

## Smlouva o zajištění stravovacích služeb a nájmu provozních prostor kuchyně a jídelny

Číslo jednací ČÚZK: ČÚZK-19565/2015-12

Číslo zakázky Poskytovatele: 1

### Smluvní strany:

#### Česká republika - Český úřad zeměměřický a katastrální

se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
jejímž jménem jedná Ing. Karel Večeře, předseda  
IČ: 00025712  
DIČ: není plátcem DPH  
Bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
Číslo účtu: [REDACTED]  
(dále také „ČÚZK“)

a

#### Marek Novák

se sídlem Petrohradská 390/46B, 101 00 Praha 10  
zastoupený Markem Novákem,  
IČ: 71072942  
DIČ: CZ8003160165

(dále jen „Poskytovatel“)

Za Poskytovatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem ve věcech provozních oprávněny tyto osoby:

Marek Novák – majitel, [REDACTED] - manager, [REDACTED] - manager  
mobil: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]

uzavírají podle ustanovení § 1746 a § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Smlouvu o zajištění stravovacích služeb a nájmu provozních prostor kuchyně a jídelny (dále jen „Smlouva“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Český úřad zeměměřický a katastrální jako organizační složka státu je příslušná hospodařit s majetkem České republiky, konkrétně s parcelou parc. č. 605/12, jejíž součástí je stavba – budova na adrese Pod sídlištěm 1800/9, Praha 8 (dále jen „**Budova**“). Parcela se nachází v katastrálním území Kobylisy a je zapsaná na listu vlastnictví č. 1685, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu. V Budově se nacházejí provozní prostory kuchyně a jídelny o celkové ploše 587,31 m<sup>2</sup> s provozní kapacitou 600 vydaných jídel denně;
- B) ČÚZK ve smyslu § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“), provádí zadávací řízení a zadává vybrané veřejné zakázky na účet jednotlivých jiných správních úřadů v resortu zeměměřictví a katastru - tj. Zeměměřického úřadu, katastrálních úřadů a zeměměřických a katastrálních inspektorátů, a s těmito subjekty uzavírá příslušné dohody o centralizovaném zadávání veřejných zakázek;
- C) S ohledem na potřebu zajistit stravovací služby pro zaměstnance ČÚZK a zaměstnance Zeměměřického úřadu (dále jen „**ZÚ**“), Katastrálního úřadu pro hl. město Prahu, Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj a Zeměměřického a katastrálního inspektorátu v Praze, jejichž kontaktní údaje jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy (dále jen společně „**Úřady**“), ČÚZK uzavřel s jednotlivými Úřady Dohody o centralizovaném zadávání veřejné zakázky a v souladu se ZVZ následně provedl zadávací řízení na uzavření Smlouvy. Veřejná zakázka s názvem „Zajištění stravovacích služeb v budově zeměměřických a katastrálních úřadů v Praze“ na uzavření Smlouvy byla zadána formou otevřeného řízení v souladu s ustanovením § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 ZVZ a byla zveřejněna dne 31. 12. 2015 ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 529479 (dále jen „**Zadávací řízení**“);
- D) Nabídka Poskytovatele byla v souladu se ZVZ v rámci Zadávacího řízení vybrána jako nejvhodnější;
- E) Poskytovatel je subjektem oprávněným k výkonu podnikatelských aktivit, z nichž se bude sestávat jeho plnění podle Smlouvy.

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM:

### Článek I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je:

- a) závazek Poskytovatele, že bude ČÚZK a Úřadům uvedeným v příloze č. 1 Smlouvy, které přistoupí ke Smlouvě v souladu s článkem II odst. 2 Smlouvy (dále jen jednotlivě „**Zákazník**“, společně „**Zákazníci**“) poskytovat služby závodního stravování pro zaměstnance Zákazníků, a to formou výroby hotových jídel (obědů) a nápojů za podmínek a způsobem sjednaným Smlouvou a v souladu s příslušnými obecně závaznými a dalšími právními předpisy, upravujícími podmínky provádění jednotlivých činností (dále jen „**Služby závodního stravování**“),
- b) závazek ČÚZK a ZÚ poskytnout Poskytovateli pro účely poskytování Služeb závodního stravování prostory specifikované v příloze č. 2 Smlouvy a další majetek ČÚZK a ZÚ specifikovaný v příloze č. 3 Smlouvy,
- c) závazek ČÚZK a ZÚ přenechat za podmínek stanovených Smlouvou Poskytovateli provozní prostory kuchyně a jídelny specifikované v příloze č. 2 Smlouvy a další majetek ČÚZK a ZÚ specifikovaný v příloze č. 3 Smlouvy do dočasného užívání za pevně stanovený nájem pro účely provozování stravovacích služeb v podobě výroby a prodeje hotových a doplňkových jídel v omezeném rozsahu, odpovídajícím Zákazníky nevyužitě kapacitě kuchyně a jídelny (dále také „**Stravovací služby**“) (Služby závodního stravování a Stravovací služby budou dále společně označovány též jako „**Služby dle Smlouvy**“),
- d) závazek Poskytovatele, že bude ČÚZK hradit v dohodnutých lhůtách splatnosti nájem v sjednané výši za podmínek stanovených Smlouvou a
- e) závazek Zákazníků hradit v dohodnutých lhůtách splatnosti cenu za Služby dle Smlouvy poskytované Poskytovatelem zaměstnancům Zákazníků.

## **Článek II. Jednání ČÚZK při uzavírání Smlouvy**

1. ČÚZK při uzavírání Smlouvy jedná:
  - a) v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 písm. b) ZVZ na základě uzavřené dohody o centralizovaném zadávání veřejné zakázky vlastním jménem a na účet Úřadů uvedených v příloze č. 1 Smlouvy a
  - b) vlastním jménem a na vlastní účet,  
a to v rozsahu vymezeném v příloze č. 1 Smlouvy.
2. Poskytovatel tímto bere na vědomí a souhlasí s tím, že podpisem Smlouvy ze strany ČÚZK vzniká na základě Smlouvy přímo Úřadům uvedeným v příloze č. 1 Smlouvy, na jejichž účet ČÚZK při uzavírání Smlouvy jedná, povinnost jednostranně přistoupit ke Smlouvě písemným oznámením doručeným oběma smluvními stranám Smlouvy, a to v rozsahu služeb, jejichž poskytování podle Smlouvy ČÚZK sjednal jménem ČÚZK a na účet příslušného Úřadu (tento rozsah je blíže vymezený v příloze č. 1 Smlouvy).
3. Přistoupením ke Smlouvě v souladu s tímto článkem Smlouvy vzniknou jednotlivým přistoupivším Úřadům přímo práva a povinnosti podle Smlouvy, a to v takovém rozsahu, ve kterém ČÚZK uzavřel tuto Smlouvu na jejich účet. Tímto není dotčeno ustanovení článku VIII odst. 4 Smlouvy a hlavním koordinátorem služeb poskytovaných na základě Smlouvy je i ve shora specifikovaném případě ČÚZK.

## **Článek III. Prohlášení Poskytovatele ve vztahu k článku II Smlouvy**

Poskytovatel tímto bere na vědomí a předem dává souhlas s přistoupením jednotlivých Úřadů uvedených v příloze č. 1 Smlouvy, na jejichž účet ČÚZK při uzavírání Smlouvy jedná, podle článku II Smlouvy, ke Smlouvě.

## **Článek IV. Místo a termín plnění**

1. Poskytovatel se zavazuje, že Služby dle Smlouvy bude poskytovat v prostorách kuchyně a jídelny v Budově. Prostory jsou specifikovány v příloze č. 2 Smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat Služby dle Smlouvy od 1. 4. 2016 do 31. 3. 2024, není-li dále uvedeno jinak.
3. Poskytování Služeb závodního stravování (prodej obědů) v jídelně bude probíhat v pracovní dny od 11:00 hod. do 14:00 hod. Poskytování Stravovacích služeb (prodej doplňkových jídel) bude probíhat v pracovní dny od 7:00 hod. do 15:00 hod.

