

SMLOUVA O DÍLO
DLE OBCHODNÍHO ZÁKONÍKU

ČÍSLO SMLOUVY: 9/2017

ČL.I. SMLUVNÍ STRANY

Dodavatel: **NEMO-GARANT s.r.o.**
Koterovská 592/35, 326 00 Plzeň
IČ: 26317745
DIČ: CZ26317745
Společnost zapsána u Krajs.soudu v Plzni, odd.C, vložka č.
C13141
Zastoupena: Ing. Jindřichem Nágrem
tel: 603811332, e-mail: jnagr@nagr.cz
číslo účtu: 115-4022320257/0100, Komerční banka Plzeň

Objednatel: **obec Perštejn**
Hlavní 159, 431 63 Perštejn
IČ: 002620172
DIČ: CZ002620172
Tel: 474 394 197
Fax 474 394 129
E-mail: obec@obec-perstejn.cz
č.ú.: 2525441/0100
Zastoupena: Ing. Jiří Rejmann, starosta obce
tel: 474394197, e-mail: starosta@obec-perstejn.cz
Kontaktní osoba pro věci technické:
Zdeněk Kovalík, tel. 7257489830, Jiří Weber tel. 604513647

ČLÁNEK II. Předmět smlouvy

- Dodavatel se zavazuje dodat objednateli dílo
Rekonstrukce technologie čistírny odpadních vod části obce Lužný (dále jen čistírny) v sestavě specifikované nabídkovou dokumentací díla.
- Objednatel se zavazuje
převzít předmět smlouvy od dodavatele a zaplatit za jeho dodání kupní cenu sjednanou ve výši a způsobem uvedeným v čl. III této smlouvy.

ČLÁNEK III. Cena díla

- Pevná cena za dodávku a montáž předmětu díla byla stanovena dohodou smluvních stran při respektování platné právní úpravy a činí bez DPH:
523 000,-Kč
(slovy: pětsetdvacetřítisícekorun)
- Daň z přidané hodnoty v zákonné výši ze smluvní částky bude odvedena objednatelem (přenesená daňová povinnost dle par. 92a zákona o DPH).

ČLÁNEK IV. Platební podmínky

- Cena za předmět plnění bude provedena zálohovou platbou na základě zálohové faktury v celkové výši 260 000,- Kč (dvěstěšedesát tisíc korun) a závěrečným daňovým dokladem.
- Závěrečné zdanitelné plnění se uskuteční s datem sepsání zápisu o předání a převzetí řádně ukončených prací bez vad a nedodělků. Dodavatel je povinen vůči objednateli vystavit a dodat závěrečný daňový doklad nejpozději třetí pracovní den od dne jeho vystavení.



3. Způsob platby: převodem na bankovní účet dodavatele.
4. Daň z přidané hodnoty bude odvedena objednatelem (přenesená daňová povinnost dle par. 92a zákona o DPH).
5. Faktura (daňový doklad) se považuje za uhrazenou (ný) k datu převodu částky do banky objednatele.
6. Splatnost zálohy je ihned od jejího vystavení, splatnost daňového dokladu je 14 dnů.
7. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, neobsahuje-li doklad o jejím odsouhlasení odpovědným pracovníkem objednatele, není-li účtováno skutečné provedení díla, není-li v souladu se sjednanou cenou, fakturuje-li dodavatel výrobky a práce, na které objednatel předem změnu neodsouhlasil, nebyly odstraněny nedodělky a vady díla, citované v protokolárním zápisu o předání díla. V takovém případě objednatel vrácení faktury odůvodní. V případě, že bude konečná faktura vrácena objednatelem zpět z některých výše uvedených důvodů, nejde o prodlení s platbou ve smyslu článku VII. této smlouvy a dodavatel je povinen předložit konečnou fakturu s opraveným datem splatnosti.
8. Odstranitelné vady nemají za následek odklad povinnosti objednatele uhradit dodavateli kupní cenu.
9. V případě, že ze strany dodavatele a z jeho viny nedojde k plnění předmětu díla nebo jeho části, je dodavatel povinen vrátit celou částku ceny za plnění dle odst.1 nebo její poměrnou část nejpozději do 30 dnů po datu neplnění.
10. Vlastnické právo předmětu plnění přejde na objednatele dnem uhrazení konečného daňového dokladu v plné výši dle této smlouvy. Do té doby je veškeré zařízení dodané dodavatelem dle této smlouvy majetkem dodavatele. Pokud dojde k prodlení v úhradě konečného daňového dokladu, má dodavatel právo na demontáž jím dodaného technologického zařízení. Objednatel je přitom povinen strpět bez výhrad přístup do všech objektů za účelem demontáže všech zařízení dodaných dodavatelem.

