



STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.
Ostřešany 320
530 02 Pardubice
Tel: 466 614 060, Fax: 466 614 080

Výpis z obchodního rejstříku oddíl C , vložka 17994 , Krajský obchodní soud Hradec Králové

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku, v platném znění.

Registrační číslo smlouvy: **521/2017**

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA PARDUBIC

Zastoupený : Ing. Petr Krejčí, ředitel

Sídlo: kpt. Jaroše 726, 531 81 Pardubice
Zapsaný v OR u Kraj.soudu v H.Králové, oddíl Pr, vložka 1003,

IČ: 75090970
DIČ: CZ 75090970
Bankovní spojení: ČSOB Pardubice
Číslo účtu: [REDACTED]

Osoba oprávněné jednat za objednatele ve věcech smluvních:
Ing. Petr Krejčí, ředitel

Osoba oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických:
[REDACTED], technický ředitel

(dále jen objednatel)

a

1.2. Zhotovitel: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Zastoupený: p. Jozefem Koprivňanským – jednatelem

Sídlo: Ostřešany 320, 530 02 Pardubice

Tel.: 466 614 060

Fax.: 466 614 080

Výpis z obchodního rejstříku oddíl C, vložka 17994 Krajský obchodní soud Hradec Králové.

IČO: 25968203

DIČ: CZ25968203

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Pardubice

Č.u.: [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech smluvních:

[REDACTED] – výrobní ředitel

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech fakturačních:

[REDACTED] – technik

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických:

[REDACTED] - technik

(dále jen zhotovitel)

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je cenová nabídka zhotovitele zpracovaná pro výběrové řízení na předmět díla s následným upřesněním předmětu díla dle Výzvy objednavatele o upřesnění a specifikaci předmětu díla z 25. 9. 2017. Tato nabídka je součástí SOD jako příloha č. 1.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. *Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:*

„Výměna okenních a dveřních výplní pro DPS U Kostelíčka“.

3.2. *Realizaci díla se rozumí:*

Výměna výplní otvorů dle výzvy objednatele včetně všech potřebných prací.

- 3.3. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změně oproti zadání nebo bude-li třeba provést nepředvídané práce (t.j. například práce, které budou prováděny na základě zvláštního požadavku objednatele, které nebyly součástí zadání), zavazují se účastníci předem uzavřít dodatek k této smlouvě, jimž budou upravena jednotlivá ustanovení smlouvy včetně výslovného ujednání o změně ceny díla přiměřeně nově vzniklým skutečnostem a to nejpozději do 7-mi dnů od vzniku těchto skutečností. Tyto skutečnosti budou zapisovány do stavebního deníku (zápis ve stavebním deníku není dodatkem) a návrh na uzavření dodatku předloží zhotovitel díla.

- 3.4. Dílo bude provedeno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění), přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy, dále stavební technická osvědčení (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky). Dále bude dílo provedeno v souladu s ISO 9001:2008, ISO 14001:2004, ISO 18001:2007, ISO 27001:2013 ve kterých společnost STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o. pracuje. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daných objektů ve správě objednatele. Dílo jako celek bude provedeno řádně.
- 3.5. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
- 3.6. Zhotovitel dodrží podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- 3.8. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost pokynů, postupů nebo dokumentace. Dozor ze strany objednatele nad prováděním díla nezabavuje zhotovitele za odpovědnost za provedení díla bez vad.

IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. **Termíny plnění:**

- 4.1.1. Předání staveniště a zahájení prací : **do 1. 12. 2017**
- 4.1.2. Ukončení prací a předání díla: **do 31. 12. 2017**
- 4.2. Dokončením díla se rozumí jeho provedení včetně protokolárního předání bez vad a nedodělků bránící jeho užívání
- 4.3. Termín dokončení díla dle ods. 4.1. je stanoven předáním staveniště objednatelem k termínu zahájení prací, poskytnutí součinnosti objednatele v dohodnutém rozsahu a termínech, včetně předání všech povolení vydaných pro tuto stavbu, včetně všech podkladů pro získání dotace.
- 4.4. Pokud zhotovitel dokončí dílo nebo jeho dohodnutou část a připraví ji k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel po výzvě zhotovitele zápisem ve stavebním deníku převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.
- 4.5. Termíny provádění prací mohou být prodlouženy:
 - jestliže překážky v práci zavinil objednatel a to nezabezpečením přístupu do všech prostor realizace díla po dobu realizace díla
 - jestliže objem prací se zvýšil o více jak 5% celkové ceny díla
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi, prokazatelně nezaviněnými zhotovitelem a objednatelem (např. klimatické podmínky)

4.6. **Místo plnění: „Domov pro seniory U Kostelíčka Pardubice“**

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Cena díla

5.1.1. Objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu díla stanovenou v cenové nabídce, která je přílohou této smlouvy, a to ve výši:

01	3. etapa	245 657,89 Kč
02	4. etapa	279 711,30 Kč
03	6. etapa	219 146,24 Kč
04	7. etapa	267 141,58 Kč
05	8. etapa	191 680,20 Kč
06	9. etapa	108 143,41 Kč
Cena celkem za provedené dílo nejvýše přípustná bez DPH:		1 311 480,62 Kč
DPH 15 %		196 722,09 Kč
Cena díla celkem včetně DPH:		1 508 202,71 Kč

5.1.2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.