## **Článek V. Rozsah a sortiment poskytovaných Služeb závodního stravování**

1. Poskytovatel se zavazuje zajistit každý pracovní den jídla (obědy) v následujícím rozsahu:

Polévka I.	- vývarová
Polévka II.	- zahuštěná
Hlavní jídlo I.	- jídlo z 1. cenové kategorie dle Knihy receptur (viz odst. 3 písmeno b) tohoto článku Smlouvy)
Hlavní jídlo II.	- jídlo z 2. cenové kategorie dle Knihy receptur
Hlavní jídlo III.	- jídlo z 2. cenové kategorie dle Knihy receptur
Hlavní jídlo IV.	- jídlo bezmasé z 3. cenové kategorie dle Knihy receptur

Uvedené druhy Hlavních jídel je možno odebírat jednotlivými stravníky – zaměstnanci Zákazníků i formou kompletního Menu I. – IV., tj. polévka, hlavní jídlo. Součástí každého oběda (Hlavního jídla nebo Menu) je nápoj (slazený a neslazený černý a ovocný čaj, voda) a tzv. „couvert“ (volné

- použití dochucovadel k jídlům k dispozici na každém stole - sůl, pepř, polévkové koření + párátka).
2. Poskytovatel se dále zavazuje zajistit každý pracovní den nabídku alespoň 7 druhů salátů v rámci salátového bufetu a nabídku alespoň dvou druhů dresinků (např. Italský, Francouzský, Farmářský), octu a olivového oleje pro dochucení. Salátový bufet obsahuje nabídku kombinující jednoduché (maximálně 5) a vícedruhové (míchané) saláty (např. zeleninové saláty jednoduché – hlávkový salát, čínské zelí, bílé zelí, strouhaná mrkev, okurky na plátky nebo kostičky, rajčata krájená, ředkvičky na plátky, řepa červená strouhaná nebo na kostičky, celer strouhaný, ředkev strouhaná, paprika na kostičky, různé druhy fazolí; ovocné saláty jednoduché – krájené nebo strouhané čerstvé ovoce dle sezonní nabídky – např. jablka, hrušky, švestky, meloun, hroznové víno, ananas, pomeranče, mandarinky, kiwi, jahody, třešně; vícedruhové saláty – např. Šopský salát, Řecký salát).  
Zaměstnanci Zákazníků jsou oprávněni:
    - a) nahradit přílohu Hlavního jídla I. – IV. dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy přílohou v podobě 200 gramů salátu(ů) z denní nabídky salátového bufetu, a to bez nutnosti doplatku,
    - b) odebírat jako Hlavní jídlo V. maximálně 500 gramů salátu(ů) ze salátového baru za cenu uvedenou v článku VII odst. 1 Smlouvy.
  3. Poskytovatel se při přípravě a výdeji jídel zavazuje dodržovat následující podmínky:
    - a) zajistit, aby byla vždy k dispozici cenově odpovídající, kvalitní a chutná jídla,
    - b) připravovat veškerá jídla výhradně dle Knihy receptur, která tvoří přílohu č. 4 Smlouvy (dále jen „**Knihy receptur**“) (týká se složení použitých surovin i postupu přípravy, pokud je v receptuře uveden), není-li dále uvedeno jinak. Pokud bude chtít Poskytovatel vařit jídla, která nejsou v Knize receptur uvedena (např. v případě konání speciálních nebo sezonních akcí – zabijačkový týden, týden asijské kuchyně apod.), musí být zařazení těchto jídel do nabídky předem projednáno s ČÚZK a gramáže a složení těchto jídel musí Poskytovatel odvodit od podobných jídel, která jsou v Knize receptur uvedena. Podle toho také bude takové jídlo zařazeno do jedné ze 3 cenových kategorií dle Smlouvy po projednání mezi Poskytovatelem a ČÚZK (viz také článek XVI odst. 4 Smlouvy),
    - c) zajistit, že jídla budou připravována v souladu se správnou výrobní a hygienickou praxí, v souladu se Systémem kritických bodů (Hazard Analysis and Critical Control Points - dále jen „**HACCP**“), z čerstvých surovin (maso, zelenina) a při jejich přípravě nebudou používány suroviny mražené, chlazené nebo konzervované, s výjimkami uvedenými v Knize receptur,
    - d) připravovat jídla denně čerstvá, dokončená před zahájením doby výdeje a udržovaná v souladu s HACCP nejdéle po dobu do dokončení výdeje jídel.
    - e) sestavovat jídelní lístek, a to vždy na 2 týdny dopředu (pondělí až pátek, mimo svátků). Jídelní lístek Poskytovatel zpřístupní zaměstnancům Zákazníků v jídelně nejpozději do čtvrtka, do 12 hod. kalendářního týdne předchozího týdnu, od kterého má být jídelní lístek platný. Ve stejném termínu předá Poskytovatel Zákazníkům jídelní lístek v elektronické podobě za účelem zpřístupnění zaměstnancům na intranetech Zákazníků. Poskytovatel zajistí při přípravě jídelního lístku a při výdeji správné zařazování jednotlivých jídel do příslušných kategorií v souladu se Smlouvou,
    - f) žádné jídlo se nebude ve výdeji opakovat častěji než 1x za 30 dnů a polévka častěji než 1x za 10 dnů. Dvakrát týdně bude v rámci nabídky Hlavního jídla IV zařazeno jídlo sladké. Poskytovatel je povinen sestavovat jídelní lístek tak, aby se v nabídce jídel střídala všechna jídla (polévky, přílohy) obsažená v Knize receptur. ČÚZK je oprávněn požadovat, aby do nabídky na další období bylo zařazeno jakékoliv jídlo z Knihy receptur, pokud se toto v nabídce neobjevilo v posledních třiceti dnech. Poskytovatel je povinen k jídlům minimálně po 70 % doby výdeje obědů (počínaje začátkem výdeje), nabízet minimálně tři druhy příloh. K jídlům, u kterých je v Knize receptur uvedena konkrétní příloha, je Poskytovatel povinen vždy poskytovat tuto přílohu (možnost výběru ze tří příloh není tímto ustanovením dotčena),  
g) při tepelném zpracování (vaření, dušení a pečení) masa se předpokládají váhové ztráty, které mohou dosahovat maximálně 40 % hmotnosti masa v syrovém stavu, jak je uvedena pro jednotlivá jídla v Knize receptur u jednotlivých receptur.

## Článek VI. Organizace poskytování Služeb dle Smlouvy

1. Služby závodního stravování bude Poskytovatel poskytovat v k tomu určených prostorách ČÚZK (kuchyň a jídelna) specifikovaných v příloze č. 2 Smlouvy a k poskytování Služeb závodního stravování bude používat další v příloze č. 3 Smlouvy specifikovaný majetek ČÚZK a ZÚ. Současně s kuchyní a jídelnou je Poskytovatel oprávněn užívat společné, volně přístupné prostory v Budově, a to v rozsahu obvyklém a přiměřeném a v souladu s interními předpisy k zabezpečení hygienických, bezpečnostních, protipožárních a provozních opatření v Budově.
2. Služby závodního stravování zahrnují kromě přípravy jídel také všechny činnosti spojené s přípravou, výrobou a výdejem jídel, čištěním, udržováním provozních prostor kuchyně a jídelny a dalšího majetku ČÚZK specifikovaného ve Smlouvě (zejména čištění, mytí a dezinfekce veškerého použitého nádobí, nádob, nástrojů a zařízení použitého pro přípravu a výdej jídel), zajištění režijního materiálu (čistící, mycí a dezinfekční prostředky, ubrousky, párátko, obalový materiál apod.) a likvidace zbytků jídel.
3. Náklady na spotřebu elektrické energie, spotřebu studené vody, spotřebu teplé užitkové vody, spotřebu tepla k vytápění a náklady na hovorné a na desinsekci a deratizaci prostor kuchyně a jídelny (dále jen „**Provozní náklady**“) hradí Poskytovatel na základě vyúčtování provedeného ZÚ.
4. Provozní náklady budou účtovány takto:
  - a) elektrická energie bude účtována na základě skutečné spotřeby zjištěné na společném elektroměru pro kuchyň a jídelnu. Tato skutečná spotřeba bude vynásobena koeficientem elektroměru, jehož hodnota je 4 (čtyři) a dále:
    - aa) průměrnou cenou za 1 kWh za přenos, tj. za přenos, distribuci a další náklady účtované provozovatelem distribuční soustavy, včetně DPH, jež bude vypočtena jako podíl celkových nákladů účtovaných distributorem a celkové spotřeby elektrické energie v kWh v účtovaném období,
    - ab) průměrnou cenou za 1 kWh elektrické energie, tj. za silovou elektrickou energii, daň z elektřiny a DPH účtované dodavatelem, jež bude vypočtena jako podíl celkových nákladů účtovaných dodavatelem energie a celkové spotřeby elektrické energie v kWh v účtovaném období,příčemž oba výše uvedené výpočty budou následně sečteny,
  - b) cena studené vody (vodné a stočné) bude účtována na základě skutečné spotřeby zjištěné na podružném vodoměru pro kuchyň, WC v jídelně a WC v kuchyni. Tato skutečná spotřeba bude vynásobena jednotkovou cenou za 1 m<sup>3</sup> vody (vodné, stočné a DPH) účtovanou dodavatelem za účtované období,
  - c) cena za teplou užitkovou vodu bude účtována na základě skutečné spotřeby zjištěné na podružném vodoměru pro kuchyň, WC v jídelně a WC kuchyni. Tato skutečná spotřeba bude vynásobena součtem jednotkové ceny za 1 m<sup>3</sup> vody (vodné, stočné a DPH) účtovanou dodavatelem za účtované období a ceny za ohřev 1 m<sup>3</sup> vody, která bude vypočtena jako průměrná cena za 1GJ účtovanou dodavatelem za účtované období včetně DPH x 0,193 GJ (spotřeba na ohřev 1 m<sup>3</sup> vody),
  - d) cena za teplo na vytápění bude účtována v rozsahu podílu plochy prostor kuchyně a jídelny vůči celkové ploše budovy, tj. jako 587,31/16500 z celkových nákladů na vytápění účtovaných dodavatelem, včetně DPH.
  - e) cena za desinsekci a deratizaci prostor kuchyně a jídelny bude Poskytovateli účtována na základě podílu ploch prostorů kuchyně a jídelny na celkové ošetřené ploše v budově. Úhrada nákladů na desinsekci a deratizaci prostor kuchyně a jídelny bude prováděna dvakrát ročně na základě vyúčtování vystaveného ZÚ.
  - f) cena hovorného bude Poskytovateli účtována podle faktur dodaných poskytovatelem telekomunikačních služeb. Úhrada ceny hovorného bude prováděna zpětně za kalendářní měsíc na základě vyúčtování vystaveného ZÚ.

