

EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy u zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: 2017/MaI/000112/SML/1

Dodatek č. 1

ke

SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Přístavba Mateřské školy Janáčkova 1444 ve Frýdlantu nad Ostravicí“

uzavřené 25. 4. 2017 v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

Smluvní strany

Město Frýdlant nad Ostravicí

se sídlem:

Náměstí 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

zastoupeno:

RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města

Oprávněný zástupce:

- ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Identifikační číslo:

DIČ:

dále jen „objednatel“

00296651

CZ00296651

BDSTAV MORAVA s.r.o.

se sídlem:

Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice

zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 25583

zastoupena:

Ing. Markétou Formánkovou, jednatelkou

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Identifikační číslo:

DIČ:

dále jen „zhotovitel“

26807947

CZ26807947

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto dodatku:



I.

Základní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 25. 4. 2017 Smlouvu o dílo na provedení stavby „Přístavba Mateřské školy Janáčkova 1444 ve Frýdlantu nad Ostravicí“ (dále jen „smlouva“).

Staveniště bylo předáno zhotoviteli 28. 04. 2017. Vícepráce vzniklé v průběhu stavby obsahují zejména nepředvídatelné položky: doplnění statického řešení napojení monolitických železobetonových stropů v úrovni 1. a 2. NP. V průběhu stavby bylo po provedení sond ve zdivu zjištěno, že na zdivu nejsou předpokládané železobetonové průvlaky, na kterých měly být uloženy nové stropy nad 1. i 2. NP. Nové řešení předložené statikem si vyžádalo větší množství betonářské výztuže a přeřešení kladení. Obdobně se musely doplnit nové překlady nad okny, pro které se bouraly otvory ve stávajícím zdivu. Navíc se musela odvézt z výkopů pro stavbu suť a škvára (byl předpoklad, že tam bude zemina) protože tímto materiálem nelze zpětně provést základy. Dále doplnění fasádních polystyrénových desek na sokl tl. 80 mm.

Méněpráce souvisí se statikou napojení nové přístavby na starou část budovy, jedná se o odpočet části stropu ve staré budově, který měl být vybourán a nahrazen novým železobetonovým.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Čl. III. smlouvy – Předmět Smlouvy se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnovém listu stavby č. 001, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět.

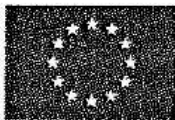
III.

Cena víceprací a méněprací, cena díla

1)		
Cena za dílo dle čl. V. odst. 1 smlouvy (bez DPH):		13 999 948,63 Kč
Cena sjednaných víceprací (bez DPH):		144 874,07 Kč
Cena sjednaných méněprací (bez DPH):		- 3 914,70 Kč

- 2) Cena za dílo, sjednaná v čl. V. odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu výše uvedených méněprací a činí nově:

cena díla celkem (bez DPH):	14 140 908,00 Kč
DPH 21%	2 969 590,68 Kč
Cena díla celkem včetně DPH:	17 110 498,68 Kč



IV.

Ostatní ujednání

- 1) Ostatní náležitosti smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají v platnosti. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech podepsaných zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou vyhotoveních.

- 2) Tento dodatek č. 1 ke smlouvě schválila rada města na své schůzi konané dne 06.11.2017, č. usnesení 81/8.13.

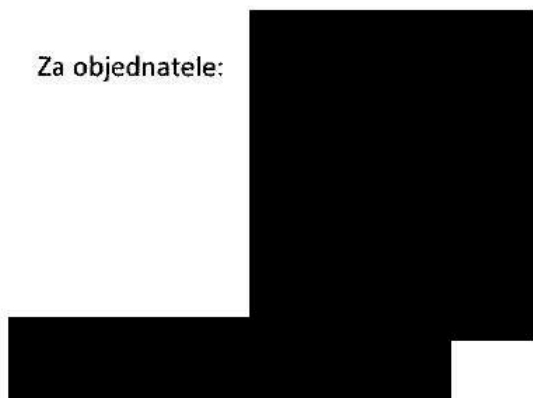
Přílohy:

