

DODATEK č. 2

SMLOUVY O DÍLO Č.j.: KRPH-37944-20/ČJ-2017-0500NE-VZ, uzavřené dne 27. června 2017
pro realizaci veřejné zakázky
„KŘP Královéhradeckého kraje, Územní odbor Trutnov, Roty Nazdar čp. 495 a čp. 497 – oprava
střešní krytiny“

I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. JUDr. Davidem Fulkou, ředitelem krajského ředitelství
IČ: 75151545
DIČ: CZ75151545
Datová schránka: urnai6d
Bankovní spojení: 
číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: A-Z IZOL s.r.o.
Sídlo: Pardubická 1216, 503 46 Třebechovice pod Orebem
Zastoupený: Lubošem Marouškem, jednatelem
IČO: 25281046
DIČ: CZ25281046
Datová schránka: icup57u
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

Zapsán v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12666

(dále jen „zhotovitel“)

Na základě dohody obou smluvních stran se výše uvedená smlouva o dílo mění takto:

II.

V souladu s čl. II odst 4 Smlouvy o dílo a dle schválené změny předmětu díla (příloha č.1 tohoto dodatku) se mění specifikace předmětu díla ve smlouvě o dílo v čl. II. Předmět smlouvy v bodě 3 Specifikace díla a doplňuje se ve znění:

Část díla dotčená změnovým listem ZL 1:

V průběhu realizace díla vznikla potřeba dodatečných stavebních prací - víceprací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách:

1. Příprava podkladu – nepředpokládatelné opravy bednění a prvků krovu (trámy)

2. Likvidace odpadu – navýšení odpadu vzniklého likvidací odstraněného bednění vč. kontejnerů na odpad
3. Ostatní práce – použití mobilní plošiny při demontáži poškozeného bednění a poměrové navýšení přesunu hmot.

Bez těchto dodatečných prací by nebylo možné dílo dokončit a zaručit jeho funkčnost a provozuschopnost.

Vícepráce jsou podrobně vymezeny a odůvodněny v Záznamu o posouzení změn stavby v průběhu realizace: „KŘP Khk-ÚO Trutnov, Roty Nazdar čp. 495 a čp. 497 – oprava střešní krytiny“, včetně oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, který tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku.

III.

V souladu s čl. IV. odst. 4 Smlouvy o dílo se mění cena díla a **čl. IV. Cena díla**, v odst. 1 se doplňuje takto:

Cena díla upravená dodatkem č.2 k SoD:

Původní cena díla v Kč bez DPH z SoD (součet čp. 495 a čp.497):	2.232.715,90 Kč
Vyčíslení DPH 21% v Kč:	468.870,34 Kč
Původní cena díla v Kč vč. 21% DPH (součet čp. 495 a čp. 497):	2.701.586,24 Kč
Vícepráce dle dodatku č.2 v Kč bez DPH:	+ 109.202,28 Kč
Vícepráce dle dodatku č.2 v Kč vč. 21% DPH:	132.134,76 Kč
Celková cena za dílo dle dodatku č.2 Smlouvy o dílo (součet čp.495 a čp.497) v Kč bez DPH:	2.341.918,18 Kč
Vyčíslení DPH 21% v Kč:	491.802,82 Kč
Celková cena díla dle dodatku č.2 smlouvy o dílo (součet čp.495 a čp.497) v Kč včetně DPH:	2.833.721,00 Kč

IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek uveřejní v registru smluv Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění dodatku v registru smluv doručeno elektronicky.
2. Ostatní ustanovení této smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek č. 2 včetně přílohy nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Dodatek č.2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

Nedílná součást dodatku:

Příloha č.1: Záznam č.1 o posouzení změn stavby v průběhu realizace: „KŘP Khk-ÚO Trutnov, Roty Nazdar čp. 495 a čp. 497 – oprava střešní krytiny“

V Hradci Králové dne

30. 11. 2017

Za objednatele:



plk. JUDr. David Fulka
ředitel krajského ředitelství

V Třebechovicích dne

Za zhotovitele:



Luboš Maroušek
jednatel



Pomáhá a chrání

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE



Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku

ČJ: KRPH-92305-2/ČJ-2017-0500MN

Hradec Králové dne 21. listopadu 2017

Počet listů: 2
Přílohy: 2/3

**Záznam č. 2 o posouzení změn stavby v průběhu realizace:
"KŘP Khk-ÚO Trutnov, Roty Nazdar čp. 495 a čp. 497- oprava střešní krytiny".**