5. Úhrada Provozních nákladů bude prováděna zpětně za kalendářní měsíc na základě vyúčtování vystaveného ZÚ.
6. Provozní náklady budou Poskytovatelem hrazeny do data splatnosti ve prospěch bankovního účtu uvedeného ve vyúčtování vystaveném ZÚ. Vyúčtování je splatné do 21 dnů ode dne jeho doručení Poskytovateli. Za zaplacené jsou výše uvedené platby považovány dnem připsání na uvedené účty.
7. Poskytovatel si zajistí na vlastní náklady likvidaci potravinářského a nepotravinářského odpadu, včetně provozu lapače tuků. Za plnění povinností na úseku nakládání s odpady vyprodukovanými v souvislosti s poskytováním Služeb dle Smlouvy odpovídá Poskytovatel jakožto původce odpadu. Poskytovatel se zavazuje vést, jakožto původce odpadu, dokumentaci o odpadech (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění). Dokumentaci o odpadech je Poskytovatel povinen na vyžádání bez prodlení poskytnout ZÚ.
8. Poskytovatel je povinen uhradit ZÚ rozdíl inventarizace převzatého drobného dlouhodobého hmotného majetku, který není určen k výrobě jídla (talíře, příbory, polévkové misky a servírovací plata, skleničky, stolní kořenky atd.), a to do výše 50 % z pořizovací ceny včetně DPH, a to jednou ročně na základě inventurního protokolu potvrzeného Poskytovatelem a ZÚ. ZÚ vystaví daňový doklad, který je splatný ve lhůtě 21 dnů ode dne jeho doručení Poskytovateli.
9. Výdej jídel bude uskutečňován bezobjednávkovým způsobem.
10. Denní nabídka jídel v místě plnění (jeho výdeje) bude realizována vizuálním způsobem, tj. denní nabídka jídel bude naservírována na talíře a vystavena ve skleněné vitríně v jídelně – prezentace vzorových porcí, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
11. Evidence poskytnutých Služeb dle Smlouvy probíhá prostřednictvím datové formy komunikace mezi HW a SW vybavením (pokladní systém) Poskytovatele a chipovými kartami (HID Proximity Cards 26bit Format [H10301]) jednotlivých strážníků (zaměstnanců Zákazníků). Poskytované Služby dle Smlouvy je také možné hradit v hotovosti anebo stravenkami (např. Sodexo, Sodexo Pass, Ticket Restaurant, Le Cheque Déjeuner). Pokladní systém Poskytovatele umožňuje výstupy (exporty) v podobě dat nutných pro vyúčtování Služeb dle Smlouvy.
12. Průběžné financování poskytnutých Služeb dle Smlouvy je realizováno kreditním systémem formou úvěru na účtu zaměstnance Zákazníka. Úvěr na jednotlivých účtech zaměstnanců Zákazníků je možno čerpat do výše 2.000,- Kč včetně DPH v rámci sledovaného kalendářního měsíce.
13. Poskytovatel provádí denní evidenci počtu odebraných jídel a celkového rozsahu poskytnutých Služeb dle Smlouvy pro účely měsíčního vyúčtování Zákazníkům.
14. Při nezbytně nutné výluce stravovacího provozu zajistí Poskytovatel Služby závodního stravování v přiměřeném rozsahu náhradním způsobem, který bude projednán se Zákazníky. Poskytovatel má rovněž právo v případě provozní potřeby po předchozím projednání se Zákazníky změnit nabízený jídelníček či vydat pouze omezený počet druhů menu.

## Článek VII. Cenové a platební podmínky

1. Cena Služeb závodního stravování (jednotkové ceny jídel) je smluvní cenou ve smyslu platných právních předpisů. Smluvní strany sjednávají smluvní cenu (jednotkové ceny) jako cenu nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených Smlouvou. Jednotkové ceny za jednotlivé kategorie jídel jsou stanoveny dohodou smluvních stran takto:

Kategorie jídla	Cena jídla bez DPH za jednu porci
Polévka (vývarová, zahuštěná)	7,43 Kč
Hlavní jídlo I.	57,80 Kč

Hlavní jídlo II. a III.	<b>49,58 Kč</b>
Hlavní jídlo IV.	<b>49,58 Kč</b>
Hlavní jídlo V. [500 g salátu(ů) – viz čl. V. odst. 2 písmeno b)]	<b>53,70 Kč</b>

2. K cenám uvedeným v odst. 1 tohoto článku Smlouvy bude při fakturaci přičtena DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění. V případě změny zákonné sazby DPH bude Poskytovatel fakturovat DPH v sazbě platné v den zdanitelného plnění. Taková změna nebude smluvními stranami považována za změnu Smlouvy.
3. Jednotkové ceny jednotlivých kategorií jídel v sobě zahrnují veškeré náklady Poskytovatele nutné nebo související s poskytováním Služeb závodního stravování zejména veškeré:
  - a) náklady na potraviny a suroviny,
  - b) mzdové a ostatní osobní náklady pracovníků Poskytovatele včetně nákladů na jejich sociální a zdravotní pojištění a nákladů na jejich pravidelná školení a zvyšování kvalifikace,
  - c) náklady na cestovné,
  - d) náklady na spotřebu pracovních oděvů a ochranných pomůcek, jejich praní a čištění,
  - e) náklady na úklid a desinfekci prostor, v nichž jsou poskytovány Služby závodního stravování, s výjimkou prostor WC (muži, ženy) v jídelně,
  - f) náklady na spotřebu čisticích prostředků a dávkovačů včetně jejich údržby,
  - g) náklady na likvidaci potravinářského a nepotravinářského odpadu včetně čištění lapáků tuků,
  - h) náklady na spotřebu ostatního jednorázového provozního materiálu nutného pro poskytování Služeb závodního stravování, zejména ubrousků, párátek a obalového materiálu,
  - i) Provozní náklady dle článku VI Smlouvy,
  - j) náklady na spotřebu kancelářského materiálu a administrativních potřeb,
  - k) další režijní náklady nutné pro zajištění operativní činnosti stravovacího provozu z hlediska organizace nákupu surovin a zboží, personální oblasti, marketingu, financování a účetních evidencí,
  - l) náklady na veškeré správní poplatky a schvalovací řízení,
  - m) náklady na technické poradenství v oblasti případné rekonstrukce nebo modernizace stravovacího provozu,
  - n) náklady na pořízení a používání veškerých strojů a zařízení, které nebyly k plnění Služeb závodního stravování poskytnuty ČÚZK nebo ZÚ,
  - o) odpisy vlastních investic,
  - p) náklady na převody vlastnických práv, pojištění, daně, cla, poplatky za provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech výrobků, materiálů a prostředků,
  - q) jakékoliv další výdaje a náklady spojené s poskytováním Služeb závodního stravování dle Smlouvy.
4. Jednotkové ceny jednotlivých kategorií jídel je možné v průběhu účinnosti Smlouvy měnit jen:
  - a) ve vazbě na míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v oddílu stravování a ubytování vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Takováto úprava ceny musí být v souladu s výší míry inflace, tedy ceny mohou být zvýšeny maximálně o procento odpovídající míře inflace, přičemž úprava cen může být Poskytovatelem provedena maximálně jedenkrát ročně. Poskytovatel písemně oznámí Zákazníkům svůj záměr zvýšit ceny ve vazbě na míru inflace a doloží ČÚZK oprávněnost této změny nejpozději 15 kalendářních dnů přede dnem, ke kterému má změna cen nabýt účinnosti. Ceny je možné měnit vždy jen od 1. dne kalendářního měsíce (tj. nelze je měnit v průběhu měsíce) a informace o změně cen jídel musí být vyvěšena v jídelně nejpozději 7 kalendářních dnů přede dnem, ke kterému má změna cen nabýt účinnosti. První takové navýšení ceny může Poskytovatel provést nejdříve v roce 2017 (zohlední inflaci za rok 2016).
  - b) v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, ve výši odpovídající zvýšení nebo snížení DPH. Výše DPH bude na daňovém dokladu uvedena vždy ve výši dle platných právních předpisů pro dané období.
5. Podkladem pro úhradu Služeb dle Smlouvy odebraných zaměstnanci Zákazníků je vyúčtování (daňový doklad) ve formě faktury vystavené Poskytovatelem. Vyúčtování je prováděno měsíčně zpětně pro jednotlivé Zákazníky, přičemž Poskytovatel je povinen doručit fakturu každému

Zákazníkovi nejpozději do 3. kalendářního dne následujícího měsíce. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení Zákazníkovi.

