

Finanční leasing s opcí na koupi předmětu leasingu

Číslo smlouvy: 3013599/650242/RAND

Předmětem této smlouvy je úplatné poskytnutí finanční služby ze strany poskytovatele leasingu příjemci leasingu.

Obsahem této finanční služby je, že poskytovatel leasingu koupí předmět leasingu podle potřeby a výběru příjemce leasingu s tím, že příjemce leasingu ponese rizika s předmětem leasingu spojená i náklady s ním související. Po sjednanou dobu leasingu není příjemce leasingu oprávněn tuto smlouvu jednostranně ukončit a je povinen platit sjednané leasingové splátky, jakož i plnit své ostatní smluvní povinnosti, bez ohledu na to, zda předmět leasingu je či může být užíván. Při předčasném ukončení sjednané doby leasingu má poskytovatel leasingu nárok na odškodnění ve sjednané výši, aby nabyl takové postavení, jakoby k předčasnému ukončení sjednané doby leasingu nedošlo. Po uplynutí sjednané doby leasingu a za předpokladu splnění všech práv a povinností ze smlouvy může příjemce leasingu uplatnit opci na koupi předmětu leasingu za níže sjednanou cenu. Blíže vymezení vzájemných práv a povinností upravuje tato smlouva a příložené Všeobecné leasingové podmínky (Finanční leasing s opcí na koupi předmětu leasingu), které jsou její součástí. Příjemce leasingu nese riziko změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“). Smluvní strany sjednaly, že pro jejich vztah se neupouští ustanovení § 1800 NOZ o adhezních smlouvách.

1. Smluvní strany

Poskytovatel leasingu	IKB Leasing ČR s.r.o., reg. Městským soudem v Praze, obchodní rejstřík, oddíl C, vložka 87260, se sídlem Jankovcova 1603/47a, Holešovice, 170 00 Praha 7		
	IČO: 26685884		DIČ: CZ26685884
Příjemce leasingu	Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: CZK 6464646472/0800		
	obchodní firma	Kulturní a informační středisko, příspěvková organizace reg. Krajským soudem v Hradci Králové, obchodní rejstřík, oddíl Pr, vložka 173	
	sídlo	Lomnice nad Popelkou; č.p. 4; 512 51	
	IČO:	70949468	DIČ: CZ70949468
	Bankovní spojení		

2. Předmět leasingu, dodavatel

Č.	Označení (přesný popis dle nabídky, příp. potvrzení nabídky, které tvoří součást této smlouvy)	nový/ použitý	jednotková cena CZK Netto
1	Čistič stroj i-mop XL double vč. 2 ks kartáčů	nový	99.000,00
Místo dodání (umístění): Kulturní a informační středisko, příspěvková organizace č.p. 4, 512 51 Lomnice nad Popelkou		Pořizovací cena Netto	99.000,00
		Management fee	0,00

Dodavatel	obchodní firma	i-teamcz s.r.o. Českomoravská 142/18, 190 00 Praha 9, Vysočany	IČO: 05309018
Pojištění:	uzavře příjemce leasingu ☒ poskytovatel leasingu ☐ (viz blíže bod VIII. Všeobecných leasingových podmínek)		

3. Údaje leasingové smlouvy

Měna leasingové smlouvy	CZK
Sjednaná doba leasingu	54 měsíců
Způsob stanovení úrokové sazby	fixní ☒
Sazba na úroky za předfinancování	0,685% p.M.

4. Leasingové splátky (viz také Všeobecné leasingové podmínky body III., IV.)

	1.-36.měsíc	37.-54.měsíc	
Leas. splátky v % z pořizovací ceny	3,1138	0,00	

5. Prodejní cena pro případ využití opce (viz také Všeobecné leasingové podmínky bod XI.)

Prodejní cena pro případ využití opce v CZK bez DPH	2.500,00
---	----------

Součástí této smlouvy jsou níže uvedené dokumenty, které tvoří přílohu této leasingové smlouvy:

1. Všeobecné leasingové podmínky Finanční leasing s opcí na koupi předmětu leasingu
Příjemce leasingu potvrzuje, že všechny výše uvedené přílohy převzal, před podpisem leasingové smlouvy se s nimi seznámil a bez výhrad je akceptuje.
Příjemce leasingu souhlasí se zaplacením záloh dodavateli v okamžiku obdržení zálohových faktur, tedy před převzetím předmětu leasingu.

Leasingové splátky jsou splatné následujícím způsobem:

První leasingová splátka při převzetí předmětu leasingu.

Další leasingové splátky jsou splatné vždy předem, a to k 11. dni každého kalendářního měsíce.

Jakákoliv platební povinnost příjemce leasingu se považuje za splněnou v případě, že příslušná částka je připsána bez poplatků na bankovní účet poskytovatele leasingu v den její splatnosti!

V Praze, dne 16.11.2017

IKB Leasing ČR s.r.o.

Jankovcova 1603/47a

IKB Leasing ČR 170 00 PRAHA 7

CZECH REPUBLIC

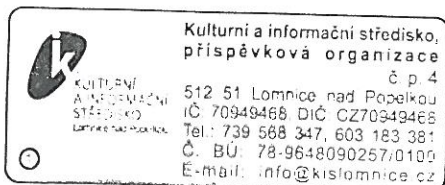
10

Melanie Grohová
Referent odd. Administrace

Ilona Machová
Referent odd. Administrace

V Lomnici nad Popelkou, dne 16.11.2017

příjemce leasingu (firemní razítko, podpis) Mgr. Josef Svoboda,
ředitel



Všeobecné leasingové podmínky (Finanční leasing s opcí na koupi předmětu leasingu)

Následující Všeobecné leasingové podmínky se vztahují na leasingovou smlouvu č. 3013599/650242 uzavřenou mezi společností IKB Leasing ČR s.r.o. (jako poskytovatelem leasingu) a příjemcem leasingu. Příjemce leasingu je svou nabídkou (žádostí) vázán čtyři týdny od doručení podkladů potřebných k posouzení jejího přijetí poskytovateli leasingu. Okamžikem doručení písemného přijetí nabídky příjemci leasingu je leasingová smlouva uzavřena.

I. Předmět leasingu

- Leasingovou smlouvou (dále též jen „smlouva“) se poskytovatel leasingu zavazuje, že předmět leasingu, který koupí výlučně dle požadavku příjemce leasingu, přenechá příjemci leasingu k užívání po sjednanou dobu (dále též jen „doba leasingu“) za podmínek stanovených smlouvou. Příjemce leasingu se touto smlouvou zavazuje, že bude hradit leasingové splátky v souladu se smlouvou a že bude plnit další povinnosti, které mu ze smlouvy vyplývají.
- Poskytovatel leasingu může od smlouvy odstoupit, pokud
 - nebude uzavřena kupní smlouva s dodavatelem a/nebo pokud z důvodů, za které poskytovatel leasingu nenese odpovědnost, nedojde k dodání předmětu leasingu a/nebo pokud dojde k odstoupení od kupní smlouvy na předmět leasingu, nebo pokud
 - příjemce leasingu předmět leasingu nepřevzme řádně a/nebo ho převezme neoprávněně.V těchto případech jsou nároky příjemce leasingu vůči poskytovateli leasingu vyloučeny. Poskytovatel leasingu má v tomto případě vůči příjemci leasingu nárok na náhradu škody. V těchto případech je příjemce leasingu povinen poskytovateli leasingu neprodleně uhradit veškeré částky, které poskytovatel leasingu uhradil dodavatelům nebo třetím osobám v souvislosti s předmětem leasingu.
- Poskytovatel leasingu je vlastníkem předmětu leasingu po sjednanou dobu leasingu, a to do doby, než v souladu se smlouvou dojde k prodeji předmětu leasingu příjemci leasingu a/nebo třetí osobě.
- Příjemce leasingu se zavazuje opatřit předmět leasingu zřetelným a nezaměnitelným označením (etiketou od poskytovatele leasingu), že vlastnická práva k předmětu leasingu náleží poskytovateli leasingu. V případě poškození nebo zničení tohoto označení se příjemce leasingu zavazuje toto označení neprodleně nahradit. V případě porušení jakékoli povinnosti dle tohoto odst. je příjemce leasingu povinen nahradit poskytovateli leasingu škodu, která mu v důsledku toho vznikla. Povinnost náhrady škody se vztahuje i na následnou škodu, jako jsou např. náklady soudního řízení, náklady poskytovatele leasingu, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním a zajištěním jeho práva jako vlastníka, apod.

