

Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. S/561/047/1601/V/2002

Městská část Praha 13

se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, Praha 5
zastoupená Petrem Zemanem, zástupcem starosty
IČ: 00241687, DIČ CZ00241687
bank. spojení: [REDACTED]
(dále jen „pronajímatel“)

a

VITANA, a.s.

se sídlem Mělnická 133, 277 32 Byšice
zastoupena finančním ředitelem Martinem Drewsem na základě zplnomocnění
IČ: 14803691
bank. spojení: [REDACTED]
zapsaná v OR, vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 605
(dále jen „nájemce“)

I.

Po vypracování geometrického plánu č. 3190-308/2005 bylo zjištěno, že část pozemku parc.č. 2246 v k.ú. Stodůlky není svěřena do správy MČ Praha 13. Na základě této skutečnosti uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 24.9.2002, který mění nájemní smlouvu ze dne 24.9.2002 takto:

1. V Čl. I., Účel a předmět smlouvy se v odst. 1 a 2 vypouští text: „a parc.č. 2246 (v rozsahu PK 241/95)“, „ a 2246 (v části PK 241/95) v k.ú. Stodůlky o výměře 200 m²“ a nahrazuje se textem: „v k.ú. Stodůlky o výměře 182 m²“.
2. V Čl. II., Doba pronájmu se vypouští text „do 1.8.2007“ a nahrazuje se textem „do 31.12.2007 s možností prolongace o 1 rok, za předpokladu řádného plnění smluvních povinností nájemce. Nájemce je povinen 3 měsíce před vypršením nájmu požádat pronajímatele o souhlas s prolongací smlouvy.“
3. V Čl. III., Výše a splatnost nájemného se nakonec odst. 1. doplňuje věta: „Od 1.1.2007 činí roční nájemné 31.734- Kč.“
4. V Čl. VII., Závěrečná ustanovení, v odst. 4. se vypouští text „Zdeňka Seiková, vedoucí odboru správy obecního majetku“ a nahrazuje se textem: „vedoucí odboru MBAI Úřadu Městské části Praha 13, nebo jím určený pracovník odboru MBAI“.

II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti retrospektivně od 1.1.2007. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 2 vyhotovení obdrží nájemce.
Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení RMČ č.323 ze dne 14.5.2007.

V Praze dne 20-09-2007

Petr Zeman
zástupce starosty



Příloha: plná moc
situační náčrtek

V Praze dne 31.8.2007

Martin Drews
finanční ředitel





16.3.2005

Plná moc

VITANA, a.s. se sídlem Mělnická 133, 277 32 Byšice, IČ 14803691, jejímž jménem jedná generální ředitel a člen představenstva pan Heinrich Homola, dat. nar. [redacted] bytem v ČR, [redacted] okres Mělník, trvale bytem [redacted], Německo, tímto zmocňuje pana Martina DREWSE, dat. nar. [redacted] bytem v ČR, Praha 6, [redacted] ke všem jednáním za společnost VITANA, a.s., ve všech jejích záležitostech, včetně podepisování obchodních a jiných smluv za společnost VITANA, a.s., k zastupování při jednáních před orgány státní správy a samosprávy, k zastupování v soudním či jiném řízení.

Jmenovaný je dále oprávněn na základě tohoto pověření zmocnit další osoby k jednání za společnost v jednotlivých věcech, tedy udělit speciální zmocnění k vyřízení konkrétní záležitosti.

Pan Martin Drews je oprávněn v uvedených oblastech samostatně jednat a podepisovat jménem společnosti VITANA, a.s. a jejich provozoven v plném rozsahu.



Heinrich Homola
člen představenstva
generální ředitel



2265/4.
- 72/12

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu §43 z.č.131/2000Sb. v platném znění.

že byly splněny podmínky pro platnost právního úkonu

v souladu s usnesením RMČ č. 323 ze dne 14.5.2007

20-03-2007

V Praze dne:



Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 13