6. Nedílnou součástí faktury je příloha obsahující položkovou specifikaci v následujícím rozsahu:
  - a) počty skutečně vydaných jídel zaměstnancům Zákazníka za fakturovaný kalendářní měsíc rozdělené jednak dle jednotlivých kategorií jídel (hlavní jídla a MENU) - (sloupec 1) a dále na jídla dotovaná (tj. jídla, na něž je poskytován příspěvek zaměstnavatele z rozpočtu a příspěvek z Fondu kulturních a sociálních potřeb - FKSP) a jídla nedotovaná (plnou výši ceny jídla hradí zaměstnanec) – (sloupec 2),
  - b) Seznam v členění dle sloupců:
    - ba) příjmení, jméno, titul zaměstnance,
    - bb) osobní číslo zaměstnance,
    - bc) částka, kterou hradí strážník – zaměstnanec Zákazníka (jde o celkovou cenu jídel odebraných zaměstnancem ve fakturovaném kalendářním měsíci po odečtení stanovené částky příspěvků Zákazníka z rozpočtu a stanovené částky příspěvků z FKSP a o částky za další jídla a zboží odebrané zaměstnancem ve fakturovaném kalendářním měsíci),
    - bd) počet dotovaných jídel odebraných ve fakturovaném kalendářním měsíci zaměstnancem Zákazníka,
    - be) počet odebraných jídel ve fakturovaném kalendářním měsíci zaměstnancem Zákazníka celkem (dotovaná + nedotovaná),
    - bf) částka, kterou hradí Zákazník (jde o součin počtu dotovaných obědů odebraných zaměstnancem Zákazníka ve fakturovaném kalendářním měsíci a stanovené částky příspěvku Zákazníka z rozpočtu na jedno dotované jídlo),
    - bg) částka celkového příspěvku z FKSP (jde o součin počtu dotovaných obědů odebraných zaměstnancem Zákazníka ve fakturovaném kalendářním měsíci a stanovené částky příspěvku z FKSP na jedno dotované jídlo),
    - bh) částka celková [součet hodnot sloupců bc), bf) a bg)],kde jednotlivý řádek tohoto seznamu se bude vždy vztahovat ke konkrétnímu zaměstnanci Zákazníka.
7. V souvislosti s vyúčtováním dále Poskytovatel zašle první pracovní den následujícího měsíce eMilem předem určenému zaměstnanci ZÚ soubor ve formátu \*.xml MS Excel, který bude obsahovat tato data (ve sloupcích):
  - a) osobní číslo zaměstnance,
  - b) příjmení, jméno, titul zaměstnance,
  - c) částka, kterou hradí strážník – zaměstnanec Zákazníka [viz odst. 6 písmeno b] podpísmeno bc) tohoto článku Smlouvy].
8. Výše příspěvku Zákazníka z rozpočtu a stanovené částky příspěvku z FKSP bude Poskytovateli sdělena nejpozději dva dny před nabytím účinnosti Smlouvy a v případě změny výše kteréhokoli příspěvku nejpozději dva dny před nabytím účinnosti změny výše příspěvku. Poskytovateli bude nejpozději dva dny před nabytím účinnosti Smlouvy předán seznam zaměstnanců Zákazníka, včetně jejich osobních čísel. Tento seznam bude Zákazníkem průběžně aktualizován.
9. Vyúčtování (faktura) musí být vystaveno v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo jsou v ní uvedeny chybné skutečnosti, je Zákazník oprávněn zaslat ji s uvedením důvodu ve lhůtě splatnosti zpět Poskytovateli k doplnění nebo jiné opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě opravené faktury Zákazníkovi.



### Článek VIII. Součinnost smluvních stran

1. Po celou dobu trvání Smlouvy si budou Poskytovatel a Zákazníci vzájemně poskytovat veškerou součinnost a informace, jež jsou potřebné ke splnění jejich závazků podle Smlouvy.
2. Vzájemný styk mezi Poskytovatelem a Zákazníky podle Smlouvy ve věcech provozních a smluvních bude probíhat prostřednictvím kontaktních osob, jejichž totožnost a kontaktní údaje (telefonní číslo, emailová adresa a poštovní adresa) jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy a na úvodní straně Smlouvy. Změna těchto osob bude druhé smluvní straně oznamována písemně, přičemž změna bude účinná okamžikem doručení písemné informace druhé smluvní straně. O změně kontaktní osoby na straně Úřadu musí být současně informován ČÚZK.
3. Kolektivním orgánem na straně Zákazníků pro řešení věcí provozních a smluvních je stravovací komise, která se skládá z kontaktních osob jednotlivých Zákazníků (dále jen „**Stravovací komise**“). Jednání Stravovací komise svolává a organizuje ČÚZK dle potřeby. Poskytovatel se na základě pozvání ČÚZK účastní jednání Stravovací komise. Oprávněné připomínky z jednání Stravovací komise je Poskytovatel povinen zohlednit při následném poskytování Služeb závodního stravování.
4. Hlavním koordinátorem poskytování Služeb dle Smlouvy je ČÚZK. Hlavní koordinátor zejména:
  - a) provádí monitoring průběhu plnění Poskytovatele vůči ostatním Zákazníkům,
  - b) předává Poskytovateli oznámení Úřadů o přistoupení ke Smlouvě podle článku II odst. 2 Smlouvy,
  - c) kontroluje oprávněnost navýšení cen jídel o inflaci v souladu s článkem VII Smlouvy,
  - d) uplatňuje vůči Poskytovateli sankce v souladu s článkem XI Smlouvy,
  - e) přispívá k smírnému řešení případných sporů mezi Poskytovatelem a jednotlivými ostatními Zákazníky.
5. ČÚZK je povinen zajistit v místě plnění pro Poskytovatele vstup do všech prostor, jejichž užívání bude nezbytné pro plnění dle Smlouvy.
6. ZÚ, jako subjekt pověřený ČÚZK správou Budovy, zajistí:
  - a) seznámení Poskytovatele s interními předpisy k zabezpečení hygienických, bezpečnostních, protipožárních a provozních opatření v Budově;
  - b) vybavení provozních prostor kuchyně a jídelny přenosnými hasicími přístroji a požárně bezpečnostními zařízeními v rozsahu stanoveném právními předpisy, požárně bezpečnostním řešením stavby nebo podmínkami požární bezpečnosti k provádění činností;
7. Smluvní strany zajistí korektní jednání a vstřícné vystupování svých zaměstnanců.

### Článek IX. Kontrola poskytování Služeb závodního stravování

1. Zákazníci mají právo provádět kontrolu poskytování Služeb závodního stravování, za podmínky dodržování platných hygienických předpisů, a pokud tím zásadně nenaruší provoz stravovacího zařízení.
2. Kontrolou poskytování Služeb závodního stravování dle odst. 1. tohoto článku Smlouvy se zejména rozumí:
  - a) kontrola dodržování váhového množství jídla při výdeji, které je uvedeno pro každé jídlo na příslušné receptuře v Knize receptur, resp. po zohlednění maximální možné váhové ztráty uvedené v článku V odst. 3 písmeno g) Smlouvy (tolerance odchylky: 10 porcí do 5 %, 1 porce do 10 %),
  - b) kontrola teploty a způsobu skladování surovin a jídel,
  - c) kontrola trvanlivosti zboží (doby spotřeby a minimální trvanlivosti),
  - d) kontrola vytvoření a dodržování systému HACCP,
  - e) kontrola čistoty provozu a dodržování hygienických norem,
  - f) kontrola dodržování BOZP a požárních předpisů,

- g) kontrola údržby svěřeného majetku,
  - h) kontrola nakládání s odpady,
  - i) kontrola dodržování provozní doby dle článku IV odst. 3 Smlouvy,
  - j) kontrola dodržování požadovaného rozsahu sortimentu nabízených jídel po stanovenou výdejní dobu [článek X písmeno h) Smlouvy],
  - k) kontrola dodacích listů surovin a zboží, soulad druhu, typu, množství, jakosti a záruční doby dodaných surovin a zboží v kontextu s Knihou receptur a s aktuálním jídelním lístkem,
  - l) kontrola dodržení seznamu surovin a postupu přípravy, pokud je v receptuře uveden, uvedených pro konkrétní jídlo v Knize receptur,
  - m) kontrola plnění dalších smluvních povinností dle Smlouvy.
3. Kontrolu poskytování Služeb závodního stravování mohou vykonávat členové Stravovací komise, jakož i třetí subjekt dle rozhodnutí ČÚZK (dále společně v tomto článku Smlouvy také jako „**kontrolní subjekt**“). Všichni účastníci kontroly pověřeni ČÚZK se musí prokázat pověřením ke kontrole a platným zdravotním průkazem, probíhá-li kontrola i v prostorách kuchyně. Doba kontroly je libovolná po dobu výdeje jídel, resp. 2 hodiny před dobou výdeje jídel a 1 hodinu po skončení výdeje jídel. Při zahájení kontroly bude informován manažer závodní jídelny, popřípadě jeho pověřený zástupce. Osoby provádějící kontrolu mají právo požadovat součinnost pracovníků Poskytovatele, vysvětlení, kopie relevantních dokumentů, mají právo odběru vzorků jídel a stěrů z výrobních a výdejních předmětů a součástí interiéru, měření a vážení jídel, kontroly teplot surovin, zboží a dokončených jídel. V případě, že bude kontrolní subjekt provádět činnosti, k nimž musí mít podle obecně závazných předpisů zvláštní povolení, akreditaci resp. jiné obdobné oprávnění (např. při odběru vzorků, stěrů apod.), je povinen na požádání Poskytovatele takové oprávnění předložit. Nebude-li takové oprávnění mít, nesmí činnost ve smyslu předchozí věty provádět, resp. provede-li jí, nebude mít výsledek takové činnosti žádný dopad na uplatnění smluvní pokuty či jiného nároku. Náklady spojené s kontrolou nese osoba kontrolu provádějící resp. kontrolu u kontrolního subjektu objedávající. Kontrolní subjekt musí při provádění kontroly postupovat tak, aby neomezil a/nebo neznemožnil Poskytovateli poskytovat řádně služby dle Smlouvy.
4. Kontrolní subjekt sepíše o kontrole kontrolní zápis, který bude obsahovat zejména:
- a) datum a čas, kdy byla kontrola provedena,
  - b) jména osob, které kontrolu provedly,
  - c) přesný popis zjištěných závad, případně popis porušení smluvní povinnosti včetně odkazu na příslušné ustanovení Smlouvy, které bylo podle zjištění osoby provádějící kontrolu porušeno,
  - d) vyjádření manažera závodní jídelny k výsledkům kontroly,
  - e) je-li to možné, termín předpokládaného odstranění závady,
  - f) podpisy osob, které kontrolu provedly a podpis manažera závodní jídelny, popřípadě jeho pověřeného zástupce.