II. Výběr, předání a převzetí předmětu leasingu

- Příjemce leasingu si předmět leasingu a jeho dodavatele vybral bez součinnosti poskytovatele leasingu, s ohledem na své specifické provozní potřeby. Poskytovatel leasingu neodpovídá za vlastnosti předmětu leasingu, za jeho vady, popř. nedostatky, a za vhodnost předmětu leasingu k danému účelu, jakož i za případ, kdy předmět leasingu není dodán včas nebo vůbec, ani za škodu vzniklou v souvislosti s výše uvedenými okolnostmi. Poskytovatel leasingu není vázán dohodami příjemce leasingu s dodavatelem nebo s třetími osobami.
- Dodání předmětu leasingu bude uskutečněno ze sídla, případně závodu dodavatele. Veškeré náklady spojené s dodáním a montáží předmětu leasingu a veškerá rizika s tím spojená nese příjemce leasingu, a to v rozsahu, v jakém tyto náklady nese poskytovatel leasingu jako kupující např. v rámci kupní smlouvy. Okamžikem převzetí předmětu leasingu příjemcem leasingu (počátek běhu sjednané doby leasingu) přecházejí na příjemce leasingu veškerá rizika - byť i náhodná - spojená s užíváním, ztrátou, zničením nebo poškozením předmětu leasingu. V případě, že budou sjednány takové podmínky, za kterých veškerá rizika spojená s předmětem leasingu již před jeho předáním příjemci leasingu nenese dodavatel, nese tato rizika příjemce leasingu. Poskytovatel leasingu je povinen seznámit příjemce leasingu s obsahem kupní smlouvy na předmět leasingu.
- Příjemce leasingu se zavazuje převzít předmět leasingu od dodavatele na místě a ve lhůtě sjednané s dodavatelem. Příjemce leasingu přezkouší jeho bezvadnost a funkčnost a na vlastní odpovědnost se seznámí s nákupními a dodacími podmínkami stejně jako s návodem k použití a servisními pokyny. Příjemce leasingu se zavazuje informovat se u dodavatele o řádném užívání předmětu leasingu a o servisních a záručních podmínkách. Příjemce leasingu provede přezkoušení předmětu leasingu s péčí řádného hospodáře a převzetí předmětu leasingu poskytovateli leasingu písemně potvrdí (Potvrzení o převzetí předmětu leasingu). Zjištěné nedostatky předmětu leasingu musí být řádně reklamovány u dodavatele. Jestliže zaniknou v důsledku porušení výše uvedených povinností ze strany příjemce leasingu práva poskytovatele leasingu vyplývající ze záruky a/nebo z odpovědnosti za vady, je příjemce leasingu povinen nahradit poskytovateli leasingu veškerou v této souvislosti vzniklou škodu. Příjemce leasingu je povinen na své náklady zajistit splnění veškerých technických a právních podmínek pro převzetí, montáž a provoz předmětu leasingu. Příjemce leasingu se zavazuje na vlastní náklady zajistit splnění veškerých povinností, které poskytovateli leasingu vyplývají z kupní smlouvy na předmět leasingu (s výjimkou povinností úhrady kupní ceny).
- Příjemce leasingu se zavazuje, že poskytovateli leasingu doručí ze strany příjemce leasingu podepsané Potvrzení o převzetí předmětu leasingu s uvedením data převzetí, a to do 10 dnů po převzetí (rozhodující je datum

- doručení u poskytovatele leasingu). Příjemce leasingu je oprávněn zaslat poskytovateli leasingu Potvrzení o převzetí předmětu leasingu podepsané z jeho strany v originále nebo mailem jako naskenovanou kopii; pokud poskytovatel leasingu následně příjemce leasingu vyžve k zaslání originálu v písemné formě, zavazuje se příjemce leasingu učinit tak bez zbytečného odkladu. V případě opožděného doručení Potvrzení o převzetí předmětu leasingu nepočíná sjednaná doba leasingu datem převzetí podle bodu II.2 a II.8, ale prvním kalendářním dnem měsíce, kdy byl předávací protokol skutečně doručen poskytovateli leasingu. Příjemce leasingu je povinen uhradit ve prospěch poskytovatele leasingu za každý započatý měsíc prodlení s doručením Potvrzení o převzetí předmětu leasingu smluvní pokutu ve výši průměrné měsíční splátky.
- Příjemce leasingu nesmí předmět leasingu převzít, pokud je vadný, nefunkční a/nebo pokud neodpovídá sjednanému popisu a/nebo pokud od dodavatele neobdrží veškeré podklady k předmětu leasingu (např. prohlášení o shodě). Povinnosti příjemce leasingu dle tohoto odstavce platí také v rámci nároku na dodatečné plnění i pro odstranění nedostatků předmětu leasingu a pro dodání náhradního předmětu leasingu.
 - Pokud poskytovatel leasingu zaplatí dodavateli jakoukoli peněžní částku v souvislosti se smlouvou uzavřenou s tímto dodavatelem ohledně předmětu leasingu a dodavatel takovou smlouvu z jakéhokoli důvodu nesplní, zavazuje se příjemce leasingu, že poskytovatele leasingu namísto dodavatele jako jeho ručitel uspokojí. Poskytovatel leasingu tento ručitelský závazek příjemce leasingu přijímá.
 - Pokud příjemce leasingu odmítá po uzavření leasingové smlouvy potřebnou součinnost k jejímu naplnění, např. neoprávněně nesusouhlasí s objednaním předmětu leasingu poskytovatelem leasingu, odmítá z neopodstatněného důvodu převzetí předmětu leasingu, nebo neplní smluvní podmínky, je poskytovatel leasingu oprávněn leasingovou smlouvu vypovědět a požadovat smluvní pokutu ve výši 3% z pořizovací hodnoty předmětu leasingu (minimálně € 1.000,- nejvýše však € 5.000,-).
 - Okamžikem řádného převzetí předmětu leasingu, které příjemce leasingu doloží poskytovateli leasingu podpisem Potvrzení o převzetí předmětu leasingu, začíná běžet sjednaná doba leasingu. Následným plněním leasingové smlouvy, zejména placením leasingových splátek, příjemce leasingu potvrzuje, že předmět leasingu řádně převzal.
 - Pokud je ve smlouvě sjednáno tzv. předpronájem, začíná doba leasingu běžet odchýlen od bodu II.2, II.4 a II.8, a to prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poskytovatel leasingu obdrží Potvrzení o převzetí předmětu leasingu. Za každý den předběžného užívání předmětu leasingu je příjemce leasingu povinen hradit poskytovateli leasingu zvláštní odměnu, a to ve výši uvedené ve smlouvě.

