

DODATEK č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 52/2017 ze dne 13.9.2017

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 52/2017 ze dne 13.9.2017 vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Městská část Praha - Šeberov

Se sídlem: K Hrnčářům 160, 149 00 Praha 4

IČ: 00241717

DIČ: CZ00241717

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Petrou Venturovou, starostkou, [REDACTED]

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Pavlínou Kollárovou, [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: PRAGOTRADE spol. s r.o.

Se sídlem: Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery-Theodor

IČ: 16189612

DIČ: CZ16189612

společnost je zapsána: u Městského soudu v Praze, [REDACTED]

Zastoupený ve věcech smluvních: Josef Mládek, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

Zastoupený ve věcech technických: Josef Mládek, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly z důvodu některých dodatečných změn projektu a nepředpokládaných objemů odtěžení přebytečné zeminy, které nebyly při projektování známy, a dodacím termínům některých vybraných materiálů na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 52/2017 ze dne 13.9.2017.

II. Předmět smlouvy

Tímto dodatkem se mění odst. 1 čl. I. oddílu I. smlouvy o dílo takto:

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

„Náměstí Šeberov – výstavba“

Předmětem plnění je realizace náměstí v centru Šeberova na pozemcích parc. č. 116/6, 116/7, 117, 118, 120 a 121/2, vše k. ú. Šeberov, úpravou stávajících ploch, realizace parkovacího zálivu, úprava deponovaného prostoru pro plánovanou výstavbu polyfunkčního objektu, realizace vodovodní, kanalizační a elektro NN přípojky pro plánovaný polyfunkční objekt, realizace areálových rozvodů dešťové kanalizace, vody a veřejného osvětlení a dále zatravnění a výsadba keřů a stromů a dodávka městského mobiliáře a herního prvku, vše dle projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení zpracované dne 26.06.2017 společností ORTOGONAL s.r.o., Za Kovářským rybníkem 265, 149 00 Praha 4 a položkového rozpočtu, vč. dodatečných úprav projektové dokumentace zaznamenaných a odsouhlasených ve stavebním deníku.

Přehled objektů stavby dle průvodní zprávy projektové dokumentace:

SO.01-01 – realizace náměstí úpravou stávajících ploch o celkové ploše 3395 m²

SO.01-02 – parkovací záliv o ploše 575 m²

SO.01-03 – úprava deponovaného prostoru pro plánovanou výstavbu polyfunkčního objektu o ploše 521 m²

IO.01 – vodovodní přípojka

IO.02 – kanalizační přípojka

IO.04 – elektro přípojka NN

IO.05 – areálový rozvod dešťové kanalizace

IO.06 - areálový rozvod vody

IO.07 – areálový rozvod pro veřejné osvětlení

IO.08 – areálový rozvod vody pro vodní prvek

Součástí předmětu plnění této smlouvy je:

- a. zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;

- b. zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS;
- c. účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- d. likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- e. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- g. provedení přejímky stavby;
- h. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametru díla;
- i. zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace veřejné zakázky:

- a. projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení zpracované dne 26.06.2017 společností ORTOGONAL s.r.o., Za Kovářským rybníkem 265, 149 00 Praha 4, vč. dodatečných úprav projektové dokumentace zaznamenaných a odsouhlasených ve stavebním deníku,
- b. zadávacích podmínek veřejné zakázky;
- c. dle cenové nabídky zhotovitele (položkový rozpočet) průběžně doplňované o oboustranně odsouhlasený soupis víceprací a méněprací.

II. Termín a místo plnění

Tímto dodatkem se mění odst. 1 čl. II. oddílu I. smlouvy o dílo takto:

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>do 5 dnů od podpisu této smlouvy</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>bez zbytečného odkladu po předání staveniště</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>náměstí Šeberov vč. elektroinstalace (objekty SO.01-01, SO.01-03, IO.05, IO.06, IO.07, IO.08 dle průvodní zprávy projektové dokumentace) - nejpozději do 14 týdnů po podpisu smlouvy; práce, které nebude možné kvůli dodacím lhůtám vybraných materiálů uskutečnit v tomto termínu, budou realizovány vždy do 4 týdnů po jejich dodání; o těchto případech bude vždy učiněn</i>

zápis do stavebního deníku, který bude odsouhlasen oběma smluvními stranami

dokončení přípojek a parkovacího zálivu (objekty SO.01-02, IO.01, IO.02, IO.04 dle průvodní zprávy projektové dokumentace) - nejpozději do 14 týdnů po podpisu této smlouvy nebo nejpozději do 10 týdnů po získání pravomocného stavebního povolení, a to do toho termínu, který nastane později

Předání a převzetí DÍLA:

do 5 dnů po dokončení stavebních prací

III. Cena za DÍLO

Tímto dodatkem se mění odst. 1 a 2. čl. III. oddílu I. smlouvy o dílo takto:

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je platná po celou dobu realizace a obsahuje práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací, včetně nákladů na dodávku el. energie, vody a dalších médií:

Číslo	Název	Základ pro DPH	DPH celkem	Cena celkem
VRN	Vedlejší náklady	225 500	47 355	272 855
SO 01	Náměstí Šeberov vč. elektroinstalace	9 005 965	1 891 253	10 897 218
SO 01-03	Parkovací záliv	1 302 308	273 485	1 575 793
SO 02	Přípojky	366 288	76 920	443 208
Celkem za stavbu		10 900 061	2 192 191	12 631 198

2. Veškeré vícepráce a méněpráce vzniklé z důvodu některých dodatečných změn projektu a nepředpokládaných objemů odtěžení přebytečné zeminy a nutnost vybourání podzemních konstrukcí, které nebyly při projektování známy, musí být před jejich realizací vždy písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami ve stavebním deníku a budou zahrnuty do dílčích faktur v daném kalendářním měsíci nebo do konečné faktury na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jím pověřeným zástupcem (TDI). Cena za DÍLO může být takto změněna proti ceně za DÍLO uvedené v odst. 1 tohoto čl. o maximálně 20%.

IV. Placení DÍLA a fakturace

Tímto dodatkem se vypouští odst. 6 čl. IV. oddílu I. smlouvy o dílo.

V. Ustanovení závěrečná

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 52/2017 ze dne 13.9.2017 nejsou tímto dodatkem dotčena a zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Obě vyhotovení mají platnost originálu.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany tento dodatek přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
5. Smluvní strany nepovažují skutečnosti v dodatku uvedené za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Dodatek schválila Rada Městské části Praha - Šeberov dne 8.11.2017 usnesením č. 3/83/2017/RMČ.

Datum: 8. 11. 2017

.....

Za MČ Pr

Ing. Petra

Starostka

(objednatel)

Datum: 8. 11. 2017

...

Za PRAGOTRADE spol. s r.o.

Josef Mládek

jednatel společnosti

(zhotovitel)