Kontrolní zápis se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, Poskyvatel, resp. manažer závodní jídelny, popřípadě jeho pověřený zástupce obdrží jedno vyhotovení. Případné nejasnosti vyplývající z provedené kontroly řeší kontaktní osoba za ČÚZK s osobou nadřízenou manažerovi závodní jídelny.

### **Článek X. Další povinnosti Poskytovatele**

Poskyvatel je povinen:

- a) při plnění Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy,
- b) řídit se při plnění Smlouvy příslušnými právními předpisy a závaznými normami platnými pro oblast veřejného stravování a prodeje potravinářského zboží a je rovněž vázán odůvodněnými pokyny ČÚZK a ZÚ, které mu budou zadávány v průběhu plnění Smlouvy. Poskyvatel je povinen upozornit ČÚZK a ZÚ na případnou nevhodnou povahu těchto pokynů,
- c) zajistit pro plnění Smlouvy odborně způsobilý pracovní tým v dostatečném rozsahu,

- d) zavést systém HACCP v souladu s přímo použitelnými předpisy EU – nařízeními Evropského parlamentu a Rady (ES) ke dni zahájení poskytování Služeb závodního stravování a tento systém dodržovat, tj. určit ve výrobě, přípravě, skladování, přepravě a uvádění do oběhu technologické úseky (kritické body), ve kterých je největší riziko porušení zdravotní nezávadnosti jídel, provádět jejich kontrolu a vést evidenci o kritických bodech, termínech a závěrech jejich kontrol; vyrábět jídla a nápoje a vydávat je strávnickům v souladu s platnou legislativou a se zavedeným systémem HACCP,
- e) provádět dvakrát za kalendářní rok kontrolu dodržování systému HACCP, o které bude veden kontrolní protokol, který bude na vyzvání předkládat ke kontrole ČÚZK,
- f) zajistit, aby jeho pracovníci byli vždy oblečeni v souladu s hygienickými předpisy,
- g) zajistit nejméně jednou za kalendářní rok kontrolu provozu interním hygienikem Poskytovatele, případně externím hygienikem a předat zápis z této kontroly ČÚZK,
- h) nabízet kompletní denní nabídku minimálně po 70 % doby výdeje obědů,
- i) zajistit, aby suroviny a polotovary používané k výrobě jídel byly uloženy tak, aby skladováním neutrpěla jejich zdravotní nezávadnost, hodnota, a aby nepodléhaly zkáze. Poskytovatel dále zajistí pravidelnou kontrolu a bude činit všechna opatření potřebná k tomu, aby se suroviny a polotovary uchovaly v bezvadném stavu. Poskytovatel zajistí, aby byly u veškerých surovin a polotovarů dodržovány záruční lhůty (data spotřeby a minimální trvanlivosti) a podle povahy jednotlivých druhů i stanovené skladovací podmínky,
- j) připravovat veškerá jídla výhradně dle Knihy receptur (týká se složení použitých surovin i postupu přípravy, pokud je v receptuře uveden),
- k) zajistit, aby po celou dobu výdeje byl manažer závodní jídelny nebo jím pověřená osoba přítomen při prodeji tak, aby mohl reagovat na okamžité připomínky strávnicků, zajistit doplňování vybavení, ubrousků a zboží a kontrolovat práci podřízených zaměstnanců,
- l) účastnit se na základě písemného pozvání od ČÚZK, doručeného alespoň 3 pracovní dny před termínem konání, zasedání Stravovací komise a zohledňovat oprávněné připomínky z jednání Stravovací komise při následném poskytování Služeb závodního stravování,
- m) předkládat ČÚZK ke schválení jídelní lístek na období 2 týdnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
- n) po dohodě s ČÚZK na viditelném místě v jídelně umístit písemné upozornění pro strávnický na možnost okamžité reklamace gramáže a kvality prodáváných jídel, výrobků či zboží,
- o) předat do 5. dne měsíce následujícího po skončení kalendářního roku ZÚ údaje o počtu vydaných obědů pro zaměstnance Zákazníků a o počtu vydaných obědů pro cizí strávnický za předcházející kalendářní rok,
- p) používat majetek ČÚZK a ZÚ specifikovaný v příloze č. 3 Smlouvy pouze v místě plnění.

#### **Článek XI. Sankční ustanovení**

1. V případě, že Zákazník bude, z důvodů na straně Zákazníka, v prodlení s úhradou plateb za poskytnuté Služby závodního stravování, zavazuje se, že uhradí Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s úhradou platby dle článku VI Smlouvy, zavazuje se, že uhradí ZÚ úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. V případě hovorného se smluvní strany dohodly, že nedojde-li k zaplacení ani do 30 dnů po písemné výzvě ZÚ, je ZÚ oprávněn odpojit užívanou telefonní linku.
3. V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s úhradou nájmu dle článku XII Smlouvy, zavazuje se, že uhradí ČÚZK úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě že Poskytovatel bude v prodlení, z důvodů na straně Poskytovatele, s termínem zahájení činnosti Poskytovatele dle článku IV odst. 2 Smlouvy, zavazuje se, že uhradí ČÚZK smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: „deset tisíc korun českých“) za každý započatý den prodlení.

5. V případě porušení dále uvedených povinností je ČÚZK oprávněn uplatnit a Poskytovatel se zavazuje zaplatit tyto smluvní pokuty:
- a) za každý jednotlivý případ nedodržení provozní doby uvedené v článku IV odst. 3 Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: „deset tisíc korun českých“)
  - b) za každý jednotlivý případ nedodržení podmínek pro sestavování jídelního lístku dle článku V odst. 3 písmeno e) a f) Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: „deset tisíc korun českých“),
  - c) při porušení kterékoli smluvní povinnosti Poskytovatele, uvedené v článku X písmeno c) až p) Smlouvy smluvní pokutu až do výše 30.000,- Kč (slovy: „třicet tisíc korun českých“) a to i opakovaně. Výše smluvní pokuty bude určena ČÚZK dle závažnosti.
  - d) při zjištění protokolárně zaevidovaného dále uvedeného porušení povinnosti se ČÚZK a Poskytovatel dohodli na následujících smluvních pokutách:
    - da) nedodržení teploty teplého jídla v době jeho výdeje min. 60 °C (dle vyhlášky č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných) - smluvní pokuta 1.000,- Kč (slovy: „jeden tisíc korun českých“) za každý prokázaný případ; kontrolu teploty bude za přítomnosti osoby provádějící kontrolu provádět manažer závodní jídelny nebo jím pověřená osoba kalibrovaným teploměrem,
    - db) nedodržení váhového množství jídla při výdeji, které je uvedeno pro každé jídlo na příslušné receptuře v Knize receptur, resp. po zohlednění maximální možné váhové ztráty uvedené v článku V odst. 3 písmeno g) Smlouvy (tolerance odchylky: 10 porcí do 5 %, 1 porce do 10 %) - smluvní pokuta 1.500,- Kč (slovy: „jeden tisíc pět set korun českých“) za každou prokázanou odchylku při jedné sérii (tj. 10 porcí) kontrolního měření,
    - dc) nabízení k prodeji či použití suroviny anebo zboží závadného charakteru anebo po překročení data spotřeby nebo minimální trvanlivosti - smluvní pokuta 3.000,- Kč (slovy: „tři tisíce korun českých“) za každý prokázaný případ,
    - dd) v případě špinavého nádobí (tj. bílého nádobí, příborů, sklenic, šálků či jídelních táců a police či boxů, v nichž je toto nádobí uloženo) smluvní pokuta 500,- Kč (slovy: „pět set korun českých“) za každý prokázaný kus špinavého nádobí pokud se vyskytne toto porušení podruhé a vícekrát v období 30 po sobě jdoucích kalendářních dnů od prokázaného výskytu prvního případu špinavého nádobí; za špinavé se pro tento účel považuje nádobí, které nese zbytky jídla či jiné evidentní cizorodé nečistoty nemající původ v materiálu, z něhož je nádobí vyrobeno.
6. V případě, že dojde na základě kontroly ke zjištění porušení povinnosti Poskytovatele (např. teploty skladování surovin a jídel) z důvodů nefunkčního zařízení a/nebo vybavení a/nebo prostor ČÚZK, smluvní pokuty se neuplatní.
7. Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo příslušné smluvní strany na náhradu škody.

