pracovní dny před dnem dodání. Jestliže tato povinnost nebude ze strany Prodávajícího splněna, je Kupující oprávněna Zboží převzít až po uplynutí 7 (slovy: sedmi) pracovních dní ode dne, kdy se dozvěděla, že je Zboží připraveno k předání.



4. Místem plnění je budova Kupující na adrese : Na Hradbách 154, 280 50 Kolín.
5. Prodávající je povinen Zboží při odeslání zabalit takovým způsobem, aby při přepravě nedošlo k jeho poškození. Zboží musí být dodáno v původním neporušeném obalu.
6. Prodávající je povinen spolu se Zbožím dodat a předat Kupující též veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání Zboží, a to zejména doklad o předání a převzetí Zboží.
7. Dodávka se považuje za splněnou řádným dodáním Zboží dle specifikace uvedené v této Smlouvě/Příloze č. 1 této Smlouvy, ve sjednané kvalitě a na sjednané místo plnění dle této Smlouvy a jeho předáním Kupující.
8. Splnění dodávky Zboží bude potvrzeno podpisem dokladu o předání a převzetí Zboží (např. dodací list, předávací protokol) oběma Smluvními stranami.
9. Kupující je oprávněna odmítnout převzetí Zboží, a to v případě, kdy Zboží nebude dodáno řádně v souladu s touto Smlouvou a ve sjednané kvalitě, zejména pak pro zjevné vady Zboží, přičemž v takovém případě Kupující sdělí důvody odmítnutí převzetí Zboží Prodávajícímu písemně, a to nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů od původního termínu předání Zboží.
10. Vlastnické právo přechází na Kupující podpisem dokladu o předání a převzetí Zboží oběma Smluvními stranami.
11. Nebezpečí škody na Zboží přechází na Kupující podpisem dokladu o předání a převzetí Zboží oběma Smluvními stranami.
12. Prodávající se zavazuje, že v okamžiku převodu vlastnického práva ke Zboží nebudou na Zboží váznout žádná práva třetích osob.
13. Kupující je povinna Zboží prohlédnout co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na Zboží z Prodávajícího na Kupující podle odst. 12. tohoto článku této Smlouvy.

III. Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena za dodání Zboží činí:

Cena bez DPH	687 820,- Kč
DPH	144 442,- Kč

Cena celkem včetně DPH 832 262,- Kč
(slovy: osmsetřicetdvatisícdevětšedesát dva korun českých)

2. Bližší specifikace kupní ceny dle odst. 1. tohoto článku Smlouvy je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy (cenová nabídka 17-404).
3. Ceny uvedené v Příloze č. 1 (cenová nabídka č. 17-404) této Smlouvy (jednotkové ceny) jsou stanoveny jako maximální a nepřekročitelné a nejvýše tyto částky je Prodávající oprávněn Kupující účtovat.



4. Celková kupní cena dle odst. 1. tohoto článku této Smlouvy je cenou konečnou, maximální a nejvýše přípustnou. Kupní cena může být překročena pouze v souvislosti se změnou sazby DPH mající vliv na cenu Zboží; z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být kupní cena překročena.
5. Celková kupní cena zahrnuje veškeré související náklady Prodávajícího.
6. Platba kupní ceny dle této Smlouvy bude Kupující provedena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Prodávajícím v termínech do 10.12.2017 a konečná faktura bude vystavena po předání a převzetí předmětu kupní smlouvy. Faktury budou vystavovány s dobou splatnosti 21 dnů.
7. Součástí konečného daňového dokladu (faktury) musí být oběma Smluvními stranami podepsaný doklad o řádném předání a převzetí Zboží.
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 (slovy: třicet) dnů ode dne jeho doručení Kupující.
9. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných a účinných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Kupující oprávněna zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou oprávněně fakturované kupní ceny; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Kupující.
10. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem z bankovního účtu Kupující na bankovní účet Prodávajícího.
11. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka připsána na bankovní účet Prodávajícího.
12. Veškeré platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