I. Sjednané smluvní údaje včetně DPH :**1. Příprava a zabezpečení stavby**

Celkové náklady podle objednávky	21.780,00 Kč
----------------------------------	--------------

2. Realizace stavby

Celkové náklady podle SoD	2.701.586,24 Kč
---------------------------	-----------------

z toho:

a) Stavební část	2.701.586,24 Kč
------------------	-----------------

Dne 27. června 2017 byla pod čj.: KRPH-37944-20/ČJ-2017-0500NE-VZ uzavřena smlouva o dílo (dále jen SoD) a dne 17. října 2017 dodatek č. 1 k SoD se zhotovitelem firmou A-Z IZOL s.r.o., Pardubická 1216, 503 46 Třebechovice pod Orebem.

II. Navrhovaná změna č. 2 stavby**1. Návrh na změnu ceny díla**Dodatek č.2- návrh

Dodatečné práce – vícepráce

Vícepráce: **132.134,76 Kč** vč. DPH = **4,89 %** z původní ceny díla.Návrh navýšení o částku: **132.134,76 Kč** vč. DPH.

Pro pokrytí finanční potřeby budou použity prostředky z položky 517 180.

Seznam změnových listů

Příloha č. 1: Změnový list ZL1 ze dne 21. listopadu 2017,

Příloha č. 2: Žádost o změnu závazku ze smlouvy ze dne 31. října vč. rozpočtu víceprací a podrobného odůvodnění uvedených víceprací



III. Souhrnné stanovisko

Podrobný popis všech změn týkající se víceprací viz příložený „Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace“ číslo ZL 1, bod – „zdůvodnění změny“ a „rozpočet stavebních prací – odůvodnění uvedených změn.

V průběhu provádění prací vznikla potřeba dodatečných stavebních prací (viz výše), které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, ale bez těchto dodatečných prací by nebylo možné dílo dokončit a zaručit jeho funkčnost a provozuschopnost.

Všechny položky víceprací jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 návrh změny závazku – rozpočet stavebních prací ze dne 31. října. 2017.

IV. Členění změn podle důvodů

Ceny dodatečných stavebních prací jsou uvedeny vč. DPH.

Změnový list č.1/1 (příprava podkladu)

dodatečné stavební práce +89.925,99 Kč = 3,33 % z celkové ceny díla

začlenění podle důvodů změn: 2.c) nepředvídatelné stavební práce (dodatečně zjištěné skutečnosti - skryté vady)

Změnový list č.1/2 (likvidace odpadu)

dodatečné stavební práce +14.807,11 Kč = 0,55 % z celkové ceny díla

začlenění podle důvodů změn: 2.c) nepředvídatelné stavební práce (dodatečně zjištěné skutečnosti - skryté vady)

Změnový list č.1/3 (ostatní práce)

dodatečné stavební práce +27.401,66 Kč = 1,01 % z celkové ceny díla

začlenění podle důvodů změn: 2.c) nepředvídatelné stavební práce (dodatečně zjištěné skutečnosti - skryté vady)

V. Závěr

V rámci posouzení byla provedena věcná i cenová kontrola předložených dokumentů. Cena těchto prací je tvořena v souladu s uzavřenou SoD, práce mimo SoD jsou stanoveny dle ceníku URS popř. „souborovou“ cenou zhotovitele. Výše uvedené vícepráce navrhuji akceptovat a uzavřít se zhotovitelem dodatek č. 2 k SoD.

Dle § 222 odst. 4 ZZVZ se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy v součtu hodnoty všech změn.

Posouzení provedla:



Technické

23. listopadu 2017

Schválil :
Ing. Karel Hausvater
vedoucí OSM KŘP KHk

pod

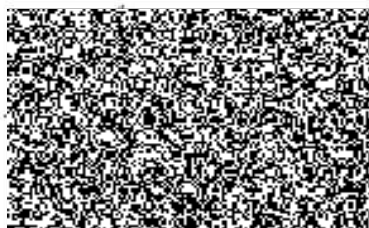


dne 23. listopadu 2017

Odsouhlaseno statutárním orgánem účastníka programu:

plk. Mgr. Ing. Marek Baudyš
náměstek ředitele KŘ pro ekonomiku
pověřen zastupováním

podpis :...



