

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“)

Městská část Praha - Petrovice

se sídlem: Edisonova 429, Praha 10, PSČ 109 00

zast. JUDr. Olgou Hromasovou, starostkou

IČO: 00231363

DIČ: CZ00231363

Osoba zmocněná ve věcech technických: Ing. Aleš Sobotka
Ilona Vesecká

MC Praha-Petrovice

Doručeno: 27.09.2017

CJ 2540/2017 MCPPET

listy: 1

příloh: 1



mc41es655400df

SECRET

(dále jen „objednatel“)

a

Linhart spol. s r.o.

se sídlem: Lhotecká 820, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, PSČ 250 01

zast. Tomášem Linhartem, jednatelem

IČO: 47052121

DIČ: CZ47052121

Osoba zmocněná ve věcech technických: Vratislav Ryk, David Linhart

(dále jen jako „zhotovitel“)

Čl. 1

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající ve zmenšení a výměně povrchu stávajícího atletického oválu se čtyřmi drahami v oválu a pěti v rovince, a dále ve změně sektoru pro vrh koulí ve východním půlkruhu oválu.
2. Předmět plnění je technicky vymezen projektovou dokumentací vyhotovenou společností Linhart spol. s r.o. v červenci 2016 a soupisem dodávek a služeb včetně soupisu výkazu výměr vedlejších a ostatních nákladů, které jsou pod přílohou č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu. Zhotovitel prohlašuje, že se se stávajícím stavem a rozsahem stavebních prací dostatečně seznámil tak, že nabídku řádně ocenil.
4. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla stavební deník ve smyslu zák. č. 499/2006 Sb. v platném znění. Technický dozor objednatel je oprávněn sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný a uložený v místě provádění díla. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

Čl. 2

Způsob provedení díla

1. Při provádění bude zhotovitel dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení této smlouvy a bude se řídit zadávací dokumentací objednatele a vyjádřením veřejnoprávních orgánů. Pokud by zhotovitel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
2. Zhotovitel splní svou povinnost předáním díla bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání díla. O předání a převzetí díla se sepiše zápis, který podepíší obě strany. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání řádnému užívání díla.
3. Objednatel rovněž nepřevzme dílo, pokud by úhrn vad a nedodělků mohl přesáhnout 10% z celkové ceny díla, a to dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků.
4. Zhotovitel se zavazuje hotové dílo předat objednateli do 5 pracovních dní od jeho provedení a objednatel se zavazuje do 5 pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele, že dílo je ukončeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné drobné vady a nedodělky nebrání řádnému provozování budou odstraněny v předem dohodnutém termínu.
5. Smluvní strany se dohodly, že prodlení zhotovitele s plněním díla je podstatným porušením této smlouvy.
6. Při předání díla předloží zhotovitel objednateli veškeré povinné doklady k výrobkům a zařízením, případně atesty a protokoly vyhotovené v souvislosti s použitými materiály.

Čl. 3 Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo za celkový počet **90** kalendářních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví dílo dle harmonogramu postupu prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Dodržení tohoto termínu je podmíněno řádnou a včasnou součinností objednatele dohodnutou ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním povinnosti zhotovit dílo v dohodnutém termínu.

Čl. 4 Součinnost smluvních stran

1. Veškerá oznámení, upozornění, sdělení, pokyny a návrhy, vyzvání a dohody, týkající se provádění díla se provádějí písemnou formou (případně e-mailem) a jsou potvrzeny osobou k těmto pokynům zmocněnou dle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zhotovování díla bude zhotoviteli poskytovat potřebnou součinnost, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů, zpřesněním podkladů, vyjádřeními a stanovisky, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tato součinnost bude zhotoviteli poskytnuta nejpozději do 3 dnů od jejího vyžádání. Zvláštní lhůtu (5 pracovních dnů) sjednají strany tehdy, půjde-li o součinnost, kterou objednatel nemůže zabezpečit vlastními silami.

3. Nebude-li dohodnuto jinak, zavazuje se zhotovitel minimálně 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací, a to formou kontrolního dne. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
4. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel. Tato nebezpečí přecházejí na objednatele po protokolárním předání a převzetí díla.

Čl. 5 Cena plnění, způsob financování

1. Cena díla odpovídá ceně uvedené v nabídce zhotovitele ve veřejné zakázce „Výměna povrchu atletické dráhy ZŠ“ ze dne **2. 8. 2017** a činí **3.269.417,- Kč** bez DPH.
2. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání po ukončení každého kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacího protokolu, jej schválit případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
3. Podkladem pro placení je daňový doklad (faktura). Objednatel uhradí cenu díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem ve smyslu zákona o DPH způsobem v něm uvedeným. Doba splatnosti nebude kratší 14-ti dnů ode dne doručení.
4. Provedené práce budou fakturovány po ukončení každého kalendářního měsíce na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přijímacího řízení.

Čl. 6 Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotovené dle této smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předané dílo (jeho předanou část) poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **36 měsíců**.
2. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.

3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně objednatele upozornil, ale ten na jejich použití trval.
5. Případnou reklamaci vady díla této smlouvy je objednatel povinen uplatnit písemně bez zbytečného odkladu po zjištění vady.
6. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla a jeho jakosti odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem, a to nejpozději do 30 dnů bez ohledu na to, jestli byla tato reklamace oprávněná či nikoliv.
7. Nebude-li vada včas odstraněna, je zhotovitel oprávněn odstranit reklamovanou vadu sám, nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.


