



## Smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

č. smlouvy objednatele: E618-S-6040/2017/PH

č. smlouvy zhotovitele: 7/2017

ISPROFIN/ISPROFOND: 521 371 0002

na provedení záchranného archeologického výzkumu při realizaci stavby

### „Modernizace trati Sudoměřice – Votice“

#### Článek 1 - SMLUVNÍ STRANY

##### 1.1. Objednatel

###### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234; DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená **Ing. Luborem Hrubešem**, ředitelem Stavební správy západ

###### **Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: **xxxxxxxxxx**, vedoucí právního oddělení, tel.: xxxxxxxxxxxx  
(mimo podpisu této smlouvy o dílo a jejích případných dodatků)

b) ve věcech technických **xxxxxxxxxx**, GSM: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx

###### **Kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností:**

(adresa pro doručování smluvní korespondence a daňových dokladů)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, Praha 9, PSČ 190 00

(dále jen „**objednatel**“)

##### 1.2. Zhotovitel

###### **ARCHAIA**

se sídlem Praha 1, Nové Město, Truhlářská 1119/20, PSČ 110 00

IČO: 45245932; DIČ: CZ45245932

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, odd. O, vložka 1481

zastoupená **PhDr. Petrem Juřinou, Ph.D.**, ředitelem společnosti ARCHAIA

Bankovní spojení: č.ú.: xxxxxxxxxxxx, vedený xxxxxxxxxxxx.

###### **Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: **PhDr. Petr Juřina, Ph.D.**, ředitel společnosti ARCHAIA, GSM: xxxxxxxxxxxx

b) ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxx

###### **Adresa pro zasilání smluvní korespondence:**

ARCHAIA, Vratislavova 20/22, Praha 2 – Vyšehrad, PSČ 128 00

(dále jen „**zhotovitel**“)

**1.3.** Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, a to doporučeným dopisem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena alespoň v úředně ověřené kopii listina, dokládající oznamovanou změnu údajů.

## **Článek 2 - PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1.** Zhotovitel tímto prohlašuje, že je oprávněn provádět záchranné archeologické výzkumy v souladu s platnými právními předpisy, přísl. směrnicemi a rozhodnutími.
- 2.2.** Zhotovitel se zavazuje provést níže uvedené dílo, a to tak, že bude mít po odborné stránce veškeré náležitosti a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.3.** Předmětem této smlouvy o dílo je provádění záchranného archeologického výzkumu při realizaci veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Sudoměřice – Votice“, a to na všech pozemcích dotčených předmětnou stavbou
- Účelem výzkumu je záchrana a dokumentace archeologických památek ohrožených stavbou v souladu s § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění.
- 2.4.** Archeologický výzkum je tvořen:
- 2.4.1.** Výzkumnými pracemi v terénu, jejich dokumentací a vyzdvižením movitých archeologických nálezů (dále jen „terénní část výzkumu“) s tím, že tyto případné movité nálezy budou deponovány u zhotovitele.
- 2.4.2.** Vyhodnocením nalezených památek, situací a vzorků do nálezové zprávy (dále jen „základní zpracování výzkumu“).
- 2.4.3.** Průběh záchranného archeologického výzkumu bude zhotovitel tohoto záchranného archeologického výzkumu dokumentovat zápisy ve stavebním deníku. Stavební deník vede zhotovitel stavby, jehož povinností je mít stavební deník k dispozici v místě prací.
- 2.5.** Konkrétním předmětem terénní části výzkumu je:
- 2.5.1.** Odborné zmonitorování celé trasy stavby před zahájením zemních prací za účasti zástupců objednatele a zhotovitele stavby, jejich seznámení s předmětem ochrany a možnými riziky v průběhu prací a doporučením četnosti kontrol, včetně případného konkrétního způsobu provádění záchranného archeologického výzkumu.
- 2.5.2.** Odborný archeologický dohled nad veškerými výkopovými a zemními pracemi v celé trase stavby.
- 2.5.3.** V případě zjištění archeologických nálezů pak záchrana, dokumentace, vzorkování a geodetické zaměření stavbou narušených archeologických situací zjištěných v průběhu dohledu v souladu s odst. 2.4.2. této smlouvy.
- 2.6.** Nálezové zprávy zpracované na podkladě výše uvedených činností budou obsahovat:
- 2.6.1.** Popis, dokumentaci a odborné vyhodnocení výzkumem zachycené situace v případě pozitivního nálezu.
- 2.6.2.** Potvrzení o archeologickém výzkumu pro orgány činné ve stavebním řízení a pro potřeby objednatele další dokumentace.
- 2.6.3.** Nálezové zprávy budou vyhotovovány v počtu 2 paré v grafické podobě a 2 paré v digitální podobě. Závěrečné nálezové zprávy v počtu 2 paré v grafické podobě a 2 paré v digitální podobě. V případě písemného požadavku objednatele budou vyhotovena víceparé nálezových zpráv.

