

**Městská část Praha 13**

zastoupená Ing. Renátou Uramovou, vedoucí OMBAI, na základě pověření starosty  
se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5

IČ: 00241687, DIČ CZ00241687

bank. spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

**Vitana a.s.**

zastoupena finančním ředitelem Martinem Drewsem na základě zplnomocnění  
se sídlem Mělnická 133, 277 32 Byšice

IČ: 148 03 691

(dále jen nájemce)

**I.**

Na základě dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. S/561/047/1601/V/2002 na pronájem části pozemku parc.č. 2245/3 v k.ú. Stodůlky, vznikla povinnost spol. Vitana a.s. požádat 3 měsíce před vypršením nájmu pronajímatele o souhlas s prolongací smlouvy.

Na základě žádosti spol. Vitana a.s. ze dne 16.9.2009 se smluvní strany dohodly na následujícím znění dodatku k nájemní smlouvě:

V Čl. II., se vypouští text „do 31.12.2007“ a nahrazuje se textem „do 31.12.2010

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a platnosti od 1.1.2010.

Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení RMČ č. 692 ze dne 16.11.2009

Smluvní strany si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 2 vyhotovení nájemce.

30. 12. 2009

[REDACTED]  
Ing. Renáta Uramová  
vedoucí OMBAI

[REDACTED]  
Martin Drews  
finanční ředitel

**Městská část Praha 13**

zastoupená Ing. Renátou Uramovou, vedoucí OMBAI, na základě pověření starosty  
se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5

IČ: 00241687, DIČ CZ00241687

bank. spojení: [REDACTED]

číslo účtu : [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

**Vitana a.s.**

zastoupena finančním ředitelem Martinem Drewsem na základě zplnomocnění  
se sídlem Mělnická 133, 277 32 Byšice

IČ: 148 03 691

(dále jen nájemce)

**I.**

Na základě dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. S/561/047/1601/V/2002 na pronájem části pozemku parc.č. 2245/3 v k.ú. Stodůlky, vznikla povinnost spol. Vitana a.s. požádat 3 měsíce před vypršením nájmu pronajímatele o souhlas s prolongací smlouvy.

Na základě žádosti spol. Vitana a.s. ze dne 16.9.2009 se smluvní strany dohodly na následujícím znění dodatku k nájemní smlouvě:

V Čl. II., se vypouští text „do 31.12.2007“ a nahrazuje se textem „do 31.12.2010

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a platnosti od 1.1.2010.

Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení RMČ č. 692 ze dne 16.11.2009

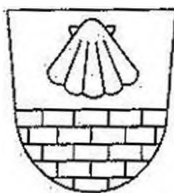
Smluvní strany si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 2 vyhotovení nájemce.

30. 12. 2009

[REDACTED]  
Ing. Renáta Uramová  
vedoucí OMBAI

[REDACTED]  
Martin Drews  
finanční ředitel



starosta  
Městské části Praha 13

## POVĚŘENÍ

Městská část Praha 13, se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5, IČ 00241687,  
zastoupená: **Ing. Davidem Vodrážkou, starostou MČ Praha 13,**

**pověřuje tímto ve smyslu Dodatku č. 4 PODPISOVÉHO ŘÁDU ,  
schváleného usnesením RMČ Praha 13 č. 729 ze dne 5.11.2007, ing. Renátu  
Uramovou, vedoucí odboru majetkového, bytového a investičního ÚMČ  
Praha 13**

k podepisování a veškerým úkonům spojených s listinnou agendou:

- smluv o pronájmu nemovitostí /budov a pozemků včetně práva podpisu výpůjčních smluv a smluv o bezplatném užívání nemovitostí dle usnesení Rady MČ Praha 13
- nájemních smluv na byty, dohod o skončení nájmu bytu a výpovědi z nájmu bytů dle usnesení Rady MČ Praha 13
- smluv o postoupení pohledávky a smluv o převzetí dluhu dle usnesení Rady MČ Praha 13
- nájemních smluv a dohod o skončení nájmu na nebytové prostory v obytných a nebytových objektech svěřených MČ /mimo školských a předškolních zařízení/ dle usnesení Rady MČ Praha 13
- souhlasu se stavebními úpravami na byty a nebyty dle usnesení Rady MČ Praha 13
- smluv o ubytování a dohod o skončení ubytování v apartmánech Polikliniky Lípa Centrum Nové Butovice dle usnesení Rady MČ Praha 13
- vzdání se odvolání v případech, kdy je Městská část Praha 13 účastníkem územních a stavebních řízení z hlediska vlastnického práva dle usnesení Rady MČ Praha 13

V Praze dne 4. 2. 2008

**Ing. David Vodrážka  
Starosta MČ Praha 13**

# Vitana

29.1.2008

## Plná moc

VITANA, a.s. se sídlem Mělnická 133, 277 32 Byšice, IČ 14803691, jejímž jménem jedná generální ředitel a předseda představenstva Jerzy Grzegorz Zalopa, dat. nar. [redacted] bytem na území ČR, adresa [redacted], trvale bytem [redacted]

[redacted] tímto zplnomocňuje pana **Martina DREWSE**, dat. nar. [redacted] bydliště [redacted] ke všem jednáním za společnost VITANA, a.s., ve všech jejích záležitostech, včetně podepisování obchodních a jiných smluv za společnost VITANA, a.s., k zastupování při jednáních před orgány státní správy a samosprávy, k zastupování v soudním či jiném řízení.

Jmenovaný je dále oprávněn na základě tohoto pověření zmocnit další osoby k jednání za společnost v jednotlivých věcech, tedy udělit speciální zmocnění k vyřízení konkrétní záležitosti.

Pan Martin Drews je oprávněn v uvedených oblastech samostatně jednat a podepisovat jménem společnosti VITANA, a.s. a jejich provozoven v plném rozsahu.

[redacted]  
Jerzy Grzegorz Zalopa  
předseda představenstva  
generální ředitel

Místo a podpis ředitele společnosti  
poř. č. legalizace .....  
"Kontaktní osoba" - označ. podpisem (nebo otiskem jmennoučky)

[redacted]

Místo a podpis osoby, která legalizaci provádí  
(nebo otisk jmennoučky)

Místo a podpis ředitele společnosti  
VITANA, a.s., se sídlem Mělnická 133, 277 32 Byšice, okres Mělník, společnost registrovaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 605. Peněžní ústav CITIBANK, číslo účtu 2009140105/2600.

# DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu §43 z.č.131/2000Sb. v platném znění,

že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu  
v souladu s usnesením RMČ č. \_\_\_\_\_ ze dne 16. 11. 2009

30. 12. 2009

Prague

Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 13