## Článek XII. Podmínky nájmu

1. ČÚZK a ZÚ tímto přenechává Poskytovateli k dočasnému užívání provozní prostory kuchyně a jídelny specifikované v příloze č. 2 Smlouvy a další majetek ČÚZK a ZÚ specifikovaný v příloze č. 3 Smlouvy (dále také „**Předmět nájmu**“) pro účely provozování Stravovacích služeb. Současně s provozními prostory kuchyně a jídelny je Poskytovatel oprávněn užívat společné, volně přístupné, prostory v Budově, a to v rozsahu obvyklém a přiměřeném a v souladu s interními předpisy k zabezpečení hygienických, bezpečnostních, protipožárních a provozních opatření v Budově.
2. Doplnkovými jídlly dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy se rozumí zejména snídaňový a svačinový sortiment jídel (např. polévka, vejce v různých formách úpravy, uzenina v různých formách úpravy), studené nápoje, cukrovinky, lahůdky (např. aspik, bageta, obložený chléb), sladké, tmavé, celozrnné a bílé pečivo a další zboží a výrobky dle obvyklé poptávky strážníků.

3. Poskytovatel bude v pronajatých prostorách uskutečňovat následující předmět podnikání:
  - a) hostinská činnost,
  - b) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
4. ČÚZK, ZÚ a Poskytovatel se dohodli na nájemném ve výši 80.000,- Kč (slovy: „osmdesát tisíc korun českých“) ročně. Výše nájemného odpovídá omezenému rozsahu služeb, které může Poskytovatel v pronajatých prostorách poskytovat. Omezený rozsah služeb odpovídá Zákazníky nevyužitě kapacitě kuchyně a jídelny v rozsahu 100 vydaných jídel denně.
5. V ceně nájemného jsou zahrnuty:
  - a) náklady na opravy hmotného investičního majetku v provozních prostorách kuchyně a jídelny vzniklé běžným opotřebením,
  - b) náklady na reprodukci nemovitosti a hmotného investičního majetku, resp. spotřebního materiálu,
  - c) náklady na revize vybraných elektrických zařízení.
6. Výši nájmu je možné zvyšovat ve vazbě na míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v oddílu stravování a ubytování vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Takováto úprava výše nájmu musí být v souladu s výší míry inflace, tedy nájem může být zvýšen maximálně o procento odpovídající míře inflace, přičemž úprava nájmu může být ČÚZK a ZÚ provedena maximálně jedenkrát ročně. První takové navýšení ceny může ČÚZK a ZÚ provést nejdříve v roce 2017 (zohlední inflaci za rok 2016).
7. Nájemné bude Poskytovatelem hrazeno dopředu na kalendářní čtvrtletí ve prospěch bankovního účtu ČÚZK č. [REDAKCE] vedeného u České národní banky, pobočka Praha, vždy do 15. dne prvního měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí.
8. Vývoz jídel připravovaných v provozních prostorách kuchyně a jídelny mimo Budovu nebo do bufetu v Budově je možný jen na základě písemného souhlasu ČÚZK. Poskytovatel je povinen v žádosti specifikovat počty vyvážených jídel.
9. Poskytovatel prohlašuje, že je mu znám stav Předmětu nájmu a do užívání jej přebírá ve stavu, v jakém se nalézá a potvrzuje, že Předmět nájmu je ve stavu způsobilém smluvenému účelu užívání.
10. Poskytovatel není oprávněn dát Předmět nájmu do podnájmu.
11. Poskytovatel se zavazuje umožnit pověřenému zástupci ČÚZK anebo ZÚ vstup do Předmětu nájmu (provozních prostor kuchyně a jídelny), kdykoliv o to požádá manažera jídelny. V případě naléhavé potřeby (např. havárie, požár, narušení bezpečnosti) je ČÚZK anebo ZÚ oprávněn vstoupit do prostor bez předchozího souhlasu. Pro tyto účely bude na ostraze Budovy uložena a zapečetěna sada funkčních klíčů. O vstupu bude následně informován manažer jídelny, který klíče opět následně zapečetí.
12. Poskytovatel je povinen pečovat o Předmět nájmu s péčí řádného hospodáře, nepoškozovat jej a včas oznámit ZÚ potřebu provedení udržovacích prací a případných oprav.
13. Způsobí-li Poskytovatel na Předmětu nájmu škodu nebo užíváním opotřebí Předmět nájmu nad míru přiměřenou sjednanému způsobu užívání, vyvolá potřebu zvýšených udržovacích nákladů, nebo potřebu opravy, je povinen tuto škodu či zvýšené náklady v plném rozsahu ZÚ uhradit.
14. Poskytovatel je povinen oznámit potřebu opravy Předmětu nájmu, havarijní situaci, škodu, poruchu či jinou vadu neprodleně písemně nebo eMilem kontaktní osobě ZÚ ve lhůtě do 24 hodin po jejím zjištění. V případě nebezpečí vzniku škody z prodlení je Poskytovatel povinen zajistit minimalizaci škod, např. odpojením zařízení, uzavřením uzávěru apod. a následně o tomto bezodkladně informovat kontaktní osobu ZÚ.
15. ZÚ je povinen na své náklady zajišťovat u Předmětu nájmu provádění předepsaných periodických revizí elektroinstalace, protipožárních prostředků a případně dalších zařízení v majetku ČÚZK a ZÚ, u nichž jsou periodické revize předepsány. ZÚ je povinno umožnit na požádání Poskytovateli nahlédnout do revizních zpráv.
16. Za odstranění závad zjištěných revizemi odpovídá ZÚ. Náklady na odstranění závad zjištěných revizí, pokud nebyly způsobeny Poskytovatelem, hradí ZÚ a je povinen odstranit zjištěné závady v termínech stanovených revizní zprávou. Pokud zjištěné závady způsobil Poskytovatel porušením zákazu zasahovat do sítí a rozvodů, je povinen odstranit závady na své náklady a v termínech stanovených revizní zprávou.

17. ZÚ odpovídá za škody způsobené Poskytovatelem tím, že v dohodnutém termínu nezajistil odstranění nebo opožděně zajistil odstranění závady a poruchy Předmětu nájmu znemožňující Poskytovateli řádné užívání v souladu se Smlouvou.
18. Poskytovatel nesmí na Předmětu nájmu provádět žádné úpravy bez souhlasu ČÚZK, zejména žádné stavební úpravy, a to ani takové, které nepodléhají stavebnímu povolení či ohlášení stavebnímu úřadu.
19. Poskytovatel má nárok na náhradu nákladů, které vynaloží na údržbu nebo opravy Předmětu nájmu, které je podle Smlouvy povinen zajistit ZÚ, byla-li oprava provedena se souhlasem ZÚ.
20. ZÚ na své náklady zajistí přiměřeným způsobem ostrahu Budovy jako celku proti vloupání. Poskytovatel je povinen přiměřeně chránit Předmět nájmu a spolupracovat při této činnosti s ČÚZK a ZÚ.
21. Instalaci nebo použití spotřebičů s příkonem větším než 0,2 kW je Poskytovatel povinen předem písemně nebo eMilem oznámit ZÚ a vyžádat si jeho písemný souhlas. ZÚ je oprávněn instalaci a používání takového spotřebiče v odůvodněných případech zakázat.
22. Poskytovatel nesmí žádným způsobem zasahovat do rozvodů elektrické energie, vody, telefonů, počítačové sítě a dalších rozvodů.
23. V případě, že ČÚZK zjistí, že Poskytovatel provedl bez jeho písemného souhlasu stavební úpravy prostor, jiné zásahy nad rámec písemné dohody nebo zásahy do sítí, je oprávněn všechny provedené úpravy na náklady Poskytovatele svými silami nebo prostřednictvím třetích osob odstranit. Poskytovatel odpovídá za škodu, kterou ČÚZK způsobí provedením nepovolených úprav nebo zásahy do sítí.
24. Poskytovatel zajišťuje na vlastní náklady úklid Předmětu nájmu, s výjimkou prostor WC (muži, ženy) v jídelně, a likvidaci potravinářského a nepotravinářského odpadu, včetně provozu lapače tuků.
25. Poskytovatel se zavazuje v případě ukončení Smlouvy Předmět nájmu vyklidit a předat jej ČÚZK ve stavu úměrném přiměřenému opotřebení a užívání v den ukončení příslušného smluvního vztahu.
26. Poskytovatel je povinen nejpozději v den ukončení vztahů vyplývajících ze Smlouvy odstranit z Budovy svá firemní označení resp. označení provozovny a odstranit případné škody vzniklé instalací či odstraněním označení. Dále je povinen nejpozději ke dni skončení nájmu prokázat ČÚZK, že příslušnému živnostenskému úřadu oznámil zrušení provozovny v Budově.

### **Článek XIII. Pojištění Poskytovatele**

1. Poskytovatel předloží ČÚZK před zahájením plnění Smlouvy nebo na požádání kdykoli později během plnění Smlouvy potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy. Minimální výše pojistného plnění musí činit nejméně 5.000.000,- Kč (slovy: „pět miliónů korun českých“).
2. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci Smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy.
3. ČÚZK i Poskytovatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

### **Článek XIV. Platnost Smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 3. 2024.
2. Před okamžikem zániku Smlouvy dle odstavce 1 lze Smlouvu zcela ukončit výhradně na základě písemné dohody všech smluvních stran nebo na základě výpovědi Smlouvy ze strany Poskytovatele nebo ČÚZK. Poskytovatel a ČÚZK je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní doba v takovém případě činí 4 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce

- následujícího po měsíci, ve kterém došlo k doručení výpovědi poslední ze smluvních stran Smlouvy.
3. Před okamžikem zániku Smlouvy dle odstavce 1 lze Smlouvu částečně ukončit na základě písemné dohody Poskytovatele a konkrétního Úřadu nebo na základě výpovědi Smlouvy ze strany konkrétního Úřadu. Konkrétní Úřad je oprávněn vypovědět Smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní doba v takovém případě činí 4 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém došlo k doručení výpovědi Poskytovateli. V případě ukončení Smlouvy v souladu s tímto odstavcem Smlouva zaniká Smlouva pouze v rozsahu vzájemných práv a povinností Poskytovatele a konkrétního Úřadu, který výpověď podal.
  4. Zánikem Smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody.