II. Leasingové splátky

- Způsob výpočtu leasingových splátek vyplývá z leasingové smlouvy. Rozhodující pro výpočet leasingových splátek je konečná pořizovací cena předmětu leasingu podle faktury dodavatele.
- Poskytovatel leasingu je oprávněn jednostranně měnit leasingové splátky v následujících případech:
 - při změně pořizovací ceny předmětu leasingu v době mezi uzavřením smlouvy a okamžikem převzetí předmětu leasingu, a to ve stejném poměru,
 - při změně nebo zavedení veřejných povinností, daní a jiných poplatků, které je povinen odvádět poskytovatel leasingu jako vlastník předmětu leasingu,
 - při změně podmínek na finančním a kapitálovém trhu v době mezi uzavřením smlouvy a dnem uhrazení kupní ceny předmětu leasingu, toto platí i při změně ostatních podmínek refinancování,
 - při změně výše pojistného pojistitelem během doby trvání leasingové smlouvy v případě, že platbu pojistného přebírá poskytovatel leasingu.
- V případě, že si příjemce leasingu s poskytovatelem leasingu sjednal variabilní úpravu splátek na základě refinancování sazby EURIBOR popř. PRIBOR (dle smluvní měny), je poskytovatel leasingu oprávněn a povinen při změně původně sjednané sazby refinancování následující splátku adekvátně upravit, toto platí i při změně ostatních podmínek refinancování. Index se pokaždé zjišťuje z hodnoty k třetímu (od konce) bankovnímu dni předcházejícího měsíce. V případě, že takto zjištěná sazba EURIBOR popř. PRIBOR je nulová nebo menší než nula (záporná), je poskytovatel leasingu pro úpravu následující splátky oprávněn použít nulovou sazbu.
- Jestliže bude poskytovatel leasingu hradit pořizovací náklady v jiné než ve smlouvě stanovené měně, budou tyto platby za účelem stanovení základu pro výpočet leasingových splátek přepočítány podle nákupního kurzu této měny v bance zajišťující financování poskytovatele leasingu, platného ke dni provedení platby. Celková výše skutečně provedených plateb v cizí měně stanovená na základě výše uvedeného bude základem pro výpočet leasingových splátek.
- V případě, že bude jako smluvní měna stanovena cizí měna, budou leasingové splátky placeny v této cizí měně. Způsob jejich úhrady je upraven v ustanovení bodu IV.4 těchto Všeobecných leasingových podmínek.
- Pokud bude poskytovatel leasingu na základě žádosti příjemce leasingu povinen uhradit dodavateli předmětu leasingu nebo třetí osobě (např. celnímu úřadu nebo finančnímu úřadu v souvislosti s DPH splatnou při dovozu předmětu leasingu) zálohu na kupní cenu předmětu leasingu nebo jakoukoliv jinou platbu, a to před předáním předmětu leasingu příjemci leasingu, příjemce leasingu se zavazuje, že poskytovateli leasingu za předfinancování předmětu leasingu uhradí úrok, jehož výše je stanovena v leasingové smlouvě, a to z částky odpovídající kupní ceně předmětu leasingu nebo jiné platbě, kterou poskytovatel leasingu zaplatil dodavateli nebo třetí osobě v souvislosti s

předmětem leasingu. Tento úrok bude splatný společně s první leasingovou splátkou. Úrok bude počítán za období ode dne, kdy bude příslušná částka odepsána z účtu poskytovatele leasingu ve prospěch účtu dodavatele či třetí osoby. Období, za které se počítá úrok, skončí k datu vystavení splátkového kalendáře.

7. Pokud z jakéhokoli důvodu nedojde k předání předmětu leasingu příjemci leasingu a/nebo pokud dojde k odstoupení od leasingové smlouvy a/nebo od kupní smlouvy na předmět leasingu a/nebo pokud se stane leasingová a/nebo kupní smlouva na předmět leasingu neúčinná či neplatná, zavazuje se příjemce leasingu, že poskytovateli leasingu uhradí částku, kterou poskytovatel leasingu v souvislosti s předmětem leasingu uhradil dodavateli předmětu leasingu nebo třetí osobě, a to včetně úroku za předfinancování předmětu leasingu uvedeného v leasingové smlouvě. Příjemce leasingu bere na vědomí a souhlasí s tím, že úroková sazba za předfinancování předmětu leasingu podléhá obdobnému přizpůsobení jako leasingové splátky stanovené na základě bodu III.2 těchto Všeobecných leasingových podmínek. Úrok bude v tomto případě počítán za období ode dne, kdy příslušná částka bude odepsána z účtu poskytovatele leasingu ve prospěch účtu dodavatele, do dne, kdy příjemce leasingu příslušnou částku poskytovateli leasingu zaplatí. Případné plnění ze strany dodavatele bude započteno na plnění tohoto závazku ze strany příjemce leasingu.
8. Závazek platit leasingové splátky trvá bez ohledu na to, zda příjemce leasingu předmět leasingu užívá, užívá omezeně nebo vůbec neužívá. To platí i v případě, že skutečnost, že předmět leasingu není užíván, není přímo či nepřímo zaviněna příjemcem leasingu. Výjimku tvoří úplné zničení předmětu leasingu (k tomu viz bod IX.4).

III. Placení leasingových splátek

1. Konečná výše leasingových splátek bude uvedena ve splátkovém kalendáři, který poskytovatel leasingu zašle příjemci leasingu po předložení Potvrzení o převzetí předmětu leasingu. Splátkový kalendář se stane součástí smlouvy okamžikem jeho doručení příjemci leasingu. Poskytovatel leasingu může stanovit, že leasingové splátky budou příjemci leasingu účtovány jednotlivými fakturami namísto splátkového kalendáře; toto bude příjemci leasingu písemně oznámeno.
2. Je-li dohodnuto variabilní úročení, tak příjemce leasingu obdrží měsíčně fakturu na splátku jako daňový doklad. Tato obsahuje aktuální výši splátky.
3. Leasingové splátky je povinen příjemce leasingu hradit vždy předem k 11. dni kalendářního měsíce (v případě kvartálního spláčení na začátku čtvrtletí), a to na uvedený bankovní účet poskytovatele leasingu, nebo je povinen udelit poskytovateli leasingu zmocnění k inkasu leasingových splátek. Veškeré platby budou hrazeny spolu s DPH v zákonné výši. Není-li sjednáno jinak, jsou všechny platby dle této smlouvy včetně případné DPH splatné do 14 dnů poté, co poskytovatel leasingu odešle příjemci leasingu příslušnou fakturu.
4. V případě, že česká koruna nebude smluvní měnou, bude mít splátkový kalendář pouze informační charakter. Po sjednanou dobu leasingu obdrží příjemce leasingu vždy počátkem kalendářního měsíce daňový doklad, ve kterém bude uvedena výše netto leasingové splátky v cizí měně přepočítaná kurzem ČNB platným poslední pracovní den předchozího kalendářního měsíce a ve kterém bude uvedena na tomto základě vypočtená DPH, a to v Kč.
5. Zápočet leasingových splátek vůči pohledávkám nebo nárokům příjemce leasingu je vyloučen, ledaže by byl zápočet uplatněn v souvislosti s pohledávkou nebo nárokem, které byly poskytovatelem leasingu písemně uznány nebo které byly přiznány pravomocným rozhodnutím soudu.
6. Jako datum úhrady se rozumí datum, kdy byla příslušná platba připsána na bankovní účet poskytovatele leasingu. Příjemce leasingu je povinen zajistit bezplatné připsání příslušných plateb na konto poskytovatele leasingu.
7. Poskytovatel leasingu je oprávněn stanovit paušální poplatek (Management fee) na úhradu výdajů, které souvisejí s technickými a administrativními, poradenskými a jinými službami souvisejícími s uzavřením smlouvy, a který je splatný před předáním předmětu leasingu. Výše paušálního poplatku bude uvedena ve smlouvě.
8. První zvýšená leasingová splátka bude použita také k úhradě vstupních nákladů leasingové smlouvy. Pokud bude ve smlouvě sjednána první zvýšená leasingová splátka a pokud bude tato splátka uhradena před předáním předmětu leasingu, bude tato platba považována za zálohu na tuto první zvýšenou leasingovou splátku. Po předání předmětu leasingu bude tato záloha použita k úhradě první zvýšené leasingové splátky.
9. V případě změn leasingové smlouvy prováděných na žádost příjemce leasingu je příjemce leasingu povinen uhradit poskytovateli leasingu administrativní poplatek, jehož výše se určí dle platného ceníku poskytovatele leasingu. Tento ceník je k dispozici v sídle poskytovatele leasingu.
10. Poskytovatel leasingu je oprávněn zasílat příjemci leasingu faktury či jiné daňové doklady na jakékoli platby v souvislosti s leasingovou smlouvou e-mailem, ve formátu pdf, a to na e-mailovou adresu, kterou mu za tímto účelem příjemce leasingu sdělí.
11. V případě, že příjemce leasingu při hrazení částek v EUR nedodrží formát SEPA platby, je poskytovatel leasingu oprávněn mu vyúčtovat veškeré s tím související náklady, zejména příslušné bankovní poplatky.

