

SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.

k investiční akci „Oprava plochy před č.p. 165 Slovanské náměstí“

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel:	Město Trutnov Slovanské náměstí 165 541 16 Trutnov
zastoupený:	
ve věcech smluvních:	Mgr. Ivanem Adamcem – starostou
ve věcech technických	
v rozsahu této smlouvy:	Ing. Miroslavem Francem, vedoucím ORM Ing. Davidem Jelínkem, vedoucím oddělení investic
IČ:	00278360
DIČ:	CZ00278360
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pob. Trutnov
Číslo účtu:	124601/0100
I.2. Zhotovitel:	Technické služby Trutnov s.r.o. Šikmá 371 541 03 Trutnov 3
zastoupený:	
ve věcech smluvních :	Ing. Lumírem Labíkem, jednatelem
ve věcech technických:	pověřeným technickým pracovníkem
IČO :	25968084
DIČ	CZ 25968084
Bankovní spojení :	Komerční banka, a.s., pob. Trutnov
Číslo účtu:	790 564 0207/0100.

Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele obnovu povrchu před č.p. 165, dle předem stanoveného návrhu a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení. Dílem se rozumí:

- odstranění stávajícího zadláždění v prostoru před MěÚ ve špatném stavu,

- vyrovnání podloží a převedení do zhutněné pláně,
 - nové zadláždění granitovými kostkami (prostor chodníku) a velkoformátovými dlažebními dílci (prostor před vchodem do budovy)
 - před hlavním vchodem do budovy budou umístěny sloupky zabraňující vjezdu automobilů do prostoru chodníkové plochy,
- to vše v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy (soupis prací) a s přílohou č. 2 této smlouvy (zájmové území).

II.2. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení zhotovitelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání objednateli.

III. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v bodě II. v tomto termínu :

27.7. 2016– 5. 10. 2016

IV. CENA DÍLA

IV.1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena celkem bez DPH:	533 058	Kč
DPH:	111 942	Kč
Cena celkem vč. DPH:	645 000,-	Kč

IV.2. Na změnách ceny díla se smluvní strany musí nejprve dohodnout formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Tato cena byla určena odkazem na rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele, avšak s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost. Zhotovitel tak může požadovat zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činností (nebo materiálů) do rozpočtu nezahrnutých, popřípadě zahrnutých v menším množství než je skutečně zapotřebí, pokud se nejedná o záležitosti předvídatelné v době uzavření smlouvy.

IV.3. Smluvní strany dále sjednávají, že objednatel může požadovat snížení ceny, zjistí-li se při provádění díla, že některé činnosti (nebo materiály) zahrnuté do rozpočtu buďto nejsou při provádění díla potřeba vůbec, anebo jsou potřeba jen v menším množství.

IV.4. Na případných změnách ceny za provedení díla v souladu s ustanoveními předchozích odstavců se smluvní strany zavazují dohodnout formou dodatku k této smlouvě. Při kalkulaci změny ceny díla budou smluvní strany vycházet především z cenové úrovně původního rozpočtu. Není-li to možné a nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s rozsahem zvýšení/snížení ceny, rozhodne na návrh druhé smluvní strany soud.

IV.5. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel ve výsledku (tedy po provedení odečtů) zvýšení ceny o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu.

IV.6. Objednatel a zhotovitel ujednali, že je vyloučeno postoupení pohledávky zhotovitele z této smlouvy, jakož i jakékoliv její části, bez písemného souhlasu objednatele.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

V.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování díla.

V.2. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení díla smluvní cenu podle podmínek v čl. IV. a čl. V. této smlouvy.

V.3. Cena za provedení díla bude hrazena na základě daňových dokladů-faktur zasílaných objednateli zhotovitelem po vzájemném odsouhlasení provedených prací.

V.4. Splatnost daňových dokladů-faktur je do 14 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že doklady byly objednateli doručeny 3. dne po jejich prokazatelném odeslání. Daňový doklad-faktura je uhrazena dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VI.1. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

VI.2. Dílo bude provedeno v souladu s bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, normami ČSN a veškerými platnými předpisy a zákony ČR.

