

# SMLOUVA O DÍLO

č. 2017/11

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

## I.

### Smluvní strany

1. **Česká republika – Okresní soud Plzeň-město**  
se sídlem Nádražní 325/7, 306 23 Plzeň – Východní předměstí  
zastoupená Mgr. Davidem Protivou  
IČO: 00024759  
DIČ: není plátce DPH  
bankovní spojení: ČNB  
č.ú.: XXXXXXXXXX  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. **SILBA – Elstav s.r.o.**  
se sídlem Plzeňská 155, 0326 00 Letkov  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6900.  
zastoupená Ing. Janem Jirkou, jednatelem společnosti  
IČO: 64358844  
DIČ: CZ64358844  
bank. spojení: KB Plzeň  
č.ú.: XXXXXXXXXX  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):**

## II.

### Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
  - *Nabídka zhotovitele* ze dne 13. 11. 2017
  - *Rozhodnutí zadavatele* o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 13. 11. 2017
  - *Harmonogram provádění díla* ze dne 10. 11. 2017
  - *Zadávací dokumentace/ Výzva k podání nabídky* ze dne 2.11.2017.

2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

### **III. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je provedení díla OKRESNÍ SOUD PLZEŇ-MĚSTO - OPRAVA OPLOCENÍ A SCHODIŠTĚ PŘED HLAVNÍM VCHODEM DO BUDOVY (dále jen „dílo“) dle podkladů specifikovaných v čl. II.1. této Smlouvy.

2. Místo provádění díla: budova Okresního soudu Plzeň-město, Nádražní 325/7, 306 23 Plzeň. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v zadávací dokumentaci, která je nedílnou součástí této Smlouvy.

3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací, a to konkrétně: (např.), likvidace odpadu, včetně dopravy, vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště, obstarání nezbytných povolení k provedení díla a uhrazení všech s tím souvisejících poplatků, včetně projednání na dotčených orgánech a institucích (např. zábory komunikací, skládky odpadů, dopravní značení v průběhu stavby); inženýrská činnost v průběhu stavby, požární dozor, průběžný a konečný úklid apod.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy a

5. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucím z této Smlouvy, jinak účelu obvyklému, a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.

6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

### **IV. Čas plnění**

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště a kolaudace díla včetně splnění podmínek kolaudačního řízení.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do **22. 12. 2017.**

3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 5 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne předání staveniště objednatelem. Zhotovitel ukončí práce a dodávky dle této Smlouvy a předá dílo objednateli nejpozději do **22. 12. 2017** .

4. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

5. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla“) z důvodu: omezení či zpoždění přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy a lhůty stanovené v harmonogramu. Prodloužení doby plnění bude upraveno písemným dodatkem ke smlouvě.

6. Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV.2 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

7. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. IV.3. této Smlouvy na pozdější termín (*max. však o 12 měsíců od uvedeného termínu*).

## V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III.1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **366.247,02 Kč** (slovy třistašedesátšesttisícdvěstěčtyřicetsedmkorunčskýchdvahaléře), včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (*např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.*).

2. Rozpis ceny v Kč:

- cena bez DPH 302.683,49 Kč  
(slovy třistadvatisícšestsetosmdesáttřikorunčskýchčtyřicetdevěthaléřů)
- DPH 63.563,53  
(slovy šedesáttřitisícpětšedesáttřikorunčskýchpadesáttřihaléřů)
- **celková cena vč. DPH 366.247,02 Kč**
  - **(slovy třistašedesátšesttisícdvěstěčtyřicetsedmkorunčskýchdvahaléře)**

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla. Součástí ceny díla jsou také:

- a) poplatky za uložení zeminy a stavební suti a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy,
- b) náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště,
- c) poplatky za nezbytná povolení spojená s provedením díla (viz čl. III. 3 Smlouvy)

4. Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.

5. Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena provedením zápisu pověřeným pracovníkem objednatele.

6. Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## **VI. Platební podmínky**

1. Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavění, stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář) v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke smlouvě.

2. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI.4. Smlouvy.

4. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně na základě jediného daňového dokladu/faktury vystavené zhotovitelem po předání dokončeného a všech případných vad zbaveného díla. Přílohou faktury bude oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla obsahující zápis, že objednatel dílo přebírá.

