

# SMLOUVA O DÍLO č.2017/15S

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

## Článek I.

### Smluvní strany

**Objednatel:** **Vsetínská nemocnice a.s.**  
**Adresa:** Nemocniční ulice 955, 755 01 Vsetín  
**Zastoupen:** Ing. Věrou Prouskovou, MBA, místopředsedkyní představenstva  
**Zastoupení:**  
• ve věcech smluvních: Ing. Věra Prousková, MBA, místopředsedkyně představenstva  
• ve věcech technických: Ing. Zdeněk Kostka, stavební technik  
**IČO/ DIČ:** 26871068 / CZ26871068  
**Zapsán v obchodním rejstříku:** u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2946  
(dále jen **objednatel**)

**a**

**Zhotovitel:** **H & B delta, s.r.o.**  
**Adresa:** Bobrky 382, 755 01 Vsetín  
**Zastoupen:** Ing. Ondřejem Hurtou –ředitelem společnosti  
**Zastoupení:**  
• ve věcech smluvních: Ing. Ondřej Hurta  
• ve věcech technický: Ing. Tomáš Tkadlec  
**IČO:** 25835661  
**DIČ:** CZ25835661  
**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s.  
**Číslo účtu:** 6745970287/0100  
**Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 20511**  
(dále jen **zhotovitel**)

## Článek II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace akce „**Vsetínská nemocnice a.s. – Budova B – Oprava střešních oken**“, na kterou zhotovitel na základě písemné výzvy k podání nabídky předložil nejvýhodnější nabídku.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
5. Rozsah předmětu díla může být objednatelem upraven.

### Článek III.

#### Doba plnění a předání staveniště

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, bez vad a nedodělků, a předáním objednateli. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně úpravy ploch dotčených stavbou do původního stavu a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí díla, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo následovně:  
Zahájení prací : **listopad 2017**  
Ukončení prací: **do 5.12.2017**
3. Staveniště bude zhotoviteli předáno jako celek.  
Vzhledem k tomu, že práce budou probíhat v nemocničním provozu, je zhotovitel povinen respektovat potřeby a podmínky nemocničního provozu a provádění díla operativně tomuto provozu přizpůsobovat.

### Článek IV.

#### Cena díla

1. Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

	Základní (bez DPH)	DPH 21 % (Kč)	Celková (s DPH)
<b>Cena celkem</b>	<b>376 979 Kč</b>	<b>79 166 Kč</b>	<b>456 145 Kč</b>

3. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho přiměřený zisk.
4. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla. Rozsah díla může být upraven objednatelem. Změna rozsahu díla musí být písemně objednána objednatelem.

### Článek V.

#### Platební podmínky

1. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu. Zálohy nejsou sjednány.
2. Konečná faktura bude vystaveno po dokončení, předání kompletního díla a odstranění závad uvedených v protokole o dokončení a předání díla.
3. Faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti
4. Splatnost faktury je dohodnuta na **40** kalendářních dní.

### 5. Článek VI.

#### Záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční lhůtě bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
2. Záruční doba je dohodnuta na **36 měsíců**.
3. Záruční doba počíná běžet dnem předání celého díla objednateli bez vad a nedodělků.

## Článek VII.

### Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši xxxxx% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s včasným předáním předmětu díla či jeho části je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši xxxx Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění závad uplatněných v záruční lhůtě do 3 kalendářních dnů.  
Sankce za nedodržení této lhůty byla dohodnuta na xxxxxxKč za každý započatý kalendářní den opoždění.
4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
5. Vypočtenou smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok, je objednatel oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované zhotovitelem.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
3. Tato smlouva je vytvořena ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
4. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tuto smlouvu uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a nikoliv v tísní. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního styku či dobrým mravům. Autentičnost a platnost této smlouvy smluvní strany stvrzují svými podpisy.

Ve Vsetíně, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Věra Prousková, MBA  
místopředsedkyně představenstva

---

Ing. Ondřej Hurta  
ředitel společnosti

Příloha č. 1

- Soupis prací - anonimizace