VI.3. Odborné investorsko-inženýrské činnosti a záležitosti je zhotovitel povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele.

VI.4. Zhotovitel je povinen v průběhu stavebních prací konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatel.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

Dílo je považováno za předané oboustranně odsouhlaseným a podepsaným protokolem o předání stavebních prací.

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, VADY DÍLA

VIII.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. II. Předmět smlouvy, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla.

Jestliže nemá dílo výše uvedené vlastnosti, má vady.

VIII.2. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku:

Na stavební práce v délce 60 měsíců

Na materiály v délce uvedené dle výrobce .

Záruční doba týkající se díla na provedené práce počíná běžet dnem převzetí (předání) díla, u materiálu dnem jeho pořízení.

Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit.

Smluvní strany sjednávají, že zákonná práva z titulu odpovědnosti za vady nejsou smluvními ustanoveními o záruce jakkoliv dotčena, a to ani pokud jde o dobu, ve které je třeba vady vytknout.

VIII.3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou.

V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

VIII.4. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad.

V případě, že zhotovitel do 7 dní neodpoví, má se za to, že provede odstranění vady bez zbytečného odkladu nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace.

Jestliže zhotovitel do 30 dnů od reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od doby, kdy mu bude doručeno jejich vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu (čl.IX.) tím není dotčena.

VIII.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VIII.6. V ostatním se vady díla řídí občanským zákoníkem.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

IX.1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění dle čl. III. této smlouvy o dílo zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním kteréhokoliv z dohodnutých termínů.

IX.2. Bude-li předané dílo vadné, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení. Prodlením se v tomto případě rozumí doba, která uplyne ode dne doručení oprávněné reklamace do dne předání bezvadných prací. Tuto pokutu však zhotovitel neplatí, předá-li bezvadné práce - odstraní-li vady do 30 dnů ode dne doručení reklamace, případně v písemně dohodnutém termínu.

IX.3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení

ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IX.4. Zjistí-li objednatel nebo dozví-li se nějakým způsobem o rozporech mezi stavebními pracemi a písemnými požadavky objednatele nebo o rozporech mezi projektovou dokumentací a rozpočtem, výkazem výměr, uvědomí o zjištěné skutečnosti zhotovitele bez zbytečného prodlení.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy za podmínek ust. občanského zákoníku, zejména při podstatném porušení této smlouvy zhotovitelem. Podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se rozumí zejména závažné nebo opětovné nedodržení kvality provádění díla (prací), nebo opětovné nedodržení termínů a nebo opětovné porušení jiných podmínek v této smlouvě uvedených nebo z ní vyplývajících.

U této akce bylo požádáno o dotaci z 30té výzvy MŽP, PO 4, SC 4.4, kolová. V případě úspěšnosti projektu a přiznání dotace se smluvní strany zavazují k úpravě rozsahu termínu dokončení díla a jeho ceny, dodatkem k této smlouvě.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

XI.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit výslovným písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním – dodatkem této smlouvy o dílo.

XI.2. Smluvní strany se zavazují přijmout návrh dodatku k této smlouvě o dílo nebo se k němu písemně vyjádřit ve lhůtě do 3 dnů od doručení druhé smluvní straně.

XI.3. Pokud není v odkazech na jednotlivé body uvedeno jinak, jedná se o body této smlouvy o dílo.

XI.4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy o dílo.

XI.5. Smlouva o dílo je vyhotovena v 5 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

XI.6. Smlouva nabývá platnosti převzetím oboustranně potvrzené smlouvy poslední ze smluvních stran.

XI.7. Cena za dílo je stanovena dohodou obou stran.

XI.8. Smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Trutnova č. RM_2016-988/18 ze dne 26.9.2016.

Na souhlas s celým obsahem stvrzují účastníci tuto smlouvu podpisy oprávněných zástupců takto:

V Trutnově dne

V Trutnově dne.....

.....
Mgr. Ivan Adamec
starosta města Trutnova
za objednatele

.....
Ing. Lumír Labík
jednatel Technických služeb Trutnov s.r.o.
za zhotovitele

Příloha č. 1: Soupis prací
Příloha č. 2: Zaznačení zájmového území