

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

### I. SMLUVNÍ STRANY

**1. Objednatel:** **Základní škola, Brno, Kneslova 28**  
sídlo: Kneslova 28, 618 00 Brno  
IČ: 49466321  
DIČ: -  
zastoupený: **Mgr. Miroslavem Hrdlíkem**, ředitelem školy  
(dále jen objednatel )

a

**2. Zhotovitel:** S.O.K.Group spol. s r.o.  
Sídlo: Jedovnická 2565/6a, 62800 Brno  
IČ: 269 66 221  
DIČ: CZ26966221  
Bankovní spojení: Sberbank CZ a.s.  
Číslo účtu: 4200051601/6800  
Jednající: **Bc.Michal Ryšavý**, jednatel společnosti  
(dále jen zhotovitel)

### II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo – „Modernizaci vybavení kabinetů“ viz.příloha č.1 v budově **Základní školy, Brno, Kneslova 28**, (Brno-Černovice).

### III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do **31.12. 2017**.
2. Objednatel odevzdá zhotoviteli před zahájením prací pracoviště vyklizené tak, aby na něm mohl zhotovitel zahájit práce v souladu s touto smlouvou.

### IV. Předání a převzetí díla

1. Dílo sjednané touto smlouvou provede zhotovitel v době sjednané v čl. III a po jeho řádném ukončení toto dílo předá objednateli. Po dokončení díla se sepiše předávací protokol.

## V. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla: **242 214,00 bez DPH, 293 078,94 s DPH.**  
V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro realizaci díla. Cena díla byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky, která je součástí této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek při ocenění celého díla.
2. Případné vícepráce budou vzájemně odsouhlaseny před jejich realizací a jejich objem a cena budou předmětem písemných dodatků k této smlouvě o dílo.

## VI. Platební podmínky a faktura

1. Fakturace bude realizována a hrazena po dokončení díla a bude prováděna na základě faktury dodavatele. Podkladem pro fakturaci bude vzájemně odsouhlasený soupis prací a protokol o předání a převzetí díla.
2. Splatnost konečné faktury je 14 dnů od doručení.
3. Fakturace dle této smlouvy bude proplacena do 90% celkové ceny předmětu díla, pokud došlo v předávacím protokolu předmětného díla k vytknutí vad a nedodělků. Zbývajících 10% bude uhrazeno po odstranění vad a nedodělků vytknutých v předávacím protokolu předmětu díla.

## VII. Nebezpečí škody

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaných prvcích až do okamžiku jejich převzetí objednatelem v místě touto smlouvou určeném.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou při provádění díla způsobil, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče. Zhotovitel je pojištěn.

## VIII. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednaném rozsahu, včas a řádně v souladu se závaznými normami a dodacími podmínkami.
2. Zhotovitel rovněž odpovídá v průběhu provádění díla za dodržování veškerých platných předpisů z oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce.
3. Kontrola prováděného díla bude zabezpečovaná pověřeným pracovníkem objednatele průběžným způsobem. V případě zjištění nedostatků týkajících se technologických postupů prací, případného nekvalitního provádění bude zhotovitel vyzván k odstranění eventuelních nedostatků.
4. Odpovědní zástupci smluvních stran:  
za objednatele: Mgr. Miroslav Hrdlík, tel. 603 214 455  
za zhotovitele : Ing. Lubomír Ryšavý, tel. 603 545 874
5. V ostatním, pokud se týče způsobu provádění díla, platí ust. § 2586 a násl. obč. zák.

## IX. Záruka

1. Záruční doba činí 24 měsíců, ode dne předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem. Zhotovitel odpovídá za vady v době předání díla a za vady zjištěné objednatelem po předání po dobu záruky.
2. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci bude popsáno, jak se vady projevují a kde se nachází. Zhotovitel je povinen oprávněně reklamované vady odstranit na svůj náklad nejpozději do 15 dnů po oznámení. Jedná-li se o vadu neodstranitelnou, která však nebrání řádnému užívání, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé po jeho předání nahodilými událostmi nebo jako důsledek jednání třetích osob.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat odpad a manipulovat s prostředky a materiálem tak, aby nepřekážely. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit i okolí díla nejpozději do 2 dnů. Při nakládání s odpady je zhotovitel povinen řídit se příslušnými právními předpisy.
4. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel odpovědnost za všechny škody na prováděném díle a na ostatních konstrukcích a majetku poškozeném při provádění díla až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
5. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce v rozsahu zakázky a za to, že budou dodržovány pracovní postupy či metody požadované příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla a ustanovení předpisů BOZP. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny dle § 2,3,4,5,6,7,8,9 zákona č.309/2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.

## X. Smluvní sankce

1. V případě prodloužení zhotovitele s řádným předáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodloužení.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý takový případ a den.
3. Neodstraní-li zhotovitel řádně reklamované vady v termínu dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý takovýto případ a den.
4. V případě prodloužení objednatele s úhradou sjednaných záloh či faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodloužení.

## XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je nedílnou součástí nabídky ze dne 20.11.2017

2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno neprodleně oznámit druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků, výslovně označených, průběžně vzestupně číslovaných a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po 2 obdrží objednatel i zhotovitel.
5. Platnost smlouvy nastává dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.
6. Smluvní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

V Brně dne 23.11.2017

V Brně dne 23.11.2017

ZÁKLADNÍ ŠKOLA,  
Brno, Kneslova 28,  
příspěvková organizace  
Kneslova 28, 618 00 Brno  
IČO: 494 66 321 tel.: 548 531 575

Objednatel



S.O.K. Group spol. s r.o.  
Jedovnická 6a  
628 00 Brno  
Tel.: 541 261 030  
IČ: 269 66 221  
DIČ: CZ26966221

Zhotovitel

KRYCÍ LIST NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

„Modernizace vybavení kabinetů ZŠ Kneslova 28,,

Identifikační údaje:

Název uchazeče:	S.O.K.Group spol. s r.o.
Sídlo:	Jedovnická 2565/6a, 628 00
IČ:	269 66 221
DIČ:	CZ26966221

Kontaktní údaje:

Telefon:	541 261 030
Fax:	541 261 030
Mobil:	603 545 874
Email:	sokgroup@seznam.cz

Kontaktní osoba uchazeče:

Jméno a příjmení:	Ing. Lubomír Ryšavý
Mobil	603 545 874
Email:	sokgroup@seznam.cz

Nabídková cena:

	bez DPH	s DPH
Celková cena	242 214,00	293 078,94
Předpokládaný termín realizace (ve dnech)	30 dnů	

Prohlašuji, že jsem se jakožto uchazeč o výše uvedenou zakázku před podáním nabídky seznámil se skutečnými rozhodnými pro stanovení ceny uvedené v nabídce a nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady nutné k provedení díla.

Souhlasím se zveřejněním posouzení hodnocení nabídek vč. nabídkové ceny na internetových stránkách zadavatele.

Prohlašuji, že v případě výběru nabídky souhlasím se zveřejněním obsahu (celého textu) smlouvy (objednávky) uzavřené se zadavatelem na internetových stránkách zřizovatele školy a v registru smluv.

V Brně dne 20.11.2017

Bc. Michal Ryšavý, jednatel společnosti



S.O.K. Group spol. s r.o.  
Jedovnická 6a  
628 00 Brno  
Tel.: 541 261 030  
IČ: 269 66 221  
DIČ: CZ26966221