IV. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2099 a násl. tohoto zákona.
2. Prodávající poskytuje Kupující záruku za jakost Zboží po dobu 36 (slovy: třicetšest) měsíců ode dne podpisu dokladu o předání a převzetí Zboží oběma Smluvními stranami. Po tuto dobu bude Zboží způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Kupující nemůže užívat Zboží pro jeho vady, za které odpovídá Prodávající.
3. Podmínky údržby a zacházení se Zbožím či materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční době, musí být uvedeny v záručním listu.
4. Prodávající se zavazuje, že Zboží bude v době předání Kupující mít vlastnosti stanovené platnými a účinnými právními předpisy Evropské unie a České republiky, a že po záruční dobu



bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své obvyklé vlastnosti a vlastnosti v souladu s touto Smlouvou.

5. V případě výskytu záruční vady je Kupující povinna zaslat Prodávajícímu písemné vytčení (oznámení) vady na adresu sídla Prodávajícího, popřípadě prostřednictvím e-mailu. Písemné vytčení (oznámení) vady bude obsahovat označení vady nebo oznámení, jak se vada projevuje, a lhůtu k odstranění vady, která nebude delší než 20 (slovy: dvacet) dnů ode dne doručení písemného vytčení (oznámení) vady. S ohledem na povahu vady lze ve výjimečných odůvodněných případech stanovit i lhůtu delší, tato však musí být písemně odsouhlasena oběma Smluvními stranami.
6. Prodávající je povinen odstranit záruční vadu ve lhůtě dle požadavku Kupující specifikovaného v odst. 5. tohoto článku této Smlouvy či ve lhůtě písemně odsouhlasené oběma Smluvními stranami v souladu s odst. 5. tohoto článku této Smlouvy.
7. Pokud Prodávající neodstraní vadu ve stanovené nebo dohodnuté lhůtě, má Kupující právo nechat vadu odstranit třetí osobou a Prodávající je povinen náklady na odstranění vady Kupující uhradit.

V. Sankční ujednání, náhrada škody

1. Prodávající se zavazuje zaplatit Kupující smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení oproti sjednanému termínu řádného a bezvadného dodání Zboží, a to ve výši 1 500,- Kč (slovy: jedentisícpětset korun českých).
2. Prodávající se zavazuje zaplatit Kupující smluvní pokutu za porušení povinnosti dle čl. IV. odst. 6. této Smlouvy, a to ve výši 1 500,- Kč (slovy: jedentisícpětset korun českých) za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn., uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
4. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Kupující na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti Prodávajícím, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Prodávajícímu.
6. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Prodávající Kupující úrok z prodlení určený nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění platném a účinném (dále jen „Nařízení“).
7. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury) uhradí Kupující Prodávajícímu z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši určené Nařízením.
8. Kupující je oprávněna požadovat na Prodávajícím a Prodávající je povinen poskytnout Kupující náhradu škody, kterou Prodávající způsobil Kupující porušením smluvních povinností daných touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná



o takové porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoli omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Kupující v každém konkrétním případě.

VI. Ukončení Smlouvy

1. Smluvní strany mohou tuto Smlouvu ukončit vzájemnou dohodou. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Kupující je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné mimo jiné v důsledku podstatného porušení Smlouvy Prodávajícím. Podstatným porušením Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.
3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.

VII. Ostatní ujednání

1. Prodávající se zavazuje dodat Zboží ve standardní kvalitě, odpovídající požadavkům příslušných obecně závazných právních předpisů a platných technických norem včetně harmonizovaných evropských norem, použitelné ke sjednanému či obvyklému účelu, a to po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu.
2. Smluvní strany potvrzují, že jsou za ně oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

za Prodávajícího: [] tel: [] e-mail: []

za Kupující: [] tel.: [] email: []

Ve věcech věcného plnění:

za Prodávajícího: [] tel: [] e-mail: []

za Kupující: [] tel.: [] email: []
[] tel.: []

3. Kupující a Prodávající jsou oprávněni jednostranně měnit osoby uvedené v odst. 2. tohoto článku této Smlouvy a rozsah jejich oprávnění jednat za Smluvní strany. O změně jsou povinni



vždy písemně informovat druhou Smluvní stranu. Změna je vůči druhé Smluvní straně účinná od okamžiku doručení oznámení o změně osoby oprávněné jednat za Smluvní stranu.

