

SMLOUVA O VÝKONU ČINNOSTI KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Smluvní strany

1) objednatel : Město Soběslav
 se sídlem : náměstí Republiky 59, 392 01 S o b ě s l a v
 zastoupené : starostou města panem Ing. Jindřichem Bláhou
 IČ : 002 52 921
 DIČ : CZ00252921
 bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.
 číslo účtu : XXXXXXXXXX
 telefon /fax : 381 508 123
 e-mail : blaha@musobeslav.cz

Ve věcech technických je za objednatele oprávněn jednat pan Jiří Pour
dále jen „objednatel“

a

2) zhotovitel : **Otakar Slezák**
 se sídlem : Tábor, Stylová 544, PSČ 391 56
 IČ : 183 06 411
 DIČ : CZ183 06 411
 evidenční číslo : TUV /6/KOO/2014
 bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Tábor
 číslo účtu : XXXXXXXXXX
 telefon /fax : 731 485 395
 e-mail : otakar.slezak@seznam.cz

dále jen „zhotovitel“

uzavřely dnešního dne ve smyslu § 1724 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto smlouvu o výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele, že pro objednavatele jeho jménem a na jeho náklady uskuteční následující záležitosti:
 - 1.1 Zhotovitel zpracuje objednavateli **plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** pro stavbu „Stavební úpravy objektu čp. 1 Soběslav “ v souladu s požadavky zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále jen „zákon“ a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, dále jen „nařízení vlády“.

- 1.2 V rámci uzavřené smlouvy o činnosti výkonu funkce koordinátora ochrany zdraví při práci na staveništi v průběhu realizace stavby „Bytový dům na ppč. 304/3 katastrální území Benešov.“ připraví zhotovitel koncept **oznámení o zahájení stavby** dle §15 zákona Oblastnímu Inspektorátu práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, a to za předpokladu, že mu objednatel poskytne veškeré nutné podklady dle přílohy č. 4 NV 591/2006 Sb.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje, že pro objednavatele zajistí výkon funkce koordinátora ochrany zdraví při práci na staveništi v průběhu **realizace stavby** „Stavební úpravy objektu čp. 1 Soběslav“ v souladu s §14 a §18 zákona a §8 nařízení vlády.
2. Objednatel se zavazuje za vykonané činnosti uhradit zhotoviteli odměnu sjednanou v této smlouvě.

Článek 2 Doba a způsob plnění

1. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle odstavce č. 1.1 bude zpracován nejpozději **Do 10 dnů** od předání podkladů od objednatele.(předpokládaný rozsah stavební činnosti, projektový záměr apd.)
2. Oznámení o zahájení stavby dle §15 zákona připraví objednatel **do 3 dnů** po poskytnutí veškeré nutné podklady dle přílohy č. 4 NV 591/2006 Sb.
3. Činnost uvedená v odstavci 1.3 bude zhotovitelem vykonávána v souladu s ustanovením § 8 zákona č. 309/2006 v období **od zahájení stavby do jejího ukončení a úplného předání díla objednateli** (předpoklad trvání činnosti 15 měsíců)
4. Zhotovitel plní úkoly stanovené v odstavcích 1.1 až 1.4 této smlouvy osobně.

Článek 3 Rozsah výkonu činnosti

1. Zhotovitel je při výkonu své činnosti koordinátora dle této smlouvy povinen postupovat dle příslušných ustanovení zákona a nařízení vlády.
2. Zhotovitel je při realizaci stavby zejména povinen
 - a) bez zbytečného odkladu:
 - informovat všechny dotčené zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
 - upozornit zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhopat přiměřená opatření,
 - oznámit zadavateli stavby, nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,
 - b) provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem.
3. Dále se zhotovitel zavazuje v průběhu realizace stavby zajistit:
 - koordinaci prací (činností) jednotlivých zhotovitelů z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v průběhu realizace stavby,
 - aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v průběhu realizace stavby s ohledem na rizika jednotlivých zhotovitelů působících na staveništi,
 - aktualizaci rizikových faktorů pracovních podmínek a vymezených kontrolovaných pásem na stavbě a kontrola jejich dodržování,
 - řešení problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v průběhu realizace stavby se všemi účastníky realizace stavby,

- kontrolu dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- pravidelnou inspekci dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovených ve smlouvách mezi investorem a jeho zhotovitelem, mezi zhotoviteli a subdodavateli na staveništi dle nutnosti,
- dokumentování jednotlivých zjištění v zápisech z kontrolních dnů v rámci realizace stavby,
- projednávání zjištěných nedostatků s objednatelem a kontrolovat jejich odstraňování,
- projednávání a uplatňování technických řešení, která jsou potřebná z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek při výkonu práce,
- spolupráci s technickým dozorem objednavatele zejména v otázkách zajištění a prosazení bezpečnostních opatření vytvářejících požadované pracovní prostředí,

Článek 4

Odměna za činnost a platební podmínky

1. Za zajištění všech stanovených úkonů nutných k dosažení předmětu smlouvy podle odstavce 1.1 sjednávají smluvní strany odměnu ve výši **8 000,- Kč** bez DPH.
2. Za zajištění všech stanovených úkonů nutných k dosažení předmětu smlouvy podle odstavce 1.2 sjednávají smluvní strany odměnu ve výši **1 000,- Kč** bez DPH.
3. Za zajištění všech stanovených úkonů nutných k dosažení předmětu smlouvy podle odstavce 1.3 sjednávají smluvní strany paušální odměnu ve výši **7 000,- Kč** měsíčně bez DPH po celou dobu realizace dle ustanovení čl. 2.3 této smlouvy.
4. Celková cena za naplnění předmětu díla sjednaného dle čl. 1 této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí :

Celková cena bez DPH:	114.000,- Kč
DPH:	23.940,- Kč
Celková cena vč. DPH:	137.940,- Kč

5. Odměnu se objednatel zavazuje zaplatit na základě faktur vystavených zhotovitelem.
6. Faktury budou vystavovány vždy po ukončení měsíce, nebo dle dohody.
7. Splatnost faktur je 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
8. Zhotovitel i objednatel jsou plátcí DPH.
9. Výše uvedená odměna je cenou podle závazné nabídky cenové nabídky a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému zajištění činností.