5. Faktury vystavené zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

## VII.

### Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel zabezpečí předání staveniště. O předání a převzetí staveniště a jeho stavu bude sepsán písemný protokol. Současně zajistí
2. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.
3. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
5. Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednateli (zejména ve stavebních povoleních a dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
6. Zhotovitel je povinen před předáním díla zaškolit osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě technických nebo jiných zařízení či přístrojů tak, aby je takto zaškolené osoby mohly provozovat.
7. Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
9. Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
10. Další povinnosti zhotovitele:
  - zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
  - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
  - vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží

a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.

- veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.
- zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
- zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
- zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
- zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných směrnic objednatele.
- zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.

11. Dodávky nezbytných energií k provedení Díla budou zajištěny z odběrních míst objednatele. Připojení k odběrnímu místu elektrické energie dodavatele vyhovující bezpečnostním a technickým normám zajistí zhotovitel ve spolupráci se zástupcem objednatele. Odběrem energií nesmí dojít k omezení nebo narušení běžného provozu budovy.

### VIII.

#### Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
  - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů: správce budovy *Ing. Josef Berka*, [REDACTED]
  - ve věcech technického dozoru, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací: správce budovy *Ing. Josef Berka*, [REDACTED], [REDACTED]
  - ve věcech ekonomických:
    - ředitelka správy *Ludmila Lišková*, č.t. [REDACTED], [REDACTED]
    - vedoucí ekonomického oddělení *Ladislava Vítovcová*, č.t. [REDACTED], [REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni zhotovitel zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla : Michal Schmid, [REDACTED], [REDACTED]
  - ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky: Michal Schmid, 602 154 420, mschmid@silba.cz

➤ zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## IX.

### Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést stanoviště do původního stavu.

2. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.

3. Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.

4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.

5. Zhotovitel pojistí svým jménem a na své náklady vlastní stavební práce, které jsou předmětem Smlouvy, zařízení a majetek, které tvoří zařízení staveniště, a to včetně pojištění proti živelným pohromám, vlastní dodávky po dobu jejich dopravy, sebe ve smyslu odpovědnosti vůči třetím osobám nebo jejich majetku a své pracovníky pro případ své povinnosti nahradit újmu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání. Výše pojistného se bude rovnat minimálně výši celkové ceny dle čl. V.1 této Smlouvy.

6. Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.

7. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

8. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

9. Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.

10. Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

## **X.**

### **Předání a převzetí díla**

1. O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel samostatný zápis (dále také „předávací protokol“), který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k převzetí díla je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přejímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přejímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Závaznými podklady. Objednatel není povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2. Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
- b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
- c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatele k dílu.

3. Při každém předávacím řízení potvrdí objednatel a zhotovitel předávací protokol, ve kterém bude zejména uvedeno:

- hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
- dohody o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).

4. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.

5. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.

6. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo



bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

7. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.

8. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:

- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
- účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.

9. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

## XI.

### Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost díla, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů a součástí, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 60 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.

3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- (c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.

5. Ustanovením čl. XI. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.

6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 5 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůty náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.

7. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení. Havarijní vada bude odstraněna do 5 kalendářních dnů od nahlášení zhotoviteli.

8. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

## **XII.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI.5. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV.2. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení .

3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XI.3 a v čl. XI. 6 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

4. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII.3 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

6. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady ve lhůtě uvedené v čl. XI.7. Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 250,- Kč, a to za každou i

započatou hodinu prodlení. Za porušení povinností odstranit havarijní vadu ve lhůtě uvedené v čl. XI.7. Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 250,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.

7. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu v případě nedodržení technologických postupů (zejména montáže technologie do stavebně nehotových prostor), a to za každý zjištěný případ ve výši 5.000,- Kč.

8. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ, jestliže zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.

9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

10. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.

11. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

### **XIII. Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.

2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.

3. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

4. V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

6. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení

týká jen části díla.

7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

#### **XIV.**

##### **Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

3. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

4. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

5. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách celý text Smlouvy (§ 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů), popř. údaje o této Smlouvě (název a IČO zhotovitele, předmět této Smlouvy, dobu jejího trvání, výši finančního plnění), vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

#### **XV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.

5. Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po **dvou** vyhotoveních.

