

Městská část Praha 13

zastoupená Ing. Renátou Uramovou, vedoucí OMBAI, na základě pověření starosty
se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5

IČ: 00241687, DIČ CZ00241687

bank. spojení:

číslo účtu :

(dále jen „pronajímatel“)

Vitana a.s.

zastoupena finančním ředitelem Martinem Drewsem na základě zplnomocnění
se sídlem Mělnická 133, 277 32 Byšice

IČ: 148 03 691

vedená u rejstříkového soudu v Praze, spisová značka: B 605

(dále jen nájemce)

I.

Na základě dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. S/561/047/1601/V/2002 na pronájem části pozemku parc.č. 2245/3 v k.ú. Stodůlky, vznikla spol. Vitana a.s. povinnost požádat každý rok pronajímatele o souhlas s prolongací smlouvy.

Na základě žádosti spol. Vitana a.s. ze dne 23.9.2013 se smluvní strany dohodly na následujícím znění dodatku k nájemní smlouvě:

V Čl. II. se vypouští text „do 31.12.2012“ a nahrazuje se textem „do 31.12.2014“

V Čl. V. se vypouští text: „Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu smlouvy vzniklou při realizaci této smlouvy“.

V Čl. VII. se vypouští text: *Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku*“ a nahrazuje se textem: *„Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí platným právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.“*

II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti od 1.1.2014.

Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení RMČ č.UR 0641 ze dne 16.12.2013.

Smluvní strany si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 2 vyhotovení nájemce.

19.12.2013

Ing. Renáta Uramová
vedoucí OMBAI

Martin Drews
finanční ředitel

Vitana

29.1.2008

Plná moc

VITANA, a.s. se sídlem Mělnická 133, 277 32 Byšice, IČ 14803691, jejímž jménem jedná generální ředitel a předseda představenstva Jerzy Grzegorz Zalopa, dat. nar. 16.08.1963, bytem na území ČR, adresa Mělnická 133, Byšice 277 32, okres Mělník, trvale bytem Lomzyská 73, 61-048 Poznaň, Polsko tímto zmocňuje pana **Martina DREWSE**, dat. nar. 30.3.1962, bydliště Na Závěži 649, 164 00 Praha 6-Nebořice ke všem jednáním za společnost VITANA, a.s., ve všech jejích záležitostech, včetně podepisování obchodních a jiných smluv za společnost VITANA, a.s., k zastupování při jednáních před orgány státní správy a samosprávy, k zastupování v soudním či jiném řízení.

Jmenovaný je dále oprávněn na základě tohoto pověření zmocnit další osoby k jednání za společnost v jednotlivých věcech, tedy udělit speciální zmocnění k vyřízení konkrétní záležitosti.

Pan Martin Drews je oprávněn v uvedených oblastech samostatně jednat a podepisovat jménem společnosti VITANA, a.s. a jejich provozoven v plném rozsahu.

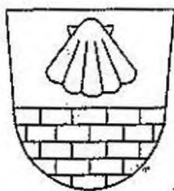
.....
Jerzy Grzegorz Zalopa
předseda představenstva
generální ředitel

.....
poř. č. legalizace
.....

Právěvo Vozelová

.....
.....
(nebo otiskem jmenovky)

.....
VITANA, a.s., se sídlem Mělnická 133, 277 32 Byšice, okres Mělník, společnost registrovaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 605. Peněžní ústav CITIBANK, číslo účtu 20091401052600.



starosta

Městské části Praha 13

POVĚŘENÍ

Městská část Praha 13, se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5, IČ 00241687,
zastoupená: **Ing. Davidem Vodrážkou, starostou MČ Praha 13,**

**pověřuje tímto ve smyslu Dodatku č. 4 PODPISOVÉHO ŘÁDU ,
schváleného usnesením RMČ Praha 13 č. 729 ze dne 5.11.2007, ing. Renátu
Uramovou, vedoucí odboru majetkového, bytového a investičního ÚMČ
Praha 13**

k podepisování a veškerým úkonům spojených s listinnou agendou:

- smluv o pronájmu nemovitostí /budov a pozemků včetně práva podpisu výpůjčních smluv a smluv o bezplatném užívání nemovitostí dle usnesení Rady MČ Praha 13
- nájemních smluv na byty, dohod o skončení nájmu bytu a výpovědi z nájmu bytů dle usnesení Rady MČ Praha 13
- smluv o postoupení pohledávky a smluv o převzetí dluhu dle usnesení Rady MČ Praha 13
- nájemních smluv a dohod o skončení nájmu na nebytové prostory v obytných a nebytových objektech svěřených MČ /mimo školských a předškolních zařízení/ dle usnesení Rady MČ Praha 13
- souhlasu se stavebními úpravami na byty a nebyty dle usnesení Rady MČ Praha 13
- smluv o ubytování a dohod o skončení ubytování v apartmánech Polikliniky Lípa Centrum Nové Butovice dle usnesení Rady MČ Praha 13
- vzdání se odvolání v případech, kdy je Městská část Praha 13 účastníkem územních a stavebních řízení z hlediska vlastnického práva dle usnesení Rady MČ Praha 13

V Praze dne 4. 2. 2008

Ing. David Vodrážka
Starosta MČ Praha 13

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu §43 z.č.131/2000Sb. v platném znění,

že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu

souladu s usnesením RMČ č. 0641 ze dne 16.12.2013

Praxe dne 19.12.2013

Pověření členové RMČ Praha 12