#### **Článek XV. Bezpečnost zaměstnanců Poskytovatele**

Poskytovatel zajistí, aby jeho pracovníci podílející se na plnění podle Smlouvy

- a) při pobytu v Budově dodržovali předpisy upravující pohyb osob v Budově, předpisy pro požární bezpečnost, protipožární opatření, předpisy pro ochranu zdraví při práci a další předpisy, se kterými budou ČÚZK nebo ZÚ seznámeni,
- b) byli řádně a prokazatelně seznámeni s návody k obsluze vybavení kuchyně a jídelny.

#### **Článek XVI. Doplnění a změny Smlouvy**

1. Smlouva může být (včetně jejích příloh) doplňována nebo měněna pouze ve formě písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami. Jakákoliv smluvní strana bude oprávněna iniciovat jednání směřující k doplnění či změně Smlouvy prostřednictvím písemného oznámení zaslaného druhé smluvní straně, načež smluvní strany provedou veškeré potřebné analýzy a v dobré víře povedou jednání o předmětné záležitosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel a jednotliví Zákazníci mohou zahájit jednání o uzavření dodatku ke Smlouvě, který se bude vztahovat výlučně na služby podle Smlouvy poskytované příslušnému Zákazníkovi. Takový dodatek bude účinný pouze ke službám podle Smlouvy poskytovaných příslušnému Zákazníkovi, takový dodatek nepodléhá souhlasu či schválení ze strany ostatních Zákazníků a uzavření takového dodatku nemá jakýkoli vliv na plnění podle Smlouvy poskytované Zákazníkům, kteří nejsou smluvní stranou takového dodatku.
3. Poskytovatel a příslušný Zákazník projednají kvantitativní a kvalitativní požadavky na služby ve formě dodatku ke Smlouvě, který poté příslušný Zákazník předá ČÚZK. Příslušný dodatek podle odst. 2 je platný nejdříve podpisem ČÚZK.
4. V případě potřeby doplnění přílohy č. 4 Smlouvy o novou recepturu, bude postupováno tak, že Poskytovatel předloží novou recepturu jídla v písemné podobě a v rozsahu, v jakém jsou uváděny receptury v Knize receptur, k vyjádření kontaktní osobě za ČÚZK. Tato osoba novou recepturu a její zařazení, do jedné ze 3. cenových kategorií dle Smlouvy, schvaluje jejím podepsáním s uvedením data podpisu. Receptura se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Jeden stejnopis zůstává ČÚZK, druhý stejnopis ČÚZK předá zpět Poskytovateli. Smluvní strany se dohodly, že dnem podpisu receptury kontaktní osobou za ČÚZK se nová receptura stává nedílnou součástí přílohy č. 4 Smlouvy a Poskytovatel je zároveň oprávněn zařadit jídlo uvedené na receptuře do nabídky jídel. Obdobně bude postupováno i při změně receptury, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## **Článek XVII. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou, přičemž v části, kterou ČÚZK uzavřel vlastním jménem a na účet Úřadů, se stává platnou až okamžikem, kdy jednotlivé Úřady, na jejichž účet ČÚZK tuto Smlouvu uzavřel, přistoupí ke Smlouvě v souladu s článkem II odst. 2 Smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
3. Práva a závazky ze Smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
4. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího ze Smlouvy s tím, že se Poskytovatel podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm e) citovaného zákona.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že Zákazník je povinen v souladu s § 147a odst. 1 ZVZ tuto Smlouvu včetně jejích příloh, změn a dodatků zveřejnit a s tímto zveřejněním souhlasí. Tato povinnost a souhlas Poskytovatele se však nevztahuje na důvěrné informace. Za důvěrnou informaci je považována receptura poskytnutá Poskytovatelem Zákazníkovi v souladu se Smlouvou, která je obchodním tajemstvím Poskytovatele. Zákazník se zavazuje, že důvěrné informace neprozradí třetí osobě ani je nepoužije pro své potřeby v rozporu s účelem, ke kterému mu byly poskytnuty (kontrola plnění Poskytovatele). Zákazník bude dbát, aby důvěrné informace nebyly zneužity, nebo aby nedošlo k jejich prozrazení bez zákonného důvodu.
6. Poskytovatel je v souladu s § 147a odst. 4 a 5 ZVZ, povinen Zákazníku jako veřejnému zadavateli předložit seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny veřejné zakázky uhrazené Zákazníkem jako veřejným zadavatelem z celkové ceny veřejné zakázky, a to nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
7. Smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž ČÚZK obdrží tři a Poskytovatel dva. Každý Úřad obdrží jednu kopii Smlouvy.
8. Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:
  - Příloha č. 1: „Identifikační údaje Zákazníků, kontaktní osoby a předpokládaný rozsah odebraných jídel za měsíc“
  - Příloha č. 2: „Specifikace prostor kuchyně a jídelny“
  - Příloha č. 3: „Zařízení a inventář ČÚZK a Zeměměřického úřadu“
  - Příloha č. 4: „Kniha receptur“

V Praze, dne ..... 2016

V Praze, dne ..... 2016

**Česká republika - Český úřad zeměměřický  
a katastrální**

**Marek Novák**

.....  
**Ing. Karel Večeře**  
předseda

.....  
**Marek Novák**



**Příloha č. 1 – Identifikační údaje Zákazníků, kontaktní osoby a předpokládaný rozsah odebraných jídel za měsíc**

Název, sídlo, IČ, bankovní spojení a kontaktní osoby Zákazníka	
<b>ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ</b> Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8 IČ: 00025712 Kontaktní osoba: ██████████ tel.: ██████████ eMail: ██████████	
Předpokládaný rozsah odebraných jídel za měsíc:	<b>114</b>
<b>ZEMĚMĚŘICKÝ ÚŘAD</b> Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8 IČ: 60458500 Kontaktní osoba: ██████████ tel.: ██████████ eMail: ██████████	
Předpokládaný rozsah odebraných jídel za měsíc:	<b>118</b>
<b>KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO HLAVNÍ MĚSTO PRAHU</b> Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18214 Praha 8 IČ: 71185224 Kontaktní osoba: ██████████ tel.: ██████████ eMail: ██████████	
Předpokládaný rozsah odebraných jídel za měsíc:	<b>134</b>
<b>KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO STŘEDOČESKÝ KRAJ</b> Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18212 Praha 8 IČ: 00213683 Kontaktní osoba: ██████████ tel.: ██████████ eMail: ██████████  ██████████ tel.: ██████████ eMail: ██████████  ██████████ tel.: ██████████ eMail: ██████████	
Předpokládaný rozsah odebraných jídel za měsíc:	<b>125</b>

<b>Název, sídlo, IČ, bankovní spojení a kontaktní osoby Zákazníka</b>	
<b>ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ INSPEKTORÁT V PRAZE</b> Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8 IČ: 47609818 Kontaktní osoba: ██████████ tel.: ██████████ E-mail: ██████████	
Předpokládaný rozsah odebraných jídel za měsíc:	<b>8</b>

Předpokládaný rozsah odebraných jídel za měsíc je hodnotou orientační, Zákazník se nezavazuje odebrat takto uvedený rozsah jídel.

#### Příloha č. 2 - Specifikace prostor kuchyně a jídelny

Popis místnosti	Číslo v projektech	Plocha v m <sup>2</sup>
Jídelna	1.075	298,06
Varna	1.076	62,23
Stolní mytí	1.077	16,16
Černé mytí	1.078	7,55
Těsto	1.079	7,57
Chodba	1.080/1	47,54
Hrubá přípravná zeleniny	1.081	10,38
Sklad zel.	1.082	7,05
Chlazení uzenin	1.083	3,08
Chlazení potravin	1.084	3,43
Mrazení potravin	1.085	1,7
Kancelář	1.086	11,36
Šatna	1.087	10,51
Předsíň WC	1.088	4,53
Sprcha	1.089/1	2,04
WC	1.089/2	1,48
Sklad potravin	1.090	9,72
Hrubá přípravná masa	1.091	17,06
Sklad obalů	1.092	16,04
Chlazený sklad odpadků	1.093	18,19
Úklid	1.094/1	2,71
Předsíň	1.094/2	6,09
Předsíň WC muži	1.095	5,11
WC muži	1.096	6,93
Předsíň WC ženy	1.097	5,00
WC ženy	1.098	5,79
<b>CELKEM</b>		<b>587,31</b>