5.1.3. Sjednanou cenu lze měnit pouze formou předem uzavřeného písemného dodatku včetně výslovného ujednání o změně ceny a v případě:

- změny rozsahu díla,
- změny podmínek stanovených projektovou dokumentací (podklad pro vypracování nabídky)
- při změně termínu realizace z důvodu nepřipravenosti objednatele.

5.2. Platební podmínky

5.2.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě faktur vystavených zhotovitelem podle této smlouvy.

5.2.2. V průběhu provádění prací je zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí faktury s částkami odpovídajícími rozsahu plnění, která pro objednatele provedl v předchozím kalendářním měsíci. Podkladem pro vystavení dílčí měsíční faktury je položkový soupis provedených prací písemně odsouhlasený objednatelem. Objednatel souhlas se soupisem odmítne, jestliže soupis prací obsahuje plnění, která zhotovitel neprovedl, nebo vadná plnění anebo jiné nesprávné údaje. Odsouhlasený soupis prací je nedílnou součástí faktury. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění se považuje první den kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém objednatel soupis prací písemně odsouhlasil.

5.2.3. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním částek, na které vystavil dílčí měsíční faktury. Přílohou konečné faktury je soupis prací písemně odsouhlasený objednatelem a zápis o předání a převzetí předmětu díla.

5.2.4. Faktury jsou splatné ve lhůtě **14** kalendářních dnů ode dne doručení faktury do sídla objednatele.

5.2.5. Faktury oprávněně vystavené zhotovitelem uhradí objednatel za podmínek v této smlouvě maximálně do výše 90% fakturované částky. Zbývajících 10% této částky tvoří pozastávku. Právo na úhradu pozastávky vznikne zhotoviteli po protokolárním předání díla bez vad, nedodělků.

5.2.6. Daň z přidané hodnoty nebude účtována. V případě, že termínem zdanitelného plnění bude konec měsíce, je z důvodu uzávěrkových činností objednatele, nezbytně nutné vystavit a doručit fakturu objednateli neprodleně, nejpozději do 5 – ti dnů po termínu zdanitelného plnění.

- 5.2.7. Zadavatel je oprávněn nepřijmout fakturu, která nesplňuje výše uvedené náležitosti. V tomto případě zadavatel do 10 pracovních dnů od obdržení faktury vyzve zhotovitele k doplnění faktury. Zhotovitel je povinen fakturu doplnit a následně odeslat zadavateli.
- 5.2.8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré faktury budou předávány pouze v tištěné písemné podobě, podepsané osobou oprávněnou jednat za smluvní stranu.

VI. ZÁRUČNÍ DOBA

- 6.1. Je-li součástí díla dodávka komponentů a zařízení, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu jinou než je smluvní záruka poskytovaná zhotovitelem nebo se jedná o dodávky a práce, které mají v návodu na použití předepsanou nebo se běžně uvažuje s běžnou či jejich obnovou ve lhůtě kratší než poskytnutá smluvní záruka, platí pro takový komponent, zařízení, dodávky nebo práce záruční doby odlišné od smluvní záruky, pokud je zhotovitel při podpisu SOD dokladuje objednateli příslušnými originály záručních listů výrobce, návodem k použití v českém jazyce nebo dohodnutým objednatelem potvrzeným soupisem. Pokud je dokladovat nebude, platí záruka shodná se zárukou smluvní.
- 6.2. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu smluvní záruky. Záruční lhůta činí **60 měsíců**.
- 6.3. Po dobu záruky zhotovitel odpovídá za všechny oprávněné vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 6.4. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady vyplývající z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
- 6.5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 6.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti pracovních dnů po výše uvedených termínech k odstranění vady, je objednavatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 6.7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VII. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY, ODPOVĚDNOST

- 7.1. **Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:** V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínu odsouhlaseném ve smlouvě o dílo má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě, že prodlením s dokončením a předáním předmětu díla bude objednatel krácen na dotaci nebo jinak v rámci dotace postižen, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na slevu z ceny díla ve stejné výši, a to i zpětně.
- 7.2. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným odstraněním reklamovaných vad je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním.
- 7.3. V případě opakovaného porušení povinnosti respektovat pokyny objednatele podle této smlouvy a byl-li zhotovitel objednatelem na porušení této povinnosti upozorněn

zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každé další porušení.

- 7.4. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 7.5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením vyúčtování (faktur) zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené na díle a to stavební činností, činností svých pracovníků a činností subdodavatelů po celou dobu výstavby až do doby převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou činností třetí osobě, tzn. že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (tj. objektů, prostranství a inženýrských sítí) v soukromém či jiném vlastnictví nebo zdraví..
- 7.7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů.

