

SMLOUVA O PŘEVODU PODÍLU

Smluvní strany:

AVE Kladno s.r.o.
(Prodávající)

a

Město Slaný
(Kupující)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

AVE Kladno s.r.o., IČO: 25085221, se sídlem Kladno - Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 27204, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 48250, zastoupená Mgr. Romanem Mužíkem, jednatelem, a Ing. Radkem Krumlem, jednatelem

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Město Slaný, IČO: 00234877, se sídlem Velvarská 136/1, 274 01 Slaný, zastoupené Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou

(dále jen „**Kupující**“)

v souladu s ustanovením § 207 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, tuto:

SMLOUVU O PŘEVODU PODÍLU

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Prodávající je společníkem Společnosti vlastním 50% Podíl na Společnosti odpovídající 50% podílu na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti, odpovídající vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 5.444.000,- Kč (slovy: pět milionů čtyři sta čtyřicet čtyři tisíc korun českých); a
- (B) Kupující má zájem Podíl od Prodávajícího za níže uvedených podmínek koupit a Prodávající má zájem svůj Podíl Kupujícímu prodat;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění této Smlouvy:

1. DEFINICE

- 1.1 V této Smlouvě (včetně její preambule) se následujícími pojmy a výrazy rozumí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

Kupní cenou	cena za převod Podílu
Občanským zákoníkem	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
Podílem	účast Prodávajícího na Společnosti odpovídající podílu na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti o velikosti 50 % odpovídajícím vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 5.444.000,- Kč

	(slovy: pět milionů čtyři sta čtyřicet čtyři tisíc korun českých)
Smlouvou či touto Smlouvou	tato smlouva o převodu podílu
Společností	společnost Technické služby Slaný s.r.o. , IČO: 62958437, se sídlem Slaný, Nejtkova 1709, okres Kladno, PSČ 27401, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 42380; základní kapitál Společnosti činí 10.888.000,- Kč (slovy: deset milionů osm set osmdesát osm tisíc korun českých)
Smluvní stranou	Prodávající anebo Kupující
Smluvními stranami	Prodávající a Kupující společně
Účet Prodávajícího	znamená bankovní účet vedený u [REDACTED] [REDACTED]
ZOK	zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů

2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je převod Podílu ve Společnosti z Prodávajícího ve prospěch Kupujícího.
- 2.2 Prodávající převádí na základě této Smlouvy svůj Podíl a tomu odpovídající vklad do základního kapitálu Společnosti ve výši 5.444.000,- Kč (slovy: pět milionů čtyři sta čtyřicet čtyři tisíc korun českých) na Kupujícího a Kupující tento Podíl přijímá a zavazuje se zaplatit Prodávajícímu za převod Podílu Kupní cenu sjednanou v čl. 3 této Smlouvy.
- 2.3 Prodávající převádí na Kupujícího spolu s Podílem všechna práva a povinnosti příslušející společníku Společnosti a Kupující prohlašuje, že si je toho vědom a že s tímto převodem souhlasí a Podíl společně s právy a povinnostmi spojenými s převodem Podílu přijímá.

3. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena za převod Podílu dle této Smlouvy činí 16.000.000,- Kč (slovy: šestnáct milionů korun českých).
- 3.2 Smluvní strany se dále dohodly, že Kupní cena je splatná do 30. 4. 2018, a bude Kupujícím uhrazena Prodávajícímu bankovním převodem na Účet Prodávajícího, ledaže je v této Smlouvě sjednáno něco jiného.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že část Kupní ceny může být též uhrazena započtením vzájemných pohledávek Smluvních stran.

4. PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO

- 4.1 Prodávající je právnickou osobou řádně založenou a existující v souladu platnými právními předpisy České republiky s plným oprávněním uzavřít tuto Smlouvu.

- 4.2 Prodávající je jediným a výlučným vlastníkem Podílu ve Společnosti a je zcela bezvýhradně dle vlastního uvážení a bez omezení vůči jakýmkoliv třetím osobám oprávněn s tímto Podílem ve Společnosti neomezeně nakládat. Podíl není zatížen žádnými omezeními, která by bránila jeho převoditelnosti či by účinnost jeho převodu podmiňovala předchozím souhlasem nebo informováním třetí osoby či by v souvislosti s jeho převodem vyžadovala jakékoliv úkony vůči třetím osobám, vyjma zákonem stanovených povinností vůči rejstříkovému soudu a příslušným správním úřadům a institucím. Podíl není předmětem žádného předkupního práva, zástavního práva či jiného práva existujícího ve prospěch třetí osoby. Podíl zakládá pouze takové závazky, které vyplývají z příslušných právních předpisů a/nebo společenské smlouvy Společnosti.
- 4.3 Prodávající není v úpadku nebo v hrozícím úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Proti Prodávajícímu nebyl podán (i) insolvenční návrh, nebo (ii) návrh na nařízení výkonu rozhodnutí, resp. obdobný návrh v příslušné jurisdikci či podle dříve platných českých právních předpisů, a podle nejlepšího vědomí Prodávajícího podání takového návrhu ani nehrozí.
- 4.4 Prodávající dále prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy nemá vůči Společnosti žádné pohledávky a Společnost vůči Prodávajícímu žádné závazky.

5. PROHLÁŠENÍ KUPUJÍCÍHO

- 5.1 Kupující je obcí řádně existující v souladu platnými právními předpisy České republiky s plným oprávněním uzavřít tuto Smlouvu.
- 5.2 Proti Kupujícímu nebyl návrh na nařízení výkonu rozhodnutí, resp. obdobný návrh v příslušné jurisdikci či podle dříve platných českých právních předpisů, a podle nejlepšího vědomí Kupujícího podání takového návrhu ani nehrozí.
- 5.3 Kupující prohlašuje, že se seznámil s finančním a právním stavem Společnosti a v tomto stavu ji od Prodávajícího přebírá společně s nabytím shora uvedeného Podílu.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem této Smlouvy všemi jejími Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz/>).
- 6.2 Účinky převodu Podílu dle této Smlouvy nastávají vůči Společnosti dnem doručení této Smlouvy Společnosti.
- 6.3 Tato Smlouva a Rámcová akviziční smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami a Společností dne 30. 10. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), jakož i Smlouva o koupi Části závodu, Smlouva o postoupení pohledávky a Smlouvy o započtení pohledávek, jak jsou tyto definovány v Rámcové smlouvě, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ustanovení § 1727 NOZ. Tím však není dotčeno jejich postupné a samostatné nabývání účinnosti tak, jak je to v nich ujednáno. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že druhá věta ustanovení § 1727 NOZ se na tuto Smlouvu ani na ostatní výše uvedené smlouvy neaplikuje.
- 6.4 Znění této Smlouvy a její uzavření bylo schváleno na 33. zasedání Zastupitelstva města Slaný dne 25. 10. 2017 pod programovým bodem č. 01/33/2017/ZM.

- 6.5 Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními ZOK a Občanského zákoníku.
- 6.6 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivost, neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové zdánlivé, neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 6.7 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 6.8 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 6.9 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- 6.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení je určeno pro Společnost.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Prodávající

Kupující

Ve Slaném, dne 2. listopadu 2017

Ve Slaném, dne 2. listopadu 2017

.....
AVE Kladno s.r.o.

Mgr. Roman Mužík, jednatel

úředně ověřený podpis

.....
Město Slaný

Mgr. Martin Hrabánek, starosta

úředně ověřený podpis

.....
AVE Kladno s.r.o.

Ing. Radek Kruml, jednatel

úředně ověřený podpis

Společnost prohlašuje, že tato Smlouva jí byla doručena dne

.....
Technické služby Slaný s.r.o.

Ing. Jiří Kučera, jednatel

Ing. Jan Fadljevič, jednatel