## Příloha č. 3 - Zařízení a inventář ČÚZK a Zeměměřického úřadu

## 1) Zařízení a inventář ČÚZK:

462119 81006	JÍDELNA	KS	Pomocné číslování
1, 2	Stůl pokladní 1700/700	2	2,3
3	Výrobník teplých nápojů B20E	1	4
4	Stůl pod výrobník nápojů, čaje	1	5
5	Závěsná police 1800/200	1	6
6	Košový zásobník šálků	1	7
8	Stůl pod postmix	1	8
9	Košový zásobník skla včetně 4 košů	1	9
10	Chlazený pult na saláty	1	10
11	Pult na pečivo	1	11
12	Dráha na plata	1	12
13	Dráha na plata	1	13
14,15	Zásobník na plata a příbory	2	14,15
16	Chlazená vitrina JIPA CHVS 1	1	16
17	Chlazená vitrina	1	17
19	Digitální váha DS 688F	1	18
20-22	Věšák stojanový chromovaný	3	19-21
26	Prosklená lednička DERBY	1	23
27	Prosklená lednička HELKAMA	1	24
232-265	Stůl restaurační s otoč. sedáky - 501 Set UNO	34	119-152
266	Stůl restaurační na noze 1200/1200	1	154
270	Stůl výdejní 1200/700	1	153
002006	Tiskárna HP LJ P1 102	1	175
501462	KONTEJNER na spisy 4 zás.AX	1	188
501461	REGÁL nerez	1	189
501459	VOZÍK nerezový dvoupolicový	1	190
501460	VOZÍK nerezový dvoupolicový	1	191
501458	VÁHA Digitální	1	192

462119 81006	UMÝVÁRNA JÍDELNÍHO NÁDOBÍ	KS	Pomocné číslování
35	Regál policový 1500/500/1800	1	31
36	Kombinovaná výlevka nerez 550/650	1	32
63	Vstupní stůl k myčce	1	42
64	Myčka dvou košová	1	43
169	Výstupní stůl z myčky	1	44

462119 81006	HRUBÁ PŘÍPRAVNA MASA	KS	Pomocné číslování
80	Stůl nerez s policí 1500/600	1	48
81	Špalek na maso	1	49
82	Dřez mycí 700/700	1	50
83	Stůl s policí a zásuvkou 1900/700	1	51
84	Řezačka masa TC 22	1	52
85	Nástěnná police 1500/300	1	53
86	Váha digitální DS 688F	1	54
87	Stojan na plechy STJ 30	1	55

<b>462119 81006</b>	<b>HRUBÁ PŘÍPRAVNA ZELENINY</b>	<b>KS</b>	<b>Pomocné číslování</b>
89	Stůl nerez 1800/700 s policí a zásuvkou	1	56
90	Stůl nerez s policí 700/1400	1	57
91	Mycí dřez dvoudílný	1	58
92	Lednička CALEX CCR 370 F	1	59

<b>462119 81006</b>	<b>KUCHYNĚ</b>	<b>KS</b>	<b>Pomocné číslování</b>
93	Smažicí deska SOCORRO IX	1	60
96	Pracovní deska SOCORRO IV	1	63
97	Vodní lázeň SOCORRO I	1	64
99	Stůl chlazený pod minutkovou kuchyní	1	66
102	Stůl 1500/800 s mycím dřezem	1	67
103	Stůl chlazený SCH 2.1 GN	1	68
104	Nástěnná police	1	69
105	Stůl s šuplíky a policí	1	72
106	Nářezový stroj	1	73
109	Kotel el. E-B-85/700	1	75
111	Kotel (100 L)	1	76
113	Pánev smažicí E-MFP-35/700 D	1	78
115	Stůl do varného bloku 1000/900	1	79
116	Stůl s policí do varného bloku 1350/500	1	80
117	Doměrek stolu s baterií	1	81
118	Stůl výdejní 1360/700 ZVX2 (včetně GN)	1	82
119,120	Stůl výdejní 1500/700 (včetně GN)	2	83,84
121	Stůl - pult výdejní – neutrální 1200/700	1	85
122,123	Zásobník na polévku	2	86,87
124	Stůl s policí a dřezem 1700/700	1	88
125	Kráječ zeleniny CA 300 (SAMMIC)	1	89
127	Nástěnná police 1500/300	1	91
128	Nástěnná police 1400/300	1	92
130	Nástěnná skříňka 1200/350/600	1	93
131	Nástěnná police 1000/300	1	94
134	Špalek na maso	1	96
135	Stůl nerez se zásuvkami S O3P	1	97
136	Konvektomat ELEKTRON FAGOR HME-10/11	1	98
138-139	Stolní váha SDK 15	2	99,100,
149	Stolička nerez	1	104
150	Nářezový stroj	1	74
165	Stůl se šuplíky	1	118
170,171	Stůl s policí 120/60	2	70,71
153	Nádoba na odpadky	1	105
167	Pojízdná nádoba na odpadky	1	117
500606	FE-10T fritéza elektrická třífázová	1	156
500941	Kuchyňská digitální váha CAS ED 15	1	157
500942	Kuchyňská digitální váha CAS ED 30	1	158
802313	Elektrický kotel E-B-150/900	1	160
802322	Konvektomat elektrický VPE-201	1	161
802338	Konvektomat bojlerový B 10/11 b	1	162
802339	Elektrická pánev Alba E-TBP 80/900	1	163
802340	Pracovní stůl se vsuný na GN + gastronádoby GN	1	164
802341	Termoport vyhříváný 20 vsunů GN	1	165
802348	El. sporák E-C-4/700 EO	1	166

802349	El. sporák E-C-4/700 EO	1	167
501259	Regál – 5 polic, železná konstrukce	1	168
501260	Regál – 5 polic, železná konstrukce	1	169
501261	Regál – 5 polic, železná konstrukce	1	170
501262	Regál – 5 polic, železná konstrukce	1	171
501263	Regál – 5 polic, železná konstrukce	1	172
501264	Regál – 5 polic, železná konstrukce	1	173
501265	Regál – 5 polic, železná konstrukce	1	174
500968	Škrabka brambor ŠKBZ 12/N	1	159
501466	STOLEK pod fritézu kovový	1	183
501468	HNĚTAČ - MÍCHAČ - ŠLEHAČ	1	184
501464	MIXER ponorný	1	185
501465	MLÝNEK masový RMa27	1	186
501467	FRITÉZA 18 l (LOTUS)	1	187

<b>462119 81006</b>	<b>SKLAD L (levý) NA DVORKU</b>	<b>KS</b>	<b>Pomocné číslování</b>
70	Chladnička na odpadky Liebherr FKS 5000	1	47

<b>462119 81006</b>	<b>SKLAD P (pravý) NA DVORKU</b>	<b>KS</b>	<b>Pomocné číslování</b>
	Bez inventárních položek		

<b>462119 81006</b>	<b>SKLAD NÁPOJŮ</b>	<b>KS</b>	<b>Pomocné číslování</b>
40	lednička Calex CCR 370 F	1	33
141	skladový regál HMP 1000/500/1900	1	34

<b>462119 81006</b>	<b>SKLAD SUCHÝ</b>	<b>KS</b>	<b>Pomocné číslování</b>
43	skladový regál HMP 3 pole	1	36

<b>462119 81006</b>	<b>VOLNĚ</b>	<b>KS</b>	<b>Pomocné číslování</b>
46	Manipulační vozík OPRO - červený	1	37
47	Mrazicí box ZANOTTI	1	38
48 - 50	Chladicí box ZANOTTI	3	39-41
148	Váha mústková SMK/A200 - Tonava	1	103
154-156	Vyhřívaný zásobník na talíře	3	106-108
158-163	Vozík na plata	6	110-115

## 2) Zařízení a inventář Zeměměřického úřadu:

<b>Inv. číslo</b>	<b>KANCELÁŘ</b>	<b>KS</b>	<b>Pomocné číslování</b>
002575	RHP sněhový 5 kg	1	176
002562	STOLEK pod psací stroj	1	177
002571	RHP PG6	1	178
002572	RHP PG6	1	179
002573	RHP S6	1	180
002574	RHP S5	1	181
501463	Skříň šatní s vložkou	1	182

Inv. číslo	ŠATNA	KS	Pomocné číslování
002563	SKŘÍŇ šatní 2dílná kovová	1	193
002564	SKŘÍŇ šatní 2dílná kovová	1	194
002565	SKŘÍŇ šatní 2dílná kovová	1	195
002566	SKŘÍŇ šatní 2dílná kovová	1	196
002567	SKŘÍŇ šatní 2dílná kovová	1	197
002568	SKŘÍŇ šatní 2dílná kovová	1	198
002569	SKŘÍŇ šatní 2dílná kovová	1	199
002570	SKŘÍŇ šatní 2dílná kovová	1	200

#### Příloha č. 4 - Kniha receptur

*Text Přílohy č. 4 - Kniha receptur je k dispozici pouze v elektronické podobě, a to v samostatném souboru nazvaném „Příloha\_č.\_4\_Smlouvy\_Kniha\_receptur\_signed.xlsx“, podepsaném elektronickým podpisem kontaktní osoby ČÚZK a umístěném na nepřepisovatelném záznamovém médiu, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy.*

*Text Přílohy č. 4 - Kniha receptur je shodný s textem v samostatném souboru nazvaném „01\_Příloha\_č.\_4\_Návrhu\_smlouvy\_Kniha\_receptur\_signed.xlsx“, který byl uveřejněn na profilu zadavatele ČÚZK v rámci Zadávacího řízení dne 31. 12. 2015.*