## **Článek 3 - ZÁVAZNÉ PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA**

- 3.1.** Dílo bude zhotoveno v souladu s následujícími dokumenty:
- a) Zadávací dokumentace v rozsahu:
- I. Výzva k podání nabídky č.j. 15 987/2017-SŽDC-SSZ-VZ-Fom ze dne 12.10.2017
  - II. Vzor Smlouvy o dílo
  - III. Nezbytné části projektu veřejně prospěšné stavby „Modernizace trati Sudoměřice – Votice“. (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, přehledná situace, průzkumy, POV, geodetická dokumentace stavby, část I - Majetkový elaborát - digitální verze)

- b) Nabídka zhotovitele ze dne 31. října 2017, která byla vybrána Oznámením zadavatele o výběru nejhodnější nabídky čj. 22446/2017-SŽDC-SSZ-VZ-Fom ze dne 02.11.2017
- 3.2.** Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.
- 3.3.** Dále se zhotovitel zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejich příloh.

#### **Článek 4 - DOBA PLNĚNÍ**

- 4.1.** Terénní část výzkumu bude zahájena po předání staveniště stavby. Dále bude probíhat v návaznosti na výkopové práce stavby a po celou dobu jejich provádění.
- 4.2.** Souběžně s terénní částí výzkumu zhotovitel zahájí zpracování výzkumu, které bude ukončeno do konce roku 2020. Nejpozději k tomuto termínu bude zpracována závěrečná nálezová zpráva v souladu s ustanoveními bodu 2.5. této smlouvy.
- 4.3.** V případě prodloužení doby výstavby nebo z důvodu objevení významných nálezů apod. bude doba platnosti této smlouvy dohodou účastníků a formou písemného dodatku k této smlouvě prodloužena

#### **Článek 5 - CENA ZA DÍLO**

- 5.1.** Celková cena záchranného archeologického výzkumu bude složena z ceny za terénní část výzkumu a z ceny za jeho zpracování (nálezové zprávy). Nejvýše přípustná celková cena díla činí **636.000,- Kč bez DPH**. K této ceně bude připočtena DPH dle zákonem stanovených daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

Podrobná kalkulace (rozpis) ceny díla dle bodu 5.1., kterou vypracoval zhotovitel, je uvedena v příloze č. 1., a to v její části „A“.

(V samostatné části „B“ přílohy č. 1 jsou pak uvedeny hodinové mzdové náklady pracovníků zhotovitele v profesích: archeolog, asistent výzkumu, fotograf, terénní technik, dokumentátor a konzervátor, a to pro případ, že by nastala situace předvídaná v bodu 5.2.)

- 5.2.** Cena díla dle bodu 5.1. je stanovena jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů zhotovitele, včetně cestovních, rizik a zisku v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Zhotovitel prohlašuje, že součástí ceny díla je veškeré související plnění, které se na základě této smlouvy zavazuje poskytnout objednateli. Součástí ceny díla jsou i služby a dodávky, které v zadávací dokumentaci nebo i ve smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich ví, že jsou nezbytné pro provedení tohoto díla.

Jakékoliv navýšení ceny díla je v zásadě vyloučeno. Ve výjimečných případech je takové navýšení možné pouze po předchozím projednání a schválení objednatelem, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě. Jakékoliv navýšení ceny díla musí být v souladu s podmínkami zákona o veřejných zakázkách. Za výjimečný případ ve smyslu tohoto bodu je, resp. budou považovány zejména archeologické nálezy významného rozsahu nebo významné hodnoty, příp. z nálezů vyplývající potřeba provést dle potřeby i jiné než základní zpracování archeologického výzkumu než je počítáno dle ustanovení čl. 2., bodu 2.3.