VIII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 8.1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 8.2. Žádná změna díla způsobující zvýšení nebo snížení dohodnuté ceny se nesmí uskutečnit bez předchozího písemného dodatku, pokud se tak nestane má se za to, že práce a dodávky byly v předmětu díla v jeho ceně zahrnuty.
- 8.3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu určeném zadávací dokumentací. Práce budou prováděny postupně podle odsouhlaseného harmonogramu prací.
- 8.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Prostory staveniště budou využívány výlučně pro účely související s prováděním díla.
- 8.5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho provozem nebo činností. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k termínu předání hotového díla do původního stavu a to zdokladuje kladným stanoviskem dotčených třetích stran. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
- 8.6. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.
- 8.7. Pokud není v Dokumentaci zakázky stanoveno jinak, musí materiály, výrobky a práce odpovídat českých technickým normám (ČSN) platným ke dni podpisu Smlouvy o dílo, popřípadě jiným předpisům platným v České republice.
- 8.8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 8.9. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu podle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo.

- 8.10. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit ověřenou kopii a osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických si může pořídit ověřenou kopii. Stránky deníku budou postupně číslované a dopředu ověřené investorem.
- 8.11. Záznamy do stavebního deníku se provádějí denně a obsahují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a týkající se provádění díla, zejména časový postup prací apod. Mezi denními záznamy nesmějí být vynechána volná místa.
- 8.12. Objednatel, stavební dozor nebo projektant je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko – souhlas, námitky, návrh na řešení či jiný opatření, apod.. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem zápisu (záznamu) souhlasí. Stejná práva a povinnosti má i objednatel.
- 8.13. Zápisem do stavebního deníku jsou zástupci objednatele a zhotovitele oprávněni dohodnout pouze takové změny v provádění prací a v použití materiálů, které neznamenají podstatnou odchylku od zadávací dokumentace.
- 8.14. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí předmětu díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební činností třetí osobě.
- 8.15. Zhotovitel odpovídá za odvoz vzniklých odpadů.

IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit ve stavebním deníku nejpozději 5 dnů předem, kdy bude řádně provedené a ukončené celé dílo a připraveno k předání. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Místem předání je místo, kde se dílo provádělo.
- 9.2. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací dle smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli všechny požadované doklady a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou ve smlouvě použity termíny ukončení dílo nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 9.3. Při předání díla je povinen zhotovitel předat všechny dokumenty.
 - Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných předpisů a norem.
 - Protokoly o shodě (certifikáty, atesty) použitých materiálů, výrobků a systémů.
 - Pokyny, pravidla a doporučení zhotovitele pro používání a údržbu předmětu díla.
 - Stavební deník.
 - Doklady o likvidaci stavební sutě, odpadů a obalů vzniklých při realizaci díla.
 - Prohlášení zhotovitele, že dílo bylo provedeno dle projektu a že dosahuje projektovaných parametrů.
 - Seznam veškeré předávané dokumentace včetně uvedení jejich popisu, obsahu počtu stran a případně příloh.
 - Zápis o předání staveniště. Staveniště může být zhotovitelem předáno zadavateli až po odklizení veškeré techniky, zařízení, materiálů, odpadů, sutě, lešení a po navrácení okolních částí domu a pozemků poškozených činností zhotovitele do původního stavu.
 - Ostatní dokumentace.

X. VYŠŠÍ MOC

- 10.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemožnou ovlivnit smluvní strany, např. živelné pohromy, počasí.
- 10.2. Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožné do 2 měsíců od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.
- 10.3. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XI. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 11.1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho smluvní povinnosti. V případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli nárok vůči zhotoviteli na náhradu více nákladů vynaložených objednatelem na dokončení díla a na náhradu škody vzniklou prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.
- 11.2. Oznámení o odstoupení od smlouvy o dílo musí být provedeno písemnou formou a musí být podepsáno zástupci obou smluvních stran.
- 11.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných postupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem každé smluvní strany se stávají součástí smlouvy
- 11.4. Zhotovitel souhlasí s předáním smlouvy a příloh smlouvy orgánům státní správy.
- 11.5. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy nebo jakéhokoliv ujednání v souvislosti s touto smlouvou, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smlouva je uzavřena tím okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.
- 12.2. Za objednatele oprávněný zástupce: Roman Plížik
- 12.3. Zhotovitel jmenoval na realizaci této akce stavbyvedoucího: Petr Jeníček
- 12.4. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran a platnosti nabývá podpisem oběma smluvními stranami.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva náleží objednateli a dva zhotoviteli. Každý stejnopis má platnost originálu.

V Pardubicích dne 3. listopadu 2017

.....
Ing. Petr Krejčí, ředitel
za objednatele

.....
Jozef Koprivňanský
za zhotovitele