dne 23. listopadu 2017

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo		ZL 1
Identifikace:		
Název akce:	KŘP Khk-ÚO Trutnov, Roty Nazdar čp. 495 a 497 – oprava střešní krytiny	
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾		
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové	
Zhotovitel:	A-Z IZOL s.r.o., Pardubická 1216, 503 46 Třebechovice pod Orebem	
Projektant:	A-Z IZOL s.r.o., Pardubická 1216, 503 46 Třebechovice pod Orebem, IČ: 25281046	
Předmět změnového listu: SO 01, 02. 1 – Příprava podkladu – vícepráce 2 – Likvidace odpadu – vícepráce 3 – Ostatní práce - vícepráce		
Část díla dotčená změnovým listem ZL1: : SO 01, 02. 1 – Příprava podkladu 2 – Likvidace odpadu 3 – Ostatní práce		
Popis změny, popis technického řešení:		
ZL 1 / 1– příprava podkladu - nepředpokladatelné opravy bednění a prvků krovu (trámy) 2 – Likvidace odpadu – navýšení odpadu vzniklého likvidací odstraněného bednění vč. kontejnerů na odpad 3 – Ostatní práce - použití mobilní plošiny při demontáži poškozeného bednění a poměrové navýšení přesunu hmot (viz návrh změny závazku zhotovitele ze dne 31.10. 2017 – soupis víceprací vč. podrobného zdůvodnění jednotlivých položek).		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace		
ZL 1 – projektové řešení se nemění pouze dochází k doplnění položek nepředvídatelných prací, které původní návrh neobsahoval		
Nové řešení:		
ZL 1 – zhotovitel navrhuje nahrazení napadených částí bednění a krovu		
Zdůvodnění změny:		
Navržené změny vznikly nutností řešit nepředvídatelné skutečnosti při provádění prací na opravě střešní krytiny a je nutné jejich řešení pro zajištění funkčnosti a provozuschopnosti smlouveného předmětu díla (střech)		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: změna nemá vliv na výkresovou dokumentaci		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: -		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: změny nemají vliv na smluvní termín dokončení díla		
Vliv na kvalitu díla: změny zlepšují kvalitu provedení díla a jeho funkčnost a jsou nezbytné pro jeho dokončení		
Vliv na cenu : oproti uzavřené SoD čj.:37944-20/ČJ-2017-0500NE-Vz ze dne 27.6.2017, dojde k navýšení ceny		
Přípochty k ceně díla bez DPH:	109 202,28	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	109 202,28	
DPH:	22 932,48	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	132 134,76	
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor investora:
Datum: 23. listopadu 2017		
Účinnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum: 23. listopadu 2017		

1) EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.



A-Z IZOL s.r.o.
Pardubická 1216
Třebechovice p.O.
503 46
Fa vedená u KS v HK pod sp.zn.C12666
IČO : 25281046
DIČ : CZ 25281046

Krajské ředitelství policie
Královehradeckého kraje

501 01 Hradec Králové

V Třebechovicích p/O dne: 31.10.2017

Věc: Žádost o změnu závazku ze smlouvy-vícepráce na akci „KŘP Khk - ÚO Trutnov, Roty Nazdar čp. 495 a čp. 497 - oprava střešní krytiny“ – SoD Čj.KRPH-37944-20/ČJ-2017-NE-VZ

V souladu s článkem II. SoD odstavec 4.1, bezodkladně předkládám objednateli písemný návrh víceprací formou soupisu vč. zdůvodnění jednotlivých položek s jednotkovými cenami. Uvedené změny nemají vliv na termín dokončení díla.

Tímto navrhuji, po schválení, uzavřít dodatek k SoD: Čj.KRPH-37944-20/ČJ-2017-NE-VZ číslo 2.

Děkuji za vaši vstřícnost a pochopení.

S pozdravem

Luboš Maroušek - jednatel

A-Z IZOL s.r.o.