- 5.3.** Cena za terénní část výzkumu bude stanovena na základě skutečně odpracovaných hodin pracovníků zhotovitele dle platných hodinových sazeb zhotovitele, které jsou uvedeny v Příloze č. 1, části „B“ této smlouvy. Skutečně odpracované hodiny pracovníků zhotovitele s popisem vykonané práce, podepsané oprávněným zástupcem objednatele, určeným dle bodu 8.2., budou evidovány v tzv. „deníku výzkumu“ zhotovitele tohoto díla.
- 5.4.** Závěrečnou fakturu s celkovým závěrečným vyúčtováním předá zhotovitel objednateli společně se závěrečnou nálezovou zprávou po dokončení zpracování výzkumu, tj. do konce roku 2020.

## **Článek 6 - PLATEBNÍ PODMÍNKY**

**6.1.** Zaplacení smluvní ceny provede objednatel úhradou dílčích a konečné faktury na odsouhlasených tiskopisech podle dále uvedených podmínek a v souladu s platným ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

**6.2.** Nedílnou součástí každé faktury je soupis provedených prací (objednatelem potvrzená kopie příslušného listu z deníku výzkumu zhotovitele), případně zápis o předání a převzetí díla.

Skutečně odpracované hodiny zaměstnanců zhotovitele s popisem vykonané práce, podepsané oprávněným zástupcem objednatele, budou evidovány v tzv. „deníku výzkumu“ zhotovitele a kopie přísl. stránek bude tvořit přílohou faktury.

Fakturace prací bude provedena dílčími daňovými doklady, které budou vystavovány čtvrtletně, datem zdanitelného plnění bude poslední pracovní den v daném čtvrtletí (k 31.3., 30.6., 30.9. a 31.12.). Na faktuře-daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy a číslo příslušného smluvního dodatku a dále musí obsahovat údaje běžné pro tento druh dokladu vyžadované obecně závaznými právními předpisy. V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli doporučeným dopisem s požadavkem odstranění zjištěných vad; v tomto případě nedochází k prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit neprodleně novou fakturu a doručit ji na kontaktní adresu objednatele uvedenou v čl. 1 bodu 1.1. této smlouvy. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti příslušné finanční částky a celá lhůta běží znovu ode dne doručení opravené faktury.

Vystavovat daňové doklady – faktury je povinen pouze vedoucí účastník. Na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) vedoucí účastník jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**6.3.** Splatnost faktury – daňového dokladu je vzhledem k povaze závazku – šedesát (60) dnů od převzetí díla Objednatelem.

**6.4.** Zhotovitel se zavazuje k tomu, že neprovede jednostranný zápočet pohledávky.

**6.5.** Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je financována a placena z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., v platném znění.

**6.6** Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ustanovení § 106 a zákona o DPH, nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

**6.7.** Na daňových dokladech je nutno uvádět jako plátce:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 70994234

Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Úplný název stavby v souladu s touto smlouvou.

## **Článek 7 - SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**

**7.1.** Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla, především informace o aktuálním harmonogramu prací. Objednatel se zavazuje oznámit zhotoviteli začátek další etapy výkopových prací vždy minimálně 5 pracovních dní předem.

**7.2.** Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích, či objektech, které způsobí zaměstnanci zhotovitele, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře, že svou činností škodu nezpůsobí.

**7.3.** V případě ojedinělého významného nálezu budou stavební práce v místě nálezu zastaveny na dobu nezbytně nutnou k provedení prací dokumentačních prací, které budou prováděny v souběhu s pracemi stavebními.

- 7.4. Zhotovitel před zahájením prací na záchranném archeologickém výzkumu na veřejně prospěšné stavbě: „**Modernizace trati Sodoměřice – Votice**“ je povinen proškolit příslušné zaměstnance, kteří se budou pohybovat v obvodu dráhy, předpisem SŽDC Bp 1 „Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci“. Zaměstnanec zhotovitele, který nebude proškolen shora uvedeným předpisem, se nesmí pohybovat v obvodu dráhy.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že před každým zahájením prací na terénní části výzkumu bude o pohybu a pobytu svých zaměstnanců informovat příslušného stavbyvedoucího zhotovitele veřejně prospěšné stavby: „**Modernizace trati Sodoměřice – Votice**“
- 7.6. V případě, že bude zadavatelem stanoven koordinátor BOZP na staveništi, zavazuje se uchazeč s ním spolupracovat v rozsahu stanoveném zákonem č. 309/2006 Sb., část třetí (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

## **Článek 8 - PŘEVZETÍ DÍLA**

- 8.1. Zhotovitel předá provedené práce, dílčí a závěrečnou nálezovou zprávu formou předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
- 8.2. K převzetí prací a podpisu předávacích protokolů je za objednatele oprávněn pracovník, jehož jméno bude zhotoviteli oznámeno nejpozději před začátkem zahájení terénních prací.