VIII. Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.- Zákon o registru smluv. (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv ve veřejné správě)
2. Prodávající souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla Kupujícím uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění platném a účinném.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uveřejněna na profilu zadavatele Kupující a na internetových stránkách Kupující. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím podle ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž uveřejnění brání zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů
4. Prodávající (včetně případných poddodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Prodávající podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Prodávající se zavazuje zajistit tento souhlas i u všech svých poddodavatelů.
5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně doručena buď doporučeným dopisem na adresu sídla Prodávajícího či kontaktní adresu Kupující, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem opatřeným uznávaným elektronickým podpisem, není-li v této Smlouvě stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.
6. Stane-li se některé z ujednání této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ujednání bude nahrazeno po vzájemné dohodě obou Smluvních stran takovým ujednáním, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližně původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ujednání v ekonomickém i právním smyslu.
7. Práva a povinnosti výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
8. Prodávající není bez písemného souhlasu Kupující oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že Prodávající není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Kupující.



10. V případě rozporu ujednání této Smlouvy s ujednáními obsaženými v přílohách této Smlouvy či jiných dokumentech upravujících práva a povinnosti Smluvních stran (např. obchodní podmínky) mají přednost ujednání této Smlouvy.
11. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
12. Případné spory vyplývající z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
13. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
14. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Prodávající a 2 (slovy: dva) stejnopisy obdrží Kupující.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka č. 17- 404
16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

Za Kupující:

V Praze dne : 20. 11. 2017

Ing. Karel Perlík
ředitel pracoviště pro Prahu a Střední
Čechy

Za Prodávajícího:

V Rožmitále pod Třemšínem dne : 16.11.2017

(2)
IČ: 28491670 ISO 9001: 2000
DIČ: CZ28491670
Bezděkovská 467
Rožmitál p. Tř.
TRUHLÁŘSTVÍ

Truhlářství Petr Kaiser s.r.o.



Bezděkovská 467
262 42 Rožmitál p.Tř.
tel. [redacted]
www.petrkaiser.cz

Držitel Prohlášení o shodě

Datum : 31.10.2017

Verze : 1

Termín výroby: dle dohody

Platnost nabídky: 2 měsíce

Cenová nabídka : 17-404

Akcce OSSZ Kolín - špaletová okna, dvoufalcová okna

1.NP-1	2	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1050x1950	43 402,00	86 804,00
1.NP-2	1	Vchodové dveře kazetové, poutec ozdobný, kování klika/klika, vložka FAB	1170x2620	70 171,00	70 171,00
1.NP-3	1	Vrata kazetové, poutec ozdobný, kování klika/klika, vložka FAB	2960x2460	138 925,00	138 925,00
2.NP-1	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1035x1810	41 746,00	41 746,00
2.NP-2	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1035x1810	41 746,00	41 746,00
2.NP-2	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1035x1810	41 746,00	41 746,00
2.NP-4	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1045x1810	41 893,00	41 893,00
2.NP-5	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1045x1810	41 893,00	41 893,00
3.NP-1	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1035x1410	28 238,00	28 238,00
3.NP-2	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1035x1410	28 238,00	28 238,00
3.NP-3	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1035x1410	28 238,00	28 238,00
3.NP-4	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1035x1410	28 238,00	28 238,00
3.NP-5	1	Špaletové okno s nadsvětlíkem - ven/dovnitř	1035x1410	28 238,00	28 238,00
4.NP-1	1	Dvoufalcové okno ven otevíravé	800x900	12 981,00	12 981,00
4.NP-2	1	Dvoufalcové okno ven otevíravé	800x900	12 981,00	12 981,00

Cena výrobků	672 076,00
Okenní oliva Elegant	15 744,00
Celkem cena bez DPH	687 820,00
DPH 21%	144 442,20

2)

IC 8491670

IC CZ26491670

IC 8491670

IC 26491670

26242

ISO 9001 2000



IC 8491670

26242