

Dodatek č.1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 10. 2. 2016
mezi těmito smluvními stranami:

Pronajímatel: Cebron s.r.o., se sídlem U Pentlovky 468/3, 181 00 Praha 8
zastoupena Ing. Stanislavem Jirovským, jednatelem
společnosti
IČ: 29047951, DIČ CZ29047951
bankovní spojení: UniCreditBank a.s.
č.ú. XXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Česká republika – Úřad práce České republiky,
se sídlem Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
zastoupena Mgr. Renatou Malichovou,
ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Příbrami
Náměstí T. G. Masaryka 145, 261 01 Příbram
IČ: 72496991, DIČ CZ72496991
bankovní spojení: ČNB XXXXXXXXXXXXXXXXX
datová schránka: k7rzpxf
(dále jen „nájemce“)
společně také jako „smluvní strany“

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 10. 2. 2016 Smlouvu o nájmu nebytových prostor (dále jen smlouva), na základě které užívá nájemce prostory v budově na adrese Sportovní č.p. 501 v Českém Brodě.
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. článku VIII. Závěrečná ustanovení odst. 2. smlouvy na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen“ dodatek“), kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu uvedeném v článku II. tohoto dodatku.

II. Předmět dodatku

V článku II. Předmět a účel nájmu se ruší ust. odst. 2., který nově zní:

2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nebytový prostor v této budově za účelem zřízení kanceláří a zázemí pro Úřad práce České republiky, Krajskou pobočku v Příbrami, Kontaktní pracoviště Český Brod, o celkové výměře 385,30m².
Navýšení pronajaté plochy o 18,86 m² je z důvodu rozšíření pronajatých prostor o kancelář č. 2.25, umístěnou v 1.NP vlevo od schodiště (viz příložený náskres umístění).

III. Závěrečné ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnost včetně finančního plnění počíná běžet předáním nebytových prostor nájemci.
3. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží po jednom vyhotovení a nájemce po dvou vyhotoveních.

Smluvní strany potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost tohoto dodatku. Prohlašují, že si tento přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, nikoli v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 9. 11. 2017

V Příbrami dne 21. 11. 2017

.....
za pronajímatele
Ing. Stanislav Jirovský
jednatel společnosti Cebron s.r.o

.....
za nájemce
Mgr. Renata Malichová,
ředitelka Krajské pobočky ÚP ČR
v Příbrami