IV. Opoždění a prodlení

1. Pokud se příjemce leasingu ocitne po dobu delší než 30 dní v prodlení s úhradou jakéhokoli svého peněžitého závazku dle smlouvy, má poskytovatel leasingu právo leasingovou smlouvu okamžitě vypovědět. V případě vypovědi se příjemce leasingu zavazuje vrátit poskytovateli leasingu předmět leasingu na místo v ČR určené poskytovatelem leasingu a ve lhůtě stanovené poskytovatelem leasingu a zaplatit poskytovateli leasingu smluvní pokutu a/nebo odškodnění, jejichž výše bude stanovena v souladu s bodem X.4 a X.5 těchto Všeobecných leasingových podmínek.

2. V případě prodlení s úhradou nebo v případě nedoplatku se příjemce leasingu zavazuje uhradit poskytovateli leasingu náklady spojené se (soudním a mimosoudním) uplatněním pohledávek, a to neprodlené po jejich uplatnění poskytovatelem leasingu. Příjemce leasingu se dále zavazuje uhradit poskytovateli leasingu úroky vzniklé za dobu prodlení s úhradou nebo za dobu existence nedoplatku ve výši 25 % ročně z dlužné částky, stejně jako poplatek za upomínku ve výši 400,00 Kč za jednu upomínku.
3. Platby poskytnuté příjemcem leasingu budou započítány nejprve na úhradu (soudních a mimosoudních) nákladů spojených s uplatněním pohledávky, poté na úroky z prodlení a teprve poté na úhradu ostatních existujících pohledávek. Přiznání platby, jak je uvedeno výše, bude provedeno nejprve vůči těm neuhrazeným pohledávkám, s jejichž úhradou je příjemce leasingu nejdříve v prodlení. V případě, že má příjemce leasingu vůči poskytovateli leasingu více závazků, a to i z jiných smluvních vztahů (nejen ze smlouvy), a platba nestačí na splnění všech závazků, určí poskytovatel leasingu, na úhradu kterého závazku bude platba určena; ustanovení první věty tohoto odst. se použije obdobně. O přiznání platby jinak, než dle variabilního symbolu určeného příjemcem leasingu, bude poskytovatel leasingu příjemce leasingu informovat.
4. V případě, že příjemce leasingu je v prodlení s úhradou jakéhokoli svého peněžitého závazku dle smlouvy a/nebo se smlouvou souvisejícího, je poskytovatel leasingu oprávněn, po předchozím oznámení příjemci leasingu, na jeho náklady, předmět leasingu technickými opatřeními znehybnit – vyřadit z provozu, a to až do úplné úhrady dlužných částek. Příjemce leasingu je povinen poskytnout k tomu poskytovateli leasingu potřebnou součinnost. Ustanovení čl. III. odst. 7 těchto Všeobecných leasingových podmínek platí obdobně.

V. Užití předmětu leasingu

1. Příjemce leasingu je povinen na vlastní náklady udržovat předmět leasingu v řádném a funkčním stavu. Do doby vrácení předmětu leasingu poskytovateli leasingu (popř. do doby jeho koupě příjemcem leasingu) se příjemce leasingu zavazuje zajistit řádný a odborný provoz předmětu leasingu, stejně jako zajistit opravy a údržbu předmětu leasingu prostřednictvím jeho výrobce nebo prostřednictvím servisních firem doporučených výrobcem. Veškeré náklady spojené s provozem, údržbou a opravami předmětu leasingu nese příjemce leasingu. Příjemce leasingu se zavazuje zajistit na své náklady splnění veškerých záručních a pozáručních prohlídek předmětu leasingu.
2. Příjemce leasingu je oprávněn užívat předmět leasingu výlučně k účelům předpokládaným leasingovou smlouvou. Případná úřední povolení nezbytná pro provoz nebo užívání předmětu leasingu nebo případné úřední registrace a ohlášení je povinen na své náklady a včas zajistit příjemce leasingu.
3. Příjemce leasingu je povinen po dobu trvání leasingové smlouvy dodržovat veškeré právní předpisy a dále doporučení a pokyny dodavatele a/nebo poskytovatele leasingu, které se předmětu leasingu týkají. Příjemce leasingu se zavazuje, že splní včas a řádně veškeré povinnosti, které poskytovateli leasingu v souvislosti s předmětem leasingu vyplývají z právních předpisů (např. povinnosti vyplývající ze zákona o obalech, povinnosti v oblasti technických požadavků na výrobky atd.). Příjemce leasingu tímto prohlašuje, že poskytovatel leasingu zproští všech nároků, které vzniknou v důsledku nerespektování výše uvedených právních předpisů, vyhlášek, doporučení a pokynů.
4. V případě, že příjemce leasingu nesplní svou povinnost udržovat předmět leasingu v řádném stavu, je poskytovatel leasingu oprávněn zajistit provedení oprav předmětu leasingu a jiných zásahů, které jsou nezbytné pro technický a hospodárny provoz předmětu leasingu. Veškeré náklady s tím spojené budou účtovány příjemci leasingu. Příjemce leasingu se zavazuje uhradit poskytovateli leasingu tyto náklady neprodlené po obdržení výzvy k jejich úhradě.
5. Příjemce leasingu není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu poskytovatele leasingu měnit umístění předmětu leasingu, umožnit užívání předmětu leasingu třetím osobám a provádět takové změny na předmětu leasingu, které by mohly ovlivnit jeho hodnotu nebo použitelnost.
6. Předměty spojované s předmětem leasingu takovým způsobem, že by jejich oddělením klesla hodnota předmětu leasingu pod hodnotu, kterou měl předmět leasingu před spojením s těmito předměty, přecházejí okamžikem spojení s předmětem leasingu bez náhrady do vlastnictví poskytovatele leasingu. Příjemce leasingu zproští poskytovatele leasingu od případných v této souvislosti vzniklých nároků třetích osob.
7. Příjemce leasingu nesmí spojovat předmět leasingu s jinými předměty takovým způsobem, že by se předmět leasingu stal součástí těchto předmětů. V případě, že příjemce leasingu tuto svou povinnost poruší nebo v případě, že na základě zákona zanikne vlastnické právo poskytovatele leasingu k předmětu leasingu, je poskytovatel leasingu oprávněn požadovat po příjemci leasingu úhradu smluvní pokuty ve výši pořizovací ceny předmětu leasingu. V případě, že předmět leasingu bude umístěn v nemovitosti zapsané ve veřejném seznamu a s ní pevně spojen, je příjemce leasingu povinen na to poskytovatele předem (tj. před jeho převzetím) upozornit a na své náklady zajistit, aby do veřejného seznamu byla zapsána výhrada, že předmět leasingu není vlastnictvím vlastníka nemovité věci.
8. Příjemce leasingu je povinen chránit předmět leasingu před zásahy třetích osob. O těchto zásazích (nezávisle na tom, zda jde o zásahy oprávněné či protiprávní) je příjemce leasingu povinen poskytovatele leasingu neprodlené písemně informovat a poskytnout mu veškerou součinnost k uplatnění vlastnického práva. Náklady související s uplatněním vlastnického práva přitom nese příjemce leasingu.
9. Poskytovatel leasingu je oprávněn kdykoli zkontrolovat stav, umístění i používání předmětu leasingu; toto právo má poskytovatel leasingu po dobu trvání leasingové smlouvy a i po jejím ukončení, až do doby řádného vrácení předmětu leasingu poskytovateli leasingu a/nebo do okamžiku jeho prodeje příjemci leasingu. Příjemce leasingu souhlasí s pořízením technické dokumentace, fotodokumentace nebo videozáznamu v místě umístění předmětu

Všeobecné leasingové podmínky (Finanční leasing)

leasingu. Aby byl poskytovatel leasingu umožněn řádný výkon jeho práv ze smlouvy, jakož i kontrola dodržování veškerých povinností příjemce leasingu ze smlouvy, neodvolatelně tímto příjemce leasingu zplnomocňuje poskytovatele leasingu ke vstupu do prostor, ve kterých je předmět leasingu umístěn a/nebo ke vstupu do závodu příjemce leasingu, nebo zajistí, aby mu takové právo bylo přiznáno. Účelně vynaložené náklady, které poskytovatel leasingu vzniknou v souvislosti s uplatňováním svých práv dle tohoto odst., nese příjemce leasingu.