Článek 5

Součinnost mezi objednatelem a zhotovitelem

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost pro výkon jeho činnosti dle této smlouvy.
2. Objednatel předá zhotoviteli veškeré podklady a informace pro jeho činnost a poskytne mu potřebnou součinnost po celou dobu přípravy a realizace stavby, tj. projektovou dokumentaci stavby, informace o projektantovi stavby, stavební povolení, informace o zhotovitelích, informace o fyzických osobách, které se s jeho vědomím mohou na staveništi zdržovat.
3. Objednatel zaváže všechny zhotovitele popřípadě jiné osoby podílející se na realizaci stavby k součinnosti s koordinátorem.

4. Objednatel umožní zhotoviteli neomezený přístup na stavenišťe.
5. Objednatel sdělí zhotoviteli včas základní termíny související s realizací stavby, aby nedošlo k prodloužení ve vztahu k zákonu a nařízení vlády.

Článek 6

Doba trvání smlouvy a její zánik

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, doba trvání smlouvy je shodná s dobou realizace stavby podle článku 2. Odst. 3. To je

15 měsíců od zahájení stavby do jejího ukončení a úplného předání díla objednateli

2. Smlouva před uplynutím doby podle předchozího odstavce zaniká:
 - dohodou smluvních stran,
 - písemnou výpovědí smlouvy,
 - odstoupením od smlouvy.
3. Činnost koordinátora pro realizaci stavby končí předáním stavby zhotovitelem objednavateli.
4. Zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s dvouměsíční výpovědní lhůtou, kdy počátek výpovědní lhůty počíná běžet první kalendářní den měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena objednavateli.
5. Smluvní strany sjednávají, že výpověď dle tohoto článku musí být provedena písemnou formou a musí být doručena druhému účastníkovi.
6. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smluvních podmínek dle této smlouvy nebo porušení podmínek, které stanoví zákon či nařízení vlády. Za podstatné porušení smluvních podmínek je považováno neposkytnutí součinnosti dle článku 5 této smlouvy.
7. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
8. V případě odstoupení od smlouvy není dotčeno právo odstupující smluvní strany na případnou náhradu vzniklé škody.
9. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dokumentace týkající se činnosti dle této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dní od ukončení platnosti smlouvy.

Článek 7

Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel je při plnění smlouvy povinen vyvinout veškeré úsilí, jehož je třeba ke splnění předmětu smlouvy. Zhotovitel je dále povinen vystupovat odborně, věnovat vyřizování jemu svěřených záležitostí veškerou odbornou péčí a všestranně chránit zájmy objednavatele.
2. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednavatele o stavu plnění této smlouvy a veškerých provedených právních úkonech. K přijetí rozhodnutí o podstatných věcech je povinen si předem vyžádat souhlas objednavatele, který má právo na konečné rozhodnutí. Zhotovitel se zavazuje, že o všech zjištěných skutečnostech bude informovat pouze objednavatele nebo osoby jím pověřené.
3. Činnost, k níž se zhotovitel zavazuje, se uskuteční podle pokynů objednavatele a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je povinen uvědomit objednavatele o veškerých okolnostech vztahujících se k bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v průběhu realizace na stavbě, o nichž se při své činnosti dozvěděl a které mohou pokyny objednavatele ovlivnit.

4. Od pokynů objednavatele se smí zhotovitel odchýlit i bez předchozího souhlasu, je-li to naléhavě nutné v zájmu objednavatele a objednatel nemůže souhlas včas udělit.
5. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne třetí osobě žádné informace týkající se předmětu smlouvy, popřípadě skutečností, o nichž se dozví při výkonu své činnosti.
6. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli veškeré potřebné doklady, podklady a informace pro výkon jeho činnosti. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny objednavatele a informovat objednavatele o všech závažných okolnostech, které by mohli mít vliv na oblast jeho činnosti.
7. Objednatel se zavazuje poskytovat k plnění této smlouvy zhotoviteli řádně a včas potřebnou součinnost. Je si vědom toho, že neposkytnutí potřebných podkladů a informací, popřípadě mylné informování zhotovitele, zbavuje zhotovitele odpovědnosti za škody takto vzniklé.

Článek 8 Řešení sporů

Veškeré spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány místně příslušným soudem.

Článek 9 Závěrečná ustanovení

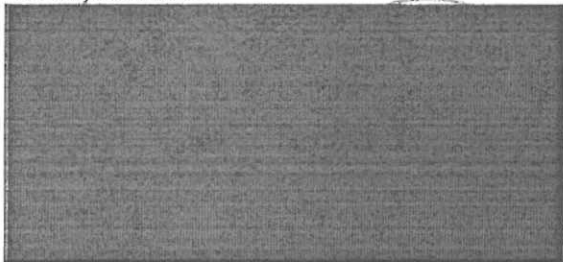
1. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy vyžadují pro svoji platnost vždy formu písemného dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy se vztahují v plném rozsahu i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
5. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení č. rady Města Soběslavi ze dne2017

30. 11. 2017

V Soběslavi dne 2017

V Táboře dne 2017

za objednatele:



Ing. Jindřich Bláha

za zhotovitele:



Otakar Slezák



příloha: kopie osvědčení č. : TUV/6/KOO/2014