6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

7. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy principu veřejnosti smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Uveřejnění smluv zajistí objednatel.

8. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

## **XVI. Seznam příloh**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy :

1. *Cenová nabídka zhotovitele ze dne 13. 11. 2017*
2. *Harmonogram provádění díla ze dne 10. 11. 2017*

V Plzni dne 27. 11. 2017

V Letkově dne 24. 11. 2017

.....  
za objednatele  
**Mgr. David Protiva**  
předseda Okresního soudu Plzeň-město

.....  
za zhotovitele  
**Ing. Jan Jirka**  
Jednatel SILBA – Elstav s.r.o.

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: SI1  
Stavba: Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 5. 10. 2017

Zadavatel: IČ: 64358844  
OS Plzeň město DIČ: CZ64358844

Uchazeč: IČ:  
SILBA - Elstav s.r.o. DIČ:

Projektant: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>	<b>302 683,49</b>
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	302 683,49	63 563,53
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>366 247,02</b>
-------------------	--------------	-------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SI1

**Stavba:** Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Místo: Datum: 5. 10. 2017

Zadavatel: OS Plzeň město

Projektant:

Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>302 683,49</b>	<b>366 247,02</b>	
SI101	Oprava plotu	249 987,79	302 485,23	STA
SI102	Oprava schodiště	30 250,07	36 602,58	STA
SI103	VON	22 445,63	27 159,21	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Objekt:

**SI101 - Oprava plotu**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

OS Plzeň město

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 10. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

64358844

DIČ:

CZ64358844

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**249 987,79**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	249 987,79	21,00%	52 497,44
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**302 485,23**

---



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Objekt:

**SI101 - Oprava plotu**

Místo:

Datum: 5. 10. 2017

Zadavatel:

OS Plzeň město

Projektant:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**249 987,79**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**185 437,52**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

131 370,59

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

29 967,07

997 - Přesun sutě

17 997,66

998 - Přesun hmot

6 102,20

### PSV - Práce a dodávky PSV

**64 550,27**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

6 676,68

783 - Dokončovací práce - nátěry

57 873,59

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Objekt:

**SI101 - Oprava plotu**

Místo:

Datum: 5. 10. 2017

Zadavatel:

OS Plzeň město

Projektant:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**249 987,79**

D HSV

Práce a dodávky HSV

185 437,52

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

131 370,59

1	K	619991001	Zakrytí chodníku	m2	157,695	45,00	7 096,28	CS ÚRS 2017 02
	VV		1,5*(12,4*2+4,5*2+11,9*2+4*2)		98,400			
	VV		1,5*(3,95+8,48+3,05+4,15)		29,445			
	VV		1,5*(4,15+8,5+3,05+4,2)		29,850			
	VV		Součet		157,695			
2	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	142,304	182,00	25 899,33	CS ÚRS 2017 02
3	K	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	142,304	175,00	24 903,20	CS ÚRS 2017 02
	VV		1,4*(8,4+4)+1,4*0,55+1,4*8,4+(1,4+0,62)*1/2*4		33,930			
	VV		0,62*4+(1,4+0,65)*1/2*1,2+(4,5-1,2)*1,4		8,330			
	VV		(4,5-1,2)*1,45+1,2*(1,45+0,65)*1/2+(4,5-0,55)*0,62+0,55*1,4		9,264			
	VV		1,45*(8,5+4,15)+1,45*4,15+(1,45+0,65)*1/2*8,5+0,55*1,45		34,083			
	VV		0,65*(3,95+8,48+3,05+4,15)*2		25,519			
	VV		1,3*3,95+(1,+0,72)*1/25*8,48+0,72*(3,05+4,15+0,55)		11,298			
	VV		0,7*(4,2++3,15)+(0,7+1,4)*1/2*8,5+4,15*1,4		19,880			
	VV		Součet		142,304			
4	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	142,304	285,00	40 556,64	CS ÚRS 2017 02
5	K	623142001	Potažení vnějších piliřů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	34,099	197,00	6 717,50	CS ÚRS 2017 02
6	K	623321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších piliřů nebo sloupů nanášená ručně	m2	34,099	189,00	6 444,71	CS ÚRS 2017 02
	VV		1,48*0,32*4*(5+4)*2		34,099			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet				34,099	
7	K	623531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	34,099	332,00	11 320,87	CS ÚRS 2017 02
8	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	176,403	47,80	8 432,06	CS ÚRS 2017 02
	VV		34,099				34,099	
	VV		pilíře					
	VV		142,304		142,304			
	VV		stěny oplocení					
	VV		Součet		176,403			
<b>D</b>	<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>29 967,07</b>	
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	84,516	41,20	3 482,06	CS ÚRS 2017 02
	VV		(12,4+3,05)*2*1,2				37,080	
	VV		(3,95+8,48+3,05+4,15)*1,2				23,556	
	VV		(4,15+8,5+3,05+4,2)*1,2				23,880	
	VV		Součet				84,516	
10	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 do 100%	m2	142,304	55,60	7 912,10	CS ÚRS 2017 02
	VV		142,304				142,304	
	VV		stěny					
	VV		Součet				142,304	
11	K	978019391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 3 až 5 do 100%	m2	34,099	89,00	3 034,81	CS ÚRS 2017 02
	VV		34,099				34,099	
	VV		pilíře					
	VV		Součet				34,099	
12	K	985131211	Očištění ploch stěn a podlah sušeným křemičitým pískem	m2	77,304	201,00	15 538,10	CS ÚRS 2017 02
	VV		0,4*0,4*9*2+0,7*0,4*4*9*2				23,040	
	VV		desky sloupů					
	VV		(0,6+0,07*2)*(12,4+4,5)*2				25,012	
	VV		(0,6+0,07*2)*(3,95+8,48+3,05+4,15)				14,526	
	VV		(0,6+0,07*2)*(4,15+8,5+3,05+4,2)				14,726	
	VV		desky zdiva					
	VV		Součet				77,304	
<b>D</b>	<b>997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>17 997,66</b>	
13	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	14,562	432,00	6 290,78	CS ÚRS 2017 02
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,562	209,00	3 043,46	CS ÚRS 2017 02
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	151,914	9,10	1 382,42	CS ÚRS 2017 02
	VV		10,851*14				151,914	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		151,914			
16	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu keramického na skládce (skládkovné)	t	14,562	500,00	7 281,00	CS ÚRS 2017 02
D 998			Přesun hmot				6 102,20	
17	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	9,388	650,00	6 102,20	CS ÚRS 2017 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				64 550,27	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 676,68	
18	K	711713416	Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 100mm za studena tmelem	m	106,560	42,10	4 486,18	CS ÚRS 2017 02
VV			(0,6+0,07*2)*8*4*2		47,360			
VV			(0,6+0,07*2)*8*5*2		59,200			
VV			spáry v deskách zdi					
VV			Součet		106,560			
19	M	111630000	stěrka izolační živičná dvousložková 2K	kg	27,706	77,80	2 155,53	CS ÚRS 2017 02
VV			106,56*0,26 Přepočtené koeficientem množství		27,706			
20	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,028	846,00	23,69	CS ÚRS 2017 02
21	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,028	403,00	11,28	CS ÚRS 2017 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				57 873,59	
22	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	195,916	71,20	13 949,22	CS ÚRS 2017 02
23	K	783314201	Základní antikoroziní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	195,916	89,20	17 475,71	CS ÚRS 2017 02
24	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	195,916	135,00	26 448,66	CS ÚRS 2017 02
VV			8,48*1,1*2		18,656			
VV			8,5*1,1*2		18,700			
VV			zábradlí					
VV			1,45*3,6*3*2*2		62,640			
VV			1,45*3,6*4*2*2		83,520			
VV			0,8*(3,95+3,95+3,8*2)		12,400			
VV			oplocení					
VV			Součet		195,916			

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Objekt:

**SI102 - Oprava schodiště**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

OS Plzeň město

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 10. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

64358844

DIČ:

CZ64358844

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**30 250,07**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	30 250,07	21,00%	6 352,51
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**36 602,58**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Objekt:

**SI102 - Oprava schodiště**

Místo:

Datum: 5. 10. 2017

Zadavatel:

OS Plzeň město

Projektant:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**30 250,07**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**27 918,67**