10. Příjemce leasingu je povinen neprodleně po převzetí předmětu leasingu předat poskytovateli leasingu veškeré dokumenty vztahující se k předmětu leasingu, přičemž poskytovatel leasingu je oprávněn si ponechat takové dokumenty, které vedou k náležité ochraně jeho práv (např. v případě vozidla velký technický průkaz); pokud takové dokumenty budou následně příjemci leasingu dočasně propůjčeny, je povinen je poskytovateli leasingu neprodleně vrátit (jakmile je nezbytné nepotřebuje). V případě, že předmětem leasingu je silniční nebo zvláštní vozidlo podléhající schválení k provozu na pozemních komunikacích dle zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, je příjemce leasingu neprodleně po převzetí předmětu leasingu povinen zaregistrovat sebe jako provozovatele a poskytovatele leasingu jako vlastníka vozidla v příslušném registru vozidel, poskytovatele leasingu o tom neprodleně informovat a splnění této povinnosti poskytovateli leasingu doložit. Poskytovatel leasingu za tímto účelem na nezbytně dlouhou dobu vypůjčí příjemci leasingu velký technický průkaz a udělí plnou moc. Příjemce leasingu je povinen zajistit tuto registraci na své náklady a v zákonem stanovených lhůtách. V případě porušení jakékoli povinnosti dle tohoto odst. nese příjemce leasingu veškeré náklady, které tím poskytovateli leasingu vzniknou, a to včetně případných správních sankcí, které budou poskytovateli leasingu uděleny. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto odst. je též považováno za porušení leasingové smlouvy podstatným způsobem ve smyslu čl. X odst. 2 těchto Všeobecných leasingových podmínek.

VI. Záruky a odpovědnost za vady

1. Příjemce leasingu je povinen uplatňovat veškeré vady a nedostatky předmětu leasingu přímo u dodavatele. Poskytovatel leasingu tímto opravňuje a zplnomocňuje příjemce leasingu od okamžiku převzetí předmětu leasingu k výkonu všech práv vyplývajících ze záruky a z odpovědnosti za vady s výjimkou nároku na slevu z kupní ceny a nároku na odstoupení od kupní smlouvy, a to na dobu platnosti leasingové smlouvy.
2. Příjemce leasingu se zavazuje veškeré postoupené nároky a postoupená práva řádně a včas uplatňovat. Náklady právního postihu v souvislosti s kupní smlouvou na předmět leasingu nese příjemce leasingu.
3. Příjemce leasingu je povinen neprodleně písemně informovat poskytovatele leasingu o faktických a právních vadách předmětu leasingu stejně jako o nedostatecích při realizaci kupní smlouvy.
4. Nároky příjemce leasingu vůči poskytovateli leasingu na uplatnění nároků vyplývajících ze záruky a z odpovědnosti za vady jsou vyloučeny. Vyloučeny jsou i případné nároky příjemce leasingu vůči poskytovateli leasingu v souvislosti s nedodáním předmětu leasingu, případné nároky z titulu vad či nezpůsobilosti předmětu leasingu.
5. Uplatnění nároků vyplývajících ze záruky a z odpovědnosti za vady nezbavuje příjemce leasingu povinnosti platit sjednané leasingové splátky v plné výši ani dodržovat a plnit jiné smlouvou stanovené povinnosti. Toto platí rovněž pro případ, kdy dojde k porušení kupní smlouvy dodavatelem.
6. Příjemce leasingu se zavazuje, že bude hradit leasingovou splátku, jakož i ostatní platby dle leasingové smlouvy a řádně plnit leasingovou smlouvu také v případě, pokud předmět leasingu bude vykazovat vady a dodavatel – bez ohledu na skutečnost z jakých důvodů – nebude schopen tyto vady odstranit, popř. plnit své další zákonné či smluvní povinnosti z toho vyplývající. Totéž platí, pokud dodavatel – bez ohledu na skutečnost z jakých důvodů – nebude schopen zajistit pro předmět leasingu odpovídající údržbu a servis, jakož i plnit své povinnosti z případné převzaté záruky či z titulu porušení ostatních povinností.
7. Pokud je předmět leasingu použitý a dodavatel vyloučí veškeré své zákonné či smluvní povinnosti z titulu vad, z případné převzaté záruky či z důvodu porušení ostatních povinností, nepoužijí se ustanovení článku VII. těchto Všeobecných leasingových podmínek, která se vztahují na práva příjemce leasingu při vadách předmětu leasingu a práva ze záruky.

VII. Pojištění

1. Není-li v leasingové smlouvě sjednáno jinak, je příjemce leasingu povinen předmět leasingu pojistit. Příjemce leasingu je povinen na své náklady nejpozději při převzetí předmětu leasingu uzavřít pojištění předmětu leasingu na novou hodnotu, a to pojištění proti všem obvyklým rizikům, např. proti požáru, proti krádeži vloupáním, proti vodě a proti poškození strojů. Ve stejné lhůtě je příjemce leasingu povinen pojistné plnění vinkulovat ve prospěch poskytovatele leasingu. Příjemce leasingu je dále povinen na své náklady uzavřít veškerá zákonná pojištění týkající se předmětu leasingu, a to ve lhůtách a rozsahu stanoveném právními předpisy. Kopie uzavřených pojistných smluv, pojistek a dokladů o vinkulaci pojistného plnění je příjemce leasingu povinen neprodleně zaslat poskytovateli leasingu. Příjemce leasingu je povinen shora uvedenou pojistnou ochranu včetně vinkulace udržovat po celou dobu trvání leasingové smlouvy a předkládat poskytovateli leasingu příslušné doklady (doklad o zaplacení pojistného, evtl. prodloužení vinkulace apod.). Příjemce leasingu je povinen dodržovat podmínky pojistných smluv a poskytovatele leasingu neprodleně písemně informovat o každé pojistné události.
2. V případě, že příjemce leasingu nesplní své povinnosti stanovené v tomto článku, je poskytovatel leasingu oprávněn příslušná pojištění na náklady příjemce leasingu uzavřít a/nebo uhradit pojistné za příjemce leasingu na jeho

účet a/nebo leasingovou smlouvou podle článku X. Všeobecných leasingových podmínek vypovědět.

3. Má-li být předmět leasingu oproti článku VIII.1 pojištěn samotným poskytovatelem leasingu na náklady příjemce leasingu u pojišťovny uvedené v leasingové smlouvě, musí to být v leasingové smlouvě výslovně sjednáno. Poskytovatel leasingu je povinen pojištění uzavřít k počátku sjednané doby leasingu a je povinen zaslat pojistné podmínky příjemci leasingu. Sjednanou spoluúčast nese příjemce leasingu. Příjemce leasingu je současně povinen platit poskytovateli leasingu pojistné, které je součástí leasingových splátek. Při změně výše pojistného pojistitelem během doby trvání smlouvy je poskytovatel leasingu oprávněn navýšit leasingovou splátku odpovídajícím způsobem (příjemce leasingu obdrží odpovídajícím způsobem upravený splátkový kalendář). Příjemce leasingu je povinen se seznámit s rozsahem pojištění a pojistnými podmínkami, jakož i dodržovat podmínky pojistných smluv a poskytovatele leasingu neprodleně písemně informovat o každé pojistné události. V případě, že příjemce leasingu bude považovat rozsah pojištění sjednaný poskytovatelem leasingu za nedostatečný, je povinen o této skutečnosti neprodleně písemně informovat poskytovatele leasingu a uzavřít na své náklady doplňkové pojištění předmětu leasingu. Příjemce leasingu je dále povinen vinkulovat pojistné plnění z doplňkového pojištění ve prospěch poskytovatele leasingu a předložit poskytovateli leasingu kopii pojistné smlouvy na doplňkové pojištění předmětu leasingu, kopii odpovídající pojistky a doklad o vinkulaci pojistného plnění z doplňkového pojištění ve prospěch poskytovatele leasingu.