## **Článek 9 – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 9.1. Jednotlivá ustanovení této smlouvy lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnými dodatky, které mohou navrhnout obě smluvní strany. Platnost jednotlivých dodatků této smlouvy vzniká dnem jejich oboustranného podpisu, není-li dohodnuta jiná lhůta.
- 9.2. Lhůta pro vyjádření se k návrhu smlouvy a případným návrhům dodatků činí 15 dnů ode dne doručení. V případě sporu se má za to, že den doručení byl třetí den ode dne odeslání návrhu smlouvy nebo dodatku.
- 9.3. Smlouva vzniká dohodou o celém jejím obsahu a účastníci této smlouvy prohlašují, že byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 9.4. Tato smlouva je vyhotovena v **sedmi (7)** stejnopisech. Každé vyhotovení má platnost originálu. Po podpisu obou smluvních stran obdrží objednatel **pět (5)** vyhotovení a zhotovitel **dvě (2)** vyhotovení smlouvy.
- 9.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen registr smluv).
- 9.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
- 9.7. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 9.8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 9.9. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv

uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé smluvní strany objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

**9.10.** Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

**9.11.** Nedílnou součástí smlouvy je následující:

Příloha č. 1 - Cenová specifikace

V Praze dne 24.11.2017

V Praze dne 22.11.2017

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Lubor Hrubeš**  
ředitel  
Stavební správa západ

.....  
**PhDr. Petr Juřina, Ph.D.**  
ředitel  
ARCHAIA

Příloha č. 1 k SOD

Cenová specifikace (rozpis nabídkové ceny)

na záchranný archeologický výzkum prováděný formou odborného dohledu  
a následný záchranný archeologický výzkum pozitivního archeologického nálezu malého rozsahu  
Středočeský a Jihočeský kraj, okr. Benešov a Tábor, k.ú. Beztahov, Arnoštovice, Heřmaničky,  
Ješetice, Horní Borek, Červený Újezd u Miličína, Střeziměř, Stupčice, Mezno, Mitrovce, Nemyšl,  
Prudice a Sudoměřice u Tábora, modernizace trati Sudoměřice – Votice

	Počet návštěv	Počet pracovníků	Hod. sazba	Počet hod	Celkem
návštěva na stavbě spojená s cestou a rekognoskací terénu	80	1 archeolog		■	
	80	1 asistent arch. výzkumu		■	
práce v terénu a dokumentace zjištěných archeologických situací	15	1 vedoucí archeolog		■	
	15	1 asistent arch. výzkumu		■	
	15	1 specialista arch. výzkumu		■	
keramická laboratoř	10	1 vedoucí laborant		■	
	10	1 pracovník arch. výzkumu		■	
geodetické zaměření					
vyhodnocení archeologického výzkumu v případě pozitivního archeologického nálezu, rešerše v archeo. archivech, vypracování závěrečné nálezové zprávy	-	1 archeolog		■	
vyhodnocení archeologického výzkumu v případě negativního archeologického nálezu, vypracování nálezové zprávy	-	1 archeolog		■	
evidence pam. péče	-			■	
administrativa	-			■	
vypracování hlášení AÚ AV ČR	-	1 archeolog		■	

celkem bez DPH 636 000,00 Kč

+ 21 % DPH

DPH 133 560,00 Kč

celkem s DPH 769 560,00 Kč

Zhotovitel si vyhrazuje právo přesunu jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální nepřekročitelné ceny.

Šedě vyznačené položky budou čerpány pouze v případě pozitivního archeologického zjištění.

V případě negativního archeologického zjištění maximální cena nepřesáhne 331.200,- Kč + 21 % DPH.

Celková cena bude upravena podle skutečně realizovaných návštěv na stavbě.