ROZPOČET STAVEBNÍCH PRACÍ

objednatel: KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE Královhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové

akce: oprava krytiny střechy - fólie mPVC

objekt SO 01,02 Roty Nazdar č.p 495, 497, Trutnov - VÍCEPRÁCE

č.zakázky: 2060

datum: 31.10.2017

pol.č.	Popis položky	množství	m.j.	jedn. cena	celkem	celkem s DPH
	<u>Příprava podkladu:</u>				74 319,00 Kč	89 925,99 Kč
6a	Výměna dřevěného bednění - navíc proti plánované 10-ti% kalkulaci v rozpočtu <small>32+4+10+6+2+12+19+7+16+35+10+12+5+22+20+60+25+15+27+42+64+17+12+7+25+21+68+29+12+10+26-105-106=461m2</small>	461 m2		100,00 Kč	46 100,00 Kč	
36	Montáž zesílení dřevěného krovu <small>2+2+2,5+2=8,5hod</small>	8,5 hod		350,00 Kč	2 975,00 Kč	
37	Dodávka fošny 5/16cm <small>8*8+8+8=24m</small>	32 m		82,00 Kč	2 624,00 Kč	
38	Lokální opravy klempířských prvků žlabů + svodů a manžet kolem prostupů <small>2+6+2,5*2+5*3+2,5+2+3,5+3+2+1+1,5+6+4,5=54 hod</small>	54 hod		350,00 Kč	18 900,00 Kč	
39	Demontáž, úprava, montáž výlezového vikýře v poli měněných prken <small>2+2=4</small>	4 ks		930,00 Kč	3 720,00 Kč	
	<u>Likvidace odpadu:</u>				12 237,28 Kč	14 807,11 Kč
40	Likvidace dřevěného bednění se zbytky AIP jako odpad <small>(32+4+10+6+2+12+19+7+16+35+10+12+5+22+20+60+25+15+27+42+64+17+12+7+25+21+68+29+12+10+26)m2*0,023m3/m2*0,450 t</small>	6,9552 t		1 400,00 Kč	9 737,28 Kč	
30a	Odvoz odpadu na skládku + pronájmy kontejnerů <u>Ostatní práce:</u>	1 kpl		2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	27 401,66 Kč
32a	Použití mobilní montážní plošiny - poměrné prodloužení doby využití vzhledem k vícepracem na výměně bednění	30 mth		650,00 Kč	19 500,00 Kč	
35a	Přesuny hmot a manipulace s materiálem a odpady 3,5%:	1 celek		3 146,00 Kč	3 146,00 Kč	
CELKEM					109 202,28 Kč	132 134,76 Kč
DPH 21%					22 932,48	
CENA VČETNĚ DPH:					132 134,76 Kč	

pol.č. **Odůvodnění výše uvedených víceprací**

- 6a V průběhu provádění prací bylo po demontáži asfaltového šindele lokalizováno větší množství poškozeného, nekvalitního nebo jinak znehodnoceného bednění, které bylo nutno vyměnit, tak aby nebyl narušen průběh prací a krytina mohla být montována v souladu s technologickými předpisy výrobce.
- 36 a 37 V průběhu provádění prací byly lokalizovány pod bedněním na několika místech, hnilobou poškozené trámy, trámy byly ošetřeny fungicidním nátěrem a zesíleny dle potřeby dřevěnými prvky 5x16cm
- 38 V průběhu realizace jednotlivých etap povlakové krytiny bylo zjištěno, že stávající žlaby a svody vykazují korozi a lokální perforace a poškození. Tyto byly dle potřeby zajišťovány letováním a tmelením.
- 38 Navíc bylo zjištěno, že stávající výdřeva bednění kolem prostupů je nedostatečně opracována a bylo nutné provést dodatečné oplechování manžet kolem těchto prostupů.
- 39 Kvůli rozsáhlé demontáži stávajícího bednění bylo nutné na 4 místech zdemontovat a zpět namontovat stávající 4 výlezy
- 40 Původním rozpočtem byla likvidace zdemontovaného bednění, v plánovaném rozsahu 105m2 a 106m2, uvažována bezplatně jako palivové dříví. Ani důkladnou separací stávající krytiny z asf. šindele nebylo možné odstranit ze dřeva zapečené vrstvy asfaltu a bednění bylo nutné vyskládkovat jako odpad v klasifikaci kódu odpadu 170604 - asfaltové krytiny.
- 30a Pro navýšení množství likvidovaného odpadu viz. pol. č.40 bylo nutné zajistit i odpovídající množství kontejnerů s dopravou.
- 32a Při zajišťování demontáže bednění bylo nutné využívat mobilní plošiny pro přístup na střechu mimo statický výlez a to z důvodu bezpečného pohybu pracovníků při špatném počasí (vítr, mírný mráz).
- 35a Poměrové navýšení přesunů hmot a manipulace s materiálem a odpady vzhledem k vykalkulované částce víceprací proti rozpočtu.

pardubice
zhotovil: Maroušek Luboš
31.10.2017