Příloha č. 1 – změnový list č. 001 vč. položkového rozpočtu

Ve Frýdlantu nad Ostravicí 10.11.2017

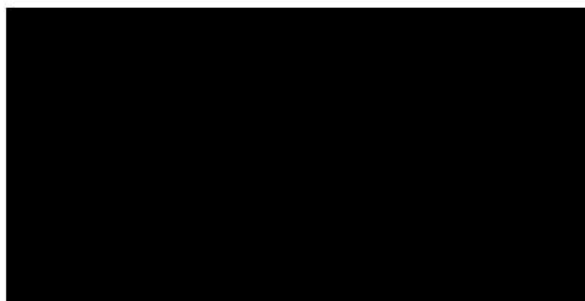
V Bruzovicích 10. 11. 2017

Za objednatele:



město Frýdlant nad Ostravicí
RNDr. Helena Pešatová
starostka

Za zhotovitele:



BDSTAV MORAVA s.r.o.
Ing. Markéta Formánková
jednatelka

ZMĚNOVÝ LIST

Projekt: „Přístavba Mateřské školy Janáčková 1444 ve Frýdlantu nad Ostravicí“

Zhotovitel:
BDSTAV MORAVA S.R.O.
Bruzovice 88
739 36 Sedliště

Změnový list číslo:

001

Datum vydání

29.10.2017

Číslo smlouvy: 2017/MaI/000112/SML

Objednatel:
Město Frýdlant nad Ostravicí
Náměstí 3
739 11 Frýdlant nad Ostravicí

Technický dozor stavby:
K+H správci staveb s.r.o.
V Zátíší 810/1
709 00 Ostrava Mariánské Hory

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO):

SO 01 Přístavba MŠ

Popis změny, technického řešení:

Původní řešení dle smluvní (zadávací) dokumentace:

- Zpětný zásyp vytěžené zeminy do spodního podloží pod základovou desku
- Předpoklad ŽB věnce nad novými okny v lehárně
- Zdivo nosné – výměry
- Napojení stropních desek na stávající část budovy s vybouráním do lehárny
- Zateplení soklové části izolantu tl. 100 mm

Nové řešení:

- Bude proveden návoz lomového kameniva 32/63 v plné ploše.
- Bude osazen překlad 2 ks z I 180 mm
- Změna výkazu pórobetonových bloků dle úpravy projektantem.
- Úprava tvaru výztuže a souvisejících prací na základě sondy – změna napojení na stávající část MŠ.
- Zateplení soklové části izolantu tl. 180 mm

Zdůvodnění změny:

- Předpoklad zpětného návozu není možný kvůli příměsí škváry v podloží. Zemina pod základovou desku se tedy komplet vytěží a odveze dle výkazu výměr a bude proveden návoz lomového kameniva v plné ploše.
- Nad novými vybouranými okny byl předpoklad ŽB věnec, který měl tvořit překlad okna. Věnec nebyl nalezen a tak bylo navrženo vybourání zdiva pro překlad I 180 a následné zapravení.
- Podle přepočtu výkazu výměr pórobetonových bloků se zjistil rozpor mezi PD a skutečností. Projektantem bylo opraveno výsledné množství k zabudování do stavby
- Po provedení sond bylo zjištěno, že navržené řešení neodpovídá skutečnosti na stavbě a proto byla provedena úprava tvaru výztuže dle skutečného stavu na stavbě samé.
- Zateplení soklové části bude provedeno v souladu s PD, kde je uvedena tl. 180 mm

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

- zadávací dokumentace: Ne
- realizační (dílenská dokumentace zhotovitele): Ne
- výkresovou dokumentaci skutečného stavu: Ano

Předpokládaný vliv na termín : NE
kvalitu : NE
cena díla : Ano

ZMĚNOVÝ LIST

Projekt: „Přístavba Mateřské školy Janáčková 1444 ve Frýdlantu nad Ostravicí“

náklady na změnu	Vícepráce		Méněpráce	
	bez DPH	Vč. DPH	bez DPH	Vč. DPH
stavební náklady	144 874,07	175 297,62	- 3 914,70	- 4 736,78
projekční náklady	0	0	0	0
Celkem ZL č. 001 bez DPH				140 959,37
Celkem ZL č. 001 včetně DPH				170 560,84

Změnu navrhuje: BDSTAV MORAVA S.R.O.

