








# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

## Čl. I.

### Smluvní strany

1. **Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**  
Se sídlem: **Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle**  
IČ: **75151472**  
DIČ: **CZ75151472**  
Zastoupená: **plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku**  
Adresa: **Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**  
**poštovní příhrádka 122, 110 01 Praha 1**  
Bankovní spojení: **ČNB Praha 8, pobočka 701**  
Číslo účtu:   
Vyřizuje: **Odbor správy nemovitého majetku**  
Tel.:   
Fax:   
e-mail:   
**dále jen „objednatel“**

2. **TESKAHOR spol. s r.o.**  
Se sídlem: **Nepravidelná 288/11, 100 00 Praha 10**  
IČ: **272 30 619**  
DIČ: **CZ 272 30 619**  
Zastoupená: **Karlem HORČÍKEM**  
Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C. vložka 106215.  
Kontaktní osoby pro věci:  
a.) smluvní: **Karel Horčík**  
b.) technické: **Karel Horčík**  
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**  
Číslo účtu:   
Tel.:   
e-mail:   
**dále jen „zhotovitel“**

**uzavírají,**

na základě rozhodnutí zástupce zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ve smyslu §§ 6, 27 písm. b.) a 31 zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve věci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 08.listopadu 2017 pod č. j.: KRPA-

## tuto smlouvu o dílo

### Čl. II.

#### Předmět smlouvy a podmínky plnění

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli:  
**KŘP hlmP – ÚZ Kruhová, Praha 10 – výstavbu závlahového systému, včetně výměny podloží víceúčelové sportovní plochy.**
2. Rozsah a specifikace je uvedena v nabídce zhotovitele ze dne 25.října 2017, viz příloha č. 1 této smlouvy.

#### Vymezení veřejné zakázky:

Pozemky dotčené stavební akcí jsou situovány v katastrálním území Praha Strašnice. Obec: Praha [554782], katastrální území: Strašnice [731943].

- Na pozemku se nenacházejí žádné památkově chráněné objekty. Vlastní lokalita je zahrnuta do oblasti ochranného pásma pražské památkové rezervace.
- Ochranné pásmo s výškovým omezením staveb letiště Kbely
- Přes pozemek vedou elektronická komunikační vedení (bezdrátová)
- Stavba neohrožuje žádné vodní zdroje ani léčebné prameny.

Zavlažovací systém fotbalového hřiště je navržen podzemním závlahovým systémem 16+8 (24 ks) postřikovačů. Systém se skládá z podzemních trubních vedení propojených s výsuvnými postřikovači. Elektromagnetické ventily jsou spouštěny přes centrální ovládací jednotku.

#### Technické parametry, které musí zachovány.

- rozměry hřiště	108 x 63m
- potřeba vody pro závlahu	11 m <sup>3</sup> /h
- dopravní výška	70 m
- zálivkové množství vody	25 mm/týden
- délka přívodního potrubí z vrtu do AN	72 m
- délka zavlažovacího potrubí	760 m
- počet sekcí	12
- počet postřikovačů	34 ks
- celková doba závlahy	4,23 hod

#### potřebné parametry čerpadla

- průtok	11 m <sup>3</sup> /h
- dopravní výška	0 m

#### Akumulační jímka

- typ	železobetonová jímka pod čerpací stanicí
- čerpadlo s parametry	Q=11 m <sup>3</sup> /h, H=70m
- Celková doba závlahy postřikovače / týden	136 min
- Celková doba závlahy na sekci / 1 dávka 4x týdně	34 min

- |   |         |
|---|---------|
| - Celková doba závlahy všech sekcí / 1 dávka 4x týdně | 136 min |
| - Celková doba závlahy všech sekcí / týden            | 544 min |



Celkem systém zavlažující fotbalové hřiště obsahuje 24 ks rotačních postřikovačů s plynulým nastavením pravé i levé výseče a výsečovou pamětí, s dostřikem 11,9-24,7m a zámezí za brankami obsahuje 10 stejných postřikovačů. Postřikovače jsou osazeny na kloubových přípojkách Swing joint 1", aby bylo možno postřikovače přesně výškově osadit do úrovně terénu. Postřikovače nesmí být osazeny přímo bez kloubové přípojky, která umožňuje pružné osazení postřikovače.

- Dalším účelem stavby je rekonstrukce technologického vybavení (strojního, elektro a MaR) ČS Union. Tato čerpací stanice (ČS) dešťové vody zajišťuje přečerpávání dešťové vody, resp. pitné vody na zavlažovací systém fotbalového hřiště a přilehlých ploch ve sportovním areálu. Půjde zejména o práce související s výměnou a doplněním technologie a sanace jímek přidružených k ČS.
- ČS je vybudována ve sportovním areálu ÚZ Kruhová, skládá se z dvojice jímek (sedimentační a akumulací) a suchého prostoru ČS v budově nad těmito jímkami, a bezpečnostní jímky s armaturní komorou ve vzdálenosti cca 160 m. Stávající technologické zařízení je na prahu fyzické životnosti a je již technicky a morálně zastaralé.
- Jedná se o částečnou rekonstrukci technologického vybavení (strojní, elektro a MaR) stávající ČS. Na budoucí funkci ČS nebude mít rekonstrukce v principu vliv. Její účel zůstane zachován – tj. čerpání naakumulované vody sloužící k závlahám sportovního hřiště, a tím snížení potřeby odběru vody pitné z vodovodního řadu.
- Trubní ocelové rozvody budou nahrazeny nerezovými, resp. plastovým potrubním systémem, většina armatur bude nahrazena novými. Navržená rekonstrukce technologického zařízení, tj. jeho demontáž a výměna kvalitativně lepším zařízením, zajistí spolehlivější a efektivnější provoz ČS.
- Účelem provozu ČS je čerpání akumulované vody ze svodů ze střech budov v areálu a její následné použití pro závlahový systém travnaté plochy sportoviště, a tím úsporu spotřeby pitné vody z řadu.

