

Smlouva o dílo

„Úprava příbřežní komunikace“

Kód akce: A632

č. ORS/Kr/308/2017

č. 165/2017

SMLUVNÍ STRANY

Palivový kombinát Ústí, státní podnik

Hrbovická 2

403 39 Chlumec

IČO: 000 07 536

DIČ: CZ00007536

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 433

Zastoupen: Ing. Petrem Lencem, ředitelem státního podniku

Ve věcech technických: [REDACTED], vedoucí oddělení realizace staveb,
[REDACTED], technický pracovník oddělení realizace staveb

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Most, číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.

Velká Hradební 3122/52

400 01 Ústí nad Labem

IČO: 250 41 738

DIČ: CZ25041738

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14364

Zastoupena: Ing. Milošem Šnoblém, obchodním ředitelem, na základě plné moci ze dne 1. 7. 2017

Ve věcech technických: [REDACTED] stavbyvedoucí

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., pobočka Ústí nad Labem, číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(dále společně jen „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. DŮVOD UZAVŘENÍ SMLOUVY

Smlouva je uzavírána na základě nabídky Zhotovitele, která byla v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava příbřežní komunikace“, kód akce A632, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla dle této Smlouvy je provedení stavebních prací - oprava příbřežní komunikace, která se nachází na území jezera Chabařovice (Milada) v celkové délce 7 735 m.

Stávající komunikace je tvořena vrstvami hrubého drceného kameniva různých frakcí. Stávající povrch bude rozryt do hloubky cca 100 mm a vyrovnán, dále budou odstraněny traviny. Do rozrušené vozovky bude postupně zaválcována vrstva šterkodrti o tl. 100 mm. Finální vrstva bude tvořena nátěrem nebo nástřikem z asfaltové emulze s dvojitým podrcením kamenivem.

Skladba vrstev komunikace:

Jednovrstvý nátěr s dvojitým podrt'ováním JVD-E - tl. 20 mm
(ČSN EN 12271, ČSN 736145)

Zaválcování šterkodrti do rozrušeného povrchu ŠDB (0 - 32 mm) - tl. 80 mm
(ČSN 73 6126-1)

Rozrušená stáv. konstrukce komunikace HDK (63 - 125 mm)

Celkem - tl. 100 mm

Bližší vymezení předmětu plnění je dáno oceněným soupisem prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje provést pro Objednatele dílo vymezené v článku II. této Smlouvy a to na svůj náklad, řádně a v dohodnutém termínu, za podmínek touto Smlouvou upravených. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost, hotové dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli dohodnutou cenu za podmínek stanovených touto Smlouvou.

III. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

1. Projektovou dokumentaci pod názvem „Oprava příbřežní komunikace“, obdržel Zhotovitel v rámci zadávacího řízení v elektronické podobě na CD jako přílohu zadávací dokumentace.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s uvedenou projektovou dokumentací, nemá k ní námítky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem plnění dle této Smlouvy.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

Termín ukončení a předání předmětu díla: **nejpozději do 15. května 2018**

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění Smlouvy je prostor bývalého hnědouhelného lomu Chabařovice (nyní též jezero Chabařovice - Milada) na pozemkových parcelách v níže uvedených katastrálních územích:

Katastrálním územím: Tuchomyšl (771368)
Obec: Ústí nad Labem
Kód obce: CZ0427554804
Kraj: Ústecký

Katastrálním územím: Vyklice (787621), Roudníky (741833)
Obec: Chabařovice
Kód obce: CZ0427568007
Kraj: Ústecký

Katastrálním územím: Trmice (774979)
Obec: Trmice
Kód obce: CZ0427553697
Kraj: Ústecký

VI. CENA DÍLA

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do zadávacího řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

Cena celkem bez DPH

5 198 802,00 Kč

Sestavení ceny je uvedeno v příloze č. 1 Smlouvy (oceněný soupis prací s výkazem výměr). Jednotkové ceny uvedené v tomto oceněném soupisu prací s výkazem výměr jsou pevné do doby dokončení díla. Těmito jednotkovými cenami bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací vzájemně odsouhlasené Objednatel a Zhotovitelem do data předání díla.

2. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením díla.

VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A ÚROK Z PRODLENÍ

1. Smluvní strany se dohodly na měsíční fakturaci, vyjma konečné faktury (viz ustanovení odst. 3. tohoto článku), vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného kalendářního měsíce v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací, maximálně však do výše smluvní ceny dohodnuté v článku VI. této Smlouvy. Faktury vystavené Zhotovitelem budou doloženy soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem s podpisy zástupců obou Smluvních stran.

2. Faktury budou vystavovány postupně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím.

Objednatel má však právo zadržet a nezplatit 10 % z každé fakturované částky až do dne konečného předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla se toto zádržné právo uplatňuje do odstranění veškerých vad díla uvedených v protokolu z přejímacího řízení.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se splacením příslušných zadržovaných částek po dobu, ve kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto svého práva žádným způsobem sankcionovat.

3. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po převzetí dokončeného díla Objednatelem. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla (předávací protokol) s podpisy zástupců obou Smluvních stran.

4. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další přílohy).

5. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat Objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatelem doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

6. Faktury musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebudou splatné, a to zejména:

- název, sídlo, IČO/DIČ Objednatele,
- název, sídlo, IČO/DIČ Zhotovitele,
- označení faktury a její číslo,
- bankovní spojení Zhotovitele,
- splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- předmět faktury, číslo Smlouvy s uvedením lokality,
- vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
- sazbu daně a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti,

- razítko a podpis Zhotovitele,
 - v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období a celkem od počátku stavby, zjišťovací protokol (předávací protokol).
7. Každá faktura, předávací protokol a soupis skutečně provedených prací musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, kód akce (A632) uvedený v záhlaví Smlouvy a číslo a datum uzavření Smlouvy včetně případných dodatků. Na předávacím protokolu a soupisu skutečně provedených prací musí být zároveň uvedena délka záruční doby. Nebudou-li výše uvedené údaje na faktuře, předávacím protokolu či soupisu skutečně provedených prací uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.
 8. Splatnost vystavených faktur se sjednává na **třicet dnů** ode dne doručení Objednateli, lhůta se počítá od následujícího dne po doručení. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.
 9. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a to tak, že jí odešle Zhotoviteli zpět s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se staví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli běží nová lhůta splatnosti.
 10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.
 11. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur.
 12. Pokud by jedna ze Smluvních stran byla v prodlení s plněním peněžního závazku vůči druhé straně, je dlužník povinen platit z nezaplacené částky věřiteli úroky z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Při každém závažném porušení povinností Zhotovitele např. porušení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy apod., při nedodržení lhůt ze strany Zhotovitele nebo neprovedení prací Zhotovitelem řádně a včas a při každém porušení kvality prováděných prací činí smluvní pokuta za každé takové porušení 10 000,00 Kč.
2. Při nedodržení lhůty pro ukončení a předání předmětu díla dle článku IV. této Smlouvy, činí smluvní pokuta za každý i započatý den prodlení 0,5 % z ceny díla uvedené v článku VI. této Smlouvy.

3. Ujednání o smluvní pokutě nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVENIŠTĚ

1. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) mezi Objednatelem a Zhotovitelem dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení stavebních prací dle uzavřené Smlouvy. Objednatel vyrozumí Zhotovitele o termínu předání staveniště min. 3 pracovní dny předem, pokud se nedohodnou jinak.
2. Objednatel předá Zhotoviteli veškeré dokumenty nezbytné pro plnění díla, např. územní rozhodnutí, stavební povolení, interní předpisy, atd.
3. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven Objednatelem protokol, který bude podepsaný zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště, který bude shodný se zápisem ve stavebním deníku.

X. ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby v souladu s projektovou dokumentací a po dohodě s Objednatelem.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel podle svých potřeb.
3. Skládka materiálu bude v prostoru zařízení staveniště.
4. Staveniště bude dle předpisů označeno a bude zamezen přístup nepovolaných osob.
5. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno v co nejkratší možné lhůtě ode dne předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem.

