



**1. Lékařská fakulta Univerzity Karlovy
Kateřinská 1660/32
PSČ 121 08
Praha 2**

V Praze dne: 2.11.2017

vyřizuje: xxxx

tel: xxxx

**Věc: Albertov 5,7 – Rekonstrukce Fyziologického ústavu
Nabídka na projektové práce: Změna stavby před dokončením**

Investor: 1. Lékařská fakulta Univerzity Karlovy
Praha 2, Kateřinská 1660/32, PSČ 121 08

Zhotovitel: ATELIER GENESIS, spol. s r. o.
Nad Kazankou 194/32, 171 00 Praha 7 - Troja

Předkládáme vám nabídku projekčních prací na základě vaší poptávky. Nabídka je vypracována individuální kalkulací podle náročnosti jednotlivých měněných profesních dílů dokumentace.

Rozsah změny projektu :

Rekonstrukce Fyziologického ústavu v objektu Albertov 5,7, změny DSP v souvislosti s požadovanými dodatečnými změnami oproti dokumentaci pro stavební povolení a vydanému stavebnímu povolení na tuto dokumentaci:

- prodloužení hlavního schodiště do 1.PP
- přemístění strojovny ÚT do 2.PP
- úpravy v kotelně
- změna systému vytápění v prostorech „nemocnice“
- změna systému vytápění v prostorech „zvířecí laboratoře“
- úpravy kanálů
- úpravy dispozice „zvířecí laboratoře“ v 1.PP,
- změna dispozice 3.NP - GMO, 4. NP

Dokumentace změny stavby před dokončením v podrobnosti DSP. Vytištění dokumentace v 6. vyhotoveních a vydání dokumentace na CD v editovatelné a uzamčené podobě.

**Cena projektové dokumentace - stanovení dle IN a Ceníku projektových prací
ČKA:**

IN bez DPH	190 mil. Kč
Celkový honorář ve IV. zoně v rozpětí 7,67 až 8,66 %, brána dolní hranice 7,67 %:	
Celkový honorář	14,573 mil. Kč
Výkonová fáze 4 - DSP - změna před dokončením stavby: 22 % z celkového honoráře:	
	3,20606 mil. Kč
Změna DSP v rozsahu cca 24 %	769.454,- Kč
Individuální sleva cca 50 %	- 384.454,- Kč

Cena nabízená bez DPH 21%	385.000,- Kč
DPH dle platných předpisů – 21%	80.850,- Kč
CENA CELKEM	465.850,- Kč

Termín zpracování úprav PD:

Dokumentace: 40 pracovních dní od potvrzení nabídky – objednávky nebo dodatku smlouvy, předpoklad do konce ledna 2018