





SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ DOHLEDU A KONTROLY

1. Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672, 149 41 Praha 4
zastoupená: Petrem Lukešem, zástupcem starosty
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
č. účtu: 

na straně jedné - dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: **Ing. Jaromír Marušák**
se sídlem: Pod Průsekem 1174/22, 102 00, Praha 10 - Hostivař
IČ: 40834409
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: 
č. účtu: 

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřely tuto smlouvu:
(dále jen „smlouva“)

I. **PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je provádění dohledu a kontroly:

- za vlastníka pozemků a pozemních komunikací (resp. objednatele) nad stavebními a jinými pracemi prováděnými a na a v pozemcích a pozemních komunikacích ve vlastnictví hlavního města Prahy, svěřených do správy městské části Praha 11, zejména činnost týkající se kontroly rozsahu činností ve vztahu k rozsahu užívaných částí pozemků a uvedení pozemků a pozemních komunikací do původního stavu v jakém se nacházely před zahájením prací v oblasti Praha 11, zejména na stavbě: stavební úpravy NTL plynovodů U Kolonie a okolí, Praha 4 – Chodov, Praha 11 – Chodov, ul. Lažanského, obnova kVN a kNN.

- kontrola a dohled spočívají v kontrole stavby minimálně 3x týdně, v případě zjištění nedostatků upozornění na tyto nedostatky, provádění zápisů do stavebního deníku, průběžné informování objednatele, vedení záznamů o dohledové a kontrolní činnosti. Z těchto záznamů bude vyplývat: kde a kdy byla kontrola provedena, typ prováděných prací, upozornění a způsob odstranění závady (záznam bude předložen jako výkaz činnosti (tj. přehled kontroly) k faktuře vystavené zhotovitelem).

2. Zhotovitel vykonává dohled a kontrolu na základě pověření starostou městské části Praha 11 ze dne 15. 8. 2017. Zhotovitel je povinen provádět dohled a kontrolu osobně.

II.

DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 11. 2017 do ukončení stavebních prací nejpozději však do 30. 11. 2017.
2. Smlouvu je možno ukončit dohodou stran nebo písemnou výpovědí účinnou doručením.
3. Odměna za provádění dohledu a kontroly je sjednána na částku 15.000,- Kč měsíčně. Pokud práce budou ukončeny před 30. 11. 2017 je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit bezodkladně a písemně objednateli. Odměna v tomto případě bude krácena poměrnou částí podle doby trvání smlouvy. Odměna bude zhotovitelem fakturována na základě výkazu činnosti (Přehledu kontroly), který bude součástí vystavené faktury, která bude zhotovitelem zaslána objednateli do 10 dnů po ukončení předmětu smlouvy.
4. Podkladem pro zaplacení ceny je faktura, která bude splňovat náležitosti účetního dokladu a musí obsahovat číslo smlouvy objednatele.
5. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne, kdy byla objednateli prokazatelně doručena. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v odstavci 4. tohoto článku smlouvy nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení.
7. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.
8. Předpokladem pro oprávněnou fakturaci je řádné předání dokončeného plnění ve sjednaném rozsahu a kvalitě zhotovitelem zástupci objednatele. Objednatel bude hradit zhotoviteli skutečně provedené práce. Přílohou této faktury musí být výkaz činnosti (Přehledu kontroly).

III.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
3. Tato smlouva byla sepsána ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.

4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Zhotovitel není oprávněn převést práva a závazky z této smlouvy vyplývající na třetí stranu bez souhlasu objednatele.
8. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. K podpisu smlouvy je oprávněn zástupce starosty Petr Lukeš, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 S 2017/01 Podpisový řád v platném a účinném znění.

V Praze dne 21. 11. 2017
za objednatele:

[Redacted signature]

Petr Lukeš
Zástupce starosty

za zhotovitele:

[Redacted signature]

Ing. Jaromír Marušák