XI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Předmět Smlouvy musí být proveden v souladu s požadavky Objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci v souladu se soupisem prací s výkazem výměr a souhlasem s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaným Magistrátem města Ústí nad Labem, odbor dopravy.
2. Je-li v projektové dokumentaci určen technologický postup prací, popř. bude Objednatelem stanoven plán organizace prací, musí být Zhotovitelem dodržen.
3. Postup prací a časový průběh veškerých prací bude před jejich zahájením konzultován s pověřeným zástupcem Objednatele.
4. Veškeré stavební práce musí být prováděny pod dozorem odpovědné osoby, který odpovídá za kontrolu jakosti prací odpovídajících předmětu plnění této Smlouvy a za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících se k předmětu plnění této Smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen vést, podle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o prováděných pracích stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod.
6. Práce nad rámec plnění předmětu Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a ve stavebním deníku budou označeny jako nefakturované.
7. Stavební deník bude v souladu s fakturovanými objemy prací a bude během pracovní doby Zhotovitele na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám.
8. Zhotovitel na své náklady zajistí průběžnou údržbu pozemků a komunikací, které bude ke své činnosti využívat v souvislosti s plněním Smlouvy a jejich následné uvedení do původního stavu.
9. Zhotovitel má povinnost s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním Smlouvy nakládat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel se stává původcem odpadů se všemi povinnostmi původce ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vykazuje ho ve svém ročním hlášení o produkci a nakládání s odpady.
11. Veškerá manipulace se stavebním materiálem a s odpadem vzniklým v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy bude prováděna tak, aby se v maximální míře omezila prašnost a hlučnost a nebyla ohrožena kvalita vod a životního prostředí.
12. Zhotovitel zabezpečí stavbu a mechanizaci proti možnému úniku ropných látek. Stavba bude vybavena vhodnými sorpčními prostředky, které budou použity k asanaci v případě úniku ropných látek.
13. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu stavebních prací, dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů a technických norem a pořádek v místě plnění Smlouvy.

XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením díla podle článku II. a XI. Smlouvy a to ve stanovené lhůtě.
2. Zhotovitel předá při předávce ukončeného díla veškeré dokumenty potřebné pro převjímací řízení.
3. Po ukončení prací Zhotovitel předá při předání a převzetí díla Objednateli následující doklady a dokumentaci: dokumentaci skutečného provedení dokončeného díla, fotodokumentaci průběhu stavby a prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály

v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona a to v českém jazyce.

4. Zhotovitel po ukončení prací dle předmětu díla předá Objednateli dílo formou přejímacího řízení v co nejkratší možné lhůtě od ukončení veškerých prací, nejpozději však do data uvedeného v článku IV. této Smlouvy a vyhotoví předávací protokol podepsaný zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název a technický popis díla, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací, způsob a lhůtu pro jejich zajištění. Úmysl předat hotové dílo oznámí Zhotovitel Objednateli minimálně 5 dnů předem.
5. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán protokol o předání a převzetí, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
 - a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí,
 - b) odstranění vad a nedodělků od 15 do 30 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka 10 % z fakturované částky a současně bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. odst. 2. Smlouvy za nesplnění lhůty uvedené v článku IV. Smlouvy. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí.
6. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. odst. 2. Smlouvy pro nesplnění lhůty uvedené v článku IV. Smlouvy a to až do doby, kdy bude dílo předáno. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o jejich odstranění a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí.
7. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno opět protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena.

XIII. ZÁSADY KONTROLY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností Zhotovitele v místě plnění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku. Kontrolu provádí Objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Provádění prací bude Objednatelům průběžně kontrolováno, a to zpravidla po určitých objektivně oddělitelných částech nebo stupních prací. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatel ke kontrole prováděných prací na určitém stupni, je Zhotovitel povinen na žádost Objednatel zakryté práce odkrýt na vlastní náklady. Objednatel musí být k prohlídce prací písemně vyzván nejméně 5 pracovních dnů předem (např. zápisem do stavebního deníku, e-mailem, apod.). Nedostaví-li se k prohlídce prací, může Zhotovitel pokračovat v další realizaci prací a příslušné práce zakrýt, Objednatel pak hradí Zhotoviteli mimo smluvní cenu náklady spojené s pozdějším odkrytím a zakrytím prací, bude-li tyto

požadovat. Současně se o dobu provádění těchto prací prodlužuje lhůta sjednaná pro provedení díla. Ustanovení předchozích dvou vět, týkající se povinnosti Objednatele k úhradě nákladů a prodloužení lhůty sjednané pro provedení díla neplatí v případě, že se při dodatečném odkrytí zjistí, že zakryté práce nebyly provedeny ve sjednaném rozsahu a kvalitě.

3. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v souladu se Smlouvou. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
4. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezbavují Zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

XIV. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne konečného předání a převzetí díla, která bude uvedena v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.

XV. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.
3. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel v zadávacím řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci zadávacího řízení.

XVI. OSTATNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením dle občanského zákoníku. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv Smluvní stranou pro objektivní překážky při plnění ustanovení Smlouvy z technických, organizačních, finančních nebo jiných příčin, je navrhovatel kromě zdůvodnění zamýšleného odstoupení od Smlouvy povinen vyčíslit a poskytnout druhé straně k posouzení veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení včetně škod způsobených vlastním zaviněním. O odstoupení od Smlouvy pořídí obě strany protokol o úhradě prokazatelných nákladů vzniklých do doby odstoupení od Smlouvy, pokud se nedohodnou jinak.

3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle, ke zhotovení díla.
4. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.
7. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla.
9. Zhotovitel zajistí prokazatelné seznámení svých pracovníků s interními předpisy Objednatele týkající se bezpečnosti práce v daném místě plnění předmětu díla.
10. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místě plnění předmětu díla a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
11. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu díla způsobit Objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši min. 50 % ceny díla dle ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy. Zhotovitel musí zároveň ve stejné lhůtě mít řádné pojištění podnikatelská rizika zahrnující rozšířené pojistné krytí škody způsobené záplavou, povodní, vichřicí, sesuvem půdy, zemětřesením apod., s limitem ročního pojistného plnění ve výši 100 % ceny díla dle ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy. V případě změny pojistných smluv nebo uzavření nových, vyrozumí o tom Objednatele nejpozději do 5 pracovních dnů od vzniku této skutečnosti, a to zasláním nových dokladů o pojištění, které však musí splňovat výše uvedené požadavky na rozsah pojištění. Podkladem pro stanovení vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, příp. i písemné podklady

vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn neprodleně, a to v písemné formě.

12. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které při plnění předmětu Smlouvy svým zaviněním způsobí.

XVII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.
2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatele předmětného díla v souvislosti s uzavíranou Smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně bude Objednatel a Zhotovitel díla realizovat.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

11. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

- Příloha č. 1: Oceněný soupis prací s výkazem výměr (rozpočet)
- Příloha č. 2: Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek
- Příloha č. 3: Plná moc

V Chlumci dne 21. 11. 2017

V Ústí nad Labem dne 27. 11. 2017

.....
Ing. Petr Lenc
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

.....
Ing. Miloš Šnobl
obchodní ředitel
REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.
(Zhotovitel)

Příloha č. 1

Oceněný soupis prací s výkazem výměr (rozpočet)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: A 632
Stavba: Oprava příbřežní komunikace

KSO:
Místo: Chabařovice, Trmice

CC-CZ:
Datum: Vyplň údaj

Zadavatel:
Palivový kombinát Ústí, s. p.

IČ: 00007536
DIČ: CZ 00007536

Uchazeč:
REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.

IČ: 25041738
DIČ: CZ25041738

Projektant:
AZ Consult spol. s r.o.

IČ: 44567430
DIČ: CZ44567430

Poznámka:

Cena bez DPH	5 198 802,00
--------------	--------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena celkem	v	CZK	5 198 802,00
-------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: A 632

Stavba: Oprava příbřežní komunikace

Místo: Chabařovice, Trmice

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel: Palivový kombinát Ústí, s. p.

Projektant:

AZ Consult spol. s r.o.

Uchazeč: REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	-----

Náklady stavby celkem

5 198 802,00

01 Oprava příběžní komunikace

5 028 802,00

STA

VON Vedlejší a ostatní náklady

170 000,00

STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava příbřežní komunikace

Objekt:

Oprava příbřežní komunikace

KSO:

Místo: Chabařovice, Trmice

Zadavatel:

ČR, Palivový kombinát Ústí, st.p.

Uchazeč:

REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.

Projektant:

AZ Consult spol. s r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: Vyplň údaj

IČ: 00007536

DIČ: CZ 00007536

IČ: 25041738

DIČ: CZ25041738

IČ: 44567430

DIČ: CZ44567430

Cena bez DPH

5 198 802,00

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
0,00

Cena celkem

v CZK

5 198 802,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava příbřežní komunikace

Objekt:

Oprava příbřežní komunikace

Místo:

Chabařovice, Trmice

Datum:

Vyplň údaj

Zadavatel:

ČR, Palivový kombinát Ústí, st.p.

