

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“) a dle souvisejících příslušných právních předpisů

### I. Smluvní strany

**Objednatel:****Město Jaroměř**

Se sídlem: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř

Zastoupený: Ing. Jiřím Klepsou, starostou města

IČ: 00272728 DIČ: CZ00272728

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

a

**Zhotovitel:****Václav Bartoš**

Se sídlem: [REDACTED]

IČ: 72806559 DIČ: CZ8005123225

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

### II. Předmět plnění

Předmětem smlouvy je realizace výměny kotlů v budově MěÚ Jaroměř, náměstí Československé armády 15, Jaroměř, 4. patro, vycházející z cenové nabídky zhotovitele č. [REDACTED]

V rámci výměny kotlů budou realizovány následující dodávky:

- Kotel Vaillant VU 256/5-5 ecoTec plus (2 ks),
- calorMATIC 630/3 modulární ekvitermní víceokruhový kaskádový regulátor (1 ks),
- přípojovací adaptér kouřovodu 80/120 mm (2 ks),
- uniSTOR VIH/R 120/6 B nepřímotopný ohřívač teplé užitkové vody (1 ks),
- automatický systém úpravy a dopouštění topné vody FLAMCO (1 soubor).

Součástí díla a ceny jsou rovněž práce a činnosti související s realizací výměny kotlů:

- úprava a propojení stávajících rozvodů topení a vody,
- demontáž stávajících kotlů,
- montáž kotlů,
- doprava, přesun hmot a likvidace odpadu,
- revize plynového zařízení,
- seřízení, spuštění a propojení regulace kotelny.

### **III. Termín plnění**

Zhotovitel se zavazuje předmět smlouvy uvedený v čl. II. této smlouvy dokončit a předat v termínu do 22.12.2017.

### **IV. Cena a platební podmínky**

Za vypracování předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy se sjednává smluvní cena ve výši 183.950,- Kč bez DPH (slovy: sto osmdesát tři tisíc devět set padesát). Cena je stanovena jako nejvýše přípustná pro plnění předmětného díla. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny budou vždy předem sjednány písemným dodatkem k této smlouvě.

Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Zhotovitel vystaví daňový doklad - fakturu za realizaci předmětu této smlouvy po ukončení veškerých prací a po předání předmětu této smlouvy objednateli. O předání bude sepsán písemný protokol.

Při fakturaci bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů o DPH.

Platba proběhne bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Daňový doklad - faktura bude splňovat veškeré zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu. Splatnost daňového dokladu bude 15 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že doklad byl objednateli doručen 3. dne po jeho prokazatelném odeslání.

### **V. Smluvní pokuta, odpovědnost, záruka**

V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v této smlouvě, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

V případě prodlení objednatele s placením faktury má právo zhotovitel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Tímto ujednáním se nevyklučuje souběh smluvní pokuty a eventuální náhrady vzniklých škod. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

Zhotovitel přebírá zodpovědnost za škody způsobené při zhotovování díla uvedeného v této smlouvě po celou dobu realizace, tj. do převzetí díla objednatel.

Záruční doba se stanovuje na 24 měsíců ode dne předání díla. U kotlů se stanovuje záruční doba na 60 měsíců ode dne předání díla.

## VI. Ostatní ujednání

Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů. Veškeré změny smlouvy mohou být sjednány pouze formou písemných dodatků.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po podpisu této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR, a to v souladu se zněním zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

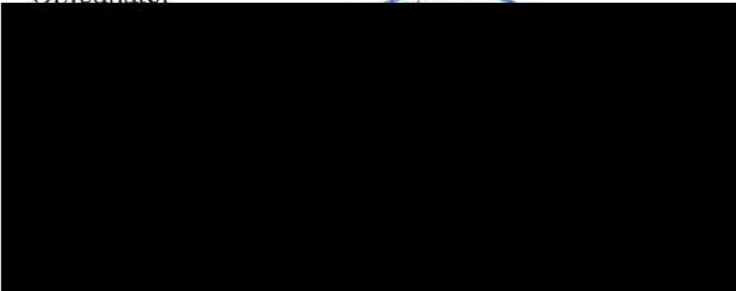
Tato smlouva byla schválena Radou města Jaroměře dne 29.11.2017, usnesením č. 1536-43-2017-OOVV-RM.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem smlouvy podrobně seznámily a že smlouva není uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z toho dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Jaroměři dne 30.11.2017

Objednatel



Zhotovitel

