

**SMLOUVA O DÍLO****Bazén Mohelnice – doplnění relaxačního bazénku a dětského brouzdaliště –  
SO st. část**

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Článek 1  
Smluvní strany**

- Objednatel:** Město Mohelnice, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice  
zastoupený: Ing. Pavel Kuba, starosta  
ve věcech technických: Ing. Petr Michek  
IČ : 00303038  
Bankovní spojení: ČS a.s. pobočka Mohelnice, č.ú. 27-1905690389/0800
- Zhotovitel :** J.V.G. LIVEX spol. s r.o., Litovelská 111/1, 779 00 Olomouc  
zastoupený: Ing. Roman Götzl, jednatel společnosti  
ve věcech technických: Ing. Roman Götzl  
IČ: 41031334  
Bankovní spojení: GE money bank a.s. Olomouc, č.ú.:404494/0600

**Článek 2  
Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo – **Bazén Mohelnice – doplnění relaxačního bazénku a dětského brouzdaliště – SO st. část** podle dokumentace Doplnění relaxačního bazénu a dětského brouzdaliště v bazénové hale Krytého bazénu v Mohelnici, kterou zpracovala projekční kancelář POR Přerov, Michal Pospíšil, Tučín 148, 751 16, IČ 65912535. Práce budou provedeny dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 16.3.2016, která tvoří nedílnou přílohu č.1 této smlouvy a je pro obě smluvní strany závazná.
2. Dodávka celého předmětu díla bude splněna řádným ukončením, protokolárním předáním a převzetím díla. Předmět díla zahrnuje veškeré stavební práce spojené s výstavbou dětského brouzdaliště a relaxačního bazénu. Dále bude součástí předmětu díla oprava odpočinkových lavic a výměna dlažby v rozsahu dle PD. Zhotovitel je povinen aktivně komunikovat a koordinovat své práce se zhotoviteli ostatních dílčích etap:
  - a) Bazén Mohelnice – doplnění relaxačního bazénku a dětského brouzdaliště - elektro
  - b) Bazén Mohelnice – doplnění relaxačního bazénku a dětského brouzdaliště - technologie
  - c) Bazén Mohelnice – doplnění relaxačního bazénku a dětského brouzdaliště – UV lampa a desky MaR

Dále je zhotovitel povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP, který bude investorem stanoven před zahájením prací.

Stavební práce budou probíhat v prostorách krytého bazénu, proto zhotovitel učiní taková opatření, aby nezpůsobil škody na technologii a zařízení bazénu.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je mu předmět a rozsah díla dostatečně znám.
4. Po předání a převzetí díla uvede zhotovitel všechny dotčené pozemky i staveniště předány do původního stavu.

### **Článek 3**

#### **Místo, termín a podmínky plnění**

1. Místem plnění je budova krytého bazénu na adrese Mohelnice, ulice 1.máje 746/1.
2. Termín plnění:
  - zahájení ..... **27.06.2016**
  - dokončení prací včetně předání díla objednateli **05.09.2016**
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v dohodnutém místě.
4. Při předání předmětu díla zhotovitel předá objednateli vyklizené místo provádění díla (okolí staveniště bude vráceno do původního stavu) a veškerou dokumentaci díla (zejména kopii stavebního deníku, doklad o nakládání s odpady, prohlášení o shodě použitých materiálů). O předání a převzetí díla se sepíše předávací protokol. Plnění smlouvy bude splňovat všechny technické požadavky a normy. Zhotovitel potvrzuje, že pro všechny, i dílčí pracovní postupy této smlouvy má potřebnou kvalifikaci i technické vybavení.
5. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré nadále platné ČSN a ostatní platné předpisy vztahující se k provedení díla (projekt bude realizován v souladu s technickými normami, hygienickými a bezpečnostními požadavky na výstavbu). Rovněž je povinen dodržet veškeré obecně závazné právní předpisy. Použité technologie, výrobky a materiály musí mít takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, úspora energie a ochrana proti hluku. K realizaci díla budou použity pouze materiály a zařízení schválené v České republice. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit příslušné atesty do 14 dní od požadavku objednatele na jejich předložení.
6. Zhotovitel je povinen v rámci zhotovení díla poskytovat řádnou součinnost se zhotoviteli ostatních etap, objednatelem a koordinátorem BOZP.

### **Článek 4**

#### **Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla podle čl. 2. této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**851.712,-Kč**

#### **DPH odvede zákazník (objednatel).**

2. Tato cena je sjednána jako maximální a zahrnuje všechny části dodávky (veškeré poplatky za skládkovné a zábor veřejného prostranství, náklady na zařízení staveniště a dopravní opatření, atd.) podle čl. 2. této smlouvy.