4 - Vodorovné konstrukce

15 548,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 306,43

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 277,20

998 - Přesun hmot

786,24

### PSV - Práce a dodávky PSV

**2 331,40**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 331,40

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Objekt:

**SI102 - Oprava schodiště**

Místo:

Datum: 5. 10. 2017

Zadavatel:

OS Plzeň město

Projektant:

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**30 250,07**

D HSV Práce a dodávky HSV

**27 918,67**

D 4 Vodorovné konstrukce

**15 548,80**

1	K	434191421	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku	m	22,600	688,00	15 548,80	CS ÚRS 2017 02
	VV		5,65*4		22,600			
	VV		Součet		22,600			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**4 306,43**

2	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod schod.stupně z MC š do 300 mm	m	22,600	125,30	2 831,78	CS ÚRS 2017 02
	VV		5,65*4		22,600			
	VV		Součet		22,600			

3	K	636195001	Oprava spárování dlažby z kamenů MC pl do 4 m2	m2	3,390	435,00	1 474,65	CS ÚRS 2017 02
	VV		0,6*5,65		3,390			
	VV		Součet		3,390			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

**7 277,20**

4	K	963023711	Vybourání schodišťových stupňů	m	22,600	322,00	7 277,20	CS ÚRS 2017 02
	VV		5,65*4		22,600			
	VV		Součet		22,600			

D 998 Přesun hmot

**786,24**

5	K	998017001	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	1,399	562,00	786,24	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

**2 331,40**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					2 331,40
6	K	711713416	Izolace proti vodě provedení detailů spár 20 x 100mm za studena tmelem	m	28,250	42,10	1 189,33	CS ÚRS 2017 02
	VV		5,65*5		28,250			
	VV		Součet		28,250			
7	M	111630000	stěrka izolační živičná dvousložková	kg	7,345	154,30	1 133,33	CS ÚRS 2017 02
	VV		28,25*0,26 'Přepočtené koeficientem množství		7,345			
8	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,007	846,00	5,92	CS ÚRS 2017 02
9	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,007	403,00	2,82	CS ÚRS 2017 02



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Objekt:

**SI103 - VON**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

OS Plzeň město

Uchazeč:

SILBA - Elstav s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 10. 2017

IČ:

DIČ:

IČ:

64358844

DIČ:

CZ64358844

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**22 445,63**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	22 445,63	21,00%	4 713,58
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**27 159,21**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Objekt: **SI103 - VON**

Místo:

Datum: 5. 10. 2017

Zadavatel: OS Plzeň město  
Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

Projektant:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady soupisu celkem</b>	<b>22 445,63</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	22 445,63
<hr/> VRN3 - Zařízení staveniště	<hr/> 22 445,63

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava plotu a schodiště vstupu OS Plzeň město

Objekt: **SI103 - VON**

Místo: Datum: 5. 10. 2017

Zadavatel: OS Plzeň město Projektant:

Uchazeč: SILBA - Elstav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**22 445,63**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

**22 445,63**

D VRN3 Zařízení staveniště

**22 445,63**

1	K	030001000	Zařízení staveniště	kus	1,000	21 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2017 02
2	K	035103001	Pronájem ploch - zábor chodníku	m2/den	57,825	25,00	1 445,63	CS ÚRS 2017 02
VV			1,5*(3,95+12,4+5,65+12,4+4,15)		57,825			
VV			Součet		57,825			

SILBA - ELSTAV , s.r.o. Plzeňská 155, 326 00 Letkov

### ČASOVÝ HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

stavba: Oprava oplocení a schodiště před hlavním vchodem do budovy

místo: Okresní soud Plzeň-město

rok	2017	
	listopad	prosinec
měsíc		
Zahájení prací: do 5 dnů do podpisu SOD		
oprava plotu		
oprava schodiště		
Dokončení prací: 22.12.2017 v závislosti na klimatické podmínky		

V Letkově dne 10.11.2017

Ing. Jan Jirka  
jednatel společnosti

SILBA - Elstav s.r.o.  
Plzeňská 155, 326 00 Letkov  
tel.: 377 459 000  
IČO: 643 58 844 ©  
DIČ: CZ64358844