Projektant:

AZ Consult spol. s r.o.

Uchazeč:

REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

5 198 802,00

HSV - Práce a dodávky HSV

5 028 802,00

Zemní práce

849 600,40

Komunikace pozemní

4 179 201,60

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

170 000,00

Průzkumné, geodetické a projektové práce

120 000,00

Zařízení staveniště

50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava příbřežní komunikace

Objekt:

Oprava příbřežní komunikace

Místo:

Chabařovice, Trmice

Datum: Vyplň údaj

Zadavatel:

ČR, Palivový kombinát Ústí, st.p.

Projektant: AZ Consult spol. s r.o.

Uchazeč:

REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady celkem

5 198 802,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

5 028 802,00

D 1

Zemní práce

849 600,40

1	K	111101103	Odstranění travin z celkové plochy přes 1 ha	ha	1,114	14 200,00	15 818,80	CS ÚRS 2016 02
2	K	113108441	Rozrytí vrstvy krytu nebo podkladu z kameniva bez zhutnění, bez vyrovnání rozrytého materiálu, pro jakékoliv tloušťky bez živичného pojiva	m2	34 312,000	24,30	833 781,60	CS ÚRS 2016 02

D 5

Komunikace pozemní

4 179 201,60

3	K	564821111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 80 mm	m2	34 312,000	67,80	2 326 353,60	CS ÚRS 2016 02
VV 34312,0 "zaválcovaná ŠD 0-32"				34 312,000				
4	K	573422113	Nátěr jednovrstvý s dvojítm podrtováním JVD se zaválcováním z emulze silniční, v množství 2,0 kg/m2	m2	34 312,000	54,00	1 852 848,00	CS ÚRS 2016 02

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

170 000,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

120 000,00

1	K	010001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů průzkumné, geodetické a projektové práce	Kč	1,000	120 000,00	120 000,00	CS ÚRS 2016 02
VV - vytýčení inženýrských sítí								
VV - zaměření skutečného stavu								
VV 1				1,000				

D VRN3

Zařízení staveniště

50 000,00

2	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2016 02
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------	----------------

Příloha č. 2

Vzor zjišťovacího protokolu včetně vysvětlivek

VZOR NA STAVEBNÍ PRÁCE

Zjišťovací protokol na provedené stavební práce

č. X

Sledované období: **XXXXXX** Příslušný rok: **2017** Počet příloh: **X**

Zhotovitel: **IČO: XXXXX** **DIČ: XXXXX**

Název a sídlo: **XXXXXXXXXXXXXX**

Objednatel: **IČO: 00007536** **DIČ: CZ00007536**

Název a sídlo: Palivový kombinát Ústí, státní podnik
Hrbovická 2
403 39 Chlumec

Smlouva o dílo: **XXXXXXXXXX**

Smlouva zhotovitele: **XXXXXXXXXX**

Název stavby: **XXXXXXXXXX**

Místo stavby: **XXXXXXXXXX**

Číslo zakázky: **XXX**

Celková cena díla bez DPH: **XXX XXX,XX Kč**

Kód akce: **XXXX**

Odsouhlasené údaje

Finanční objem v příslušném roce: XXX XXX,XX Kč	Celkem od zahájení stavby do konce předchozího měsíce příslušného roku	Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celková prostavěnost od zahájení stavby	Zbývá k dokončení celé stavby
Stavební práce - dokončené					
Celkem k úhradě					

Na základě tohoto zjišťovacího protokolu zhotovitel předává a objednatel přebírá objemy prací dle Smlouvy o dílo.

Tím zůstávají nedotčena příslušná ustanovení Smlouvy o dílo, o závěrečném předání a převzetí díla, odpovědnosti za vady a přechodu vlastnictví ke zhotovenému dílu.