VIII. Odstranění škody, rizika na předmětu leasingu

1. Příjemce leasingu nese riziko - bytí i náhodného - zničení, ztráty, předčasného opotřebení a poškození předmětu leasingu. Příjemce leasingu je odpovědný za všechny škody vzniklé v souvislosti s užíváním a/nebo provozem předmětu leasingu. Příjemce leasingu zproští poskytovatele leasingu všech nároků třetích osob, a to především těch, které by mohly vzniknout v souvislosti s užíváním nebo provozem předmětu leasingu.
2. V případě škodné události je příjemce leasingu povinen zajistit opravu předmětu leasingu prostřednictvím výrobcem autorizované opravy. Pokud výrobce žádnou takovou servisní společnost neurčuje, je příjemce leasingu povinen zajistit opravu předmětu leasingu po dohodě s poskytovatelem leasingu. Příjemce leasingu je dále povinen neprodleně informovat pojistitele o škodné události a přitom jednat v souladu s pojistnými podmínkami. Příjemce leasingu je rovněž povinen seznámit poskytovatele leasingu s okolnostmi škodné události a je povinen mu prokázat ohlášení škodné události.
3. Náklady spojené s odstraněním škody nese příjemce leasingu. Povinnost příjemce leasingu platit leasingové splátky v plné výši stejně jako povinnost plnit ostatní smluvní závazky tím není dotčena. Výdaje příjemce leasingu spojené s odstraněním škody budou poskytovateli leasingu nahrazeny poskytovatelem leasingu, a to ve výši odškodnění poskytnutého pojistitelem poskytovateli leasingu. To platí samozřejmě pouze za předpokladu, že pojistitel škodnou událost jako takovou uzná a provede výplatu odškodnění poskytovateli leasingu.
4. V případě ztráty, (úplného) zničení nebo nepoužitelnosti předmětu leasingu z důvodu vzniklé škody nebo z jiných poskytovatelem leasingu nezaviněných důvodů je příjemce leasingu povinen poskytovatele leasingu neprodleně písemně informovat. V těchto případech končí doba leasingu v okamžiku potvrzení škodné události ze strany pojistitele. Příjemce leasingu je povinen poskytnout poskytovateli leasingu náhradu škody, která bude postačovat k plné amortizaci celkových nákladů poskytovatele leasingu vyplývajících z leasingové smlouvy (výpočet viz článek X.4 a X.5). Poskytovatel leasingu musí mít přitom takové postavení, jako by k předčasnému ukončení sjednané doby leasingu nedošlo.
5. V případě poškození předmětu leasingu a/nebo v případě předčasného opotřebení předmětu leasingu končí sjednaná doba leasingu pouze tehdy, jsou-li reprodukční náklady vyšší než 50% tržní ceny předmětu leasingu. Ustanovení předchozího odst. se použije obdobně.
6. V případě, že okolnosti naznačují, že v souvislosti s užíváním předmětu leasingu byl spáchán trestný čin, je příjemce leasingu povinen vyrozumět vedle poskytovatele leasingu i policejní orgány případně státní zastupitelství nebo jiný příslušný orgán, a to za účelem zjištění všech okolností vzniku škodní události a za účelem zajištění všech důkazů.

IX. Mimořádná výpověď

1. Příjemce leasingu není oprávněn leasingovou smlouvou jednostranně ukončit (vypovědět ji či odstoupit od ní). Leasingová smlouva může být vypovězena pouze poskytovatelem leasingu, a to mimořádnou výpovědí z důvodů uvedených v článku X.2, není-li výslovně sjednáno jinak. Pro případ předčasného ukončení leasingové smlouvy dohodou smluvních stran se příjemce leasingu zavazuje provést platby podle článku X.5.
2. Poskytovatel leasingu je oprávněn leasingovou smlouvou s okamžitou platností písemně vypovědět kdykoliv, když příjemce leasingu své povinnosti vyplývající z leasingové smlouvy nebo Všeobecných leasingových podmínek podstatným způsobem nebo opakovaně porušuje. Za porušení leasingové smlouvy podstatným způsobem se obzvláště považuje, když:
 - a. příjemce leasingu je po dobu delší než 30 dní v prodlení s úhradou jakéhokoli svého peněžitého závazku dle smlouvy,
 - b. příjemce leasingu je v prodlení s vrácením dokladů, které se vztahují k předmětu leasingu a které mu poskytovatel leasingu zapůjčil, nebo příjemce leasingu je v prodlení s doložením dokladů, které se vztahují k předmětu leasingu a které si poskytovatel leasingu vyžádal,
 - c. příjemce leasingu podal nesprávné údaje o své obchodní situaci nebo o osobách poskytujících zajištění nebo jestliže zamlčel poskytovateli

- leasingu takové podstatné skutečnosti, že by v případě jejich známosti poskytovatel leasingu s příjemcem leasingu smlouvu neuzavřel.
- d. příjemce leasingu nesplní řádně své povinnosti vůči prodejci/dodavateli nebo jestliže nesplní včas svou informační povinnost vůči poskytovateli leasingu nebo pokud příjemce leasingu zmešká uplatnění nároků vyplývajících ze záruk poskytnutých v souvislosti s předmětem leasingu či příjemce leasingu nesplní svou povinnost zajišťovat údržbu a opravy předmětu leasingu,
 - e. příjemce leasingu nesplní svou povinnost uzavřít pojištění, případně svou povinnost platit pojistné,
 - f. příjemce leasingu poruší jakoukoliv povinnost vyplývající z pojistných smluv týkajících se předmětu leasingu,
 - g. příjemce leasingu ohrožuje podstatu předmětu leasingu, předmět leasingu neoprávněně upraví nebo neoprávněně umožní užívání předmětu leasingu třetím osobám a takové jednání neukončí ani po výzvě poskytovatele leasingu.
- Dále je poskytovatel leasingu oprávněn leasingovou smlouvu s okamžitou platností písemně vypovědět, když:
- h. se podstatně zhorší ekonomická situace příjemce leasingu nebo společníka příjemce leasingu, zejména tehdy, když je podán návrh na soudní nebo mimosoudní vyrovnání s věřiteli a/nebo když je na majetek příjemce leasingu vedena exekuce. To samé platí v případě podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení na majetek příjemce leasingu nebo společníka příjemce leasingu nebo v případě zpětvzetí tohoto návrhu z důvodu nedostatku majetku,
 - i. příjemce leasingu přemístí své sídlo do zahraničí, prodá významnou část svého majetku nebo jestliže provede likvidaci svého závodu nebo pokud svůj závod prodá,
 - j. příjemce leasingu je po dobu delší než 30 dní v prodlení s úhradou jakéhokoli svého peněžitého nebo nepeněžitého závazku dle jakékoli jiné smlouvy, kterou uzavřel s poskytovatelem leasingu.
3. Při ukončení leasingové smlouvy vypovědí je příjemce leasingu povinen vrátit poskytovateli leasingu předmět leasingu ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení (spolu s veškerou dokumentací a s příslušným dodatečným vybavením) a na místo v ČR určené poskytovatelem leasingu. Náklady a rizika spojená s vrácením předmětu leasingu stejně jako případné náklady spojené s uvedením předmětu leasingu do stavu stanoveného leasingovou smlouvou nese nezávisle na leasingových splátkách příjemce leasingu. V případě, že dojde při vrácení předmětu leasingu k prodlení, je poskytovatel leasingu oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající průměrné měsíční leasingové splátce, a to za každý i započatý měsíc prodlení až do okamžiku řádného vrácení předmětu leasingu.
 4. Při vypovědi leasingové smlouvy poskytovatelem leasingu před ukončením sjednané doby leasingu z některého z důvodů podle odst. 2 písm. a) až g) tohoto článku, je příjemce leasingu povinen zaplatit poskytovateli leasingu smluvní pokutu, která bude postačovat k plné amortizaci celkových nákladů poskytovatele leasingu a jejíž výše bude zjištěna jako součet následujících částek:
 - všechny zbývající/dosud neuhrazené leasingové splátky (bez nákladů na neposkytnuté servisní služby, bez pojistného a bez DPH), které by byly splatné po předčasném ukončení sjednané doby leasingu;
 - poskytovatel leasingu může tuto částku odúročit/diskontovat,
 - ve smlouvě stanovená prodejní cena předmětu leasingu pro případ využití opce; poskytovatel leasingu může tuto částku odúročit.
 5. Při vypovědi leasingové smlouvy poskytovatelem leasingu před ukončením sjednané doby leasingu z některého z důvodů podle odst. 2 písm. h) až j) tohoto článku nebo v jiných případech, ve kterých předčasně končí sjednaná doba leasingu, je příjemce leasingu povinen zaplatit poskytovateli leasingu odškodnění, které bude postačovat k plné amortizaci celkových nákladů poskytovatele leasingu a jehož výše bude zjištěna jako součet následujících částek:
 - všechny zbývající/dosud neuhrazené leasingové splátky (bez nákladů na neposkytnuté servisní služby, bez pojistného a bez DPH), které by byly splatné po předčasném ukončení sjednané doby leasingu;
 - poskytovatel leasingu může tuto částku odúročit/diskontovat,
 - ve smlouvě stanovená prodejní cena předmětu leasingu pro případ využití opce; poskytovatel leasingu může tuto částku odúročit.
 6. Kromě výše uvedeného smluvní pokuty / odškodnění je v případě předčasného ukončení sjednané doby leasingu příjemce leasingu povinen zaplatit poskytovateli leasingu:
 - a) všechny leasingové splátky, jejichž splatnost nastala nejpozději ke dni předčasného ukončení sjednané doby leasingu,
 - b) úrok z prodlení z titulu prodlení příjemce leasingu s úhradou jeho peněžitých závazků ze smlouvy,
 - c) náklady poskytovatele leasingu spojené s vymáháním jeho pohledávek ze smlouvy a náklady poskytovatele leasingu spojené s odebráním předmětu leasingu, jakož i případné náklady na uvedení předmětu leasingu do stavu předpokládaného smlouvou,
 - d) ostatní pohledávky ze smlouvy, na které poskytovateli leasingu vznikl nárok.
 7. Úspora nákladů poskytovatele leasingu na základě předčasného ukončení leasingové smlouvy nebude s ohledem na možnost diskontu zohledňována.
 8. Odškodnění, která poskytovatel leasingu obdrží od pojišťoven, prodejce/dodavatele nebo třetích osob, stejně jako případná uhrazená kupní cena (bez DPH) z titulu prodeje předmětu leasingu poskytovatelem leasingu po odečtení nákladů na tento odprodej, budou započítána ve prospěch platebních povinností příjemce leasingu.