Čl. 7 Sankce

1. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
2. Právo na úhradu smluvní pokuty vznikne tehdy, pokud druhá strana toto své právo uplatní písemnou formou.
3. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
4. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě této smlouvy odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.
5. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své písemně vyjádřené vůle, odstoupit.
6. Pro případ podstatného porušení smlouvy si strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za jednotlivý případ.
7. Pro případ nedodržení harmonogramu postupu prací resp. za nedodržení termínu provedení díla ze strany zhotovitele si smluvní strany dohodly v jednotlivých případech smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.
8. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatele, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
9. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraňováním záručních vad ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každou vadu a každý den prodlení.

Čl. 8 Všeobecná ujednání

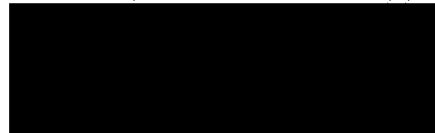
1. Podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Tuto smlouvu je možno měnit jen písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou stran.
3. V případě odstoupení od smlouvy končí platnost a účinnost této smlouvy dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
4. V ostatních ujednáních neřešených touto smlouvou se postupuje dle Občanského zákoníku a ostatních zákonů České republiky v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
5. Spory z této smlouvy a vzniklé ze vztahů souvisejících s touto smlouvou budou řešeny soudem v České republice.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

V Praze dne 18-09-2017



Městská část Praha - Petrovice
JUDr. Olga Hromasová, starostka

Ve Staré Boleslavi dne 18-09-2017

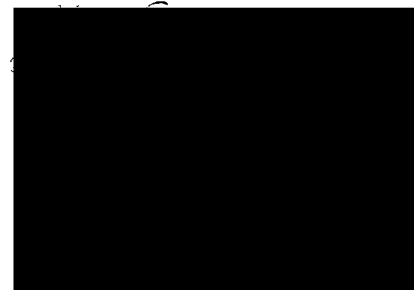


Linhart spol. s r.o.
Tomáš Linhart, jednatel

ZŠ Dopplerova, ovál 250m, rovinka 120m, dálka, koule, vrhy roz					5 + 4 dráhy
C	Zkrácený popis	M.j.	Množství	cena (Kč)	Celkem
	Ostatní				4 900,00
1	geodetické práce a VP, PP	kpl.	1	4 900,00	4 900,00
	Zemní práce				249 574,00
2	strhnutí drnu, antuky a dorovnání pláně	m2	2890	19,00	54 910,00
3	deponie v místě	m3	420	11,00	4 620,00
4	demontáž starého obrubníku	bm	912	37,00	33 744,00
5	zhutnění podloží z rostlé horniny	m2	2890	10,00	28 900,00
6	vodorovné přemístění mat.	m3	400	95,00	38 000,00
7	uložení na skládku	m3	400	189,00	75 600,00
8	rozproštění a urovnání ornice, osetí travním semenem	m2	300	46,00	13 800,00
	Podkladní vrstvy				1 795 405,00
9	drenáže	bm	405	298,00	120 690,00
10	vsakovací jímka 2x2x2m	kus	2	8 000,00	16 000,00
11	obrubník osazení	bm	915	289,00	264 435,00
12	šterkodrt' ; 32-63mm tl 150 mm	m2	2010	170,00	341 700,00
13	šterkodrt' 0-32 mm, 0-4mm ; tl.70 mm	m2	2010	98,00	196 980,00
14	Asfalt drenážní 70mm	m2	2010	405,00	814 050,00
15	betonová deska B-15 (pro vrh koulí)	m2	15	690,00	10 350,00
16	beton B 15	t.	12	2 600,00	31 200,00
	Umělé povrchy				1 132 990,00
17	umělý povrch 13mm červený polyuretan	m2	2010	549,00	1 103 490,00
18	lajnování nástřikem šíře 50 mm	kpl	1	29 500,00	29 500,00
	Technické vybavení				14 399,00
19	odrazové prkno skok daleký, tr.	ks	1	7 800,00	7 800,00
20	plachta na zakrytí včetně kotvení	kus	1	6 599,00	6 599,00
	Sektor hody				8 990,00
21	lajnování sektor, vyznačení dopadové plochy	kpl	1	8 990,00	8 990,00
	Sektor vrh koulí				34 500,00
22	vrh koulí	kpl.	1	34 500,00	34 500,00
	Sektor skok dálky				28 659,00
23	pískové doskočiště vč. křem. písku	kpl.	1	28 659,00	28 659,00
Cena celkem bez DPH					3 269 417,00
DPH 21%					686 578,00
CENA CELKEM S DPH 21%					3 955 995,00

Ve Staré Boleslavi, dne 2.8.2017

Tomáš Linhart, jednatel



Časový harmonogram prací

Výměna povrchu atletické dráhy ZŠ

Doba trvání prací : 13 týdnů
 Předpokládaný termín zahájení prací: 21.8.2017
 Předpokládaný termín ukončení prací: 18.11.2017

Pozn. Dodržení harmonogramu je závislé na klimatických podmínkách.

Měsíc	8		9				10				11		
Týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Zemní práce													
Odvodnění													
Podkladní vrstvy													
Asfaltové vrstvy													
Umělý povrch včetně lajnování													
Terénní úpravy													
VRN													

Ve Staré Boleslavi, dne 2.8.2017

Tomáš Linhart, jednatel

Linhart spol. s r.o. ①

25