Článek V. Dodací lhůty a dodací podmínky

1) Dodací lhůty:

- a) dodávka a montáž rekonstrukce technologie čistírny bude provedena nejpozději do 31.1.2018, pokud budou splněny všechny ostatní podmínky smlouvy.
- b) Kompletní předávací a provozní dokumentace díla v dohodnutém rozsahu bude předána nejpozději do 15.2.2018
- c) Počet par dokumentace: 3

- 2) Dodavatel dodá předmět smlouvy ve lhůtě stanovené touto smlouvou, pokud tomu nebrání vážné důvody na straně objednatele.
- 3) Dodavatel splní svůj závazek předáním předmětu díla objednateli odsouhlaseným závěrečným předávacím protokolem pro každé dílo.
- 4) Dodržení doby plnění závisí od poskytnutí řádné a včasné součinnosti ze strany objednatele, zejména stavební připraveností, odsouhlasenou dodavatelem.
- 5) Doba najetí čistírny (tj. zavezení biomasy, seřízení, ukončení zaučení obsluhy), bude stanovena dohodou mezi objednatelem a dodavatelem, zejména s ohledem na zahájení vypouštění odpadních vod na čistírnu. Pokud se nebude krýt doba najetí s daty montáže, je povinen dodavatel toto provést v rámci pevné smluvní ceny v dohodnutém jiném termínu.
- 6) Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele okamžikem jeho odevzdání objednateli (k datu podpisu předávacího protokolu).

ČL.VI. ZÁRUKA

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo řádně. Použité materiály a technologické postupy jsou v souladu s příslušnými ČSN a vyhovují platným a závazným



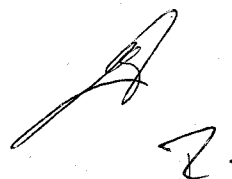
- normám, zákonům a jiným předpisům České republiky, vztahujícím se k předmětu smlouvy.
2. Vady předmětu díla je objednatel povinen písemně oznámit dodavateli v souladu s příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.
 3. Dodavatel přejímá záruku za technická zařízení v délce sjednané záruční doby, která počíná běžet dnem předání díla a po tuto dobu garantuje obvyklé vlastnosti dodaného zařízení.
 4. Na dodaná technická zařízení se stanovuje záruční doba:
 - 24 měsíců na elektrická zařízení
 - 60 měsíců na zařízení ostatníZáruční doba běží od data předání díla objednateli.
 5. Dodavatel garantuje dosažení potřebné kvality čištění odpadní vody, vyjádřenou platnými předepsanými koncentračními ukazateli na odtoku z čistírny vodoprávním orgánem, pokud bude čistírna v rozsahu projektovaného zatížení a pokud bude provoz čistírny veden řádně a v souladu se schváleným provozním řádem čistírny.
 6. Dodavatel nese odpovědnost za sankce ze strany veřejnoprávních orgánů nebo jiných subjektů vůči objednateli, či vlastníku nebo provozovateli čistírny, vyplývající z porušení zákonů týkajících se povolování předmětu plnění díla nebo jeho provozu, rovněž tak ze závad v provozování čistírny, jež odporují schválenému provoznímu řádu těchto zařízení a platnému vodoprávnímu povolení.
 7. Dodavatel garantuje objednateli řešení mimořádných situací v oblasti technologie a odborné služby za účelem nápravy stavu i v případech, kdy je čistírna provozována mimo rámec daný provozním řádem, t.j. i v ostatních případech nespádajících do plnění záruky (u čistírny například její přetížení nebo nedostatečná zátěž, změna ve specifikaci látkové zátěže, havárie z vnějších příčin, mimořádné situace a pod.). Tyto služby a případné dodávky zařízení poskytuje objednatel za úplatu mimo rámec ceny dohodnuté touto smlouvou.
 8. Pokud závada na dodaném díle dodavatele způsobí odstavení čistírny z provozu, bude závada odstraněna nejpozději do 48 hodin od ohlášení, pokud se nedohodne s dodavatelem jinak.
 9. U záručních oprav se prodlužuje garanční doba o dobu, kdy trvala porucha zařízení.
 10. U provedených mimozáručních oprav nebo výměn se poskytuje záruka na dílo v délce v souladu s platnými předpisy a zákony.
 11. Dodavatel odpovídá za to, že veškeré materiály a výrobky, které dodal, jsou prosty veškerých břemen nebo nemají právní vady.
 12. Škody na dodávaném díle a škody na objektech čistírny dotčených dodávkou díla, způsobené dodavatelem nese dodavatel a jeho odpovědnost končí dnem podpisu předávacího protokolu.