X. Ukončení leasingové smlouvy

1. Leasingová smlouva zaniká řádným splněním všech finančních i nefinančních povinností leasingového nájemce vůči poskytovateli leasingu, které mu z leasingové smlouvy a Všeobecných leasingových podmínek vyplývají.
2. Po řádném uplynutí doby leasingu má příjemce leasingu právo uplatnit opci na odkup předmětu leasingu, jak stojí a leží, za prodejní cenu stanovenou smlouvou jen za předpokladu, že příjemce leasingu alespoň dva měsíce před uplynutím sjednané doby leasingu písemně oznámí poskytovateli leasingu, že má zájem odkoupit předmět leasingu. Po řádném a včasném splnění všech finančních i nefinančních povinností příjemce leasingu s touto smlouvou souvisejících vystaví poskytovatel leasingu fakturu na odkup předmětu leasingu. Uhrazením této faktury přechází vlastnické právo na příjemce leasingu.
3. Při využití opce na odkup předmětu leasingu má příjemce leasingu postavení kupujícího a poskytovatel leasingu prodávajícího. K prodejní ceně budou připočteny případné zákonom stanovené daně. Zaplacením kupní ceny příjemce leasingu zároveň potvrzuje, že předmět leasingu kupuje tak, jak stojí a leží a že vůči poskytovateli leasingu neuplatňuje žádné nároky za vady, ani nároky na náhradu škody.
4. V případě, že předmětem leasingu je silniční nebo zvláštní vozidlo podléhající schválení k provozu na pozemních komunikacích dle zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, je příjemce leasingu neprodleně po nabytí vlastnického práva k předmětu leasingu ve smyslu předchozího odst. povinen zaregistrovat změnu vlastníka předmětu leasingu v příslušném registru vozidel, a poskytovatel leasingu o tom neprodleně informovat a splnění této povinnosti poskytovateli leasingu doložit. Poskytovatel leasingu za tímto účelem předá příjemci leasingu velký technický průkaz a udělí plnou moc. Příjemce leasingu je povinen zajistit tuto registraci, jakož i veškeré případné změny na své náklady a v zákonem stanovených lhůtách. V případě porušení jakékoli povinnosti dle tohoto odst. nese příjemce leasingu veškeré náklady, které tím poskytovateli leasingu vzniknou, a to včetně případných správních sankcí, které budou poskytovateli leasingu uděleny.
5. V případě, že příjemce leasingu nevyužije opci na koupi předmětu leasingu a kupní smlouva nebude realizována, je příjemce leasingu povinen vrátit poskytovateli leasingu předmět leasingu ve stavu odpovídajícímu obvyklému opotřebení (spolu s veškerou dokumentací a s příslušným dodatečným vybavením) na místo v ČR určené poskytovatelem leasingu, a to ve lhůtě určené poskytovatelem leasingu. Náklady a rizika spojená s vrácením předmětu leasingu stejně jako případné náklady spojené s uvedením předmětu leasingu do stavu stanoveného leasingovou smlouvou nese nezávisle na leasingových splátkách příjemce leasingu. V případě prodlení s vrácením předmětu leasingu je poskytovatel leasingu oprávněn požadovat smluvní pokutu dle článku X.3 Všeobecných leasingových podmínek.

XI. Ochrana osobních údajů

1. Příjemce leasingu resp. osoby, které jsou statutárním orgánem příjemce leasingu či členem statutárního orgánu příjemce leasingu, resp. zmocnění příjemcem leasingu k jeho zastupování ve věci leasingových smluv (dále jen zmocněnci) tímto udělují poskytovateli leasingu souhlas, aby poskytovatel leasingu a/nebo osoba tvořící s poskytovatelem leasingu koncern, popř. osoba poskytující refinancování, zpracovávala a užívala veškeré osobní údaje příjemce leasingu resp. osob, které jsou statutárním orgánem příjemce leasingu, členem statutárního orgánu příjemce leasingu či zmocněncem, které poskytovatel leasingu získá v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to za účelem jejich poskytnutí osobám, které vedou registry, jejichž účelem je poskytování informací třetím osobám o platební morálce a bonitě, a dále též za účelem jejich poskytnutí státním orgánům, pojišťovacími institucemi v souvislosti s pojištěním předmětu leasingu a dále též osobám zabývajícím se v rámci Evropské unie problematikou poskytování podpor (tzv. zprostředkovatelé podpor), přičemž tyto subjekty jsou rovněž oprávněny ke zpracovávání takto získaných osobních údajů. Příjemce leasingu resp. osoby, které jsou statutárním orgánem příjemce leasingu či členem statutárního orgánu příjemce leasingu či zmocněnci výslovně souhlasí, aby si poskytovatel leasingu vyhotovil kopii jeho/jejich občanského průkazu příp. cestovního dokladu a používal jeho/jejich rodné číslo. Souhlas dle tohoto bodu je udělován na dobu trvání smlouvy a na dobu archivace podle archivačních předpisů poté, co příjemce leasingu splní veškeré své závazky z této smlouvy.

