**SMLOUVA O DÍLO**

112017

### I. Smluvní strany

**Objednatel:**

Domov Větrný mlýn Skalička

příspěvková organizace

domov pro osoby se zdravotním postižením

753 52 Skalička 1

Zastoupený: Mgr. Antonín Němec, ředitel

**Zhotovitel:**

Richard Suchánek, malíř – natěrač

Bohuslava Němce 5

750 02 Přerov

IČO: 15518663

DIČ: 393-5510132430

Bank. Spojení: KB Přerov, 367744-831/0100

### II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí provést pro objednatele malování interiérů dle přiloženého seznamu nabídky na provedení prací.

Zhotovitel zajistí likvidaci zbytkového odpadu v souladu se zákonem o odpadovém hospodářství, pokud takový odpad vznikne (zákonč.125/97Sb Ve znění pozdějších předpisů)

### IV. Cena za dílo a platební podmínky

Dohodnutá smluvní cena za provedení díla v rozsahu článku II. této smlouvy je ve výši 79.315,50 Kč včetně DPH 15% (sociální bydlení)

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla po předání zhotovitelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků.

Splatnost faktury je 14 dnů.

### V. Dokončení díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Dnem ukončení zhotovitel předá objednateli zhotovené dílo bez vad a nedodělků vyklizené pracoviště.

O předání a převzetí se sepíše zápis, který bude podepsán za zhotovitele a objednatele pracovníky oprávněnými k předání a převzetí díla (viz. Osoby uvedené v čl. I této smlouvy).

V případě zjištění vad a nedodělků nebude uhrazena faktura. Uhrazení bude provedeno až po úplném převzetí díla bez vad a nedodělků.

### VI. Vady díla a záruka na dílo

### Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 24 měsíců na provedené práce, počínaje dnem následujícím po dni předání díla objednateli.

Zjistí-li objednatel v průběhu záruční doby vady, na něž se záruka vztahuje, neprodleně o této skutečnosti uvědomí zhotovitele a zjištěné závady u něj reklamuje zápisem a popisem zjištěných závad.

1. **Ostatní ujednání**

Odstoupení od smlouvy je možné po dohodě smluvních stran v souladu s obchodním zákoníkem.

Jakékoliv změny a doplňky jsou možné na základě písemné dohody obou zúčastněných stran, a to dodatkem ke smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy byla podepsána zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 provedeních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

V Přerově dne 24. 11. 2017

…............................................... ….........................................

za zhotovitele za objednatele