ČL.VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení dodavatele s dodávkou díla dle čl.2 této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení odběratele ze splácením daňového dokladu činí smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.

ČL.VIII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Objednatel na vlastní náklady zajistí
 - a) Odstavení čistírny z provozu během demontáže a montáže, včetně veřejnoprávního projednání a dosažení povolení k odstavení čistírny a zneškodnění produkované odpadní vody z kanalizační sítě (přítoku do ČJ).



- b) Kompletní vyčištění nádrží čistírny a čerpací jímky ve specifikaci pro demontáž a montáž. K tomu bude poskytnuta ze strany dodavatele potřebná souběžná demontáž zařízení.
 - c) zneškodnění vzniklých odpadů (z ČOV i odpadů vzniklých demontáží zařízení ČOV
 - d) technická připravenost pro montáž
 - e) Příkon elektrické energie 220 V/cca 6 kW pro montážní práce dodavatele
 - f) stanoví osobu obsluhy čistírny pro její zaučení a proškolení dodavatelem.
2. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými pracovníky. V případě zjištěných závad budou sepsány číslované protokoly za účasti obou stran.
3. Dodavatel provede veškeré práce na svoji vlastní odpovědnost (dle zák. 455/1991 Sb).
4. Dodavatel se zavazuje dodržovat veškeré předpisy týkající se ochrany zdraví a bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí na pracovišti objednatele.
5. Dodavatel je povinen přijmout veškerá bezpečnostní opatření nezbytná k ochraně vlastních pracovníků i všech ostatních osob, které se přímo nebo nepřímo podílejí na činnostech dodavatele.

ČL. IX. VÍCEPRÁCE

1. Vícepráce n díle jsou mimo rámec zjednané ceny za dílo dle čl. III této smlouvy a budou provedeny na základě oboustranně dohodnutého rozsahu a oboustranně schváleného dodatku k této smlouvě.

ČL. X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva vstupuje v platnost datem podpisu oběma stranami.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
3. Pro řešení sporných otázek, vyskytnuvších se v průběhu zhotovení díla a provádění s ním související činnosti a ke vzájemnému jednání mezi zhotovitelem a objednatelem jsou oprávněny pouze odpovědné osoby v této smlouvě uvedené a osoby k takovýmto jednáním a řešením sporných otázek, pověřené plnou mocí statutárních zástupců zhotovitele a objednatele.
4. Vzájemné vztahy touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí obecně závaznými předpisy platného právního řádu, zejména Obchodního zákoníku.
5. Jakákoli změna či doplnění této smlouvy je možná pouze písemnými dodatky k ní, podepsanými statutárními zástupci či odpovědnými osobami, uvedenými v této smlouvě.
6. Smlouva je účinná dnem podpisu.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají ze svobodné vůle, prosty omylu a jsou oprávněny se tímto způsobem zavazovat. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

ČL. XI. PODPISY SMLOUVY STRANAMI

Objednatel:

Perštejn, dne 30. 11. 2017
.....
OBEC PERŠTEJN
Havelská 169, 431 83 Perštejn
IČO: 00282072, DIČ: CZ00282072
-1-

Dodavatel:

Plzeň, dne 29. 11. 2017
.....
NEMO - GARANT s.r.o.
Koterovská 592/35
326 00 Plzeň
IČO: 26317745, tel.: 003 811 332