Datum: 29. 10. 2017

Podpis:

Souhlas zhotovitele:

Datum: 3. 11. 2017

Podpis:

Souhlas projektanta:

Datum: 3. 11. 2017

Podpis:

Souhlas TDS: Souhlasím

Datum: 3. 11. 2017

Podpis:

Souhlas objednatele:

Datum: 3. 11. 2017

Podpis:

Přílohy změnového listu:
- položkový rozpočet

Poznámka:

VCP Frýdlant

144 874,07

D	3	Svislé a kompletní konstrukce				11 997,60	
1	K	317234410	Vyzdívká mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,712	2 800,00	1 993,60 CS ÚRS 2016 01
2	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12	t	0,263	8 000,00	2 104,00 CS ÚRS 2016 01
3	M	130107140	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=180 mm (21,9 kg/m)	t	0,263	20 000,00	5 256,00 CS ÚRS 2016 01
4	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	4,480	200,00	896,00 CS ÚRS 2016 01
328	K	311272323	Zdivo nosné tl 300 mm z porobetonových přesných hladkých tvárníc hmotnosti 500 kg/m3	m3	0,437	4 000,00	1 748,00 CS ÚRS 2016 01

D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				11 981,70	
5	K	962032254	Bourání zdiva z tvárníc cementových na jakoukoli maltu přes 1 m3	m3	2,780	500,00	1 390,00 CS ÚRS 2016 01
15	K	997013212	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	5,430	200,00	1 086,00 CS ÚRS 2016 01
16	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,430	150,00	814,50 CS ÚRS 2016 01
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	108,760	20,00	2 175,20 CS ÚRS 2016 01
18	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,430	1 200,00	6 516,00 CS ÚRS 2016 01

D	4	Vodorovné konstrukce				33 196,40	
69	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,714	28 000,00	19 986,40 CS ÚRS 2016 01
V	M	0	ocelový JAKL 130/130/8 - 3,6 M d+m	KS	1,000	13 210,00	13 210,00 CS ÚRS 2016 01

D	1	Zemní práce				55 512,93
---	---	-------------	--	--	--	-----------

6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4		m3	37,257	250,00	9 314,25	CS ÚRS 2016 01
7	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m		m3	372,570	10,00	3 725,70	CS ÚRS 2016 01
8	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3		m3	37,257	10,00	372,57	CS ÚRS 2016 01
9	K	167101103	Překládání výkopku z horniny tř. 1 až 4		m3	37,257	10,00	372,57	CS ÚRS 2016 01
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky		m3	37,257	20,00	745,14	CS ÚRS 2016 01
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)		t	37,257	200,00	7 451,40	CS ÚRS 2016 01
18	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm / 0,15*248,38/		m3	37,257	900,00	33 531,30	CS ÚRS 2016 01

D	998	Přesun hmot						12 184,00	
142	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zožené v do 12 m		t	15,230	800,00	12 184,00	CS ÚRS 2016 01

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni						20 001,44	
104	M	283760170	deska fasádní polystyrenová soklová EPS SOKL 3000 1250 x 600 x 80 mm		m2	19,694	328,00	6 459,63	CS ÚRS 2016 01
178	M	283760170	deska fasádní polystyrenová soklová EPS SOKL 3000 1250 x 600 x 80 mm		m2	41,286	328,00	13 541,81	CS ÚRS 2016 01

MNP Frýdlant

-3 914,70

D	4	Vodorovné konstrukce				-1 320,00
64	K	411321414 Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	-0,550	2 400,00	-1 320,00 CS ÚRS 2016 01

D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				-2 594,70
7	K	965043341 Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	-0,550	900,00	-495,00 CS ÚRS 2016 01
15	K	997013212 Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	-1,210	200,00	-242,00 CS ÚRS 2016 01
16	K	997013501 Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-1,210	150,00	-181,50 CS ÚRS 2016 01
17	K	997013509 Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-11,210	20,00	-224,20 CS ÚRS 2016 01
18	K	997013831 Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	-1,210	1 200,00	-1 452,00 CS ÚRS 2016 01