XII. Ochrana osobních údajů – souhlas se zpracováním osobních údajů pro NRKI a BRKI

1. Předmět souhlasu
V souvislosti s uzavřením leasingové smlouvy příjemce leasingu souhlasí s tím, aby poskytovatel leasingu za níže uvedeným účelem shromažďoval, zpracovával a uchovával tyto osobní údaje příjemce leasingu:
 - identifikační osobní údaje (tj. jméno, příjmení, adresu bydliště apod.), a zejména též rodné číslo,
 - osobní údaje vypovídající o finančních závazcích, které vznikly, vzniknou nebo mohou vzniknout vůči poskytovateli leasingu v souvislosti se smlouvou, a o plnění těchto závazků ze strany příjemce leasingu,
 - osobní údaje vypovídající o zajištění závazků příjemce leasingu souvisejících se smlouvou,
 - případné další osobní údaje, které vypovídají o bonitě a platební morálce příjemce leasingu a které příjemce leasingu sdělil či sdělí poskytovateli leasingu nebo které poskytovatel leasingu získal či získá v souvislosti s plněním, případně neplněním smlouvy.
 Dále příjemce leasingu souhlasí s tím, aby za níže uvedeným účelem:

- poskytovatel leasingu výše uvedené osobní údaje dále předával provozovateli Nebankovního a Bankovního registru klientských informací k dalšímu shromažďování, zpracovávání a uchovávání v rámci takového registru;
 - provozovatel Nebankovního a Bankovního registru klientských informací výše uvedené osobní údaje příjemce leasingu (ve formě informačního souboru vytvořeného provozovatelem registru klientských informací) zpřístupnil všem oprávněným uživatelům Nebankovního a Bankovního registru klientských informací, kteří budou mít odpovídající souhlas příjemce leasingu nebo kteří k tomu budou oprávněni v souladu se zákonem;
 - všichni oprávnění uživatelé Nebankovního a Bankovního registru klientských informací, kterým byly zpřístupněny výše uvedené osobní údaje příjemce leasingu, tyto použili, a to případně spolu s dalšími osobními údaji příjemce leasingu, jež oprávněně zpracovávají;
 - provozovatel Nebankovního a Bankovního registru klientských informací zpřístupnil poskytovateli leasingu (ve formě informačního souboru vytvořeného provozovatelem Nebankovního a Bankovního registru klientských informací) veškeré osobní údaje příjemce leasingu, u kterých k takovému zpřístupnění bude existovat odpovídající souhlas příjemce leasingu (zejména souhlas udělený některému oprávněnému uživateli Nebankovního a Bankovního registru klientských informací) nebo u kterých k tomu provozovatel Nebankovního a Bankovního registru klientských informací bude oprávněn v souladu se zákonem.
2. Účel zpracování osobních údajů
Účelem zpracování osobních údajů příjemce leasingu na základě tohoto souhlasu je:
- vytvoření souboru informací v rámci Nebankovního a Bankovního registru klientských informací vypovídajících o bonitě a platební morálce příjemce leasingu,
 - zajištění vzájemného informování oprávněných uživatelů Nebankovního a Bankovního registru klientských informací o bonitě a platební morálce příjemce leasingu a
 - umožnění posuzování bonity a platební morálky příjemce leasingu ze strany oprávněných uživatelů Nebankovního a Bankovního registru klientských informací.
3. Doba trvání souhlasu
Tento souhlas příjemce leasingu uděluje na dobu trvání smlouvy a na dobu dalších 4 let od splnění veškerých jeho finančních závazků z uzavřené smlouvy, pokud tyto závazky zaniknou řádným splněním nebo způsobem nahrazujícím řádné splnění, resp. od zániku smlouvy, pokud finanční závazky ze smlouvy zaniknou jinak. V případě, že nedoručí mezi poskytovatelem a příjemcem leasingu k uzavření smlouvy, uděluje se tento souhlas na dobu 6 měsíců od jeho udělení.
4. Další informace
Před podpisem tohoto souhlasu měl příjemce leasingu možnost seznámit se s dokumentem „Informační Memorandum“, jehož obsahem je základní charakteristika fungování Nebankovního a Bankovního registru klientských informací, včetně popisu jeho struktury, identifikace provozovatele registru klientských informací, seznamu oprávněných uživatelů registru klientských informací a osob, které jsou oprávněny se účastnit na zpracování osobních údajů v rámci registru klientských informací, a poučení o právech příjemce leasingu v souvislosti se zpracováním jeho osobních údajů v rámci registru klientských informací, a byl informován, že aktuální znění informačního dokumentu „Informační Memorandum“ může kdykoli získat na webových stránkách poskytovatele leasingu (www.ikb-leasing.cz).
5. Potvrzení
Podpisem smlouvy příjemce leasingu zároveň potvrzuje, že udělil souhlas ve znění bodů XIII.1. až 4. výše již k žádosti o uzavření smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Příjemce leasingu je povinen informovat poskytovatele leasingu písemnou formou o změnách všech údajů uvedených v leasingové smlouvě (např. o změně obchodní firmy, sídla atd.). Do doby oznámení případné změny adresy pro doručování se považují veškeré písemnosti zaslané poskytovatelem leasingu na poslední známou adresu příjemce leasingu za účinně doručené. V případě změny právní formy příjemce leasingu, odpovídá příjemce leasingu za plnění leasingové smlouvy ve stejném rozsahu, v jakém odpovídal před touto změnou.
2. Poskytovatel leasingu je oprávněn kdykoli před a během platnosti smlouvy vyžadovat informace potřebné ke zjištění aktuální ekonomické situace příjemce leasingu (např. účetní závěrky, měsíční zprávy a výroční zprávy). Příjemce leasingu je povinen písemně oznámit poskytovateli leasingu veškeré skutečnosti, které by mohly negativně ovlivnit jeho ekonomickou situaci.
3. Poskytovatel leasingu je oprávněn veškeré své nároky vůči příjemci leasingu vyplývající z leasingové smlouvy zcela nebo zčásti převést na třetí osoby.
4. Poskytovatel leasingu je oprávněn na jakékoli své pohledávky vůči příjemci leasingu započítat nevyužitou část zálohy, kterou mu příjemce leasingu poskytl, anebo pojistné plnění, které bylo ve prospěch poskytovatele leasingu vinkulováno, jakož i veškeré své ostatní případné závazky vůči příjemci leasingu, a to i z jiných smluvních vztahů.
5. Veškeré dodatečné poplatky a výdaje v souvislosti s vyhotovením a realizací leasingové smlouvy nese příjemce leasingu. Veškeré s leasingovou smlouvou související bankovní poplatky nese příjemce leasingu.
6. V případě, kdy poskytovateli leasingu náleží dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči příjemci leasingu, není tím dotčeno právo poskytovatele leasingu na uplatnění nároku na náhradu škody vůči příjemci leasingu přesahující smluvní pokutu.
7. Veškeré změny, doplňky nebo zrušení smlouvy vyžadují písemnou formu. To platí i pro vzdání se písemné formy.

8. Součástí leasingové smlouvy jsou tyto Všeobecné leasingové podmínky. Případná odlišná ustanovení smlouvy (poskytovatelem leasingu akceptovaná nabídka /žádost/ příjemce leasingu) mají před Všeobecnými leasingovými podmínkami přednost.
9. Pokud je v leasingové smlouvě odkázáno na kupní smlouvu s dodavatelem, platí tato ustanovení i tehdy, pokud s dodavatelem byla ohledně předmětu leasingu uzavřena smlouva o dílo nebo jiná dodavatelská smlouva.
10. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem (dále jen „NOZ“). Tato smlouva je smlouvou sui generis (nepojmenovanou smlouvou) ve smyslu § 1746 NOZ.
11. Pokud by se nějaké ustanovení této smlouvy stalo neplatným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné a/nebo neúčinné ustanovení nahradit takovým platným a/nebo účinným, které co nejvíce odpovídá hospodářskému účelu zamýšleným neplatným a/nebo neúčinným ustanovením.
12. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny příslušným soudem, přičemž místní příslušnost soudu prvního stupně bude určena dle sídla poskytovatele leasingu.

Podpisem smlouvy příjemce leasingu prohlašuje, že se s výše uvedenými Všeobecnými leasingovými podmínkami řádně seznámil, byly s ním projednány a bez výhrad s nimi souhlasí

FL s opci_VOP_09/2017_Verze 12