

Smlouva o dílo



MMK/SML/1739/2017

uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Článek 1

Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát
zastoupeno: Tomášem Hanzlem, primátorem města
zástupce pověřený jednáním ve věcech:
smluvních: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového
na základě pověření ze dne 14.12.2016
Marie Bulawová, Odbor majetkový
technických: oddělení bytové
reklamací: Marie Bulawová, Odbor majetkový,
oddělení bytové
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: 
č. účtu: 

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

1.2. Technické služby Karviná, a.s.

se sídlem: Bohumínská 1878, 735 06, Karviná-Nové Město
zapsáno: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu
v Ostravě, oddíl B, vložka 1215
zastoupena: Stanislavem Sobelem, předsedou představenstva a Danutou
Kwiczalovou, členkou představenstva

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
technických: Emil Dostál, vedoucí provozovny Údržba

IČ: 65138082
DIČ: CZ65138082
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
e-mail: 

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 2

Předmět plnění

2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v provádění zimní údržby tj. udržování schůdnosti přístupových chodníků k bytovým domům v majetku objednatele uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.



2.2 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět výše uvedené dílo a zavazuje se k této povinnosti:

- provádět zimní údržbu dle platného Nařízení o stanovení rozsahu, způsobu a lhůt odstraňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací a chodníků a vymezení chodníků, na kterých se pro jejich malý dopravní význam nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí č. 9/2010 (dále jen "Nařízení č. 9/2010").
- odstraňovat sníh a náledí
- provádět preventivní posyp
- provádět ošetřování chodníků inertním materiálem, solí, skrápěnou solí
- provádět likvidaci sněhu a odvoz
- dodržovat právní předpisy a tuto smlouvu.

2.3 Zhotovitel odpovídá za bezvadnost a řádné provedení díla.

2.4 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřené pojištění odpovědnosti podnikatele s dostatečným limitem plnění a odpovídá objednateli i třetím osobám za škody, které při plnění díla dle této smlouvy způsobí.

Článek 3

Doba trvání smlouvy

3.1 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv a je účinná do doby vyčerpání hodnoty plnění tj. do Kč 200.000,00 bez DPH.

Článek 4

Cena za práce

4.1 Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou a činí:

v Kč	bez DPH	DPH 15 %	DPH 21 %	včetně DPH
Cena za 1m ² ručního čištění chodníku s odhozem sněhu na hromadu	2,90 Kč	0,00,Kč	0,61 Kč	3,51 Kč
Cena za posyp 1m ² očištěného chodníku solí a inertním materiálem dodávaných zhotovitelem a rozvoz tohoto materiálu	1,00	0,00 Kč	0,21 Kč	1,21,Kč

4.2. Sjednaná cena je cena pevná a neměnná po celou dobu trvání smlouvy. V případě, že dojde ke změně výše sazby DPH, bude k ceně bez DPH připočtena daň podle daňových předpisů platných ke dni zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli zálohy.

- 4.3. Právo na zaplacení ceny díla vzniká řádným a bezvadným provedením díla, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel bude vystavovat faktury vždy za předchozí kalendářní měsíc, pokud bylo v daném měsíci dílo prováděno.
- 4.4. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude obsahovat některé povinné náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání faktury zpět zhotoviteli přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nové faktury objednateli.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 4.6. Splatnost faktury činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 4.7. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.8. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.

Článek 5

Další práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel provede dílo osobně. Stane-li se osobní provedení díla zhotovitelem nemožné nebo bude-li pro nepředvídatelné okolnosti na straně zhotovitele možné jen s vysokými obtížemi, je zhotovitel oprávněn nechat provést dílo třetí osobou pouze na základě předchozího souhlasu objednatele; nechá-li zhotovitel provést dílo třetí osobou, odpovídá objednateli, jako by dílo prováděl sám.
- 5.2 Místo provedení díla se po dobu provádění díla považuje za pracoviště zhotovitele, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, předpisy k ochraně životního prostředí, hygienické předpisy a svou činností nesmí ohrozit nebo poškodit majetek objednatele nebo třetích osob.
- 5.3 Škodu způsobenou činností zhotovitele na majetku objednatele nebo třetích osob je zhotovitel povinen v plném rozsahu nahradit uvedením do předešlého stavu, nebo není-li to dobře možné, je povinen nahradit škodu v penězích.
- 5.4. Na základě pokynu objednatele je zhotovitel povinen bezodkladně přerušit nebo zastavit provádění díla. Závazný termín provedení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou.
- 5.5.. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla dle této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 5.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Případné vícepráce mohou být zhotovitelem provedeny až poté, co budou odsouhlaseny objednatelem.
- 5.7. Je-li k provedení díla nezbytná součinnost objednatele, je objednatel povinen zhotoviteli tuto nezbytnou součinnost na jeho výzvu v přiměřené lhůtě poskytnout. Neposkytne-li objednatel