Za zhotovitele: **XXXXXXXXXX**

Podpis:

Za objednatele: **XXXXXXXXXX**

Podpis:

Dne: **XXXXXX**

Vysvětlivky ke zjišťovacímu protokolu na provedené stavební práce

Finanční objem v příslušném roce: xxxxxxxxx,- Kč	Jedná se o celkový předpokládaný finanční objem stavebních prací, které budou realizovány v příslušném roce dle smlouvy o dílo.
Celkem od zahájení stavby do konce předchozího měsíce příslušného roku	Jedná se o celkový finanční objem stavebních prací od zahájení do konce předchozího měsíce před aktuálním měsícem pro fakturaci.
Ve sledovaném měsíci příslušného roku	Celková finanční částka k fakturaci za realizované stavební práce ve sledovaném měsíci v příslušném roce.
Od zahájení v příslušném roce do konce sledovaného měsíce	Celková finanční částka za provedené stavební práce za celé kontrolované období v kalendářním roce.
Celková prostavěnost od zahájení stavby	Celkový finanční objem za realizaci stavby od zahájení do posledního fakturovaného měsíce.
Zbývá k dokončení celé stavby	Rozdíl celkové finanční částky dle smlouvy o dílo a celkové finanční částky za již provedené stavební práce.

Příloha č. 3

Plná moc

PLNÁ MOC

REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.,
obchodní korporace – společnost IČ: 25041738,
se sídlem Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem,
zapsaná v obchodním rejstříku pod sp.zn.C 14364 u Krajského soudu v Ústí nad Labem
zastoupená ing.Radko Vrbíkem, jednatelem

pověřuje
ing.Miloše Šnobla,
trvale bytem v

- zastoupením společnosti ve všech záležitostech týkajících se veřejných zakázek.
Pověření udělené touto plnou mocí opravňuje zmocněnce :
- ke všem ústním či písemným jednáním jménem společnosti se zadavatelem veřejné zakázky, popř.se zadavatelem pověřenou osobou,
 - k právním jednáním směřujícím k získání veřejné zakázky,
 - k zastoupení v řízeních o veřejnou zakázku (výběr nejvhodnější zakázky),
 - k právním jednáním s jinými uchazeči o veřejnou zakázku,
 - k právním jednáním po získání oprávnění provést veřejnou zakázku (smlouva o dílo, kupní smlouva, apod.)
 - ke všem písemným právním jednáním společnosti – jednostranným (rozhodnutí, stanoviska, sdělení, rozpočty, harmonogramy, čestná prohlášení jménem firmy, dopisy, podání apod.) či vícestranným (dohody, smlouvy, prohlášení, smlouva o společnosti, smlouva o smlouvě budoucí, apod.),
 - k faktickým neformálním (konkludentním) jednáním.

Zmocněnec jedná jménem a na účet společnosti.

Pověření touto plnou mocí nevylučuje účinky právních jednání učiněných přímo společností, tj. jejím jednatelem či jiným zmocněncem společnosti ani udělení jiného zmocnění osobě od zmocněnce rozdílné, aniž by takovým právním jednáním společnosti či jiné pověřené osoby došlo k zániku pověření uděleného touto plnou mocí.

Plná moc opravňuje ke všem jednáním a k zastoupení v řízeních, pro která je třeba zvláštní plné moci, a to pro celá řízení bez omezení (procesní plná moc), tj. i v řízeních o přezkum postupu zadavatele veřejné zakázky, ve správních řízeních sledujících revizi postupu či rozhodnutí zadavatele, popř. orgánů dohledu.

Plná moc je udělena na dobu neurčitou do výpovědi či do odvolání.

V Ústí nad Labem, dne 1.7.2017

Podle ověřovací knihy Krajského úřadu Ústeckého kraje
poř. č. legalizace C/1190/2017
vlastnoručně podepsal uznal podpis na listině za vlastní
Ing. Radko Vrbík

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu adresa místa pobytu na území
České republiky adresa bydliště mimo území České republiky

drůh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené
v této ověřovací dobožce

V Ústí nad Labem dne 14.07.2017

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby (nebo otisk jmenovky)

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Ústí nad Labem

poř. č. vidimace 287 /III/2017

tento úplný/a* – částečný/a* – opis* / kopie*,

obsahující 2 strany souhlasí doslovně

s předloženou listinou, z níž byl/a pořizen/a a tato listina je
prvopisem*

ověřena vidimovanou listinou*

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentu*,

opisem nebo kopií pořizenou ze spisu*

stejnopisem – písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*
obsahujícími 2 strany.

Listina z níž je vidimovaná listina pořizena obsahuje/neobsahuje* viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí právního významu této listiny.

V Ústí nad Labem dne 9.10.2017

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla:

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby:

*Nehodící se škrtněte