Podstatné změny v provádění díla musí být předem (po předložení cenové kalkulace) odsouhlaseny objednatelem, potvrzeny do stavebního deníku a lze je provést pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Tyto práce budou vypočteny dle platné cenové hladiny ÚRS sníženy o stejné %, které bude vypočteno z poměru celkové „vysoutěžené“ (smluvní) ceny díla.

## **Článek 5** **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.
2. Po provedení díla bez vad a nedodělků včetně jeho předání a převzetí objednatelem podle čl. 6. této smlouvy, doručí zhotovitel do 14 dnů ode dne předání fakturu objednateli. Faktura je splatná do **30 dnů** od doručení objednateli na účet u peněžního ústavu zhotovitele. Minimálně musí obsahovat náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků, buď opraví, nebo vystaví novou. U této (opravené) nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

## **Článek 6** **Předání a převzetí provedených prací**

1. Předání díla zhotovitelem bude provedeno zástupcem k tomu zmocněným (nebo jím určeným zástupcem) a převzetí díla objednatelem bude provedeno zástupcem objednatele k tomu zmocněným. Předání a převzetí díla bude provedeno za přítomnosti jednatele společnosti Mohelnické kulturní centrum, s.r.o. Ing. Ivo Višinky nebo jím určené osoby.
2. Objednatel souhlasí s předáním a převzetím dokončeného díla i před uplynutím smluvního termínu.
3. O odevzdání a převzetí díla pořizuje zhotovitel s objednatelem zápis - Předávací protokol. Předávací protokol se sepisuje i v případech, kdy objednatel převzetí díla (nebo jeho části) odmítne. V předávacím protokole se uvede seznam vad a nedodělků a lhůta pro jejich odstranění. Převezme-li objednatel jen část provedeného díla, musí být taková skutečnost v zápise výslovně uvedena.
4. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

## **Článek 7** **Sankce**

1. Pro případ nedodržení termínu plnění podle čl. 3. odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Závady na díle vzniklé v záruční době je zhotovitel povinen odstranit bezplatně a neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od jejich nahlášení objednatelem, pokud nebude písemně dohodnuto jinak. Na odstranění závady se sjednává záruka 12 měsíců od jejího řádného odstranění; takto sjednaná záruka se uplatní pouze v případě, že ze záruky podle čl. 6 odst. 4 této smlouvy již uplynulo více než 48 měsíců.
4. Pokud zhotovitel neodstraní řádně reklamované vady díla v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost, neuvedenou v předchozích odstavcích, vyplývající z této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každé porušení povinnosti a 5.000 Kč při opakovaném porušení téže povinnosti.

## **Článek 8** **Závěrečná ujednání**

1. O průběhu prací na stavbě povede zhotovitel stavební deník a to v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. Stavební deník musí být trvale v pracovní době objednateli v místě provádění díla



přístupný. Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce zhotovitele a objednatele. Na zápisy provedené jednou smluvní stranou musí druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že údaj zapsaný je pravdivý.

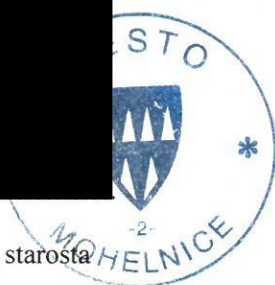
**Nepředání kopie stavebního deníku je považováno za porušení smluvních podmínek, které brání převzetí díla.**

2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu všech dotčených prostranství, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s příslušnými právními předpisy, dále je povinen počínat si tak, aby nevznikla škoda na majetku objednatele ani třetích osob. V případě, že zhotovitel znečistí při provádění díla pozemní komunikaci, je povinen uvést tuto pozemní komunikaci neprodleně do původního stavu. Dále je zhotovitel povinen staveniště řádně označit a zamezit vniku třetích osob.
3. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu prováděných prací a za to, že práce budou prováděny dle platných technických norem a předpisů, dle smluvních podmínek, v souladu s rozhodnutími správních úřadů a že nebudou porušovány technologické postupy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Změny této smlouvy lze provést pouze písemně formou číslovaných dodatků.
6. Právní vztahy mezi stranami neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákonem.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno na zasedání rady města dne 04.04.2016 usnesením č. 944/56/RM/2016
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 16.3.2016.

V Mohelnici dne .....  
27.4.2016



Objednatel  
Ing. Pavel Kuba, starosta



V Mohelnici dne .....  
27.4.2016



**J.V.G. LIVEX**  
spol. s r.o.

Litovelská 1, 779 00 Olomouc  
tel: 585 413 982

Zhotovitel  
Ing. Roman Götzl



OS. PA	PSIL	OKI	KAT
3419	6121	002	575
[Redacted]			

27.4.2016