zhotoviteli nezbytnou součinnost v přiměřené lhůtě potřebné k dodržení závazného termínu provedení díla, prodlužuje se závazný termín provedení díla o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti zhotoviteli.

- 5.8 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel bezodkladně, může objednatel odstoupit od smlouvy.

Článek 6 **Ukončení smlouvy**

- 6.1 Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit písemnou výpovědí jen z důvodů uvedených v této smlouvě. Výpovědní doba činí dva měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, a končí uplynutím posledního dne tohoto kalendářního měsíce.
- 6.2. Sjednáním výpovědních důvodů není dotčeno právo kterékoli smluvní strany odstoupit od smlouvy podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 6.3. Objednatel je oprávněn ukončit smlouvu výpovědí z těchto důvodů:
- a) opakované porušení podmínek sjednaných v této smlouvě zhotovitelem, a to zejména nedodržování závazného termínu provedení díla, tzn. podmínek odst. 2.2 Nařízení č. 9/2010,
 - b) opakovaná nekvalitní nebo neodborná úroveň provedených prací ze strany zhotovitele,
 - c) jakékoli jednání zhotovitele včetně nevhodných postupů při provádění díla, které je s ohledem na existenci smluvního vztahu mezi objednatel a zhotovitelem způsobí znevážit či jinak poškodit jméno objednatele.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn ukončit smlouvu výpovědí z těchto důvodů:
- a) opakované závažné nedostatky v součinnosti k provedení díla ze strany objednatele,
 - b) prodlení s úhradou ceny díla po dobu delší než 30 dnů po splatnosti

Článek 7 **Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 7.2. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 7.3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 7.4. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné vůle připojují níže své podpisy.
- 7.5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

7.6. Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí objednatel.

7.7. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

7.8. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy včetně osobních údajů, a to na dobu neurčitou.

7.9. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatek není nutno uzavírat pouze v případě změny sazby DPH dle článku 4 bod 4.2.

V Karviné dne:

14. 11. 2017

.....
za objednatele

Ing. Helena Bogoczová, MPA
pověřena k podpisu na základě
pověření ze dne 14.12.2016

V Karviné dne:

29. 11. 2017

.....
za zhotovitele:

Stanislav Šobel
předseda představenstva

.....
za zhotovitele

Danuta Kwiczalová
člen představenstva

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo MMK/SML/1739/2017

poř. Č.	Karviná	ulice	číslo domu
1	Fryštát	Markova	48
2	Fryštát	Fryštátská	86
3	Hranice	Leonovova	1796
4	Hranice	Žižkova	2802
5	Mizerov	Stavbařů	2189
6	Mizerov	Stavbařů	2190
7	Mizerov	Stavbařů	2191
8	Mizerov	Stavbařů	2192
9	Mizerov	Stavbařů	2199
10	Mizerov	Stavbařů	2200
11	Nové Město	Třída Družby	1207
12	Nové Město	Třída Družby	1208
13	Nové Město	Třída Družby	1209
14	Nové Město	Třída Družby	1210
15	Nové Město	U Svobodáren	1300
16	Nové Město	U Svobodáren	1303
17	Nové Město	G. Morcinka	1307
19	Nové Město	Třída Osvobození	1352
20	Nové Město	Třída Osvobození	1353
21	Nové Město	Třída Osvobození	1354
22	Nové Město	Třída Osvobození	1355
23	Nové Město	Třída Osvobození	1356
24	Nové Město	Nám. Budovatelů	1416
25	Nové Město	Nám. Budovatelů	1417
26	Nové Město	Nám. Budovatelů	1417
27	Nové Město	Nám. Budovatelů	1418
28	Nové Město	Nám. Budovatelů	1419
29	Nové Město	Nám. Budovatelů	1420
30	Nové Město	Nám. Budovatelů	1421
31	Ráj	Božkova	542
32	Ráj	Borovského	814
33	Ráj	U Lesa	871