#### **rekonstrukce technologie čerpací stanice zahrnuje:**

- Demontáž stávajícího vybavení ČS,
- Demontáž čerpací techniky (vč. čerpadla v bezpečnostní jínce)
- Kompletní výměnu trubních rozvodů a tvarovek včetně uložení
- Instalace nových armatur na nových úsecích potrubí
- Rekonstrukce elektrozařízení
- Rekonstrukce systému MaR
- Doplnění stavebních prvků

Vedením prací bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby.

3. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II. bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu areálu Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – ÚZ Kruhová – Kruhová 12, Praha 10 - Strašnice a jejich činností nedojde k výraznému omezení jejich služebních povinností.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem při provádění díla je objednatelem zplnomocněn p. **Michal Moučka** (tel.: , mobilní telefon .

6. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, zejména požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti a ujednání této smlouvy.

### Čl. III.

#### Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

**Nabídková cena celkem:**

cena bez DPH	3 458 715,57 Kč
DPH 21%	726 330,27Kč
<b>cena celkem včetně DPH</b>	<b>4 185 046,84 Kč</b>

*(Slovy: čtyři miliony jedno sto osmdesát pět tisíc čtyřicet pět korun českých a osmdesát čtyři haléře)*

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místo plnění: **areál Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy – Účelové zařízení Kruhová, Kruhová 12, Praha 10 – Strašnice.**
4. Dohodnutou cenu (čl. III. odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
5. Zahájení prací: **11/ 2017 – po podpisu SoD.**
6. Dílo bude předáno nejpozději do **30.dubna 2018 – v souladu s technologickými postupy**
7. Doba realizace díla se prodluží o dobu, po kterou zhotovitel objektivně, nezávisle na své vůli nebude schopen plnit závazek podle této smlouvy, v důsledku nepříznivých povětrnostních a klimatických podmínek, nebo v důsledku nepřipravenosti stavby k provedení díla z důvodu technologických postupů (konečný termín bude upraven v případném dodatku této Smlouvy o dílo).

### Čl. IV.

#### Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením prací a dodávek v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.
4. Splnění smluvních závazků jednotlivých technologických etap plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě zápisů ve stavebním deníku.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí dílčích plnění objednateli.

6. Konečná částka, nejméně však 10 % z celkové ceny, bude fakturována až po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
7. Splatnost faktury je do 21 dnů po převzetí díla objednatelem za předpokladu, že faktura byla doručena do pěti kalendářních dnů od jejího vystavení. Konečná faktura bude vystavena do patnácti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

## **Čl. V.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prokázaného nekvalitního (vadného) plnění služby zhotovitelem činí 0,5 % z fakturované částky, a to za každé jednotlivé nekvalitní (vadné) plnění.
4. Za pozdní úhradu s finančním plněním se sjednává úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení.
5. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení vyúčtování druhé straně.

## **Čl. VI.**

### **Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.**

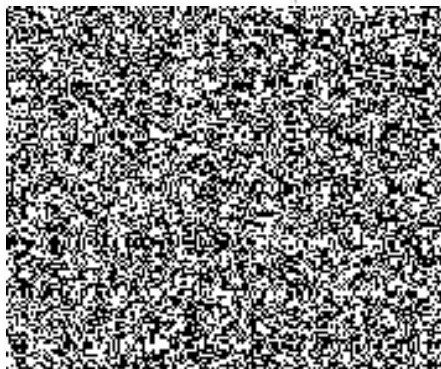
1. Respektovat výkon technického dozoru objednatele, plnit jeho oprávněné požadavky a umožnit mu trvalý přístup na stavbu,
2. Umožnit trvalý přístup na stavbu i ostatním orgánům státní správy, zpracovateli projektové dokumentace a koordinátorovi bezpečnosti práce,
3. Zpřístupnit všechny dokumenty včetně kopií veškerých záznamů o stavbě.

Zhotovitel může vznášet na objednatele případné další požadavky v souvislosti s nutnou součinností objednatele při plnění předmětu díla.

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na ostatní dodávky, není-li u specifických výrobků uvedeno jinak.

3. Pokud v průběhu provádění díla vznikne potřeba jiné součinnosti a poskytnutí dalších podkladů od objednatele nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je objednatel na základě písemného požadavku zhotovitele povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
4. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté podklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.
5. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
6. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
7. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
9. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
10. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR a na portálu veřejné správy.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
12. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a po zveřejnění v ekonomickém informačním systému MV ČR a na portálu veřejné správy.

Praha 30-11-2017



Praha - 1-12-2017



plk. In  
náměstek řed  
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku